

 आचार
भारतीय विधिक प्रशासन प्राधिकरण
Unique Identification Authority of India

पता संबोधित निधि नारायण
पाण्डेय, 503/58, आनंद भवन,
मनकमेश्वर मंदिर मार्ग, बरौलिया
डालीगंज, निराला नगर, लखनऊ,
निराला नगर, उत्तर प्रदेश, 226020

Address, S/O Nidhi Narayan Pandey,
503/58, ANAND BHAWAN,
MANKAMESHWAR MANDIR MARG,
BARULIYA DALIGANJ, Nirala Nagar,
Lucknow, Nirala Nagar, Uttar Pradesh,
226020

9376 8351 7322

 1947
1600 300 1947

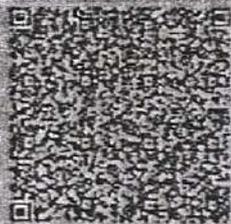
 help@uidai.gov.in

 www.uidai.gov.in

 भारत सरकार
Government of India



रवि प्रकाश पाण्डेय
Ravi Prakesh Pandey
जन्म तिथि / DOB : 15/12/1978
पुरुष / Male



9376 8351 7322

आधार - आम आदमी का अधिकार



आयकर विभाग

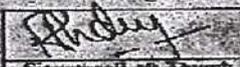
INCOME TAX DEPARTMENT
RAVI PRAKASH PANDEY

NIDHI NARAYAN PANDEY

15/12/1978

Permanent Account Number

AJCPP5017F


Signature/Left Thumbprint

Signature



भारत सरकार

GOVT. OF INDIA





Affidavit

I, Ravi Prakash Pandey in capacity of designated partner of M/S Pintail Infracon LLP, promoter of the proposed project at Sultanpur Road Lucknow do hereby solemnly declare, undertake and state as under.

1. The no booking or sale has been done for the proposed project i.e. Pintail Park City EWS-LIG Project till date.
2. That no other project is registered in RERA on the lands bearing same Khasra Numbers as proposed for the project.
3. That no Advertisement has been made till date for the proposed project Pintail Park City EWS-LIG till date.

PINTAIL INFRACON LLP
Authorised Signatory
Deponent

Verification

The content of my above Affidavit cum Declaration are true and correct and nothing material has been concealed by me therefrom.

Verified by me at on this day of 06.09.2022

SWORN & VERIFIED
BEFORE ME

Kartikay Kumar Singh
NOTARY
Lucknow (U.P.) INDIA
Date 07/09/2022

Identify the deponent/executorant who
has signed/put before me

प्रारूप-घ (संलग्नक-3)

औपबन्धिक (प्रोविजनल) अनापत्ति प्रमाणपत्र

यूआईडी संख्या: UPFS/2022/45875/LCK/LUCKNOW/2634/CFO

दिनांक:08-03-2022

प्रमाणित किया जाता है कि मैसर्स **PINTAIL REALTY DEVELOPERS PVT LTD** (भवन/प्रतिष्ठान का नाम) पता **875,876,877,878,879,882 PINTAIL PARK CITY,INTEGRATED TOWN SHIP BAKKAS SULTAN PUR ROAD,LUCKNOW** तहसील - **MOHANLAL GANJ** प्लॉट एरिया **20572.79 sq.mt** (वर्गमीटर), कुल कवर्ड एरिया **35806.68** (वर्गमीटर), ब्लॉकों की संख्या **3** जिसमें

ब्लॉक/टावर	प्रत्येक ब्लॉक में तलों की संख्या	बेसमेन्ट की संख्या	ऊँचाई
TOWER 300	10	0	29.95 mt.
TOWER 200	10	0	29.95 mt.
TOWER 100	9	0	27.00 mt.

है। भवन का अधिभोग मैसर्स **PINTAIL REALTY DEVELOPERS PVT LTD** द्वारा किया जायेगा। इनके द्वारा भवन में अग्नि निवारण एवं अग्नि सुरक्षा व्यवस्थाओं का प्राविधान एन0बी0सी0 एवं तत्संबंधी भारतीय मानक ब्यूरो के आई0एस0 के अनुसार किया गया है। इस भवन को औपबन्धिक अनापत्ति प्रमाणपत्र, एन0बी0सी0 की अधिभोग श्रेणी **Residential** के अन्तर्गत इस शर्त के साथ निर्गत किया जा रहा है कि प्रस्तावित भवन में अधिभोग श्रेणी के अनुसार सभी अग्निशमन व्यवस्थाओं के मानकों का अनुपालन पूर्ण रूप से किया जायेगा तथा भवन के निर्माण के पश्चात भवन के अधिभोग से पूर्व अग्नि सुरक्षा प्रमाण पत्र प्राप्त किया जायेगा। ऐसा न करने पर निर्गत प्रोविजनल अनापत्ति प्रमाणपत्र स्वतः ही निरस्त मान लिया जायेगा, जिसके लिए मैसर्स **PINTAIL REALTY DEVELOPERS PVT LTD** अधिभोगी पूर्ण रूप से जिम्मेदार होगा/होंगे।

"यह प्रमाण-पत्र आपके द्वारा प्रस्तुत अभिलेखों, सूचनाओं के आधार पर निर्गत किया जा रहा है। इनके असत्य पाए जाने पर निर्गत प्रमाण-पत्र मान्य नहीं होगा। यह प्रमाण-पत्र भूमि / भवन के स्वामित्व / अधिभोग को प्रमाणित नहीं करता है।"

हस्ताक्षर (निर्गमन अधिकारी)
(मुख्य अग्निशमन अधिकारी)



Digitally Signed By
(VIJAY KUMAR SINGH)

[546A902FE4D42A5123E8A8F277613D624EF16119]

11-03-2022

निर्गत किये जाने का दिनांक : 11-03-2022
स्थान : LUCKNOW