



NITIN GOEL
ADVOCATE

Subject: Legal opinion & NEC in respect of the Residential Colony namely Apex North City situated at Khasra No. 371, 376 Part, 382, 383, 384 Part, 393 Part, 394 Part, 395, 401, 449, 450 at Village Kamalpur, Tehsil & Distt., Meerut.

1. Name of owner of the property	M/s Renuka Buildtech Pvt. Ltd. office Address A-312, Meerut Mall, Delhi Road, Meerut
2. Status of the owner of property, state whether individual, HUF, Firm, Pvt. Ltd. or Ltd.	Company (Private Limited)
3. List of Documents Examined by me for creation of Equitable Mortgage and History of Passing Title.	(1) A sale deed was executed of Khasra No. 371 land area 3467 Sq. Mtrs. Situated at Village Kamalpur, Tehsil & Distt. Meerut by Mashoom Ali & Navab Ali Sons of Suleman In favour of Renuka Buildtech Pvt. Ltd. Vide sale deed written dated 09.07.2012 which was registered in the office of Sub-Registrar 1st, Meerut in Book No. 1, Volume 8880 on page 257 to 318 at SL. No. 8391 on dated 04.08.2012. (2) An Agreement without possession was executed of Khasra No. 376 land area 3693 Sq. Mtrs. Situated at Village Kamalpur, Tehsil & Distt. Meerut by Irshad S/o Late Nazoq Ahmad in favour of Renuka Buildtech Pvt. Ltd. Vide Agreement written dated 08.05.2013 which was registered in

Office : 47, Teen Shade, Civil Court, Meerut (U.P.) INDIA.
Resi. : 691/2, Phool Bagh Colony, Meerut. (U.P.) INDIA.
Mob. : +91-99170-00868 • E-mail : ng8680@gmail.com

Nitin Goel
NITIN GOEL
Advocate



the office of Sub-Registrar 1st, Meerut in Book No. 1, Volume 9393 on page 293 to 314 at **SL. No. 4720** on dated 09.05.2013.

(2A) A sale deed was executed of Khasra No. 376 land area 3693 Sq. Mtrs. Situated at Village Kamalpur, Tehsil & Distt. Meerut by Irshad S/o Late Nazeer Ahmad in favour of Renuka Buildtech Pvt. Ltd. Vide sale deed written dated 07.02.2014 which was registered in the office of Sub-Registrar 1st, Meerut in Book No. 1, Volume 9899 on page 317 to 336 at **SL. No. 1858** on dated 25.02.2014.

(3) A sale deed was executed of Khasra No. 376 land area 527.62 Sq. Mtrs. Situated at Village Kamalpur, Tehsil & Distt. Meerut by Afroz S/o Late Ikrar in favour of Renuka Buildtech Pvt. Ltd. Vide sale deed written dated 15.10.2013 which was registered in the office of Sub-Registrar 1st, Meerut in Book No. 1, Volume 9683 on page 395 to 420 at **SL. No. 10257** on dated 15.10.2013.

(4) An Agreement without possession was executed of Khasra No. 376 land area 5866 Sq. Mtrs. Situated at Village Kamalpur, Tehsil & Distt. Meerut by Ayyub Ahmad S/o Ajij Ahmad in favour of Renuka Buildtech Pvt. Ltd.

Nitin Gol
NITIN GOL
Advocate

Vide Agreement written dated 01.06.2012 which was registered in the office of Sub-Registrar 1st, Meerut in Book No. 1, Volume 8758 on page 79 to 110 at SL. No. 6098 on dated 02.06.2012.

(4A) A sale deed was executed of Khasra No. 376 land area 5866 Sq. Mtrs. Situated at Village Kamalpur, Tehsil & Distt. Meerut by Ayyuab Ahmad S/o Ajj Ahmad in favour of Renuka Buildtech Pvt. Ltd. Vide sale deed written dated 09.10.2012 which was registered in the office of Sub-Registrar 1st, Meerut in Book No. 1, Volume 8997 on page 321 to 380 at SL. No. 10606 on dated 09.10.2012.

(5) An Agreement without possession was executed of Khasra No. 376 land area 2462 Sq. Mtrs. Situated at Village Kamalpur, Tehsil & Distt. Meerut by Gulbahar W/o Late Arif as self & as natural guardian of Mohd. Faizan S/o Late Arif and Mofida W/o Late Arif in favour of Renuka Buildtech Pvt. Ltd. Vide Agreement written dated 27.11.2012 which was registered in the office of Sub-Registrar 1st, Meerut in Book No. 1, Volume 9086 on page 339 to 364 at SL. No. 12225 on dated 27.11.2012.

(5A) A sale deed was executed of

Nitin Goel
NITIN GOEL
Advocate

Khasra No. 376 land area 2462 Sq. Mtrs. Situated at Village Kamalpur, Tehsil & Distt. Meerut by Gulbahar W/o Late Arif as self & as natural guardian of Mohd. Faizan S/o Late Arif and Mofida W/o Late Arif in favour of Renuka Buildtech Pvt. Ltd. Vide sale deed written dated 02.12.2013 which was registered in the office of Sub-Registrar 1st, Meerut in Book No. 1, Volume 9761 on page 329 to 350 at SL. No. 11797 on dated 02.12.2013.

(6) A sale deed was executed of Khasra No. 376 land area 4924 Sq. Mtrs. Situated at Village Kamalpur, Tehsil & Distt. Meerut by Ashad S/o Late Aslam Saifi & Miskina W/o Late Aslam Saifi in favour of Renuka Buildtech Pvt. Ltd. Vide sale deed written dated 20.12.2012 which was registered in the office of Sub-Registrar 1st, Meerut in Book No. 1, Volume 9125 on page 23 to 88 at SL. No. 12972 on dated 21.12.2012.

(7) An Agreement without possession was executed of Khasra No. 376 land area 7387 Sq. Mtrs. Situated at Village Kamalpur, Tehsil & Distt. Meerut by Riyazuddin, Faiyyaz, Gyasuddin all sons of Umar Mohd. in favour of Renuka Buildtech Pvt. Ltd. Vide

agreement written dated 08.03.2013 which was registered in the office of Sub-Registrar 1st, Meerut in Book No. 1, Volume 9268 on page 207 to 238 at **SL. No. 2362** on dated 12.03.2013.

(7A) A sale deed was executed of Khasra No. 376 land area 7387 Sq. Mtrs. Situated at Village Kamalpur, Tehsil & Distt. Meerut by Riyazuddin, Faiyyaz, Gyasuddin all sons of Umar Mohd. in favour of Renuka Buildtech Pvt. Ltd. Vide sale deed written dated 09.09.2013 which was registered in the office of Sub-Registrar 1st, Meerut in Book No. 1, Volume 9610 on page 151 to 174 at **SL. No. 8788** on dated 09.09.2013.

(8) An Agreement without possession was executed of Khasra No. 376 land area 3165 Sq. Mtrs. Situated at Village Kamalpur, Tehsil & Distt. Meerut by Anisha W/o Late Ikrar as self and also in the capacity of natural guardian of Rumanish S/o Late Ikrar and Shabnam, Shabista, Gulafsa, Rubina D/o Late Ikrar in favour of Renuka Buildtech Pvt. Ltd. Vide agreement written dated 08.05.2013 which was registered in the office of Sub-Registrar 1st, Meerut in Book No. 1, Volume 9393 on page 273 to 292 at **SL. No. 4719** on dated 09.05.2013.

Nitin Gol.

NITIN GOL.
Advocate

(8A) A sale deed was executed of Khasra No. 376 land area 3165 Sq. Mtrs. Situated at Village Kamalpur, Tehsil & Distt. Meerut by Anisha W/o Late Ikrar as self and also in the capacity of natural guardian of Rumanish S/o Late Ikrar and Shabnam, Shabista, Gulafsa, Rubina D/o Late Ikrar in favour of Renuka Buildtech Pvt. Ltd. Vide sale deed written dated 07.02.2014 which was registered in the office of Sub-Registrar 1st, Meerut in Book No. 1, Volume 9899 on page 295 to 316 at SL. No. 1857 on dated 25.02.2014.

(9) An Agreement without possession was executed of Khasra No. 376 land area 3693 Sq. Mtrs. Situated at Village Kamalpur, Tehsil & Distt. Meerut by Jamshed Ali S/o Jafar Khan in favour of Renuka Buildtech Pvt. Ltd. Vide agreement written dated 06.03.2013 which was registered in the office of Sub-Registrar 1st, Meerut in Book No. 1, Volume 9266 on page 191 to 226 at SL. No. 2311 on dated 07.03.2013.

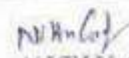
(9A) A sale deed was executed of Khasra No. 376 land area 3693 Sq. Mtrs. Situated at Village Kamalpur, Tehsil & Distt. Meerut by Jamshed Ali S/o Jafar Khan in favour of Renuka Buildtech Pvt. Ltd. Vide sale


NITIN GOEL
Advocate

deed written dated 15.10.2013 which was registered in the office of Sub-Registrar 1st, Meerut in Book No. 1, Volume 9683 on page 349 to 368 at **SL. No. 10255** on dated 15.10.2013.

(10) An Agreement to sale without possession was executed of Khasra No. 384 land area 9172 Sq. Mtrs. Situated at Village Kamalpur, Tehsil & Distt. Meerut by Salekh Chand Saini, Lakhpat, Dharam Singh, Manmohan Saini & Brijmohan Saini Th. his mother as natural guardian in favour of Renuka Buildtech Pvt. Ltd. Vide agreement written dated 18.02.2014 which was registered in the office of Sub-Registrar 1st, Meerut in Book No. 1, Volume 9888 on page 243 to 258 at **SL. No. 1615** on dated 18.02.2014.

(10A) A sale deed was executed of Khasra No. 384 land area 2038 Sq. Mtrs. Situated at Village Kamalpur, Tehsil & Distt. Meerut by Lakhpat, Dharam Singh Sons of Naurat in favour of Renuka Buildtech Pvt. Ltd. Vide sale deed written dated 07.05.2014 which was registered in the office of Sub-Registrar 1st, Meerut in Book No. 1, Volume 10011 on page 243 to 262 at **SL. No. 4143** on dated 07.05.2014.


NITIN GOEL
Advocate

(10B) A sale deed was executed of Khasra No. 384 land area 7134 Sq. Mtrs. Situated at Village Kamalpur, Tehsil & Distt. Meerut by Salekh Chand Saini S/o Naurat & Manmohan Saini S/o Salekh Chand Saini & Brijmohan Saini Th. Natural Guardian mother Smt. Kranti Devi W/o Salekh Chand Saini in favour of Renuka Buildtech Pvt. Ltd. Vide sale deed written dated 31.05.2014 which was registered in the office of Sub-Registrar 1st, Meerut in Book No. 1, Volume 10057 on page 81 to 104 at SL. No. 5029 on dated 31.05.2014.

(11) A sale deed was executed of Khasra No. 384 land area 1019 Sq. Mtrs. Situated at Village Kamalpur, Tehsil & Distt. Meerut by Dhanpat S/o Naurat in favour of Renuka Buildtech Pvt. Ltd. Vide sale deed written dated 06.07.2013 which was registered in the office of Sub-Registrar 1st, Meerut in Book No. 1, Volume 9514 on page 43 to 64 at SL. No. 6998 on dated 08.07.2013.

(12) A sale deed was executed of Khasra No. 401 land area 3910 Sq. Mtrs. Situated at Village Kamalpur, Tehsil & Distt. Meerut by Shobha Agarwal, Sarika Agarwal, Anju Goel in favour of Renuka Buildtech Pvt.

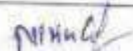

NITIN GOEL
Advocate

Ltd. Vide sale deed written dated 31.07.2014 which was registered in the office of Sub-Registrar 1st, Meerut in Book No. 1, Volume 10229 on page 399 to 466 at SL. No. 8496 on dated 08.09.2014.

(13) A sale deed was executed of Khasra No. 401 land area 2500 Sq. Mtrs. Situated at Village Kamalpur, Tehsil & Distt. Meerut by Shobha Agarwal, Sarika Agarwal, Anju Goel In favour of Renuka Buildtech Pvt. Ltd. Vide sale deed written dated 30.04.2014 which was registered in the office of Sub-Registrar 1st, Meerut in Book No. 1, Volume 10002 on page 357 to 378 at SL. No. 3959 on dated 30.04.2014.

(14) A Sale Deed was executed for Khasra No. 382 land area 1230 Sq. Mtr. Situated at Village Kamalpur, Tehsil & Distt. Meerut by Mohd. Iqbal as self and as POA of Mutakeem & Noor Mohd. In favour of Jasdeep Lamba Th. POA Tejinder Singh Khurana vide sale deed written dated 21.02.2014 which was registered in the office of Sub-Registrar 1st, Meerut in book no. 1, Volume 9895 on page 379 to 436 at SL. No. 1763 on dated 21.02.2014.

(14A) Kuldeep Singh Lamba became

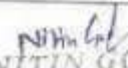


NITIN GOEL
Advocate

owner of Khasra No. 382 area 1230 Sq. Mtr. by virtue of order on dated 31.03.2018 passed by ACJ(SD) Court No.6, Meerut in case no. 749/14 Kuldeep Singh Lamba V/s Jasdeep Lamba.

(14B) An exchange deed was executed for Khasra No. 382 land area 1230 Sq. Mtrs. Situated at Village Kamalpur, Tehsil & Distt. Meerut by Kuldeep Singh Lamba Th. POA Tejendra Singh Khurana in favour of Citi Asia Hotels India Pvt. Ltd. Vide exchange deed written dated 29.04.2022 which was registered in the office of Sub-Registrar Ist, Meerut in Book No. 1, Volume 14487 on page 1 to 20 at SL. No. 5130 on dated 30.04.2022.

(15) A Sale Deed was executed for Khasra No. 393 land area 8880 Sq. Mtr. Situated at Village Kamalpur, Tehsil & Distt. Meerut by Narendra Kumar, Surendra Kumar, Rajendra Kumar, Virendra Kumar, Gyanendra Kumar, Anil Kumar, Subhash Kumar & Seema Gupta, Babita, Meenakshi Gupta, Reena Gupra, Renu Gupta, Mohini Gupta, Pooja Gupta In favour of Jasdeep Lamba Th. POA Tejinder Singh Khurana vide sale deed written dated 06.01.2011 which was


NITIN GOEL
Advocate

registered in the office of Sub-Registrar 1st, Meerut in book no. 1, Volume 7727 on page 251 to 364 at **SL. No. 158** on dated 06.01.2011.

(16) A Sale Deed was executed for Khasra No. 394 area 4685.47 Sq. Mtr. & Khasra No. 395 area 800 Sq. Mtr. Total land area 5485.47 Sq. Mtr. Situated at Village Kamalpur, Tehsil & Distt. Meerut by Noor Ellahi S/o Mohd. Yamin In favour of Jasdeep Lamba Th. POA Tejinder Singh Khurana vide sale deed written dated 31.10.2008 which was registered in the office of Sub-Registrar 1st, Meerut in book no. 1 at **SL. No. 10569**.

(17) A Sale Deed was executed for Khasra No. 394 land area 1874.53 Sq. Mtr. Situated at Village Kamalpur, Tehsil & Distt. Meerut by Noor Ellahi S/o Mohd. Yamin In favour of Jasdeep Lamba Th. POA Tejinder Singh Khurana vide sale deed written dated 13.10.2008 which was registered in the office of Sub-Registrar 1st, Meerut in book no. 1, Volume 6339 on page 69 to 120 at **SL. No. 10017** on dated 13.10.2008

(17A) Kuldeep Singh Lamba became owner of Khasra No. 393 area 8880 Sq. Mtr. by virtue of order on dated 31.03.2018 passed by ACJ(SD) Court

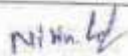

NITIN GUL
Advocate

No.6, Meerut in case no. 749/14
Kuldeep Singh Lamba V/s Jasdeep
Lamba.

(18) An exchange deed was executed
for Khasra No. 393 land area 4009 Sq.
Mtrs. , Khasra No. 394 land area 103
Sq. Mtrs. & Kh. No. 395 area 800 Sq.
Mtr. Situated at Village Kamalpur,
Tehsil & Distt. Meerut by Kuldeep
Singh Lamba Th. POA Tejendra
Singh Khurana in favour of Citi Asia
Hotels India Pvt. Ltd. Vide exchange
deed written dated 29.04.2022 which
was registered in the office of Sub-
Registrar 1st, Meerut in Book No. 1,
Volume 14487 on page 1 to 20 at **SL.**
No. 5130 on dated 30.04.2022.

(19) An exchange deed was executed
for Khasra No. 394 land area 270 Sq.
Mtrs. Situated at Village Kamalpur,
Tehsil & Distt. Meerut by Kuldeep
Singh Lamba Th. POA Tejendra
Singh Khurana in favour of Citi Asia
Hotels India Pvt. Ltd. Vide exchange
deed written dated 29.07.2022 which
was registered in the office of Sub-
Registrar 1st, Meerut in Book No. 1,
Volume 14687 on page 117 to 134 at
SL. No. 10394 on dated 05.08.2022.

(19A) A consortium agreement was
executed in between M/s Renuka
Buildtech Pvt. Ltd. and Citi Asia


NITIN GOEL
Advocate

Hotels India Pvt. Ltd. which was written on dated 02.08.2022 and was registered in the office of Sub-Registrar 3rd, Meerut at book no.4, volume 444 on pages 309 to 326 at SL. No. 418 on dated 05.08.2022.

(20) A sale deed was executed of Khasra No. 384 land area 2039 Sq. Mtrs. Situated at Village Kamalpur, Tehsil & Distt. Meerut by Taimur Ali in favour of Citi Asia Associates Vide sale deed written dated 06.05.2023 which was registered in the office of Sub-Registrar 1st, Meerut in Book No. 1, Volume 15163 on page 201 to 214 at **SL. No. 4640** on dated 09.05.2023.

(21) An Agreement without possession was executed of Khasra No. 450 land area 760 Sq. Mtrs., Khasra No. 449 area 6850 Sq. Mtr., Khasra No. 449M area 26550 Sq. Mtr., Khasra No. 449 area 13280 Sq. Mtr. Total Khasra No. 4 Total Area 47440 Sq. Mtr. Situated at Village Kamalpur, Tehsil & Distt. Meerut by Akbar Ali. Julfkar, Gulfam, Afsar Ali in favour of Citi Asia Associates Vide agreement written dated 16.08.2022 which was registered in the office of Sub-Registrar 1st, Meerut in Book No. 1, Volume 14707 on page 157 to 168 at **SL. No. 10907** on dated 16.08.2022.


NITIN GOEL.
Advocate

(21A) A sale deed was executed of Khasra No. 449M land area 8850 Sq. Mtrs. Situated at Village Kamalpur, Tehsil & Distt. Meerut by Akbar Ali, Julfkar, Gulfam In favour of Citi Asia Associates Vide sale deed written dated 17.04.2023 which was registered in the office of Sub-Registrar 1st, Meerut in Book No. 1, Volume 15135 on page 283 to 302 at **SL. No. 3910** on dated 19.04.2023.

(22) A sale deed was executed of Khasra No. 449 land area 13280 Sq. Mtrs. Situated at Village Kamalpur, Tehsil & Distt. Meerut by Gulfam & Afsar Ali In favour of Citi Asia Associates Vide sale deed written dated 06.03.2023 which was registered in the office of Sub-Registrar 1st, Meerut in Book No. 1, Volume 15074 on page 221 to 242 at **SL. No. 2327** on dated 06.03.2023.

(23) A sale deed was executed of Khasra No. 450 area 760 Sq. Mtr. & Khasra No. 449 land area 6850 Sq. Mtrs. Total Khasra Nos. 2 Total Area 7610 Sq. Mtr. Situated at Village Kamalpur, Tehsil & Distt. Meerut by Akbar Ali, Julfkar, Gulfam & Afsar Ali In favour of Citi Asia Associates Vide sale deed written dated 03.03.2023 which was registered in


NITIN GOEL
Advocate

the office of Sub-Registrar 1st, Meerut in Book No. 1, Volume 15074 on page 299 to 318 at SL. No. 2332 on dated 06.03.2023.

(23A) A consortium agreement was executed in between M/s Renuka Buildtech Pvt. Ltd. and Citi Asia Associates which was written on dated 02.08.2022 and was registered in the office of Sub-Registrar 3rd, Meerut at book no.4, volume no. 444 on pages 309 to 326 at SL. No. 418 on dated 05.08.2022.

(24) An exchange deed was executed for Khasra No. 394 land area 1960 Sq. Mtrs. Situated at Village Kamalpur, Tehsil & Distt. Meerut by Kuldeep Singh Lamba Th. POA Tejendra Singh Khurana in favour of A. I. Associates Vide exchange deed written dated 29.04.2022 which was registered in the office of Sub-Registrar 1st, Meerut in Book No. 1, Volume 14487 on page 21 to 40 at SL. No. 5131 on dated 30.04.2022.

(24A) A consortium agreement was executed in between M/s Renuka Buildtech Pvt. Ltd. and A. I. Associates which was written on dated 02.08.2022 and was registered in the office of Sub-Registrar 3rd, Meerut at book no.4, volume no. 444 on pages


NITESH GOEL
Advocate

309 to 326 at SL. No. 418 on dated 05.08.2022.

(25) A sale deed was executed of Khasra No. 371 land area 1733 Sq. Mtrs. situated at Village Kamalpur, Tehsil & Distt. Meerut by Sharafat ali Alias Sharafat S/o Suleman in favour of Ayush Gupta Vide sale deed written dated 27.07.2022 which was registered in the office of Sub-Registrar 1st, Meerut in Book No. 1, Volume 14662 on page 297 to 312 at **SL. No. 9758** on dated 28.07.2022.

(26) A sale deed was executed of Khasra No. 376 land area 3693 Sq. Mtrs. situated at Village Kamalpur, Tehsil & Distt. Meerut by Shamshad Ali S/o Jafar Khan in favour of Ayush Gupta Vide sale deed written dated 16.09.2019 which was registered in the office of Sub-Registrar 1st, Meerut in Book No. 1, Volume 12991 on page 109 to 130 at **SL. No. 7593** on dated 16.09.2019.

(26A) A consortium agreement was executed in between M/s Renuka Buildtech Pvt. Ltd. and Ayush Gupta which was written on dated 02.08.2022 and was registered in the office of Sub-Registrar 3rd, Meerut at book no.4, volume no. 444 on pages 309 to 326 at SL. No. 418 on dated


NITIN GOEL
Advocate

05.08.2022.

(27) A Sale Deed was executed for Khasra No. 383 land area 1110 Sq. Mtr. Situated at Village Kamalpur, Tehsil & Distt. Meerut by Mohd. Iqbal as self & POA of Mutakeem and Noor Mohd. In favour of Jasdeep Lamba Th. POA Tejinder Singh Khurana vide sale deed written dated 21.02.2014 which was registered in the office of Sub-Registrar 1st, Meerut in book no. 1, Volume 9895 on page 379 to 436 at SL. No. 1763 on dated 21.02.2014.

(27A) Kuldeep Singh Lamba became owner of Khasra No. 383 area 1110 Sq. Mtr. by virtue of order on dated 31.03.2018 passed by ACJ(SD) Court No.6, Meerut in case no. 749/14 Kuldeep Singh Lamba V/s Jasdeep Lamba.

(27B) A consortium agreement was executed in between M/s Renuka Buildtech Pvt. Ltd. and Kuldeep Singh Lamba Th. POA Tejinder Singh Khurana which was written on dated 02.08.2022 and was registered in the office of Sub-Registrar 3rd, Meerut at book no.4, volume no. 444 on pages 309 to 326 at SL. No. 418 on dated 05.08.2022.

(28) An exchange deed was executed for Khasra No. 393 land area 4871 Sq.


NITIN GOEL
Advocate

	<p>Mtrs. Situated at Village Kamalpur, Tehsil & Distt. Meerut by Kuldeep Singh Lamba Th. POA Tejendra Singh Khurana in favour of Ashutosh Garg, Aaveg Garg, Achal Garg Vide exchange deed written dated 12.07.2022 which was registered in the office of Sub-Registrar 1st, Meerut in Book No. 1, Volume 14626 on page 19 to 38 at SL. No. 8780 on dated 13.07.2022.</p> <p>(28A) A consortium agreement was executed in between M/s Renuka Buildtech Pvt. Ltd. and Ashutosh Garg, Aaveg Garg, Achal Garg which was written on dated 03.06.2023 and was registered in the office of Sub-Registrar 1st, Meerut at book no.4, volume 644 on pages 137 to 150 at SL. No. 211 on dated 03.06.2023.</p> <p>(29) Khatauni of :- Khata No. 325 Khasra No. 371, Khata No. 306 Khasra No. 376, Khata No. 146 Khasra No. 393, 382, 383, Khata No. 147 Khasra No. 384, Khata No. 169 Khasra No. 394, 395, Khata No. 330 Khasra No. 401, Khata No. 002 Khasra No. 450, 449, Khata No. 004 Khasra No. 449M</p>
4. List of other documents called for or to be verified before rendering the	None


NITIN GOEL
Advocate

opinion.	
5. In whose name the patta stands in the present.	Not Applicable
6. Details of encumbrance if any if so how they are discharged (minimum 13 years).	None
7. Whether any minor interest or litigation/attachment charges is involved in the property	None
8. Whether latest tax receipt has been produced	Not Applicable
9. Weather Chittha ten (X) extract / original produced.	Not Applicable
10. Has the building been constructed after approval	Not Applicable
11. Weather the land is Residential/ Commercial	Residential
12. Is there any excess / vacant land attracting provision of land ceiling Act.	None
13. Is the property affected by Urban / Rural land (Ceiling & Regulation) Act. If so, whether permission from relevant authority has been obtained for creating encumbrances.	Not Applicable
14. Is title & possession of property to party is clear, marketable & absolute, valid mortgaged/ equitable mortgage or by deposit of title deed.	The title & possession of owner is clear, absolute & marketable.
15. The list of documents, which are to be deposited for creating mortgage by deposit of title deed.	Not Applicable


 NITIN GOEL
 Advocate

16. The lists of additional document like N.E.C. for subsequent period/affidavit indemnity required to be obtained by Bank.	Not Applicable
17. Is there any bar for mortgaging land as per any local law, e.g. prohibition for agriculture land as security for borrowings outside the state or commercial/non agriculture borrowings.	Not Applicable
18. Whether there is any indication or doubt to show the land belongs to Govt. or it is under acquisition proceeding of Govt.	None
19. Any other remark which the lawyer rendering title/opinion wishes to make :-	<p>(1) Renuka Buildtech Pvt. Ltd. is the Lead Member i.e. developer company and Citi Asia Hotels India Pvt. Ltd., Citi Asia Associates, A. I. Associates, Ayush Gupta & Tejendra Singh Khurana & Ashutosh Garg, Aaveg Garg, Achal Garg are the consortium member as per consortium agreements registered with Sub-Reg. Meerut.</p> <p>(2) In above khasras, some land is agriculture land and some land is abadi land, and when once the land is declared as abadi land the proceeding of mutation of name does not required.</p>

Yours,

Nitin Goel
(Nitin Goel)

Advocate

NITIN GOEL

Advocate

Reg No- 5123/2005

कार्यालय उपनिबन्धक सदर प्रथम मेरठ जनपद मेरठ

आवेदन संख्या :2202325402852

प्रमाण संख्या :22023254002771

भार मुक्त प्रमाण-पत्र (रजि० मैनुअल के नियम 328)

श्री- रेणुका विल्डेटैक प्रा लि द्वारा डायरेक्टर आयुष गुप्ता पुत्र- अतुल गुप्ता तहसील मेरठ जिला मेरठ ने निम्नलिखित सम्पत्ति से सम्बन्धित प्रपत्रों द्वारा प्रस्तुत भार मुद्रित प्रमाण पत्र हेतु प्राथना पत्र प्रस्तुत किया है।

सम्पत्ति का विवरण : ग्राम/मोहल्ला - कमालपुर (काली नदी के पश्चिम में), वार्ड/परगना- मेडिकल कॉलेज, आवासीय- रेणुका विल्डेटैक प्रा लि, कमालपुर मेरठ, 371

मै एतद्वारा प्रमाणित करता हू कि इंडेक्स सं 02 तथा उससे सम्बन्धित सूची प्रपत्रों की तलाश दिनांक 27/08/2013 से दिनांक 28/08/2023 तक उक्त सम्पत्ति के सम्बन्ध में की गयी जिसमें निम्नलिखित भार पाये गये

क्रम सं०	सम्पत्ति का विवरण	लेखपत्र के पंजीकरण की तिथि	लेखपत्र का प्रकार/लेखपत्र का मूल्यांकन	पक्षकारों के नाम	लेखपत्र का क्रमांक/वर्ष
1	उपरोक्त	28/07/2023	बंधक पत्र (सरकारी) J/36955000	विक्रेता-मेरठ विकास प्राधिकरण/ क्रेता-उपरोक्त	6634/2023

दिनांक :01-09-2023

- नोट - 1. इस प्रमाण-पत्र के समस्त विवरण आवेदक द्वारा दिए गए संपत्ति के ब्लॉक के आधार पर दूँदे गए हैं। यदि रजिस्ट्रीकृत लेखपत्र में संपत्ति को आवेदक द्वारा आवेदन में दिये गए वर्णन से किसी दूसरे ढंग से वर्णित किया गया हो तो ऐसे लेखपत्रों से प्राप्त सूचना को प्रमाण पत्र में दर्ज नहीं किया जायेगा।
2. वंछित तलाश कार्यालय द्वारा यथासंभव सावधानी के साथ किया गया है, और विभाग प्रमाणपत्र में शामिल सूचना के लिए उत्तरदायी नहीं होगा।
3. इस प्रमाण-पत्र में उन लेखपत्रों से सम्बन्धित सूचना शामिल नहीं है जो प्रस्तुत हो चुके हैं, परन्तु जिनका आज की तारीख तक रजिस्ट्रीकरण नहीं हुआ है।
4. यह प्रमाण-पत्र किसी संपत्ति के स्वत्व का प्रमाण नहीं है।

तलाशकर्ता एवं प्रमाण पत्र बनाने वाले निबन्धन लिपिक : अदीबा खान।
मिलान करने वाले निबन्धन लिपिक : अदीबा खान।

ADIBA KHAN
Digitally signed
by ADIBA KHAN
Date: 2023.09.01
14:54:39 +05'30'

उपनिबन्धक सदर प्रथम
मेरठ

कार्यालय उपनिबन्धक सदर प्रथम मेरठ जनपद मेरठ

आवेदन संख्या :2202325402855

प्रमाण संख्या :22023254002777

भार मुक्त प्रमाण-पत्र
(रजि० मैनुअल के नियम 328)

श्री- आयुष गुप्ता पुत्र- अतुल गुप्ता तहसील मेरठ जिला मेरठ ने निम्नलिखित सम्पत्ति से सम्बन्धित प्रपत्रों/द्वारा प्रस्तुत भार मुद्रित प्रमाण पत्र हेतु प्राथना पत्र प्रस्तुत किया है।

सम्पत्ति का विवरण : ग्राम/मोहल्ला - कमालपुर, वार्ड/परगना- मेरठ, आवासीय- आयुष गुप्ता , कमालपुर मेरठ , 371

मै एतद्वारा प्रमाणित करता हू कि इंडेक्स सं 02 तथा उससे सम्बन्धित सूची प्रपत्रों की तलाश दिनांक 29/08/2011 से दिनांक 28/08/2023 तक उक्त सम्पत्ति के सम्बन्ध में की गयी जिसमें निम्नलिखित भार पाये गये

क्रम सं०	सम्पत्ति का विवरण	लेखपत्र के पंजीकरण की तिथि	लेखपत्र का प्रकार/ लेखपत्र का मूल्यांकन	पक्षकारों के नाम	लेखपत्र का क्रमांक/वर्ष
1	उपरोक्त	28/06/2023	बंधक पत्र (सरकारी) Y/36955000	विक्रेता-मेरठ विकास प्राधिकरण/क्रेता- मैसर्स रेणुका बि० प्रा० लि० द्वारा आयुष	6634/2023

दिनांक :01-09-2023

- नोट - 1. इस प्रमाण-पत्र के समस्त विवरण आवेदक द्वारा दिए गए संपत्ति के ब्यौरे के आधार पर दूँदे गए हैं। यदि रजिस्ट्रीकृत लेखपत्र में संपत्ति को आवेदक द्वारा आवेदन में दिये गए वर्णन से किसी दूसरे ढंग से वर्णित किया गया हो तो ऐसे लेखपत्रों से प्राप्त सूचना को प्रमाण पत्र में दर्ज नहीं किया जायेगा।
2. वांछित तलाश कार्यालय द्वारा यथासंभव सावधानी के साथ किया गया है, और विभाग प्रमाणपत्र में शामिल सूचना के लिए उत्तरदायी नहीं होगा।
3. इस प्रमाण-पत्र में उन लेखपत्रों से सम्बन्धित सूचना शामिल नहीं है जो प्रस्तुत हो चुके हैं, परन्तु जिनका आज की तारीख तक रजिस्ट्रीकरण नहीं हुआ है।
4. यह प्रमाण-पत्र किसी संपत्ति के शतत्व का प्रमाण नहीं है।

सलाशकर्ता एवं प्रमाण पत्र बनाने वाले निबन्धन लिपिक: अदीबा खान।
मिलान करने वाले निबन्धन लिपिक: अदीबा खान।

ADIBA KHAN
Digitally signed
by ADIBA KHAN
Date:
2023.09.01
15:30:59 +05'30'
उपनिबन्धक सदर प्रथम
मेरठ

कार्यालय उपनिबन्धक सदर प्रथम मेरठ जनपद मेरठ

आवेदन संख्या : 2202325402856

प्रमाण संख्या : 22023254002776

भार मुक्त प्रमाण-पत्र (रजि० मैनुअल के नियम 328)

श्री- आयुष गुप्ता पुत्र- अतुल गुप्ता तहसील मेरठ जिला मेरठ ने निम्नलिखित सम्पत्ति से सम्बन्धित प्रपत्रों/द्वारा प्रस्तुत भार मुद्रित प्रमाण पत्र हेतु प्राथना पत्र प्रस्तुत किया है।

सम्पत्ति का विवरण : ग्राम/मोहल्ला - कमालपुर, वार्ड/परगना- मेरठ, आवासीय- आयुष गुप्ता , कमालपुर मेरठ , 376
मै एतद्वारा प्रमाणित करता हू कि इंडेक्स सं 02 तथा उससे सम्बन्धित सूची प्रपत्रों की तलाश दिनांक 29/08/2011 से दिनांक 28/08/2023 तक उक्त सम्पत्ति के सम्बन्ध में की गयी जिसमें निम्नलिखित भार पाये गये

कोई भार नहीं पाया गया

दिनांक 01-09-2023

- नोट - 1. इस प्रमाण-पत्र के समस्त विवरण आवेदक द्वारा दिए गए संपत्ति के ब्योरे के आधार पर दूँदे गए हैं। यदि रजिस्ट्रीकृत लेखपत्र में संपत्ति को आवेदक द्वारा आवेदन में दिये गए वर्णन से किसी दूसरे ढंग से वर्णित किया गया हो तो ऐसे लेखपत्रों से प्राप्त सूचना को प्रमाण पत्र में दर्ज नहीं किया जायेगा।
2. वांछित तलाश कार्यालय द्वारा यथासंभव सावधानी के साथ किया गया है, और विभाग प्रमाणपत्र में शामिल सूचना के लिए उत्तरदायी नहीं होगा।
3. इस प्रमाण-पत्र में उन लेखपत्रों से सम्बन्धित सूचना शामिल नहीं है जो प्रस्तुत हो चुके हैं, परन्तु जिनका आज की तारीख तक रजिस्ट्रीकरण नहीं हुआ है।
4. यह प्रमाण-पत्र किसी संपत्ति के स्वत्व का प्रमाण नहीं है।

तलाशकर्ता एवं प्रमाण पत्र बनाने वाले निबन्धन लिपिक: अदीबा खान।
मिलान करने वाले निबन्धन लिपिक: अदीबा खान।

ADIBA KHAN
Digitally signed
by ADIBA KHAN
Date:
2023.09.01
15:29:14 +05'30'
उपनिबन्धक सदर प्रथम
मेरठ

कार्यालय उपनिबन्धक सदर प्रथम मेरठ जनपद मेरठ

आवेदन संख्या : 2202325402857

प्रमाण संख्या : 22023254002772

भार मुक्त प्रमाण-पत्र
(रजि० मैनुअल के नियम 328)

श्री- रेणुका विल्डेटैक प्रा लि द्वारा डायरेक्टर आयुष गुप्ता पुत्र- अतुल गुप्ता तहसील मेरठ जिला मेरठ ने निम्नलिखित सम्पत्ति से सम्बन्धित प्रपत्रों द्वारा प्रस्तुत भार मुद्रित प्रमाण पत्र हेतु प्राथना पत्र प्रस्तुत किया है।
सम्पत्ति का विवरण : ग्राम/मोहल्ला - कमालपुर, वार्ड/परगना- मेरठ, आवासीय- रेणुका विल्डेटैक प्रा लि, कमालपुर मेरठ, 376
मे एतद्वारा प्रमाणित करता हू कि इंडेक्स सं 02 तथा उससे सम्बन्धित सूची प्रपत्रों की तलाश दिनांक 29/08/2011 से दिनांक 28/08/2023 तक उक्त सम्पत्ति के सम्बन्ध में की गयी जिसमें निम्नलिखित भार पाये गये

कोई भार नहीं पाया गया

दिनांक : 01-09-2023

- नोट - 1. इस प्रमाण-पत्र के समस्त विवरण आवेदक द्वारा दिए गए संपत्ति के ब्यौरे के आधार पर दूँदे गए हैं। यदि रजिस्ट्रीकृत लेखपत्र में संपत्ति को आवेदक द्वारा आवेदन में दिये गए वर्णन से किसी दूसरे ढंग से वर्णित किया गया हो तो ऐसे लेखपत्रों से प्राप्त सूचना को प्रमाण पत्र में दर्ज नहीं किया जायेगा।
2. वांछित तलाश कार्यालय द्वारा यथारहित सावधानी के साथ किया गया है, और विभाग प्रमाणपत्र में शामिल सूचना के लिए उत्तरदायी नहीं होगा।
3. इस प्रमाण-पत्र में उन लेखपत्रों से सम्बन्धित सूचना शामिल नहीं है जो प्रस्तुत हो चुके हैं, परन्तु जिनका आज की तारीख तक रजिस्ट्रीकरण नहीं हुआ है।
4. यह प्रमाण-पत्र किसी संपत्ति के स्वत्व का प्रमाण नहीं है।

तलाशकर्ता एवं प्रमाण पत्र बनाने वाले निबन्धन लिपिक : अदीबा खान।
मिलान करने वाले निबन्धन लिपिक : अदीबा खान।

ADIBA KHAN Digitally signed
by ADIBA KHAN
Date:
2023.09.01
15:02:52 +05'30'
उपनिबन्धक सदर प्रथम
मेरठ

कार्यालय उपनिबंधक सदर प्रथम मेरठ जनपद मेरठ

आवेदन संख्या :2202325402858

प्रमाण संख्या :22023254002773

भार मुक्त प्रमाण-पत्र
(रजि० मैनुअल के नियम 328)

श्री- सिटी एशिया होटल्स प्रा लि द्वारा आयुष गुप्ता पुत्र- अतुल गुप्ता तहसील मेरठ जिला मेरठ ने निम्नलिखित सम्पत्ति से सम्बन्धित प्रपत्रों/द्वारा प्रस्तुत भार मुद्रित प्रमाण पत्र हेतु प्राथना पत्र प्रस्तुत किया है।
सम्पत्ति का विवरण : ग्राम/मोहल्ला - कमालपुर, वार्ड/परगना- मेरठ, आवासीय- सिटी एशिया होटल्स प्रा लि, कमालपुर, 382
मे एतद्वारा प्रमाणित करता हू कि ईडेक्स सं 02 तथा उससे सम्बन्धित सूची प्रपत्रों की तलाश दिनांक 29/08/2011 से दिनांक 28/08/2023 तक उक्त सम्पत्ति के सम्बन्ध में की गयी जिसमें निम्नलिखित भार पाये गये

कोई भार नहीं पाया गया

दिनांक :01-09-2023

- नोट - 1. इस प्रमाण-पत्र के समस्त विवरण आवेदक द्वारा दिए गए संपत्ति के ब्यौरे के आधार पर डूँडे गए हैं। यदि रजिस्ट्रीकृत लेखपत्र में संपत्ति को आवेदक द्वारा आवेदन में दिये गए वर्णन से किसी दूसरे ढंग से वर्णित किया गया हो तो ऐसे लेखपत्रों से प्राप्त सूचना को प्रमाण पत्र में दर्ज नहीं किया जायेगा।
2. वांछित तलाश कार्यालय द्वारा यथासंभव सावधानी के साथ किया गया है, और विभाग प्रमाणपत्र में शामिल सूचना के लिए उत्तरदायी नहीं होगा।
3. इस प्रमाण-पत्र में उन लेखपत्रों से सम्बन्धित सूचना शामिल नहीं है जो प्रस्तुत हो चुके हैं, परन्तु जिनका अन्त की तारीख तक रजिस्ट्रीकरण नहीं हुआ है।
4. यह प्रमाण-पत्र किसी संपत्ति के स्वत्व का प्रमाण नहीं है।

तलाशकर्ता एवं प्रमाण पत्र बनाने वाले निबन्धन लिपिक: अदीबा खान।
मिलान करने वाले निबन्धन लिपिक: अदीबा खान।

ADIBA KHAN
उपनिबंधक
Digitally signed
by ADIBA KHAN
Date:
2023.09.01
15:17:21 +05'30
सदर प्रथम
मेरठ

कार्यालय उपनिबंधक सदर प्रथम मेरठ जनपद मेरठ

आवेदन संख्या :2202325402859

प्रमाण संख्या :22023254002779

भार मुक्त प्रमाण-पत्र
(रजि० मैनुअल के नियम 328)

श्री- तेजेन्द्र सिंह खुराना पुत्र- गुरूबख्श सिंह तहसील मेरठ जिला मेरठ ने निम्नलिखित सम्पत्ति से सम्बन्धित प्रपत्रों द्वारा प्रस्तुत भार मुद्रित प्रमाण पत्र हेतु प्राथना पत्र प्रस्तुत किया है।
सम्पत्ति का विवरण ग्राम/मोहल्ला - कमालपुर, वार्ड/परगना- मेरठ, आवासीय- तेजेन्द्र सिंह खुराना, खसरा संख्या 383 कमालपुर मेरठ , 383

मै एतद्वारा प्रमाणित करता हू कि इंडेक्स सं 02 तथा उससे सम्बन्धित सूची प्रपत्रों की तलाश दिनांक 29/08/2011 से दिनांक 28/08/2023 तक उक्त सम्पत्ति के सम्बन्ध में की गयी जिसमें निम्नलिखित भार पाये गये

कोई भार नहीं पाया गया

दिनांक :01-09-2023

- नोट - 1. इस प्रमाण-पत्र के समस्त विवरण आवेदक द्वारा दिए गए संपत्ति के ब्यौरे के आधार पर डूँढ़े गए हैं। यदि रजिस्ट्रीकृत लेखपत्र में संपत्ति को आवेदक द्वारा आवेदन में दिये गए वर्णन से किसी दूसरे ढंग से वर्णित किया गया हो तो ऐसे लेखपत्रों से प्राप्त सूचना को प्रमाण पत्र में दर्ज नहीं किया जायेगा।
2. वांछित तलाश कार्यालय द्वारा यथासंभव सावधानी के साथ किया गया है, और विभाग प्रमाणपत्र में शामिल सूचना के लिए उत्तरदायी नहीं होगा।
3. इस प्रमाण-पत्र में उन लेखपत्रों से सम्बन्धित सूचना शामिल नहीं है जो प्रस्तुत हो चुके हैं, परन्तु जिनका आज की तारीख तक रजिस्ट्रीकरण नहीं हुआ है।
4. यह प्रमाण-पत्र किसी संपत्ति के स्वत्व का प्रमाण नहीं है।

तलाशकर्ता एवं प्रमाण पत्र बनाने वाले निबन्धन लिपिक: अदीबा खान।
मिलान करने वाले निबन्धन लिपिक: अदीबा खान।

ADIBA KHAN
Digitally signed
by ADIBA KHAN
Date:
2023.09.01
15:44:14 +05'30
उपनिबन्धक सदर प्रथम
मेरठ

कार्यालय उपनिबन्धक सदर प्रथम मेरठ जनपद मेरठ

आवेदन संख्या :2202325402860

प्रमाण संख्या :22023254002774

भार मुक्त प्रमाण-पत्र
(रजि० मैनुअल के नियम 328)

श्री- रेणुका बिल्डटैक प्रा लि द्वारा डायरेक्टर आयुष गुप्ता पुत्र- अतुल गुप्ता तहसील मेरठ जिला मेरठ ने निम्नलिखित सम्पत्ति से सम्बन्धित प्रपत्रों/द्वारा प्रस्तुत भार मुद्रित प्रमाण पत्र हेतु प्राथना पत्र प्रस्तुत किया है।
सम्पत्ति का विवरण : ग्राम/मोहल्ला - कमालपुर, वार्ड/परगना- मेरठ, आवासीय- रेणुका बिल्डटैक प्रा लि , 384 कमालपुर मेरठ , 384 मै एतद्वारा प्रमाणित करता हू कि ईडेक्स सं 02 तथा उससे सम्बन्धित सूची प्रपत्रों की तलाश दिनांक 29/08/2011 से दिनांक 28/08/2023 तक उक्त सम्पत्ति के सम्बन्ध में की गयी जिसमें निम्नलिखित भार पाये गये

कोई भार नहीं पाया गया

दिनांक :01-09-2023

- नोट - 1. इस प्रमाण-पत्र के समस्त विवरण आवेदक द्वारा दिए गए सम्पत्ति के ब्यौरे के आधार पर डूँडे गए हैं। यदि रजिस्ट्रीकृत लेखपत्र में सम्पत्ति को आवेदक द्वारा आवेदन में दिये गए वर्णन से किसी दूसरे ढंग से वर्णित किया गया हो तो ऐसे लेखपत्रों से प्राप्त सूचना को प्रमाण पत्र में दर्ज नहीं किया जायेगा।
2. वांछित तलाश कार्यालय द्वारा यथासंभव सावधानी के साथ किया गया है, और विभाग प्रमाणपत्र में शामिल सूचना के लिए उत्तरदायी नहीं होगा।
3. इस प्रमाण-पत्र में उन लेखपत्रों से सम्बन्धित सूचना शामिल नहीं है जो प्रस्तुत हो चुके हैं, परन्तु जिनका आज की तारीख तक रजिस्ट्रीकरण नहीं हुआ है।
4. यह प्रमाण-पत्र किसी सम्पत्ति के स्वत्व का प्रमाण नहीं है।

तलाशकर्ता एवं प्रमाण पत्र बनाने वाले निबन्धन लिपिक: अदीवा खान।
मिलान करने वाले निबन्धन लिपिक: अदीवा खान।

ADIBA KHAN
उपनिबन्धक सदर प्रथम मेरठ
Digitally signed
by ADIBA KHAN
Date: 2023.09.01
15:21:38 +05'30

कार्यालय उपनिबन्धक सदर प्रथम मेरठ जनपद मेरठ

आवेदन संख्या :2202325402861

प्रमाण संख्या :22023254002775

भार मुक्त प्रमाण-पत्र
(रजि० मैनुअल के नियम 328)

श्री- सिटी एशिया एसोसियेट्स द्वारा पार्टनर अतुल गुप्ता पुत्र- रमेश चन्द तहसील मेरठ जिला मेरठ ने निम्नलिखित सम्पत्ति से सम्बन्धित प्रपत्रों/द्वारा प्रस्तुत भार मुद्रित प्रमाण पत्र हेतु प्राथना पत्र प्रस्तुत किया है।
सम्पत्ति का विवरण : ग्राम/मोहल्ला - कमालपुर, वार्ड/परगना- मेरठ, आवासीय- सिटी एशिया एसोसियेट्स , 384 कमालपुर मेरठ , 384
मै एतद्वारा प्रमाणित करता हू कि इंडेक्स सं 02 तथा उससे सम्बन्धित सूची प्रपत्रों की तलाश दिनांक 29/08/2011 से दिनांक 28/08/2023 तक उक्त सम्पत्ति के सम्बन्ध में की गयी जिसमें निम्नलिखित भार पाये गये

कोई भार नहीं पाया गया

दिनांक :01-09-2023

- नोट - 1. इस प्रमाण-पत्र के समस्त विवरण आवेदक द्वारा दिए गए संपत्ति के ब्यौरे के आधार पर दूँदे गए हैं। यदि रजिस्ट्रीकृत लेखपत्र में संपत्ति को आवेदक द्वारा आवेदन में दिये गए वर्णन से किसी दूसरे ढंग से वर्णित किया गया हो तो ऐसे लेखपत्रों से प्राप्त सूचना को प्रमाण पत्र में दर्ज नहीं किया जायेगा।
2. वांछित तलाश कार्यालय द्वारा यथासंभव सावधानी के साथ किया गया है, और विभाग प्रमाणपत्र में शामिल सूचना के लिए उत्तरदायी नहीं होगा।
3. इस प्रमाण-पत्र में उन लेखपत्रों से सम्बन्धित सूचना शामिल नहीं है जो प्रस्तुत हो चुके हैं, परन्तु जिनका आज की तारीख तक रजिस्ट्रीकरण नहीं हुआ है।
4. यह प्रमाण-पत्र किसी संपत्ति के स्वत्व का प्रमाण नहीं है।

तलाशकर्ता एवं प्रमाण पत्र बनाने वाले निबन्धन लिपिक: अदीबा खान।
मिलान करने वाले निबन्धन लिपिक: अदीबा खान।

ADIBA KHAN Digitally signed
by ADIBA KHAN
Date:
2023.09.01
15:32:33 +05'30'
उपनिबन्धक सदर प्रथम
मेरठ

कार्यालय उपनिबंधक सदर प्रथम मेरठ जनपद मेरठ

आवेदन संख्या :2202325402862

प्रमाण संख्या :22023254002778

भार मुक्त प्रमाण-पत्र
(रजि० मैनुअल के नियम 328)

श्री- आशुतोष गर्ग आदि पुत्र- स्व मदन गर्ग तहसील मेरठ जिला मेरठ ने निम्नलिखित सम्पत्ति से सम्बन्धित प्रपत्रों/द्वारा प्रस्तुत भार मुद्रित प्रमाण पत्र हेतु प्राथना पत्र प्रस्तुत किया है।
सम्पत्ति का विवरण : ग्राम/मोहल्ला - कमालपुर, वार्ड/परगना- मेरठ, आवासीय- आशुतोष गर्ग आदि , 393, कमालपुर , 393
मै एतद्वारा प्रमाणित करता हू कि इंडेक्स सं 02 तथा उससे सम्बन्धित सूची प्रपत्रों की तलाश दिनांक 29/08/2011 से दिनांक 28/08/2023 तक उक्त सम्पत्ति के सम्बन्ध में की गयी जिसमें निम्नलिखित भार पाये गये

कोई भार नहीं पाया गया

दिनांक :01-09-2023

- नोट - 1. इस प्रमाण-पत्र के समस्त विवरण आवेदक द्वारा दिए गए संपत्ति के ब्यौरे के आधार पर डूँडे गए हैं। यदि रजिस्ट्रीकृत लेखपत्र में संपत्ति को आवेदक द्वारा आवेदन में दिये गए वर्णन से किसी दूसरे ढंग से वर्णित किया गया हो तो ऐसे लेखपत्रों से प्राप्त सूचना को प्रमाण पत्र में दर्ज नहीं किया जायेगा।
2. वांछित तलाश कार्यालय द्वारा यथासंभव सावधानी के साथ किया गया है, और विभाग प्रमाणपत्र में शामिल सूचना के लिए उत्तरदायी नहीं होगा।
3. इस प्रमाण-पत्र में उन लेखपत्रों से सम्बन्धित सूचना शामिल नहीं है जो प्रस्तुत हो चुके हैं, परन्तु जिनका आज की तारीख तक रजिस्ट्रीकरण नहीं हुआ है।
4. यह प्रमाण-पत्र किसी संपत्ति के स्वत्व का प्रमाण नहीं है।

तलाशकर्ता एवं प्रमाण पत्र बनाने वाले निबन्धन लिपिक: अदीबा खान।
मिलान करने वाले निबन्धन लिपिक: अदीबा खान।

ADIBA KHAN
उपनिबंधक
Digitally signed
by ADIBA KHAN
Date:
2023.09.01
15:33:00 +05'30'
सदर प्रथम
मेरठ

कार्यालय उपनिबंधक सदर प्रथम मेरठ जनपद मेरठ

आवेदन संख्या :2202325402863

प्रमाण संख्या :22023254002780

भार मुक्त प्रमाण-पत्र
(रजि० मैनुअल के नियम 328)

श्री. सिटी एशिया होटल्स प्रा लि द्वारा डायरेक्टर आयुष गुप्ता पुत्र- अतुल गुप्ता तहसील मेरठ जिला मेरठ ने निम्नलिखित सम्पत्ति से सम्बन्धित प्रपत्रों/द्वारा प्रस्तुत भार मुद्रित प्रमाण पत्र हेतु प्रार्थना पत्र प्रस्तुत किया है।
सम्पत्ति का विवरण : ग्राम/मोहल्ला - कमालपुर, वार्ड/परगना- मेरठ, आवासीय- सिटी एशिया होटल्स प्रा लि, 393 कमालपुर मेरठ,

मै एतद्वारा प्रमाणित करता हू कि इंडेक्स सं 02 तथा उससे सम्बन्धित सूची प्रपत्रों की तलाश दिनांक 29/08/2011 से दिनांक 28/08/2023 तक उक्त सम्पत्ति के सम्बन्ध में की गयी जिसमें निम्नलिखित भार पाये गये

कोई भार नहीं पाया गया

दिनांक : 01-09-2023

- नोट - 1. इस प्रमाण-पत्र के समस्त विवरण आवेदक द्वारा दिए गए संपत्ति के ब्यौरे के आधार पर दूँडे गए हैं। यदि रजिस्ट्रीकृत लेखपत्र में संपत्ति को आवेदक द्वारा आवेदन में दिये गए वर्जन से किसी दूसरे ढंग से वर्णित किया गया हो तो ऐसे लेखपत्रों से प्राप्त सूचना को प्रमाण पत्र में दर्ज नहीं किया जायेगा।
2. वांछित तलाश कार्यालय द्वारा यथासंभव सावधानी के साथ किया गया है, और विभाग प्रमाणपत्र में शामिल सूचना के लिए उत्तरदायी नहीं होगा।
3. इस प्रमाण-पत्र में उन लेखपत्रों से सम्बन्धित सूचना शामिल नहीं है जो प्रस्तुत हो चुके हैं, परन्तु जिनका आज की तारीख तक रजिस्ट्रीकरण नहीं हुआ है।
4. यह प्रमाण-पत्र किसी संपत्ति के स्वत्व का प्रमाण नहीं है।

तलाशकर्ता एवं प्रमाण पत्र बनाने वाले निबन्धन लिपिक: अदीबा खान।
मिलान करने वाले निबन्धन लिपिक: अदीबा खान।

ADIBA KHAN
Digitally signed
by ADIBA KHAN
Date:
2023.09.01
15:49:19 +05'30'
उपनिबन्धक सदर प्रथम
मेरठ

कार्यालय उपनिबन्धक सदर प्रथम मेरठ जनपद मेरठ

आवेदन संख्या :2202325402865

प्रमाण संख्या :22023254002781

भार मुक्त प्रमाण-पत्र
(रजि० मैनुअल के नियम 328)

श्री- सिटी एशिया होटल्स प्रा लि द्वारा डायरेक्टर आयुष गुप्ता पुत्र- अतुल गुप्ता तहसील मेरठ जिला मेरठ ने निम्नलिखित सम्पत्ति से सम्बन्धित प्रपत्रों/द्वारा प्रस्तुत भार मुद्रित प्रमाण पत्र हेतु प्राथना पत्र प्रस्तुत किया है।
सम्पत्ति का विवरण : ग्राम/मोहल्ला - कमालपुर, वार्ड/परगना- मेरठ, आवासीय- सिटी एशिया होटल्स प्रा लि, 394 कमालपुर मेरठ,

मे एतद्वारा प्रमाणित करता हू कि इंडेक्स सं 02 तथा उससे सम्बन्धित सूची प्रपत्रों की तलाश दिनांक 29/08/2011 से दिनांक 28/08/2023 तक उक्त सम्पत्ति के सम्बन्ध में की गयी जिसमें निम्नलिखित भार पाये गये

कोई भार नहीं पाया गया

दिनांक :01-09-2023

- नोट - 1. इस प्रमाण-पत्र के समस्त विवरण आवेदक द्वारा दिए गए संपत्ति के ब्यौरे के आधार पर दूँडे गए हैं। यदि रजिस्ट्रीकृत लेखपत्र में संपत्ति को आवेदक द्वारा आवेदन में दिये गए वर्णन से किसी दूसरे ढंग से वर्णित किया गया हो तो ऐसे लेखपत्रों से प्राप्त सूचना को प्रमाण पत्र में दर्ज नहीं किया जायेगा।
2. वर्णित तलाश कार्यालय द्वारा यथासंभव सावधानी के साथ किया गया है, और विभाग प्रमाणपत्र में शामिल सूचना के लिए उत्तरदायी नहीं होगा।
3. इस प्रमाण-पत्र में उन लेखपत्रों से सम्बन्धित सूचना शामिल नहीं है जो प्रस्तुत हो चुके हैं, परन्तु जिनका आज की तारीख तक रजिस्ट्रीकरण नहीं हुआ है।
4. यह प्रमाण-पत्र किसी संपत्ति के स्वत्व का प्रमाण नहीं है।

तलाशकर्ता एवं प्रमाण पत्र बनाने वाले निबन्धन लिपिक: अदीबा खान।
मिलान करने वाले निबन्धन लिपिक: अदीबा खान।

ADIBA KHAN
Digitally signed
by ADIBA KHAN
Date:
2023.09.01
15:51:30 +05'30'
उपनिबन्धक सदर प्रथम
मेरठ

कार्यालय उपनिबन्धक सदर प्रथम मेरठ जनपद मेरठ

आवेदन संख्या :2202325402866

प्रमाण संख्या :22023254002782

भार मुक्त प्रमाण-पत्र
(रजि० मैनुअल के नियम 328)

श्री- ए आई एसोसियेटेड द्वारा पार्टनर प्रदीप कुमार पुत्र- त्रिलोकी नाथ तहसील मेरठ जिला मेरठ ने निम्नलिखित सम्पत्ति से सम्बन्धित प्रपत्रों/द्वारा प्रस्तुत भार मुद्रित प्रमाण पत्र हेतु प्राथना पत्र प्रस्तुत किया है।
सम्पत्ति का विवरण : ग्राम/मोहल्ला - कमातपुर, वार्ड/परगना- मेरठ, आवासीय- ए आई एसोसियेटेड , 394 कमातपुर मेरठ , 394
मे एतद्वारा प्रमाणित करता हू कि इंडेक्स सं 02 तथा उससे सम्बन्धित सूची प्रपत्रों की तलाश दिनांक 29/08/2011 से दिनांक 29/08/2023 तक उक्त सम्पत्ति के सम्बन्ध में की गयी जिसमें निम्नलिखित भार पाये गये

कोई भार नहीं पाया गया

दिनांक :01-09-2023

- नोट - 1. इस प्रमाण-पत्र के समस्त विवरण आवेदक द्वारा दिए गए संपत्ति के ब्यौरे के आधार पर डूँढे गए हैं। यदि रजिस्ट्रीकृत लेखपत्र में संपत्ति को आवेदक द्वारा आवेदन में दिये गए वर्णन से किसी दूसरे ढंग से वर्णित किया गया हो तो ऐसे लेखपत्रों से प्राप्त सूचना को प्रमाण पत्र में दर्ज नहीं किया जायेगा।
2. वांछित तलाश कार्यालय द्वारा यथासंभव सावधानी के साथ किया गया है, और विभाग प्रमाणपत्र में शामिल सूचना के लिए उत्तरदायी नहीं होगा।
3. इस प्रमाण-पत्र में उन लेखपत्रों से सम्बन्धित सूचना शामिल नहीं है जो प्रस्तुत हो चुके हैं, परन्तु जिनका आज की तारीख तक रजिस्ट्रीकरण नहीं हुआ है।
4. यह प्रमाण-पत्र किसी संपत्ति के स्वत्व का प्रमाण नहीं है।

तलाशकर्ता एवं प्रमाण पत्र बनाने वाले निबन्धन लिपिक: अदीबा खान।
मिलान करने वाले निबन्धन लिपिक: अदीबा खान।

ADIBA KHAN
उपनिबन्धक सदर प्रथम मेरठ
Digitally signed by ADIBA KHAN
Date: 2023.09.01 15:55:09 +05'30'

कार्यालय उपनिबंधक सदर प्रथम मेरठ जनपद मेरठ

आवेदन संख्या :2202325402867

प्रमाण संख्या :22023254002783

भार मुक्त प्रमाण-पत्र
(रजि० मैनुअल के नियम 328)

श्री- सिटी एशिया फीलिंग सेंटर द्वारा आयुष गुप्ता पुत्र- अतुल गुप्ता तहसील मेरठ जिला मेरठ ने निम्नलिखित सम्पत्ति से सम्बन्धित प्रपत्रों द्वारा प्रस्तुत भार मुद्रित प्रमाण पत्र हेतु प्राथना पत्र प्रस्तुत किया है।
सम्पत्ति का विवरण ग्राम/मोहल्ला - कमालपुर, वार्ड/परगना- मेरठ, आवासीय- सिटी एशिया फीलिंग सेंटर, 394 कमालपुर मेरठ , 394

मै एतद्वारा प्रमाणित करता हू कि इंडेक्स सं 02 तथा उससे सम्बन्धित सूची प्रपत्रों की तलाश दिनांक 29/08/2011 से दिनांक 28/08/2023 तक उक्त सम्पत्ति के सम्बन्ध में की गयी जिसमें निम्नलिखित भार पाये गये

कोई भार नहीं पाया गया

दिनांक :01-09-2023

- नोट - 1. इस प्रमाण-पत्र के समस्त विवरण आवेदक द्वारा दिए गए संपत्ति के ब्यौरे के आधार पर डूँडे गए हैं। यदि रजिस्ट्रीकृत लेखपत्र में संपत्ति को आवेदक द्वारा आवेदन में दिये गए वर्णन से किसी दूसरे ढंग से वर्णित किया गया हो तो ऐसे लेखपत्रों से प्राप्त सूचना को प्रमाण पत्र में दर्ज नहीं किया जायेगा।
2. वांछित तलाश कार्यालय द्वारा यथासंभव सावधानी के साथ किया गया है, और विभाग प्रमाणपत्र में शामिल सूचना के लिए उत्तरदायी नहीं होगा।
3. इस प्रमाण-पत्र में उन लेखपत्रों से सम्बन्धित सूचना शामिल नहीं है जो प्रस्तुत हो चुके हैं, परन्तु जिनका आज की तारीख तक रजिस्ट्रीकरण नहीं हुआ है।
4. यह प्रमाण-पत्र किसी संपत्ति के स्वत्व का प्रमाण नहीं है।

तलाशकर्ता एवं प्रमाण पत्र बनाने वाले निबन्धन लिपिक: अदीबा खान।
मिलान करने वाले निबन्धन लिपिक: अदीबा खान।

ADIBA KHAN
उपनिबन्धक सदर प्रथम मेरठ
Digitally signed by ADIBA KHAN
Date: 2023.09.01 15:56:26 +05'30'

कार्यालय उपनिबन्धक सदर प्रथम मेरठ जनपद मेरठ

आवेदन संख्या :2202325402870

प्रमाण संख्या :22023254002784

भार मुक्त प्रमाण-पत्र
(रजि० मैनुअल के नियम 328)

श्री- आशुतोष गर्ग पुत्र- मदन गर्ग तहसील मेरठ जिला मेरठ ने निम्नलिखित सम्पत्ति से सम्बन्धित प्रपत्रों/द्वारा प्रस्तुत भार मुद्रित प्रमाण पत्र हेतु प्राथना पत्र प्रस्तुत किया है।
सम्पत्ति का विवरण : ग्राम/मोहल्ला - कमालपुर, वार्ड/परगना- मेरठ, आवासीय- आशुतोष गर्ग, 394 कमालपुर, 394 मै एतद्वारा प्रमाणित करता हू कि इंडेक्स सं 02 तथा उससे सम्बन्धित सूची प्रपत्रों की तलाश दिनांक 29/08/2011 से दिनांक 27/08/2023 तक उक्त सम्पत्ति के सम्बन्ध में की गयी जिसमें निम्नलिखित भार पाये गये

कोई भार नहीं पाया गया

दिनांक :01-09-2023

- नोट - 1. इस प्रमाण-पत्र के समस्त विवरण आवेदक द्वारा दिए गए संपत्ति के ब्यौरे के आधार पर डूटे गए हैं। यदि रजिस्ट्रीकृत लेखपत्र में संपत्ति को आवेदक द्वारा आवेदन में दिये गए वर्णन से किसी दूसरे ढंग से वर्णित किया गया हो तो ऐसे लेखपत्रों से प्राप्त सूचना को प्रमाण पत्र में दर्ज नहीं किया जायेगा।
2. वांछित तलाश कार्यालय द्वारा यथासंभव सावधानी के साथ किया गया है, और विभाग प्रमाणपत्र में शामिल सूचना के लिए उत्तरदायी नहीं होगा।
3. इस प्रमाण-पत्र में उन लेखपत्रों से सम्बन्धित सूचना शामिल नहीं है जो प्रस्तुत हो चुके हैं, परन्तु जिनका आज की तारीख तक रजिस्ट्रीकरण नहीं हुआ है।
4. यह प्रमाण-पत्र किसी संपत्ति के स्वत्व का प्रमाण नहीं है।

तलाशकर्ता एवं प्रमाण पत्र बनाने वाले निबन्धन लिपिक: अदीबा खान।
मिलान करने वाले निबन्धन लिपिक: अदीबा खान।

ADIBA KHAN
Digitally signed
by ADIBA KHAN
Date:
2023.09.01
15:57:49 +05'30'
उपनिबन्धक सदर प्रथम
मेरठ

कार्यालय उपनिबन्धक सदर प्रथम मेरठ जनपद मेरठ

आवेदन संख्या :2202325402871

प्रमाण संख्या :22023254002785

भार मुक्त प्रमाण-पत्र
(रजि० मैनुअल के नियम 328)

श्री- सिटी एशिया होटल्स प्रा लि द्वारा डायरेक्टर आयुष गुप्ता पुत्र- अतुल गुप्ता तहसील मेरठ जिला मेरठ ने निम्नलिखित सम्पत्ति से सम्बन्धित प्रपत्रों/द्वारा प्रस्तुत भार मुद्रित प्रमाण पत्र हेतु प्रार्थना पत्र प्रस्तुत किया है।
सम्पत्ति का विवरण : ग्राम/मोहल्ला - कमालपुर, वार्ड/परगना- मेरठ, आवासीय- सिटी एशिया होटल्स प्रा लि द्वारा डायरेक्टर आयुष गुप्ता, 395 कमालपुर मेरठ, 395

मैं एतद्वारा प्रमाणित करता हू कि इंडेक्स सं 02 तथा उससे सम्बन्धित सूची प्रपत्रों की तलाश दिनांक 29/08/2011 से दिनांक 28/08/2023 तक उक्त सम्पत्ति के सम्बन्ध में की गयी जिसमें निम्नलिखित भार पाये गये

कोई भार नहीं पाया गया

दिनांक :01-09-2023

- नोट - 1. इस प्रमाण-पत्र के सम्पत्ति विवरण आवेदक द्वारा दिए गए संपत्ति के ब्यौरे के आधार पर दूढ़े गए हैं। यदि रजिस्ट्रीकृत लेखपत्र में संपत्ति को आवेदक द्वारा आवेदन में दिये गए वर्णन से किसी दूसरे ढंग से वर्णित किया गया हो तो ऐसे लेखपत्रों से प्राप्त सूचना को प्रमाण पत्र में दर्ज नहीं किया जायेगा।
2. वांछित तलाश कार्यालय द्वारा यथासंभव सावधानी के साथ किया गया है, और विभाग प्रमाणपत्र में शामिल सूचना के लिए उत्तरदायी नहीं होगा।
3. इस प्रमाण-पत्र में उन लेखपत्रों से सम्बन्धित सूचना शामिल नहीं है जो प्रस्तुत हो चुके हैं, परन्तु जिनका आज की तारीख तक रजिस्ट्रीकरण नहीं हुआ है।
4. यह प्रमाण-पत्र किसी संपत्ति के स्वत्व का प्रमाण नहीं है।

तलाशकर्ता एवं प्रमाण पत्र बनाने वाले निबन्धन लिपिक : अदीबा खान।
मिलान करने वाले निबन्धन लिपिक : अदीबा खान।

ADIBA KHAN
उपनिबन्धक
Digitally signed
by ADIBA KHAN
Date:
2023.09.01
15:59:35 +05'31
सदर प्रथम
मेरठ

कार्यालय उपनिबन्धक सदर प्रथम मेरठ जनपद मेरठ

आवेदन संख्या :2202325402873

प्रमाण संख्या :22023254002787

भार मुक्त प्रमाण-पत्र
(रजि० मैनुअल के नियम 328)

श्री- सिटी एशिया एसोसियेट्स द्वारा पार्टनर अतुल गुप्ता पुत्र- रमेश चन्द तहसील मेरठ जिला मेरठ ने निम्नलिखित सम्पत्ति से सम्बन्धित प्रपत्रों/द्वारा प्रस्तुत भार मुद्रित प्रमाण पत्र हेतु प्राथना पत्र प्रस्तुत किया है।

सम्पत्ति का विवरण : ग्राम/मोहल्ला - कमालपुर, वार्ड/परगना- मेरठ, आवासीय- सिटी एशिया एसोसियेट्स द्वारा पार्टनर अतुल गुप्ता , 449 449मि 450 कमालपुर मेरठ , 449 449मि 450

मैं एतद्वारा प्रमाणित करता हू कि इंडेक्स सं 02 तथा उससे सम्बन्धित सूची प्रपत्रों की तलाश दिनांक 28/08/2023 तक उक्त सम्पत्ति के सम्बन्ध में की गयी जिसमें निम्नलिखित भार पाये गये 29/08/2011 से

कोई भार नहीं पाया गया

दिनांक :01-09-2023

- नोट - 1. इस प्रमाण-पत्र के समस्त विवरण आवेदक द्वारा दिए गए संपत्ति के ब्यौरे के आधार पर दूँदे गए हैं। यदि रजिस्ट्रीकृत लेखपत्र में संपत्ति को आवेदक द्वारा आवेदन में दिये गए वर्णन से किसी दूसरे ढंग से वर्णित किया गया हो तो ऐसे लेखपत्रों से प्राप्त सूचना को प्रमाण पत्र में दर्ज नहीं किया जायेगा।
2. वांछित तलाश कार्यालय द्वारा यथासंभव सावधानी के साथ किया गया है, और विभाग प्रमाणपत्र में शामिल सूचना के लिए उत्तरदायी नहीं होगा।
3. इस प्रमाण-पत्र में उन लेखपत्रों से सम्बन्धित सूचना शामिल नहीं है जो प्रस्तुत हो चुके हैं, परन्तु जिनका आज की तारीख तक रजिस्ट्रीकरण नहीं हुआ है।
4. यह प्रमाण-पत्र किसी संपत्ति के स्वत्व का प्रमाण नहीं है।

तलाशकर्ता एवं प्रमाण पत्र बनाने वाले निबन्धन लिपिक: अदीबा खान।
मिलान करने वाले निबन्धन लिपिक: अदीबा खान।

ADIBA
KHAN
उपनिबन्धक सदर प्रथम
मेरठ
Digitally signed
by ADIBA KHAN
Date: 2023.09.01
16:02:43 +05'30'

कार्यालय उपनिबन्धक सदर प्रथम मेरठ जनपद मेरठ

आवेदन संख्या :2202325402872

प्रमाण संख्या :22023254002786

भार मुक्त प्रमाण-पत्र
(रजि० मैनुअल के नियम 328)

श्री. रेणुका बिल्डटेक प्रा लि द्वारा डायरेक्टर आयुष गुप्ता पुत्र- अतुल गुप्ता तहसील मेरठ जिला मेरठ ने निम्नलिखित सम्पत्ति से सम्बन्धित प्रपत्रों द्वारा प्रस्तुत भार मुद्रित प्रमाण पत्र हेतु प्राथना पत्र प्रस्तुत किया है।
सम्पत्ति का विवरण : ग्राम/मोहल्ला - कमालपुर, वार्ड/परगना- मेरठ, आवासीय- रेणुका बिल्डटेक प्रा लि , 401 कमालपुर मेरठ , 401 मै एतद्वारा प्रमाणित करता हू कि इंडेक्स सं 02 तथा उससे सम्बन्धित सूची प्रपत्रों की तलाश दिनांक 29/08/2011 से दिनांक 28/08/2023 तक उक्त सम्पत्ति के सम्बन्ध में की गयी जिसमें निम्नलिखित भार पाये गये

कोई भार नहीं पाया गया

दिनांक :01-09-2023

- नोट - 1. इस प्रमाण-पत्र के समस्त विवरण आवेदक द्वारा दिए गए संपत्ति के ब्यौरे के आधार पर डूँढ़े गए हैं। यदि रजिस्ट्रीकृत लेखपत्र में संपत्ति को आवेदक द्वारा आवेदन में दिये गए वर्णन से किसी दूसरे ढंग से वर्णित किया गया हो तो ऐसे लेखपत्रों से प्राप्त सूचना को प्रमाण पत्र में दर्ज नहीं किया जायेगा।
2. वांछित तलाश कार्यालय द्वारा यथासंभव सावधानी के साथ किया गया है, और विभाग प्रमाणपत्र में शामिल सूचना के लिए उत्तरदायी नहीं होगा।
3. इस प्रमाण-पत्र में उन लेखपत्रों से सम्बन्धित सूचना शामिल नहीं है जो प्रस्तुत हो चुके हैं, परन्तु जिनका आज की तारीख तक रजिस्ट्रीकरण नहीं हुआ है।
4. यह प्रमाण-पत्र किसी संपत्ति के स्वत्व का प्रमाण नहीं है।

तलाशकर्ता एवं प्रमाण पत्र बनाने वाले निबन्धन लिपिक: अदीबा खान।
मिलान करने वाले निबन्धन लिपिक: अदीबा खान।

ADIBA KHAN
उपनिबन्धक सदर प्रथम मेरठ
Digitally signed by ADIBA KHAN
Date: 2023.09.01 16:01:23 +05'30'