

कार्यालय

मुख्य

अग्निशमन

अधिकारी,

लखनऊ।

पत्र संख्या-सीएफओ-मेमो/एफएस-2023

दिनांक: फरवरी 11, 2023

सेवामें,

प्रबन्धक/स्वामी,

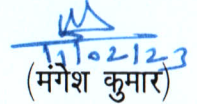
Shalimar KSMB Projects,

शालीमार कार्पोरेट पार्क,

विभूतिखण्ड, गोमतीनगर, लखनऊ।

कृपया अपने पत्र संख्या-KSMB/Fire/2023/68, दिनांक 08.02.2022 का सन्दर्भ ग्रहण करें, जिसके द्वारा अवगत कराया गया है कि यूआईडी संख्या-UPFS/2023/72950/LCK/LUCKNOW/3786/JD दिनांक 07.02.2023 द्वारा भूखण्ड संख्या-जी0एच0-02 (खसरा संख्या-233 से 238 के पार्ट), ग्राम घैला व अलीनगर, आईआईएम रोड, लखनऊ पर प्रस्तावित Shalimar KSMB Projects हेतु ऑन लाइन प्रोविजनल अनापत्ति प्रमाण पत्र निर्गत किया गया था, जिसमें त्रुटिवश कम्पनी का नाम Shalimar KSMB Projects के स्थान पर Garden Bay Crown नाम लिख गया है तथा कवर्ड एरिया 39488.93 के स्थान पर 37640.63 लिख गया है।

अतः उक्त भवन हेतु यूआईडी संख्या-UPFS/2023/72950/LCK/LUCKNOW/3786/JD दिनांक 07.02.2023 द्वारा भूखण्ड संख्या-जी0एच0-02 (खसरा संख्या-233 से 238 के पार्ट), ग्राम घैला व अलीनगर, आईआईएम रोड, लखनऊ पर कम्पनी का नाम-Shalimar KSMB Projects व कवर्ड एरिया 39488.93 समझा जाये।


(मंगेश कुमार)

मुख्य अग्निशमन अधिकारी
लखनऊ।

प्रतिलिपि:

1- अग्निशमन अधिकारी, बी0के0टी0, लखनऊ को सूचनार्थ एवं आवश्यक कार्यवाही हेतु।

प्रारूप-घ (संलग्नक-3) औपबन्धिक (प्रोविजनल) अनापत्ति प्रमाणपत्र

यूआईडी संख्या: UPFS/2023/72950/LCK/LUCKNOW/3786/JD

दिनांक: 03-02-2023

प्रमाणित किया जाता है कि मैसर्स **GARDEN BAY CROWN** (भवन/प्रतिष्ठान का नाम) पता **GH-02, KHASARA NO. 233P TO 238P, GARDEN BAY, 0** तहसील - **LUCKNOW** प्लॉट एरिया **10336.12 sq.mt** (वर्गमीटर), कुल कवर्ड एरिया **37640.63** (वर्गमीटर), ब्लॉकों की संख्या **1** जिसमें

ब्लॉक/टावर	प्रत्येक ब्लॉक में तलों की संख्या	बेसमेन्ट की संख्या	ऊँचाई
GARDEN BAY CROWN	20	1	66.60 mt.

है। भवन का अधिभोग मैसर्स **GARDEN BAY CROWN** द्वारा किया जायेगा। इनके द्वारा भवन में अग्नि निवारण एवं अग्नि सुरक्षा व्यवस्थाओं का प्राविधान एन0बी0सी0 एवं तत्संबंधी भारतीय मानक ब्यूरो के आई0एस0 के अनुसार किया गया है। इस भवन को औपबन्धिक अनापत्ति प्रमाणपत्र, एन0बी0सी0 की अधिभोग श्रेणी **Residential** के अन्तर्गत इस शर्त के साथ निर्गत किया जा रहा है कि प्रस्तावित भवन में अधिभोग श्रेणी के अनुसार सभी अग्निशमन व्यवस्थाओं के मानकों का अनुपालन पूर्ण रूप से किया जायेगा तथा भवन के निर्माण के पश्चात भवन के अधिभोग से पूर्व अग्नि सुरक्षा प्रमाण पत्र प्राप्त किया जायेगा। ऐसा न करने पर निर्गत प्रोविजनल अनापत्ति प्रमाणपत्र स्वतः ही निरस्त मान लिया जायेगा, जिसके लिए मैसर्स **GARDEN BAY CROWN** अधिभोगी पूर्ण रूप से जिम्मेदार होगा/होगें।

Note : In view of the recommendation reports of DDand CFO. The NOC is being issued - Construction of building as per concerned bye laws regarding compartmentation/pressurization, provision of expended basement , smoke management system etc, and all fire fighting system must be installed as per "Residential- A4" category as mention in NBC-2016. Final NOC must be taken from fire department before start/occupy the building

"यह प्रमाण-पत्र आपके द्वारा प्रस्तुत अभिलेखों, सूचनाओं के आधार पर निर्गत किया जा रहा है। इनके असत्य पाए जाने पर निर्गत प्रमाण-पत्र मान्य नहीं होगा। यह प्रमाण-पत्र भूमि / भवन के स्वामित्व / अधिभोग को प्रमाणित नहीं करता है।"

हस्ताक्षर (निर्गमन अधिकारी)



Digitally Signed By
(AMAN SHARMA)

[6F3173ACF1282848601D36130C6B4188B05EE040]

07-02-2023

निर्गत किये जाने का दिनांक : 07-02-2023
स्थान : LUCKNOW