

कार्यालय उप निबंधक फूलपुर फूलपुर जनपद प्रयागराज

आवेदन संख्या :2202502101572

प्रमाण संख्या :22025021001544

भार मुक्त प्रमाण-पत्र  
(रजि० मैनुअल के नियम 328)

श्री- अशर्फी लाल रजक एड० पुत्र- एड० तहसील फूलपुर जिला प्रयागराज ने निम्नलिखित सम्पत्ति से सम्बन्धित प्रपत्रों/द्वारा प्रस्तुत भार मुद्रित प्रमाण पत्र हेतु प्राथना पत्र प्रस्तुत किया है।

सम्पत्ति का विवरण : ग्राम/मोहल्ला - शर्फुद्दीनपुर, वार्ड/परगना- झूसी, आवासीय- मोहम्मद अफजल खान व मो० इमरान , आराजी न०-84 का जुज भाग क्षे०-2472.21 वर्गमी० ,

मै एतद्वारा प्रमाणित करता हू कि इंडेक्स सं 02 तथा उससे सम्बन्धित सूची प्रपत्रों की तलाश दिनांक 01/01/2014 से दिनांक 13/08/2025 तक उक्त सम्पत्ति के सम्बन्ध में की गयी जिसमें निम्नलिखित भार पाये गये

कोई भार नहीं पाया गया

दिनांक :13-08-2025

- नोट - 1. इस प्रमाण-पत्र के समस्त विवरण आवेदक द्वारा दिए गए संपत्ति के ब्यौरे के आधार पर ढूँढे गए हैं। यदि रजिस्ट्रीकृत लेखपत्र में संपत्ति को आवेदक द्वारा आवेदन में दिये गए वर्णन से किसी दूसरे ढंग से वर्णित किया गया हो तो ऐसे लेखपत्रों से प्राप्त सूचना को प्रमाण पत्र में दर्ज नहीं किया जायेगा।
2. वांछित तलाश कार्यालय द्वारा यथासंभव सावधानी के साथ किया गया है, और विभाग प्रमाणपत्र में शामिल सूचना के लिए उत्तरदायी नहीं होगा।
3. इस प्रमाण-पत्र में उन लेखपत्रों से सम्बन्धित सूचना शामिल नहीं है जो प्रस्तुत हो चुके हैं, परन्तु जिनका आज की तारीख तक रजिस्ट्रीकरण नहीं हुआ है।
4. यह प्रमाण-पत्र किसी संपत्ति के स्वत्व का प्रमाण नहीं है।
5. 'प्रथम पक्ष' से तात्पर्य बंधक कर्ता से है और 'द्वितीय पक्ष' से तात्पर्य बन्धकी से है।

तलाशकर्ता एवं प्रमाण पत्र बनाने वाले निबन्धन लिपिक: मोहित पाल नि० लि०।

मिलान करने वाले निबन्धन लिपिक : मोहित पाल नि० लि०।

Pal

Digitally signed

by Mohit Pal

Date:

2025.08.13

10:12:03 +05'30'

Prabha  
Mishra

Digitally signed  
by Prabha  
Mishra

Date: 2025.08.13

10:15:28 +05'30'

उप निबंधक फूलपुर  
प्रयागराज

भार मुक्त प्रमाण-पत्र  
(रजि० मैनुअल के नियम 328)

श्री- अशर्फी लाल रजक एड० पुत्र- एड० तहसील फूलपुर जिला प्रयागराज ने निम्नलिखित सम्पत्ति से सम्बन्धित प्रपत्रों/द्वारा प्रस्तुत भार मुद्रित प्रमाण पत्र हेतु प्राथना पत्र प्रस्तुत किया है।

सम्पत्ति का विवरण : ग्राम/मोहल्ला - शर्फुद्दीनपुर, वार्ड/परगना- झूसी, आवासीय- मो० अफजल खान व मो० इमरान , आराजी न०-85 का जुज भाग क्षे०-2186.67 वर्गमी० ,

मै एतद्वारा प्रमाणित करता हू कि इंडेक्स सं 02 तथा उससे सम्बन्धित सूची प्रपत्रों की तलाश दिनांक 01/01/2014 से दिनांक 13/08/2025 तक उक्त सम्पत्ति के सम्बन्ध में की गयी जिसमें निम्नलिखित भार पाये गये

कोई भार नहीं पाया गया

दिनांक :13-08-2025

नोट - 1. इस प्रमाण-पत्र के समस्त विवरण आवेदक द्वारा दिए गए संपत्ति के ब्यौरे के आधार पर ढूँढे गए हैं। यदि रजिस्ट्रीकृत लेखपत्र में संपत्ति को आवेदक द्वारा आवेदन में दिये गए वर्णन से किसी दूसरे ढंग से वर्णित किया गया हो तो ऐसे लेखपत्रों से प्राप्त सूचना को प्रमाण पत्र में दर्ज नहीं किया जायेगा।

2. वांछित तलाश कार्यालय द्वारा यथासंभव सावधानी के साथ किया गया है, और विभाग प्रमाणपत्र में शामिल सूचना के लिए उत्तरदायी नहीं होगा।

3. इस प्रमाण-पत्र में उन लेखपत्रों से सम्बन्धित सूचना शामिल नहीं है जो प्रस्तुत हो चुके हैं, परन्तु जिनका आज की तारीख तक रजिस्ट्रीकरण नहीं हुआ है।

4. यह प्रमाण-पत्र किसी संपत्ति के स्वत्व का प्रमाण नहीं है।

5. 'प्रथम पक्ष' से तात्पर्य बंधक कर्ता से है और 'द्वितीय पक्ष' से तात्पर्य बन्धकी से है।

तलाशकर्ता एवं प्रमाण पत्र बनाने वाले निबन्धन लिपिक: मोहित पाल नि० लि०।

मिलान करने वाले निबन्धन लिपिक : मोहित पाल नि० लि०।

Mohit  
Pal

Digitally signed

by Mohit Pal

Date:

2025.08.13

10:12:13 +05'30'

Prabha  
Mishra

Digitally signed  
by Prabha  
Mishra

Date: 2025.08.13

10:15:42 +05'30'

उप निबंधक फूलपुर  
प्रयागराज

कार्यालय उप निबंधक फूलपुर फूलपुर जनपद प्रयागराज

आवेदन संख्या :2202502101574

प्रमाण संख्या :22025021001546

भार मुक्त प्रमाण-पत्र  
(रजि० मैनुअल के नियम 328)

श्री- अशर्फी लाल रजक एड० पुत्र- एड० तहसील फूलपुर जिला प्रयागराज ने निम्नलिखित सम्पत्ति से सम्बन्धित प्रपत्रों/द्वारा प्रस्तुत भार मुद्रित प्रमाण पत्र हेतु प्राथना पत्र प्रस्तुत किया है।

सम्पत्ति का विवरण ग्राम/मोहल्ला - शर्फुद्दीनपुर, वार्ड/परगना- झूसी, आवासीय- मो० इमरान , आराजी न०-86 का जुज भाग  
: क्षेत्र-2230 वर्गमी० ,

मै एतद्वारा प्रमाणित करता हू कि इंडेक्स सं 02 तथा उससे सम्बन्धित सूची प्रपत्रों की तलाश दिनांक 01/01/2014 से दिनांक 13/08/2025 तक उक्त सम्पत्ति के सम्बन्ध में की गयी जिसमें निम्नलिखित भार पाये गये

कोई भार नहीं पाया गया

दिनांक :13-08-2025

नोट - 1. इस प्रमाण-पत्र के समस्त विवरण आवेदक द्वारा दिए गए संपत्ति के ब्यौरे के आधार पर ढूँढे गए हैं। यदि रजिस्ट्रीकृत लेखपत्र में संपत्ति को आवेदक द्वारा आवेदन में दिये गए वर्णन से किसी दूसरे ढंग से वर्णित किया गया हो तो ऐसे लेखपत्रों से प्राप्त सूचना को प्रमाण पत्र में दर्ज नहीं किया जायेगा।

2. वांछित तलाश कार्यालय द्वारा यथासंभव सावधानी के साथ किया गया है, और विभाग प्रमाणपत्र में शामिल सूचना के लिए उत्तरदायी नहीं होगा।

3. इस प्रमाण-पत्र में उन लेखपत्रों से सम्बन्धित सूचना शामिल नहीं है जो प्रस्तुत हो चुके हैं, परन्तु जिनका आज की तारीख तक रजिस्ट्रीकरण नहीं हुआ है।

4. यह प्रमाण-पत्र किसी संपत्ति के स्वत्व का प्रमाण नहीं है।

5. 'प्रथम पक्ष' से तात्पर्य बंधक कर्ता से है और 'द्वितीय पक्ष' से तात्पर्य बन्धकी से है।

तलाशकर्ता एवं प्रमाण पत्र बनाने वाले निबन्धन लिपिक: मोहित पाल नि० लि०

मिलान करने वाले निबन्धन लिपिक : मोहित पाल नि० लि०

Mohit  
Pal

Digitally signed by Mohit Pal

Date: 2025.08.13

10:12:24 +05'30'

Prabha  
Mishra

Digitally signed  
by Prabha  
Mishra

Date: 2025.08.13

10:15:54 +05'30'

उप निबंधक फूलपुर  
प्रयागराज

कार्यालय उप निबंधक फूलपुर फूलपुर जनपद प्रयागराज

आवेदन संख्या :2202502101575

प्रमाण संख्या :22025021001547

भार मुक्त प्रमाण-पत्र  
(रजि० मैनुअल के नियम 328)

श्री- अशर्फी लाल रजक एड० पुत्र- एड० तहसील फूलपुर जिला प्रयागराज ने निम्नलिखित सम्पत्ति से सम्बन्धित प्रपत्रों/द्वारा प्रस्तुत भार मुद्रित प्रमाण पत्र हेतु प्राथना पत्र प्रस्तुत किया है।

सम्पत्ति का विवरण : ग्राम/मोहल्ला - शर्फुद्दीनपुर, वार्ड/परगना- झूसी, आवासीय- राजीव नागर व मो० इमरान , आराजी न०-87 का जुज भाग क्षे०-630 वर्गमी० ,

मै एतद्वारा प्रमाणित करता हू कि इंडेक्स सं 02 तथा उससे सम्बन्धित सूची प्रपत्रों की तलाश दिनांक 01/01/2014 से दिनांक 13/08/2025 तक उक्त सम्पत्ति के सम्बन्ध में की गयी जिसमे निम्नलिखित भार पाये गये

कोई भार नहीं पाया गया

दिनांक :13-08-2025

- नोट - 1. इस प्रमाण-पत्र के समस्त विवरण आवेदक द्वारा दिए गए संपत्ति के ब्यौरे के आधार पर ढूँढे गए हैं। यदि रजिस्ट्रीकृत लेखपत्र में संपत्ति को आवेदक द्वारा आवेदन में दिये गए वर्णन से किसी दूसरे ढंग से वर्णित किया गया हो तो ऐसे लेखपत्रों से प्राप्त सूचना को प्रमाण पत्र में दर्ज नहीं किया जायेगा।
2. वांछित तलाश कार्यालय द्वारा यथासंभव सावधानी के साथ किया गया है, और विभाग प्रमाणपत्र में शामिल सूचना के लिए उत्तरदायी नहीं होगा।
3. इस प्रमाण-पत्र में उन लेखपत्रों से सम्बन्धित सूचना शामिल नहीं है जो प्रस्तुत हो चुके हैं, परन्तु जिनका आज की तारीख तक रजिस्ट्रीकरण नहीं हुआ है।
4. यह प्रमाण-पत्र किसी संपत्ति के स्वत्व का प्रमाण नहीं है।
5. 'प्रथम पक्ष' से तात्पर्य बंधक कर्ता से है और 'द्वितीय पक्ष' से तात्पर्य बन्धकी से है।

तलाशकर्ता एवं प्रमाण पत्र बनाने वाले निबन्धन लिपिक: मोहित पाल नि० लि०।

मिलान करने वाले निबन्धन लिपिक : मोहित पाल नि० लि०।

Pal

Digitally signed

by Mohit Pal

Date: 2025.08.13

10:12:35 +05'30'

Prabha  
Mishra

Digitally signed  
by Prabha  
Mishra

Date: 2025.08.13

10:16:09 +05'30'

उप निबंधक फूलपुर  
प्रयागराज

कार्यालय उप निबंधक फूलपुर फूलपुर जनपद प्रयागराज

आवेदन संख्या :2202502101576

प्रमाण संख्या :22025021001548

भार मुक्त प्रमाण-पत्र  
(रजि० मैनुअल के नियम 328)

श्री- अशर्फी लाल रजक एड० पुत्र- एड० तहसील फूलपुर जिला प्रयागराज ने निम्नलिखित सम्पत्ति से सम्बन्धित प्रपत्रों/द्वारा प्रस्तुत भार मुद्रित प्रमाण पत्र हेतु प्राथना पत्र प्रस्तुत किया है।

सम्पत्ति का विवरण : ग्राम/मोहल्ला - शर्फुद्दीनपुर, वार्ड/परगना- झूसी, आवासीय- राजीव नागर , आराजी न०-89मि का जुज भाग क्षे०-1140 वर्गमी० ,

मै एतद्वारा प्रमाणित करता हू कि इंडेक्स सं 02 तथा उससे सम्बन्धित सूची प्रपत्रों की तलाश दिनांक 01/01/2014 से दिनांक 13/08/2025 तक उक्त सम्पत्ति के सम्बन्ध में की गयी जिसमें निम्नलिखित भार पाये गये

कोई भार नहीं पाया गया

दिनांक :13-08-2025

- नोट - 1. इस प्रमाण-पत्र के समस्त विवरण आवेदक द्वारा दिए गए संपत्ति के ब्यौरे के आधार पर ढूँढे गए हैं। यदि रजिस्ट्रीकृत लेखपत्र में संपत्ति को आवेदक द्वारा आवेदन में दिये गए वर्णन से किसी दूसरे ढंग से वर्णित किया गया हो तो ऐसे लेखपत्रों से प्राप्त सूचना को प्रमाण पत्र में दर्ज नहीं किया जायेगा।
2. वांछित तलाश कार्यालय द्वारा यथासंभव सावधानी के साथ किया गया है, और विभाग प्रमाणपत्र में शामिल सूचना के लिए उत्तरदायी नहीं होगा।
3. इस प्रमाण-पत्र में उन लेखपत्रों से सम्बन्धित सूचना शामिल नहीं है जो प्रस्तुत हो चुके हैं, परन्तु जिनका आज की तारीख तक रजिस्ट्रीकरण नहीं हुआ है।
4. यह प्रमाण-पत्र किसी संपत्ति के स्वत्व का प्रमाण नहीं है।
5. 'प्रथम पक्ष' से तात्पर्य बंधक कर्ता से है और 'द्वितीय पक्ष' से तात्पर्य बन्धकी से है।

तलाशकर्ता एवं प्रमाण पत्र बनाने वाले निबन्धन लिपिक: मोहित पाल नि० लि०

मिलान करने वाले निबन्धन लिपिक : मोहित पाल नि० लि०

Mohit  
Pal

Digitally signed  
by Mohit Pal

Date:  
2025.08.13  
10:12:46 +05'30'

Prabha  
Mishra

Digitally signed  
by Prabha  
Mishra

Date: 2025.08.13  
10:16:22 +05'30'

उप निबंधक फूलपुर  
प्रयागराज

कार्यालय उप निबंधक फूलपुर फूलपुर जनपद प्रयागराज

आवेदन संख्या :2202502101577

प्रमाण संख्या :22025021001549

भार मुक्त प्रमाण-पत्र  
(रजि० मैनुअल के नियम 328)

श्री- अशर्फी लाल रजक एड० पुत्र- एड० तहसील फूलपुर जिला प्रयागराज ने निम्नलिखित सम्पत्ति से सम्बन्धित प्रपत्रों/द्वारा प्रस्तुत भार मुद्रित प्रमाण पत्र हेतु प्राथना पत्र प्रस्तुत किया है।

सम्पत्ति का विवरण : ग्राम/मोहल्ला - भागीपुर, वार्ड/परगना- झूसी, आवासीय- मो० अफजल खान , आराजी न०-269 का जुज भाग क्षेत्र-3420 वर्गमी० ,

मै एतद्वारा प्रमाणित करता हू कि इंडेक्स सं 02 तथा उससे सम्बन्धित सूची प्रपत्रों की तलाश दिनांक 01/01/2014 से दिनांक 13/08/2025 तक उक्त सम्पत्ति के सम्बन्ध में की गयी जिसमें निम्नलिखित भार पाये गये

कोई भार नहीं पाया गया

दिनांक :13-08-2025

- नोट - 1. इस प्रमाण-पत्र के समस्त विवरण आवेदक द्वारा दिए गए संपत्ति के ब्यौरे के आधार पर ढूँढे गए हैं। यदि रजिस्ट्रीकृत लेखपत्र में संपत्ति को आवेदक द्वारा आवेदन में दिये गए वर्णन से किसी दूसरे ढंग से वर्णित किया गया हो तो ऐसे लेखपत्रों से प्राप्त सूचना को प्रमाण पत्र में दर्ज नहीं किया जायेगा।
2. वांछित तलाश कार्यालय द्वारा यथासंभव सावधानी के साथ किया गया है, और विभाग प्रमाणपत्र में शामिल सूचना के लिए उत्तरदायी नहीं होगा।
3. इस प्रमाण-पत्र में उन लेखपत्रों से सम्बन्धित सूचना शामिल नहीं है जो प्रस्तुत हो चुके हैं, परन्तु जिनका आज की तारीख तक रजिस्ट्रीकरण नहीं हुआ है।
4. यह प्रमाण-पत्र किसी संपत्ति के स्वत्व का प्रमाण नहीं है।
5. 'प्रथम पक्ष' से तात्पर्य बंधक कर्ता से है और 'द्वितीय पक्ष' से तात्पर्य बन्धकी से है।

तलाशकर्ता एवं प्रमाण पत्र बनाने वाले निबन्धन लिपिक: मोहित पाल नि० लि०

मिलान करने वाले निबन्धन लिपिक : मोहित पाल नि० लि०

Mohit  
Pal

Digitally signed

by Mohit Pal

Date: 2025.08.13

10:12:57 +05'30'

Prabha  
Mishra

Digitally signed

by Prabha  
Mishra

Date:

2025.08.13

10:16:35 +05'30'

उप निबंधक फूलपुर  
प्रयागराज

कार्यालय उप निबंधक फूलपुर फूलपुर जनपद प्रयागराज

आवेदन संख्या :2202502101578

प्रमाण संख्या :22025021001550

भार मुक्त प्रमाण-पत्र  
(रजि० मैनुअल के नियम 328)

श्री- अशर्फी लाल रजक एड० पुत्र- एड० तहसील फूलपुर जिला प्रयागराज ने निम्नलिखित सम्पत्ति से सम्बन्धित प्रपत्रों/द्वारा प्रस्तुत भार मुद्रित प्रमाण पत्र हेतु प्राथना पत्र प्रस्तुत किया है।

सम्पत्ति का विवरण ग्राम/मोहल्ला - भागीपुर, वार्ड/परगना- झूसी, आवासीय- मो० इमरान , आराजी न०-286अ का जुज भाग :  
क्षेत्र-2500 वर्गमी० ,

मै एतद्वारा प्रमाणित करता हू कि इंडेक्स सं 02 तथा उससे सम्बन्धित सूची प्रपत्रों की तलाश दिनांक 01/01/2014 से दिनांक 13/08/2025 तक उक्त सम्पत्ति के सम्बन्ध में की गयी जिसमें निम्नलिखित भार पाये गये

कोई भार नहीं पाया गया

दिनांक :13-08-2025

नोट - 1. इस प्रमाण-पत्र के समस्त विवरण आवेदक द्वारा दिए गए संपत्ति के ब्यौरे के आधार पर ढूँढे गए हैं। यदि रजिस्ट्रीकृत लेखपत्र में संपत्ति को आवेदक द्वारा आवेदन में दिये गए वर्णन से किसी दूसरे ढंग से वर्णित किया गया हो तो ऐसे लेखपत्रों से प्राप्त सूचना को प्रमाण पत्र में दर्ज नहीं किया जायेगा।

2. वांछित तलाश कार्यालय द्वारा यथासंभव सावधानी के साथ किया गया है, और विभाग प्रमाणपत्र में शामिल सूचना के लिए उत्तरदायी नहीं होगा।

3. इस प्रमाण-पत्र में उन लेखपत्रों से सम्बन्धित सूचना शामिल नहीं है जो प्रस्तुत हो चुके हैं, परन्तु जिनका आज की तारीख तक रजिस्ट्रीकरण नहीं हुआ है।

4. यह प्रमाण-पत्र किसी संपत्ति के स्वत्व का प्रमाण नहीं है।

5. 'प्रथम पक्ष' से तात्पर्य बंधक कर्ता से है और 'द्वितीय पक्ष' से तात्पर्य बन्धकी से है।

तलाशकर्ता एवं प्रमाण पत्र बनाने वाले निबन्धन लिपिक: मोहित पाल नि० लि०

मिलान करने वाले निबन्धन लिपिक : मोहित पाल नि० लि०

Mohit  
Pal

Digitally signed

by Mohit Pal

Date:

2025.08.13

10:13:10 +05'30'

Prabha  
Mishra

Digitally signed

by Prabha

Mishra

Date: 2025.08.13

10:16:46 +05'30'

उप निबंधक फूलपुर  
प्रयागराज



## ASHARFI LAL RAJAK (Advocate)

### To Whom It May Concern

Date: 13.08.2025


Reference: Opinion with regards to non-encumbrance certificate issued for Bhumidhari land with transferrable rights viz. Arazi No. 84 (Part), 85 (Part), 86, 87, 89 Mi, 269 (Part) & 286A, Mauja-Andawa, Pargana, Jhunsi, Tehsil-Phulpur, District-Prayagraj (Pin Code:211019); situated at Ward No. 6, Nagar Nigam - Prayagraj, admeasuring 16765.55 sq. meters owned by Golden Sahkari Awas Samiti Ltd. through Secretary Mohammad Imran.

In the captioned matter, the undersigned visited the office of S.R. Phulpur, Prayagraj and during the course of perusal of documents and inspection at the office of Sub Registrar, Phulpur, Prayagraj it was found that the aforesaid property is free from all sorts of encumbrances on the basis of index inspection and in view of NEC No. From 22025021001544 to 22025021001550 dated 13.08.2025 for the period 01.01.2014 to 13.08.2025.

Hence the property is free from all sorts of encumbrance, charge etc. as per records of Sub Registrar, Phulpur, Prayagraj and Non-Encumbrance Certificate issued by S.R. Phulpur, Prayagraj attached herewith.

Enclosure:

1. NEC No. 22025021001544 dated 13.08.2025 issued by S.R. Phulpur, Prayagraj
2. NEC No. 22025021001545 dated 13.08.2025 issued by S.R. Phulpur, Prayagraj
3. NEC No. 22025021001546 dated 13.08.2025 issued by S.R. Phulpur, Prayagraj
4. NEC No. 22025021001547 dated 13.08.2025 issued by S.R. Phulpur, Prayagraj
5. NEC No. 22025021001548 dated 13.08.2025 issued by S.R. Phulpur, Prayagraj
6. NEC No. 22025021001549 dated 13.08.2025 issued by S.R. Phulpur, Prayagraj
7. NEC No. 22025021001550 dated 13.08.2025 issued by S.R. Phulpur, Prayagraj

  
Asharfi Lal Rajak  
(Advocate)  
Reg. No. UP00957/87  
Regd No. UP00957/87  
Regd Dt. 28.03.1987

Office Address: Vill Mohmood Patti, Post- Katrauli, Tehsil-Phulpur, Distt.-Prayagraj Pin-212402  
Mob. 9919983753

