

प्रारूप-घ (संलग्नक-3) औपबन्धिक (प्रोविजनल) अनापत्ति प्रमाणपत्र

पूआईडी संख्या: UPFS/2023/88322/BRB/BARABANKI/863/CFO

दिनांक: 04-07-2023

प्रमाणित किया जाता है कि मैसर्स **MOHAN ENCLAVE** (भवन/प्रतिष्ठान का नाम) पता **KHASRA NO 1086, 1088, 1081, 1082 RENDUWA PALHARI, DEWA ROAD, BARABANKI** तहसील - **NAWABGANJ** प्लाट एरिया **10490.00 sq.mt** (वर्गमीटर), कुल कवर्ड एरिया **32617.80** (वर्गमीटर), ब्लॉकों की संख्या **5** जिसमें

ब्लॉक/टावर	प्रत्येक ब्लॉक में तलों की संख्या	वेसमेन्ट की संख्या	ऊँचाई
BLOCK A	7	1	20.40 mt.
BLOCK B	2	0	6.30 mt.
BLOCK C	7	1	20.40 mt.
BLOCK D EXISTING	7	0	20.40 mt.
BLOCK E BUSINESS AND COMMERCIAL	6	1	20.10 mt.

है। भवन का अधिभोग मैसर्स **MOHAN ENCLAVE** द्वारा किया जायेगा। इनके द्वारा भवन में अग्नि निवारण एवं अग्नि सुरक्षा व्यवस्थाओं का प्राविधान एनबीसी 2016 एवं तत्संबंधी भारतीय मानक ब्यूरो के आईएस 9000 के अनुसार किया गया है। इस भवन को औपबन्धिक अनापत्ति प्रमाणपत्र, एनबीसी 2016 की अधिभोग श्रेणी **Residential** के अन्तर्गत इस शर्त के साथ निर्गत किया जा रहा है कि प्रस्तावित भवन में अधिभोग श्रेणी के अनुसार सभी अग्निशमन व्यवस्थाओं के मानकों का अनुपालन पूर्ण रूप से किया जायेगा तथा भवन के निर्माण के पश्चात भवन के अधिभोग से पूर्व अग्नि सुरक्षा प्रमाणपत्र प्राप्त किया जायेगा। ऐसा न करने पर निर्गत प्रोविजनल अनापत्ति प्रमाणपत्र स्वतः ही निरस्त मान लिया जायेगा, जिसके लिए मैसर्स **MOHAN ENCLAVE** अधिभोगी पूर्ण रूप से जिम्मेदार होगा/होगें।

Note : 1. ब्लॉक A, B, C एवं E का निर्माण प्रस्तावित है। एनबीसी 2016 के पार्ट 4 फायर एण्ड लाइफ सेफ्टी टेबिल-7 के प्रस्तर A-4(2) के अनुसार ब्लॉक A एवं C में पृथक-पृथक अग्निशमन उपकरण तथा प्रस्तर A-1(2) के अनुसार ब्लॉक B में अग्निशमन प्रणाली का अधिष्ठापन प्रस्तावित है। 2. ब्लॉक D भवन में अग्निशमन व्यवस्थाएं स्थापित हैं, पार्किंग में स्प्रिंकलर सिस्टम व अन्य व्यवस्थाएं वांछित हैं। 3. ब्लॉक E में एनबीसी 2016 के पार्ट 4 फायर एण्ड लाइफ सेफ्टी टेबिल-7 के प्रस्तर E-3 के अनुसार अग्निशमन प्रणाली का अधिष्ठापन प्रस्तावित है। 4. सम्पूर्ण अग्निशमन प्रणाली, फायर पम्प व निकास मार्ग की प्रकाश व्यवस्था को वैकल्पिक ऊर्जा स्रोत से आटोमोड पर जोड़ा जाना आवश्यक होगा।

"यह प्रमाण-पत्र आपके द्वारा प्रस्तुत अधिलेखों, सचनानों के आधार पर निर्गत किया जा रहा है। इनके असत्य पाए जाने पर निर्गत प्रमाण-पत्र मान्य नहीं होगा। यह प्रमाण-पत्र भूमि / भवन के स्वामित्व / अधिभोग को प्रमाणित नहीं करता है।"

हस्ताक्षर (निर्गमन अधिकारी)

(मुख्य अग्निशमन अधिकारी)



Digitally Signed

(RAJ PRAKASH RAI)

[940D9810F7D4F4D9024BE954CC74D08A8DCFB6A]

05-07-2023

निर्गत किये जाने का दिनांक : 05-07-2023
स्थान : BARABANKI