

उद्धरण खतौनी

ग्राम क्रमांक : 16030101017

ग्राम का नाम : बहटा हाजीपुर

परगना लोनी

तहसील : लोनी

जनपद : गाजियाबाद

फसली वर्ष : 1421-1426

भाग : 1

खाता खतौनी क्रम संख्या	खातेदार का नाम	पिता / पति / संरक्षक का नाम	निवास स्थान	भौमिक अधिकार प्रारम्भ होने का फसली वर्ष	खाते के प्रत्येक गाटे की खसरा संख्या	प्रत्येक गाटे का क्षेत्रफल (हे .)	खातेदार द्वारा देव मालगुजारी सहित और आज्ञा देने या लगान	परिवर्तन सम्बन्धी आज्ञा या उसका संराश्र उनको संख्या तथा दिनांक सहित और आज्ञा देने वाले अधिकारी का पद	टिप्पणी
1	2	3	4	5	6	7-12	13		
श्रेणी : 1-क	भूमि जो संक्रमणीय भूमिधरो के अधिकार में हो।								
00859	तान्वा पुत्री चिन्मय अरोड़ा ना.15वर्ष स.प्रिया प्रिया पत्नी मै0लीजेन्ड रियल्टस प्रा.लि. द्वारा डायरेक्टर चौ0जिले सिंह	सुशील कुमार अरोड़ा माता पुत्र सुशील कुमार अरोड़ा सुशील कुमार अरोड़ा फतह चन्द	C-282विवेक विहार, शाहदरा C-282विवेक विहार, शाहदरा C-282विवेक विहार, शाहदरा 76जैन मन्दिर गली शाहदरा	1405फ	2054	0.6070	आदेशानुसार श्रीमान तह.महोदय मि.नं.342/18.03.09 आदेश हुआ कि खाता नं.2399 ख.नं.2049/0.2973, 2050/0.2280, 2054/0.2324 मा.गु.40.30 से विक्रेता इन्दर सिंह पुत्र चौधरी फतेहचन्द नि.75 जैन मन्दिर गली शाहदरा दिल्ली मु.अम सुशील कुमार अरोड़ा पुत्र मदनलाल अरोड़ा नि.सौ.282 विवेक विहार शाहदरा दिल्ली का नाम खारिज करके क्रेता सुपर रियल टेक प्रा.लि. द्वारा डायरेक्टर धनेशचन्द अप्रवाल पुत्र देवीसहाय अप्रवाल नि.82 सूर्य निकेतन दिल्ली का नाम द्वारा बैनामा दर्ज हो तह.अ.र.का.19.3.09 1419-फ. आदेश श्रीमान तहसीलदार गाजियाबाद मि.न. 487/ 14.2.12 को आदेश हुआ कि खाता न. 2399 के खसरा न. 2049/ 0.0894, 2054/ 0.3746 कुल 2 किता रकबा 0.3830 हे. मा.गु. 10.45 रु से ब खाता न. 1982 के खसरा न. 2108/ 0.6200 हे. मा.गु. 18.25 रु से ब खाता न. 1475 के खसरा न. 2117मि./ 0.011, 2116/0.6890 कुल 2 रकबा 0.7000 हे. मा.गु. 23.60 रु से विक्रेता मैसर्स लीजेन्ड रियल्टर्स प्रा. लि.द्वारा डायरेक्टर श्रीमती लक्ष्मी देवी पत्नी जिलेसिंह नि. 76 जैन मन्दिर गली शाहदरा दिल्ली-32 का नाम खारिज करके क्रेता संजीव अरोड़ा एण्ड कम्पनी इन्फ्रास्ट्रक्चर लि. रजि. आफिस बी. 702 विवेक विहार फेस -1 दिल्ली -95 द्वारा अधिकृत हस्ताक्षरी		

05/09/2016

पृष्ठ संख्या : 1 of 3

क्रमांक : 16030101017 ग्राम का नाम : बहटा हाजीपुर परगना लोनी तहसील : लोनी
जनपद : गाजियाबाद फसली वर्ष : 1421-1426 भाग : 1

खाता खतौनी क्रम संख्या	खातेदार का नाम	पिता / पति / संरक्षक का नाम	निवास स्थान	भूमिक अधिकार प्रारम्भ होने का फसली वर्ष	खाते के प्रत्येक गाटे की खसरा संख्या	प्रत्येक गाटे का क्षेत्रफल (हे.)	खातेदार द्वारा देव भालगुजारी या लगान	परिवर्तन सम्बन्धी आज्ञा या उसका संरक्षण उनकी संख्या तथा दिनांक सहित और आज्ञा देने वाले अधिकारी का पद	टिप्पणी
1	2	3	4	5	6	7-12	13		
								राजेन्द्र प्रसाद तिवारी पुत्र टी.एन.तिवारी का नाम द्वारा बेनामा दर्ज हो (ह.अ.र.का. 01.3.12 1420-फ. आदेश श्रीमान तहसीलदार गाजियाबाद मि.न. 1558/ 25.8.12 को आदेश हुआ कि खाता न. 2399 के खसरा न. 2054मि. रकबा 0.6070 हे. मा.गु. 29.52 रु के बकदर भाग से विक्रेता कुं0 तान्या पुत्री सुशील कुमार अरोड़ा व धनमय अरोड़ा नाबालिग आयु 14 वर्ष पुत्र सुशील कुमार अरोड़ा संरक्षक माता स्वयं व श्रीमति प्रिया पत्नी सुशील कुमार अरोड़ा मि. सी-282 विश्वेक विहार शाहदरा दिल्ली का नाम खारिज करके क्रेता मेसर्स एम.आर. प्रिव्यू रियलटेक प्रा.लि. 190 सेनी एन्क्लेव विकास मार्ग दिल्ली द्वारा अधिकृत हस्ताक्षरी राजेन्द्र प्रसाद तिवारी पुत्र टी.एन. तिवारी का नाम बतौर बेनामा अकन 1956000/- रु दर्ज हो । ह.अ.र.का. 30.8.12 । 1420-फ. न्यायालय उपनिर्वाहिकारी / सह0कले0 (प्रथम श्रेणी) गाजियाबाद वाद स. 91/2011-12 धारा 143 उ0प्र0 ज0 वि0 अधि0 ग्राम बहटा हाजीपुर तह. व जिला गा.बाद संजीव अरोड़ा बनाम उ0प्र0 सरकार ग्राम बहटा हाजीपुर परगना लोनी की खतौनी खपू 1415 ता.1420 फ. के खाता न. 92 के खसरा न. 2034मि.रकबा 0.0034 हे., ख.न. 2035मि. रकबाई 0.1853 हे., खाता न. 94 के खसरा न. 2044मि. / 0.1773 हे. ख.न. 2057मि. रकबाई 0.2193 हे., खाता न. 579 ख.न. 2033मि. रकबाई 0.2530 हे. व खाता न. 580 के खसरा न. 2107मि. रकबाई 0.9110 हे. , खाता न. 726 खसरा न. 2032 /0.1140 हे., खसरा न. 2033	

क्रमांक : 16030101017

ग्राम का नाम : बहटा हाजीपुर

परगना लोनी

तहसील : लोनी

जनपद : गाजियाबाद

फसली वर्ष : 1421-1426

भाग : 1

खाता खतौनी क्रम संख्या	खालेदार का नाम	पिता / पति / संरक्षक का नाम	निवास स्थान	भौमिक अधिकार प्रारम्भ होने का फसली वर्ष	खाले के प्रत्येक गाटे की खसरा संख्या	प्रत्येक गाटे का क्षेत्रफल (हे.)	खालेदार व्दारा देव मालगुजारी या लगान	परिवर्तन सम्बन्धी आज्ञा वा उसका संराश उनकी संख्या तथा दिनांक सहित और आज्ञा देने वाले अधिकारी का पद	टिप्पणी
1		2		3	4	5	6	7-12	13

रकबा 0.3700 हे. मा.गु. 2037 रकबा 0.4930 हे. ,
खाला न. 1475 खसरा न. 2116 रकबा 0.6890 व खसरा
न. 2117 / 0.0110 व खाला न. 1982 खसरा न. 2108
रकबा 0.6200 हे. , खाला न. 2399 खसरा न. 2049
रकबा 0.0894 हे., ख.न.
2054 रकबा 0.3746 हे. ल.फर्द फाटनुसार राजस्व
अधिलेखों में संक्रमणीय भूमि, तहसीलदार
गा.बादकी आख्या एवं शासनादेशों के क्रम मे
स्टाम्प अपवर्चना रोकने के उद्देश्य से इस
प्रतिबन्ध के साथ कि विकास प्राधिकरण अथवा
स्थानीय निकाय के विकास एवं निर्माण व
भू-उपयोग परिवर्तन तथा भूमि अर्जन अधिनियम
1894 (अधिनियम सं. 1 सन 1984) की धारा 4 की
उपधारा (1) सम्बन्धी प्राविधान पूर्व की भांति
यथावत लागू रहेगे, अकृषिक घोषित किया जाता
है। एसडी0 उपजिलाधिकारी गाजियाबाद 18.8.12।
ह.अ.र.का. 25.8.12।
18.00

कुल गाटे : 1 कुल क्षेत्र : 0.6070



उद्धरण खतौनी

ग्राम क्रमांक : 16030101017

ग्राम का नाम : बहटा हाजीपुर

परगना लोनी

तहसील : लोनी

जनपद : गाजियाबाद

फसली वर्ष : 1421-1426

भाग : I

खाता खतौनी क्रम संख्या	खातेदार का नाम	पिता / पति / संरक्षक का नाम	निवास स्थान	भौतिक अधिकार प्रारम्भ होने का फसली वर्ष	खाते के प्रत्येक गाटे की खसरा संख्या	प्रत्येक गाटे का क्षेत्रफल (हे.)	खातेदार द्वारा देव मालगुजारी या लगान	परिवर्तन सम्बन्धी आज्ञा वा उसका संरक्षण उनकी संख्या तथा दिनांक सहित और आज्ञा देने वाले अधिकारी का पद	टिप्पणी
1	2			3	4	5	6	7-12	13
श्रेणी: 1-क भूमि जो संक्रमणीय भूमिधरों के अधिकार में हो।									
00130	अनिलकुमार	बनवारीलाल	83जैन मन्दिर गली,शाहदरा दि	1398 से 1398 से 1405 फ 1406 फ 1406 फ 1407 फ 1407 फ 1397 से 1398 फ 1398 से	2063 1986 2068मि. 2060 2061 मि 1651 मि 1984 मि 1969मि/1 2061 मि 1687	0.3670 0.2910 0.2700 0.3540 0.0760 0.0630 0.2020 0.1960 0.2660 0.2780	1421-फ.आदेश श्रीमान तहसीलदार गाजियाबाद मि.न. 1263/16.8.13 को आदेश हुआ कि खाता न.1376 खसरा न. 2062 रकबा 0.4135हे. मा.गु. परतानुसार व खाता न. 105 के खसरा न. 1063रकबा 0.3670, 2060 रकबा 0.3540, 2061मि.रकबा 0.0760हे. मा.गु. परतानुसार कुल 4 किते रकबाई 1.2105हे. से विक्रेता अनिल कुमार पुत्र बनवारी लाल मि. 83 जैन मन्दिर गली शाहदरा दिल्ली का नाम खारिज करके क्रेता मैसर्स एम.आर. प्रोथ्यू रियलटेक प्रा.लि.190सेनी एन्क्लेव दिल्ली द्वारा अधिकृत हस्ताक्षरित राजेन्द्र प्रसादतिवारी पुत्र टी.एन. तिवारी का नाम बतौर बैनामा अकन 7858500/-रु दर्ज हो। ह.अ.र.का. 31.8.13। 1423-फ0 आदेश श्रीमान तह. लोनी मिसल नम्बर T20151128034432 / 17.10.15 को आदेश हुआ कि खाता न. 130 के खसरा न. 2068मि.रकबा 0.0418 हे. मा.गु. 0.80 रु. से विक्रेता अनिल कुमार पुत्र बनवारी लाल निवासी म.न. 83 जैन मन्दिर गली शाहदरा दिल्ली का नाम खारिज करके क्रेता कपिल भाटिया पुत्र हरेन्द्र भाटिया नि. 23 विज्ञान लोक दिल्ली का नाम बतौर बैनामा दर्ज हो। ह0अ0र0का04.11.15। 1423-फ0 आदेश श्रीमान तह. लोनी मिसल नम्बर T20151128034434 / 17.10.15 को आदेश		

05/09/2016

पृष्ठ संख्या : 1 of 2

ग्राम क्रमांक : 16030101017

ग्राम का नाम : बहटा हाजीपुर

परगना लोनी

तहसील : लोनी

जनपद : गाजियाबाद

फसली वर्ष : 1421-1426

भाग : 1

खाता खतौनी क्रम संख्या	खातेदार का नाम	पिता / पति / संरक्षक का नाम	निवास स्थान	भौमिक अधिकार प्रारम्भ होने का फसली वर्ष	खाते के प्रत्येक गाटे की खसरा संख्या	प्रत्येक गाटे का क्षेत्रफल (हे .)	खातेदार द्वारा देब मालगुजारी या लगान	परिवर्तन सम्बन्धी आज्ञा वा उसका संरक्षण उनकी संख्या तथा दिनांक सहित और आज्ञा देने वाले अधिकारी का पद	टिप्पणी
1		2		3	4	5	6	7-12	13
									हुआ कि खाता न. 130 के खसरा न. 2068मि.रकबा 0.0836 हे. मा.गु. 1.80 रु. से विक्रेता अनिल कुमार पुत्र बनवारी लाल निवासी म.न. 83 जैन मन्दिर गली शाहदरा दिल्ली का नाम खारिज करके केता हितेश भाटिया पुत्र हरेन्द्र भाटिया निवासी 23 विज्ञान लोक दिल्ली -92 का नाम बतौर बेनामा दर्ज हो। ह0अ0र0 का0 4.11.15।
कुल गाटे :					10	कुल क्षे :	2.3630	59.75	



उद्धरण खतौनी

ग्राम क्रमांक : 16030101017 ग्राम का नाम : बहटा हाजीपुर परगना लोनी तहसील : लोनी
जनपद : गाजियाबाद फसली वर्ष : 1421-1426 भाग : 1

खाता खतौनी क्रम संख्या	खातेदार का नाम	पिता / पति / संरक्षक का नाम	निवास स्थान	भौमिक अधिकार प्रारम्भ होने का फसली वर्ष	खाते के प्रत्येक गाटे की खसरा संख्या	प्रत्येक गाटे का क्षेत्रफल (हे.)	खातेदार व्दारा देव मालगुजारी या लगान	परिवर्तन सम्बन्धी आज्ञा वा उसका संश्लेषण उनकी संख्या तथा दिनांक सहित और आज्ञा देने वाले अधिकारी का पद	टिप्पणी
------------------------------	----------------	--------------------------------	-------------	---	--	---	---	--	---------

1	-----	2-----		3	4	5	6	7-12	13
---	-------	--------	--	---	---	---	---	------	----

श्रेणी : 1-क भूमि जो संक्रमणीय भूमिधरो के अधिकार में हो।

02759	संजीव अरोड़ा एण्ड कम्पनी द्वारा अधि.हस्ता.राजनेन्द्र प्रसाद	इन्फ्रास्ट्रक्चर लि.रजि.ऑफिस B-7 तिवारी पुत्र टी.एन. तिवारी	विवेकविहार फेस-1 दिल्ली उक्त कम्पनी	1419फ	2115मि/1	0.1745	1420-फ. न्यायालय उपजिलाधिकारी / सह0कले0 (प्रथम श्रेणी) गा.बाद वाद स. 91/2011-12 धारा 143उ0प्र0 ज0वि0 अधि0 ग्राम बहटा हाजीपुर तह. व जिला गा.बाद संजीव अरोड़ा बनाम उ0प्र0सरकार ग्राम बहटा हाजीपुर परगना लोनी की खतौनी वर्ष 1415 त्त.1420 फ. के खाता न. 92 के खसरा खसरा न.2034मि.रकबा 0.0034 है., ख.न.2035मि. रकबाई 0.1853 है., खाता न. 94 के खसरा न.2044 मि./ 0.1773 है. ख.न. 2057मि. रकबाई 0.2193 है.,खाता न.579 ख.न.2033मि. रकबाई 0.2530है., खाता न.580 के खसरा न.2107मि. रकबाई 0.9110 है., खाता न.726 खसरा न.2032/0.1140है.,खसरा न. 2032 /0.1140 है., खसरा न. 2033 रकबा 0.3700है. मा.गु. 2037 रकबा 0.4930है. खाता न. 1475 खसरा न.2116 रकबा 0.6890,खसरा न. 2117/0.0110 व खाता न.1982 खसरा न.2108 रकबा 0.6200है., खाता न.2399 खसरा न.2049 रकबा 0.0894 है.,खसरा न.2054 रकबा 0.3746है. ल.फरद फाटनुसार राजस्व अभिलेखों में संक्रमणीय भूमि, तहसीलदार गा.बादकी आख्या एवं शासनादेशों के क्रम मेस्टाम्प अपवर्चना रोकने के उद्देश्य से इस प्रतिबन्ध के साथ कि विकास प्राधिकरण अध्यावस्थानीय निकाय के विकास एवं निर्माण व भू-उपयोग परिवर्तन
				1419फ	2117मि	0.0110	
				1419फ	2116मि	0.6890	
				1419फ	2108	0.6200	
				1419फ	2049मि	0.0894	
				1419फ	2033मि	0.6230	
				1419फ	2107	0.9110	
				1419फ	2032	0.1140	
				1419फ	2037	0.4930	

05/09/2016

पृष्ठ संख्या : 1 of 2

ग्राम क्रमांक : 16030101017

ग्राम का नाम : बहटा हाजीपुर

परगना लोनी

तहसील : लोनी

जनपद : गाजियाबाद

फसली वर्ष : 1421-1426

भाग : 1

खाता खतौनी क्रम संख्या	खातेदार का नाम	पिता / पति / संरक्षक का नाम	निवास स्थान	भौमिक अधिकार प्रारम्भ होने का फसली वर्ष	खाते के प्रत्येक गाटे की खसरा संख्या	प्रत्येक गाटे का क्षेत्रफल (हे .)	खातेदार द्वारा देव मालगुजारी या लगान	परिवर्तन सम्बन्धी आज्ञा वा उसका संरक्षण उनकी संख्या तथा दिनांक सहित और आज्ञा देने वाले अधिकारी का पद	टिप्पणी
1		2		3	4	5	6	7-12	13

तथा भूमि अर्जन अधिनियम 1894 (अधिनियम 1984)
की धारा 4 को उपधारा (1) सम्बन्धी प्राविधान पूर्व
की भाँति यथावत लागू रहेगें, अकृषिक घोषित किया
जाता है। एसडीओ उपनिष्ठाधिकारी गाजियाबाद
18.8.12 ङ.अ.र.का. 25.8.12
101.70

कुल गाटे : 9 कुल क्षेत्रफल : 3.7249

हस्ताक्षर



उद्धरण खतोनी

ग्राम क्रमांक : 16030101017 ग्राम का नाम : बहटा हाजीपुर परगना लोनी तहसील : लोनी
जनपद : गाजियाबाद फसली वर्ष : 1421-1426 भाग : 1

खाता खतोनी क्रम संख्या	खातेदार का नाम	पिता / पति / संरक्षक का नाम	निवास स्थान	भूमिक अधिकार प्रारम्भ होने का फसली वर्ष	खाते के प्रत्येक गाटे की खसरा संख्या	प्रत्येक गाटे का क्षेत्रफल (हे .)	खातेदार द्वारा देव मालगुजारी या लगान	परिवर्तन सम्बन्धी आज्ञा वा उसका संरक्षण उनकी संख्या तथा दिनांक सहित और आज्ञा देने वाले अधिकारी का पद	टिप्पणी
1	2			3	4	5	6	7-12	13
श्रेणी :	1-क	भूमि जो संक्रमणीय भूमिधरों के अधिकार में हो।							
01645	मै.एम.आर.प्रिव्यू रियल्टेक प्रा.लि हस्ताक्षरी राजेन्द्रप्रसाद तिवारी	190सेनी एन्कलेव, विकास मार्ग, टी.एन. तिवारी	दिल्ली द्वारा अधिकृत उक्त कम्पनी	1420फ 1420फ 1420फ 1420फ 1420फ 1420फ 1420फ	2055 2064मि 2114 2048मि 2056 2110/1मि 2113/1मि 2109	0.6840 0.1200 0.5880 0.0890 0.2660 0.0500 0.0500 0.4550	1421फ. आदेश श्रीमान तहसीलदार गा.बाद मि.न. T2014112801229/5.2.14 को आदेश हुआ कि खाता न. 2244 के खसरा न. 2064मि.रकबा 0.0800हे.मा.गु. परतानुसार से विक्रेता मैसर्स एम. आर.रियल्टेक प्रा.लि.190सेनी एन्कलेव दिल्ली द्वारा अधिकृत हस्ताक्षरी राजेन्द्र प्रसाद तिवारी पुत्र टी.एन. तिवारी का नाम खारिज करके क्रेता मैसर्स एम. आर.एम. बिट रियल्टेक प्रा.लि. एफ. 6/54 साईं भवन फ्लोर निम्न ईस्ट देहली पब्लिक स्कूल जनता गाईन पाण्डवनगर दिल्ली द्वारा अधिकृत हस्ताक्षरी रघुवीर प्रसाद पुत्र कृष्ण मोहन प्रसाद का नाम बतौर बेनामा 6405000/-दर्ज हो।ह.अ.र.का.15.3.14 । 1421-फ. न्यायालय उपाध्यायधिकाारी / सहायक कले.(प्रथम श्रेणी) गा.बाद वाद स.133/12-13धारा 143 उ0प्र0 ज0वि0अधि0 मैसर्स एम.आर.प्रोव्यू रियल्टेक प्रा0लि0 बनाम उ0प्र0 सरकार आदेश दि. 25.9.13---ग्राम बहटा हाजीपुर परगना लोनी खतोनी वर्ष 1415 त।1420 फ. के खाता न. 580 के खसरा न. 2114मि. रकबा 0.2590 हे. व खाता न. 1665 के खसरा न. 2110/1 रकबा 0.3290 हे., ख.न.2113/1 रकबा 0.3410 हे., खाता न. 1666, ख.न.21114मि. रकबा 0.3290 हे., ख.न. 2109 मि.रकबा 0.4550हे. वादी के स्वामित्व की संक्रमणीय		

05/09/2016

पृष्ठ संख्या : 1 of 3

ग्राम क्रमांक : 16030101017

ग्राम का नाम : बहटा हाजीपुर

परगना लोनी

तहसील : लोनी

जनपद : गाजियाबाद

फसली वर्ष : 1421-1426

भाग : 1

खाता खतौनी क्रम संख्या	खातेदार का नाम	पिता / पति / संरक्षक का नाम	निवास स्थान	भौमिक अधिकार प्रारम्भ होने का फसली वर्ष	खाते के प्रत्येक गाटे की खसरा संख्या	प्रत्येक गाटे का क्षेत्रफल (हे .)	खातेदार द्वारा देव मालगुजारी या लगान	परिवर्तन सम्बन्धी आज्ञा या उसका संराश अनकी संख्या तथा दिनोंक सहित और आज्ञा देने वाले अधिकारी का पद	टिप्पणी
1		2		3	4	5	6	7-12	13

भूमि को तहसीलदार गा.बाद की आख्य, शासनादेशों के क्रम में स्टाम्प अपवर्चना रोकने के उद्देश्य से इस प्रतिबन्ध के साथ कि विकास प्राधिकरण अथवा स्थानीय निकाय के विकास एवं निर्माण व भू-उपयोग परिवर्तन तथा भूमि अर्जन अधिनियम 1894 (अधिनियम स. 1 सन 1984) की धारा 4 की उपधारा (1) सम्बन्धी प्राविधान पूर्व की भांति यथावत लागू रहेंगे, अकृषिक घोषित किया जाता है। एसडी0 (केशव कुमार) उपजिलाधिकारी गाजियाबाद 25.9.13 ह.अ.र.का. 7.12.13 । 1420-फ. न्यायालय उपजिलाधिकारी / सह0कले0 (प्रथम श्रेणी) गाजियाबाद वाद स. 91/2011-12 धारा143 उ0प्र0 ज0वि0अवि0 ग्राम बहटा हाजीपुर तह.व जिला गा.बाद संजीव अरोड़ा बनाम उ0प्र0 सरकार ग्राम बहटा हाजीपुर परगना लोनी की खतौनी वर्ष 1415 ता.1420 फ. के खाता न. 92 के खसरा न.2034मि.रकबा 0.0034हे., ख.न.2035मि. रकबाई 0.1853 हे., खाता न. 94 के खसरा न.2044 मि./0.1773हे. ख.न. 2057मि. रकबाई 0.2193हे., खाता न. 579 ख.न. 2033मि. रकबाई 0.2530हे.व खाता न. 580 के खसरा न. 2107मि. रकबाई 0.9110 है., खाता न.726 खसरा न.2032 /0.1140हे., खसरा न.2033 रकबा 0.3700हे., 2037 रकबा 0.4930 खाता न. 1475 खसरा न. 2116 रकबा 0.6890 व खसरा न. 2117 /0.0110, खाता न.1982 खसरा न. 2108 रकबा 0.6200हे., खाता न.2399 खसरा न. 2049रकबा 0.0894हे., ख.न.2054 रकबा 0.3746 है., ल.फर्द फाटनुसार राज्य अभिलेखों में संक्रमणीय

05/09/2016

पृष्ठ संख्या : 2 of 3

ग्राम क्रमांक : 16030101017

जनपद : गाजियाबाद

ग्राम का नाम : बहटा हाजीपुर

फसली वर्ष : 1421-1426

परगना लोनी

भाग : 1

तहसील : लोनी

खाता खतौनी क्रम संख्या	खातेदार का नाम	पिता / पति / संरक्षक का नाम	निवास स्थान	भौमिक अधिकार प्राप्त होने का फसली वर्ष	खाते के प्रत्येक गाटे की खसरा संख्या	प्रत्येक गाटे का क्षेत्रफल (हे.)	खातेदार द्वारा देव मालगुजारी या लगान	परिवर्तन सम्बन्धी आज्ञा वा उसका संरक्षण उनकी संख्या तथा दिनांक सहित और आज्ञा देने वाले अधिकारी का पद	टिप्पणी
1		2		3	4	5	6	7-12	13

भूमि को तहसीलदार गा.बाद की आज्ञा, शासनदेशों के क्रम में स्टाम्प अपवचना रोकने के उद्देश्य से इस प्रतिबन्ध के साथ विकास प्राधिकरण अथवा स्थानीय निकाय के विकास एवं निर्माण व भू-उपयोग परिवर्तन तथा भूमि अर्जन अधिनियम 1894 (अधिनियम सं. 1 सन 1984) की धारा 4 की उपधारा (1) संबन्धी प्राविधान पूर्व की पाति यथावत लागू रहेंगे, अकृषिक घोषित किया जाता है। एसडी0 (केशव कुमार) उपजिलाधिकारी गाजियाबाद 25.9.13 इ.अ.र.का. 7.12.13 । 1420-फ. न्यायालय उपजिलाधिकारी / सह0कले0 (प्रथम श्रेणी) गाजियाबाद वाद सं. 91/2011-12 धारा143 उ0प्र0 ज0वि0अभि0 ग्राम बहटा हाजीपुर तह.य जिला गा.बाद संजीव आरोड़ा बनाम उ0प्र0 सरकार ग्राम बहटा हाजीपुर परगना लोनी की खतौनी वर्ष 1415 ता.1420 फ. के खाता न. 92 के खसरा न.2034मि.रकबा 0.0034हे., ख.न.2035मि. रकबाई 0.1853 हे., खाता न. 94 के खसरा न.2044 मि./0.1773हे. ख.न. 2057मि. रकबाई 0.2193हे., खाता न. 579 ख.न. 2033मि. रकबाई 0.2530हे.व खाता न. 580 के खसरा न. 2107मि. रकबाई 0.9110 हे., खाता न.726 खसरा न.2032 /0.1140हे., खसरा न.2033 रकबा 0.3700हे., 2037 रकबा 0.4930 खाता न. 1475 खसरा न. 2116 रकबा 0.6890 व खसर न. 2117 /0.0110, खाता न.1982 खसरा न. 2108 रकबा 0.6200हे., खाता न.2399 खसरा न. 2049रकबा 0.0894हे., ख.न.2054 रकबा 0.3746 हे., ल.फर्द फाटनुसार राज्य अभिलेखों में संक्रमणीय

05/09/2016

पृष्ठ संख्या : 2 of 3

ग्राम क्रमांक : 16030101017

जनपद : गाजियाबाद

ग्राम का नाम : बहटा हाजीपुर

फसली वर्ष : 1421-1426

परगना लोनी

भाग : 1

तहसील : लोनी

खाता खतीनी क्रम संख्या	खातेदार का नाम	पिता / पति / संरक्षक का नाम	निवास स्थान	भौतिक अधिकार प्रारम्भ होने का फसली वर्ष	खाते के प्रत्येक गाटे की खसरा संख्या	प्रत्येक गाटे का क्षेत्रफल (हे.)	खातेदार द्वारा देव मालगुजारी या लगान	परिवर्तन सम्बन्धी आज्ञा वा उसका संराश उनकी संख्या तथा दिनांक सहित और आज्ञा देने वाले अधिकारी का पद	टिप्पणी
1		2		3	4	5	6	7-12	13

कुल गाटे : 8 कुल क्षेत्रफल : 2.3020

भूमि, तहसीलदारगा.बादकी आख्या एवं शासनादेशों के क्रम में स्टाम्प अपवर्चना रोकने के उद्देश्य से इस प्रतिबन्ध के साथ कि विकास प्राधिकरण अथवा स्थानीय निकाय के विकास एवं निर्माण व भू-उपयोग परिवर्तन तथा भूमि अर्जन अधिनियम 1894 (अधिनियम सं.1 सन 1984) की धारा 4 की उपधारा (1) सम्बन्धी प्राविधान पूर्व की भांतिथायवत लागू रहेंगे, अकुषिक घोषित किया जाताहै । एसडो0 उपजिलाधिकारी गाजियाबाद 18.8.12 ह.अ.र.का.25.8.12 74.20



उद्धरण खतौनी

ग्राम क्रमांक : 16030101017

ग्राम का नाम : बहटा हाजीपुर

परगना लोनी

तहसील : लोनी

जनपद : गाजियाबाद

फसली वर्ष : 1421-1426

भाग : 1

खाता खतौनी क्रम संख्या	खातेदार का नाम	पिता / पति / संरक्षक का नाम	निवास स्थान	भौमिक अधिकार प्राप्त होने का फसली वर्ष	खाते के प्रत्येक गाटे की खसरा संख्या	प्रत्येक गाटे का क्षेत्रफल (हे .)	खातेदार द्वारा देय मालगुजारी या लगान	परिवर्तन सम्बन्धी आज्ञा या उसका संराश उनकी संख्या तथा दिनोंक सहित और आज्ञा देने वाले अधिकारी का पद	टिप्पणी
1	2	3	4	5	6	7-12	13		
श्रेणी : 1-क भूमि जो संक्रमणीय भूमिधरो के अधिकार में हो।									
02660	सुपर रियल्टैक प्रा.लि. मल बिहार, दिल्ली द्वारा	रंज.आ.-201कॉर्पोरेशन प्लाजा,लौकल डापरेक्टर यतेन्द्र गुप्ता पुत्र	शॉपिंग सेंटर ब्लॉक-Aसूरज ललित प्रसाद गुप्ता	1415फ 1415फ कुल गाटे :	2049मि 2050मि 2 कुल क्षे :	0.2083 0.2275 0.4358	19.50		

हस्ताक्षर



05/09/2016

पृष्ठ संख्या : 1 of 1

उद्धरण खतोनी

ग्राम क्रमांक : 16030101017

ग्राम का नाम : बहटा हाजीपुर

परगना लोनी

तहसील : लोनी

जनपद : गाजियाबाद

फसली वर्ष : 1421-1426

भाग : 1

खाता खतोनी क्रम संख्या	खातेदार का नाम	पिता / पति / संरक्षक का नाम	निवास स्थान	भौमिक अधिकार प्रारम्भ होने का फसली वर्ष	खाते के प्रत्येक गाटे की खसरा संख्या	प्रत्येक गाटे का क्षेत्रफल (हे .)	खातेदार द्वारा देब मालगुजारी या लगान	परिवर्तन सम्बन्धी आज्ञा या उसका संरक्षण उनकी संख्या तथा दिनांक सहित और आज्ञा देने वाले अधिकारी का पद	टिप्पणी
1		2		3	4	5	6	7-12	13
श्रेणी : 1-क	भूमि जो संक्रमणीय भूमिधरों के अधिकार में हो।								
02659	सुपर रियल्टैक प्रा.लि. द्वारा डाय0	धनेशचन्द अग्रवाल पुत्र देवीसहाय मि.82सूर्य निकेतन,दिल्ली		1416फ	2049मि	0.2973			
				1416फ	2050मि	0.2275			
				कुल गाटे :	2 कुल क्षे :	0.5248	30.00		

हस्ताक्षर



05/09/2016

पृष्ठ संख्या : 1 of 1

उद्धरण खतौनी

ग्राम क्रमांक : 16030101017

ग्राम का नाम : बहटा हाजीपुर

परगना लोनी

तहसील : लोनी

जनपद : गाजियाबाद

फसली वर्ष : 1421-1426

भाग : 1

खाता खतौनी क्रम संख्या	खातेदार का नाम	पिता / पति / संरक्षक का नाम	निवास स्थान	भूमिक अधिकार प्राप्त होने का फसली वर्ष	खाते के प्रत्येक गाटे की खसरा संख्या	प्रत्येक गाटे का क्षेत्रफल (हे.)	खातेदार द्वारा देव मालगुजारी या लगान	परिवर्तन सम्बन्धी आज्ञा वा उसका संरक्षण उनकी संख्या तथा दिनांक सहित और आज्ञा देने वाले अधिकारी का पद	टिप्पणी
------------------------------	----------------	--------------------------------	-------------	--	--	---	---	---	---------

1	2	3	4	5	6	7-12	13
---	---	---	---	---	---	------	----

श्रेणी : 1-क भूमि जो संक्रमणीय भूमिधरो के अधिकार में हो।

00122	अनिल कुमार अरोड़ा सरदार गोपाल सिंह	मदन लाल अरोड़ा सरदार बंशी लाल	C-282 विवेक विहार शाहदरा f श्री राम रोड शाहदरा दिल्ली	1367 से 1367 से	2044 2057	0.2660 0.3290	1420-फ. न्यायालय उपजिलाधिकारी / सह0कले0 (प्रथम श्रेणी) गाजियाबाद वाद स. 91/2011-12 धारा	
	सुभाष गोयल संजीव अरोड़ा एण्ड कम्पनी द्वारा अधि.हस्ता.राजेन्द्र प्रसाद	कनैया लाल इन्फ्रास्ट्रक्चर लि.रंजि.आफिस B-7 तिवारी पुत्र टी.एन. तिवारी	मंडोली शाहदरा दिल्ली विवेकविहार,फेस-1 दिल्ली उक्त कम्पनी				143 उ0प्र0 ज0 वि0 अधि0 ग्राम बहटा हाजीपुर तह. व जिला गा.बाद संजीव अरोड़ा बनाम उ0प्र0 सरकार ग्राम बहटा हाजीपुर परगना लोनी की खतौनी वपु 1415 ता.1420 फ. के खाता न. 92 के खसरा न. 2034मि.रकबा 0.0034 है., ख.न. 2035मि. रकबाई 0.1853 है., खाता न. 94 के खसरा न. 2044मि. / 0.1773 है. ख.न. 2057मि. रकबाई 0.2193 है., खाता न. 579 ख.न. 2033मि. रकबाई 0.2530 है. व खाता न. 580 के खसरा न. 2107मि. रकबाई 0.9110 है. , खाता न. 726 ख. न. 2032 रकबाई 0.1140 है., खसरा न. 2033 रकबा 0.3700 है. मा.गु. 2037 रकबा 0.4930 है., खाता न. 1475 खसरा न. 2116 रकबा 0.6890 व खसरा न. 2117 रकबा 0.0110 व खाता न. 1982 ख.न. 2108 रकबा 0.6200 है., खाता न. 2399 खसरा न. 2049 रकबा 0.0894 है., ख.न. 2054 रकबा 0.3746 है. ल.फर्दे फाटनुसार राजस्व अभिलेखों में संक्रमणीय भूमि, तहसीलदार गा.बादकी आख्या एवं शासनादेशों के क्रम में स्टाम्प अपवचना रोकने के उद्देश्य से इस	

05/09/2016

पृष्ठ संख्या : 1 of 2

ग्राम क्रमांक : 16030101017

ग्राम का नाम : बहटा हाजीपुर

परगना लोनी

तहसील : लोनी

जनपद : गाजियाबाद

फसली वर्ष : 1421-1426

भाग : 1

खाता खतोनी क्रम संख्या	खातेदार का नाम	पिता / पति / संरक्षक का नाम	निवास स्थान	भौमिक अधिकार प्रारम्भ होने का फसली वर्ष	खाते के प्रत्येक गाटे की खसरा संख्या	प्रत्येक गाटे का क्षेत्रफल (हे .)	खातेदार द्वारा देय मासगुजारी या लगान	परिवर्तन सम्बन्धी आज्ञा वा उसका संराश उनकी संख्या तथा दिनांक सहित और आज्ञा देने वाले अधिकारी का पद	टिप्पणी
1		2		3	4	5	6	7-12	13

प्रतिपक्ष के साथ कि विकास प्राधिकरण अथवा स्थानीय निकाय के विकास एवं निर्माण व भू-उपयोग परिवर्तन तथा भूमि अर्जन अधिनियम 1894 (अधिनियम सं. 1 सन 1984) की धारा 4 की उपधारा (1) संबन्धी प्राविधान पूर्व की भांति यथावत लागू रहेंगे, अकृषिक घोषित किया जाता है। एसडी0 उपजिलाधिकारी गाजियाबाद 18.8.12। ह.अ.र.का. 25.8.12।

1423-फ. आदेश श्रीमान तह. लोनी मिसल नम्बर T20151128032821 / 27.7.15 को आदेश हुआ कि खाला न. 122 के खसरा न. 2044 रकबा 0.2660 हे. में से रकबा 0.0836 हे. व खसरा न. 2057 रकबा 0.3290 हे. में से रकबा 0.1050 हे. कुल गाटा संख्या 2 रकबा 0.5950 हे. में से रकबा 0.1886 हे. मा.गु. 4.65 रु. से विक्रेता सुभाष गोयल पु9 कन्हैया लाल निवासी मंडौली शाहदरा दिल्ली का नाम खारिज करके ब्रेता मैसर्स एम0आर0 प्रोजेक्ट रियल्टेक प्रा0लि0 190 सेनी एन्क्लेव दिल्ली द्वारा अधिकृत हस्ताक्षरी राजेन्द्र प्रसाद तिवारी पुत्र टी0 एल0 तिवारी नि. उक्त का नाम बतौर बेनामा दर्ज हो। ह0अ0र0का0 19.9.15।

कुल गाटे : 2 कुल क्षेत्र : 0.5950

14.60

05/09/2016



पृष्ठ संख्या : 2 of 2