

TEJENDRA SINGH

Advocate
M.A.L.L.B

Office :Chamber No.297

Distt. Court, Ghaziabad
Res.-H-III/219, Nehru Nagar
Ghaziabad (U.P.)

Mobile No:- 9811622246

Date:07.12.2023

**Sub registrar Office Campus
2nd Ghaziabad (U.P.)**

SUB:- NON-ENCUMBRANCE CUM SEARCH REPORT

This is to certify that have searched the record of Book No.1 in the office of sub Registrar 2nd Ghaziabad (U.P.) With regards Khasra No.1231,1232,1233,1234,1242,1243,1244,1245,1252m situated at Noor nagar Tehsil & Distt-Ghaziabad (U.P.) Executed By Tejender Singh Advocate

The Transferee of the above said Plot is Baba Construction Private Limited Which is registered in the office of sub Registrar 2nd Ghaziabad (U.P.) Which is free from all sorts of encumbrances such as sale, gift, lien, dispute, loan and the said property is situated in the Plot

The above said property can be treated as security for getting loan from any financial institution.



Yours Sincerely,
TEJENDRA SINGH
Advocate

कार्यालय उपनिबन्धक सदर द्वितीय गाजियाबाद जनपद गाजियाबाद

आवेदन संख्या :2202313701133

प्रमाण संख्या :22023137001065

भार मुक्त प्रमाण-पत्र (रजि० मैनुअल के नियम 328)

श्री- प्रदुमन सिंह एड पुत्र- तहसील गाजियाबाद जिला गाजियाबाद ने निम्नलिखित सम्पत्ति से सम्बन्धित प्रपत्रों/द्वारा प्रस्तुत भार मुद्रित प्रमाण पत्र हेतु प्राथना पत्र प्रस्तुत किया है।

सम्पत्ति का ग्राम/मोहल्ला - नूरनगर, वार्ड/परगना- लोनी, आवासीय- मै० बाबा कन्सद० प्रा० लि०, प्लॉट खसरा न० 1233 1244
विवरण : 1231 1242 1232 1243 व 1252 आदि क्षेत्र- 11984 वर्ग मी०, 1252 आदि

मै एतद्वारा प्रमाणित करता हू कि इंडेक्स सं 02 तथा उससे सम्बन्धित सूची प्रपत्रों की तलाश दिनांक 01/01/2012 से दिनांक 05/12/2023 तक उक्त सम्पत्ति के सम्बन्ध में की गयी जिसमें निम्नलिखित भार पाये गये

कोई भार नहीं पाया गया

दिनांक :08-12-2023

- नोट - 1. इस प्रमाण-पत्र के समस्त विवरण आवेदक द्वारा दिए गए संपत्ति के ब्यौरे के आधार पर दूढ़े गए हैं। यदि रजिस्ट्रीकृत लेखपत्र में संपत्ति को आवेदक द्वारा आवेदन में दिये गए वर्णन से किसी दूसरे ढंग से वर्णित किया गया हो तो ऐसे लेखपत्रों से प्राप्त सूचना को प्रमाण पत्र में दर्ज नहीं किया जायेगा।
2. वांछित तलाश कार्यालय द्वारा यथासंभव सावधानी के साथ किया गया है, और विभाग प्रमाणपत्र में शामिल सूचना के लिए उत्तरदायी नहीं होगा।
3. इस प्रमाण-पत्र में उन लेखपत्रों से सम्बन्धित सूचना शामिल नहीं है जो प्रस्तुत हो चुके हैं, परन्तु जिनका आज की तारीख तक रजिस्ट्रीकरण नहीं हुआ है।
4. यह प्रमाण-पत्र किसी संपत्ति के स्वत्व का प्रमाण नहीं है।

तलाशकर्ता एवं प्रमाण पत्र बनाने वाले निबन्धन लिपिक: भीम रतन।

मिलान करने वाले निबन्धन लिपिक: भीम रतन।

MUKHRA
M SINGH

Digitally signed
by MUKHRAM
SINGH
Date: 2023.12.08
16:20:04 +05'30'

उपनिबन्धक सदर द्वितीय
गाजियाबाद



भुगतान पावती
उत्तर प्रदेश सरकार
निबन्धन कार्यालय - भुगतान पावती

आवेदन संख्या :	2202313701133
आवेदन तिथि :	08/12/2023
आवेदक का नाम :	प्रदुमन सिंह एड
मोबाइल संख्या :	8805649876

भुगतान का विवरण

भुगतान विधि :	ई भुगतान
पंजीकरण राशि :	150
चालान संख्या :	NIB230944696
भुगतान तिथि :	08/12/2023
भुगतान पावती संख्या :	202313701055
प्राप्तकर्ता का नाम :	भीम रतन .

(प्राप्तकर्ता का हस्ताक्षर)

(आवेदक का हस्ताक्षर)

कार्यालय उपनिबन्धक सदर द्वितीय गाजियाबाद जनपद गाजियाबाद

आवेदन संख्या :2202313701134

प्रमाण संख्या :22023137001066

भार मुक्त प्रमाण-पत्र (रजि० मैनुअल के नियम 328)

श्री- प्रदुमन सिंह एड पुत्र- ९ तहसील गाजियाबाद जिला गाजियाबाद ने निम्नलिखित सम्पत्ति से सम्बन्धित प्रपत्रों/द्वारा प्रस्तुत भार मुद्रित प्रमाण पत्र हेतु प्राथना पत्र प्रस्तुत किया है।

सम्पत्ति का ग्राम/मोहल्ला - नूर नगर, वार्ड/परगना- सददीकनगर नूरनगर, आवासीय- मै० बाबा कन्सट्रक्सन प्रा० लि०, प्लॉट विवरण : खसरा न० 1234 व 1245 क्षेत्र- 14930 वर्ग मी०, 1234 आदि

मै एतद्वारा प्रमाणित करता हू कि इंडेक्स सं 02 तथा उससे सम्बन्धित सूची प्रपत्रों की तलाश दिनांक 01/01/2012 से दिनांक 04/12/2023 तक उक्त सम्पत्ति के सम्बन्ध में की गयी जिसमें निम्नलिखित भार पाये गये

कोई भार नहीं पाया गया

दिनांक :08-12-2023

- नोट - 1. इस प्रमाण-पत्र के समस्त विवरण आवेदक द्वारा दिए गए संपत्ति के ब्यौरे के आधार पर दूँदे गए हैं। यदि रजिस्ट्रीकृत लेखपत्र में संपत्ति को आवेदक द्वारा आवेदन में दिये गए वर्णन से किसी दूसरे ढंग से वर्णित किया गया हो तो ऐसे लेखपत्रों से प्राप्त सूचना को प्रमाण पत्र में दर्ज नहीं किया जायेगा।
2. वांछित तलाश कार्यालय द्वारा यथासंभव सावधानी के साथ किया गया है, और विभाग प्रमाणपत्र में शामिल सूचना के लिए उत्तरदायी नहीं होगा।
3. इस प्रमाण-पत्र में उन लेखपत्रों से सम्बन्धित सूचना शामिल नहीं है जो प्रस्तुत हो चुके हैं, परन्तु जिनका आज की तारीख तक रजिस्ट्रीकरण नहीं हुआ है।
4. यह प्रमाण-पत्र किसी संपत्ति के स्वत्व का प्रमाण नहीं है।

तलाशकर्ता एवं प्रमाण पत्र बनाने वाले निबन्धन लिपिक : भीम रतन।

मिलान करने वाले निबन्धन लिपिक : भीम रतन।

MUKHRA
M SINGH

Digitally signed
MUKHRAM SINC
Date: 2023.12.0
16:20:45 +05'30

उपनिबन्धक सदर द्विर्त
गाजियाबाद



भुगतान पावती
उत्तर प्रदेश सरकार
निबन्धन कार्यालय - भुगतान पावती

आवेदन संख्या : 2202313701133
आवेदन तिथि : 08/12/2023
आवेदक का नाम : प्रदुमन सिंह एड
मोबाइल संख्या : 8805649876

भुगतान का विवरण

भुगतान विधि : ई भुगतान
पंजीकरण राशि : 150
चालान संख्या : NIB230944696
भुगतान तिथि : 08/12/2023
भुगतान पावती संख्या : 202313701055
प्राप्तकर्ता का नाम : भीम रतन .

प्राप्तकर्ता का हस्ताक्षर)

(आवेदक का हस्ताक्षर)