

09 AUG 2007

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

103507

CHIEF TREASURY OFFICER

{1}

Kharakata 371

लेख पत्र का संक्षिप्त विवरण

1. भूमि का प्रकार (कृषि/आवासीय/वाणिज्यिक/औद्योगिक/अन्य) :- आवासीय
2. वार्ड परगना 1114 परगना डासना
3. मौहल्ला/ग्राम ग्राम महरीली
4. सम्पत्ति का विवरण (सम्पत्ति नं.) आवासीय भूमि, खसरा नम्बर-280 व 371
5. मापन की इकाई (हेक्टेयर/वर्ग मीटर) :- 1096 वर्गमीटर
6. सम्पत्ति का क्षेत्रफल :- 1096 वर्गमीटर
7. सड़क की स्थिति (परिशिष्ट के अनुसार) :- 200 मीटर से अधिक दूरी पर स्थित
8. अन्य विवरण (9 मीटर/कार्नर इत्यादि) कोई सुविधा नहीं है।
9. सम्पत्ति का प्रकार :- आवासीय भूमि
प्लॉट/फ्लैट/मकान/दुकान/कृषि
10. सम्पत्ति का कुल क्षेत्रफल (बहुमंजिला भवन की स्थिति में) :- नहीं
11. कुल आच्छादित क्षेत्रफल :- नहीं
12. स्थिति-फिनिशड/सेमीफिनिशड/अन्य :- नहीं
13. पेडों का मूल्यांकन :- नहीं
14. बोरिंग/कुआ/अन्य :- नहीं
15. निर्मित क्षेत्रफल :- नहीं
16. निर्माण का वर्ष :- नहीं
17. सहकारी आवास समिति के सदस्य से सम्बन्धित है - हाँ/नहीं :- नहीं

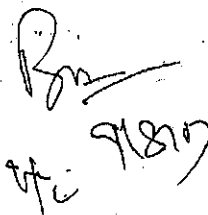
विजय

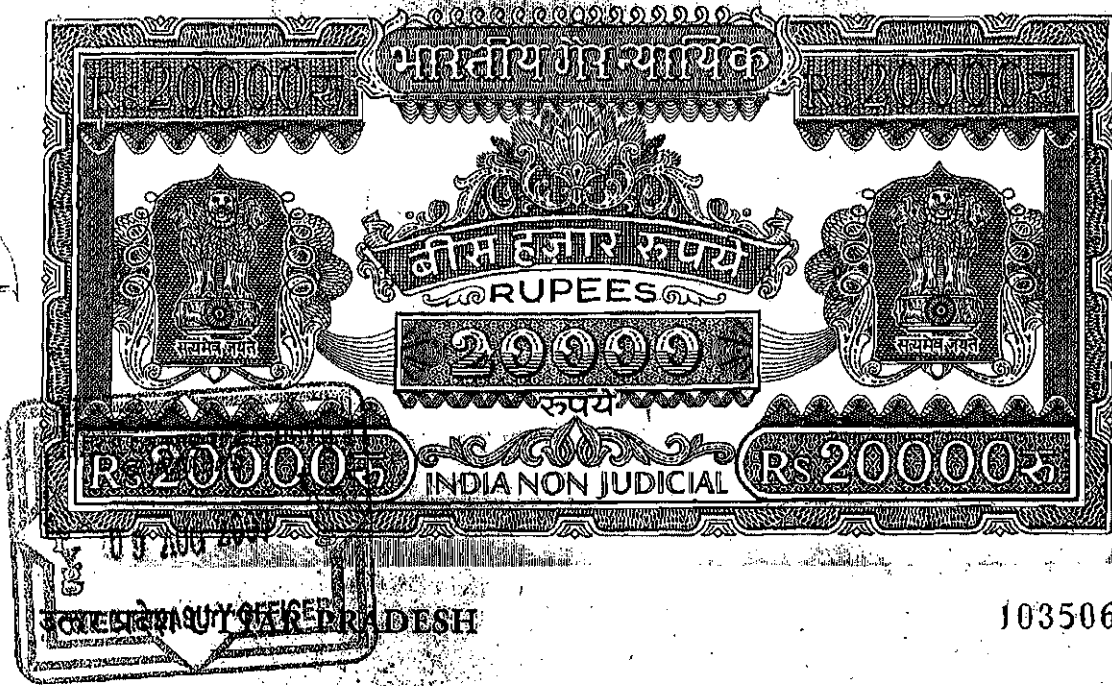
Kharakata

Kharakata



11468





{2}

18. प्रतिफल की धनराशि-78,64,860/-रूपये में
चौहद्दी

पूरब :-खसरा नम्बर-279 व 372,
उत्तर :-खसरा नम्बर-275 व 373;

पश्चिम :-नाली व खसरा नम्बर-368 व 370,
दक्षिण :- खसरा नम्बर-281 व 381.

प्रथम पक्ष की संख्या (1)
विक्रेता का विवरण

द्वितीय पक्ष की संख्या (1)
क्रेता का विवरण

1. नाम :-विजय
पिता का नाम -खीसपाल सिंह
स्थायी पता-ग्राम महसौली
जिला गजियाबाद।
अस्थायी पता-उक्त
व्यवसाय-कृषि

2. नाम :-कृष्णपाल
पिता का नाम -स्व0 नाहर सिंह
स्थायी पता-ग्राम महसौली
जिला गजियाबाद।
अस्थायी पता-उक्त
व्यवसाय-कृषि

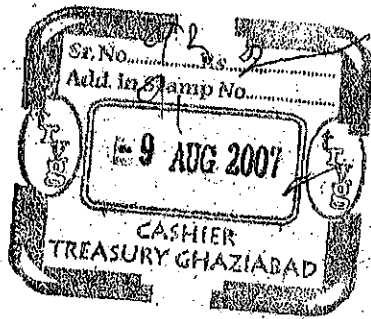
1. नाम-मैसर्स लैण्ड क्राफ्ट डवलपर्स प्रा.
लि. रजि. ऑफिस परमेश कारपोरेट
टावर-309, तृतीय मंजिल, प्लॉट नम्बर-13,
कडकड डूमा कॉन्स्यूनिटी सेंटर,
दिल्ली-110092, कारपोरेट ऑफिस सी-22,
द्वितीय मंजिल, आर. डी. सी. राजनगर,
गजियाबाद पेन नम्बर-ए. ए. बी. सी.
एल.-1391 एफ. द्वारा अधिकृत हस्ताक्षरी
श्री रवि कुमार मित्तल पुत्र श्री प्रहलाद
सरन निवासी 64, चाहा डिब्बा, बाजार
बजाजा, पिलखुवा जिला गजियाबाद
अस्थायी पता-उक्त
व्यवसाय-

विजय

कृष्णपाल

मैसर्स लैण्ड क्राफ्ट डवलपर्स प्रा.

मैसर्स लैण्ड क्राफ्ट डवलपर्स प्रा.



विक्रेता

Registration No. 4463

Year: 2007

Book No. 1

0101 विजय

सीसपाल सिंह
महरोली गा0 बाद
कृषि

विजय



0102 कृष्ण पाल

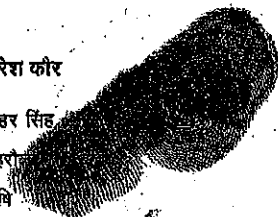
नाहर सिंह
महरोली गा0 बाद
कृषि

कृष्ण पाल

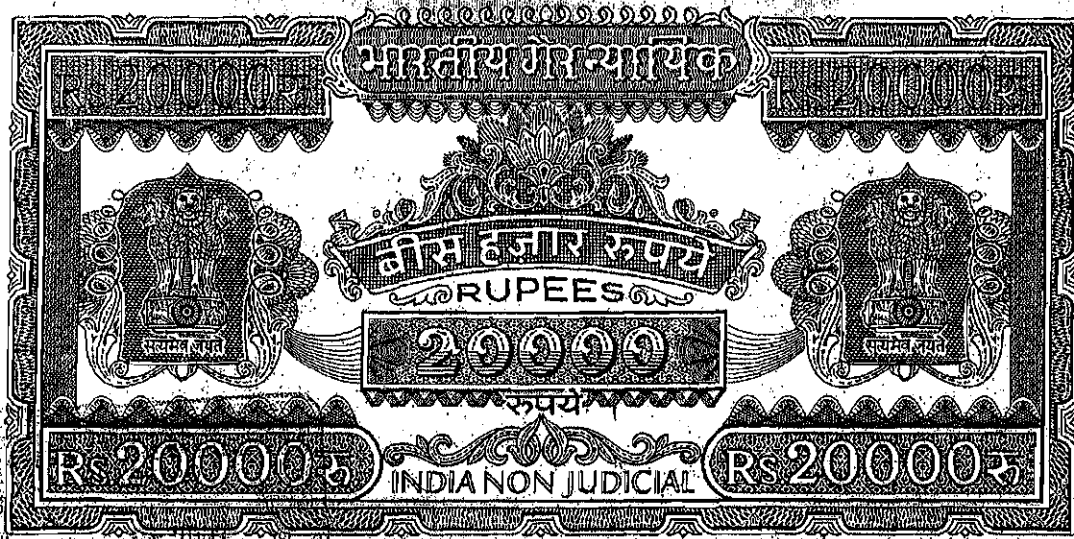


0103 सुरेश कोर

नाहर सिंह
महरोली
कृषि



रिजिस्ट्रार
२ २/८/०७



59 AUG 2007

उत्तर प्रदेश-UTTAR PRADESH

103505

{3}

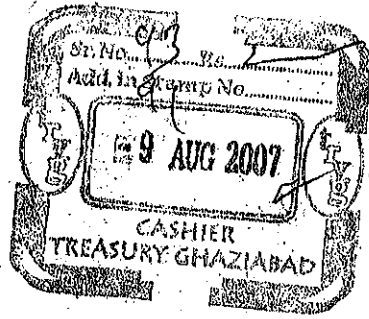
3. नाम :- श्रीमति सुरेश कौर
पति का नाम :- स्व० नाहर सिंह
स्थायी पता :- ग्राम: महरीली
जिला गाजियाबाद।
अस्थायी पता :- उक्त
व्यवसाय :- गृहणी

विजय

अ. न्या. म. न.

सुरेश कौर

श्रीमति सुरेश कौर



ने निष्पादन स्वीकार किया।

जिनकी पहचान श्री सत्यपाल सिंह

पुत्र श्री राम सन्दर

पेशा व्यापार

निवासी ग्राम महरीली गा0 बाव

य श्री दयानन्द बंसल

पुत्र श्री उग्राय बंसल

पेशा व्यापार

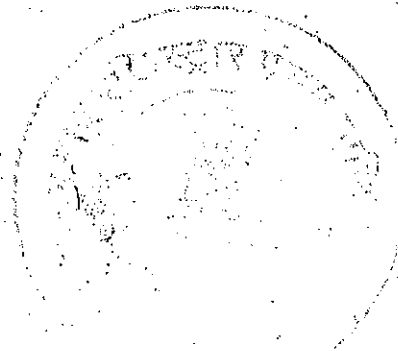
निवासी सिकन्दराबाद रेलवे रोड बु0 शहर

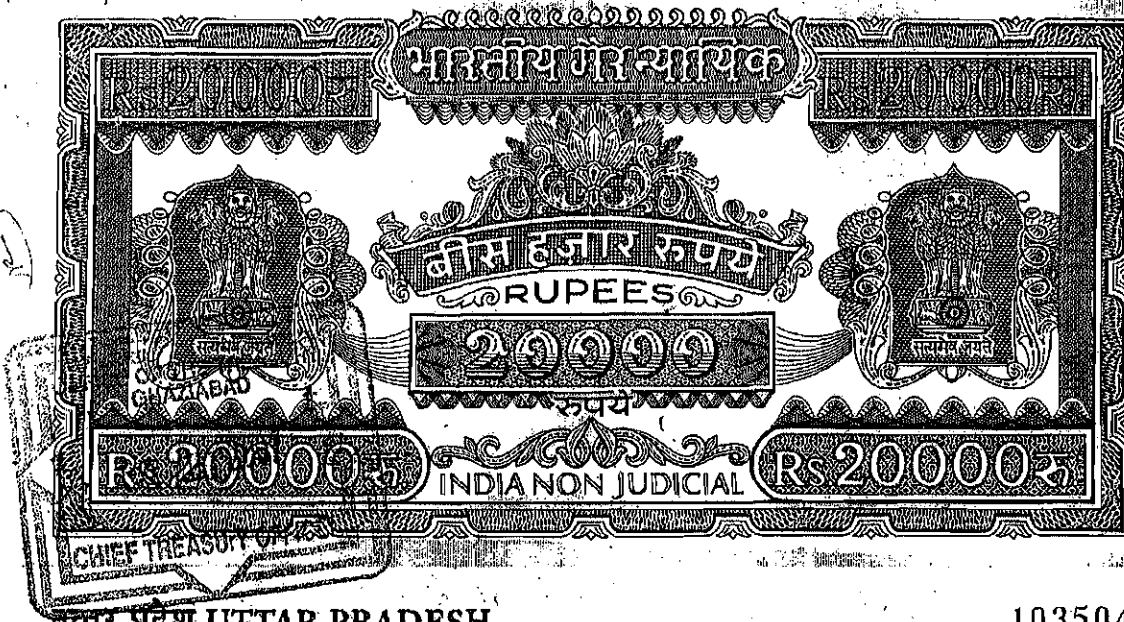
ने की।

प्रत्यक्षतः भद्र साक्षियों के निशान अंगूठे नियमानुसार लिये गये हैं।



प्रभारी उप निबन्धक
उप निबन्धक (पंचम)
गाजियाबाद
9/8/2007





{4}

विक्रय पत्र अकन-78,64,860/-रुपये का।

स्टाम्प अकन-7,86,500/-रुपये का।

विक्रय भूमि का विवरण

सालिम भूमि रकबई 0.1096 हेक्टर यानि 1310.81 वर्गगज अर्थात्
1096 वर्गमीटर निम्नसीमा सम्बन्धित खाता नम्बर-402 खसरा

विजय

अबोध

कामेश्वर



निर्देश प्रमाण



क्रमा

Registration No. 4463

Year: 2007

Book No. 1

0201 मेड लेण्ड एण्ड क्राफ्ट डयलपर्स लि० द्वारा रवि कुमार

प्रहलाद सरन

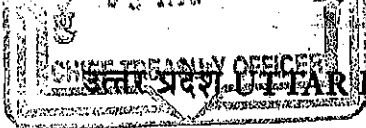
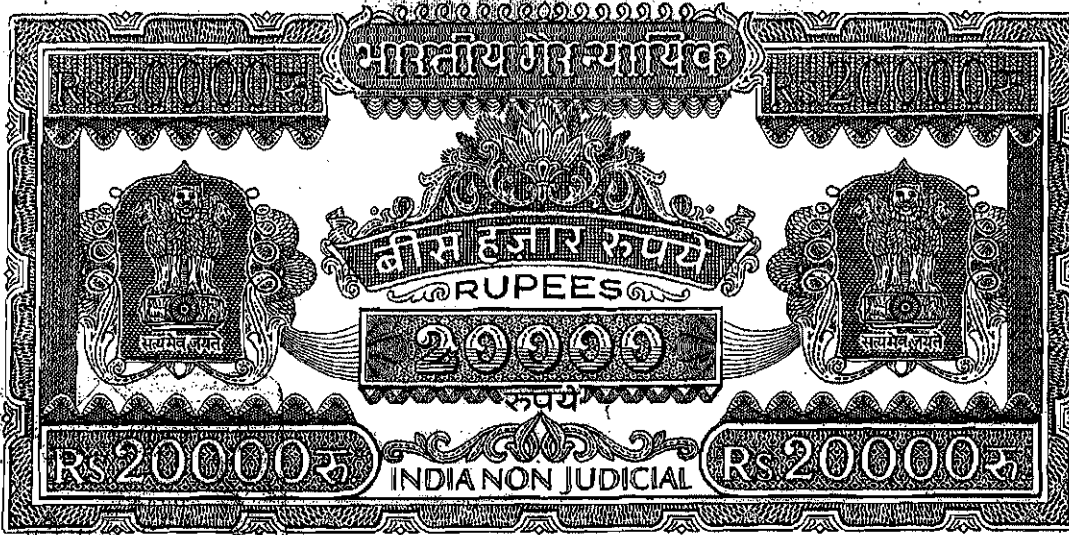
64, पिलखुवा गा० बाद

व्यापार



Ran
रवि कुमार





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

103503

{5}

नम्बरान-280 व 371 स्थित ग्राम महरोली परगना झासना तहसील
व जिला गाजियाबाद। उक्त भूमि ग्राम समाज, वक्फ व पट्ट की

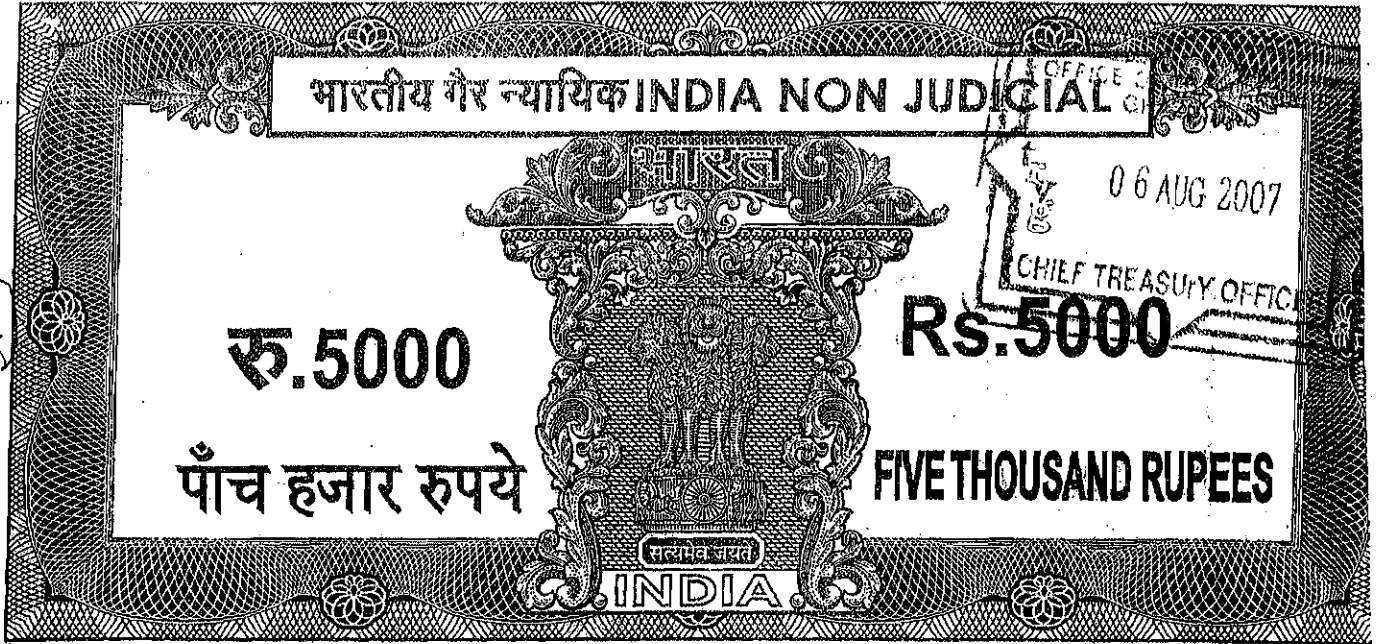
विजय

चौधरी

रामचन्द्र



नि० ५०० सुदर का



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 727421

{43}

सं जारी हैं प्राप्त किये, इस प्रकार कुल कोमत
अकल-78,64,860/-रुपये (अठ्तर लाख चौसठ हजार आठ सौ

किजय

06/08/2007

रत उर प्रवेश



{45}

विजय

अश्वमेध

सिंहप्रसाद

गवाह :-

श्री सत्यपाल सिंह पुत्र स्व. श्री राम चन्दर
निवासी ग्राम महरौली जिला गाजियाबाद।

गवाह:-

श्री दयानन्द बसल पुत्र श्री उमराव बसल
निवासी हौरा कालाना, रेलवे रोड, सिकन्दराबाद जिला।



दिनांक :- 09.08.2007 मसौदा संजीव कौशिक, बैंगला
चैम्बर नंबर-20, तहसील कम्पाउन्ड गाजियाबाद।

24/21 09/08/2007
दिनांक तिथि
रस्ताप कर करने का प्रयोजन
रस्ताप कर का नाम व पूरा पता लेडु झाप-05 वलोपल
रस्ताप की दरराशि 500/-

संपना गुप्ता रस्ताप विक्रेता
लाइसेंस नम्बर 263
लाइसेंस की अवधि
संख्या सं० 211, गाजियाबाद

आज दिनांक 09/08/2007 को
बही सं 1 जिल्द सं 1829
पृष्ठ सं 1 से 47 पर क्रमांक 4463
रजिस्ट्रीकृत किया गया।

प्रभासी उप निबन्धक
उप निबन्धक (पंचम)
गाजियाबाद
9/8/2007



S-164

TO WHOM IT MAY CONCERN

This is to certify that a document registered in the office of sub registrar Vth, Ghaziabad on dated 09-08-2007 having Bahi no. 1, jild no. 1829, pagr no.1 to 47 on registration serial no. 4464 in favour of M/s Landcraft Developers Pvt. Ltd. But due to over sight and computer typing the registration number was printed 4463 in place of registration number 4464. The same was rectified in office record of sub registrar Vth office. But not corrected in original document as was already released before the mistake came in knowledge. it is also certified that in future the document registration number should be read and known as Bahi no. 1, Jild no. 1829, page no. 1 to 47 on registration serial no. 4464 in place of wrong registration no. 4463.

Sub Regestrar Vth
Ghaziabad

Sub Registrar V
Ghaziabad