

TEJENDRA SINGH

Advocate
M.A.L.L.B

Office :Chamber No.297

Distt. Court, Ghaziabad
Res.-H-III/219, Nehru Nagar
Ghaziabad (U.P.)

Mobile No:- 9811622246

Date:03.08.2023

**Sub registrar Office Campus
1st Ghaziabad (U.P.)**

SUB:- NON-ENCUMBRANCE CUM SEARCH REPORT

This is to certify that have searched the record of Book No.1 in the office of sub Registrar 2nd Ghaziabad (U.P.) With regards Khasra No.1144,1144m, 1146 situated at Noor nagar Tehsil & Distt-Ghaziabad (U.P.) Executed By Tejender Singh Advocate

The Transferee of the above said Plot is Mahesha Infravalley Private Limited Which is registered in the office of sub Registrar 2nd Ghaziabad (U.P.) Which is free from all sorts of encumbrances such as sale, gift, lien, dispute, loan and the said property is situated in the Plot

The above said property can be treated as security for getting loan from any financial institution.

Tejendra Singh

Advocate

Ch. No-297, Civil Court
GHAZIABAD. (U.P.)

Yours Sincerely,
TEJENDRA SINGH
Advocate

कार्यालय उपनिबन्धक सदर द्वितीय गाजियाबाद जनपद गाजियाबाद

आवेदन संख्या :2202313700677

प्रमाण संख्या :22023137000629

भार मुक्त प्रमाण-पत्र (रजि० मैनुअल के नियम 328)

श्री- तेजेन्द्र सिंह एड पुत्र- तहसील गाजियाबाद जिला गाजियाबाद ने निम्नलिखित सम्पत्ति से सम्बन्धित प्रपत्रों/द्वारा प्रस्तुत भार मुद्रित प्रमाण पत्र हेतु प्रार्थना पत्र प्रस्तुत किया है।

सम्पत्ति का ग्राम/मोहल्ला - नूर नगर, वार्ड/परगना- सददीकनगर नूरनगर, आवासीय- श्री मैसर्स महेशा इन्फ्रावैली प्रा लि के द्वारा श्री विवरण : मंयक गर्ग पुत्र श्री महेश चन्द गर्ग, खाली भूमि खसरा नंबर 1146 क्षेत्र- 2469.839 वर्ग मी०, 1146

मै एतद्वारा प्रमाणित करता हू कि इंडेक्स सं 02 तथा उससे सम्बन्धित सूची प्रपत्रों की तलाश दिनांक 01/01/2012 से दिनांक 24/07/2023 तक उक्त सम्पत्ति के सम्बन्ध में की गयी जिसमें निम्नलिखित भार पाये गये

कोई भार नहीं पाया गया

दिनांक :26-07-2023

नोट - 1. इस प्रमाण-पत्र के समस्त विवरण आवेदक द्वारा दिए गए संपत्ति के ब्यौरे के आधार पर दूँडे गए हैं। यदि रजिस्ट्रीकृत लेखपत्र में संपत्ति को आवेदक द्वारा आवेदन में दिये गए वर्णन से किसी दूसरे ढंग से वर्णित किया गया हो तो ऐसे लेखपत्रों से प्राप्त सूचना को प्रमाण पत्र में दर्ज नहीं किया जायेगा।

2. वांछित तलाश कार्यालय द्वारा यथासंभव सावधानी के साथ किया गया है, और विभाग प्रमाणपत्र में शामिल सूचना के लिए उत्तरदायी नहीं होगा।

3. इस प्रमाण-पत्र में उन लेखपत्रों से सम्बन्धित सूचना शामिल नहीं है जो प्रस्तुत हो चुके हैं, परन्तु जिनका आज की तारीख तक रजिस्ट्रीकरण नहीं हुआ है।

4. यह प्रमाण-पत्र किसी संपत्ति के स्वत्व का प्रमाण नहीं है।

तलाशकर्ता एवं प्रमाण पत्र बनाने वाले निबन्धन लिपिक: **अनुपम कुमार माहेश्वरी।**

मिलान करने वाले निबन्धन लिपिक : **अनुपम कुमार माहेश्वरी।**

ANUPAM
KUMAR

MAHESHWAR

Digitally signed by
ANUPAM KUMAR
MAHESHWARI
Date: 2023.07.26
14:35:03 +05'30'

उपनिबन्धक सदर द्वितीय
गाजियाबाद

प्रिंट करें



भुगतान पावती
उत्तर प्रदेश सरकार
निबन्धन कार्यालय - भुगतान पावती

आवेदन संख्या : 2202313700678
आवेदन तिथि : 26/07/2023
आवेदक का नाम : तेजेन्द्र सिंह एड
मोबाइल संख्या : 8804644565

भुगतान का विवरण

भुगतान विधि : ई भुगतान
पंजीकरण राशि : 100
चालान संख्या : NIB230648875
भुगतान तिथि : 26/07/2023
भुगतान पावती संख्या : 202313700620
प्राप्तकर्ता का नाम : अनुपम माहेश्वरी .

(प्राप्तकर्ता का हस्ताक्षर)

(आवेदक का हस्ताक्षर)

कार्यालय उपनिबन्धक सदर द्वितीय गाजियाबाद जनपद गाजियाबाद

आवेदन संख्या :2202313700678

प्रमाण संख्या :22023137000628

भार मुक्त प्रमाण-पत्र (रजि० मैनुअल के नियम 328)

श्री- तेजेन्द्र सिंह एड पुत्र- तहसील गाजियाबाद जिला गाजियाबाद ने निम्नलिखित सम्पत्ति से सम्बन्धित प्रपत्रों द्वारा प्रस्तुत भार मुद्रित प्रमाण पत्र हेतु प्रार्थना पत्र प्रस्तुत किया है।

सम्पत्ति का ग्राम/मोहल्ला - नूर नगर, वार्ड/परगना- सददीकनगर नूरनगर, आवासीय- श्री मैसर्स महेशा इन्फ्रावैली प्रा लि के द्वारा श्री विवरण : मयंक गर्ग पुत्र श्री महेश चन्द गर्ग, खाली प्लॉट नं-बी-1 खसरा नं-1144 क्षेत्र 340.0 वर्ग मी०, 1144

मै एतद्वारा प्रमाणित करता हू कि इंडेक्स सं 02 तथा उससे सम्बन्धित सूची प्रपत्रों की तलाश दिनांक 01/01/2012 से दिनांक 24/07/2023 तक उक्त सम्पत्ति के सम्बन्ध में की गयी जिसमें निम्नलिखित भार पाये गये

कोई भार नहीं पाया गया

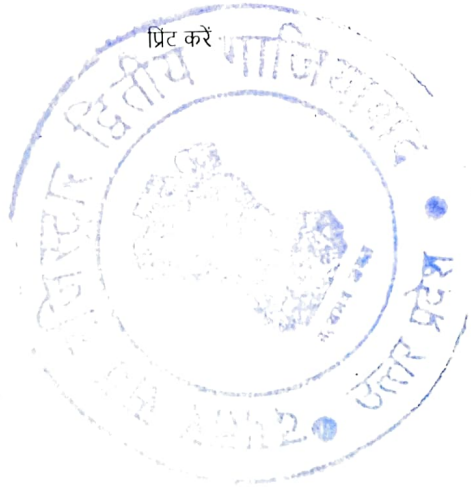
दिनांक 26-07-2023

- नोट - 1 इस प्रमाण-पत्र के समस्त विवरण आवेदक द्वारा दिए गए संपत्ति के ब्यौरे के आधार पर डूँटे गए हैं। यदि रजिस्ट्रीकृत लेखपत्र में संपत्ति को आवेदक द्वारा आवेदन में दिये गए वर्णन से किसी दूसरे ढंग से वर्णित किया गया हो तो ऐसे लेखपत्रों से प्राप्त सूचना को प्रमाण पत्र में दर्ज नहीं किया जायेगा।
2 वांछित तलाश कार्यालय द्वारा यथासंभव सावधानी के साथ किया गया है और विभाग प्रमाणपत्र में शामिल सूचना के लिए उत्तरदायी नहीं होगा।
3 इस प्रमाण-पत्र में उन लेखपत्रों से सम्बन्धित सूचना शामिल नहीं है जो प्रस्तुत हो चुके हैं परन्तु जिनका आज की तारीख तक रजिस्ट्रीकरण नहीं हुआ है।
4 यह प्रमाण-पत्र किसी संपत्ति के स्वत्व का प्रमाण नहीं है।

तलाशकर्ता एवं प्रमाण पत्र बनाने वाले निबन्धन लिपिक **अनुपम कुमार माहेश्वरी।**
मिलान करने वाले निबन्धन लिपिक **अनुपम कुमार माहेश्वरी।**

ANUPAM KUMAR MAHESHWARI
RI
Digitally signed by ANUPAM KUMAR MAHESHWARI
Date: 2023.07.26 14:35:23 +05'30'

उपनिबन्धक सदर द्वितीय
गाजियाबाद



भुगतान पावती

उत्तर प्रदेश सरकार

निबन्धन कार्यालय - भुगतान पावती

पत्र संख्या :

2202313700677

आवेदन तिथि :

26/07/2023

आवेदक का नाम :

तेजेंद्र सिंह एड

गोबाइल संख्या :

8804564654

भुगतान का विवरण

भुगतान विधि :

ई भुगतान

पंजीकरण राशि :

100

चालान संख्या :

NAIB230648793

भुगतान तिथि :

26/07/2023

भुगतान पावती संख्या :

202313700619

प्राप्तकर्ता का नाम :

अनुपम माहेश्वरी .

(प्राप्तकर्ता का हस्ताक्षर)

(आवेदक का हस्ताक्षर)