भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

26 DEC 2012

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

C 056182

(42)

1. यह कि प्रथम पक्ष जायदाद मजकूर जिसका विस्तृत विवरण वसीका हाजा के अन्त में अनुसूची-प्रथम में दिया गया है,

For Rudra Realtech (P) Ltd

Director

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हज़ार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

26 DEC 2012

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

C 056183

के मालिक है ओर जायदाद मजकूर हर प्रकार के बारदेन से पाक साफ है और प्रथम पक्ष द्वारा उक्त विश्वास दिलाने पर

For Rudra Realtech (P) Ltd

Director

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हज़ार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

C 056184

द्वितीय पक्ष जायदाद मजकूर पर निर्माण करने के लिए अग्रसर हुआ है।

For Rudra Realtech (P) Ltd

Director

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हज़ार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

2 6 DEC 2012

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

C 056185

2. यह कि जायदाद मजकूर में स्वामित्व सम्बन्धी किसी प्रकार का कोई विवाद परिलक्षित होता है या किसी प्रकार का कोई

Anita Bajaj

For Rudra Realtech (P) Ltd

Director

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रू. 25000 पच्चीस हज़ार रूपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

26 DEC 2012

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

C 056186

(46)

विवाद उत्पन्न किया जाता है तो उसे समाप्त कराने की जिम्मेदारी प्रथम पक्ष की है और भविष्य में होगी।

Anita Bajaj

For Rudra Realtech (P) Ltd

Director

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हज़ार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

26 DEC 2012

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

C 056187

3. यह कि जायदाद मजकूर में किसी प्रकार की कोई मांग किसी शासकीय अथवा अर्द्ध-शासकीय विभाग का देय नहीं

For Rudra Realtech (P) Ltd

Director

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हज़ार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

26 DEC 2012

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

C 056188

है और न तो किसी महाजन अथवा बैंक अथवा कम्पनी आदि से उक्त सम्पत्ति के सम्बन्ध में ऋण लिया गया है।

For Rudra Realtech (P) Ltd

Director

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हज़ार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

20 DEC 2012

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

C 056189

(49)

इसके विपरीत यदि कोई तथ्य पाया जाता है तो उसकी देनदारी प्रथम पक्ष की है और होगी।

Anita Bajaj

For Rudra Realtech (P) Ltd

Director

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हज़ार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

C 056191

(50)

4. यह कि द्वितीय पक्ष अपने पैसे से मानचित्र वाराणसी विकास प्राधिकरण, वाराणसी से प्रथम पक्ष की सहमति एवं जानकारी

Anita Bajaj

For Rudra Realtech (P) Ltd

Director

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हज़ार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

26 DEC 2012

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

C 056190

(51)

में स्वीकृत करायेगा। उक्त खर्चे से प्रथम पक्ष से कोई मतलब सरोकार नहीं होगा परन्तु प्रथम पक्ष जहाँ

For Rudra Realtech (P) Ltd

Director

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रू. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

C 056165

(52)

आवश्यकता होगी वहाँ द्वितीय पक्ष का सहयोग करेगा, हस्ताक्षर करेगा और मानचित्र से सम्बन्धित शपथ-पत्र और प्रार्थना-पत्र पर अपने हस्ताक्षर देंगे।

For Rudra Realtech (P) Ltd

Director

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हज़ार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

26 DEC

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

C 056164

(53)

5. यह कि द्वितीय पक्ष जायदाद हस्ब तफसील जैल पर बहु–मंजिली इमारत का निर्माण करायेगा और उक्त निर्माण

Anita Bajaj

For Rudra Realtech (P) Ltd

Director

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हज़ार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

26 DEC 2012

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

C 056163

(54)

में जो भी धन व्यय होगी उसे लगाने की जिम्मेदारी द्वितीय पक्ष की होगा, उससे प्रथम पक्ष से कोई मतलब सरोकार नहीं होगा।

For Rudra Realtech (P) Ltd

Director

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हज़ार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

26 DEC

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

C 056162

(55)

6. यह कि सम्पूर्ण निर्माण का 28% (अट्ठाइस प्रतिशत) निर्माण मय आनुपातिक अंश भूमि, जमीन के बदले में प्रथम पक्ष

Anita Bajaj

For Rudra Realtech (P) Ltd.

Director

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हज़ार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

26 DEC 2012

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

C 056161

(56)

को संयुक्त रूप से प्राप्त होगी, उससे द्वितीय पक्ष से कोई मतलब सरोकार नहीं होगा। इस विलेख के जरिये प्रथम

Anita Bajaj

For Rudra Realtech (P) Ltd

Director

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

C 056160

(57)

पक्ष को अधिकार प्राप्त है व द्वितीय पक्ष द्वारा भी प्रथम पक्ष को इस विलेख के जरिये अधिकृत किया जा रहा है कि

For Rudra Realtech (P) Ltd

Director

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हज़ार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

26 DEC 2012

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

C 056177

(58)

प्रथम पक्ष अपने हस्ताक्षर से अपने अंश के फ्लैट मय आनुपातिक अंश भूमि को अपने मनमुताबिक किसी व्यक्ति

For Rudra Realtech (P) Ltd

Director

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हज़ार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

26 DEC 2012

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

C 056176

या व्यक्तियों को इकरारनामा तहरीर कर सकेंगे, विक्रय कर सकेंगे, मूल्य प्राप्त करेंगे अथवा उसे रेहन अथवा बन्धक

For Rudra Realtech (P) Ltd

Director

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हज़ार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

26 DEC 2012

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

C 056175

रखेंगे, उसका प्रतिफल प्राप्त करेंगे, उससे द्वितीय पक्ष से कोई मतलब सरोकार नहीं होगा।

Anita Bajaj

For Rudra Realtech (P) Ltd

Director

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

C 056174

(61)

7. यह कि उसी प्रकार द्वितीय पक्ष सम्पूर्ण निर्माण में अपने लगे हुए खर्चे के एवज में सम्पूर्ण निर्मित अंश का 72%

Anita Bajaj

For Rudra Realtech (P) Ltd

Director

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

28 DEC 2012

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

C 056173

(62)

(बहत्तर प्रतिशत) निर्माण मय आनुपातिक अंश भूमि का मालिक होगा और द्वितीय पक्ष को अधिकार होगा कि वह

Anita Bajaj

For Rudra Realtech (P) Ltd

Director

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हज़ार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

26 DEC 2012

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

C 056172

(63)

अपने अंश 72% को अपने मनमुताबिक व्यक्ति अथवा व्यक्तियों के पक्ष में अनुबन्ध तहरीर करें, एलाटमेन्ट लेटर

Anita Bajaj

For Rudra Realtech (P) Ltd

Director

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हज़ार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

C 056171

(64)

जारी करे अथवा इच्छुक क्रेतागण के पक्ष में विक्रय विलेख निष्पादित करे अथवा रेहन, बंधक करें, उससे प्रथम पक्ष से

Anita Bajaj

For Rudra Realtech (P) Ltd

Director

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रू. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

C 056170

कोई मतलब सरोकार नहीं होगा, उक्त विक्रय विलेख का सम्पूर्ण प्रतिफल द्वितीय पक्ष प्राप्त करेगा। इस विलेख के

For Rudra Realtech (P) Ltd

Director