

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

रु.
25000

पच्चीस हजार रुपये

Rs.
25000

TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 759891

विक्रय विवेक 31/04/2010 विवरण

- कृषि भूमि

खसरा संख्या 94 खसरा संख्या 405 क्षेत्रफल 0.6320 हैक्टेयर व

- कृषि भूमि

1- भूमि का प्रकार

2- वार्ड परगना

3- मौहल्ला / ग्राम

4- सम्पत्ति का विवरण

5- सम्पत्ति का क्षेत्रफल

खसरा संख्या 406 क्षेत्रफल 0.2120 हैक्टेयर, खसरा संख्या 443 क्षेत्रफल 1.1630 हैक्टेयर, खसरा संख्या 445 क्षेत्रफल 0.6070 हैक्टेयर, खसरा संख्या 509 मि क्षेत्रफल 0.0380 हैक्टेयर, खसरा संख्या 510 क्षेत्रफल 0.1390 हैक्टेयर, खसरा संख्या 511 क्षेत्रफल 0.0510 हैक्टेयर कुल खसरा नम्बरान 7 कुल भूमि 2.8420 हैक्टेयर का एक बटा सोलह भाग यानि 0.1776 हैक्टेयर भूमि एवं खाता संख्या 85 खसरा संख्या 408 क्षेत्रफल 0.1010 हैक्टेयर, खसरा संख्या 441 मि क्षेत्रफल 0.0260 हैक्टेयर, खसरा संख्या 442 मि क्षेत्रफल 0.021 हैक्टेयर, खसरा संख्या 503 क्षेत्रफल 0.2020 हैक्टेयर, खसरा संख्या 504 क्षेत्रफल 0.089 हैक्टेयर, खसरा संख्या 507/1 क्षेत्रफल 0.0830 हैक्टेयर, खसरा संख्या 508 मि क्षेत्रफल 0.0700 हैक्टेयर, खसरा संख्या 509 मि क्षेत्रफल 0.043 हैक्टेयर, खसरा संख्या 407 क्षेत्रफल 0.1390 हैक्टेयर, खसरा संख्या 441 क्षेत्रफल 0.025 हैक्टेयर, खसरा 442 मि क्षेत्रफल 0.0300 हैक्टेयर, खसरा संख्या 444 क्षेत्रफल 0.1440 हैक्टेयर, खसरा संख्या 500/3 मि क्षेत्रफल 0.1010 हैक्टेयर, खसरा संख्या 505/1 क्षेत्रफल 0.0130 हैक्टेयर, खसरा संख्या 506 क्षेत्रफल 0.0380 हैक्टेयर, खसरा संख्या 508 मि क्षेत्रफल 0.0560 हैक्टेयर, खसरा संख्या 509 मि क्षेत्रफल 0.0330 हैक्टेयर, कुल खसरा नम्बरान 17 कुल क्षेत्रफल 1.194 हैक्टेयर का एक बटा चार भाग यानि 0.2985 हैक्टेयर भूमि इस प्रकार उपरोक्त विवेक दोनो खातों के कुल खसरा नम्बरान 24 व कुल विवेक भूमि 0.4761 हैक्टेयर भूमि यानि दिक्कतगण का कुल हक व हिस्सा ॥

6- सड़क की स्थिति

7- प्रतिफल की राशि

केवल)

प्रथम पक्ष की संख्या -1

1- मुस्ली मोहम्मद नईम पुत्र मोहम्मद शाकर निवासी 74, मुन्तीकाल, मेरठ शहर

द्वितीय पक्ष की संख्या -1

1- मैसर्स एक्मे बिल्डटेक (इण्डिया) प्रा० लिमिटेड (ए कम्पनी इनकोरपोरेटेड अन्धर कम्पनीज एक्ट 1956, कम्पनी - आई डी न० यू४६२०१यूपी२००६पीटीसी०३६४११) द्वारा डायरेक्टर श्री प्रदीप कुमार पुत्र स्व० श्री त्रिलोकीनाथ निवासी 150/4, इन्द्रानगर प्रथम, मेरठ शहर ॥ PAN No - AFAPK 4832 P.

For ACME BUILDTECH (INDIA) PVT. LTD.

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

रु.
25000

पच्चीस हजार रुपये

Rs.
25000

TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 759890

31 JUL 2010

विक्रय पत्र

विक्रय पत्र अंकन :- 38,09,000/- रुपये ॥

मालियत बाजारी :- 57,14,000/- रुपये ॥

सम्मिलित स्टाम्प :- 1,14,300/- रुपये ॥

स्टाम्प देय :- 285,700+100 = 2,85,800/- रुपये ॥

कुल स्टाम्प :- 4,00,100/- रुपये केवल (7 प्रतिशत की दर से) ॥

विक्रय की जा रही भूमि खेती की भूमि है और समस्त राजस्व अभिलेखों में कृषि भूमि के रूप में अंकित है, विक्रीत भूमि राष्ट्रीय राजमार्ग या जनपदीय मार्ग पर स्थित नहीं है जो नगर

कमरा :- 3

For ACME BUILDTech (INDIA) PVT. LTD.

DIRECTOR

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

रु.
25000

पच्चीस हजार रुपये

Rs.
25000

TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 759889

31 JUL 2010

(3)

निगम, मेरठ की सीमा के अन्दर है। माननीय जिलाधिकारी महोदय द्वारा जारी दिनांक 01-08-2008 की सर्किल रेट सूची के पृष्ठ संख्या 38 पर उल्लेखित कमसंख्या - 1 श्रेणी-ए के ग्रामों के अनुसार स्टाम्प अदा किया गया है जोकि अन्य प्रयोजन की दर हेतु अंकन 1,20,00,000/- रुपये प्रति हेक्टेयर निर्धारित है जिसके अनुपालन में स्टाम्प अदा गया है। भूमि की किस्म जमीन सेवटा है। विक्रेता तथा क्रेता आदिवासी अनुसूचित जाति या जनजाति का सदस्य नहीं है। विक्रय विलेख में स्टाम्प अधिनियम की धारा 27(1) का अनुपालन सत्यता पूर्वक किया गया है।

कमरा :- 4

For ACME BUILDTech (INDIA) PVT. LTD.

DIRECTOR

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

रु.
25000

पच्चीस हजार रुपये

Rs.
25000

TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 759888



विक्रम पत्र ओर से मुफ्ती मोहम्मद नईम पुत्र मोहम्मद खान निवासी 74, मुफ्तीवाडा, मेरठ शहर है, जिन्हे आगे चलकर विक्रेता लिखा गया है -

जो कि सम्पूर्ण भूमि मध्ये खाता संख्या 94 खसरा संख्या 405 क्षेत्रफल 0.6320 हैक्टेयर व खसरा संख्या 406 क्षेत्रफल 0.2120 हैक्टेयर, खसरा संख्या 443 क्षेत्रफल 1.1630 हैक्टेयर, खसरा संख्या 445 क्षेत्रफल 0.6070 हैक्टेयर, खसरा संख्या 509 मि 0 क्षेत्रफल 0.0380 हैक्टेयर, खसरा संख्या 510 क्षेत्रफल 0.1390 हैक्टेयर खसरा संख्या 511 क्षेत्रफल 0.0510 हैक्टेयर कुल खसरा नम्बरान 7 कुल भूमि 2.8420 हैक्टेयर का एक बटा सोलह भाग यानि 0.1776 हैक्टेयर

कमरा :- 5

100 ACRES (10000 SQ. YD.)

INSPECTOR



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 759887

31 JUL 2010

(5)

भूमि एवं खाता संख्या 85 खसरा संख्या 408 क्षेत्रफल 0.1010 हैक्टेयर, खसरा संख्या 441 मि 0 क्षेत्रफल 0.0260 हैक्टेयर, खसरा संख्या 442 मि 0 क्षेत्रफल 0.021 हैक्टेयर, खसरा संख्या 503 क्षेत्रफल 0.2020 हैक्टेयर, खसरा संख्या 504 क्षेत्रफल 0.089 हैक्टेयर, खसरा संख्या 507/1 क्षेत्रफल 0.0630 हैक्टेयर, खसरा संख्या 508 मि क्षेत्रफल 0.0700 हैक्टेयर, खसरा संख्या 509 मि 0 क्षेत्रफल 0.043 हैक्टेयर, खसरा संख्या (407) क्षेत्रफल 0.1390 हैक्टेयर, खसरा संख्या 441 क्षेत्रफल 0.025 हैक्टेयर, खसरा 442 मि 0 क्षेत्रफल 0.0300 हैक्टेयर, खसरा संख्या 444 क्षेत्रफल 0.1440 हैक्टेयर, खसरा संख्या 500/3 मि 0 क्षेत्रफल 0.1010 हैक्टेयर, खसरा संख्या

कमरा :- 6

For ACME BUILDTECH (INDIA) PVT. LTD.

DIRECTOR



भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

रु.
25000

पच्चीस हजार रुपये

Rs.
25000

TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 759886

31 JUL 2010

(6)

505/1 क्षेत्रफल 0.0130 हैक्टेयर, खसरा संख्या 505 क्षेत्रफल 0.0380 हैक्टेयर, खसरा संख्या 508/10 क्षेत्रफल 0.0560 हैक्टेयर, खसरा संख्या 509/10 क्षेत्रफल 0.0330 हैक्टेयर, कुल खसरा नम्बरान 17 कुल क्षेत्रफल 1.194 हैक्टेयर का एक बटा चार भाग यानि 0.2985 हैक्टेयर भूमि इस प्रकार उपरोक्त विकीत दोनो खातों के कुल खसरा नम्बरान 24 व कुल विकीत भूमि 0.4781 हैक्टेयर भूमि यानि प्रथम पक्ष का कुल हक व हिस्सा स्थित ग्राम लिसाडी परगना तहसील व जिला मेरठ का मैं विकेता पूर्ण स्वामी एवं विकयाधिकारी हूं और समस्त राजस्व लेखों मुझ विकेता का नाम पूर्ण स्वामी और संक्रमणीय भूमिधर के रूप में दर्ज चला आ रहा

कमरा :- 7

For ACME BUILDTECH (INDIA) PVT. LTD.

DIRECTOR

क्रमांक	100/
विवरण	
दिनांक	29/7/2010
स्थान	
विवरण	
दिनांक	19/11/2010
स्थान	
विवरण	
दिनांक	21/11/2010
स्थान	

आज दिनांक 19/11/2010 को
 यही सं 1 जिल्द सं 5075
 पृष्ठ सं 71 से 108 पर क्रमांक 11411
 रजिस्ट्रीकृत किया गया ।

रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर

उपनिबंधक द्वितीय
 मेरठ
 19/11/2010

