

SAURABH VERMA

ADVOCATE

REG No. UP09565/12



CHAMBER NO. L-3, L-18 GDA, BUILDING
GANDHI NAGAR GHAZIABAD
MOBILE: 9810780716
Email: saurabh1983141@gmail.com

Dated : 30/01/2025

ENCUMBRANCES CERTIFICATE

This certificate is issued by me Saurabh Verma s/o Durga Prasad Advocate vide Registration No-UP09565/12 do hereby solemnly declare as below-

1. That the project of the company titled **"MIRAABILIS"** is being built by **M/S RHOMES MIRAABILIS LLP** on Khasra no- No - 221 M (Part), 222 M, 223M (Part), 224 M (Part), 302 M, 303 M, 304 (Part), 307 (Part) at Village-Makanpur, Ghaziabad UP -201012
2. That the said land is free from all sorts of encumbrances, charges, mortgages, liens, liabilities, notice, injunction, legal flaws, disputes etc. except detailed below as per documents.
3. That the company has mortgaged document for 4817 sqm (20%) land area including part of Tower-A1 to Ghaziabad Development Authority (GDA) against Internal Development Charges (IDC) and mortgaged 3610 sqm land area including part of Tower-A2 to Ghaziabad development authority against Purchasable Far Charges.

This certificate is true to the best of my knowledge and belief that nothing has been concealed therein.



Saurabh Verma
(Advocate)
Reg.No-UP09565/12

SAURABH VERMA
Advocate
L-18, Tehsil Compound,
Ghaziabad

कार्यालय उपनिबन्धक सदर चतुर्थ गाजियाबाद जनपद गाजियाबाद

आवेदन संख्या :2202513900177

प्रमाण संख्या :22025139000162

भार मुक्त प्रमाण-पत्र (रजि० मैनुअल के नियम 328)

श्री- सौरभ वर्मा पुत्र- दुर्गा जी तहसील गाजियाबाद जिला गाजियाबाद ने निम्नलिखित सम्पत्ति से सम्बन्धित प्रपत्रों/द्वारा प्रस्तुत भार मुद्रित प्रमाण पत्र हेतु प्रार्थना पत्र प्रस्तुत किया है।

सम्पत्ति का विवरण : ग्राम/मोहल्ला - मकनपुर, वार्ड/परगना- मकनपुर इन्दिरापुरम, आवासीय- मै० रामप्रस्थ बिल्डर्स प्रा० लि० , खाता नंबर-428
खसरा नंबर -221 मि० , रकबा -0.1510 हे

मै एतद्वारा प्रमाणित करता हू कि इंडेक्स सं 02 तथा उससे सम्बन्धित सूची प्रपत्रों की तलाश दिनांक 20/02/2013 से दिनांक 20/02/2025 तक उक्त सम्पत्ति के सम्बन्ध में की गयी जिसमें निम्नलिखित भार पाये गये

कोई भार नहीं पाया गया

दिनांक :21-02-2025

- नोट - 1. इस प्रमाण-पत्र के समस्त विवरण आवेदक द्वारा दिए गए संपत्ति के ब्यौरे के आधार पर दूँदे गए हैं। यदि रजिस्ट्रीकृत लेखपत्र में संपत्ति को आवेदक द्वारा आवेदन में दिये गए वर्णन से किसी दूसरे ढंग से वर्णित किया गया हो तो ऐसे लेखपत्रों से प्राप्त सूचना को प्रमाण पत्र में दर्ज नहीं किया जायेगा।
2. वांछित तलाश कार्यालय द्वारा यथासंभव सावधानी के साथ किया गया है, और विभाग प्रमाणपत्र में शामिल सूचना के लिए उत्तरदायी नहीं होगा।
3. इस प्रमाण-पत्र में उन लेखपत्रों से सम्बन्धित सूचना शामिल नहीं है जो प्रस्तुत हो चुके हैं, परन्तु जिनका आज की तारीख तक रजिस्ट्रीकरण नहीं हुआ है।
4. यह प्रमाण-पत्र किसी संपत्ति के स्वत्व का प्रमाण नहीं है।

तलाशकर्ता एवं प्रमाण पत्र बनाने वाले निबन्धन लिपिक : शुभम कुमार निबन्धन लिपिक ।
मिलान करने वाले निबन्धन लिपिक : शुभम कुमार निबन्धन लिपिक ।

Shubham
Kumar
उपनिबन्धक सदर चतुर्थ
गाजियाबाद

Digitally signed
by Shubham
Kumar
Date: 2025.02.21
14:38:23 +05'30'

प्रिंट करें



कार्यालय उपनिबन्धक सदर चतुर्थ गाजियाबाद जनपद गाजियाबाद

आवेदन संख्या :2202513900179

प्रमाण संख्या :22025139000164

भार मुक्त प्रमाण-पत्र (रजि० मैनुअल के नियम 328)

श्री- सौरभ वर्मा पुत्र- दुर्गा जी तहसील गाजियाबाद जिला गाजियाबाद ने निम्नलिखित सम्पत्ति से सम्बन्धित प्रपत्रों/द्वारा प्रस्तुत भार मुद्रित प्रमाण पत्र हेतु प्राथना पत्र प्रस्तुत किया है।

सम्पत्ति का विवरण : ग्राम/मोहल्ला - मकनपुर, वार्ड/परगना- मकनपुर इन्दिरापुरम, कृषि- मै० रामप्रस्थ बिल्डर्स प्रा० लि०, खाता नंबर-428 खसरा नंबर -222 मि०, रकबा -0.0840 हे०

मै एतद्वारा प्रमाणित करता हू कि इंडेक्स सं 02 तथा उससे सम्बन्धित सूची प्रपत्रों की तलाश दिनांक 20/02/2013 से दिनांक 20/02/2025 तक उक्त सम्पत्ति के सम्बन्ध में की गयी जिसमें निम्नलिखित भार पाये गये

कोई भार नहीं पाया गया

दिनांक :21-02-2025

नोट - 1. इस प्रमाण-पत्र के समस्त विवरण आवेदक द्वारा दिए गए संपत्ति के ब्यौरे के आधार पर डूँढे गए हैं। यदि रजिस्ट्रीकृत लेखपत्र में संपत्ति को आवेदक द्वारा आवेदन में दिये गए वर्णन से किसी दूसरे ढंग से वर्णित किया गया हो तो ऐसे लेखपत्रों से प्राप्त सूचना को प्रमाण पत्र में दर्ज नहीं किया जायेगा।

2. वांछित तलाश कार्यालय द्वारा यथासंभव सावधानी के साथ किया गया है, और विभाग प्रमाणपत्र में शामिल सूचना के लिए उत्तरदायी नहीं होगा।

3. इस प्रमाण-पत्र में उन लेखपत्रों से सम्बन्धित सूचना शामिल नहीं है जो प्रस्तुत हो चुके हैं, परन्तु जिनका आज की तारीख तक रजिस्ट्रीकरण नहीं हुआ है।

4. यह प्रमाण-पत्र किसी संपत्ति के स्वत्व का प्रमाण नहीं है।

तलाशकर्ता एवं प्रमाण पत्र बनाने वाले निबन्धन लिपिक: शुभम कुमार निबन्धन लिपिक ।

मिलान करने वाले निबन्धन लिपिक: शुभम कुमार निबन्धन लिपिक ।

Shubham
Kumar

Digitally signed
by Shubham
Kumar
Date: 2025.02.21
14:47:01 +05'30'

उपनिबन्धक सदर चतुर्थ
गाजियाबाद

प्रिंट करें



कार्यालय उपनिबन्धक सदर चतुर्थ गाजियाबाद जनपद गाजियाबाद

आवेदन संख्या :2202513900180

प्रमाण संख्या :22025139000165

भार मुक्त प्रमाण-पत्र (रजि० मैनुअल के नियम 328)

श्री- सौरभ वर्मा पुत्र- दुर्गा जी तहसील गाजियाबाद जिला गाजियाबाद ने निम्नलिखित सम्पत्ति से सम्बन्धित प्रपत्रों/द्वारा प्रस्तुत भार मुद्रित प्रमाण पत्र हेतु प्राथना पत्र प्रस्तुत किया है।

सम्पत्ति का विवरण : ग्राम/मोहल्ला - मकनपुर, वार्ड/परगना- मकनपुर इन्दिरापुरम, कृषि- मै० रामप्रस्थ बिल्डर्स प्रा० लि०, खाता नंबर -375 खसरा नंबर -223 मि०, रकबा -0.7590 हे०

मैं एतद्वारा प्रमाणित करता हूँ कि इंडेक्स सं 02 तथा उससे सम्बन्धित सूची प्रपत्रों की तलाश दिनांक 20/02/2013 से दिनांक 20/02/2025 तक उक्त सम्पत्ति के सम्बन्ध में की गयी जिसमें निम्नलिखित भार पाये गये

कोई भार नहीं पाया गया

दिनांक :21-02-2025

- नोट - 1. इस प्रमाण-पत्र के समस्त विवरण आवेदक द्वारा दिए गए संपत्ति के ब्यौरे के आधार पर ढूँढे गए हैं। यदि रजिस्ट्रीकृत लेखपत्र में संपत्ति को आवेदक द्वारा आवेदन में दिये गए वर्णन से किसी दूसरे ढंग से वर्णित किया गया हो तो ऐसे लेखपत्रों से प्राप्त सूचना को प्रमाण पत्र में दर्ज नहीं किया जायेगा।
2. वांछित तलाश कार्यालय द्वारा यथासंभव सावधानी के साथ किया गया है, और विभाग प्रमाणपत्र में शामिल सूचना के लिए उत्तरदायी नहीं होगा।
3. इस प्रमाण-पत्र में उन लेखपत्रों से सम्बंधित सूचना शामिल नहीं है जो प्रस्तुत हो चुके हैं, परन्तु जिनका आज की तारीख तक रजिस्ट्रीकरण नहीं हुआ है।
4. यह प्रमाण-पत्र किसी संपत्ति के स्वत्व का प्रमाण नहीं है।

तलाशकर्ता एवं प्रमाण पत्र बनाने वाले निबन्धन लिपिक : शुभम कुमार निबन्धन लिपिक ।
मिलान करने वाले निबन्धन लिपिक : शुभम कुमार निबन्धन लिपिक ।

Shubham
m Kumar

Digitally signed
by Shubham
Kumar
Date: 2025.02.21
14:47:20 +05'30'

उपनिबन्धक सदर चतुर्थ
गाजियाबाद

प्रिंट करें



कार्यालय उपनिबंधक सदर चतुर्थ गाजियाबाद जनपद गाजियाबाद

आवेदन संख्या :2202513900183

प्रमाण संख्या :22025139000168

भार मुक्त प्रमाण-पत्र (रजि० मैनुअल के नियम 328)

श्री- सौरभ वर्मा पुत्र- दुर्गा जी तहसील गाजियाबाद जिला गाजियाबाद ने निम्नलिखित सम्पत्ति से सम्बन्धित प्रपत्रों/द्वारा प्रस्तुत भार मुद्रित प्रमाण पत्र हेतु प्राथना पत्र प्रस्तुत किया है।

सम्पत्ति का विवरण : ग्राम/मोहल्ला - मकनपुर, वार्ड/परगना- मकनपुर इन्दिरापुरम, आवासीय- मै० रामप्रस्थ बिल्डर्स प्रा० लि०, खाता नंबर -427
खसरा नंबर -224 मि०, रकबा -0.1670 हे०

मै एतद्वारा प्रमाणित करता हू कि इंडेक्स सं 02 तथा उससे सम्बन्धित सूची प्रपत्रों की तलाश दिनांक 20/02/2013 से दिनांक 20/02/2025 तक उक्त सम्पत्ति के सम्बन्ध में की गयी जिसमें निम्नलिखित भार पाये गये

कोई भार नहीं पाया गया

दिनांक :21-02-2025

- नोट - 1. इस प्रमाण-पत्र के समस्त विवरण आवेदक द्वारा दिए गए संपत्ति के ब्यौरे के आधार पर दूढ़े गए हैं। यदि रजिस्ट्रीकृत लेखपत्र में संपत्ति को आवेदक द्वारा आवेदन में दिये गए वर्णन से किसी दूसरे ढंग से वर्णित किया गया हो तो ऐसे लेखपत्रों से प्राप्त सूचना को प्रमाण पत्र में दर्ज नहीं किया जायेगा।
2. वांछित तलाश कार्यालय द्वारा यथासंभव सावधानी के साथ किया गया है, और विभाग प्रमाणपत्र में शामिल सूचना के लिए उत्तरदायी नहीं होगा।
3. इस प्रमाण-पत्र में उन लेखपत्रों से सम्बंधित सूचना शामिल नहीं है जो प्रस्तुत हो चुके हैं, परन्तु जिनका आज की तारीख तक रजिस्ट्रीकरण नहीं हुआ है।
4. यह प्रमाण-पत्र किसी संपत्ति के स्वत्व का प्रमाण नहीं है।

तलाशकर्ता एवं प्रमाण पत्र बनाने वाले निबन्धन लिपिक : शुभम कुमार निबन्धन लिपिक ।
मिलान करने वाले निबन्धन लिपिक : शुभम कुमार निबन्धन लिपिक ।

Shubham
Kumar

Digitally signed
by Shubham
Kumar
Date: 2025.02.21
14:48:49 +05'30'

उपनिबन्धक सदर चतुर्थ
गाजियाबाद

प्रिंट करें



कार्यालय उपनिबन्धक सदर चतुर्थ गाजियाबाद जनपद गाजियाबाद

आवेदन संख्या :2202513900182

प्रमाण संख्या :22025139000167

भार मुक्त प्रमाण-पत्र (रजि० मैनुअल के नियम 328)

श्री- सौरभ वर्मा पुत्र- दुर्गा जी तहसील गाजियाबाद जिला गाजियाबाद ने निम्नलिखित सम्पत्ति से सम्बन्धित प्रपत्रों/द्वारा प्रस्तुत भार मुद्रित प्रमाण पत्र हेतु प्राथना पत्र प्रस्तुत किया है।

सम्पत्ति का विवरण : ग्राम/मोहल्ला - मकनपुर, वार्ड/परगना- मकनपुर इन्दिरापुरम, आवासीय- मै० रामप्रस्थ बिल्डर्स प्रा० लि०, खाता नंबर -436
खसरा नंबर -224 मि०, रकबा -0.4050 हे०

मैं एतद्वारा प्रमाणित करता हू कि इंडेक्स सं 02 तथा उससे सम्बन्धित सूची प्रपत्रों की तलाश दिनांक 20/02/2013 से दिनांक 20/02/2025 तक उक्त सम्पत्ति के सम्बन्ध में की गयी जिसमें निम्नलिखित भार पाये गये

कोई भार नहीं पाया गया

दिनांक :21-02-2025

- नोट - 1. इस प्रमाण-पत्र के समस्त विवरण आवेदक द्वारा दिए गए संपत्ति के ब्यौरे के आधार पर दूढ़े गए हैं। यदि रजिस्ट्रीकृत लेखपत्र में संपत्ति को आवेदक द्वारा आवेदन में दिये गए वर्णन से किसी दूसरे ढंग से वर्णित किया गया हो तो ऐसे लेखपत्रों से प्राप्त सूचना को प्रमाण पत्र में दर्ज नहीं किया जायेगा।
2. वांछित तलाश कार्यालय द्वारा यथासंभव सावधानी के साथ किया गया है, और विभाग प्रमाणपत्र में शामिल सूचना के लिए उत्तरदायी नहीं होगा।
3. इस प्रमाण-पत्र में उन लेखपत्रों से सम्बन्धित सूचना शामिल नहीं है जो प्रस्तुत हो चुके हैं, परन्तु जिनका आज की तारीख तक रजिस्ट्रीकरण नहीं हुआ है।
4. यह प्रमाण-पत्र किसी संपत्ति के स्वत्व का प्रमाण नहीं है।

तलाशकर्ता एवं प्रमाण पत्र बनाने वाले निबन्धन लिपिक : शुभम कुमार निबन्धन लिपिक ।
मिलान करने वाले निबन्धन लिपिक : शुभम कुमार निबन्धन लिपिक ।

Shubham
Kumar

Digitally signed
by Shubham
Kumar
Date: 2025.02.21
14:48:30 +05'30'

उपनिबन्धक सदर चतुर्थ
गाजियाबाद

प्रिंट करें



कार्यालय उपनिबन्धक सदर चतुर्थ गाजियाबाद जनपद गाजियाबाद

आवेदन संख्या :2202513900184

प्रमाण संख्या :22025139000169

भार मुक्त प्रमाण-पत्र (रजि० मैनुअल के नियम 328)

श्री- सौरभ वर्मा पुत्र- दुर्गा जी तहसील गाजियाबाद जिला गाजियाबाद ने निम्नलिखित सम्पत्ति से सम्बन्धित प्रपत्रों/द्वारा प्रस्तुत भार मुद्रित प्रमाण पत्र हेतु प्राथना पत्र प्रस्तुत किया है।

सम्पत्ति का विवरण : ग्राम/मोहल्ला - मकनपुर, वार्ड/परगना- मकनपुर इन्दिरापुरम, आवासीय- मै० रामप्रस्थ बिल्डर्स प्रा० लि०, खाता नंबर -436
खसरा नंबर -302 मि०, रकबा -0.3644 हे०

मैं एतद्वारा प्रमाणित करता हूँ कि इंडेक्स सं० 02 तथा उससे सम्बन्धित सूची प्रपत्रों की तलाश दिनांक 20/02/2013 से दिनांक 20/02/2025 तक उक्त सम्पत्ति के सम्बन्ध में की गयी जिसमें निम्नलिखित भार पाये गये

कोई भार नहीं पाया गया

दिनांक :21-02-2025

- नोट - 1. इस प्रमाण-पत्र के समस्त विवरण आवेदक द्वारा दिए गए संपत्ति के ब्यौरे के आधार पर दूँदे गए हैं। यदि रजिस्ट्रीकृत लेखपत्र में संपत्ति को आवेदक द्वारा आवेदन में दिये गए वर्णन से किसी दूसरे ढंग से वर्णित किया गया हो तो ऐसे लेखपत्रों से प्राप्त सूचना को प्रमाण पत्र में दर्ज नहीं किया जायेगा।
2. वांछित तलाश कार्यालय द्वारा यथासंभव सावधानी के साथ किया गया है, और विभाग प्रमाणपत्र में शामिल सूचना के लिए उत्तरदायी नहीं होगा।
3. इस प्रमाण-पत्र में उन लेखपत्रों से सम्बन्धित सूचना शामिल नहीं है जो प्रस्तुत हो चुके हैं, परन्तु जिनका आज की तारीख तक रजिस्ट्रीकरण नहीं हुआ है।
4. यह प्रमाण-पत्र किसी संपत्ति के स्वत्व का प्रमाण नहीं है।

तलाशकर्ता एवं प्रमाण पत्र बनाने वाले निबन्धन लिपिक : शुभम कुमार निबन्धन लिपिक ।
मिलान करने वाले निबन्धन लिपिक : शुभम कुमार निबन्धन लिपिक ।

Shubham
m Kumar

Digitally signed
by Shubham
Kumar
Date: 2025.02.21
14:49:57 +05'30'

उपनिबन्धक सदर चतुर्थ
गाजियाबाद

प्रिंट करें



कार्यालय उपनिबन्धक सदर चतुर्थ गाजियाबाद जनपद गाजियाबाद

आवेदन संख्या :2202513900185

प्रमाण संख्या :22025139000170

भार मुक्त प्रमाण-पत्र (रजि० मैनुअल के नियम 328)

श्री- सौरभ वर्मा पुत्र- दुर्गाजी तहसील गाजियाबाद जिला गाजियाबाद ने निम्नलिखित सम्पत्ति से सम्बन्धित प्रपत्रों/द्वारा प्रस्तुत भार मुद्रित प्रमाण पत्र हेतु प्राथना पत्र प्रस्तुत किया है।

सम्पत्ति का विवरण : ग्राम/मोहल्ला - मकनपुर, वार्ड/परगना- मकनपुर इन्दिरापुरम, आवासीय- मै०रामप्रस्थ बिल्डर्स प्रा० लि०, खाता नंबर -138
खसरा नंबर -302 मि०, रकबा -0.0026 हे०

मै एतद्वारा प्रमाणित करता हू कि इंडेक्स सं 02 तथा उससे सम्बन्धित सूची प्रपत्रों की तलाश दिनांक 20/02/2013 से दिनांक 20/02/2025 तक उक्त सम्पत्ति के सम्बन्ध में की गयी जिसमें निम्नलिखित भार पाये गये

कोई भार नहीं पाया गया

दिनांक :21-02-2025

- नोट - 1. इस प्रमाण-पत्र के समस्त विवरण आवेदक द्वारा दिए गए संपत्ति के ब्यौरे के आधार पर दूँडे गए हैं। यदि रजिस्ट्रीकृत लेखपत्र में संपत्ति को आवेदक द्वारा आवेदन में दिये गए वर्णन से किसी दूसरे ढंग से वर्णित किया गया हो तो ऐसे लेखपत्रों से प्राप्त सूचना को प्रमाण पत्र में दर्ज नहीं किया जायेगा।
2. वांछित तलाश कार्यालय द्वारा यथासंभव सावधानी के साथ किया गया है, और विभाग प्रमाणपत्र में शामिल सूचना के लिए उत्तरदायी नहीं होगा।
3. इस प्रमाण-पत्र में उन लेखपत्रों से सम्बंधित सूचना शामिल नहीं है जो प्रस्तुत हो चुके हैं, परन्तु जिनका आज की तारीख तक रजिस्ट्रीकरण नहीं हुआ है।
4. यह प्रमाण-पत्र किसी संपत्ति के स्वत्व का प्रमाण नहीं है।

तलाशकर्ता एवं प्रमाण पत्र बनाने वाले निबन्धन लिपिक: शुभम कुमार निबन्धन लिपिक ।
मिलान करने वाले निबन्धन लिपिक : शुभम कुमार निबन्धन लिपिक ।

Shubham
Kumar

Digitally signed
by Shubham
Kumar
Date: 2025.02.21
14:50:26 +05'30'

उपनिबन्धक सदर चतुर्थ
गाजियाबाद

प्रिंट करें



कार्यालय उपनिबंधक सदर चतुर्थ गाजियाबाद जनपद गाजियाबाद

आवेदन संख्या :2202513900186

प्रमाण संख्या :22025139000171

भार मुक्त प्रमाण-पत्र (रजि० मैनुअल के नियम 328)

श्री- सौरभ वर्मा पुत्र- दुर्गा जी तहसील गाजियाबाद जिला गाजियाबाद ने निम्नलिखित सम्पत्ति से सम्बन्धित प्रपत्रों/द्वारा प्रस्तुत भार मुद्रित प्रमाण पत्र हेतु प्राथना पत्र प्रस्तुत किया है।

सम्पत्ति का विवरण : ग्राम/मोहल्ला - मकनपुर, वार्ड/परगना- मकनपुर इन्दिरापुरम, आवासीय- मै० रामप्रस्थ बिल्डर्स प्रा० लि०, खाता नंबर -436
खसरा नंबर -303, रकबा 0.1500 हे०

मै एतद्वारा प्रमाणित करता हू कि ईन्डेक्स सं 02 तथा उससे सम्बन्धित सूची प्रपत्रों की तलाश दिनांक 20/02/2013 से दिनांक 20/02/2025 तक उक्त सम्पत्ति के सम्बन्ध में की गयी जिसमें निम्नलिखित भार पाये गये

कोई भार नहीं पाया गया

दिनांक :21-02-2025

नोट - 1. इस प्रमाण-पत्र के समस्त विवरण आवेदक द्वारा दिए गए संपत्ति के ब्यौरे के आधार पर दूँदे गए हैं। यदि रजिस्ट्रीकृत लेखपत्र में संपत्ति को आवेदक द्वारा आवेदन में दिये गए वर्णन से किसी दूसरे ढंग से वर्णित किया गया हो तो ऐसे लेखपत्रों से प्राप्त सूचना को प्रमाण पत्र में दर्ज नहीं किया जायेगा।

2. वांछित तलाश कार्यालय द्वारा यथासंभव सावधानी के साथ किया गया है, और विभाग प्रमाणपत्र में शामिल सूचना के लिए उत्तरदायी नहीं होगा।

3. इस प्रमाण-पत्र में उन लेखपत्रों से सम्बन्धित सूचना शामिल नहीं है जो प्रस्तुत हो चुके हैं, परन्तु जिनका आज की तारीख तक रजिस्ट्रीकरण नहीं हुआ है।

4. यह प्रमाण-पत्र किसी संपत्ति के स्वत्व का प्रमाण नहीं है।

तलाशकर्ता एवं प्रमाण पत्र बनाने वाले निबन्धन लिपिक: शुभम कुमार निबन्धन लिपिक ।

मिलान करने वाले निबन्धन लिपिक: शुभम कुमार निबन्धन लिपिक ।

Shubham
Kumar

Digitally signed
by Shubham
Kumar
Date: 2025.02.21
14:50:42 +05'30'

उपनिबन्धक सदर चतुर्थ
गाजियाबाद

प्रिंट करें



कार्यालय उपनिबंधक सदर चतुर्थ गाजियाबाद जनपद गाजियाबाद

आवेदन संख्या :2202513900187

प्रमाण संख्या :22025139000172

भार मुक्त प्रमाण-पत्र (रजि० मैनुअल के नियम 328)

श्री- सौरभ वर्मा पुत्र- दुर्गा जी तहसील गाजियाबाद जिला गाजियाबाद ने निम्नलिखित सम्पत्ति से सम्बन्धित प्रपत्रों/द्वारा प्रस्तुत भार मुद्रित प्रमाण पत्र हेतु प्राथना पत्र प्रस्तुत किया है।

सम्पत्ति का विवरण : ग्राम/मोहल्ला - मकनपुर, वार्ड/परगना- मकनपुर इन्दिरापुरम, आवासीय- मै० रामप्रस्थ बिल्डर्स प्रा० लि०, खाता नंबर -138
खसरा नंबर -303 मि०, रकबा 0.2040 हे०

मैं एतद्वारा प्रमाणित करता हूँ कि इंडेक्स सं० 02 तथा उससे सम्बन्धित सूची प्रपत्रों की तलाश दिनांक 20/02/2013 से दिनांक 20/02/2025 तक उक्त सम्पत्ति के सम्बन्ध में की गयी जिसमें निम्नलिखित भार पाये गये

कोई भार नहीं पाया गया

दिनांक :21-02-2025

- नोट - 1. इस प्रमाण-पत्र के समस्त विवरण आवेदक द्वारा दिए गए संपत्ति के ब्यौरे के आधार पर दूँदे गए हैं। यदि रजिस्ट्रीकृत लेखपत्र में संपत्ति को आवेदक द्वारा आवेदन में दिये गए वर्णन से किसी दूसरे ढंग से वर्णित किया गया हो तो ऐसे लेखपत्रों से प्राप्त सूचना को प्रमाण पत्र में दर्ज नहीं किया जायेगा।
2. वांछित तलाश कार्यालय द्वारा यथासंभव सावधानी के साथ किया गया है, और विभाग प्रमाणपत्र में शामिल सूचना के लिए उत्तरदायी नहीं होगा।
3. इस प्रमाण-पत्र में उन लेखपत्रों से सम्बन्धित सूचना शामिल नहीं है जो प्रस्तुत हो चुके हैं, परन्तु जिनका आज की तारीख तक रजिस्ट्रीकरण नहीं हुआ है।
4. यह प्रमाण-पत्र किसी संपत्ति के स्वत्व का प्रमाण नहीं है।

तलाशकर्ता एवं प्रमाण पत्र बनाने वाले निबन्धन लिपिक : शुभम कुमार निबन्धन लिपिक ।
मिलान करने वाले निबन्धन लिपिक : शुभम कुमार निबन्धन लिपिक ।

Shubham
Kumar

Digitally signed
by Shubham
Kumar
Date: 2025.02.21
14:50:58 +05'30'

उपनिबन्धक सदर चतुर्थ
गाजियाबाद

प्रिंट करें



कार्यालय उपनिबन्धक सदर चतुर्थ गाजियाबाद जनपद गाजियाबाद

आवेदन संख्या :2202513900189

प्रमाण संख्या :22025139000174

भार मुक्त प्रमाण-पत्र (रजि० मैनुअल के नियम 328)

श्री- सौरभ वर्मा पुत्र- दुर्गा जी तहसील गाजियाबाद जिला गाजियाबाद ने निम्नलिखित सम्पत्ति से सम्बन्धित प्रपत्रों/द्वारा प्रस्तुत भार मुद्रित प्रमाण पत्र हेतु प्राथना पत्र प्रस्तुत किया है।

सम्पत्ति का विवरण : ग्राम/मोहल्ला - मकनपुर, वार्ड/परगना- मकनपुर इन्दिरापुरम, आवासीय- मै० रामप्रस्थ बिल्डर्स प्रा० लि०, खाता नंबर -396
खसरा नंबर -304, रकबा -0.4050 हे०

मैं एतद्वारा प्रमाणित करता हूँ कि इंडेक्स सं० 02 तथा उससे सम्बन्धित सूची प्रपत्रों की तलाश दिनांक 20/02/2013 से दिनांक 20/02/2025 तक उक्त सम्पत्ति के सम्बन्ध में की गयी जिसमें निम्नलिखित भार पाये गये

कोई भार नहीं पाया गया

दिनांक :21-02-2025

- नोट - 1. इस प्रमाण-पत्र के समस्त विवरण आवेदक द्वारा दिए गए संपत्ति के ब्यौरे के आधार पर डूँढ़े गए हैं। यदि रजिस्ट्रीकृत लेखपत्र में संपत्ति को आवेदक द्वारा आवेदन में दिये गए वर्णन से किसी दूसरे ढंग से वर्णित किया गया हो तो ऐसे लेखपत्रों से प्राप्त सूचना को प्रमाण पत्र में दर्ज नहीं किया जायेगा।
2. वांछित तलाश कार्यालय द्वारा यथासंभव सावधानी के साथ किया गया है, और विभाग प्रमाणपत्र में शामिल सूचना के लिए उत्तरदायी नहीं होगा।
3. इस प्रमाण-पत्र में उन लेखपत्रों से सम्बंधित सूचना शामिल नहीं है जो प्रस्तुत हो चुके हैं, परन्तु जिनका आज की तारीख तक रजिस्ट्रीकरण नहीं हुआ है।
4. यह प्रमाण-पत्र किसी संपत्ति के स्वत्व का प्रमाण नहीं है।

तलाशकर्ता एवं प्रमाण पत्र बनाने वाले निबन्धन लिपिक: शुभम कुमार निबन्धन लिपिक ।
मिलान करने वाले निबन्धन लिपिक: शुभम कुमार निबन्धन लिपिक ।

Shubham Kumar
Digitally signed by Shubham Kumar
Date: 2025.02.21 14:51:55 +05'30'

उपनिबन्धक सदर चतुर्थ
गाजियाबाद

प्रिंट करें



कार्यालय उपनिबन्धक सदर चतुर्थ गाजियाबाद जनपद गाजियाबाद

आवेदन संख्या :2202513900190

प्रमाण संख्या :22025139000175

भार मुक्त प्रमाण-पत्र (रजि० मैनुअल के नियम 328)

श्री- सौरभ वर्मा पुत्र- दुर्गा जी तहसील गाजियाबाद जिला गाजियाबाद ने निम्नलिखित सम्पत्ति से सम्बन्धित प्रपत्रों/द्वारा प्रस्तुत भार मुद्रित प्रमाण पत्र हेतु प्रार्थना पत्र प्रस्तुत किया है।

सम्पत्ति का विवरण : ग्राम/मोहल्ला - मकनपुर, वार्ड/परगना- मकनपुर इन्दिरापुरम, आवासीय- मै० रामप्रस्थ बिल्डर्स प्रा० लि०, खाता नंबर -544
खसरा नंबर -307, रकबा -0.7840 हे०

मैं एतद्वारा प्रमाणित करता हूँ कि इंडेक्स सं० 02 तथा उससे सम्बन्धित सूची प्रपत्रों की तलाश दिनांक 20/02/2013 से दिनांक 20/02/2025 तक उक्त सम्पत्ति के सम्बन्ध में की गयी जिसमें निम्नलिखित भार पाये गये

कोई भार नहीं पाया गया

दिनांक :21-02-2025

- नोट - 1. इस प्रमाण-पत्र के समस्त विवरण आवेदक द्वारा दिए गए संपत्ति के ब्यौरे के आधार पर दूँदे गए हैं। यदि रजिस्ट्रीकृत लेखपत्र में संपत्ति को आवेदक द्वारा आवेदन में दिये गए वर्णन से किसी दूसरे ढंग से वर्णित किया गया हो तो ऐसे लेखपत्रों से प्राप्त सूचना को प्रमाण पत्र में दर्ज नहीं किया जायेगा।
2. वांछित तलाश कार्यालय द्वारा यथासंभव सावधानी के साथ किया गया है, और विभाग प्रमाणपत्र में शामिल सूचना के लिए उत्तरदायी नहीं होगा।
3. इस प्रमाण-पत्र में उन लेखपत्रों से सम्बंधित सूचना शामिल नहीं है जो प्रस्तुत हो चुके हैं, परन्तु जिनका आज की तारीख तक रजिस्ट्रीकरण नहीं हुआ है।
4. यह प्रमाण-पत्र किसी संपत्ति के स्वत्व का प्रमाण नहीं है।

तलाशकर्ता एवं प्रमाण पत्र बनाने वाले निबन्धन लिपिक : शुभम कुमार निबन्धन लिपिक ।
मिलान करने वाले निबन्धन लिपिक : शुभम कुमार निबन्धन लिपिक ।

Shubham
m Kumar

Digitally signed
by Shubham
Kumar
Date: 2025.02.21
14:52:17 +05'30'

उपनिबन्धक सदर चतुर्थ
गाजियाबाद

प्रिंट करें

