

**TEJENDRA SINGH**

Advocate  
M.A.L.L.B

Reg No-UP-588/92

**Office :Chamber No.297**

Distt. Court, Ghaziabad  
Res.-H-III/219, Nehru Nagar  
Ghaziabad (U.P.)  
Mobile No:- 9811622246  
Date:27.03.2026

**Sub registrar Office Campus  
Sadar Greater Noida (U.P.)**

**SUB:- NON-ENCUMBRANCE CUM SEARCH REPORT**

This is to certify that have searched the record of Book No.2 in the office of sub Registrar Sadar Greater Noida (U.P.) With regards Plot No. Site-C situated at sector Surajpur Greater Noida(U.P.) Executed By Tejender Singh Advocate

The Transferee of the above said Plot is SVG Buildtech LLP Which is registered in the office of sub Registrar Sadar Greater Noida Which is free from all sorts of encumbrances such as sale, gift, lien, dispute, loan and the said property is situated in the Plot.

The above said property can be treated as security for getting loan from any financial institution.



Yours Sincerely,  
TEJENDRA SINGH  
Advocate

कार्यालय उप निबंधक सदर ग्रेटर नोएडा गौतम बुद्ध नगर  
जनपद गौतम बुद्ध नगर

आवेदन संख्या :2202614500567

प्रमाण संख्या :22026145000525

भार मुक्त प्रमाण-पत्र  
(रजि० मैनुअल के नियम 328)

श्री- प्रदुमन कुमार एड पुत्र- । तहसील गौतम बुद्ध नगर जिला गौतम बुद्ध नगर ने निम्नलिखित सम्पत्ति से सम्बन्धित प्रपत्रों/द्वारा प्रस्तुत भार मुद्रित प्रमाण पत्र हेतु प्राथना पत्र प्रस्तुत किया है।

सम्पत्ति का विवरण : ग्राम/मोहल्ला - साईट-सी आवासीय, वार्ड/परगना- उत्तर प्रदेश राज्य औद्योगिक विकास निगम, आवासीय-मैसर्स एसवीजी बिल्डएच एलएलपी, कार्मशियल प्लाट साईट सी एच सूरजपुर यूपीएसआईडीसी ग्रेटर नोएडा ,

मै एतद्वारा प्रमाणित करता हू कि इंडेक्स सं 02 तथा उससे सम्बन्धित सूची प्रपत्रों की तलाश दिनांक 12/03/2014 से दिनांक 11/03/2026 तक उक्त सम्पत्ति के सम्बन्ध में की गयी जिसमें निम्नलिखित भार पाये गये

कोई भार नहीं पाया गया

दिनांक :12-03-2026

नोट - 1. इस प्रमाण-पत्र के समस्त विवरण आवेदक द्वारा दिए गए संपत्ति के ब्यौरे के आधार पर ढूँढे गए हैं। यदि रजिस्ट्रीकृत लेखपत्र में संपत्ति को आवेदक द्वारा

आवेदन में दिये गए वर्णन से किसी दूसरे ढंग से वर्णित किया गया हो तो ऐसे लेखपत्रों से प्राप्त सूचना को प्रमाण पत्र में दर्ज नहीं किया जायेगा।

2. वांछित तलाश कार्यालय द्वारा यथासंभव सावधानी के साथ किया गया है, और विभाग प्रमाणपत्र में शामिल सूचना के लिए उत्तरदायी नहीं होगा।

3. इस प्रमाण-पत्र में उन लेखपत्रों से सम्बंधित सूचना शामिल नहीं है जो प्रस्तुत हो चुके हैं, परन्तु जिनका आज की तारीख तक रजिस्ट्रीकरण नहीं हुआ है।

4. यह प्रमाण-पत्र किसी संपत्ति के स्वत्व का प्रमाण नहीं है।

5. 'प्रथम पक्ष' से तात्पर्य बंधक कर्ता से है और 'द्वितीय पक्ष' से तात्पर्य बन्धकी से है।

तलाशकर्ता एवं प्रमाण पत्र बनाने वाले निबन्धन लिपिक: **कृष्ण कुमार शर्मा।**

मिलान करने वाले निबन्धन लिपिक : **कृष्ण कुमार शर्मा।**

PREM PRAKASH  
SINGH

Digitally signed by PREM  
PRAKASH SINGH  
Date: 2026.03.12 17:05:55  
+05'30'

उप निबंधक सदर ग्रेटर नोएडा  
गौतम बुद्ध नगर

प्रिंट करें