

Rajiv Mishra

ADVOCATE

Rege. No. UPBC 7686/2001

Court Address : Chamber No. 5

Behind D.M. Office, Kanpur Nagar.



Mob : 9935282837

Residence : 117/444, P-Block
Kakadev Kanpur Nagar.

Office : 117/1, Om Chauraha
Kakadev Kanpur Nagar.

Ref No.:

Date: 14.07.21

-:आख्या बावत मुआयना तलाश:-

अभिवादन सहित अवगत कराना है कि, निम्न सारणी में अंकित सम्पत्ति/भूमि नम्बरान के बावत 12 वर्ष का गहन मुआयना रजिस्ट्री दफ्तर में किया गया, दौरान मुआयना किसी भी प्रकार का भार सम्पत्ति/भूमि में नहीं पाये जाने पर राजकीय नियमावली के अधीन ऑनलाईन आवेदन कर भारमुक्त प्रमाणपत्र हेतु आवेदन किया गया। जिस पर रजिस्ट्री दफ्तर द्वारा उपलब्ध रिकॉर्ड के अनुसार दिनांक 07.07.2021ई0 विभागीय मुआयना कर भारमुक्त प्रमाणपत्र, जिनके प्रमाणपत्र संख्या व निष्कर्ष आदि का विवरण निम्न सारणी में अंकित है, निर्गत किया गया है। प्रमाणपत्रों की मूल प्रतियां आख्या के साथ अवलोकनार्थ संलग्नक-अ हैं।

-:प्रमाणपत्र सं०, भूमि विवरण, व तफशील मुआयना आदि:-

प्रमाणपत्र संख्या	भूमि विवरण	स्वामित्वधारी	निष्कर्ष
22021209000441	आ०सं० 534,534, 536,538 नारामऊ कछार रकबा 0.87561हे०	ओमकृपा इन्फ्रा लैण्ड प्रा० लि०	उपलब्ध रिकार्ड के अनुसार कोई भार नहीं पाया गया है
22021209000457	आ०सं० 541मि०, 547,548,549, 554,544,541 नारामऊ कछार रकबा 0.9341हे०	वीएपीएल इन्फ्रा बिल्ड प्रा०लि०	उपलब्ध रिकार्ड के अनुसार कोई भार नहीं पाया गया है
22021209000451	आ०सं० 525,533, 539 नारामऊ कछार रकबा 0.6660हे०	पल्लव डेवलेपमेंट एण्ड रिअलिटी प्रा०लि०	उपलब्ध रिकार्ड के अनुसार कोई भार नहीं पाया गया है
22021209000452	आ०सं० 545, 546 551, 552 नारामऊ कछार रकबा 1. 189हे०	जयंती डेवलेपमेंट एण्ड रिअलिटी प्रा०लि० आदि	उपलब्ध रिकार्ड के अनुसार कोई भार नहीं पाया गया है
22021209000454	आ०सं० 534,535, 536 नारामऊ कछार रकबा 0. 2051हे०	बाबाकृपा जरिए संतोष कुमार गुप्ता	उपलब्ध रिकार्ड के अनुसार कोई भार नहीं पाया गया है

R
T

Rajiv Mishra

ADVOCATE

Rege. No. UPBC 7686/2001

Court Address : Chamber No. 5
Behind D.M. Office, Kanpur Nagar.



Mob : 9935282837

Residence : 117/444, P-Block
Kakadev Kanpur Nagar.
Office : 117/1, Om Chauraha
Kakadev Kanpur Nagar.

Ref No.:

Date:

22021209000455	आ0सं0 293,542, 543 नारामऊ कछार रकबा 1. 290हे0	पल्लव डेवलेपमेंट एंड रिअलिटी प्रा0लि0	उपलब्ध रिकार्ड के अनुसार कोई भार नहीं पाया गया है
22021209000453	आ0सं0 534,535, 536 नारामऊ कछार रकबा 0. 2051	बाबाकृपा जरिए संतोष कुमार गुप्ता	उपलब्ध रिकार्ड के अनुसार कोई भार नहीं पाया गया है
22021209000456	आ0सं0 506 नारामऊ कछार रकबा 0.718हे0	जयंती डेवलेपमेंट एंड रिअलिटी प्रा0लि0 आदि	उपलब्ध रिकार्ड के अनुसार कोई भार नहीं पाया गया है
20021209000450	आ0सं0 545,551, 542,552 नारामऊ कछार रकबा 0. 7685हे0	बाबाकृपा जरिए संतोष कुमार गुप्ता	उपलब्ध रिकार्ड के अनुसार कोई भार नहीं पाया गया है
22021209000458	आ0सं0 537,540, नारामऊ कछार रकबा 0.748हे0	रामकुमार पुत्र दुर्गा प्रसाद	उपलब्ध रिकार्ड के अनुसार कोई भार नहीं पाया गया है

टिप्पणी:-

मेरे द्वारा उपरोक्तानुसार कुल 75994.1 वर्गमीटर भूमि के स्वामित्व के बावत मुआयना किया गया। बीएपीएल ग्रुप द्वारा उक्त भूमि कुल क्षेत्रफल 75994.1 वर्गमीटर में से क्षेत्रफल 59754.6 वर्गमीटर भूमि का तलपट मानचित्र कार्यालय जिला पंचायत कानपुर नगर से आदेश संख्या 813 दिनांक 30.12.2020 को स्वीकृत करवाया गया है। उक्त भूमि का मौके पर स्थल निरीक्षण मेरे द्वारा किया गया है जो कि जिला पंचायत द्वारा स्वीकृत तलपट मानचित्र के अनुरूप है।

दिनांक 09.07.2021

संलग्नक :

10 किता मूल प्रमाणपत्र

भवदीय


(राजिव मिश्रा)
U.P.B.C. No. 7686/01
एडवोकेट

कार्यालय उपनिबन्धक सदर द्वितीय कानपुर जनपद कानपुर नगर

आवेदन संख्या :2202120900523

प्रमाण संख्या :22021209000341

भार मुक्त प्रमाण-पत्र
(रजि० मैनुअल के नियम 328)

श्री- रात्रीव मिश्रा एड पुत्र- 9935282837 तहसील कानपुर जिला कानपुर नगर ने निम्नलिखित सम्पत्ति से सम्बन्धित प्रपत्रों द्वारा प्रस्तुत भार मुद्रित प्रमाण पत्र हेतु प्राथना पत्र प्रस्तुत किया है।

सम्पत्ति का विवरण : ग्राम/मोहल्ला - नारामऊ कछार , वार्ड/परगना- नारामऊ , कृषि- ओमकृपा इन्फ्रालैण्ड प्रा० लि०, आ०सं० 534, 535, 536, 538 कुल रकबा 0.87561 हे० , 534 535 536 538

मैं एतद्वारा प्रमाणित करता हूँ कि इंडेक्स सं० 02 तथा उससे सम्बन्धित सूची प्रपत्रों की तलाश दिनांक 01/01/2011 से दिनांक 05/07/2021 तक उक्त सम्पत्ति के सम्बन्ध में की गयी जिसमें निम्नलिखित भार पाये गये

कोई भार नहीं पाया गया

दिनांक 08/07/2021

1. इस प्रमाण-पत्र के समस्त विवरण आवेदक द्वारा दिए गए संपत्ति के ब्यौरे के आधार पर डूटे गए हैं। यदि रजिस्ट्रीकृत लेखपत्र में संपत्ति को आवेदक द्वारा आवेदन में दिये गए वर्णन से किसी दूसरे ढंग से वर्णित किया गया हो तो ऐसे लेखपत्रों से प्राप्त सूचना को प्रमाण पत्र में दर्ज नहीं किया जायेगा।
2. वांछित तलाश कार्यालय द्वारा यथासंभव सावधानी के साथ किया गया है और विभाग प्रमाणपत्र में शामिल सूचना के लिए उत्तरदायी नहीं होगा।
3. इस प्रमाण-पत्र में उन लेखपत्रों से सम्बन्धित सूचना शामिल नहीं है जो प्रस्तुत हो चुके हैं, परन्तु जिला आज की तारीख तक रजिस्ट्रीकरण नहीं हुआ है।
4. यह प्रमाण-पत्र किसी संपत्ति के स्वत्व का प्रमाण नहीं है।

तलाशकर्ता एवं प्रमाण पत्र बनाने वाले निबन्धन लिपिक: **बंशलाल पाल कनिष्ठ सहायक ।**

मिलान करने वाले निबन्धन लिपिक: **संजय रावत कनिष्ठ सहायक।**

SHIL BHADRA
CHANDRA

Digitally signed by SHIL
BHADRA CHANDRA
Date: 2021.07.08
09:16:33 +05'30'

उपनिबन्धक सदर द्वितीय
कानपुर नगर

कार्यालय उपनिबंधक सदर द्वितीय कानपुर जनपद कानपुर नगर

आवेदन संख्या : 2202120900544

प्रमाण संख्या : 22021209000457

भार मुक्त प्रमाण-पत्र (रजि० मैनुअल के नियम 328)

श्री- राजीव मिश्रा पुत्र- सी बी मिश्रा तहसील कानपुर जिला कानपुर नगर ने निम्नलिखित सम्पत्ति से सम्बन्धित प्रपत्रों/द्वारा प्रस्तुत भार मुद्रित प्रमाण पत्र हेतु प्राथम पत्र प्रस्तुत किया है।

सम्पत्ति ग्राम/मोहल्ला - नारामऊ कछार, वार्ड/परगना- नारामऊ, कृषि- वीएपीएल इन्फ्राबिल्ड प्रा०लि० जरिए संतोष कुमार गुप्ता का पुत्र स्व० लालता प्रसाद गुप्ता, आ०सं० 541मि०, 547 548 549 554 544 541 रकबा 0.9341हे० मौजा नारामऊ कछार
विवरण : कानपुर नगर, 541 547 548 549 554

मै एतद्वारा प्रमाणित करता हू कि इंडेक्स सं 02 तथा उससे सम्बन्धित सूची प्रपत्रों की तलाश दिनांक 01/01/2011 से दिनांक 07/07/2021 तक उक्त सम्पत्ति के सम्बन्ध में की गयी जिसमें निम्नलिखित भार पाये गये

कोई भार नहीं पाया गया

दिनांक : 08-07-2021

- नोट - 1. इस प्रमाण-पत्र के समस्त विवरण आवेदक द्वारा दिए गए संपत्ति के ब्योरे के आधार पर डूँढे गए हैं। यदि रजिस्ट्रीकृत लेखपत्र में संपत्ति को आवेदक द्वारा आवेदन में दिये गए वर्णन से किसी दूसरे ढंग से वर्णित किया गया हो तो ऐसे लेखपत्रों से प्राप्त सूचना को प्रमाण पत्र में दर्ज नहीं किया जायेगा।
2. वांछित तलाश कार्यालय द्वारा यथासंभव सावधानी के साथ किया गया है, और विभाग प्रमाणपत्र में शामिल सूचना के लिए उत्तरदायी नहीं होगा।
3. इस प्रमाण-पत्र में उन लेखपत्रों से सम्बन्धित सूचना शामिल नहीं है जो प्रस्तुत हो चुके हैं, परन्तु जिनका आज की तारीख तक रजिस्ट्रीकरण नहीं हुआ है।
4. यह प्रमाण-पत्र किसी संपत्ति के स्वत्व का प्रमाण नहीं है।

तलाशकर्ता एवं प्रमाण पत्र बनाने वाले निबन्धन लिपिक: बंशलाल पाल कनिष्ठ सहायक निबन्धन।
मिलान करने वाले निबन्धन लिपिक: संजय रावत कनिष्ठ सहायक निबन्धन।

SHIL BHADRA
CHANDRA

Digitally signed by SHIL BHADRA CHANDRA
DN: cn=SHIL BHADRA CHANDRA,
o=SHIL BHADRA CHANDRA,
ou=SHIL BHADRA CHANDRA,
email=shilbhadrachandra@gmail.com,
c=IN

उपनिबन्धक सदर द्वितीय
कानपुर नगर

कार्यालय उपनिबन्धक सदर द्वितीय कानपुर जनपद कानपुर नगर

आवेदन संख्या :2202120900536

प्रमाण संख्या :22021209000451

भार मुक्त प्रमाण-पत्र (रजि० मैनुअल के नियम 328)

श्री- राजीव मिश्रा पुत्र- श्री सी बी मिश्रा तहसील कानपुर जिला कानपुर नगर ने निम्नलिखित सम्पत्ति से सम्बन्धित प्रपत्रों/द्वारा प्रस्तुत भार मुद्रित प्रमाण पत्र हेतु प्राथना पत्र प्रस्तुत किया है।

सम्पत्ति का ग्राम/मोहल्ला - नारामऊ कछार, वार्ड/परगना- नारामऊ, कृषि- पल्लव डेवलेपमेंट एण्ड रिअलिटी प्रा०लि०, आ०सं० 525
विवरण : 533 539 रकबा 0.666हे० मौजा नारामऊ कछार कानपुर नगर, 525 533 539

मैं एतद्वारा प्रमाणित करता हू कि इंडेक्स सं 02 तथा उससे सम्बन्धित सूची प्रपत्रों की तलाश दिनांक 01/01/2011 से दिनांक 07/07/2021 तक उक्त सम्पत्ति के सम्बन्ध में की गयी जिसमें निम्नलिखित भार पाये गये

कोई भार नहीं पाया गया

दिनांक :08-07-2021

- नोट - 1. इस प्रमाण-पत्र के समस्त विवरण आवेदक द्वारा दिए गए संपत्ति के ब्यौरे के आधार पर ढूँढे गए हैं। यदि रजिस्ट्रीकृत लेखपत्र में संपत्ति को आवेदक द्वारा आवेदन में दिये गए वर्णन से किसी दूसरे ढंग से वर्णित किया गया हो तो ऐसे लेखपत्रों से प्राप्त सूचना को प्रमाण पत्र में दर्ज नहीं किया जायेगा।
2. वांछित तलाश कार्यालय द्वारा यथासंभव सावधानी के साथ किया गया है और विभाग प्रमाणपत्र में शामिल सूचना के लिए उत्तरदायी नहीं होगा।
3. इस प्रमाण-पत्र में उन लेखपत्रों से सम्बंधित सूचना शामिल नहीं है जो प्रस्तुत हो चुके हैं, परन्तु जिनका आज की तारीख तक रजिस्ट्रीकरण नहीं हुआ है।
4. यह प्रमाण-पत्र किसी संपत्ति के स्वत्व का प्रमाण नहीं है।

तलाशकर्ता एवं प्रमाण पत्र बनाने वाले निबन्धन लिपिक: **बंशलाल पाल कनिष्ठ सहायक निबन्धन।**
मिलान करने वाले निबन्धन लिपिक: **संजय रावत कनिष्ठ सहायक निबन्धन।**

SHIL BHADRA
CHANDRA

Digitally signed by SHIL BHADRA CHANDRA
DN: cn=SHIL BHADRA CHANDRA, o=IGR SUP, ou=IGR SUP, email=shil_bhadra_chandra@igrsup.gov.in, c=IN
Reason: I am a printing machine.
Date: 2021.07.08 10:56:54 +05'30'

उपनिबन्धक सदर द्वितीय
कानपुर नगर

कार्यालय उपनिबंधक सदर द्वितीय कानपुर जनपद कानपुर नगर

आवेदन संख्या :2202120900537

प्रमाण संख्या :22021209000452

भार मुक्त प्रमाण-पत्र (रजि० मैनुअल के नियम 328)

श्री- राजीव मिश्रा पुत्र- सी बी मिश्रा तहसील कानपुर जिला कानपुर नगर ने निम्नलिखित सम्पत्ति से सम्बन्धित प्रपत्रों/द्वारा प्रस्तुत भार मुद्रित प्रमाण पत्र हेतु प्राथना पत्र प्रस्तुत किया है।

सम्पत्ति का विवरण :	ग्राम/मोहल्ला - नारामऊ कछार , वार्ड/परगना- नारामऊ , कृषि- जयंती डेवलेपमेंट एंड रिअलिटी प्रा०लि० व जीवन डेवलेपमेंट प्रा०लि०, आ०सं० 545 546 551 552 रकबा 1.189हे० मौजा नारामऊ कछार कानपुर नगर , 545 546 551 552
---------------------	---

मे एतद्वारा प्रमाणित करता हू कि इंडेक्स सं 02 तथा उससे सम्बन्धित सूची प्रपत्रों की तलाश दिनांक 01/01/2011 से दिनांक 07/07/2021 तक उक्त सम्पत्ति के सम्बन्ध में की गयी जिसमें निम्नलिखित भार पाये गये

कोई भार नहीं पाया गया

दिनांक :08-07-2021

- नोट - 1. इस प्रमाण-पत्र के समस्त विवरण आवेदक द्वारा दिए गए संपत्ति के ब्यौरे के आधार पर दूँडे गए हैं। यदि रजिस्ट्रीकृत लेखपत्र में संपत्ति को आवेदक द्वारा आवेदन में दिये गए वर्णन से किसी दूसरे ढंग से वर्णित किया गया हो तो ऐसे लेखपत्रों से प्राप्त सूचना को प्रमाण पत्र में दर्ज नहीं किया जायेगा।
2. वांछित तलाश कार्यालय द्वारा यथासंभव सावधानी के साथ किया गया है, और विभाग प्रमाणपत्र में शामिल सूचना के लिए उत्तरदायी नहीं होगा।
3. इस प्रमाण-पत्र में उन लेखपत्रों से सम्बन्धित सूचना शामिल नहीं है जो प्रस्तुत हो चुके हैं, परन्तु जिनका आज की तारीख तक रजिस्ट्रीकरण नहीं हुआ है।
4. यह प्रमाण-पत्र किसी संपत्ति के स्वत्व का प्रमाण नहीं है।

तलाशकर्ता एवं प्रमाण पत्र बनाने वाले निबन्धन लिपिक: **बंशलाल पाल कनिष्ठ सहायक निबन्धन।**
मिलान करने वाले निबन्धन लिपिक: **संजय रावत कनिष्ठ सहायक निबन्धन।**

SHIL BHADRA
CHANDRA

Digitally signed by SHIL BHADRA CHANDRA
DN: cn=SHIL BHADRA CHANDRA,
o=SHIL BHADRA CHANDRA,
ou=SHIL BHADRA CHANDRA,
email=shilbhadra@shilbhadra.com

उपनिबंधक सदर द्वितीय
कानपुर नगर

कार्यालय उपनिबन्धक सदर द्वितीय कानपुर जनपद कानपुर नगर

आवेदन संख्या :2202120900541

प्रमाण संख्या :22021209000454

भार मुक्त प्रमाण-पत्र (रजि० मैनुअल के नियम 328)

श्री- राजीव मिश्रा पुत्र- सी बी मिश्रा तहसील कानपुर जिला कानपुर नगर ने निम्नलिखित सम्पत्ति से सम्बन्धित प्रपत्रों/द्वारा प्रस्तुत भार मुद्रित प्रमाण पत्र हेतु प्राथना पत्र प्रस्तुत किया है।

सम्पत्ति का ग्राम/मोहल्ला - नारामऊ कछार , वार्ड/परगना- नारामऊ , कृषि- बाबाकृपा जरिए अधिकृत हस्ताक्षरी संतोष कुमार गुप्ता,
विवरण : आ०सं० 534 535 536 रकबा 0.2051 हे० स्थित नारामऊ कछार कानपुर नगर , 534 535 536

मै एतद्वारा प्रमाणित करता हू कि इंडेक्स सं 02 तथा उससे सम्बन्धित सूची प्रपत्रों की तलाश दिनांक 01/01/2011 से दिनांक 07/07/2021 तक उक्त सम्पत्ति के सम्बन्ध में की गयी जिसमें निम्नलिखित भार पाये गये

कोई भार नहीं पाया गया

दिनांक :08-07-2021

- नोट - 1. इस प्रमाण-पत्र के समस्त विवरण आवेदक द्वारा दिए गए संपत्ति के ब्यौरे के आधार पर दूँडे गए हैं। यदि रजिस्ट्रीकृत लेखपत्र में संपत्ति को आवेदक द्वारा आवेदन में दिये गए वर्णन से किसी दूसरे ढंग से वर्णित किया गया हो तो ऐसे लेखपत्रों से प्राप्त सूचना को प्रमाण पत्र में दर्ज नहीं किया जायेगा।
2. वांछित तलाश कार्यालय द्वारा यथासंभव सावधानी के साथ किया गया है और विभाग प्रमाणपत्र में शामिल सूचना के लिए उत्तरदायी नहीं होगा।
3. इस प्रमाण-पत्र में उन लेखपत्रों से सम्बन्धित सूचना शामिल नहीं है जो प्रस्तुत हो चुके हैं, परन्तु जिनका आज की तारीख तक रजिस्ट्रीकरण नहीं हुआ है।
4. यह प्रमाण-पत्र किसी संपत्ति के स्वत्व का प्रमाण नहीं है।

तलाशकर्ता एवं प्रमाण पत्र बनाने वाले निबन्धन लिपिक: **बंशलाल पाल कनिष्ठ सहायक निबन्धन।**
मिलान करने वाले निबन्धन लिपिक: **संजय रावत कनिष्ठ सहायक निबन्धन।**

SHIL BHADRA
CHANDRA

Digitally signed by SHIL BHADRA CHANDRA
DN: cn=SHIL BHADRA CHANDRA, o=IGR SUP,
ou=IGR SUP, email=shil.bhadra@igrsup.gov.in,
c=IN, serial=1, version=3, reason=I have performed a self
signature update
Date: 2021.07.08 10:43:10 +05'30'

उपनिबन्धक सदर द्वितीय
कानपुर नगर

कार्यालय उपनिबंधक सदर द्वितीय कानपुर जनपद कानपुर नगर

आवेदन संख्या :2202120900542

प्रमाण संख्या :22021209000455

भार मुक्त प्रमाण-पत्र (रजि० मैनुअल के नियम 328)

श्री- राजीव मिश्रा पुत्र- सी वी मिश्रा तहसील कानपुर जिला कानपुर नगर ने निम्नलिखित सम्पत्ति से सम्बन्धित प्रपत्रों/द्वारा प्रस्तुत भार मुद्रित प्रमाण पत्र हेतु प्राथना पत्र प्रस्तुत किया है।

सम्पत्ति का विवरण :	ग्राम/मोहल्ला - नारामऊ कछार , वार्ड/परगना- नारामऊ , कृषि- पल्लव डेवलेपमेंट एंड रिअलिटी प्रा०लि० जरिए उत्तम राय पुत्र एस के राय, आ०सं० 293 542 543 रकबा 1.290हे० नारामऊ कछार कानपुर नगर , 293 542 543
---------------------	--

मैं एतद्वारा प्रमाणित करता हू कि इंडेक्स स 02 तथा उससे सम्बन्धित सूची प्रपत्रों की तलाश दिनांक 01/01/2011 से दिनांक 07/07/2021 तक उक्त सम्पत्ति के सम्बन्ध में की गयी जिसमें निम्नलिखित भार पाये गये

कोई भार नहीं पाया गया

दिनांक :08-07-2021

- नोट - 1. इस प्रमाण-पत्र के समस्त विवरण आवेदक द्वारा दिए गए संपत्ति के ब्यौरे के आधार पर दूढ़े गए हैं। यदि रजिस्ट्रीकृत लेखपत्र में संपत्ति को आवेदक द्वारा आवेदन में दिये गए वर्णन से किसी दूसरे ढंग से वर्णित किया गया हो तो ऐसे लेखपत्रों से प्राप्त सूचना को प्रमाण पत्र में दर्ज नहीं किया जायेगा।
2. वांछित तलाश कार्यालय द्वारा यथासंभव सावधानी के साथ किया गया है, और विभाग प्रमाणपत्र में शामिल सूचना के लिए उत्तरदायी नहीं होगा।
3. इस प्रमाण-पत्र में उन लेखपत्रों से सम्बन्धित सूचना शामिल नहीं है जो प्रस्तुत हो चुके हैं, परन्तु जिनका आज की तारीख तक रजिस्ट्रीकरण नहीं हुआ है।
4. यह प्रमाण-पत्र किसी संपत्ति के स्वत्व का प्रमाण नहीं है।

तलाशकर्ता एवं प्रमाण पत्र बनाने वाले निबन्धन लिपिक: **बंशलाल पाल कनिष्ठ सहायक निबन्धन।**
मिलान करने वाले निबन्धन लिपिक: **संजय रावत कनिष्ठ सहायक निबन्धन।**

SHIL BHADRA
CHANDRA

Digitized by SHIL BHADRA CHANDRA
100, 101, 102, 103, 104, 105, 106, 107, 108, 109, 110, 111, 112, 113, 114, 115, 116, 117, 118, 119, 120, 121, 122, 123, 124, 125, 126, 127, 128, 129, 130, 131, 132, 133, 134, 135, 136, 137, 138, 139, 140, 141, 142, 143, 144, 145, 146, 147, 148, 149, 150, 151, 152, 153, 154, 155, 156, 157, 158, 159, 160, 161, 162, 163, 164, 165, 166, 167, 168, 169, 170, 171, 172, 173, 174, 175, 176, 177, 178, 179, 180, 181, 182, 183, 184, 185, 186, 187, 188, 189, 190, 191, 192, 193, 194, 195, 196, 197, 198, 199, 200, 201, 202, 203, 204, 205, 206, 207, 208, 209, 210, 211, 212, 213, 214, 215, 216, 217, 218, 219, 220, 221, 222, 223, 224, 225, 226, 227, 228, 229, 230, 231, 232, 233, 234, 235, 236, 237, 238, 239, 240, 241, 242, 243, 244, 245, 246, 247, 248, 249, 250, 251, 252, 253, 254, 255, 256, 257, 258, 259, 260, 261, 262, 263, 264, 265, 266, 267, 268, 269, 270, 271, 272, 273, 274, 275, 276, 277, 278, 279, 280, 281, 282, 283, 284, 285, 286, 287, 288, 289, 290, 291, 292, 293, 294, 295, 296, 297, 298, 299, 300, 301, 302, 303, 304, 305, 306, 307, 308, 309, 310, 311, 312, 313, 314, 315, 316, 317, 318, 319, 320, 321, 322, 323, 324, 325, 326, 327, 328, 329, 330, 331, 332, 333, 334, 335, 336, 337, 338, 339, 340, 341, 342, 343, 344, 345, 346, 347, 348, 349, 350, 351, 352, 353, 354, 355, 356, 357, 358, 359, 360, 361, 362, 363, 364, 365, 366, 367, 368, 369, 370, 371, 372, 373, 374, 375, 376, 377, 378, 379, 380, 381, 382, 383, 384, 385, 386, 387, 388, 389, 390, 391, 392, 393, 394, 395, 396, 397, 398, 399, 400, 401, 402, 403, 404, 405, 406, 407, 408, 409, 410, 411, 412, 413, 414, 415, 416, 417, 418, 419, 420, 421, 422, 423, 424, 425, 426, 427, 428, 429, 430, 431, 432, 433, 434, 435, 436, 437, 438, 439, 440, 441, 442, 443, 444, 445, 446, 447, 448, 449, 450, 451, 452, 453, 454, 455, 456, 457, 458, 459, 460, 461, 462, 463, 464, 465, 466, 467, 468, 469, 470, 471, 472, 473, 474, 475, 476, 477, 478, 479, 480, 481, 482, 483, 484, 485, 486, 487, 488, 489, 490, 491, 492, 493, 494, 495, 496, 497, 498, 499, 500, 501, 502, 503, 504, 505, 506, 507, 508, 509, 510, 511, 512, 513, 514, 515, 516, 517, 518, 519, 520, 521, 522, 523, 524, 525, 526, 527, 528, 529, 530, 531, 532, 533, 534, 535, 536, 537, 538, 539, 540, 541, 542, 543, 544, 545, 546, 547, 548, 549, 550, 551, 552, 553, 554, 555, 556, 557, 558, 559, 560, 561, 562, 563, 564, 565, 566, 567, 568, 569, 570, 571, 572, 573, 574, 575, 576, 577, 578, 579, 580, 581, 582, 583, 584, 585, 586, 587, 588, 589, 590, 591, 592, 593, 594, 595, 596, 597, 598, 599, 600, 601, 602, 603, 604, 605, 606, 607, 608, 609, 610, 611, 612, 613, 614, 615, 616, 617, 618, 619, 620, 621, 622, 623, 624, 625, 626, 627, 628, 629, 630, 631, 632, 633, 634, 635, 636, 637, 638, 639, 640, 641, 642, 643, 644, 645, 646, 647, 648, 649, 650, 651, 652, 653, 654, 655, 656, 657, 658, 659, 660, 661, 662, 663, 664, 665, 666, 667, 668, 669, 670, 671, 672, 673, 674, 675, 676, 677, 678, 679, 680, 681, 682, 683, 684, 685, 686, 687, 688, 689, 690, 691, 692, 693, 694, 695, 696, 697, 698, 699, 700, 701, 702, 703, 704, 705, 706, 707, 708, 709, 710, 711, 712, 713, 714, 715, 716, 717, 718, 719, 720, 721, 722, 723, 724, 725, 726, 727, 728, 729, 730, 731, 732, 733, 734, 735, 736, 737, 738, 739, 740, 741, 742, 743, 744, 745, 746, 747, 748, 749, 750, 751, 752, 753, 754, 755, 756, 757, 758, 759, 760, 761, 762, 763, 764, 765, 766, 767, 768, 769, 770, 771, 772, 773, 774, 775, 776, 777, 778, 779, 780, 781, 782, 783, 784, 785, 786, 787, 788, 789, 790, 791, 792, 793, 794, 795, 796, 797, 798, 799, 800, 801, 802, 803, 804, 805, 806, 807, 808, 809, 810, 811, 812, 813, 814, 815, 816, 817, 818, 819, 820, 821, 822, 823, 824, 825, 826, 827, 828, 829, 830, 831, 832, 833, 834, 835, 836, 837, 838, 839, 840, 841, 842, 843, 844, 845, 846, 847, 848, 849, 850, 851, 852, 853, 854, 855, 856, 857, 858, 859, 860, 861, 862, 863, 864, 865, 866, 867, 868, 869, 870, 871, 872, 873, 874, 875, 876, 877, 878, 879, 880, 881, 882, 883, 884, 885, 886, 887, 888, 889, 890, 891, 892, 893, 894, 895, 896, 897, 898, 899, 900, 901, 902, 903, 904, 905, 906, 907, 908, 909, 910, 911, 912, 913, 914, 915, 916, 917, 918, 919, 920, 921, 922, 923, 924, 925, 926, 927, 928, 929, 930, 931, 932, 933, 934, 935, 936, 937, 938, 939, 940, 941, 942, 943, 944, 945, 946, 947, 948, 949, 950, 951, 952, 953, 954, 955, 956, 957, 958, 959, 960, 961, 962, 963, 964, 965, 966, 967, 968, 969, 970, 971, 972, 973, 974, 975, 976, 977, 978, 979, 980, 981, 982, 983, 984, 985, 986, 987, 988, 989, 990, 991, 992, 993, 994, 995, 996, 997, 998, 999, 1000.

उपनिबन्धक सदर द्वितीय
कानपुर नगर

कार्यालय उपनिबन्धक सदर द्वितीय कानपुर जनपद कानपुर नगर

आवेदन संख्या : 2202120900543

प्रमाण संख्या : 22021209000456

भार मुक्त प्रमाण-पत्र (रजि० मैनुअल के नियम 328)

श्री- राजीव मिश्रा पुत्र- सी बी मिश्रा तहसील कानपुर जिला कानपुर नगर ने निम्नलिखित सम्पत्ति से सम्बन्धित प्रपत्रों/द्वारा प्रस्तुत भार मुद्रित प्रमाण पत्र हेतु प्राथना पत्र प्रस्तुत किया है।

सम्पत्ति का विवरण :	ग्राम/मोहल्ला - नारामऊ कछार , वार्ड/परगना- नारामऊ , कृषि- जयंती डेवलेपमेंट एंड रिअलिटी प्रा०लि० व जीवन डेवलेपमेंट एंड रिअलिटी प्रा०लि०, आ०सं० 506 रकबा 0.718 है०मौजा नारामऊ कछार कानपुर नगर , 506
---------------------	---

मे एतद्वारा प्रमाणित करता हू कि इंडेक्स सं 02 तथा उससे सम्बन्धित सूची प्रपत्रों की तलाश दिनांक 01/01/2011 से दिनांक 07/07/2021 तक उक्त सम्पत्ति के सम्बन्ध में की गयी जिसमें निम्नलिखित भार पाये गये

कोई भार नहीं पाया गया

दिनांक : 08-07-2021

- नोट - 1. इस प्रमाण-पत्र के समस्त विवरण आवेदक द्वारा दिए गए संपत्ति के ब्यौरे के आधार पर दूँडे गए हैं। यदि रजिस्ट्रीकृत लेखपत्र में संपत्ति को आवेदक द्वारा आवेदन में दिये गए वर्णन से किसी दूसरे ढंग से वर्णित किया गया हो तो ऐसे लेखपत्रों से प्राप्त सूचना को प्रमाण पत्र में दर्ज नहीं किया जायेगा।
2. वांछित तलाश कार्यालय द्वारा यथासंभव सावधानी के साथ किया गया है, और विभाग प्रमाणपत्र में शामिल सूचना के लिए उत्तरदायी नहीं होगा।
3. इस प्रमाण-पत्र में उन लेखपत्रों से सम्बन्धित सूचना शामिल नहीं है जो प्रस्तुत हो चुके हैं, परन्तु जिनका आज की तारीख तक रजिस्ट्रीकरण नहीं हुआ है।
4. यह प्रमाण-पत्र किसी संपत्ति के स्वत्व का प्रमाण नहीं है।

तलाशकर्ता एवं प्रमाण पत्र बनाने वाले निबन्धन लिपिक: **बंशलाल पाल कनिष्ठ सहायक निबन्धन।**
मिलान करने वाले निबन्धन लिपिक: **संजय रावत कनिष्ठ सहायक निबन्धन।**

SHIL BHADRA
CHANDRA

Digitally signed by SHIL BHADRA CHANDRA
DN: cn=SHIL BHADRA CHANDRA, o=SHIL BHADRA CHANDRA, email=shilbhadrachandra@gmail.com, c=IN
Date: 2021.07.08 16:43:41 +05'30'

उपनिबन्धक सदर द्वितीय
कानपुर नगर

कार्यालय उपनिबंधक सदर द्वितीय कानपुर जनपद कानपुर नगर

आवेदन संख्या :2202120900535

प्रमाण संख्या :22021209000450

भार मुक्त प्रमाण-पत्र (रजि० मैनुअल के नियम 328)

श्री- राजीव मिश्रा पुत्र- श्री सी बी मिश्रा तहसील कानपुर जिला कानपुर नगर ने निम्नलिखित सम्पत्ति से सम्बन्धित प्रपत्रों/द्वारा प्रस्तुत भार मुद्रित प्रमाण पत्र हेतु प्राथना पत्र प्रस्तुत किया है।

सम्पत्ति का ग्राम/मोहल्ला - नारामऊ कछार, वार्ड/परगना- नारामऊ, कृषि- बाबाकृपा कार्यालय 3/7 सुदर्शन अपार्टमेंट नवाबंज
विवरण : कानपुर नगर, आ०सं० 545,551,542,552 का जुज रकवा 0.7685हे०, 545 551 552 542

मै एतद्वारा प्रमाणित करता हू कि इंडेक्स सं 02 तथा उससे सम्बन्धित सूची प्रपत्रों की तलाश दिनांक 01/01/2011 से दिनांक 07/07/2021 तक उक्त सम्पत्ति के सम्बन्ध में की गयी जिसमें निम्नलिखित भार पाये गये

कोई भार नहीं पाया गया

दिनांक :08-07-2021

- नोट - 1. इस प्रमाण-पत्र के समस्त विवरण आवेदक द्वारा दिए गए संपत्ति के ब्यौरे के आधार पर दूढ़े गए हैं। यदि रजिस्ट्रीकृत लेखपत्र में संपत्ति को आवेदक द्वारा आवेदन में दिये गए वर्णन से किसी दूसरे ढंग से वर्णित किया गया हो तो ऐसे लेखपत्रों से प्राप्त सूचना को प्रमाण पत्र में दर्ज नहीं किया जायेगा।
2. वांछित तलाश कार्यालय द्वारा यथासंभव सावधानी के साथ किया गया है और विभाग प्रमाणपत्र में शामिल सूचना के लिए उत्तरदायी नहीं होगा।
 3. इस प्रमाण-पत्र में उन लेखपत्रों से सम्बन्धित सूचना शामिल नहीं है जो प्रस्तुत हो चुके हैं परन्तु जिनका आज की तारीख तक रजिस्ट्रीकरण नहीं हुआ है।
 4. यह प्रमाण-पत्र किसी संपत्ति के स्वत्व का प्रमाण नहीं है।

तलाशकर्ता एवं प्रमाण पत्र बनाने वाले निबन्धन लिपिक: बंशलाल पाल कनिष्ठ सहायक निबन्धन।
मिलान करने वाले निबन्धन लिपिक : संजय रावत कनिष्ठ सहायक निबन्धन।

SHIL BHADRA
CHANDRA

Digitally Signed by SHIL BHADRA CHANDRA
DN: cn=SHIL BHADRA CHANDRA, o=IGR SUP, ou=IGR SUP, email=shilbhadrachandra@igrsup.gov.in, c=IN
Date: 2021.07.08 10:40:23 +05'30'

उपनिबन्धक सदर द्वितीय
कानपुर नगर

कार्यालय उपनिबंधक सदर द्वितीय कानपुर जनपद कानपुर नगर

आवेदन संख्या :2202120900545

प्रमाण संख्या :22021209000458

भार मुक्त प्रमाण-पत्र (रजि० मैनुअल के नियम 328)

श्री- राजीव मिश्रा पुत्र- श्री सी वी मिश्रा तहसील कानपुर जिला कानपुर नगर ने निम्नलिखित सम्पत्ति से सम्बन्धित प्रपत्रों/द्वारा प्रस्तुत भार मुद्रित प्रमाण पत्र हेतु प्राथना पत्र प्रस्तुत किया है।

सम्पत्ति का विवरण ग्राम/मोहल्ला - नारामऊ कछार , बार्ड/परगना- नारामऊ , कृषि- रामकुमार पुत्र दुर्गा प्रसाद, आ०सं० 537 540 , 537 540

मैं एतद्वारा प्रमाणित करता हू कि इंडेक्स सं 02 तथा उससे सम्बन्धित सूची प्रपत्रों की तलाश दिनांक 01/01/2011 से दिनांक 07/07/2021 तक उक्त सम्पत्ति के सम्बन्ध में की गयी जिसमें निम्नलिखित भार पाये गये

कोई भार नहीं पाया गया

दिनांक :08-07-2021

नोट - 1 इस प्रमाण-पत्र के समस्त विवरण आवेदक द्वारा दिए गए संपत्ति के ब्यौरे के आधार पर दूढ़े गए हैं। यदि रजिस्ट्रीकृत लेखपत्र में संपत्ति को आवेदक द्वारा आवेदन में दिये गए वर्णन से किसी दूसरे ढंग से वर्णित किया गया हो तो ऐसे लेखपत्रों से प्राप्त सूचना को प्रमाण पत्र में दर्ज नहीं किया जायेगा।

2. वांछित तलाश कार्यालय द्वारा यथासंभव सावधानी के साथ किया गया है, और विभाग प्रमाणपत्र में शामिल सूचना के लिए उत्तरदायी नहीं होगा।

3. इस प्रमाण-पत्र में उन लेखपत्रों से सम्बन्धित सूचना शामिल नहीं है जो प्रस्तुत हो चुके हैं, परन्तु जिनका आज की तारीख तक रजिस्ट्रीकरण नहीं हुआ है।

4. यह प्रमाण-पत्र किसी संपत्ति के स्वत्व का प्रमाण नहीं है।

तलाशकर्ता एवं प्रमाण पत्र बनाने वाले निबन्धन लिपिक: बंशलाल पाल कनिष्ठ सहायक निबन्धन।

मिलान करने वाले निबन्धन लिपिक: संजय रावत कनिष्ठ सहायक निबन्धन।

SHIL BHADRA
CHANDRA

Digitally signed by SHIL BHADRA CHANDRA
DN: cn=Shil Bhadra Chandra,
o=IGR Sup, ou=IGR Sup, email=shilbhadrachandra@igrsup.gov.in,
serial=123456, version=1, c=IN
c=IN, o=IGR Sup, ou=IGR Sup, email=shilbhadrachandra@igrsup.gov.in,
serial=123456, version=1, c=IN
Date: 2021.07.08 10:45:18 +0530

उपनिबंधक सदर द्वितीय
कानपुर नगर



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

FU 034675

शपथ पत्र

समक्ष: उत्तर प्रदेश भू-सम्पदा विनियामक प्राधिकरण, लखनऊ, उ० प्र०।

ओर से : श्रीमती पूनम त्रिवेदी बाहैयिसत डायरेक्टर बी० ए० पी० एल० इन्फ्राबिल्ड प्रा० लि०, पंजीकृत कार्यालय - एम० आई० जी० - 220, आवास विकास-1, पनकी रोड, कल्यानपुर, कानपुर-208018।

मैं पूनम त्रिवेदी, डायरेक्टर बी० ए० पी० एल० इन्फ्राबिल्ड प्रा० लि०, कॉरपोरेट ऑफिस एम० आई० जी० - 220, आवास विकास-1, पनकी रोड, कल्यानपुर, कानपुर-208018।

शपथ पूर्वक निम्न कथन करती हूँ कि :-

1. यह कि मेरा उपरोक्त नाम व पता सही है।
2. यह कि मैं कम्पनी उपरोक्त में बाहैयिसत डायरेक्टर, आज दिनांक 19/05/2021 तक नियुक्त चली आ रही हूँ।
3. यह कि मैं इस शपथ पत्र को देने के लिए कम्पनी की ओर से अधिकृत हूँ।
4. यह कि कम्पनी उपरोक्त द्वारा आराजी खसरा संख्या 506, 536, 537, 539, 540, 541(मि०), 542, 543, 544, 545, 546, 547, 548, 549, 551, 552, तथा 554 स्थित नारामऊ, कल्यानपुर, कानपुर नगर, उत्तर प्रदेश, क्षेत्रफल 59,754 वर्ग मीटर का क्रय करते हुए, प्रमोटर कम्पनी व लैन्डओनर प्रमोटरर्स (Landowner Promoters) के पक्ष में विक्रय पत्र का पंजीयन निष्पादित करवाया।

पूनम त्रिवेदी

(2)

5. यह कि भू-क्षेत्र 59,754 वर्ग मीटर पर प्रमोटर कम्पनी द्वारा जिला पंचायत, कानपुर नगर द्वारा स्वीकृत मानचित्रों के अनुसार विकास कार्य किया जाना है। उक्त स्वीकृत मानचित्र आवासीय भू-खण्डों के विकास के लिए सक्षम जिला पंचायत द्वारा स्वीकृत किये गये हैं।
6. यह कि उक्त आराजी खसरा संख्या 506, 536, 537, 539, 540, 541(मि0), 542, 543, 544, 545, 546, 547, 548, 549, 551, 552, तथा 554 स्थित नारामऊ, कल्यानपुर, कानपुर नगर, उत्तर प्रदेश, क्षेत्रफल 59,754 वर्ग मीटर सभी भार से मुक्त है, कहीं आड़, रहन व गिरवी उक्त भूखण्ड को प्रमोटर कम्पनी द्वारा नहीं रखा गया है।



पूनम तिवेदी

शपथकर्ता

सत्यपन:- मैं उपरोक्त शपथकर्ता आज दिनांक 19/05/2021 को शपथ पूर्वक बयान करती हूँ कि उपरोक्त शपथ पत्र की धाराएं 1 से 6 मेरे निजी ज्ञान व विश्वास में पूर्णतः सत्य हैं। कोई तथ्य छुपाया नहीं गया है। ईश्वर मेरा साक्षी है।

पूनम तिवेदी

शपथकर्ता

Certified that the Affidavit/Document Sworn before me this.....day of.....
To..... Snn. Poonam Tiwari
The deponent..... the contents of the Affidavit/Document..... been read out and explained and..... duly identified.

KUNDAN RAJA (Advocate)
Govt. Notary Kanpur (U.P.)

20/5/21