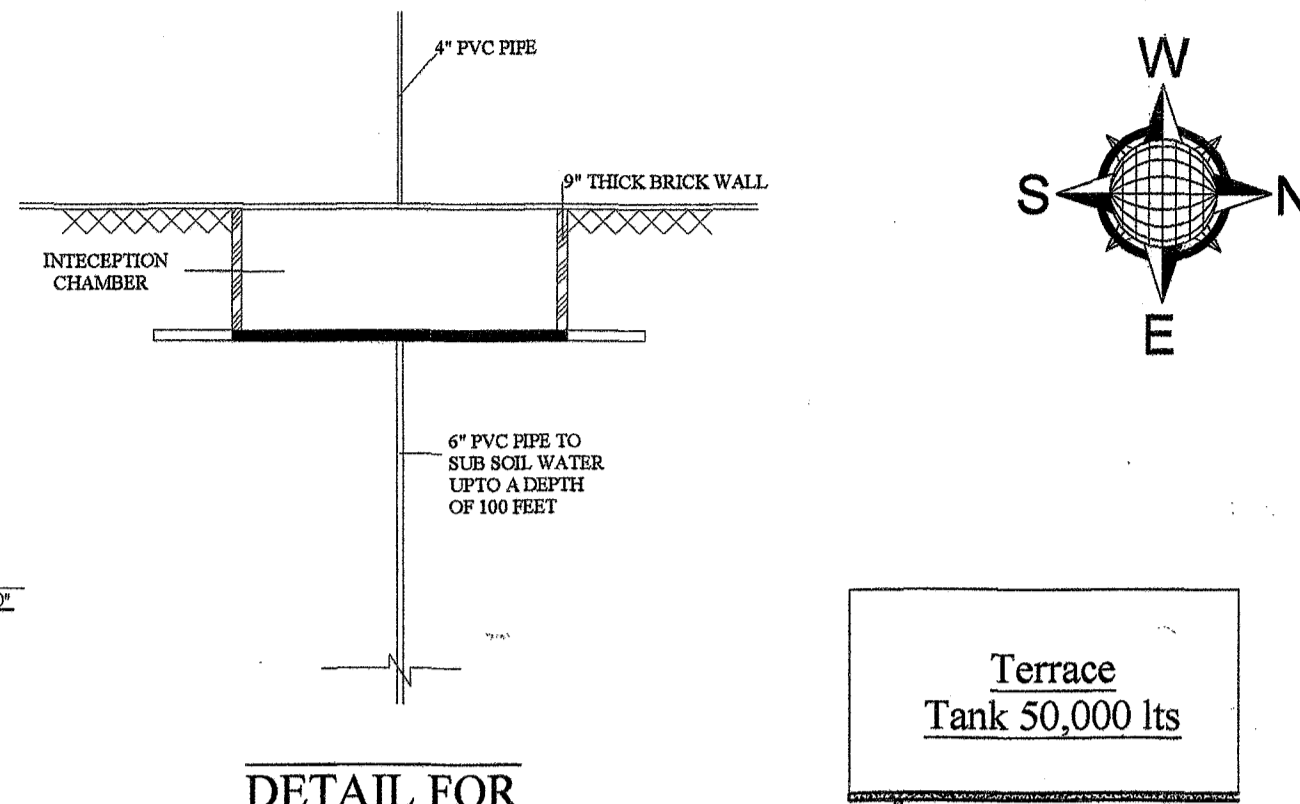
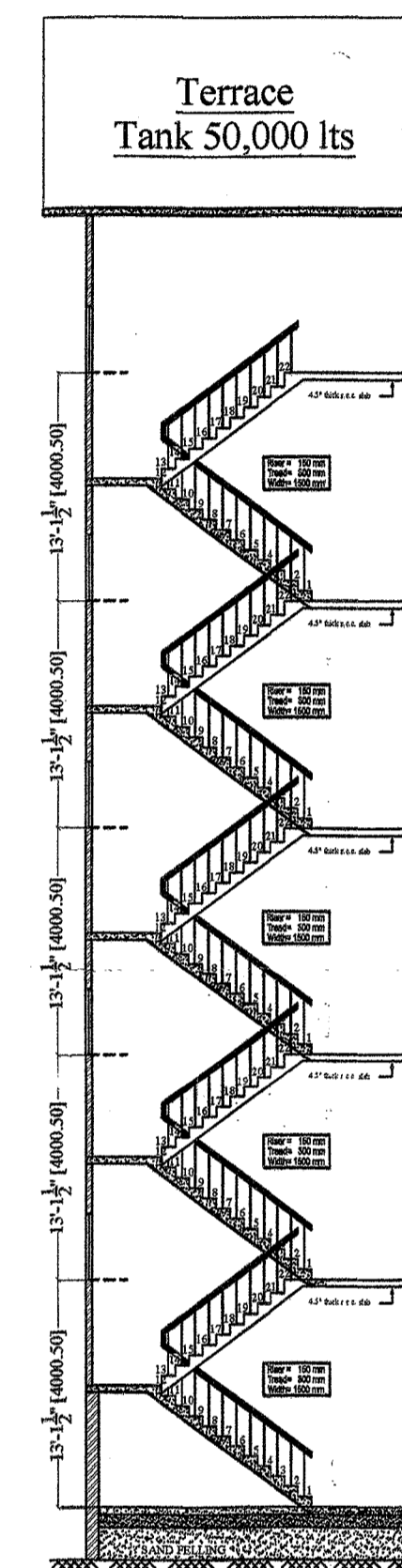


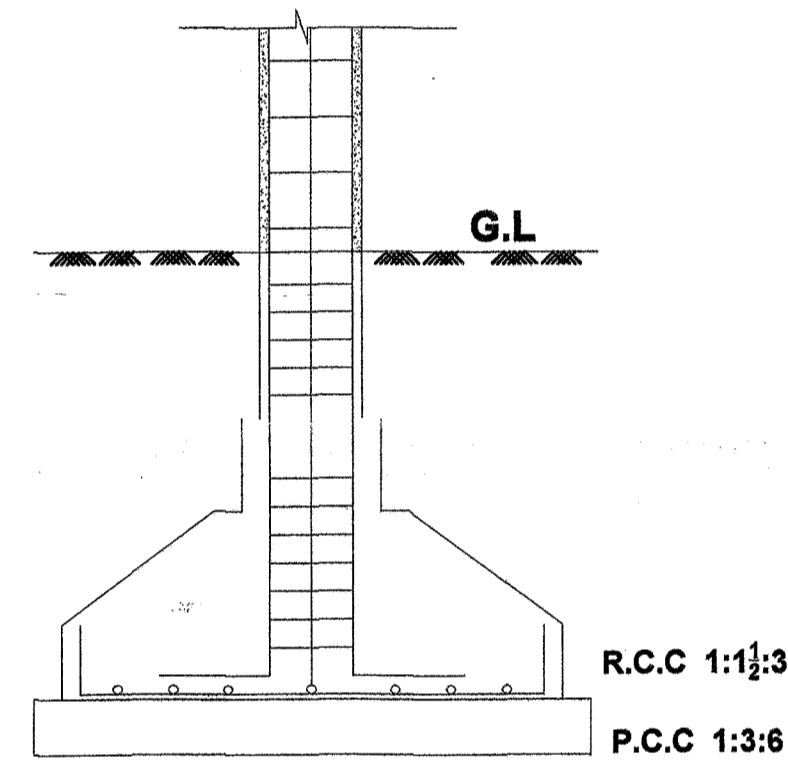
SECTION AT-AA



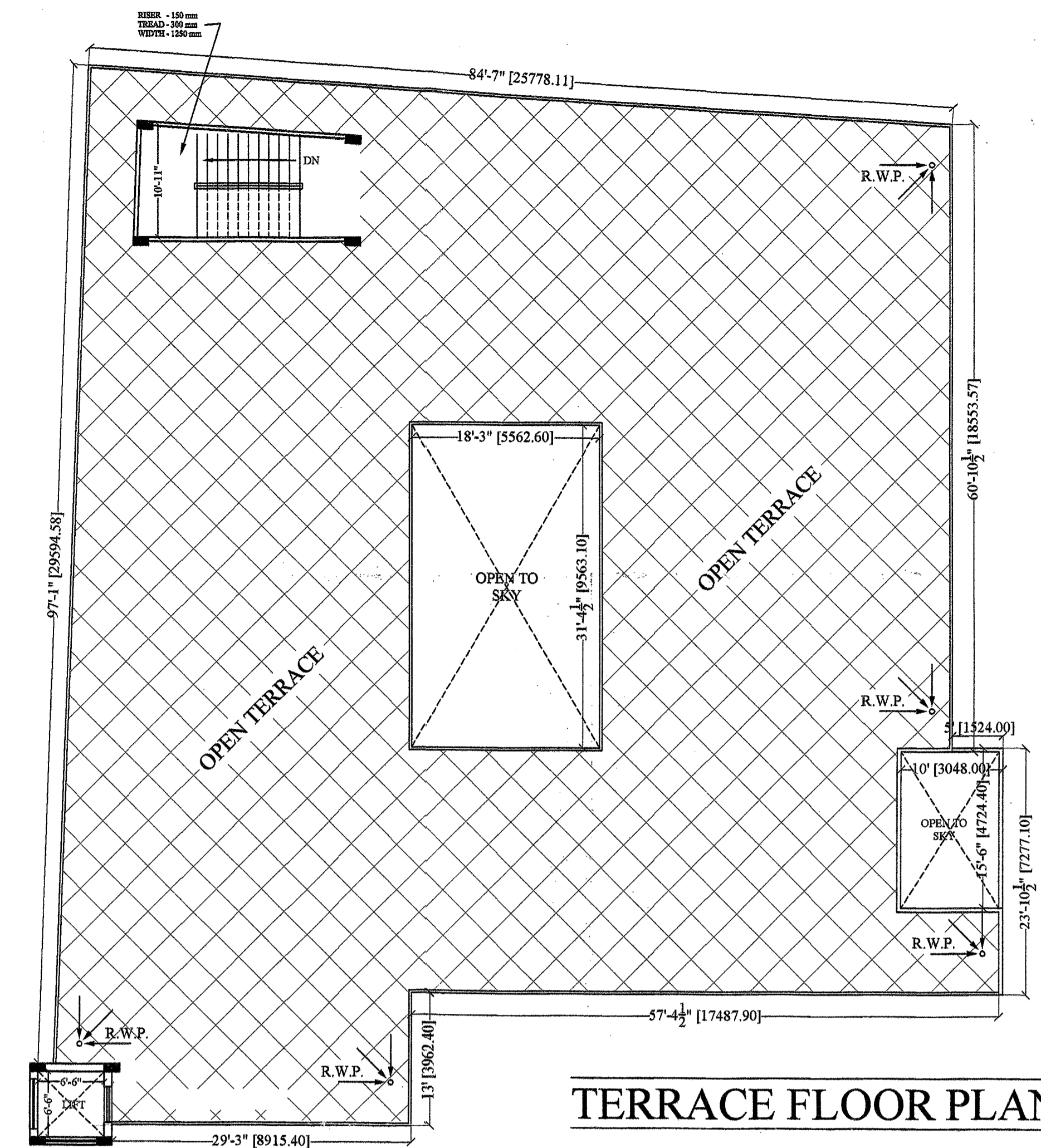
DETAIL FOR RAIN WATER HARVESTING



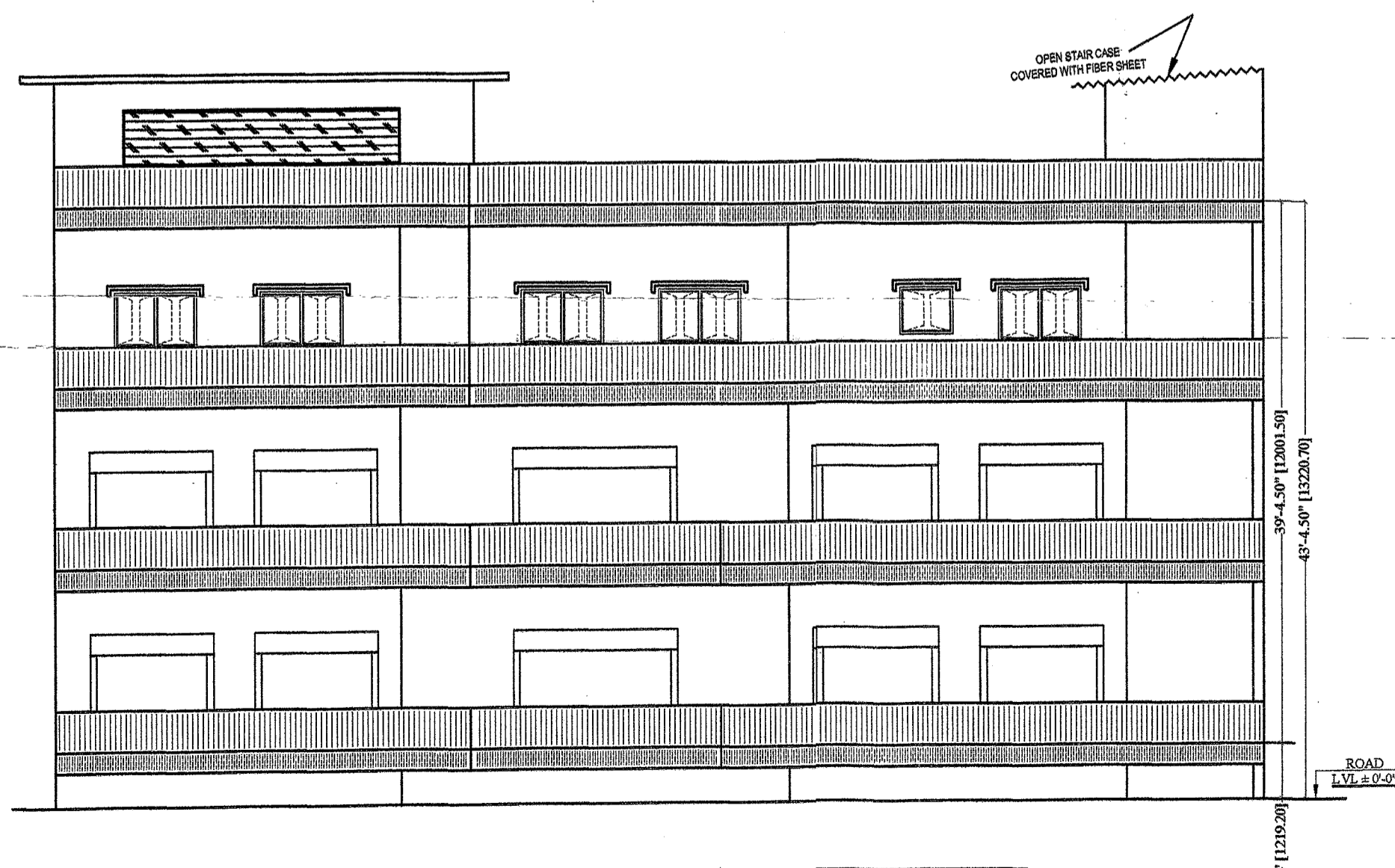
SECTION AT FIRE STAIR CASE



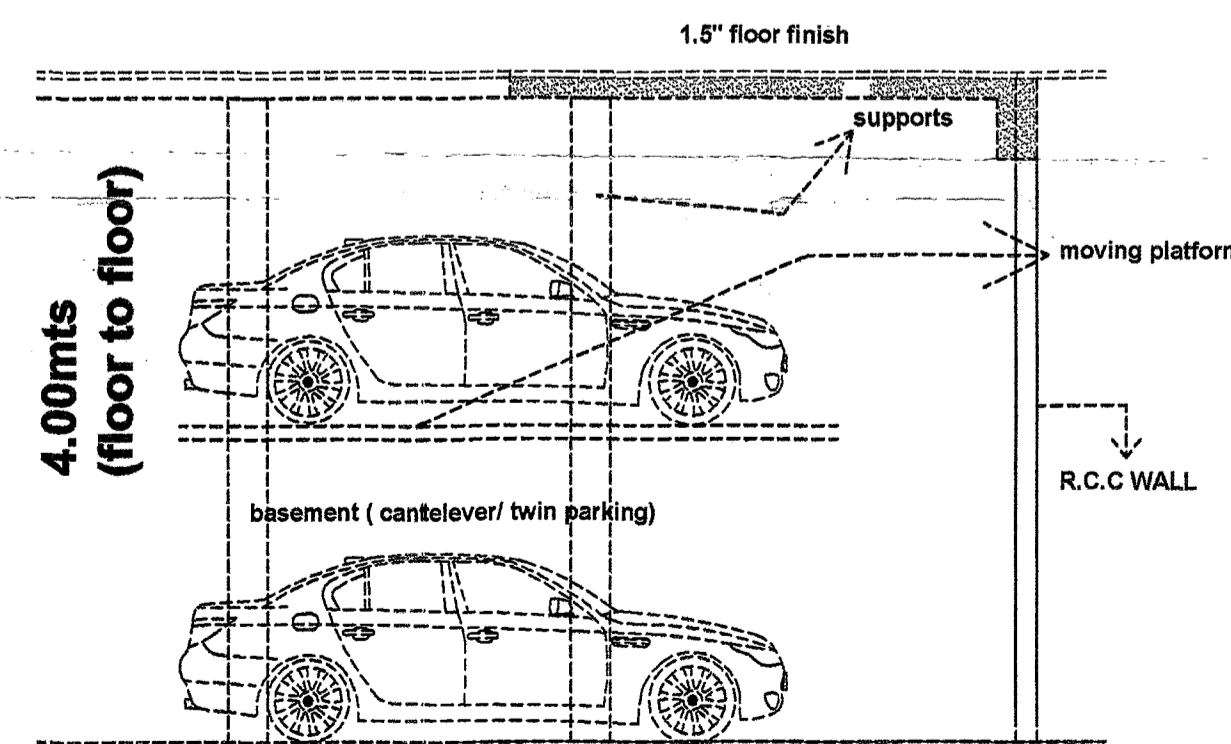
FOUNDATION DETAIL



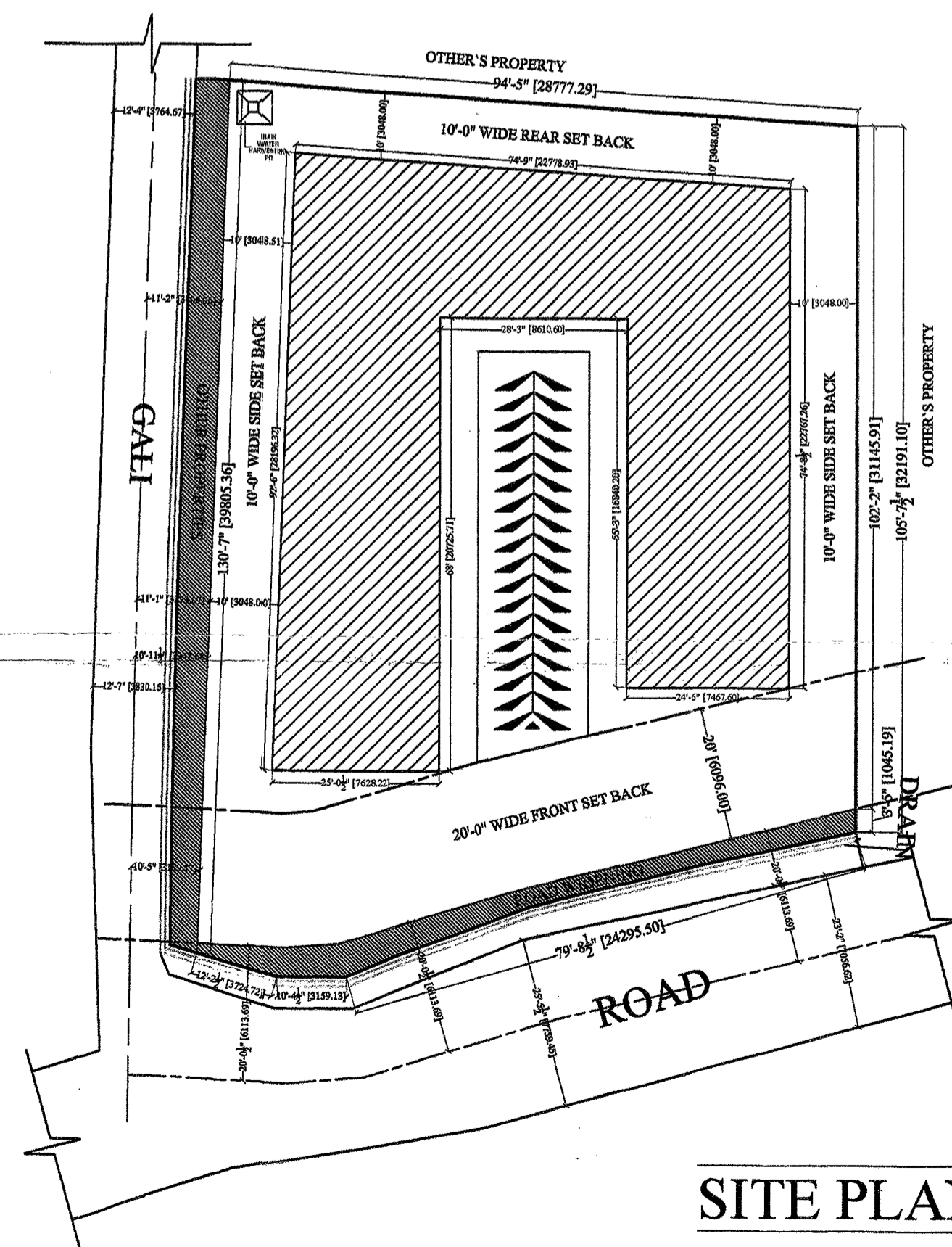
TERRACE FLOOR PLAN



FRONT ELEVATION



MECHANISED PARKING SECTION DETAIL



SITE PLAN

APPROVAL OF G.D.A.:

गोरखपुर विकास प्राधिकरण
गोरखपुर
सूचना सं. 125/12/16
दिनांक 1-12-2014
1- अर्जाकर्ता इस ब्लॉक के अर्जा स्वीकृत किया जाता है कि प्रत्येक निर्माण करने वाले कारवाय के अर्जा या आवेदनपत्र पर 2 फीट का जोड़ना अनिवार्य होगा।
2- मकानों की स्वीकृति से किसी भी स्थिति पर कोई प्रतिकूल प्रभाव नहीं होगा।
अर्जाकर्ता: ...
अर्जा संख्या: ...

PROJECT TITLE
COMMERCIAL AND RESIDENTIAL BUILDING OF
POORANWASI VIDHYA CHARAN CHAUDHARI S/O V. C. CHAUDHARI
Mohalla- MIRZAPUR HATA BETIA, District- Gorakhpur
OWNER- SUSHILA DEVI PANDEY W/O SHRI KRISHNA PANDEY

AREA STATEMENT

AREA DETAIL	SQ.FT.	SQ.MT.
TOTAL AREA AS PER PAPERS	11808.00	1097.40
AREA LEFT FOR RW	497.32	46.22
NET PLOT AREA	11310.75	1051.18
PERMISSIBLE GR. COVERAGE 60%	6786.45	630.71
PERMISSIBLE F.A.R. (1.60)	16966.12	1576.77

MAIN BLOCK

FLOOR NAME	SQ.FT.	SQ.MTS.
BASEMENT 1 FLOOR PARKING (FREE FROM FAR)	6827.64	634.53
BASEMENT 2 (COMMERCIAL-SERVICE&STORAGE)	2885.04	269.05
GROUND FLOOR (COMMERCIAL)	4622.18	429.57
FIRST F. (COMMERCIAL)	5155.40	479.12
SECOND FLOOR AREA (Residential)	5155.40	479.12
AREA FOR 4 LIFTS+ 2 STAIRS 242+64= 306 SQ.FT	306.00	28.43
TOTAL AREA IN RESIDENTIAL	5155.40	479.12
TOTAL AREA IN COMMERCIAL	11504.72	1069.21
TOTAL AREA IN FAR	16966.12	1576.77

TOTAL FAR ACHIEVED 1.4999
TOTAL GR COV. ACHIEVED 45.57%

PARKING REQUIRED
TOTAL E.C.S COMMERCIAL = 1069.21 SQ. MTS or say 10.69 or 11 ecs @ 1 per 100 sq. mts
TOTAL E.C.S RESIDENTIAL = 479.12 SQ.MTS or say 5.98 or 6 ecs @ 1.25ecs per 100 sq.mt
TOTAL parking required = 11+6 = 17 ecs

PARKING REQUIRED
In basement : 634.53 SQ. MTS.
FOR MECHANISED PARKING E.C.S = 16SQ. MTS / car park provided parking in basement 634.53/16 = 39.65 e.c.s

sheet number 01

DWN BY: CKD BY:
OWNER SIGN: *[Signature]*

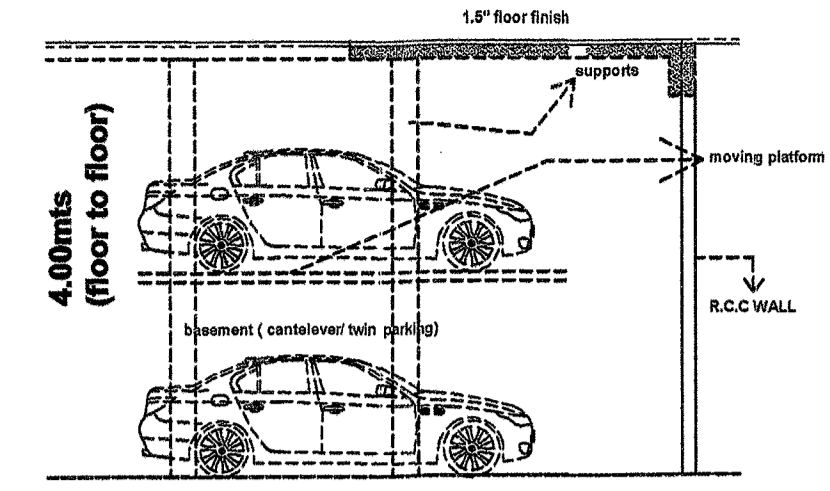
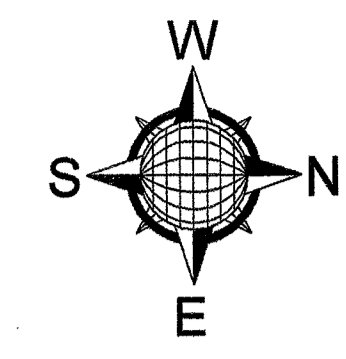
ACORE ARCHITECTURAL SERVICES PVT. LTD.
ARCHITECT: ASHISH SRIVASTAVA (B. ARCH)
BRANCH OFFICE : 835/D MATRI ANCHAL NEAR GORAKHNATH RAILWAY CROSSING GORAKHPUR
ASHISH SRIVASTAVA B. ARCH. A. I. A. ARCHITECT. U.P.A. Reg. No. 08572813

TEL: OFF: 3294813, RESI: 2265290, MOBILE: 9415321836.

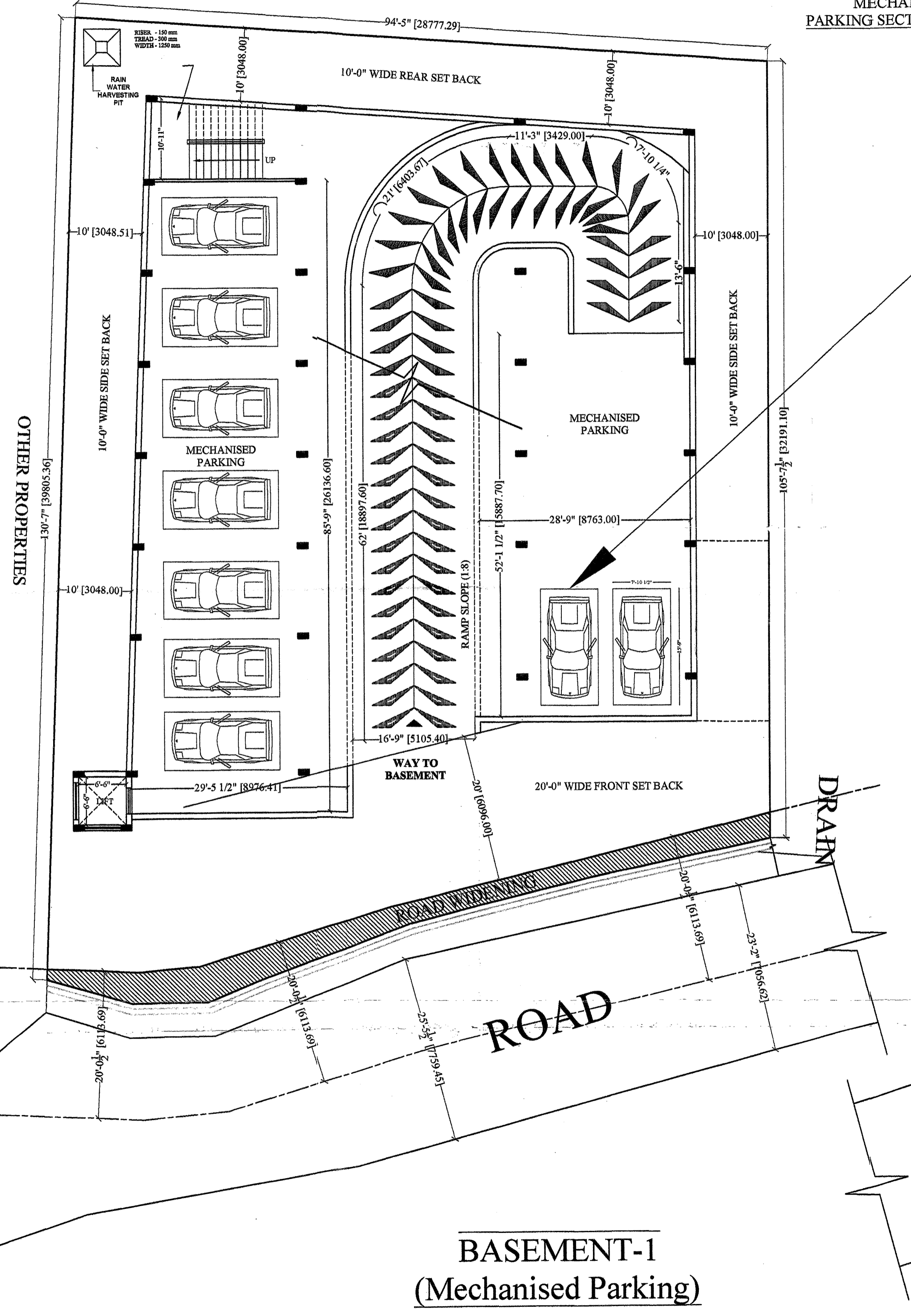
प्रस्तुत मानचित्र शासननदेश संख्या-129 (1)/8-3-14-221 विविध/13 टी0सी0 दिनांक 22 अप्रैल, 2014 शहरी आवास नियोजन अनुभाग-3 द्वारा दिये गये निर्देश के क्रम में मा0 उच्चतम न्यायालय में योजित विरोध अनुष्ठा याचिका संख्या-7065/2014 में पारित होने वाले आदेश के अधीन स्वीकृत/निर्गत किया जा रहा है।

भोरखपुर विकास प्राधिकरण
 भोरखपुर
 दिनांक 22.3.16
 संख्या-1-2-5/1-2-2-22
 इन्हें स्वीकृत है।
 1- मानचित्र हटाने के साथ स्वीकृत किया गया है कि प्रकल्प निर्माण करने वाले आवेदन के अंतर्गत या अलग-अलग प्लान में 2 वृत्तों का आरेखण अलग-अलग करेंगे।
 2- मानचित्र को स्वीकृति के दिवस के स्थिति पर कोई भी परिवर्तन नहीं होगा।
 अथ अधिक जानकारी के लिए संपर्क करें।

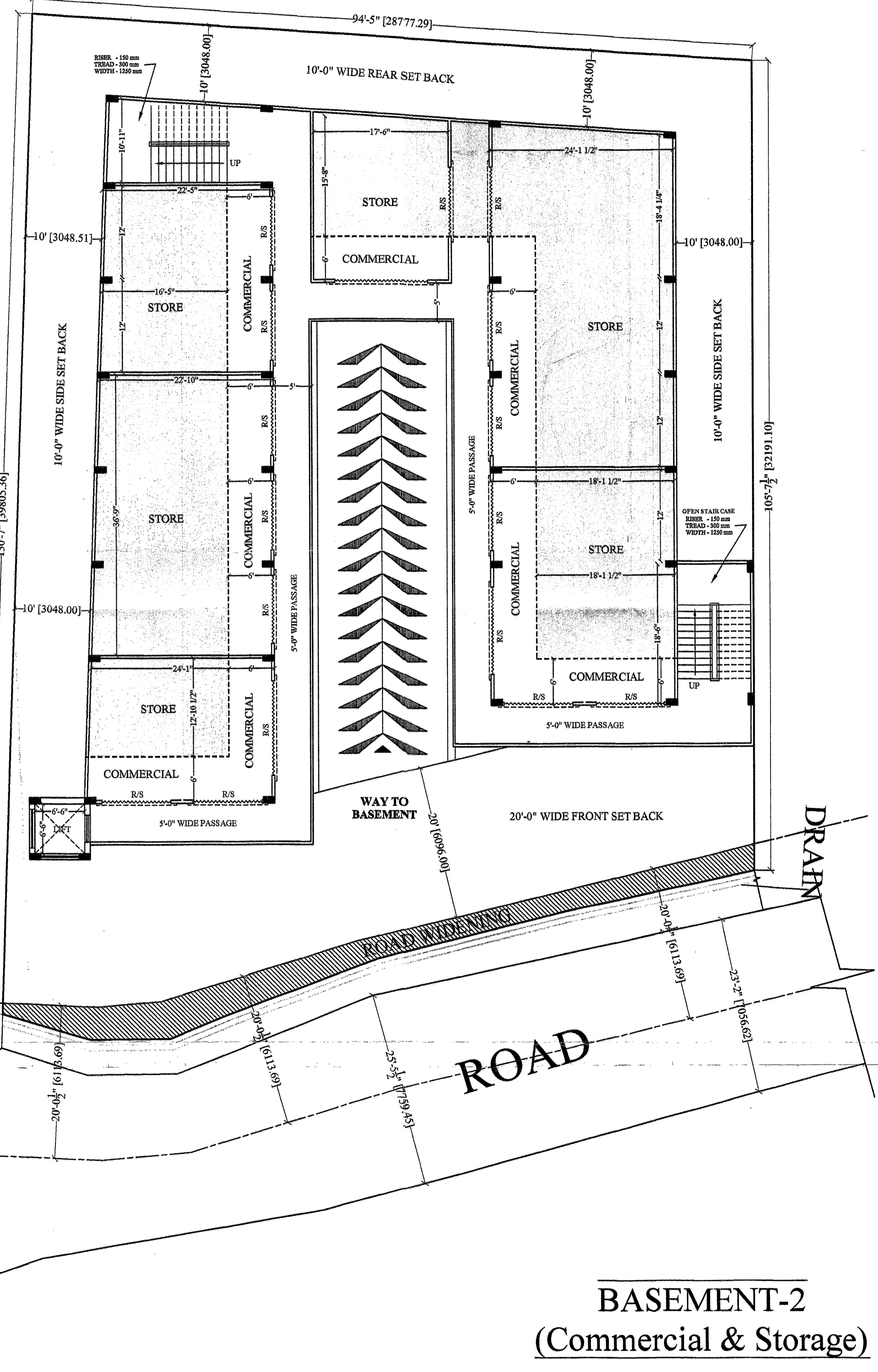
प्रस्तुत मानचित्र शासनादेश संख्या-129 (1)/8-3-14-221 विधिव/13 टी0सी0 दिनांक 22 अप्रैल, 2014 शहरी आवास नियोजन अनुभाग-3 द्वारा दिये गये निर्देश के क्रम में मा0 उच्चतम न्यायालय में योजित विशेष अनुष्ठा याचिका संख्या-7065/2014 में पारित होने वाले आदेश के अधीन स्वीकृत/निर्गत किया जा रहा है।



MECHANISED PARKING SECTION DETAIL



BASEMENT-1
(Mechanised Parking)

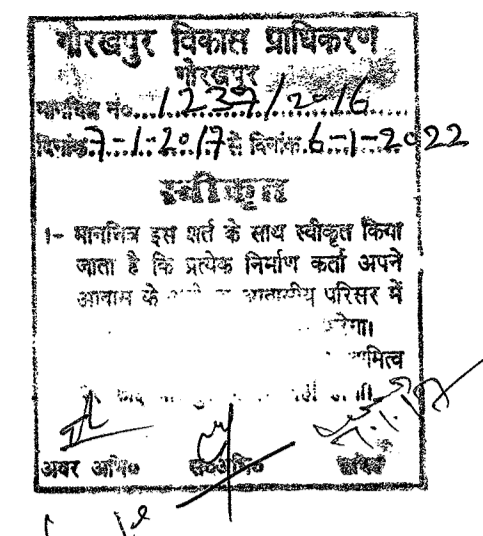


BASEMENT-2
(Commercial & Storage)

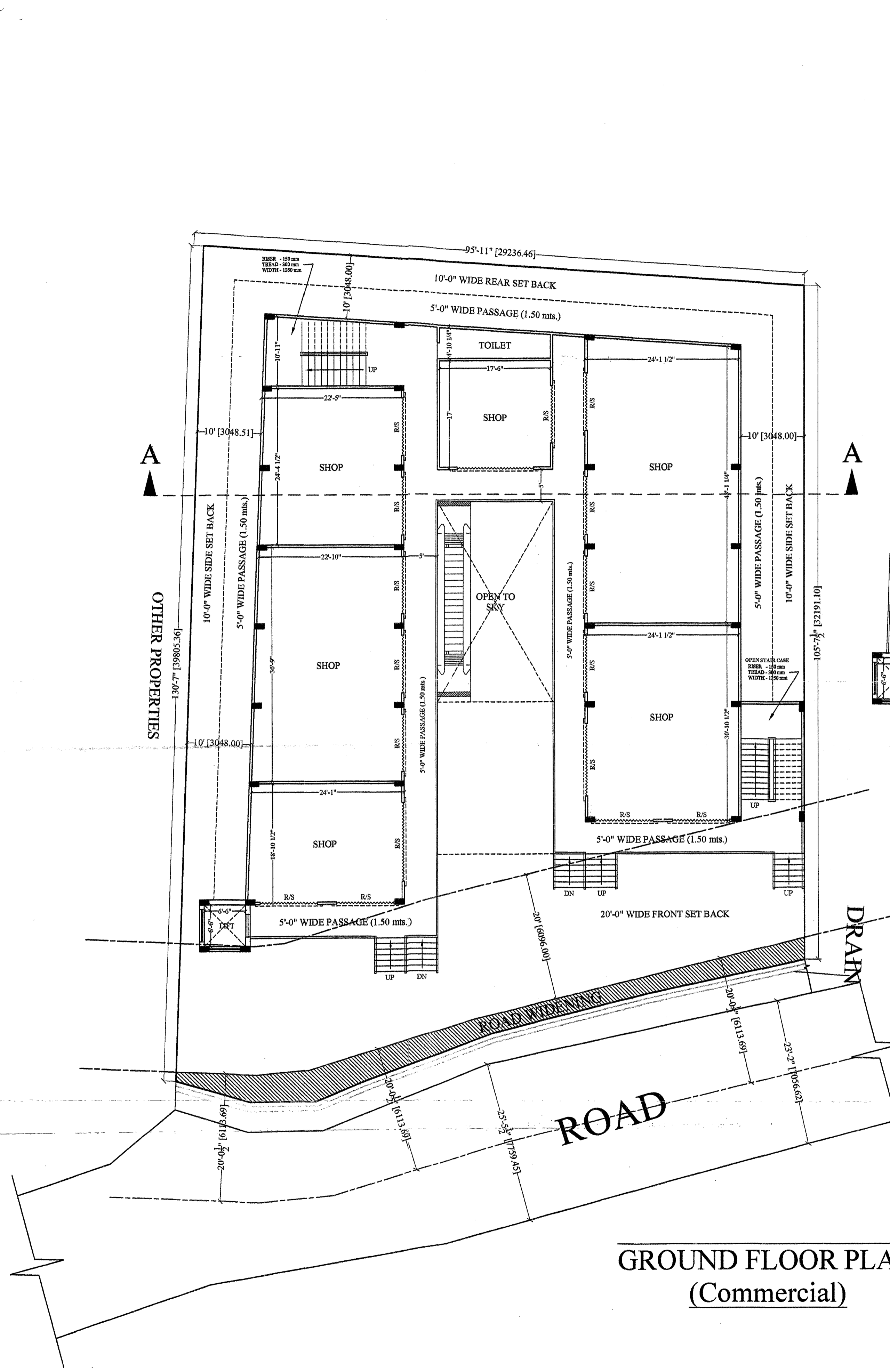
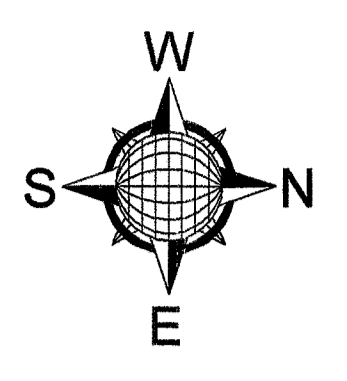
PROJECT TITLE	
COMMERCIAL AND RESIDENTIAL BUILDING OF	
POORANWASI VIDHYA CHARAN CHAUDHARI S/O V. C. CHAUDHARI	
Mohalla- MIRZAPUR HATA BETIA, District- Gorakhpur	
OWNER- SUSHILA DEVI PANDEY W/O SHRI KRISHNA PANDEY	
<ul style="list-style-type: none"> -BASEMENT-1 -BASEMENT-2 -GROUND FLOOR PLAN -FIRST FLOOR PLAN -SECOND FLOOR PLAN -STAIR CASE DETAIL -FOUNDATION DETAIL -FRONT ELEVATION -SECTION AT A-A' -SITE PLAN -SET PLAN 	

sheet number 02	
DWN BY:	CKD BY:
OWNER SIGN.	<i>Sushila Devi Pandey</i>
ACORE ARCHITECTURAL SERVICES PVT. LTD	
-ARCHITECT-ASHISH SRIVASTAVA (B. ARCH)	
BRANCH OFFICE : 935/D MATRI ANCHAL NEAR GORAKHNATH RAILWAY CROSSING GORAKHPUR	
TEL: OFF-3294813,RESI:2255290, MOBILE:9415321836.	

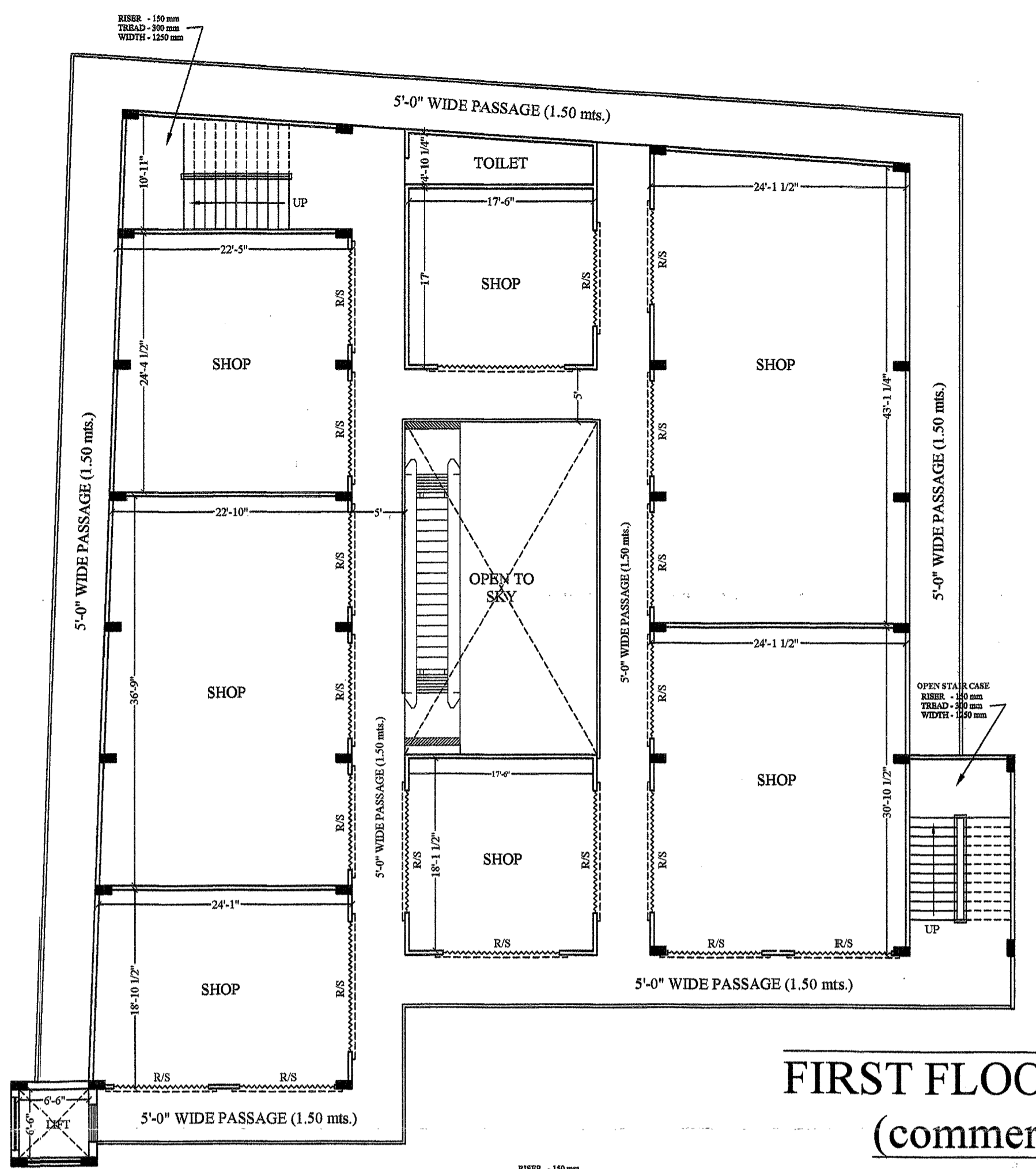
APPROVAL OF G.D.A.:



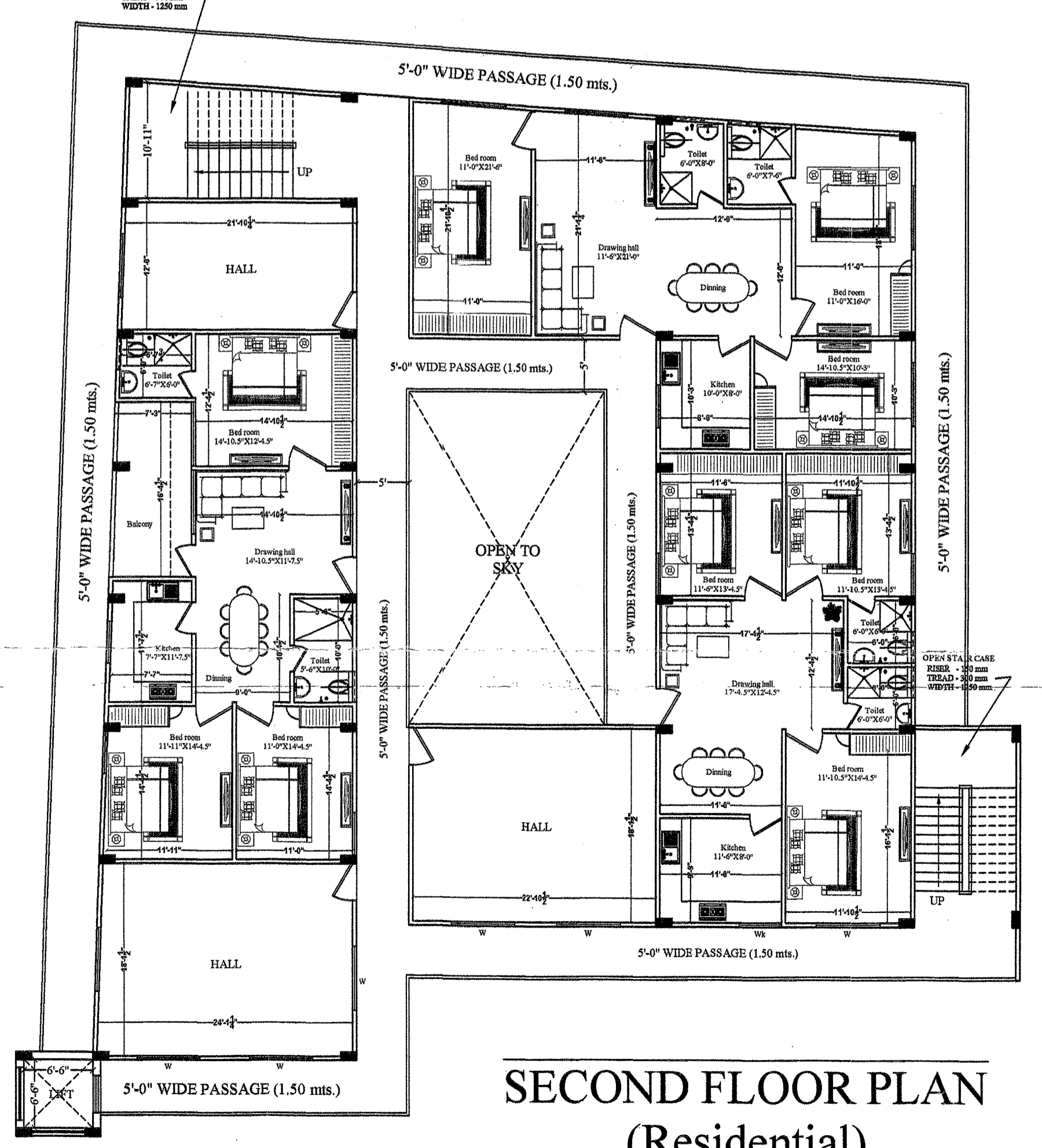
प्रस्तुत मानचित्र शासनादेश संख्या-129 (1)/8-3-14-221 विविध/13 टीओसी0 दिनांक 22 अप्रैल, 2014 शहरी आवास नियोजन अनुभाग-3 द्वारा दिये गये निर्देश के क्रम में माओ उच्चतम न्यायालय में योजित विरोध अनुध्या याचिका संख्या-7065/2014 में पारित होने वाले आदेश के अधीन स्वीकृत/निर्गत किया जा रहा है।



GROUND FLOOR PLAN
(Commercial)



FIRST FLOOR PLAN
(commercial)



SECOND FLOOR PLAN
(Residential)

PROJECT TITLE
COMMERCIAL AND RESIDENTIAL BUILDING OF
POORANWASI VIDHYA CHARAN CHAUDHARI S/O V. C. CHAUDHARI
Mohalla- IMIRZAPUR HATA BETIA, District- Gorakhpur
OWNER- SUSHILA DEVI PANDEY W/O SHRI KRISHNA PANDEY

sheet number **03**
DWN BY: CKD BY:
OWNER SIGN.
ACORE ARCHITECTURAL SERVICES PVT. LTD
ARCHITECT:ASHISH SRIVASTAVA (B. ARCH)
BRANCH OFFICE : 93/D MATRI ANCHAL NEAR GORAKHNATH RAILWAY CROSSING GORAKHPUR
TEL: OFF:3294813,RESI:2255290, MOBILE:9415321836.