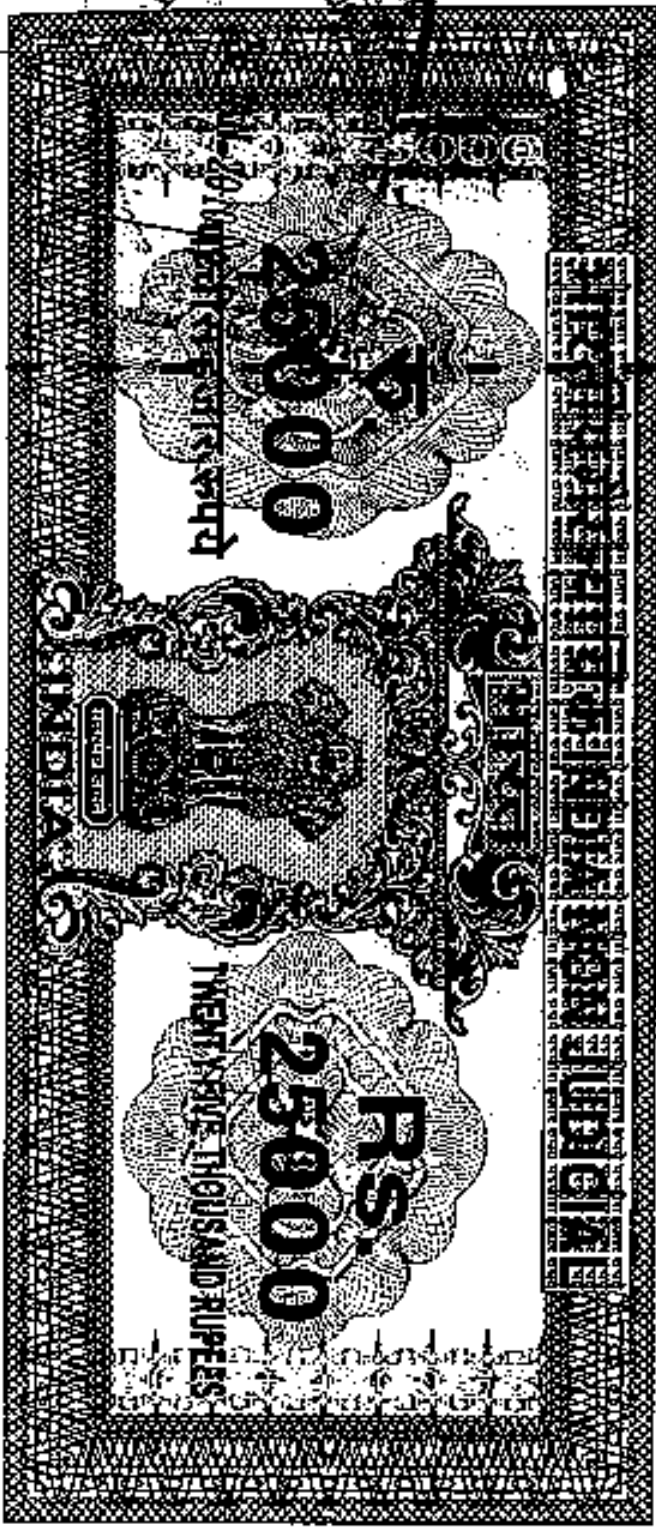


1275



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 362893

लेखपत्र का संक्षिप्त विवरण

1. भूमि का प्रकार - कृषि
(कृषि/आवासीय/वाणिज्यिक/औद्योगिक/अन्य)
2. वार्ड परगना डासना
3. मौहल्ला/ग्राम - ग्राम सादिकपुर उर्फ काजीपुरा
4. सम्पत्ति का विवरण (सम्पत्ति नम्बर) खाता नं० 25 के खसरा नंबर 201, खाता नंबर 21 के खसरा नंबर 205
5. मापन की इकाई (हैक्टेयर/वर्ग मीटर) हैक्टेयर

रजिस्ट्रार ऑफ़ दिसट्रिक्ट
जिला जालौन
मुआमिलत

27/04/2010 9:11:00 AM

12,175,958.00/- 12,175,958.00 विक्रय पत्र 10,000.00 10,000.00 2,000

पतिफल माणिक्यत 10,000.00 10,000.00 2,000



श्री पुत्र श्री अच्युतदास पांडव
पेशा चीफ़री
निवासी स्थान 33 न्यू देवदस कालोनी नई दिल्ली
अच्युती पत्नी

वे वस लेखन 54 बाबा 20 नं दिनांक 20/1/2010 मध्या 11:08 AM

वसने निवस्यन हेतु पेश किया :

निषादन लेखन याद पुले व माधवन मलमल व राजा धनार्थी म गंगारामा 20/1/2010

पिछेला श्री धर्म धीर अच्युती जी पांडे

पुत्र श्री गिरी सिंह
पेशा कृषि
निवासी ग्राम महरोली गा थार

ममारी
उप निवस्यक (गंगाराम)
गजियाबाद
20/1/2010

श्री 30, तुमल 1000 हार्ड टेक डेवलपर्स बा. एल. द्वारा
सी.डी. पाठक
पुत्र श्री अच्युत 54006
पेशा चोखरी
निवासी 33 न्यू देवदस कालोनी नई दिल्ली

पुत्र श्री अच्युत 54006
पेशा चोखरी
निवासी 33 न्यू देवदस कालोनी नई दिल्ली

श्री कालू
पुत्र श्री दिले सिंह
पेशा कृषि
निवासी ग्राम महरोली गा थार



श्री सुभाष चन्द
पुत्र श्री दिले सिंह
पेशा कृषि
निवासी ग्राम महरोली गा थार



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 362892

(2)

6. सम्पत्ति का क्षेत्रफल 1.1315 हैक्टे0
7. शहक की स्थिति (परिशिष्ट के अनुसार) 200 मीटर से अधिक
8. अन्य विवरण (9 मीटर रोड / कानर इत्यादि) N.A
9. सम्पत्ति का प्रकार भूमि कृषि
10. प्रतिफल की धनराशि 1.21.75.958 /—रुपये
11. पेड कुँआ नलकूप व बोरिंग व आबादी नहीं है

उत्तर प्रदेश सरकार के द्वारा जारी किया गया है

Charitra H. Tech Developers Pvt. Ltd.
 10/10/2019

ने निम्नानुसार अधिसूचना क्रिया :

विनोद पटवाल, श्री अजीत

सुध श्री जगदीश सिंह

पेशा कृषि

निवासी गा राजापुर गा ताल

न श्री भर्तृहरि सोलंकी

पुत्र श्री रश्मिधर सोलंकी

पेशा खेती

भिक्षार्थ ए-42 बरुई इन्कलेव गा धाद

ने को :

प्रत्यक्ष भद्र भूमिगत के निराला जगुट निरालासुगात स्थित ग्राम में :



प्रमाणित अधिकारी के हस्ताक्षर

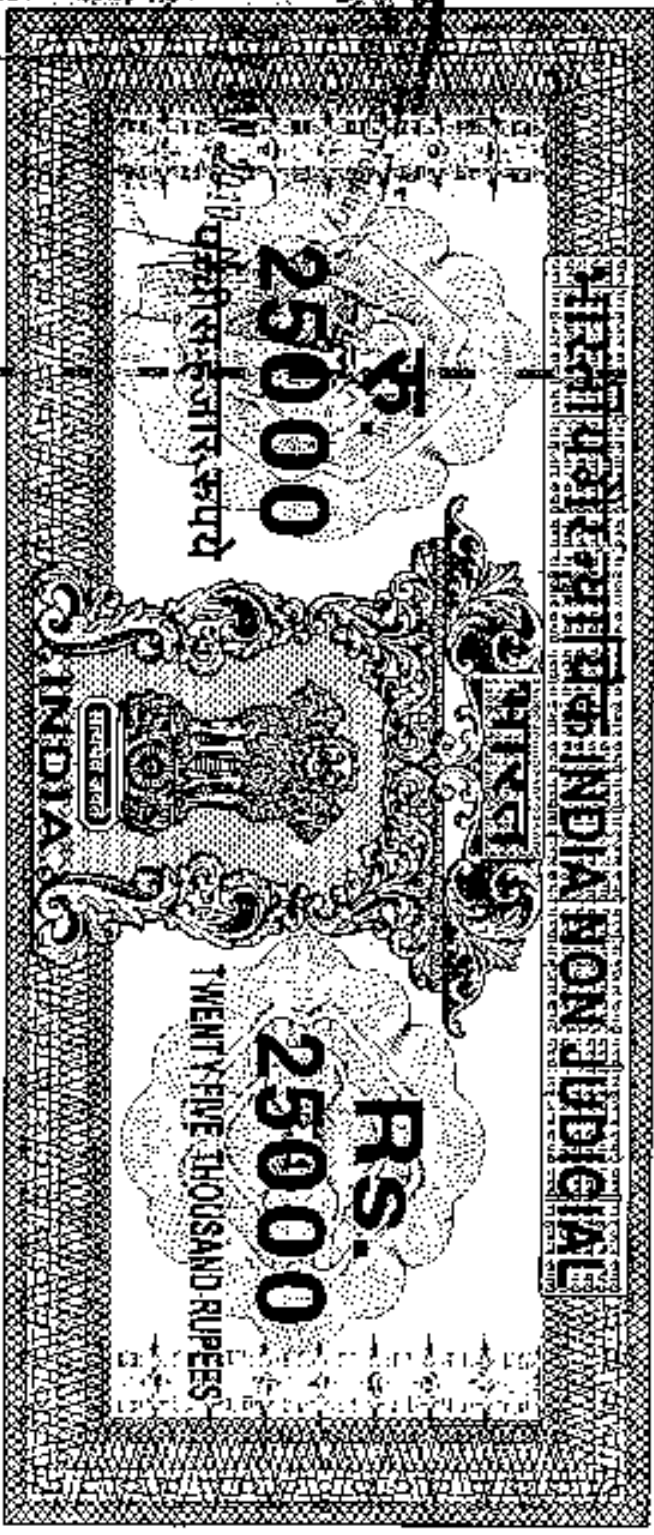
प्रभारी

उप निराला (पंचम)

गजियाबाद

20/7/2014





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 362891

(3)

प्रथम पक्ष की संख्या (3) द्वितीय पक्ष की संख्या (1)

विक्रेता का विवरण-

1. नाम : धर्मवीर

पिता का नाम : श्री जिते सिंह

स्थान पता : ग्राम महरोली परगना डासना तहसील व जिला

गाजियाबाद

व्यवसाय :

2. नाम : कालू

पिता का नाम : श्री जिते सिंह

स्थान पता : ग्राम महरोली परगना डासना तहसील व जिला

गाजियाबाद

व्यवसाय :

रामेश्वर सिंह

आचार्य सुभाष शर्मा

Registration No.:

275

विवेचना

Year: 2010

Book No.:

0101

धर्मवीर

चण्डीगढ़ सिटी

जिला शाह

ग्राम गढ़देसी गा. ब्ला.

कृषि



0102 छातू

दिलीप सिंह

ग्राम गढ़देसी गा. ब्ला.

कृषि



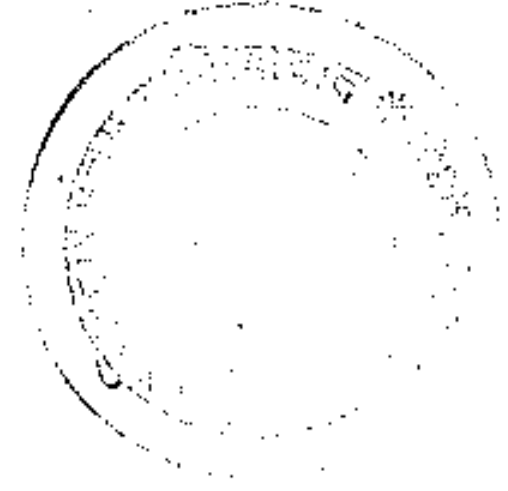
0103

सुभाष चन्द

जिला शाह

ग्राम गढ़देसी गा. ब्ला.

कृषि





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 362890

(4)

3. नाम : सुभाषचंद्र
पिता का नाम : श्री जिले सिंह
स्थान परत : ग्राम महसौली परगना हासना तहसील व जिला
गाजियाबाद
व्यवसाय

श्रेणी का विवरण-

1. नाम : मैसर्स उषल चढदा हार्ड टेक डेवलपर्स प्रा० लि० द्वारा
श्री दीपक पाठक

पिता का नाम : श्री अम्बादत्त पाठक
स्थान परत : कम्प्यूनिटी सेंटर न्यू फेडस कालोनी नई दिल्ली
व्यवसाय

रूप में
सिद्ध

आपूर्ति के माध्यम से

केसा

Registration No. : 275

Year :

2,010

Book No. :

1

0201

श्री. उमपत साठवा हाई टेक सेवलापस पा. लि. द्वारा दीपक पाठक

अम्बादस पाठक

patkar

33 न्यू केन्डस बंगलाड़ी नई दिल्ली

नैकरी





₹. 25000

पच्चीस हजार रुपये

RS. 25000

TWENTY-FIVE THOUSAND RUPEES

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 362889

(5)

विक्रय पत्र

विक्रय पत्र अंकन : 1,21,75,958.00 रुपये।
रटाय पेपर : 8,52,400.00 रुपये।

हम कि शर्मवीर व कालू व सुभाषचंद पुत्रगण श्री जिले सिंह भिवासीगण
ग्राम भदरौली परगना जारना तहसील व जिला गाजियाबाद (फरीक
अमल/विक्रेता)।

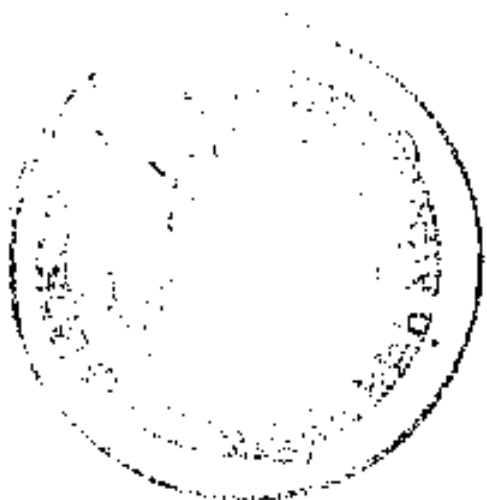
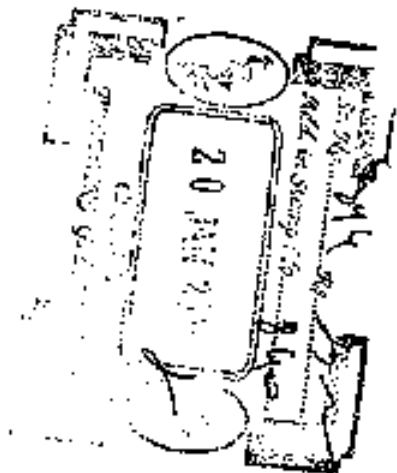
रफ़्तारी दिने

काला २५७११०४ २५७११०४

Attorney

THE HANPRA SINGH
CIVIL COURT, Ghazipur
Civil Court, Ghazipur







उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 362888

(6)
एवम

मैत्रीरूप उपाय बद्धा हार्दिक डवलपर्स प्रो लो पंजीकृत कार्यालय 33, कम्युनिटी सेंटर न्यू फेन्डस कालौनी नई दिल्ली द्वारा श्री दीपक पाठक पुत्री श्री अम्बादा पाठक निवासी- 33, कम्युनिटी सेंटर न्यू फेन्डस कलौनी नई दिल्ली अधिकृत हस्ताक्षरी (अधिक दीयम/क्रेता)।

अधिकारी र सिंह

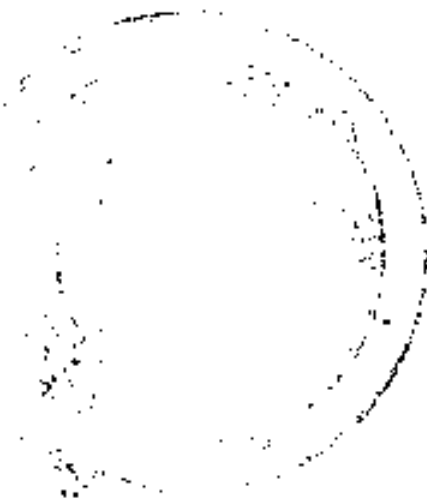
अधिकारी र सिंह

अधिकारी र सिंह

THE HON. A. K. J. SINGH
CIVIL COURT, GURGAON



10-20-20
Add in Stamp No. 204-2
20 JAN 20
RECEIVED
RECEIVED





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 362887

विक्रीत भूमि का विवरण

(7)

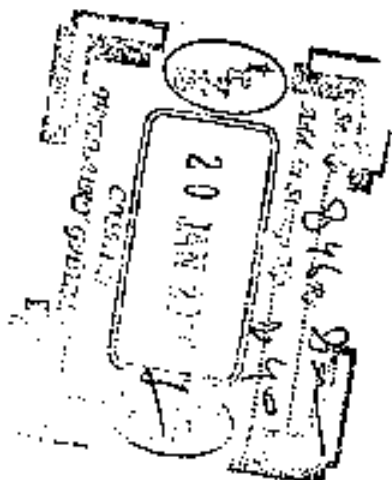
(४) ग्राम सादिकपुर उर्फ कालीपुरा परगना खासना तहसील व जिला गजियाबाद (ज०प्र०), में स्थित कृषि भूमि खता नं० 25 के खसरा नंबर 2d1 रकबा 1.2660 हैक्टे० का 3/4 भाग 0.9495 व खता नंबर 21 के खसरा नंबर 205 रकबा 0.3640 हैक्टे० का 1/2 भाग 0.1820 हैक्टे० कुल रकबा 1.1315 हैक्टे० के प्रथम पक्ष विक्रेतागण अंगुशार खतौनी 1414-1419 फसली पूर्णतया स्वामी व विक्रय अधिकारी, बतौर संक्रमणीय भूमिधर दर्ज कानूनात है, का बेनामा हाजा में विक्रय किया जा रहा है।

अभिधी रिट

अभिधी रिट
23/11/21

अभिधी रिट
23/11/21







उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 362886

(B)

(2) विक्रित भूमि कृषि भूमि है। जो किसी भी मुख्य मार्ग अथवा लिंक मार्ग पर स्थित नहीं है। भूमि मुख्य मार्ग से लगभग 200 मीटर से अधिक दूरी पर स्थित है तथा संक्रमणीय भूमिधारी की भूमि है। जिसका सरकारी सर्किल रेट 98,84,000/- प्रति हैक्टेयर है लेकिन प्रथम पक्ष नोड सौदा द्वितीय पक्ष से रुपए 1,07,60,869.50/- प्रति हैक्टेयर की दर से अंकन कुल रुपए 1,21,75,958/- रुपए (एक करोड़ इक्कीस लाख विंशत्तर हजार नौ सौ अठान्न रुपयें मात्र) मात्र में तय है जो सर्किल रेट से अधिक है और स्वाम्य क्रय मुख्य पर ही अदा किया गया है।

रुपये 12 सिद्ध

आलमसिंग

सुभाष चं

Civil Court, Ghazipur

20 JAN 21 1961
U.S. AIR FORCE
HONOLULU, HAWAII



100-100000-100000

100-100000-100000



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 362885

(9)

(3) विक्रेतागण अनुसूचित जाति एवं अनुसूचित जनजाति से नहीं है। विक्रेतागण ने इस आशय का अपना श्रीमान तहसीलदार से जाति प्रमाण पत्र प्रस्तुत किया है। विक्रित भूमि ग्राम समाज, भूदान, वक्फ, पट्टे आदि की तथा निष्क्रान्ति व शत्रु संपत्ति नहीं है और न ही इस पर कोई किसी प्रकार का विवाद है विक्रीत भूमि कृषि भूमि है जिसके विक्रय में स्टाम्प अधिनियम की धारा 27(1) का सत्यतापूर्वक अनुपालन विधायक गया है।

(4) विक्रेतागण ने विक्रीत भूमि का प्रमाणित खसरा, खतौनी, नक्शा अपना जाति प्रमाण पत्र, पट्टाचान पत्र व विक्रीत भूमि से संबंधित बारह साला प्रमाण पत्र भी विक्रय पत्र के साथ संलग्न किया है।

अभिधीनित

20/12/21 सुभाष चंद



Handwritten text in the bottom left corner, partially cut off, including the words 'Library' and 'National Library of Medicine'.



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 362884

(10)

(5) विक्रीत भूमि उक्त आज दिन तक हम फरीक अव्वल विक्रेतागण की ओर से हर प्रशर के बन्धक, मार व सरकारी देनदारी आदि से मुक्त है। कहीं अन्य जगह आड़, रहन, बय, हिबे, महायदाबय व जमानत सरकारी व अर्द्ध सरकारी व निजी रूप आदि में ग्रस्त नहीं है। और न उक्त पर कोई बैंक ऋण व बिजली या अन्य किसी प्रकार का ड्यूज है। इस विक्रय भूमि से संबंधित किसी भी प्रकार का विवाद-ग्रस्त भामला किसी भी न्यायालय व सरकारी व अर्द्धसरकारी विभाग/कायालय में न तो दर्ज है और न ही लम्बित है। और न ही किसी निर्णीत आदेश का क्रियान्वयन ही लम्बित है।

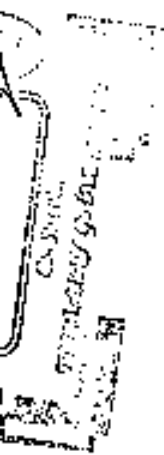
रूपमि की 2 सि 5

अनुराज

337110 अक्ष

Digitized by eGangotri, India Developers Pvt. Ltd.

Digitized by eGangotri





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 362883

(11)

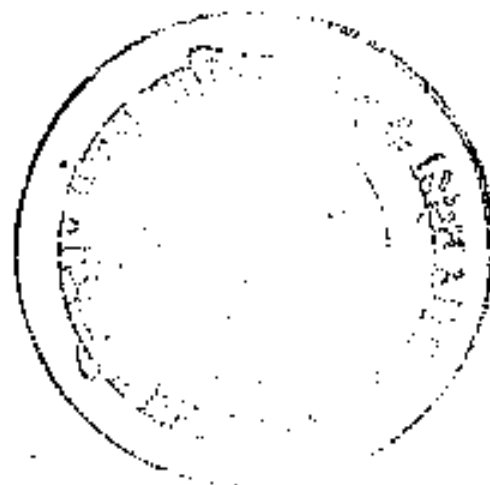
(6) विक्रीत भित्तिकयत उक्त के विक्रय में कोई दोष व त्रुटि नहीं है हू प्रकार के वाद विवाद से मुक्त है उपरोक्त वर्णित/उल्लिखित मूमि के संबंध में हग विक्रेतागण ने किसी अन्य व्यक्ति, कम्पनी आदि के हक में कोई मौखिक करार, वसीयतनामा व विक्रय अनुबंध-पत्र, विक्रय पत्र, किसी भी कार्यालय में पंजीकृत व अपंजीकृत, पूर्व में न तो निष्पादित किया है और न ही कराया है और न ही कही नोटरी द्वारा सत्यापित हुआ है। यदि भविष्य में इस संबंध में कोई भी वसीयतनामा, विक्रय अनुबंध/विक्रय पत्र प्रस्तुत करके विवाद उत्पन्न किया जाता है तो वह विवाद अमान्य व निष्प्रभावी होगा। तथा इसके जिम्मेदार फरीक अव्वल व इनके वारिसान होंगे।

अभिनीत सिंह

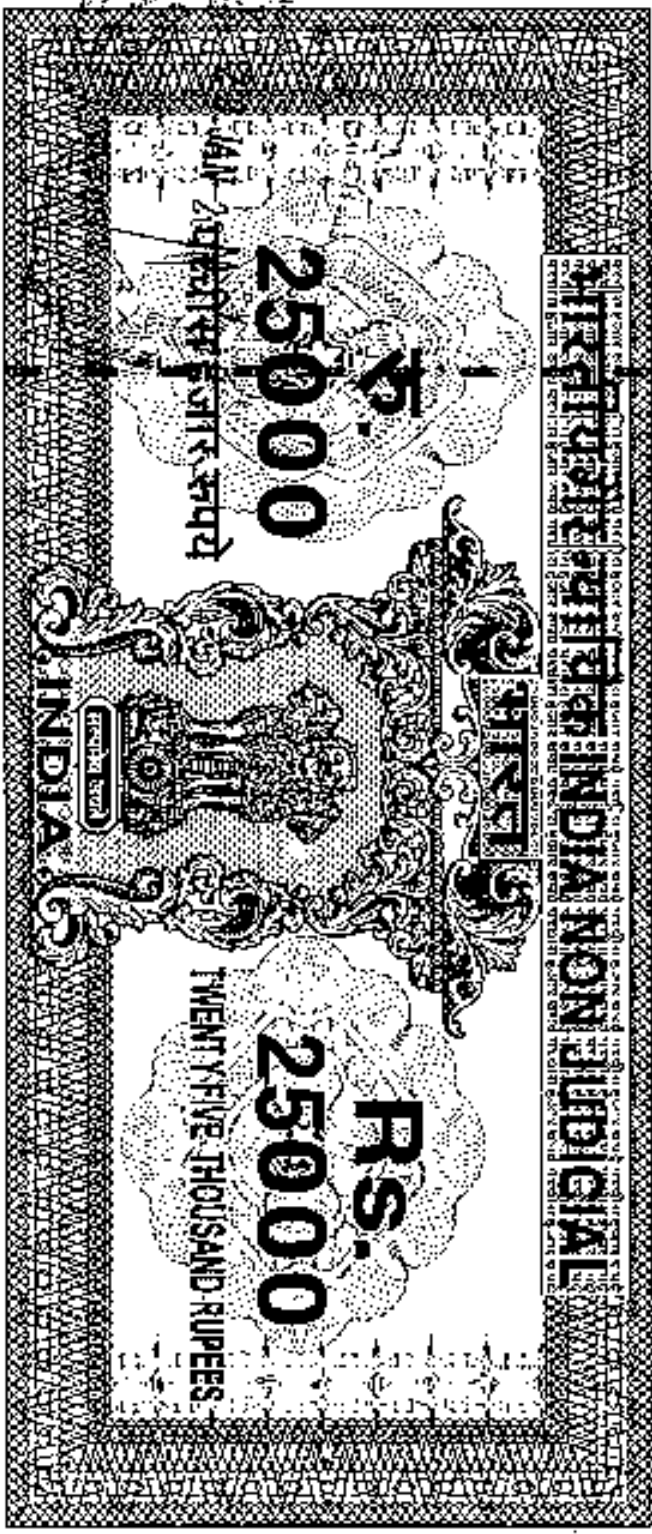
अभिनीत सिंह
23/10/2018

पुस्तक

Digitized by eGangotri



1954 2/17
1954 2/17
1954 2/17



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 362882

(12)

(7) हम विक्रेतागण को विक्रय पत्र में वर्णित उक्त खाता नं० 25 के खसरा नंबर 201 रकबा 1.2660 हैक्टे० का 3/4 भाग 0.9495 व खाता नंबर 21 के खसरा नंबर 205 रकबा 0.3640 हैक्टे० का 1/2 भाग 0.1820 हैक्टे० कुल रकबा 1.1315 हैक्टे० कुल रकबा स्थित ग्राम ससैदिकपुर चर्क काजीपुरा परगना डासना तहसील व जिला गजीयाबाद उसके हिस्से के पूर्ण भाग को बेचने का स्वतन्त्र अधिकार पूर्णतः प्राप्त है। हम विक्रेतागण को वास्ते तरक्की काश्त एवं अन्य निजी आवश्यकता हेतु पैसों की आवश्यकता है तथा हमें अपनी उक्त भूमि की उचित कीमत क्रेता से मिल रही है। अतः हम विक्रेतागण ने अपनी खुशी से बिना किसी दबाव व धमकाव के, बरजामंदी, शुद्ध बुद्धि व स्वस्थ इन्द्रियों की दशा में अपने पारिवारिक सहमति से मय संनरत अधिकार भालिकाना, काबिलाना, दाखिली-खारिजी, काश्त, मराई, हर किसम

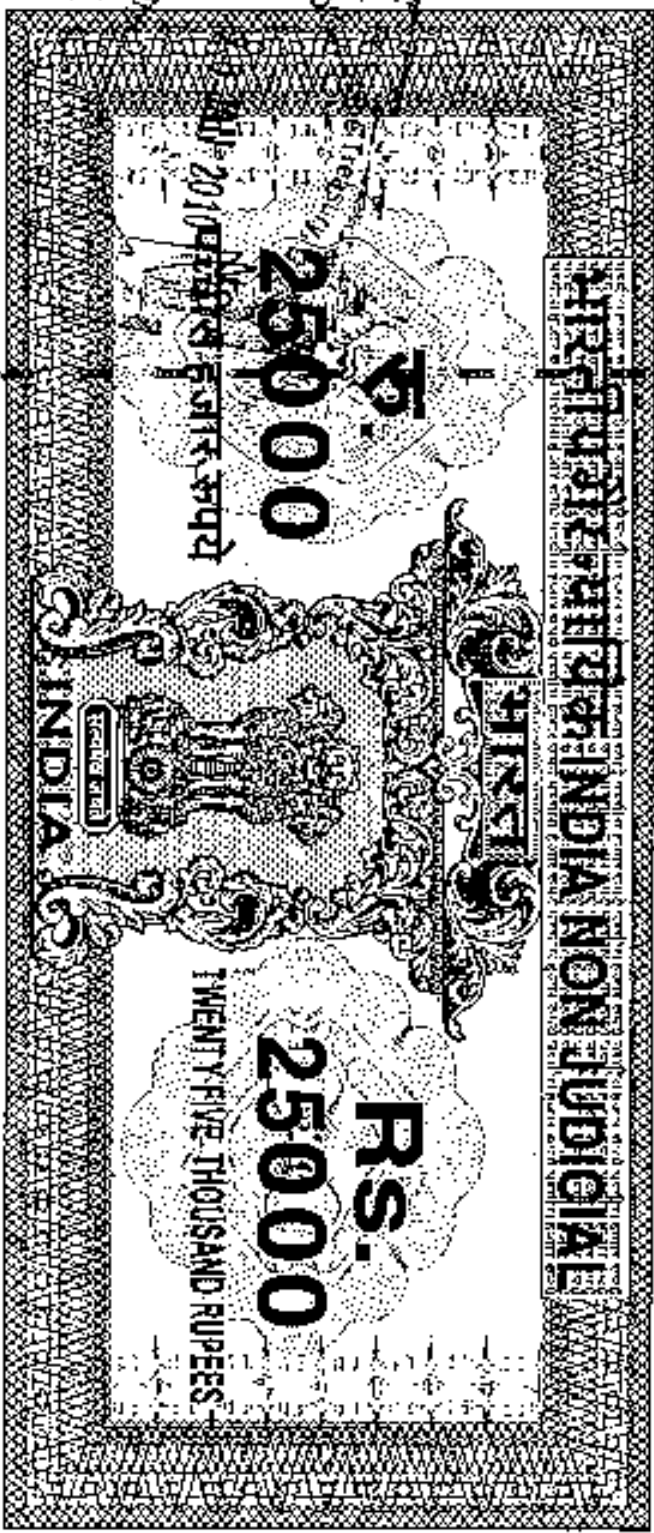
अभिवादन

04/04/2021 25 अक्टूबर

Subaru



Handwritten text and a small rectangular stamp in the bottom left corner, partially cut off. The text is illegible due to the angle and quality of the scan.



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 362881

(13)

कल्ला गर्ज के जो कुछ भी अधिकार हम विक्रेतागण को विक्रीत भूमि से प्राप्त थे उससे कुछ बचा हुआ नहीं रहा है और आज की तारीख में विक्रय गैरार उप्पल बढ़ा हार्डटेक डवलपर्स प्रा० लि० पंजीकृत कार्यालय ३३, कम्युनिटी सेंटर न्यू फेन्डस कालौनी नई दिल्ली द्वारा श्री दीपक भाटक पुत्र श्री अबादत भाटक ३३, कम्युनिटी सेंटर न्यू फेन्डस कालौनी नई दिल्ली अधिकृत हस्ताक्षरी द्वितीय पक्ष को बैय कर दिया है यानि कतई बेय दिया है। भूमि का सौदा १०७६.०९ रु० प्रति वर्गमीटर में हुआ है जिसमे से ६०१.४२५ रु० प्रति वर्ग मीटर की दर से नकद भुगतान बचक बैनाना किया गया तथा शेष ४७४.६६५ रु० प्रति वर्गमीटर की दर धनराशी का भुगतान नकद न करके शेष भुगतान ५३,७०,८३४/- रु० के बदले २९४ वर्गमीटर प्रति हैक्टो की दर से ३३२.६६ वर्गमीटर का प्लॉट प्रथम पक्ष को १८ महीने व ६ महीने में

रविंद्र सिंह

अधीनस्थ २५०११८ वरुड





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 362880

(14)

पीरियड में देना तय हुआ है यदि निर्धारित अवधि के अंदर प्रथम पक्ष को द्वितीय पक्ष प्लेट का बैनामा नहीं कराता है तो उक्त धनराशी के बदले द्वितीय पक्ष प्रथम पक्ष की संचुष्टि के लिये पी.डी.सी. (Post Dated Cheque) नंबर 207302 धनराशी 17,90,278/- रु० व पी.डी.सी. (Post Dated Cheque) नंबर 207304 धनराशी 17,90,278/- रु० व पी.डी.सी. (Post Dated Cheque) नंबर 207307 धनराशी 17,90,278/- रु० दिया जाता है यदि द्वितीय पक्ष निर्धारित अवधि के अंदर प्रथम पक्ष के पक्ष में प्लेट की रजिस्ट्री/बैनामा करा देता है तो प्रथम पक्ष पी.डी.सी. (Post Dated Cheque) नंबर 207302 धनराशी 17,90,278/- रु० व पी.डी.सी. (Post Dated Cheque) नंबर 207304 धनराशी 17,90,278/- रु० व पी.डी.सी. (Post Dated Cheque) नंबर 207307 धनराशी 17,90,278/- रु० द्वितीय पक्ष को वापस कर देगा।

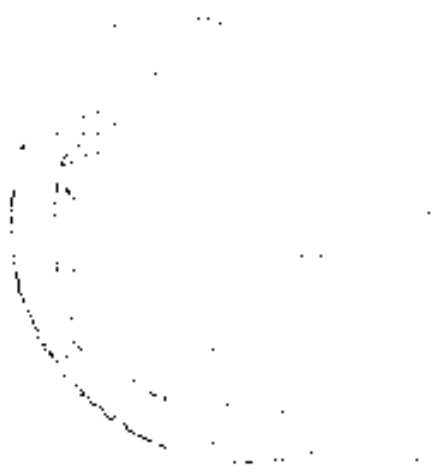
सविदी 2 अडे

चमल 2 अडे

207307 अडे

207307 अडे

Copyright
1964 by
The McGraw-Hill
Companies, Inc.





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 362879

(15)

यदि द्वितीय पक्ष समय अवधि के अंदर बैनामा नहीं करता है या पी.डी. (Post Dated Cheque) का भुगतान भी किसी कारणवश प्रथम पक्ष को नहीं हो पाता है तो प्रथम पक्ष को अधिकार होगा कि वह द्वितीय पक्ष को पी.डी.सी. (Post Dated Cheque) वापिस देकर बैनामा भन्युख करने के लिये स्वतन्त्र होगा।

(8) विक्रय भूमि का कब्जा मौके पर क्रेता का पूर्ण वास्तविक रूप से कब्जा दिया है जिसके क्रेता पूर्णतः मालिक कविविज दाखिल बन गये है उनको सर्वथा अधिकार है कि वह उक्त भूमि को जिस प्रकार चाहे बहोसियत मालकाना प्रयोग में लावे।

अधिकार सिद्ध

09/02/2011

सुभाष चंद

Printed by
M. S. S. S.



LIBRARY
UNIVERSITY OF CALIFORNIA
BERKELEY



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 362878

(16)

(9) विक्रेतागण विक्रीत भूमि के बाबत समस्त कामजात में बजारिये बैनामा दायिल खारिज गालकामजात में करकर क्रेता का नाम दर्ज करवायेगा या वो स्वयं दर्ज करवा सकते है तथा आवश्यक प्रपत्रों पर जहाँ चाहे हस्ताक्षर हम फरीक अव्यल से करा सकते है. हम फरीक अव्यल को कोई एतराज नहीं होगा।

(10) अतः अब विक्रय पश्चात विक्रीत भूमि की मिलकियत भूमि में निहित हित व उसके मूल्य धन तथा किसी अंश से विक्रेतागण व वारिसान विक्रेता का, अब कोई संबंध बाकी नहीं रहा और न कभी रहेगा।

अभिधीट सिट्टे

अभिधीट सिट्टे

Authorised Signatory





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 362877

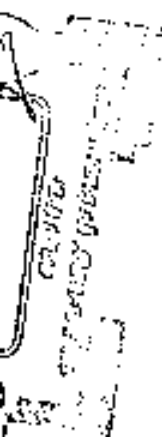
(17)

(11) विक्रीत भूमि पर आज दिन तक फरीक अव्वल/विक्रेतागण की ओर कोई भार निकला ओर निकला हुआ भार क्रेता या स्थानापन को अपने पास से अदा करना पड़ा अथवा विक्रेतागण के अनाधिकार से या गारिमान विक्रेता की दावेदारी या किसी कानूनी नुक्स आदि से विक्रय भूमि कुल अथवा उसका कोई अंश क्रेता या उसके गारिमान या स्थानापन के कब्जे मालकाना से निकल जाये, तो हर ऐसी दशा के उत्पन्न होने पर फरीक अव्वल/विक्रेतागण व उसके उत्तराधिकारीगण पूर्ण रूप से जिम्मेदार होंगे तथा क्रेता व उसके स्थानापन व उत्तराधिकारीगणों को पूर्ण अधिकार होगा कि अपने पास से अदा किये गये भार की तथा कब्जे से निकल जाने वाली भूमि की घनराशी को मध्य हर्ज खर्च प्रथम पक्ष विक्रेतागण व विक्रेतागण की चल व

अभिधीयत है

अ. २१२५

अ. २१२५





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 362876

(18)

अधल सम्पत्ति से जिस प्रकार चाहे वसूल करा सकते है जिस पर फ़रीक अवल विव्रेता को कोई आपत्ति नही होगी।

(12) विक्रय पत्र का समस्त खर्चा क्रेता ने वहन किया है। क्रेता कम्पनी का पेन नं० AAACU7200M है।

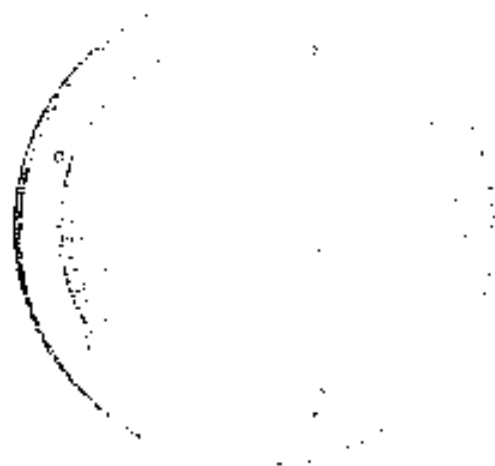
(13) अतः यह विक्रय पत्र ख़ूब सोच समझकर, सुनकर पढ़ कर गवाहों की उपस्थिति में लिख दिया गया कि प्रमाण रहे और समय पर काम आवे।

रजनीश कुमार

07/10/2011 25000 रुपये

पुस्तक

CLUSTER
IN THE
MOUNTAIN





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 362875

(19)

(19) विक्रेतागण ने विक्रीत भूमि रकबर्द 1.1315 हैक्टेयर, खाता नं० 25 क खसरा नंबर 201 व खाता नंबर 21 के खसरा नंबर 205 स्थित ग्राम सादिकपुर उर्फ काजीपुरा परगना जालना तहसील व जिला गजियाबाद के निमित्त निम्न विवरण के अनुसार विक्रय धनराशि प्राप्त कर ली है:-

रुपये बीस हजार आठ सौ 25 मात्र

For Uppsi Chaudhary & Sons, Developers Pvt. Ltd.

Amritha
Amritha
Amritha





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 362874

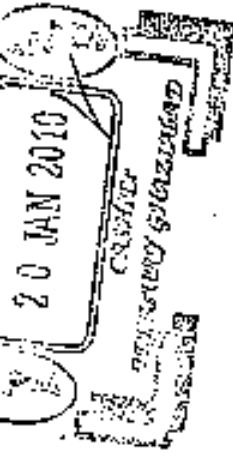
(20)

(14) विक्रेतागण ने विक्रीत भूमि रकबर्द 1.1315 हैकटेयर, खाता नं० 25 के खसरा नंबर 201 व खाता नंबर 21 के खसरा नंबर 205 स्थित ग्राम सुदिकपुर उर्फ कांजीपुरा परगना ब्रासना तहसील व जिला गाजियाबाद के निम्नलिखित भिन्न विवरण के अनुसार विक्रय धनराशी प्राप्त कर ली है:-

रवि जी टाईल्स
अंगारवाड़ा
25/1/14 रकम

For Universal Chaitanya Hi Tech Developers Pvt Ltd

Authorized Signator





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 362873

(21)

(14) विक्रेतागण ने विक्रीत भूमि रकबई 1.1345 हैक्टेयर, खाता नं० 25 के खसरा नंबर 201 व खाता नंबर 21 के खसरा नंबर 205 स्थित ग्राम समिकपुर उर्फ काजीपुरा परगना जसनाग तहसील व जिला गजियाबाद के निमित्त निम्न विवरण के अनुसार विक्रय धनराशी प्राप्त कर ली है:-

अपेक्षित रकम 25000 रु.

For Legal Charges & Field Development Paid by
Parties

COPIES
OF THE
RECORDS
OF THE
UNITED STATES
DEPARTMENT OF
THE ARMY
AND
NAVY
1914-1918



CASPER
TRISTAN GILBERT
1984





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

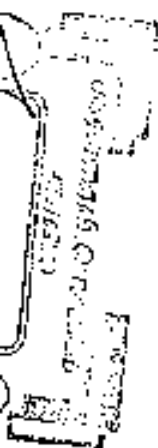
A 362871

(23)

(14) विक्रेतागण ने विक्रीत भूमि रकबर्द 1.1315 हैकटेयर, खाता नं0 25 को खसरा नंबर 201 व खाता नंबर 21 के खसरा नंबर 205 स्थित ग्राम सादिकपुर जर्क काजीपुरा परगना जालना तहसील व जिला गाजियाबाद के निमित्त निम्न विवरण के अनुसार विक्रय अनुराशी प्राप्त कर ली है:-

रकबर्द 1.1315 हैकटेयर
खसरा नंबर 201 व खाता नंबर 21 के खसरा नंबर 205

Uttar Pradesh Sahasra Shiksha Mission Ltd
for 500 S. 0. 0. 0.





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 362870

(24)

(14) विक्रेतागण ने विक्रीत भूमि एकबड़ 1.1315 हैक्टर. खाता नं० 25 के खसरा नंबर 201 व खाता नंबर 21 के खसरा नंबर 205 स्थित ग्राम सारिकपुर उर्फ कापीपुरा परगना खासना तहसील व जिला गजियाबाद के निमित्त निम्न विवरण के अनुसार विक्रय धनराशी प्राप्त कर ली है:-

रुपये और पैसे

आठ सौ २५००

For Official Charges to be paid by the Developer Pvt. Ltd.

For Official Charges to be paid by the Developer Pvt. Ltd.



RECEIVED
JAN 12 1900
LIBRARY
OF THE
UNITED STATES
DEPARTMENT OF
AGRICULTURE



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

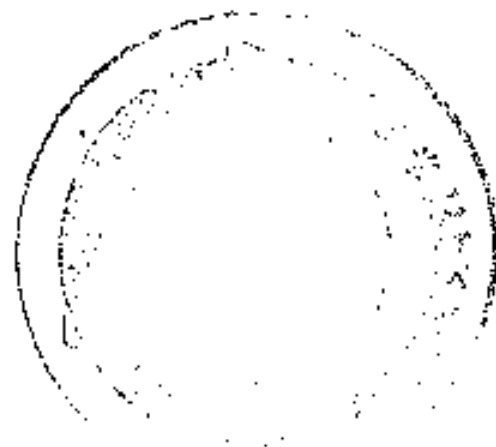
A 362869

(25)

(14) विक्रेतागण ने विक्रीत मूनि रकबई 1.1315 हैक्टेयर, खाला नं० 25 के खसरा नंबर 201 व खाला नंबर 21 के खसरा नंबर 205 स्थित ग्राम सादिकपुर उर्फ कालीपुरा परगना डारना तहसील व जिला गाजियाबाद के विभित्त निम्न विवरण के अनुसार विक्रय धनराशी प्राप्त कर ली है:-

मूनि वीर सिंह
आगरा
अग्रणी राय

पुस्तक
No. 1552 500 200



17
18
19
20
21
22
23
24
25
26
27
28
29
30
31
32
33
34
35
36
37
38
39
40
41
42
43
44
45
46
47
48
49
50
51
52
53
54
55
56
57
58
59
60
61
62
63
64
65
66
67
68
69
70
71
72
73
74
75
76
77
78
79
80
81
82
83
84
85
86
87
88
89
90
91
92
93
94
95
96
97
98
99
100
101
102
103
104
105
106
107
108
109
110
111
112
113
114
115
116
117
118
119
120
121
122
123
124
125
126
127
128
129
130
131
132
133
134
135
136
137
138
139
140
141
142
143
144
145
146
147
148
149
150
151
152
153
154
155
156
157
158
159
160
161
162
163
164
165
166
167
168
169
170
171
172
173
174
175
176
177
178
179
180
181
182
183
184
185
186
187
188
189
190
191
192
193
194
195
196
197
198
199
200
201
202
203
204
205
206
207
208
209
210
211
212
213
214
215
216
217
218
219
220
221
222
223
224
225
226
227
228
229
230
231
232
233
234
235
236
237
238
239
240
241
242
243
244
245
246
247
248
249
250
251
252
253
254
255
256
257
258
259
260
261
262
263
264
265
266
267
268
269
270
271
272
273
274
275
276
277
278
279
280
281
282
283
284
285
286
287
288
289
290
291
292
293
294
295
296
297
298
299
300
301
302
303
304
305
306
307
308
309
310
311
312
313
314
315
316
317
318
319
320
321
322
323
324
325
326
327
328
329
330
331
332
333
334
335
336
337
338
339
340
341
342
343
344
345
346
347
348
349
350
351
352
353
354
355
356
357
358
359
360
361
362
363
364
365
366
367
368
369
370
371
372
373
374
375
376
377
378
379
380
381
382
383
384
385
386
387
388
389
390
391
392
393
394
395
396
397
398
399
400
401
402
403
404
405
406
407
408
409
410
411
412
413
414
415
416
417
418
419
420
421
422
423
424
425
426
427
428
429
430
431
432
433
434
435
436
437
438
439
440
441
442
443
444
445
446
447
448
449
450
451
452
453
454
455
456
457
458
459
460
461
462
463
464
465
466
467
468
469
470
471
472
473
474
475
476
477
478
479
480
481
482
483
484
485
486
487
488
489
490
491
492
493
494
495
496
497
498
499
500
501
502
503
504
505
506
507
508
509
510
511
512
513
514
515
516
517
518
519
520
521
522
523
524
525
526
527
528
529
530
531
532
533
534
535
536
537
538
539
540
541
542
543
544
545
546
547
548
549
550
551
552
553
554
555
556
557
558
559
560
561
562
563
564
565
566
567
568
569
570
571
572
573
574
575
576
577
578
579
580
581
582
583
584
585
586
587
588
589
590
591
592
593
594
595
596
597
598
599
600
601
602
603
604
605
606
607
608
609
610
611
612
613
614
615
616
617
618
619
620
621
622
623
624
625
626
627
628
629
630
631
632
633
634
635
636
637
638
639
640
641
642
643
644
645
646
647
648
649
650
651
652
653
654
655
656
657
658
659
660
661
662
663
664
665
666
667
668
669
670
671
672
673
674
675
676
677
678
679
680
681
682
683
684
685
686
687
688
689
690
691
692
693
694
695
696
697
698
699
700
701
702
703
704
705
706
707
708
709
710
711
712
713
714
715
716
717
718
719
720
721
722
723
724
725
726
727
728
729
730
731
732
733
734
735
736
737
738
739
740
741
742
743
744
745
746
747
748
749
750
751
752
753
754
755
756
757
758
759
760
761
762
763
764
765
766
767
768
769
770
771
772
773
774
775
776
777
778
779
780
781
782
783
784
785
786
787
788
789
790
791
792
793
794
795
796
797
798
799
800
801
802
803
804
805
806
807
808
809
810
811
812
813
814
815
816
817
818
819
820
821
822
823
824
825
826
827
828
829
830
831
832
833
834
835
836
837
838
839
840
841
842
843
844
845
846
847
848
849
850
851
852
853
854
855
856
857
858
859
860
861
862
863
864
865
866
867
868
869
870
871
872
873
874
875
876
877
878
879
880
881
882
883
884
885
886
887
888
889
890
891
892
893
894
895
896
897
898
899
900
901
902
903
904
905
906
907
908
909
910
911
912
913
914
915
916
917
918
919
920
921
922
923
924
925
926
927
928
929
930
931
932
933
934
935
936
937
938
939
940
941
942
943
944
945
946
947
948
949
950
951
952
953
954
955
956
957
958
959
960
961
962
963
964
965
966
967
968
969
970
971
972
973
974
975
976
977
978
979
980
981
982
983
984
985
986
987
988
989
990
991
992
993
994
995
996
997
998
999
1000



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 362868

(26)

(14) विक्रेतागण ने विक्रीत भूमि रकबर्द 1.1315 हैक्टेयर, खाला नं० 25 के खसरा नंबर 201 व खाता नंबर 21 के खसरा नंबर 205 स्थित ग्राम सहादिकपुर उर्फ काजीपुरा परगना जालना तहसील व जिला गोंडियाबाद के निमित्त निम्न विवरण के अनुसार विक्रय धनराशी प्राप्त कर ली है:-

रकबर्द 1.1315 हैक्टेयर
खाला नं० 25
खसरा नंबर 201 व खाता नंबर 21 के खसरा नंबर 205

For General Counsel to IEP Developers Pvt. Ltd.

For General Counsel to IEP Developers Pvt. Ltd.

CAUTION
Do not touch
the contents
of this container





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 362867

(27)

(14) विक्रेतागण ने विक्रीत भूमि रकबर्द्द 1.1315 हैक्टेयर, खाला नं० 25 के खसरा नंबर 201 व खाला नंबर 21 के खसरा नंबर 205 स्थित ग्राम खुदिकपुर चर्क काजीपुरा परगना जालना तहसील व जिला गाजियाबाद के निमित्त निम्न विवरण के अनुसार विक्रय धनराशी प्राप्त कर ली है:-

रकबर्द्द 1.1315 हैक्टेयर
खाला नं० 25

पत्रिका
पत्रिका



THE NEW YORK PUBLIC LIBRARY
ASTOR LENOX TILDEN FOUNDATION



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

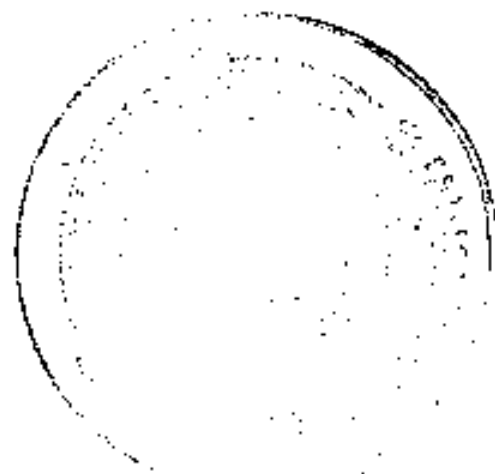
A 362866

(28)

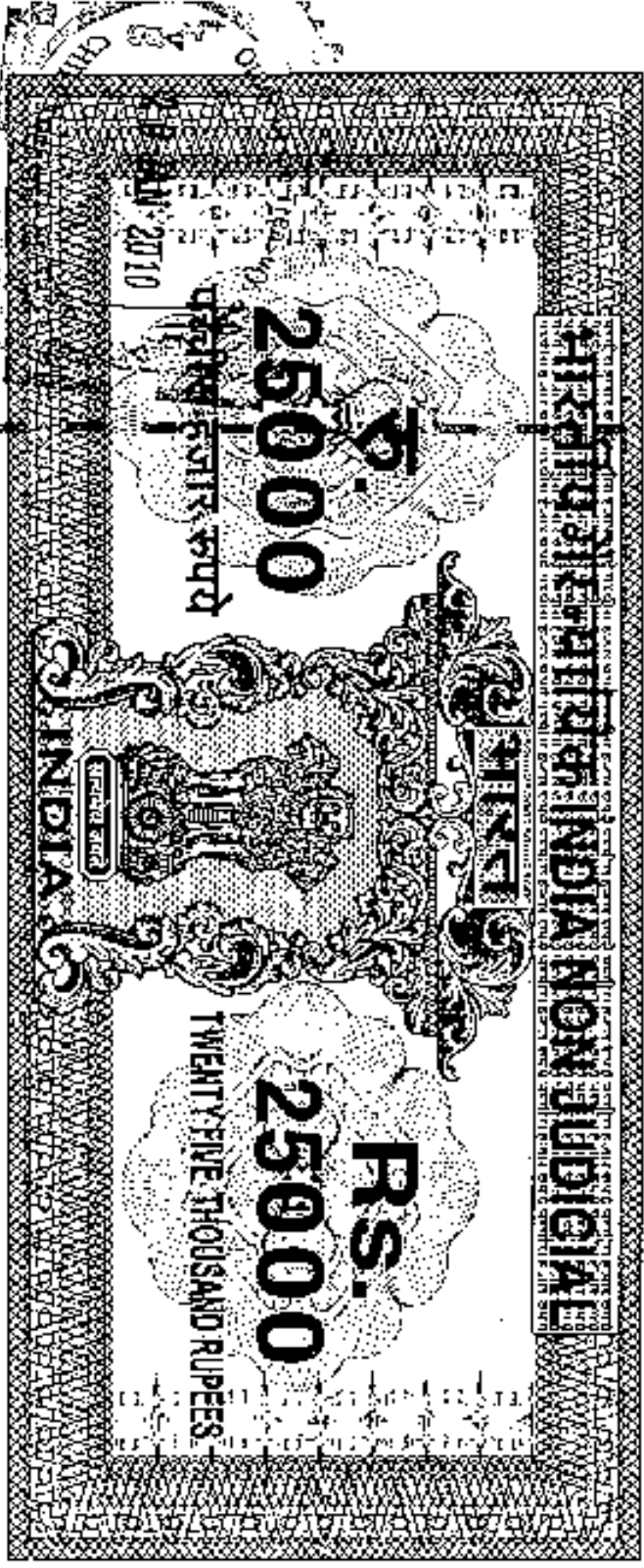
(14) विक्रेतागण ने विक्रीत भूमि रकबई 1.1315 हैक्टेयर, खाता नं० 25 के खसरा नंबर 201 व खारा नंबर 21 के खसरा नंबर 205 स्थित ग्राम खदिकपुर उर्फ काजीपुरा परगना जालना तहसील व जिला गाजियाबाद के निमित्त निम्न विवरण के अनुसार विक्रय अनुराशी प्राप्त कर ली है:-

अधीनस्थ निधि का जालना 25 गांव अंतर्गत

अधीनस्थ निधि का जालना 25 गांव अंतर्गत



UNIVERSITY OF MICHIGAN
LIBRARY



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 362865

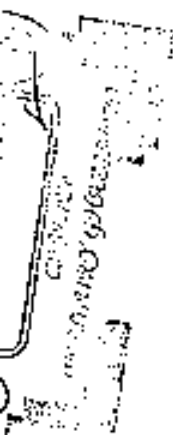
(29)

(14) विक्रेतागण ने विक्रीत भूमि रकबर्द 1.1315 हैक्टेयर, खाता नं० 25 के खसरा नंबर 201 व खाता नंबर 21 के खसरा नंबर 205 स्थित ग्राम सादिकपुर चर्क काजीपुरा परगना डासना तहसील व जिला गजियाबाद के निम्नलिखित निम्न विवरण के अनुसार विक्रय धनराशी प्राप्त कर दी है:-

रकबर्द सिट्ट

कमाला 25/10/07 रकब

पुनर्प्राप्त





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 362864

(30)

(14) विक्रेतागण ने विक्रीत भूमि एकबर्ड 1.1315 हैक्टेयर, खाता नं० 25 के खसरा नंबर 201 व खाता नंबर 21 के खसरा नंबर 205 स्थित ग्राम समदिकपुर उर्फ काजीपुरा परगना ज़ासना तहसील व जिला गज़ियाबाद के निमित्त निम्न विवरण के अनुसार विक्रय धनराशी प्राप्त कर ली है:-

रुपय बीर सिंह

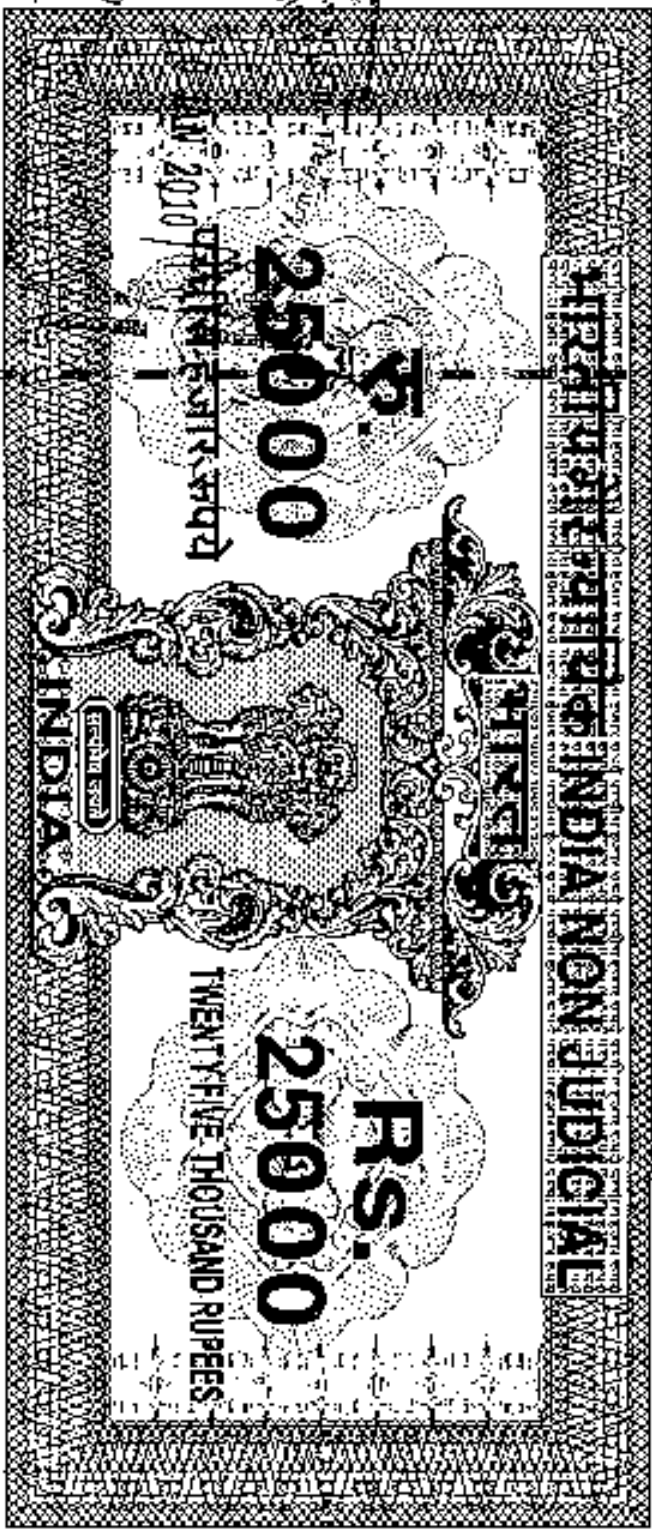
अध्यापक

शुजात चंद

अध्यापक
शुजात चंद



1281 A.D.



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 362863

(31)

(14) विक्रेतागण ने विक्रीत भूमि रकबर्द 1.1315 हैक्टेयर, खाता नं० 25 के खसरा नंबर 201 व खाता नंबर 21 के खसरा नंबर 205 स्थित ग्राम सादिकपुर उर्फ काजीपुरा परगना डासना तहसील व जिला गाजियाबाद के निमित्त निम्न विवरण के अनुसार विक्रय धनराशि प्राप्त कर ली है:-

रुपये बीस हजार
अक्षरों में 20,000/-

उत्तर प्रदेश के विकास प्रभाग
गाजियाबाद जिला
सादिकपुर उर्फ काजीपुरा परगना
डासना तहसील





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 362862

(32)

(14) विक्रेतागण ने विक्रीत भूगि रकबर्द्द 1.1315 हैक्टेयर, खाता नं० 25 के खसरा नंबर 201 व खाता नंबर 21 के खसरा नंबर 205 स्थित ग्राम सुदिकपुर चर्क काशीपुरा परगना डासना तहसील व जिला गाजियाबाद के निमित्त निम्न विवरण के अनुसार विक्रय धनराशी प्राप्त कर ली है:-

रकबर्दी (हैक्टेयर) काशीपुरा 250115 अर्थात्

उत्तर प्रदेश Government Seal
A 362862



100-443887-100



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 362861

(33)

(14) विक्रेतागण ने विक्रीत भूमि एकबर्द 1.1315 हैक्टेयर, खाता नं० 25 के खसरा नंबर 201 व खाता नंबर 21 के खसरा नंबर 205 स्थित ग्राम सादिकपुर उर्फ काजीपुरा परगना डासना तहसील व जिला गजियाबाद के निमित्त निम्न विवरण के अनुसार विक्रय धनराशि प्राप्त कर ली है:-

रकम बी डी डी
आर.एस.डी. 25,000/-

Notarized Signature
Notarized Signature





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 362860

(34)

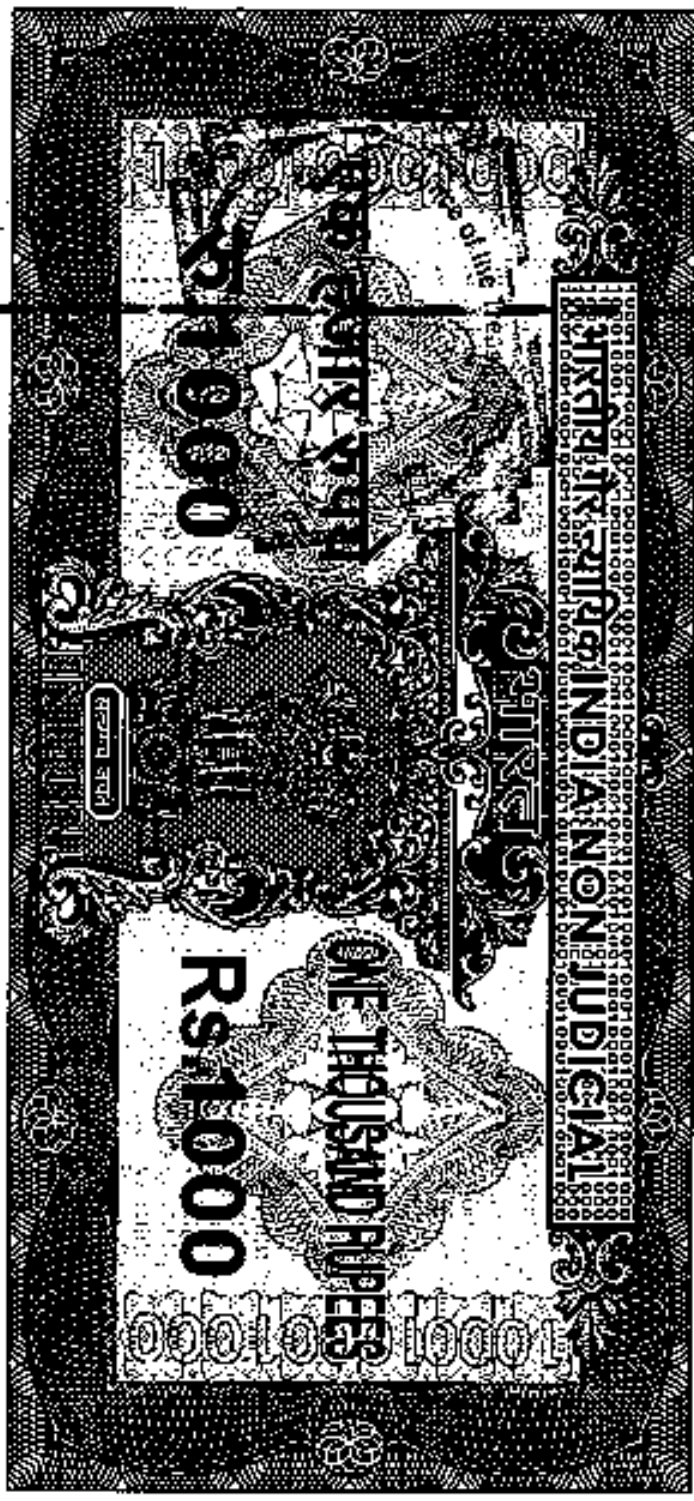
(14) विक्रेतागण ने विक्रीत भूमि रकबई 1.1315 हैक्टेयर, खाता नं० 25 के खसरा नंबर 201 व खाता नंबर 21 के खसरा नंबर 205 स्थित ग्राम सधिकपुर उर्फ काजीपुरा परगना डासना तहसील व जिला गाजियाबाद के निमित्त निम्न विवरण के अनुसार विक्रय धनराशी प्राप्त कर ली है:-

रकबदी 1.1315 है
आकृति 201 व 205

Prepared: Chaitanya Singh Developers Pvt. Ltd
Date: 10/10/2010







उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

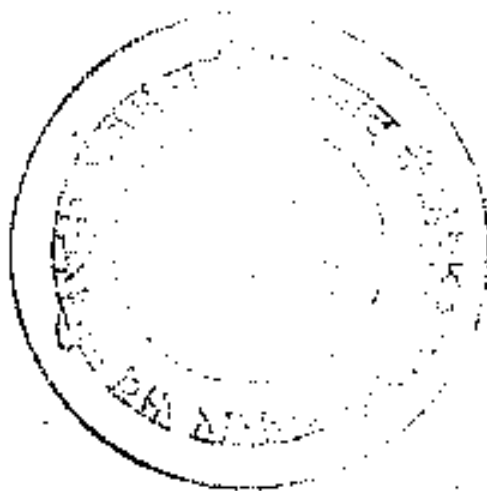
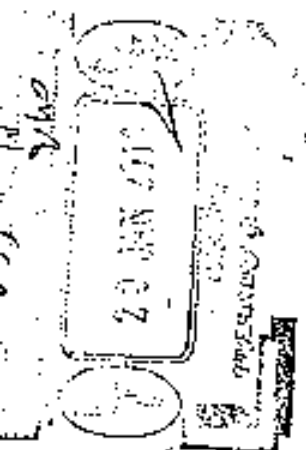
L 674887

(36)

(प्र) विक्रेतागण ने विक्रीत भूमि रकबई 1.1315 हैक्टेयर, खाता नं० 25 के खसरा नंबर 201 व खाता नंबर 21 के खसरा नंबर 205 स्थित ग्राम सुदिकपुर सर्क काजीपुरा परगना जासना तहसील व जिला गाजियाबाद के निमित्त निम्न विवरण के अनुसार विक्रय धनराशी प्राप्त कर ली है:-

रुपये बीस हजार आठ सौ मात्र मात्र

For Legal Charges & Tech Developers Pvt. Ltd
M. K. Singh





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

Z 931460

(37)

(14) विक्रेतागण ने विक्रीत भूमि रकबई 1.1315 हैक्टेयर, खाला नं० 25 के खसरा नंबर 201 व खाला नंबर 21 के खसरा नंबर 205 स्थित ग्राम सादिकपुर चर्क काजीपुरा परगना जालना तहसील व जिला गजियाबाद के निमित्त निम्न विवरण के अनुसार विक्रय खनरायी प्राप्त कर ली है:-

कृषि और पशु चारा 2571/14 24024

Digitized by eGangotri
Digitized by eGangotri

20 JAN 1968
CHC
21





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

Z 931459

(38)

(14) विक्रेतागण ने विक्रीत गृहि रकबर्द 1.1315 हैक्टेयर, खाता नं० 25 के खसरा नंबर 201 व रजता नंबर 21 के खसरा नंबर 205 स्थित ग्राम सादिकपुर चर्क कालीपुरा परगना डासगा तहसील व जिला गाजियाबाद के निमित्त निम्न विवरण के अनुसार विक्रय धनराशी प्राप्त कर ली है:-

रजिस्ट्री रशिद नं० 1121 - 15/01/2004

15/01/2004
15/01/2004

भारतीय नैऋत्यिक

एक सौ रुपये

RS. 100

ONE

रु. 100

HUNDRED RUPEES



सत्यमेव जयते

भारत INDIA
INDIAN NON JUDICIAL

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

Z 931458

(39)

(15) एक्सेस बैंक लि0 अम्बेदकर रोड नेहरू नगर गाजियाबाद बान्ध
चैक नंबर 70/301 अंकन 22,68,374/-रुपये (बार्डस लाख अडसाठ
हजार तीन सौ चौहत्तर रुपये मात्र) व चैक नंबर 207303 अंकन
22,68,375/-रुपये (बार्डस लाख अडसाठ हजार तीन सौ पित्तहत्तर
रुपये मात्र) व चैक नंबर 20/305 अंकन 22,68,375/-रुपये (बार्डस
लाख अडसाठ हजार तीन सौ पित्तहत्तर रुपये मात्र)

ए.पी.सी. लि.

आवेदन संख्या

GAJENDRA SINGH
Civil Court, Ghaziabad



GAJENDRA SINGH
Civil Court



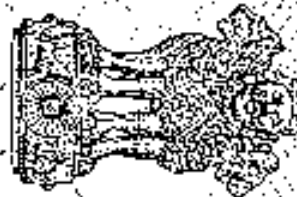
भारतीय न्यायिक

एक सौ रुपये

RS. 100

Office of the Treasurer, Govt.

रु. 100



सत्यमेव जयते

ONE
HUNDRED RUPEESभारत INDIA
INDIAN NON JUDICIAL

उत्तरप्रदेश UTTAR PRADESH

Z 931457

(40)

दिनांकित 19-01-2010 फरीक अव्वल द्वारा अतिम रूप से प्राप्त कर
लिये गये हैं।मुमकिन सिद्ध
24/1/2010 25/1/2010

(हस्ताक्षर/निशानी अंगूठा)

फरीक अव्वल (विक्रेता)

अव्वल चौक 500 प्रजवाह सिक्का

(हस्ताक्षर/निशानी/अंगूठा)
फरीक चौधम (क्रेता)Authentic
Notarised Signature

कोठ अव्वलपुर अंगूठा

गवाह नं0 1-राजकरन पुत्र श्री रामजीलाल निवासी-ग्राम गहरोली
परगना जासना तहसील व जिला गजियाबाद

अव्वल 510 प्रजवाह सिक्का

कोठ अव्वलपुर अंगूठा

गवाह नं0 2- अमित पुत्र श्री आँकार सिंह निवासी-ग्राम गहरोली
परगना जासना तहसील व जिला गजियाबाद।

दिनांक -20-01-2010 मसौदा तेजेन्द्र सिंह अड्डावोकेट गजियाबाद
तहसील व जिला गजियाबाद

079-26160-240
20 JAN 2010

आज दिनांक 20/01/2010 का

वही सं. 1 जिल्द सं. 2313

पृष्ठ सं. 345 से 385 पं. क्रमांक: 275

रजिस्ट्रीकृत किया गया।

संविदाकरण अधिनियम के तहत

प्रभारी

सप निबंधक (पंचम)

गाजि: बाट

20/01/2010



RULE NO 29
(RULE-52)
CERTIFICATE OF SEARCH

Certificate No. 140 of 2-010
Applicable No. 40 of 2-010
Shri Sahai Singh have applied to me for a certificate given
particular of the under mentioned.

खारो नं० 21 (कपड़ा नं० 205) नो 10 फेब्रु
श्री कृष्ण सिंह अर्द्धाग्र 420 स्टेशन अर्द्धाग्र

(To be soas & described as given in the applicate)

I have certify that search have been made in book I and in the annexed relating to have to
from the year 4-8-2000 to the year 6-2-2010 for facts and
circumstances efficient; the said property and that on such the following facts an encumbrances.

No.	Description of the property is give in the document	Date of execution	Tenure & value of document	Name of the parties execution claimed	Reference No Year
-----	--	----------------------	----------------------------------	--	----------------------

3 नवंबर 1945 के 3 नवंबर 1945 (अर्द्धाग्र नं० 140)
श्री श्री श्री

I also certify that have there ~~no~~ no encumbrance on the acts affecting the said
properties have been found.
Prepared by : S

(Signature) S. R. V. Singh
Deputy Registrar
Office : S. R. V. Singh
Date : 15-1-10
Signature of Registrar S. R. V. Singh



1. The acts and encumbrances shown in this certificate at these discovered with reference to
the described in request read documents in can not different from law in which the
applicant has described those transaction.

RULE NO 29
(RULE-52)
CERTIFICATE OF SEARCH

Shri. Subhash Chandra
particular of the under mentioned,

Certificate No. 37 of 2010
Applicable No. 37 of 2010
have applied to me for a certificate given

काला नं० 25 काला नं० 201 सहायक
असहिब 523 of काला 5444 सिद्धा 21-615

(To be soats & described as given in the appicate.)

I have certify that search have been made in book I and in the annexed relating to have to from the year 1-1-2000 to the year 31-12-2010 for facts and encumbrances efficient the said property and that on such the following facts are encumbrances.

No.	Description of the property is give in the document	Date of execution	Tenure & value of document	Name of the parties execution obtained	Reference No Year
-----	---	-------------------	----------------------------	--	-------------------

मुताबक किने फाईल अउर फाईल नं० 37
असहिब 523 of काला 5444

Also certify that there have been no encumbrances on the same affecting the said property have been found.
Prepared by:

(Signature)
Description
Office: S.R.T. 21/10
Date: 15/11/10



Signature of Registrar
15/11/10

1. The acts and encumbrances shown in this certificate at those discovered with reference to the described in request read documents in any not different from law in which the applicant has described those transactions and the facts and the facts.

श्रीवा. मं.

श्रीगुरुभ्यो नमः

ॐ नमो भगवते वासुदेवाय

27649

SECRET

विशय : अनापत्ती प्रमाण पत्र (एनओ सीओ) के सम्बन्ध में

महोदय,

श्रीमान जी से निवेदन है कि मुझ प्रार्थी / प्रार्थीगण ने अपनी भूमि जिसका
खता संख्या ०८१, खसरा नम्बर २७५८, रकबा ३६५० म^२ स्थित ग्राम अजीपुरा

परगना उत्तरांचल प्रदेश व तहसील आ. बा. जिला आ. बा. जिला

। मुझ प्रार्थी को उपरोक्त भूमि-भौ. संपत्ति व दत्त हाईटेक डेवलपर्स प्रा. लि. को बेचना है। इस कारण कम्पनी को बैंक से अनापत्ती प्रमाण पत्र (एनओ सीओ) की आपथकता है कि मुझ प्रार्थी की भूमि पर कोई ऋण नहीं है।

अतः आप से निवेदन है कि मुझ प्रार्थी को अनापत्ति प्रमाण पत्र (एनओ सीओ) प्रदान करने की कृपा करें।

अथवा ।

श्री

2019.05.27

[Signature]

7-1-25 2011/11/25 2011/11/25

ॐ नमो भगवते वासुदेवाय ॥
 श्रीकृष्णाय नमः ॥

सेवा में,

शाखा प्रबन्धक

भारतीय डाक विभाग

गान्धी

विशय : अनापत्ती प्रमाण पत्र (एन० ओ० सी०) के सम्बन्ध में

महोदय,

श्रीमान जी से निवेदन है कि मुझ प्रार्थी / प्रार्थीगण ने अपनी भूमि जिसका खाता संख्या ०२८८ खसरा नम्बर ३३१, रकबा १.२६६०, स्थित ग्राम भोजपुरा,

परगना डोरसना, व तहसील आंझा, जिला गी. बा.

में मुझ प्रार्थी को उपरोक्त भूमि में उपलब्ध दार्दिक डेवलपर्स प्रा० लि० को बेचना है। इस कारण कम्पनी को बैंक से अनापत्ती प्रमाण पत्र (एन० ओ० सी०) की आवश्यकता है कि मुझ प्रार्थी की भूमि पर कोई ऋण नहीं है।

अतः आप से निवेदन है कि मुझ प्रार्थी को अनापत्ती प्रमाण पत्र (एन० ओ० सी०) प्रदान करने की कृपा करें।

धन्यवाद।

प्रार्थी

श्रीमती, साहू जी

मुम्बई

दिनांक - महाराष्ट्र

श्रीमती, साहू जी
मुम्बई - महाराष्ट्र
आपका आदेश

30/08/2020
सहायक प्रमुख, डाक विभाग
गान्धी

TO WHOM IT MAY CONCERN

LEGAL OPINION CUM SEARCH REPORT

Dear Sir,

I have examined the documents (Khasra, Khatauni and Search Certificate) and old revenue records available regarding the property given below and on basis of documents provided by you, I have prepared a detail report in respect of the property mentioned here in below:-

Sl.No.	Particulars	Response		
1	Name and Address of the owner/s	<i>Dharmveer, Kalu and Sudhash Chand sons of Sri Jite Singh</i> resident of Village Mahrauli, Pargana Dasna, Tehsil & Distt- Ghaziabad.		
2.	Respective shares	3/4 share in the property		
3.	Detail of the property to be acquired	Khata No.25 Khasra No. 201 Area 1.2680 Hect, situated at Vill- Sadikpur @ Kajipura, Pargana Dasna, Tehsil & Distt- Ghaziabad. Proposed sale deed area -0.9495 Hect		
4.	Category of tenure holder	Tenure holder has transferable right		
5.	Caste	Caste Certificate is not annexed.		
6.	(i) Charges or lien over the property by Bank etc.	According to khatauni no charges or lien over the share of sellers.		
7.	(ii) Whether NOC/No dues for transfer of land is required (from Mortgaged Bank/ financier/Money Lender, if any)	No dues certificate from U.P. Sahkari Gram Vikas Bank Ltd, Ghaziabad is annexed with file.		
8.	Details of Registrar search in the office of Sub-Registrar.	Search Certificate is not annexed.		
9.	Revenue records inspected during investigation:	1) C.H-45 2) Khatauni of fasli year 1384-1389 3) Khatauni of fasli year 1390-1395 4) Khatauni of fasli year 1402-1407 5) Khatauni of fasli year 1408-1413 6) Khatauni of fasli year 1414-1419		
Document	Name endorsed	Khasra No.	Khata No.	Comments/Order
CH-45	Chanta, Chama sons of Kalkan, Sheesram s/o Bhanta	201A 201B	14 91	Vide order dated 15.02.74 in Khasra No. 201 area 5-0-1 Beegha, the name of purchaser- Dharmveer

Office at

25, Salempur House, Qaiserbagh, Lucknow

Mobile No:09335266005, 09336833344, 09311558884

JURIX-PRO

Advocates

				Singh, Kalu, Prakash and Subhash Chandra sons of Jile Singh have been mutated in place of sellers Chanta, Charna sons of Kallan, Sheestram s/o Bhanra.
Khatauni fasi year 1384-1489	Dharmveer Singh, Kalu, Prakash and Subhash Chandra sons of Jile Singh	201	20	
Khatauni fasi year 1390-1395	Dharmveer Singh, Kalu, Prakash and Subhash Chandra sons of Jile Singh	201	32	
Khatauni fasi year 1402-1407	Dharmveer Singh, Kalu, Prakash and Subhash Chandra sons of Jile Singh	201	25	
Khatauni fasi year 1408-1413	Dharmveer Singh, Kalu, Prakash and Subhash Chandra sons of Jile Singh	201 201	25	
Khatauni fasi year 1414-1419	Dharmveer Singh, Kalu, Prakash and Subhash Chandra sons of Jile Singh	201 201	25	
10.	Specific comments	As per records available sellers have 3/4 share in property and they want to sell their full share of Khasra No. 201 according to proposal.		
11.	Remarks:	On the basis of the document and records available, the name of the aforesaid owners is/are endorsed in the revenue records and title chain is complete. Seller's has/have clear, marketable and transferable rights.		

Date :

For JURIX-PRO

(Ravendra Pratap Singh)
Advocate

Office at

25, Salempur House, Qaisarbagh, Lucknow
Mobile No:09335266005, 09336833344, 09311558884