

COPY OF STATE LEVEL ENVIRONMENT IMPACT AUTHORITY, UTTAR PRADESH.

State-Level Environment Impact Assessment Authority, Uttar Pradesh

Directorate of Environment, U.P.

Dr. Shyam Sun Ambastkar, Paryawaran Paribar,

Vasant Dhand-1, Gomti Nagar, Lucknow - 226 014

Phone : 91-522-2987541, Fax : 91-522-2987542

E-mail : up-sleia@rediffmail.com

Ref: SEAC/2011/2010/ANCI/

Date: 11 January, 2011

To,

M. Suraj Shandilya,
Director (Planning & Co-ordination),
M/s Gaursons Hi-tech Infrastructure (P) Ltd.
205, Anandkhal Building, 22,
Bazilpanda Road, New Delhi-110001

Sub: Regarding the Environmental Clearance for proposed Integrated Township "Gaur City" at GH-01, Sector-4, Greater Noida, G.B. Nagar, U.P. of M/s Gaursons Hi-tech Infrastructure (P) Ltd., New Delhi.

Dear Sir,

Please refer to your letter dated 26/10/2010 addressed to The Director and Secretary, SEAC, U.P., Directorate of Environment- Govt. of U.P. Dr. Shyam Sun Ambastkar Paryawaran Paribar, Vasant Dhand-1, Gomti Nagar, Lucknow on the subject as above. The State Level Expert Appraisal Committee has considered the case and has been given to understand that:

1. The Environmental Clearance is sought for proposed Integrated Township "Gaur City" at GH-01, Sector-4, Greater Noida, G.B. Nagar, U.P.
2. The total plot area of the project is 5,03,216 sq. mt. (124.37 Acres) and the built up area is 13,63,072.3 sqm.
3. The proposed project is covered under category 'B' of the EA notification dated 14-09-2008 and the amendments thereof.

During the course of presentation before SEAC on dated 26/11/10, the project proponents said that they are not covered under CEPI directives. The project proponents also agreed to:-

- I. Utilise 40% of total area for the green belt development.
- II. Using recycled waste water for flushing & making provisions for dual plumbing.
- III. Having recycled waste water requirement for horticulture purpose to 1.4 ltr./sq. ft. per alternate days.
- IV. Providing 34 sets of recharge pits and desludging tanks for Rain Water Harvesting based on peak run-off flow of 713.2 m³/hr.
- V. Providing for appropriate Solid Waste, Bio-Medical waste & E-waste disposal facilities and treating Solid Bio-medical waste to prescribed standards before discharge.
- VI. Providing shelter, drinking water, crèche, toilet and medical facilities for construction workers.

Based on the recommendations of the State Level Expert Appraisal Committee (meeting held on 26/11/2010) on the above said project. The State Level Environment Impact Assessment Authority (meeting held on 11/11/2010) has decided to grant the Environmental Clearance to the project subject to the effective implementation of the following conditions:

General Conditions:

1. It shall be ensured that all standards related to ambient environmental quality and the emission/effluent standards as prescribed by the MoEF are strictly complied with.
2. It shall be ensured to obtain the no objection certificate from the U.P. Pollution Control Board before start of construction.

Downloaded At: 11:53 11 September 2009

3. It shall be ensured that no construction work or preparation of land by the project management except for securing the land is started on the project or the activity without the prior environmental clearance.
4. The proposed land use shall be in accordance to the prescribed land use. A land use certificate issued by the competent authority shall be obtained in this regard.
5. All trees felling in the project area shall be as permitted by the forest department under the prescribed rules. Suitable clearance in this regard shall be obtained from the competent authority.
6. Impact of drainage pattern on environment should be provided.
7. Surface hydrology and water regime of the project area within 10 km should be provided.
8. A suitable plan for providing shelter, light and fuel, water and waste disposal for construction labour during the construction phase shall be provided along with the number of proposed workers.
9. Measures shall be undertaken to recycle and reuse treated effluents for horticulture and plantation. A suitable plan for waste water recycling shall be submitted.
10. Obtain proper permission from competent authorities regarding enhanced traffic during and due to construction and operation of project.
11. Obtain necessary clearances from the competent authority on the abstraction and use of ground water during the construction and operation phases.
12. Hazardous/Inflammable/Explosive materials likely to be stored during the construction and operation phases shall be as per standard procedure as prescribed under law. Necessary clearances in this regards shall be obtained.
13. Solid wastes shall be suitably segregated and disposed. A separate and isolated municipal waste collection center should be provided. Necessary plans should be submitted in this regard.
14. Suitable rainwater harvesting system as per design of groundwater department shall be installed. Complete proposal in this regard should be submitted.
15. The emissions and effluents etc. from machines, instruments and transport during construction and operation phases shall be according to the prescribed standards. Necessary plans in this regard shall be submitted.
16. Water sprinklers and other dust control measures should be undertaken to take care of dust generated during the construction and operation phases. Necessary plan in this regard shall be submitted.
17. Suitable noise abatement measures shall be adopted during the construction and operation phases in order to ensure that the noise emissions do not violate the prescribed ambient noise standards. Necessary plan in this regard shall be submitted.
18. Separate stock piles shall be maintained for excavated top soil and the top soil should be utilized for preparation of green belt.
19. Sewage effluents shall be kept separate from rain water collection and storage system and separately disposed. Other effluents should not be allowed to mix with domestic effluents.
20. Hazardous/Solid wastes generated during construction and operation phases should be disposed off as prescribed under law. Necessary clearances in this regard shall be obtained.
21. Alternate technologies for solid waste disposal (like vermin-culture etc.) should be used in consultation with expert organisations.
22. No wetland should be infringed during construction and operation phases. Any wetland coming in the project area should be suitably rejuvenated and conserved.
23. Pavements shall be so constructed as to allow infiltration of surface run-off of rain water. Fully impermeable pavements shall not be constructed. Construction of pavements around trees shall be as per scientifically accepted principles in order to provide suitable watering, aeration and nutrition to the tree.

-3-

Endowment Deed for proposed International Institute "Satyuk" at Plot No. 1, Sector 4, Greater Noida, U.A. Phase II, GZ.

24. The Green building Concept suggested by Indian Green Building Council, which is a part of CII-Greentech GBC, shall be studied and followed as far as possible.
25. Compliance with the safety procedures, norms and guidelines as outlined in National Building Code 2005 shall be compulsorily ensured.
26. Ensure usage of dual flush systems for flush cisterns and explore options to use sensor based fixtures, waterless urinals and other water saving techniques.
27. Explore options for use of dual pipe plumbing for use of water with different qualities such as municipal supply, recycled water, ground water etc.
28. Ensure use of measures for reducing water demand for landscaping and using on-site, efficient irrigation equipments & controlled watering systems.
29. ~~Make~~ **Make** provision for using solar energy as ~~alternative~~ **alternative** source of energy: Solar energy application should be incorporated for illumination of common areas, lighting for gardens and street lighting in addition to provision for solar water heating. Present a detailed report showing how much percentage of backup power for institution can be provided through solar energy so that use and polluting effects of DG sets can be minimized.
30. Make separate provision for segregation, collection, transport and disposal of e-waste.
31. Educate citizens and other stake-holders by putting up hoardings at different places to create environmental awareness.
32. Traffic congestion near the entry and exit points from the roads adjoining the proposed project site must be avoided. Parking should be fully internalized and no public space should be utilized.
33. Prepare and present disaster management plan.
34. The project proponents shall ensure that no construction activity is undertaken without obtaining pre-environmental clearance.
35. A report on the energy conservation measures conforming to energy conservation norms finalized by Bureau of Energy Efficiency should be prepared incorporating details about building materials and technology, R & U Factors etc.
36. Fly ash should be used as building material in the construction as per the provision of fly ash notification of September, 1999 and amended as on August, 2003 (The above condition is applicable only if the project lies within 100 km of Thermal Power Station).
37. The DG sets to be used during construction phase should use Low Sulphur Diesel type and should conform to E.P. rules prescribed for air and noise emission standards.
38. Alternate technologies to Chlorination (for disinfection of waste water) including methods like Ultra Violet radiation, Ozonation etc. shall be examined and a report submitted with justification for selected technology.
39. The green belt design along the periphery of the plot shall achieve attenuation factor conforming to the day and night noise standards prescribed for residential land use. The open spaces inside the plot should be suitably landscaped and covered with vegetation of indigenous variety.
40. The construction of the building and the consequent increased traffic load should be such that the micro climate of the area is not adversely affected.
41. The building should be designed so as to take sufficient safeguards regarding seismic zone sensitivity.
42. High rise buildings should obtain Clearance from aviation department or concerned authority.
43. Suitable measures shall be taken to restrain the development of small commercial activities or shops in the vicinity of the complex. All commercial activities should be restricted to special areas earmarked for the purpose.
44. It is suggested that literacy program for weaker sections of society/women/adults (including domestic help) and under privileged children could be provided in a formal way.
45. The use of Compact Fluorescent lamps should be encouraged. A management plan for the safe disposal of CFLs should be implemented.

Enhancement Measures to be submitted along with the Detailed Design and Construction Documents for the STP, Sewerage and Rain Water Harvesting System.

45. It shall be ensured that all Street and park lighting is solar powered. 50% of the same may be provided with dual (solar/electrical) alternatives.
46. Solar water heater shall be installed to the maximum possible capacity. Plans may be drawn up accordingly and submitted with justification.
47. Treated effluents shall be maximum recirculated to aim for zero discharge. Where ever not possible, a detailed management plan for disposal should be provided with quantities and quality of waste water.
48. The treated effluents should normally not be discharged into public sewers with terminal treatment facilities as they adversely affect the hydraulic capacity of STP. If unable, necessary permission from authorities should be taken.
49. Construction activities including movements of vehicles should be so managed so that no disturbance is caused to nearby residents.
50. All necessary statutory clearances should be obtained and submitted before start of any construction activity and if this condition is violated the clearance, if and when given, shall be automatically deemed to have been cancelled.
51. Fencing areas should be in accordance with the norms of MOEF, Government of India. Plans may be drawn up accordingly and submitted.
52. The location of the STP should be such that it is away from human habitation and does not cause problem of odor. Odorless technology options should be examined and a report submitted.
53. The Environment Management plan should also include the break up costs on various activities and the management incur also so that the residents also participate in the implementation of the environment management plan.
54. Detailed plans for safe disposal of STP sludge shall be provided along with ultimate disposal location, quantitative estimations and measures proposed.
55. Status of the project as on date shall be submitted along with photographs from North, South, West and East side facing camera and adjoining areas should be provided.
56. Specific location along with dimensions with reference to STP, Parking, Open areas and Green belt etc. should be provided on the layout plan.
57. The DG sets shall be so installed so as to conform to prescribed stack heights and regulations and also to the noise standards as prescribed. Details should be submitted.
58. E-Waste Management should be done as per MoEF guidelines.
59. Electrical waste should be segregated and disposed suitably as not to impose Environmental Risk.
60. The use of suitably processed plastic waste in the construction of roads should be considered.
61. Displaced persons shall be suitably rehabilitated as per prescribed norms.
62. Dispensary for first aid shall be provided.
63. Health impacts, Socio-economic impacts, soil degradation factors and biodiversity indices should also be included in E.I.A. reports.
64. Safe disposal arrangement of used toiletries items in Hotels should be ensured. Toiletries items could be given complementary to guests, adopting suitable measures.
65. Diesel generating set stacks should be monitored for CO and HC.
66. Ground Water downstream of Rain Water Harvesting pit nearest to STP should be monitored for bacterial contamination. Necessary Hand Pumps should be provided for sampling. The monitoring is to be done both in pre and post monsoon, seasons.
67. The green belt shall consist of 50% trees, 25% shrubs and 25% grass as per MoEF norms.
68. A Separate electric meter shall be provided to monitor consumption of energy for the operation of sewage/effluent treatment tanks.

Environmental Clearance for proposed project is hereby issued. You DO NOT need to apply for EIA, EIA, EIA, EIA.

70. Rapid EIA status should be undertaken for three months during the non-monsoon period and the monitoring should be as per the latest norms of MoEF.

71. An energy audit should be annually carried out during the operational phase and submitted to the authority.

h. Specific Conditions

1. Revised Air and Water quality baseline data for a month should be analyzed through Government Laboratory/National Institutions and submitted within two months of receipt of the Environmental Clearance, failing which the Environmental Clearance would be automatically deemed to be cancelled.
2. The Environment Management Cell should be created & a dedicated agency set up for implementation of the Environment Management Plan.
3. IMD Certified data on rain fall shall also be submitted within a month of receipt of this letter.

The project proponent will have to submit approved plans and proposals incorporating the conditions specified in the Environmental Clearance within 03 months of issue of the clearance, failing this the environmental Clearance shall be deemed to be cancelled.

Necessary statutory clearances should be obtained and submitted before start of any construction activity. In the event of the violation of the condition the environmental clearance shall be automatically deemed to have been cancelled.

These stipulations would be enforced among others under the provisions of Water (Prevention and Control of Pollution) Act, 1974, the Air (Prevention and Control of Pollution) Act, 1986, the Environment (Protection) Act, 1986, the Public Liability (Insurance) Act, 1991 and EIA Notification, 2006 including the amendments and rules made thereafter.

This is to request you to take further necessary action in matter as per provision of Gazette Notification No. S.O. 1533(E) dated 14.9.2006 and send regular compliance reports to the authority as prescribed in the aforesaid notification.


(Dr. S. S. Sharma)
Member Secretary, SEIAA

Copies for necessary action to:

1. The Principal Secretary, Environment, U.P. Govt., Lucknow.
2. Dr. Nishi Sharma, Adviser, Ministry of Environment & Forests, Govt. of India, Paryawaran Bhawan, CGO Complex, Lodi Road, New Delhi.
3. Chief Conservator Forest, Ministry of Environment & Forests, (Central Region), Regional Office, Kendriya Bhawan, 5th Floor, Sector-11, Allgaon, Lucknow.
4. The Member Secretary, U.P. Pollution Control Board, PICUP Bhawan, Gomti Nagar, Lucknow.


(Dr. Yashpal Singh)
Secretary, SEAC and
Director, Environment Directorate,
Govt. of U.P.

COPY OF CERTIFICATE OF INDIAN GREEN BUILDING COUNCIL (IGBC).



COPY OF STRUCTURAL VETTING.

JAMIA MILLIA ISLAMIA

(A Central University by an Act of Parliament)

Faculty of Engineering and Technology

Maslana Mohamad Ali Jauhar Marg, New Delhi-110025
Tel : 26863327, 26864707 Ext. 2338, 2335, 2333, Tele Fax : 26861361Department of Civil Engineering
Ref. No.: 2023/7137

DATED: 09/09/2023

Sub- Proof checking of Submission Drawings and design of 'Proposed Blocks — A,B,C,D,E,F,G,H,I,J and K (Submission)' of Group Housing Project at GC-7, at Plot No.-GH-01, Sector-04, Greater Noida (UP) — for *M/s Gaursons Hi-Tech Infrastructure (P) Ltd.*

Sir,

This is to certify that the Submission Drawings and design of 'Proposed Blocks - A,B,C,D,E,F,G,H,I,J and K' submitted by *M/s Gaursons Hi-Tech Infrastructure (P) Ltd.* for "Group Housing Project" at GC-7, at Plot No. -GH-01, Sector-04, Greater Noida (UP) with the following details

Area details of Proposed Blocks as per mention below:-

S.No.	Blocks	Total Floor	Ground Coverage (Sq.Mt.)	FAR (In Sq.Mt.) For Structural Planning
1	Block -A	4(Basement)+1Podium+Ground+35 Floors	600.00	25100
2	Block -B	4(Basement)+1Podium+Ground+35 Floors	600.00	25100
3	Block -C	4(Basement)+1Podium+Ground+35 Floors	600.00	18600
4	Block -D	4(Basement)+1Podium+Ground+35 Floors	600.00	18600
5	Block -E	4(Basement)+1Podium+Ground+35 Floors	600.00	18600
6	Block -F	4(Basement)+1Podium+Ground+35 Floors	600.00	18600
7	Block -G	4(Basement)+1Podium+Ground+14 Floors	600.00	9900
8	Block -H	4(Basement)+1Podium+Ground+15 Floors	1200.00	9900
9	Block -I	4(Basement)+1Podium+Ground+35 Floors	600.00	25100
10	Block -J	4(Basement)+1Podium+Ground+35 Floors	600.00	25100
11	Block -K	4(Basement)+1Podium+Ground+35 Floors	600.00	25100
12	Other Area	Ground	600.00	1000

The above Group Housing Project GC-7, at Plot No.-GH-01, Sector-04, Greater Noida is having Proposed Blocks - A,B,C,D,E,F,G,H,I,J and K' with total Floor Area of 1,89,878.228sq.Mt. with Basement Area 86,700.000sq.m., have been checked and found to be conforming to relevant Codes of practice as per the latest Indian Standards. All the stipulated combination of loads (static and dynamic) in vertical and lateral direction has been incorporated in the analysis and design. Above mention building have been checked and the provision in building are as per relevant IS Codes for structural stability and earthquake resistance. Hence they are approved.

Dr. Khalid Mo'in

(Professor) Dr. KHALID MOIN

Professor
Deptt. of Civil Engineering,
FAC Engineering & Techno. Jamia
Millia Islamia
New Delhi-110025

COPY OF NOC FROM AIRPORTS AUTHORITY OF INDIA.



REGD POST

 भारतीय विमानपत्तन प्राधिकरण
 AIRPORTS AUTHORITY OF INDIA

No. AAI/REGD/ NR (ATM/NOC/ Revalidation/2010/362/11628-3/

Date: 21.12.2015

To

 M/s. Gaursons Hi-Tech Infrastructures (P) Ltd.
 305, Arunachal Bldg 10
 Barakhamba Road
 Connaught Place
 New Delhi-110001.

Sub: Renewal/Revalidation of NOC Case AAI/NOC/2010/362/2297 dated 26.11.2010.

Sir,

Reference may please be made to your letter No. NR dated 11.12.2015 regarding revalidation of NOC.

The NOC issued by this office vide letter No. AAI/NOC/2010/362/2297 dated 26.11.2010 for construction of Group Housing Building by M/s Gaursons Hi-Tech Infrastructures (P) Ltd. at location Plot No.-GH-01, Sector-04, Bahadurgarh Greater Noida, is hereby extended upto 25.11.2018 under same terms and conditions as mentioned in the NOC dated 26.11.2010.

The Validity will not be extended beyond 26.11.2018

* This issues with the approval of the Competent Authority.

Yours Sincerely,

23-12-2015

(G.P. Singh)

 Deputy General Manager (ATM-NOC)
 For Regional Executive Director, NR

Copy to:

1. The Executive Director (ATM), AAI, Rajiv Gandhi Bhawan, Indira Nagar, New Delhi-110002
2. The Chief Executive Officer, DRAL, New Laluan Highway Terminal-3, IGJ Airport, New Delhi-110037
3. The Chief Architect Planner, New Okhla Industrial Development Authority, Noida.
4. Guard File

MAM(NOC)-01/11628-4

COPY OF NOC (POLLUTION).



उत्तर प्रदेश प्रदूषण नियंत्रण बोर्ड

विक्रम भवन सुतीय तल, बी-ब्लॉक, विभूति स्मृति,
गोमती नगर, लखनऊ

संदर्भ संख्या

F78719

सी-१/एच/एन/जे.सी.-२.८५/२०११/५

दिनांक 12-1-11

सेवा के

प्रति

श्रीमान इन्डियन इन्फ्रास्ट्रक्चर लि. लि.

सी.एच.-१, बिहार -

देवर, जे.ए.ए.

विषय : पर्यावरणीय प्रदूषण को दूरित से / पूर्व इकाई को स्थापना हेतु / कार्यरत इकाई को संचालन क्रम में
विस्तार / संशोधन के पर्यावरणीय प्रदूषण हेतु अनुमति प्रदान करने निर्णय

प्रार्थना

कृपया उपरोक्त विषय अपने आवेदन पत्र दिनांक _____ का संदर्भ से। आवेदन प्राप्त होने पर विचार किया गया है तथा कृपया अवगत हो कि प्रयोग को पर्यावरणीय प्रदूषण को दूरित से निम्नलिखित
विशिष्ट शर्तों एवं सामान्य शर्तों (संलग्नक) के समुचित अनुपालन के साथ समस्त अनिवार्य स्वीकृति की जाती है।

1. अनुमति प्रदान करने निम्नलिखित विशिष्ट शर्तों के लिए ही निर्णय किया जा रहा है :-

(क) स्थापना :-

जुद्ध - २ - सी.एच.-१, बिहार - देवर, जे.ए.ए.

(ख) संचालन :-

पर्यावरणीय प्रदूषण को दूरित से एवं निर्णय

(iv) मुख्य कार्य का नाम _____

नियमित मटेरियल

(v) औद्योगिक उपकरण का नाम _____

दुप

(vi) प्रयुक्त ईंधन _____

डी.डी. गैर डी.डी. डीजल

उपरोक्त विवरण भराने में किसी भी प्रकार की परेशानी होने पर कुछ अनुरोधित प्रमाण-पत्र प्राप्त करना आवश्यक होगा।

- उद्योग में सभी आवश्यक यंत्र, संयंत्र, ठीक पेंटिंग, उपकरण सुदृढीकरण संयंत्र तथा अन्य प्रमुख विद्यमान आवक की स्थापना में की गयी प्रगति रिपोर्ट इस कार्यालय में प्रत्येक माह की दसवीं तारीख तक निरंतर प्रेषित करें।
- उद्योग इकाई में पर्यटन पर्यटन तक तक प्रारम्भ नहीं करें जब तक कि वह बोर्ड से ज्ञात एवं अनु अनुमतिपत्रों के अनुरोध सहमति प्राप्त न कर ले। जहाँ एवं अनु सहमति प्राप्त करने हेतु इकाई में पर्यटन प्रारम्भ करने की दिशि से कम से कम 2 माह पहले निर्धारित सहमति आवेदन पत्रों को पर्यटन पूर्व प्रथम आवेदन का सल्लोच करते हुए इस कार्यालय में अवश्य ही प्राप्त कर दिया जाए। यदि उद्योग उपरोक्त का अनुपालन नहीं करता है तो उक्त अनुमतिपत्रों के विधिवत प्राधिकारों के अनुरोध उद्योग को विरुद्ध बिना किसी पूर्व सूचना के विधिक कार्यवाही की जा सकती है।

5. परीक्षा उत्तरपत्रों, जितनी मात्र _____ से अधिक नहीं होंगी। सीटिंग टेक एवं सीटिंग रिट के माध्यम से बोर्ड द्वारा निर्धारित मानकों के अनुरूप सुदृष्टिकृत कर निरधारित किया जाए।

6. प्रश्न निष्पन्न हेतु प्रस्तावित सुदृष्टिकरण संघर्ष तथा निर्माण कार्य जाफ़ी के डिग्रे दिने गए आदेश की प्रति इस कार्यलय में दिनांक _____ तक अवश्य प्रस्तुत की जाए।

- 8- 50 मीटरसह हाईटिंग इन्फ्रान्टनगर प्रा० लि०, फास्ट १०-०१, सेक्टर-४, ग्रेटर नोएडा जिला नोयडा नगर द्वारा १२५.०० एकड़ क्षेत्रफल भूमि पर आवासीय परियोजना का निर्माण किया जाये।
- 9- संस्था द्वारा प्रस्तावित ५५६० कोरलरी उपग्रह का सुदृष्टिकरण ग्रेटर नोएडा प्राधिकरण कोरलरी के माध्यम से किया जाये एवं सुदृष्टिकरण के उपरान्त १५०० कोरलरी उपग्रह का परिसर में सॉफ्टवेयर एवं सुविधा कागो हेतु निरधारित किया जाये।
- 10- ग्रेटर नोएडा प्राधिकरण द्वारा एसटीपी स्थापित किये जाने की स्थिति में संस्था द्वारा परियोजना में आवासीय गतिविधियों कायम होने से पूर्व स्वयं एसटीपी का निर्माण किया जाना अनिवार्य होगा।
- 11- सुदृष्टिकरण व्यवस्थाओं हेतु अलग से डीजीसेट स्थापित करे तथा उका हेतु अलग से विद्युत मीटर स्थापित करे।
- 12- सामिह डेस्ट डेमेजमेंट ग्रेटर नोएडा अवॉरिटी/प्राइवेट एजेंसी के माध्यम से किया जाये एवं वनीकल्वर संस्था वैनपस में करने का प्रस्ताव भी प्रस्तुत करे।
- 13- संस्था प्रस्तावित डी०जी०सेट पर प्लानि रैमक व्यवस्थाओं के साथ-साथ कोई मानकों के अनुसार परफेक्ट डेमांड की विषयी भी स्थापित की जाये।
- 14- संस्था प्रस्तावित २१ वाटर हाईड्रिंग व्यवस्था स्थापित करे।
- 15- संस्था निष्पन्ननुसार कम से कम ३३ प्रतिशत कुल प्रस्तावित क्षेत्रफल का हरित पट्टिका के रूप में विकसित करे।
- 16- संस्था को यह अनिवार्य प्रमाण पत्र जल अधिनियम १९८६ एवं वायु अधिनियम १९८६ के प्रावधानों के अनुरूप निर्गत किया जा रहा है।
- 17- संस्था द्वारा पर्यवेक्षण एवं वन नजालय, फास्ट सरकार/स्टेट इन्फ्रास्ट्रक्चर डेवेलपमेंट अथॉरिटी से पर्यावरणीय कमीशन प्राप्त किया जाये।
- 18- संस्था को निर्दिष्ट बैंक गारण्टी पत्रक एक १००००/-/सी-१/एन/एन०००००००-६८६/३/२०१० दिनांक-१०/१२/१० का अक्षरशः अनुपालन कर सुनिश्चित करे अनुपालन न करने की दशा में संस्था द्वारा प्रेषित बैंक गारण्टी बोर्ड के यह से अनुमति की जा सकती है, जिसकी पूर्ण जिम्मेदारी स्वयं संस्था के जिम्मेदार प्रशासिकों की होगी।

करने पर बोर्ड द्वारा निर्गत अन्तर्गति प्रमाण-पत्र निरस्त कर दिया जाएगा। बोर्ड का अधिकार सुलझित है कि अन्तर्गति की शर्तों में संशोधन किया जाय अथवा निरस्त कर दिया जाय। उपर्युक्त विधिष्ट एवं सामान्य शर्तों को सम्बन्ध में सहयोग द्वारा इस कार्यालय में दिनांक _____ तक प्रथम अनुपालन कार्रवाई अवकाश प्रेषित की जाए। अनुपालन कार्रवाई निर्दिष्ट प्रेषित की जाए अन्यथा अन्तर्गति निरस्त कर दी जाएगी।

माधवीय

सदस्य सचिव

सेक्टर

पुष्पांकुल नं.

/एन.ओ.सी.

तारीख दिनांक

प्रतिनिधि

1. महाप्रबन्धक, जिला सहयोग केंद्र _____

तारांकुलन

2. उपकल अधिकारी, ए. प्र. प्रदूषण नियंत्रण बोर्ड, लखनऊ

3. क्षेत्रीय अधिकारी, ए. प्र. प्रदूषण नियंत्रण बोर्ड _____

सेक्टर

4. _____

जी.एन.

मुख्य पर्यावरण अधिकारी

COPY OF REMINDER (CENTRAL GROUND WATER AUTHORITY).



G URS

18.05.2017

To,

The Member Secretary
Central Ground Water Authority
West Block - 'B', Wing - 3, Sector - I
R K Puram
New Delhi - 110066
Tel: 011-26175373, Fax : 011-26175369
Email: cgwa@nic.in, rdgwa-cgwa@nic.in

Sub: Gentle Reminder for the issuance of prescribed NOC for Ground water withdrawal/abstraction for 'Drinking/Domestic Use' during 'Operation Phase' only for Township Project "Gaur City" located at Plot No. - GH B1, Sector -4, Greater Noida (U.P) of M/s Gaursons Hi-Tech Infrastructure Pvt. Ltd., reg

Ref: 1- Your Letter No.21-4667/NOR/GCWA/2013-84, Dated: 15.01.2016 (Copy enclosed)
2- Company's Letter Dated 04-02-2016 (Copy enclosed)

Sir,

With reference to the above subject, kindly refer the Company's letter Dated: 04.02.2016 regarding the request for the prescribed NOC for Ground Water Withdrawal for 'Domestic /Drinking Use' only during its Operation phase.

In the continuation of the above, the Company has already submitted the application (Dated : 28.12.2015) to the Local Authority i.e. Greater Noida Industrial Development Authority (GNIDA) (Copy enclosed)

Therefore, it is humbly requested again to issue the prescribed NOC for Ground Water withdrawal for the 'Domestic/Drinking Use' only for the above partly- completed project "Gaur City" for which the company would be obliged.

Hope for cooperation in the matter on priority.

Regards

For M/s Gaursons Hi-Tech Infrastructure Pvt. Ltd.

Authorized Signatory
(9582279254)

Enclosure as above



04-02-2016

To,

The Member Secretary
Central Ground Water Authority
Ministry of Water Resources, Govt. of India
West Block-II, Wing No.-3, Ground Floor
R.K. Puram, Sector-1,
New Delhi-110008
Tel:- 011-26175375, FAX:- 011-26175368
e-mail:- cgwa@nic.in, rdgwa-cgwa@nic.in

Sub- Permission to Abstract Ground Water for 'Domestic/ Drinking Use' during 'Operation Phase' only for Township Project "Gaur City" at Plot No. GH-01, Sector-4, Greater Noida (UP) of M/S Gaursons Hi-Tech Infrastructure (P) Ltd., reg.

Ref- Your Letter No.-21-4(466) / NR/ CGWA / 2012-85, Dated 15-01-2016 (Copy enclosed at Annexure-A).

Sir,

With reference to the above subject, kindly refer the Company's presentation made on 21-12-2015 for requesting to issuing the prescribed NOC for Ground water Withdrawal for Township Project "Gaur City" at Plot No. GH-01, Sector-4, Greater Noida (UP).

In continuation with the above, kindly find below the para-wise reply for your kind consideration:

1. The 'Referral Letter' as being issued by the 'State Level Environment Impact Assessment Authority, Uttar Pradesh' of the Directorate of Environment, UP (No 589/ Paryal SEAC/ 2327/ 2014/ ADP), Dated 22-09-2015, is enclosed herewith for your kind reference (pl. refer Specific conditions No.25). (Copy enclosed at Annexure-B)
2. The 'Referral Letter' as being issued by the 'Greater Noida Authority' Greater Noida, (No PLG / BP-2279/ 44/ GP-3148) Dated 20-05-2013 is enclosed herewith for your kind reference (pl. refer conditions No.9 and 10). (Copy enclosed at Annexure-C)
3. The desired 'comprehensive Report' indicating the impact on ground water regime is enclosed at Annexure-D
4. The details regarding the artificial recharge proposal to augment the ground water resources has also been detailed out in the above enclosed report (pl. refer para---of the Annexure-D)
5. As desired, the company has reduced the per capita fresh water demand from 135 to 60 lpd for the above project. Details are given at para no. --- the Annexure-D

In view of the above, since the 'Part-Completion' had been obtained for the Township Project "Gaur City", it is humbly requested to issue the prescribed NOC for abstraction of the Ground Water for 'Domestic Use' only during 'Emergency conditions' only, for which the Company would be obliged.

Hope for cooperation in the matter on priority.

Respectfully

For M/S Gaursons Hi-Tech Infrastructure (P) Ltd.

Authorized Signatory

Encl.- As Above.

Greater Noida Industrial Development Authority

169, Chitvan Estate Sector-Gamma, Greater Noida.

Ref No- (Plg.)BP2294/2014/GH/FB-6190

Dated 30/07/2014

To,

**M/s Gaur Sons Hi-Tech Infr. (P) Ltd.
D-25, Vivek Vihar
Delhi-95**

Sir/ Madam,

With reference to your application No-35256, dated-26.06.2014, For grant of Part Occupancy certificate for Layout Plan created on Plot NO-GH-01, Sector-04, I have to inform you that occupancy certificate is being granted by the Authority with the following conditions.

1. Before making any changes in the existing Layout Plan prior permission from the Authority is required.
2. If demanded by the Authority you will be liable to pay charges for the provision of any further facilities/development/improvement.
3. A copy of the drawings shall always be kept at site and shall be made available to any officer of the Authority.
4. You are required to follow the terms and conditions as indicated in various NOC issued by different organizations.
5. Gate's shall open on to the service road only, direct access to main carriageway shall not be provided.
6. No parking will be done on road.
7. The Promoter shall publish in two news papers widely circulated in the area, invitings suggestions/ objection regarding revision in the modified plan. In case of any objections/ suggestion which is found justified by Competent Authority the Promoter shall be bound to modify the plans sanctioned by vide this letter at his cost.
8. Other terms and conditions shall be as mentioned in Annexure 'A'

Yours faithfully,



**LEENU SAHGAL
G.M. (Plng. & Arch.)**

Encl: One set of drawings ()
Copy to G.M. (Engg.)

RECEIVING OF REVISED SANCTION.

To,

14-07-2016

The GM (Planning)
Greater Noida Industrial Development Authority
169, Chitren Estate, Sector - Gamma
Greater Noida (U.P)

Sub- Submission of Building Plans & Documents for Revised Sanction GC-7 of
Gaur City Township project at Plot No. GH-01, Sector -4, Greater Noida.

Respected Madam,

With reference to the above subject the company is submitting the building plans & documents
for Revised Sanction GC-7 of Gaur City Township project at Plot No.GH-01, Sector -4,
Greater Noida. For your perusal.

In view of the above, it is humbly requested to scrutinize the above building plans and
documents in view of the GNIDA Building Bye Laws and humbly requested for approval of the
same.

Hope for cooperation in the matter for which the company would be obliged.

Regard

Adm
14.7.16

For Gaursons Hi-tech Infrastructure (P) Ltd.

Shravan

(Authorised Signatory)

शेअर जोएल ओटोमोबिल डेवलपमेंट प्राइवेट लि.
169, चित्रन एस्टेट, सेक्टर-गामा-1
शेअर जोएल सिटी-2, 1308

End.-Drgs.& Required Document

REVISED STRUCTURAL VETTING**JAMIA MILLIA ISLAMIA**

(A Central University by an Act of Parliament)

Faculty of Engineering and Technology

Maulana Mohamed Ali Jauhar Marg, New Delhi-110025

Tel:- 26985227, 26981717 Ext.2310, 2312, 2313 Tele Fax:26981261

Department of Civil Engineering

Reference No:- 2017/1911

DATED: 11.03.2017

Structural Vetting of the Revised submission drawings and design of Proposed Blocks - G, H and L at Plot no. GC-7 / GH-01, Sector-04, Greater Noida (UP) of M/s Gaursons Hi-Tech Infrastructure (P) Ltd.

This is to certify that the Revised submission drawings and design of Proposed Blocks - G, H and L at Plot no. GC-7 / GH-01, Sector-04, Greater Noida (UP) with the details as given below:

S. No.	Blocks	Total Floor	Ground Coverage (Sq. Mt.)	FAR (In Sq. Mt.) For Structural Planning
1	Block -G	4 Basement Stilt/Ground/+32 Floors	625.00	17600.00
1	Block -H	4 Basement Stilt/Ground/+25 Floors	1350.00	15650.00
2	Block -L	4 Basement Stilt/Ground/+30 Floors	2950.00	18500.00
3	Other Area	Ground	500.00	1000.00

The above Group Housing Project GC-7, at Plot No.-GH-01, Sector-04, Greater Noida is having submission 'Blocks - G, H and L' with Basement Area 1,24,756.25 Sq. Mt., have been checked and found to be conforming to relevant Codes of practice as per the latest Indian Standards. All the stipulated combination of loads (static and dynamic) in vertical and lateral direction has been incorporated in the analysis and design. Above mention building have been checked and the provision in building are as per relevant IS Codes for structural stability and earthquake resistance. Hence they are approved.


Dr. Khalid Moia
(Professor)

COPY OF REVISED FIRE N.O.C

Annexure no-13

कार्यालय

पञ्जाब-85/जे0डी0/फा0म0/लखनऊ-15(गीताम0)/281.

संयुक्त निदेशक

फायर सर्विस

मुख्यालय

उ0प्र0 लखनऊ।

दिनांक 24-6-2017

विषय

नगरपालिका (संस्तु एवं नियोजन)
प्रेटर नौएक प्रभिकरण
गीतामनुदनगर।

सन्दर्भ

मोटर

नगर नौर सन्त हाईटेक इन्फ्रास्ट्रक्चर प्रा0 लि0 द्वारा नौर सिटी प्लॉट नं- जी0डी0-07/जी0एच0-01, सेक्टर-04, प्रेटर नौएक जनपद गीतामनुदनगर में प्रस्तावित ग्रुप हाऊसिंग भवन (प्लॉक-ए0बी0,सी0,डी0,ई0,एच0,जी0,एच0,आई0जे0,के0 कुल 11 प्लॉक) के सिविल एन्जिनियरों के अनुसार प्रोवीजनल अनापति प्रमाण पत्र निर्गत किये जाने के सम्बन्ध में।
पूजाईटी-2015/14656/जीवीएन/गीतामनुदनगर/3244/जे0डी0

ग्रुप हाऊसिंग विषयक आदेशक द्वारा अपने प्रार्थना पत्र के सम्बन्ध में उक्त प्रस्तावित ग्रुपहाउस पर आवश्यक भवन निर्माण हेतु सहायित सार्वजनिक एवं प्रभिकारी सन्तर्भ कर्ता हुए प्रस्तावित भवन की सहायित प्रोवीजनल अभिलक्षण अनापति प्रमाण पत्र निर्गत किये जाने का अनुमति ग्रुप अभिलक्षण अधिकारी गीतामनुदनगर से किया गया है।

प्रस्तावित भवन के स्थल का निरीक्षण एवं सन्तर्भों का अध्ययन अभिलक्षण अधिकारी इंफोर्टक-05 प्रेटर नौएक की सहायता से कराया गया तो उनसे द्वारा अपनी संस्तुति आख्या दिनांक 12-06-2017 मुख्य अभिलक्षण अधिकारी गीतामनुदनगर श्री अरुण कुमार सिंह को उपलब्ध करायी गयी जिसका सन्तर्भ मानकी के अनुसार परीक्षण कर उनके द्वारा अपनी संस्तुति आख्या दिनांक 14-06-2017 उपनिदेशक फायर सर्विस नौर/सहायनगर प्रभिकरण को उपलब्ध करायी गयी तथा उपनिदेशक फायर सर्विस नौर/सहायनगर प्रभिकरण द्वारा अभिलेखों का परीक्षण कर सहायती आदेशकाली को उपलब्ध करायी गयी जिसका विवरण निम्नवत है-

प्रस्तावित भवन को पूर्व में निर्गत अनापति प्रमाण पत्र का विवरण- प्रस्तावित भवन को इस आख्या के सन्तर्भ पत्र दिनांक 04-10-2015 के द्वारा प्रोवीजनल अभिलक्षण अनापति प्रमाण पत्र निर्गत किया गया है।

भवन की संरचना- कुल प्लॉट एरिया-53,879.55 वर्ग मी0 है। जिसमें सिविल प्रस्तावित टायरों का एरिया विवरण निम्नवत है-

क्रमांक	नाम ब्लॉक/ टायर	टायर का विवरण		कुल कवर्ड एरिया वर्ग मी0 डिफिन्स कवर्ड एरिया वर्ग मी0 कवर्ड मी0					
		पूर्व	बाईमान	पूर्व	बाईमान	पूर्व	बाईमान	पूर्व	बाईमान
1	ब्लॉक-ए0	04बीए0 मूल/मिटर/पेकिंग एवं 31	32 तल	857.58	870.90	808.53	808.78	101.90	101.30
2	ब्लॉक-बी0	04बीए0 मूल/मिटर/पेकिंग एवं 31	32 तल	857.58	805.45	808.53	808.78	101.90	101.30
3	ब्लॉक-सी0	04बीए0 मूल/मिटर/पेकिंग एवं 31	32 तल	854.21	805.52	542.68	542.85	101.90	101.30
4	ब्लॉक-डी0	04बीए0 मूल/मिटर/पेकिंग एवं 31	32 तल	854.21	805.52	542.68	542.85	101.90	101.30
5	ब्लॉक-ई0	04बीए0 मूल/मिटर/पेकिंग एवं 31	32 तल	854.21	805.52	542.68	542.85	101.90	101.30
6	ब्लॉक-एच0	04बीए0 मूल/मिटर/पेकिंग एवं 31	32 तल	854.21	805.52	542.68	542.85	101.90	101.30
7	ब्लॉक-जी0	04बीए0 मूल/मिटर/पेकिंग एवं 31	32 तल	854.21	805.52	542.68	542.85	101.90	101.30
8	ब्लॉक-एच0	04बीए0 मूल/मिटर/पेकिंग एवं 31	32 तल	854.21	805.52	542.68	542.85	101.90	101.30
9	ब्लॉक-आई0	04बीए0 मूल/मिटर/पेकिंग एवं 18	21 तल	1252.19	1303.10	808.53	808.68	62.90	68.90
10	ब्लॉक-जे0	04बीए0 मूल/मिटर/पेकिंग एवं 31	32 तल	854.21	854.12	542.68	718.63	101.90	101.30
11	ब्लॉक-के0	04बीए0 मूल/मिटर/पेकिंग एवं 31	32 तल	784.43	935.79	732.09	717.40	101.90	101.30
12	ब्लॉक-एच0	04बीए0 मूल/मिटर/पेकिंग एवं 31	32 तल	857.58	734.45	808.53	548.47	101.90	101.30
13	बैलमेन्ट प्रभन-20,182.37 वर्ग मी0, बैलमेन्ट डिप्री-29,128.82 वर्ग मी0, बैलमेन्ट क्यूब-28,400.82 वर्ग मी0, बैलमेन्ट क्यूब-28,815.88 वर्ग मी0।	-	-	2784.56	-	820.17	-	-	75.45

भवन का अभिलेख विवरण- प्रस्तावित भवन का अभिलेख आयातीय अनापति (एनबीपी-2005 आयातीय श्रेणी ए0-4) के अनुरूप वर्गीकृत किया गया है।

सहायता व्यवस्था-

1-पार्किंग स्थान-ग्रुपहाउस के सामने सन्तर्भों में रोड की चौड़ाई 60 मीटर मैन रोड से 18 मी0 रोड पर है जो भवन विनियमावली के सन्तर्भों के अनुसार है।
2-सिटीकरण- प्रस्तावित भवन के सिटीकरण निम्नवत है-

ए0-आवासीय-15.00 मी0।

संयुक्त निदेशक, फायर सर्विस
उपनिदेशक

सी०-पुट भवन-09.00 मी०।

सी०-पार्क भवन-09.00 मी०।

सी०-पार्क भवन द्वितीय-09.00 मी० प्रस्तावित है।

उपरोक्तानुसार भवन विनिर्माणकी मानकों के अनुसार है जो सर्वेय हाई सर्वेस पर्यंत एवं आवेक मुक्त एवं जहाँ जिसमें किसी प्रकार का खड़ा/अवरोध निर्माण कार्य एवं एवैरिंग अनुमति नहीं होगी तथा प्रस्तावित ब्लाकों के घाते और 06-06 मीटर का फेरेवुन हाई सर्वेस पर्यंत मुक्त स्थान रखा जाना अनिवार्य है।

3-निर्माण स्तरी- प्रस्तावित भवन के प्रत्येक ब्लॉक में 02 स्टेयर प्रस्तावित है प्रत्येक स्टेयर की चौड़ाई 01.50 मी० प्रस्तावित है तथा बेसमेंट में 02 अरद रैप प्रावधानित है। जिनकी बल्ले के समस्त स्थानों में ट्रेडिंग डिस्टेंस अधिवहन अनुमति सीमा के अन्तर्गत है तथा एक स्टेयर को फायर टायर के रूप में निर्मित किया जाएगा। इन्टरलस्ट स्टेयरकेस का निर्माण एनबीसीसी-2016 के भाग-4 के बिन्दु संख्या-4.9 से 4.9.10 तक तथा एक्स्टरनल स्टेयरकेस का निर्माण एनबीसीसी के भाग-4 के बिन्दु संख्या-4.4.2.4.3 से 4.4.2.4.3 तक के अनुसार एवं रैप का निर्माण एनबीसीसी के भाग-4 के के अनुसार किया जाएगा।

4-विद्युत एरिड- भवन में विद्युत एरिया हेतु प्रत्येक फ्लैट में कालकनी का प्रावधान है जो एनबीसीसी मानक के अनुसार है।

5-अग्निशमन सुख व्यवस्था- प्रस्तावित प्रस्तावित भवन में एनबीसीसी 2016 मानक के अनुसार निम्नांकित वॉल्यूमीट्रिक अग्निशमन व्यवस्थाएं कराया जाना प्रावधानित है।

1-भूमिगत-प्रस्तावित भवन में 200,000 टन लाख लीटर क्षमता के 02 अरद भूमिगत टैंक एनबीसीसी मानक के अनुसार प्रावधानित है।

2-पम्परा-प्रस्तावित भूमिगत टैंक के पास 2050 एनबीसीसी क्षमता के 02 अरद पम्प, इतनी ही क्षमता का एक अरद क्षमता वाला पम्प तथा 02 अरद लीकी पम्प 100 एनबीसीसी क्षमता के 02 सेट एनबीसीसी-2016 मानक के अनुसार स्थापित कराये जाने वॉल्यूमीट्रिक है, पम्प का हेड भवन की ऊँचाई के अनुसार रखना अनिवार्य है।

3-टेरिस टैंक-प्रस्तावित प्रत्येक ब्लॉक/टावर की टेरिस पर टेरिस टैंक क्षमता 10,000 दस हजार ली० स्थापित कराया जाना एनबीसीसी मानक के अनुसार प्रावधानित है।

4-होचरील-प्रस्तावित प्रत्येक ब्लॉक के प्रत्येक तल पर होचरील एनबीसीसी मानकों के अनुसार प्रावधानित है।

5-वेटरनरीज- प्रस्तावित भवन में 150 एमएम का वेटरनरीज एनबीसीसी एवं भारतीय मानक ब्यूरो आईएस-3044 मानकों के अनुसार प्रावधानित है।

6-गार्ड हाईड्रेण्ट- प्रस्तावित भवन में 150 एमएम का वेटरनरीज प्रावधान तथा उस पर गार्ड हाईड्रेण्ट एवं फायर सर्विस इन्फ्रेट का मानकों के अनुसार प्रावधानित है।

7-ऑटोमेटिक स्प्रिंकलर सिस्टम- प्रस्तावित भवन के समस्त तलों पर ऑटोमेटिक स्प्रिंकलर सिस्टम एनबीसीसी एवं सम्बन्धित मानकों के अनुसार प्रावधानित है।

8-ऑटोमेटिक डिटेक्शन एवं एलार्म सिस्टम- प्रस्तावित भवन में सम्पूर्ण तलों पर ऑटोमेटिक डिटेक्शन एवं फायर एलार्म सिस्टम एनबीसीसी मानक के अनुसार प्रावधानित है।

9-मैन्युअल अपरेटिव इलेक्ट्रिक फायर एलार्म सिस्टम- सम्पूर्ण भवन के समस्त टायरों में मैन्युअल अपरेटिव इलेक्ट्रिक फायर एलार्म सिस्टम एनबीसीसी मानक के अनुसार प्रावधानित है।

10-प्राथमिक अग्निशमन उपकरण (फायर एक्विपमेंट)- प्रस्तावित भवन में निर्माण के उपरान्त फायर एक्विपमेंट आईएस- 2190 के अनुसार वॉल्यूमीट्रिक है।

11-स्मोक एक्स्ट्रैक्शन- प्रस्तावित भवन में 04 बेसमेंट प्रस्तावित है, जिसमें मैकेनिकल स्मोक एक्स्ट्रैक्शन एनबीसीसी मानक के अनुसार वॉल्यूमीट्रिक है।

12-एग्जिट साईनेज- सम्पूर्ण भवन के समस्त टायरों में एग्जिट साईनेज एनबीसीसी मानक के अनुसार वॉल्यूमीट्रिक है।

13-वीडो सिस्टम- सम्पूर्ण भवन के समस्त टायरों में वीडो सिस्टम एनबीसीसी मानक के अनुसार वॉल्यूमीट्रिक है।

14-कम्पार्टमेंटेशन- प्रस्तावित भवन के बेसमेंट में कम्पार्टमेंटेशन एनबीसीसी मानक के अनुसार वॉल्यूमीट्रिक है।

15-प्रस्तावित भवन में इन्टरनेट/लैंग्वेज साईटिंग एनबीसीसी-2006 पार्ट-4 में उल्लेखित प्रावधानों के अनुसार कराया जाना आवश्यक होगा।

16-भवन में निर्माण के परवाह व उपरोक्त से पूर्व भवन में अधिप्रावित अग्निशमन प्रणाली के कुशल संचालन व सर्वेय कार्यशील बनाये रखने हेतु एनबीसीसी पार्ट-4 के प्रसार सी०-5,सी०-6,सी०-7,सी०-8 एवं सी०-9 में उल्लेखित मानकों का पालन अनिवार्य होगा।

17-भवन के सम्पूर्ण अग्निशमन प्रणाली फायर सिफ्ट स्टेयरकेसों व फीरीयों की लॉटों को वैधानित जहाँ शीट में पृथक विद्युत लाइन संयोजित किया जाना आवश्यक होगा।

उक्त उपरोक्तानुसार मुख्य/अग्निशमन अधिकारी गौतमबुद्धनगर की संतुष्टि आध्यात्म के अन्तर्गत पर प्रस्तावित भवन पैसा गौ० तथा हाईटेक इन्फ्रास्ट्रक्चर प्रा० लि० द्वारा गौ० सिटी प्लॉट न०- जी०सी०-07/जी०एस०-81, सेक्टर-04, गेट नं० एक जनपद गौतमबुद्धनगर में प्रस्तावित पुष्प हाउसिंग भवन के निर्माण के निर्माण हेतु संतोषित प्रोवीजन्स अग्निशमन अनुमति प्रमाण पत्र इस हाई के साथ निर्माता को दिया जा रहा है कि

(सहस्रमुखी)
संयुक्त निर्देशक, जनता एरिया
2020 नवम्बर

आवेदक द्वारा भवन/इकाई में अग्नि से सुरक्षा सम्बन्धी सभी आवश्यक न्यून निर्माण एवं विलक्षण उपरिखी-2010 तथा नगरपाल विनियम लागू और इन्डिय-2018 एवं वास्तव्य प्रकृत किसी अन्य विधि में उल्लेखित मानकों के अनुसार करवाये जायेंगे तथा भवन के निर्माणोपरान्त भवन का प्रवेश करने से पहले भवन में अग्नि से सुरक्षा व्यवस्थाएँ मानकों के अनुसार स्थापित कर उनका निरीक्षण/परीक्षण अग्निशमन विभाग से कराकर कोई अग्निकाल अनापत्ति प्रमाण पत्र प्राप्त किया जायेगा अथवा निर्गत किया जा रहा भवन निर्माण हेतु अस्थाई अनापत्ति प्रमाण पत्र स्वतः ही विनियत सम्पन्न जायेगा।

(अश्विनी कुमार) 16

संयुक्त निदेश
नियुक्त निदेशक

प्रतिलिपि: 1-उपनिदेशक, राज्य तारिफ वेस्ट परिक्षेत्र को उक्त के सम्बन्ध में अनुपालनार्थ।

2-मुख्य अग्निशमन अधिकारी गौतमबुद्धनगर को उक्त के सम्बन्ध में अनुपालनार्थ तथा इस निर्देश के साथ की विलम्बता 24 घण्टे में भवन तारिफ की वेबसाइट पर अपलोड कर तथा आवेदक को सम्बन्धित प्रति उपलब्ध कराना सुनिश्चित करें।

3-अग्निशमन अधिकारी ईकोपैक-03 ग्रेटर नौरा गौतमबुद्धनगर को उक्त के सम्बन्ध में अनुपालनार्थ।

4-मैमर्स और तन्त हाईटेक इन्फ्रस्ट्रक्चर प्राइवेट लिमिटेड द्वारा गौर सिटी फ्लाट नं जी0सी0-01/जी0एच0-01, सेक्टर-04, ग्रेटर नौरा जनपद गौतमबुद्धनगर को उक्त के सम्बन्ध में अनुपालनार्थ।