

उपकरण की दृष्टि से राज्य वन निधि
अधिनियम के अन्तर्गत कम से कम
पेड़ लगाने अनिवार्य है।

समस्त प्रकार के मकान / स्ट्रक्चर की सुविधा हेतु
विभिन्न प्रकार के समस्त वीजिंग के उपर
आपसी/सी0 टाई वीन डालना उचित/आवश्यक
है जो डी0पी0सी0 लेवल सिस्टम प्रत्येक छत
के नीचे डाले जाये।

विद्युत नियमों के अनुसार सुरक्षित दूरी
बोझकर ही निर्माण कार्य किया जायेगा

स्थल पर एक वाद पर स्वीकृत मानचित्र की
सहाय्य व विमांक लिखना अनिवार्य होगा।

मानचित्र स्वीकृत पत्र पर अंकित शर्तों के
अधीन मानचित्र निर्गत किया जाता है।



नगर निरीक्षक
गाजियाबाद विकास प्राधिकरण
गाजियाबाद

वहासका अभियन्ता
मानचित्र अनुमाप

नगर निरीक्षक
गाजियाबाद विकास प्राधिकरण

PROJECT :-

REVISED GROUP HOUSING,
ON KHASRA NO.-322 & 324,
AT NOOR NAGAR, DISTT. GHAZIABAD, U.P.

BUILDERS & PROMOTER :-

M/s DIVAYANGELS REALTERS PVT.LTD.
ADD :- J 2/5 KRISHNA NAGAR DELHI - 51
THROUGH - DIRECTOR - CHANDRJEET PATHAK
PHONE NO. :- 9873086693

DRAWING TITLE :-

STILT FLOOR WITH GRID PLAN



Space Designers
architects & planners

ARCHITECTS :

Space Designers International
Architects Pvt. Ltd.
5 / 1306, VASUNDHARA, GHAZIABAD
PH : 0120-4125214, Mob: 9811070399, 9811336231
e-mail : spacesdi@gmail.com, www.spacedi.com

DRAWN BY :-
SANJAY

CHECKED BY :-
VISHAL

SCALE
1: 200

DATED :-
.....



ARCHITECT'S SIGN.

DRG NO. 01

पर्यावरण की दृष्टि से राज्य एवं जिला
अभियोग के अन्तर्गत कम से कम
प्रत्येक पद लगाना अनिवार्य है।

समस्त प्रकार के पवन / हटकर की सुविधा हेतु
निम्न शर्तों पर समस्त योजना के अन्तर्गत
आवृत्तियों काई कीव लागू होगा/अवश्यक
है जो दीर्घकालीन केवल मिट्टी प्रत्येक पद
के नीचे डाले जायें।

अवसृत नियमों के अनुसार पुरखित हुए
बोझकर ही निर्माण कार्य किया जायेगा



समस्त नियोजक

ग़ाज़ियाबाद विकास प्राधिकरण
ग़ाज़ियाबाद

प्लान पर एक बॉर्डर पर स्वीकृत मानचित्र की
सज्जा व दिनांक लिखना अनिवार्य होगा।

नोट:- निकृत पत्र पर अखिर शर्तों के
अधीन मानचित्र निर्मित किया जाता है।

बहालक अभियन्ता
मानचित्र अनुमोदक

15/1/15

REVISED GROUP HOUSING,
ON KHASRA NO -322 & 324,
AT NOOR NAGAR, DISTT. GHAZIABAD, U.P.

BUILDERS & PROMOTER :-
M/s DIVAYANGELS REALTERS PVT.LTD.
ADD - 12/5 KRISHNA NAGAR DELHI - 51
THROUGH - DIRECTOR - CHANDRJEET PATHAK
PHONE NO. :- 9873686693

DRAWING TITLE :-
UPPER & LOWER BASEMENT PARKING
PLAN

ARCHITECTS :
Space Designers International
Architects Pvt. Ltd.
5 / 1306, VASUNDHARA, GHAZIABAD
PH: 0120-4125214, Mob: 9811070399, 9811342311
e-mail: spacedi@gmail.com, www.spacedi.com

Space Designers
architects & planners

DRAWN BY :- SANJAY	CHECKED BY :- VISHAL	SCALE 1: 200	DATED :- _____
-----------------------	-------------------------	-----------------	-------------------



ARCHITECT'S SIGN.

DRG.NO. - 04

OWNER'S SIGN

ग्यावरण की दृष्टि से राज्य वन निधि
अधिनियम के अन्तर्गत कम से कम
५-६०५० पेड लगाना अनिवार्य है।

समस्त प्रकार के भवन / स्ट्रक्चर की सुरक्षा हेतु
विभिन्न स्तरों पर समस्त दीवारों के ऊपर
आर०सी०सी० टाई बीम डालना उचित / आवश्यक
है जो सी०बी०सी० लेवल सिस्टम प्रत्येक छत
के नीचे डाले जाये।

विद्युत नियमों के अनुसार सुरक्षित दूरी
बादकर ही निर्माण कार्य किया जायेगा

स्थल पर एक मोड पर स्वीकृत मानचित्र के
सत्यापन दिनांक लिखना अनिवार्य होगा।

निर्माण स्वीकृत पत्र पर अंकित शर्तों के
अधीन मानचित्र निर्गत किया जाता है।



नगर नियोजक
गाजियाबाद विकास प्राधिकरण
गाजियाबाद

बहालब नमिदस्ता
बाबबिनु अनुयाय

नगर नियोजक
बाबबिनु अनुयाय

REVISED GROUP HOUSING,
ON KHASRA NO.-322 & 324,
AT NOOR NAGAR, DISTT. GHAZIABAD, U.P.

BUILDERS & PROMOTER :-
M/s DIVAYANGELS REALTERS PVT.LTD.
ADD :- J 2/5 KRISHNA NAGAR DELHI - 51
THROUGH - DIRECTOR - CHANDRJEET PATHAK
PHONE NO. :- 9873086693

DRAWING TITLE :-
UPPER & LOWER BASEMENT PARKING
WITH GRID PLAN

ARCHITECTS :
Space Designers International
Architects Pvt. Ltd.
5 / 1306, VASUNDHARA, GHAZIABAD
PH : 0120-4125214, Mob: 9811070399, 9811336231
e-mail : spacesdi@gmail.com, www.spacesdi.com

DRAWN BY :-
SANJAY

CHECKED BY :-
VISHAL

SCALE
1: 200

DATED :-

OWNER'S SIGN



ARCHITECT'S SIGN.

DRG.NO. - 05

सर्व अधिकार सुरक्षित हैं। यह दस्तावेज़ केवल निर्माण के लिए है।
 इस दस्तावेज़ में किसी भी प्रकार का परिवर्तन बिना लिखित अनुमति के नहीं किया जा सकता।



निम्न विवरण के अनुसार मुरखिया हूरी
 मोहराही निर्माण कार्य किया जावेगा



समस्त नियोजक
 गाज़ियाबाद विकास प्राधिकरण
 गाज़ियाबाद

आवक भूमिदस्ता
 आवधिक अनुपात

प्रत्येक भूमिदस्ता
 आवधिक अनुपात

EXISTING UPPER & LOWER BASEMENT AREA DETAIL

1	7.345 X 9.280	24.092 SQ.M
2	5.320 X 5.320	48.917 SQ.M
3	5.251 X 3.280	17.223 SQ.M
4	0.300 X 3.730	1.119 SQ.M
5	2.927 X 1.730	5.064 SQ.M
6	3.052 X 1.820	5.555 SQ.M
7	3.280 X 5.690 X 4	77.277 SQ.M
8	1.965 X 6.455 X 6	76.104 SQ.M
9	1.313 X 5.530 X 4	29.044 SQ.M
10	2.977 X 4.875 X 4	58.062 SQ.M
11	0.680 X 4.990 X 3	10.180 SQ.M
12	2.973 X 4.875 X 4	57.873 SQ.M
13	1.317 X 5.530 X 4	29.132 SQ.M
14	2.623 X 5.690 X 2	30.899 SQ.M
15	1.965 X 0.565 X 2	2.220 SQ.M
16	2.622 X 7.345	19.259 SQ.M
17	13.965 X 3.340	46.743 SQ.M
18	1.823 X 9.100	16.589 SQ.M
19	2.277 X 1.960	4.463 SQ.M
20	1.615 X 2.675	4.320 SQ.M
21	2.130 X 4.890	10.416 SQ.M
22	2.132 X 5.990	12.771 SQ.M
23	3.345 X 8.375	28.014 SQ.M
24	3.050 X 9.675	29.509 SQ.M
25	2.055 X 10.300	21.167 SQ.M
26	1.340 X 9.375	12.562 SQ.M
27	2.240 X 9.700	21.728 SQ.M
28	1.575 X 6.835	10.765 SQ.M
29	0.680 X 6.950	4.726 SQ.M
30	2.168 X 5.300	11.490 SQ.M
31	1.575 X 1.535	2.418 SQ.M
32	2.240 X 4.400	9.856 SQ.M

EXISTING UPPER & LOWER BASEMENT AREA DETAIL

TOTAL UPPER & LOWER BASEMENT AREA DETAIL

UPPER & LOWER BASEMENT DEDUCTION AREA DETAIL



Space Designers
 architects & planners

ARCHITECTS :
**Space Designers International
 Architects Pvt. Ltd.**
 5 / 1306, VASUNDHARA, GHAZIABAD
 PH : 0120-4125214, Mob: 9811070399, 9811336231
 e-mail : spacesdi@gmail.com, www.spacedi.com

DRAWN BY :-
 SANJAY

CHECKED BY :-
 VISHAL

SCALE
 1: 150

DATED :-



ARCHITECT'S SIGN.

DRG.NO. - 06

OWNER'S SIGN

TOTAL UP BASEMENT

1.	32
2.	68
3.	0
4.	0
5.	0
6.	0

TOTAL A

STANDARD

1. 2

TOTAL DI

NET AREA