

From the Desk of:-
Adv. Preeti Sahu
Chamber at:- Skylark Building, Nawal Kishore Road, Lucknow
Mo:- 9415267116

NON ENCUMBERANCES CERTIFICATE

This is to certify that I have inspected records register, index in the office of Sub-Registrar-II Lucknow from year 01/01/2010 to 21/12/2021 through receipt no. 2202122803718 dated 27/12/2021.

Photocopy of receipt enclosed herewith In respect of part of land Khasra no. / Registry No: 8145, measuring 1746.00 sq. meter and block area about 1746.00 sq. meter situated at Jay Bharat Cinema 2, Quinton Road, Lalbagh, Lucknow.

Bounded as below:-

East: Open Plot

West: House of Mr. Agrawal

North: Quinton Road

South: 20ft. Road

Duly found in the name of Newcon Buildwell Private Limited.

As per record which is available in the office of Sub-Registrar II Lucknow the above property is free from all encumbrances like gift, transfer, mortgage etc.

Lucknow

Date: 01/02/2023

PREETI SAHU
Advocate
Reg. No. UP-00132/04
Mob-9418267116
Preeti Sahu
Registration no:- UP00132/04

कार्यालय उपनिबन्धक सदर द्वितीय लखनऊ जनपद लखनऊ

आवेदन संख्या :2202122803718

प्रमाण संख्या :220212 28003175

भार मुक्त प्रमाण-पत्र (रजि० मैनुअल के नियम 328)

श्री- आशीष पुत्र- डा0 एस0सी0 शुक्ला तहसील लखनऊ जिला लखनऊ ने निम्नलिखित सम्पत्ति से सम्बन्धित प्रपत्रों/द्वारा प्रस्तुत भार मुद्रित प्रमाण पत्र हेतु प्राथना पत्र प्रस्तुत किया है।

सम्पत्ति का विवरण : ग्राम/मोहल्ला - क्वीन्ट रोड , वार्ड/परगना- जगदीश चन्द्र बोस मार्ग , व्यवसायिक- न्यू कान बिल्डवेल प्रा0 लि0 द्वारा श्री आशीष पुत्र डा0 एस0सी0 शुक्ला निवासी 101-डी0 गोबिन्दा बिल्डिंग शाहनजफ रोड लखनऊ, जय भारत सिनेमा नगर निगम संख्या 12 1/013 (121/सी0सी0) रकबा 1746.0 वर्गमीटर निर्मित क्षेत्रफल 924 वर्गमीटर ,

मैं एतद्वारा प्रमाणित करता हू कि इंडेक्स सं 02 तथा उससे सम्बन्धित सूची प्रपत्रों की तलाश दिनांक 01/01/2010 से दिनांक 21/12/2021 तक उक्त सम्पत्ति के सम्बन्ध में की गयी जिसमें निम्नलिखित भार पाये गये

कोई भार नहीं पाया गया

दिनांक :27-12-2021

- नोट - 1. इस प्रमाण-पत्र के समस्त विवरण आवेदक द्वारा दिए गए संपत्ति के ब्यौरे के आधार पर दूँडे गए हैं। यदि रजिस्ट्रीकृत लेखपत्र में संपत्ति को आवेदक द्वारा आवेदन में दिये गए वर्णन से किसी दूसरे ढंग से वर्णित किया गया हो तो ऐसे लेखपत्रों से प्राप्त सूचना को प्रमाण पत्र में दर्ज नहीं किया जायेगा।
2. वांछित तलाश कार्यालय द्वारा यथासंभव सावधानी के साथ किया गया है, और विभाग प्रमाणपत्र में शामिल सूचना के लिए उत्तरदायी नहीं होगा।
3. इस प्रमाण-पत्र में उन लेखपत्रों से सम्बन्धित सूचना शामिल नहीं है जो प्रस्तुत हो चुके हैं, परन्तु जिनका आज की तारीख तक रजिस्ट्रीकरण नहीं हुआ है।
4. यह प्रमाण-पत्र किसी संपत्ति के स्वत्व का प्रमाण नहीं है।

तलाशकर्ता एवं प्रमाण पत्र बनाने वाले निबन्धन लिपिक: अनिल कुमार कश्यप।

मिलान करने वाले निबन्धन लिपिक : राम सागर त्रिपाठी।

Kanchan mishra

Digitally signed by Kanchan mishra
Date: 2021.12.27 13:01:29 +05

उपनिबन्धक सदर द्वितीय
लखनऊ

प्रिंट करें