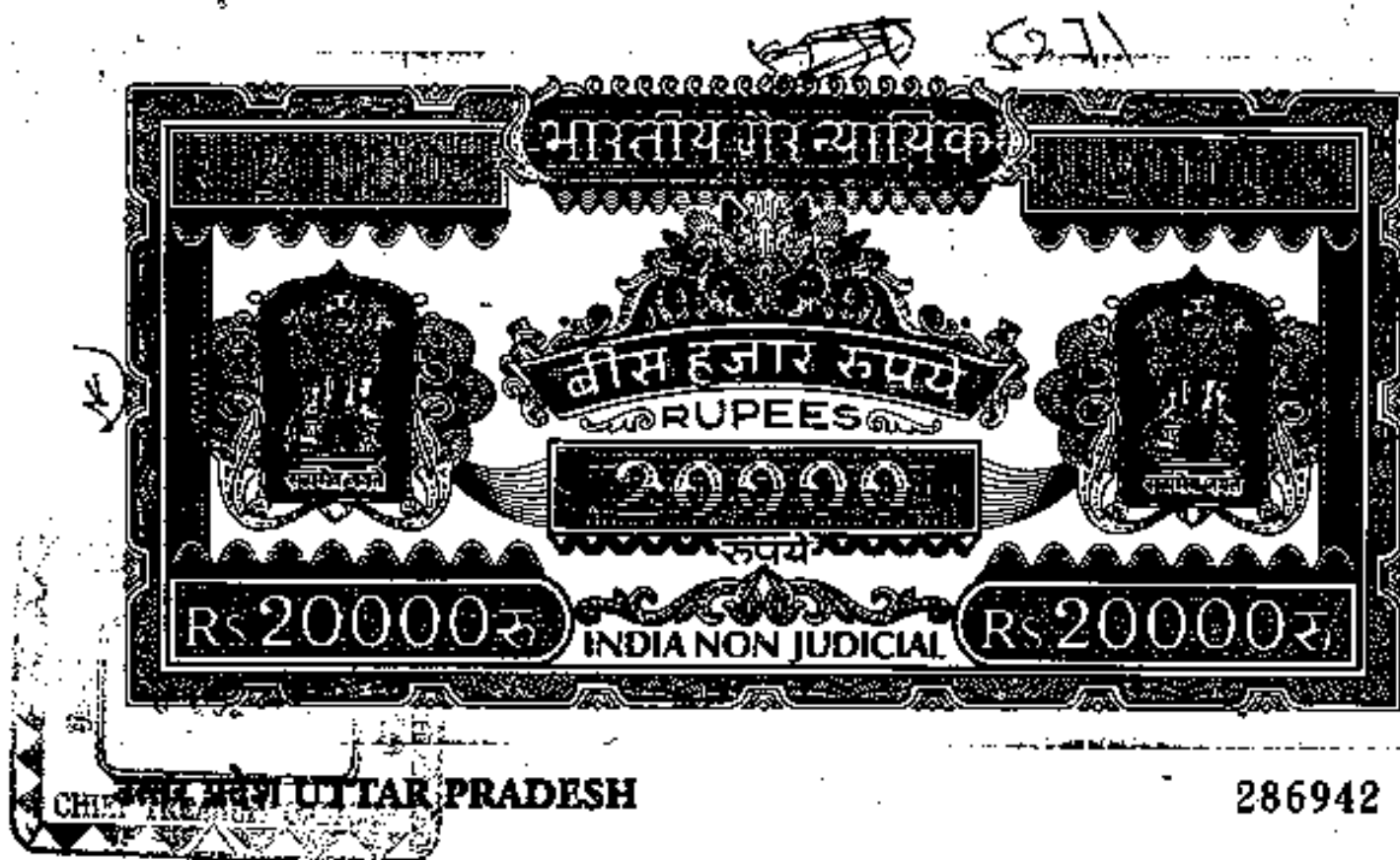




लेखपत्र का संक्षिप्त विवरण

1. भूमि का प्रकार - कृषि
(कृषि/आवासीय/वाणिज्यिक/औद्योगिक/अन्य)
2. वार्ड परगना हासना
3. मौहल्ला/ग्राम - ग्राम सादिकपुर/ कजिपुरा
4. सम्पत्ति का विवरण (सम्पत्ति नम्बर) खाता नं० 26 के खसरा नं० 187 म
5. मापन की इकाई (हैक्टेयर/वर्ग मीटर) हैक्टेयर

21/11/21

For Upmal Chaudhary Hi-Tech Developers Pvt. Ltd.

Authorized Signatory

41A 2

3052 288 51522 दिनांक 10/10/2007

विक्रय पत्र 1,791,884.00/ 1,791,884.00 5,000.00 20 5,020.00 1,000

प्रतिफल मालिकता श्री/श्रीमती मैसर्स उषाल चढडा हाई टेक प्रा० लि० द्वारा सुखवीर सिंह पुत्र/पत्नी श्री सरूप सिंह पेशा नौकरी निवासी स्थायी सी 131 गोलकुलू अपार्टमेंट नगर आंध्यापी पला ने यह लेखपत्र इस कार्यालय दिनांक 10/10/2007 समय 4:06PM यजे निबन्धन हेतु पेश किया।



एस के सिंह
उप निबन्धक (पंचम)
गाजियाबाद
10/10/2007

निष्पादन लेखपत्र बाद सुने व समझने मजमून व प्राप्त धनराशि रु. प्रलेखानुसार उक्त

विक्रेता श्री/श्रीमती रामपाल सिंह पुत्र/पत्नी श्री रेवती पेशा कृषि निवासी ग्राम महरौली

क्रेता श्री/श्रीमती मैसर्स उषाल चढडा हाई टेक प्रा० लि० द्वारा सुखवीर सिंह पुत्र/पत्नी श्री सरूप सिंह पेशा नौकरी निवासी सी 131 गोलकुलू अपार्टमेंट



ने निष्पादन स्वीकार किया।

जिनकी पहचान श्री वीरेन्द्र सिंह पुत्र श्री मांगेराम पेशा कृषि निवासी कचडा जि भो यु नगर द श्री सुनील पुत्र श्री धन सिंह पेशा कृषि निवासी महरौली ने की।



प्रत्यक्षतः भद्र साक्षियों के निशान अंगूठे निबन्धनानुसार लिये गये हैं।

एस के सिंह
उप निबन्धक (पंचम)
गाजियाबाद



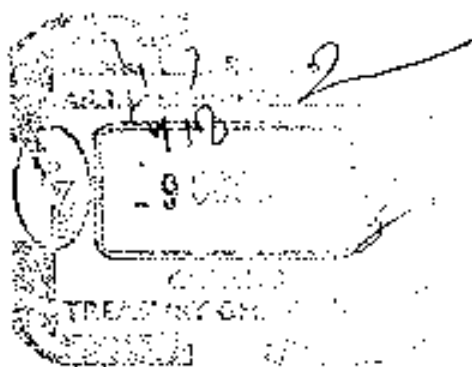
(2)

- 6- सम्पत्ति का क्षेत्रफल 0.1873333 हैक्टेयर
- 7- सड़क की स्थिति (परिशिष्ट के अनुसार) 200 मीटर से अधिक
- 8- अन्य विवरण (9 मीटर रोड/ कार्नर इत्यादि) N.A
9. सम्पत्ति का प्रकार भूमि कृषि
10. प्रतिफल की धनराशि 17,91,884/-रुपये
- 11- पेड कुँआ नलकूप व बोरिंग व आबादी नहीं है

For Uppal Chadha Hi-Tech Developers Pvt. Ltd.

21/11/2004

Authorized Signatory



चिकेता

Registration No 5271

Year : 2007

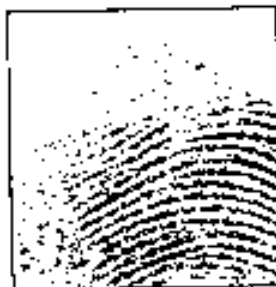
Book No. 1

0101 रामपाल सिंह

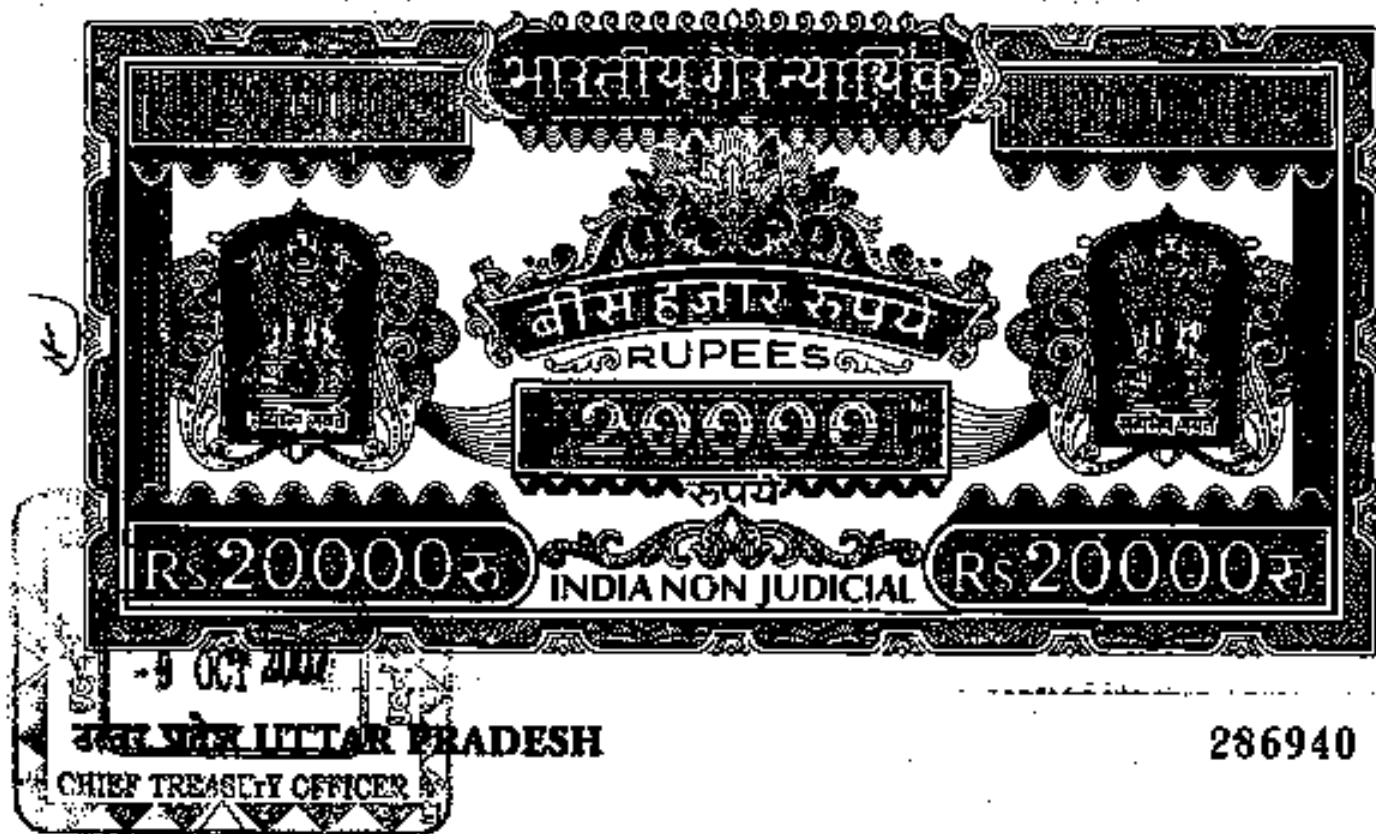
वेदपी

ग्राम गहरील

पुनी



10/10/07



(3)

प्रथम पक्ष की संख्या (1)

द्वितीय पक्ष की संख्या (1)

विक्रेता का विवरण:-

1. नाम : रामपाल सिंह
 पिता का नाम : श्री रेवती
 स्थाई पता : ग्राम महरौली परगना डासना तहसील व जिला गाजियाबाद
 व्यवसाय :

For Uppal Chadha Hi-Tech Developers Pvt. Ltd.

21/11/11

Authorized Signatory

420
410
400
390
380
370
360
350
340
330
320
310
300
290
280
270
260
250
240
230
220
210
200
190
180
170
160
150
140
130
120
110
100
90
80
70
60
50
40
30
20
10
0

क्रेता

Registration No. 5271

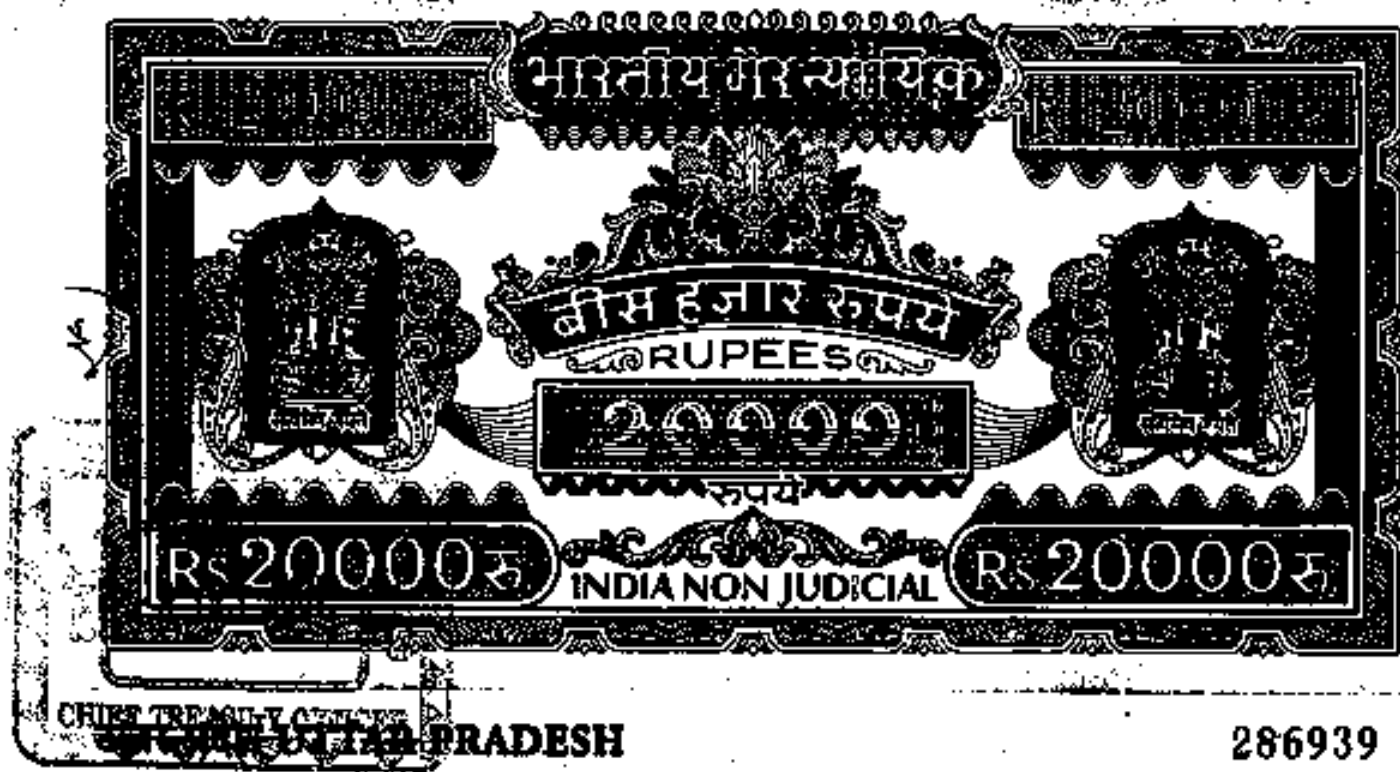
Year: 2007

Book No.

0201 मैसर्स चण्डल चट्टन हाई टेक प्रा0 लि0 द्वार: सुखवीर सिंह
सत्य सिंह
सी 131 गैलफायर जपोटनेला
नीकरी



10/1/07



(4)

क्रेता का विवरण:-

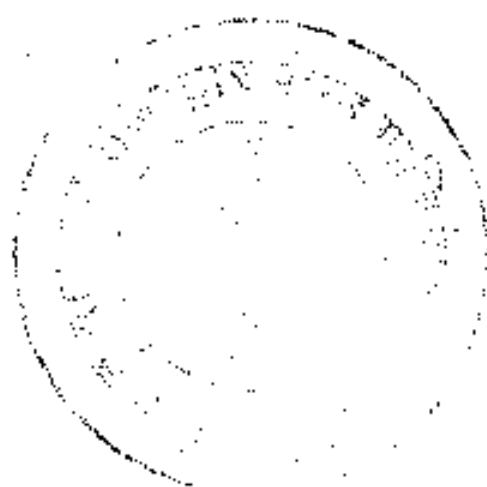
1. नाम : मैसर्स उपपल चट्टा हाई टेक डेवलपर्स प्रा० लि० द्वारा श्री सुखबीर सिंह
- पिता का नाम : श्री सरूप सिंह
- स्थायी पता : सी-131, गोल्फव्यू अपार्टमेंट, साकेत नई दिल्ली-17
- व्यवसाय :

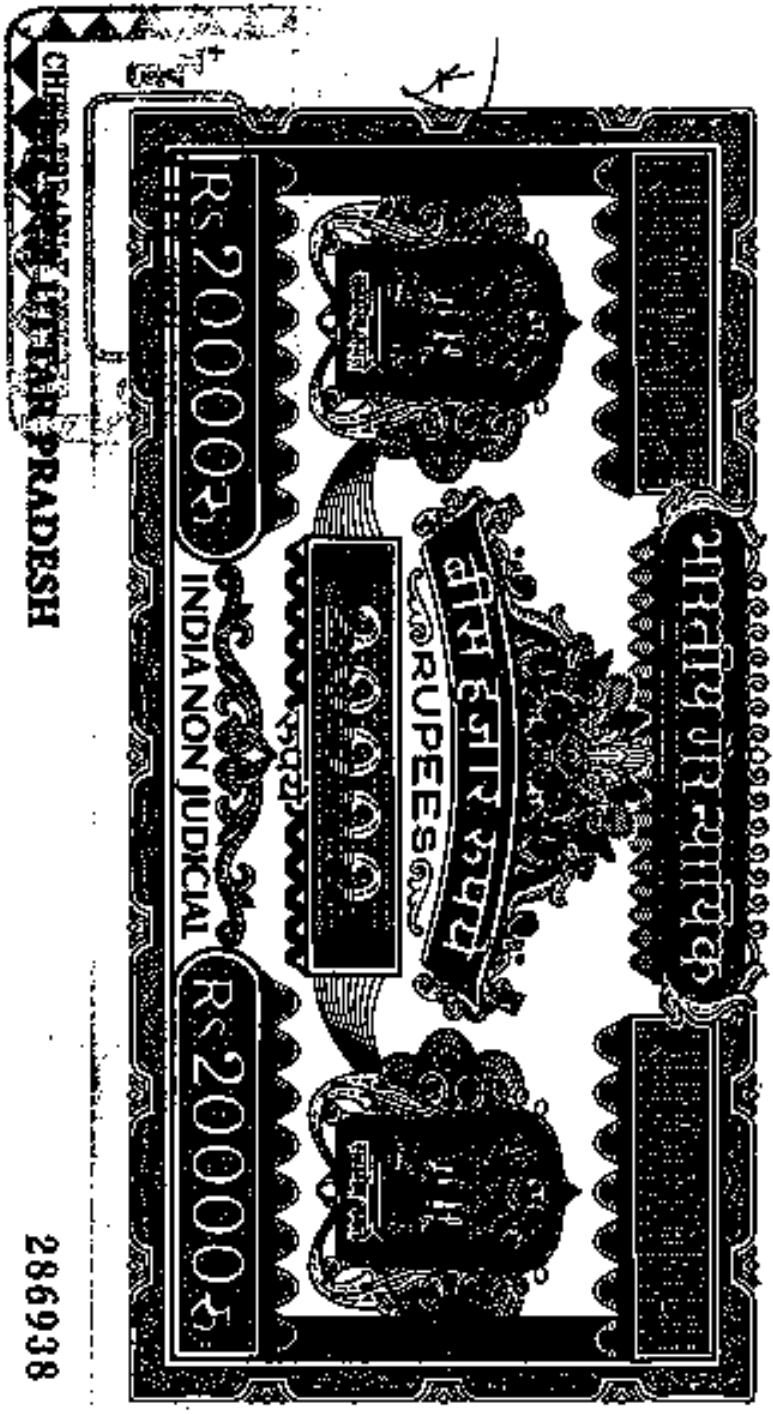
For Uppl Chadha Hi-Tech Developers Pvt. Ltd.

21/11/2018

Authorized Signatory

6/23
6/24/00
- 6 OCT 2000





(5)

विक्रय पत्र

विक्रय पत्र अंकन : 17,91,884/ रुपये
स्वाम्य पेपर अंकन : 1,79,200/ रुपये

मैं कि रामपाल सिंह पुत्र श्री रेवती निवासी- ग्राम महरोली परगना
डासना तहसील व जिला गाजियाबाद (फरीक अव्वल, विक्रेता) ।

मैंसर्स डब्लु चन्द्रा राई टेक डेवलपर्स प्रा० लि० पंजीकृत कार्यालय 33,
कम्युनिटी सेंटर एन.एफ.सी. नई दिल्ली द्वारा श्री सुखवीर सिंह पुत्र श्री
सरूप सिंह, निवासी-सी-131, गोलकवु अपार्टमेन्ट, साकेत नई दिल्ली-17
अधिकृत हस्ताक्षरी (फरीक दोयम क्रोता)।

For Official Circulars H-7 and Developers Pvt. Ltd.

Authorized Signatory

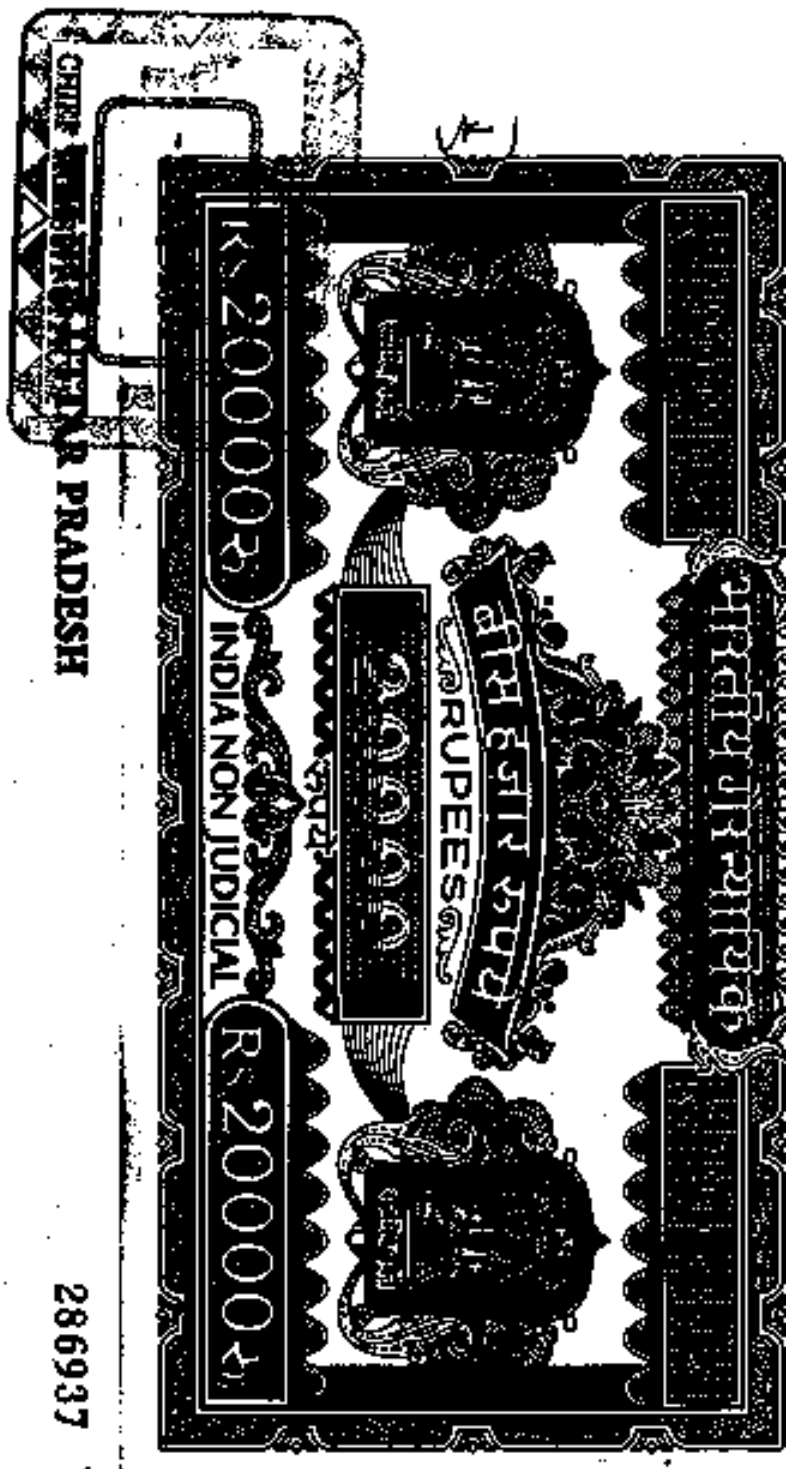
CHANDRA SINGH
Ch. S. Singh



4
 Add'l. Amount
 \$ 00.00
 CASHIER
 TREASURY CLERK



100-100-100
 100-100-100



(6)

विक्रीत भूमि का विवरण

(1) स्थित ग्राम सादिकपुर/ काबिपुर परगना डासना तहसील व बिला गाबियाबाद (उपग्राम), कृषि भूमि खाता नं० 26 के खसरा नं० 187 म रकबर्ह 1.1240 हैक्टेयर का 1/6 भाग रकबर्ह 0.187333 हैक्टेयर अनुसार खतीनी 1414 ता 1419 फसली जिसके फरीक अव्वल (विकेता) पूर्णतया स्वामी व विक्रय अधिकारी, संक्रमणीय भूमिधर रवर्ष मालकगजाव है, का बेंनामा राजा से विक्रय किया गया। विक्रीत भूमि मुस्र फरीक अव्वल (विकेता) की खरीदी गई भूमि है जिसके मुस्र फरीक अव्वल से पहले सुभाषचन्द पुत्र स्व० श्री धर्म सिंह मालिक थे जिनके 1/6 भाग का बेंनामा विकेता ने कराया था ।

Handwritten signature
Handwritten signature
Handwritten signature

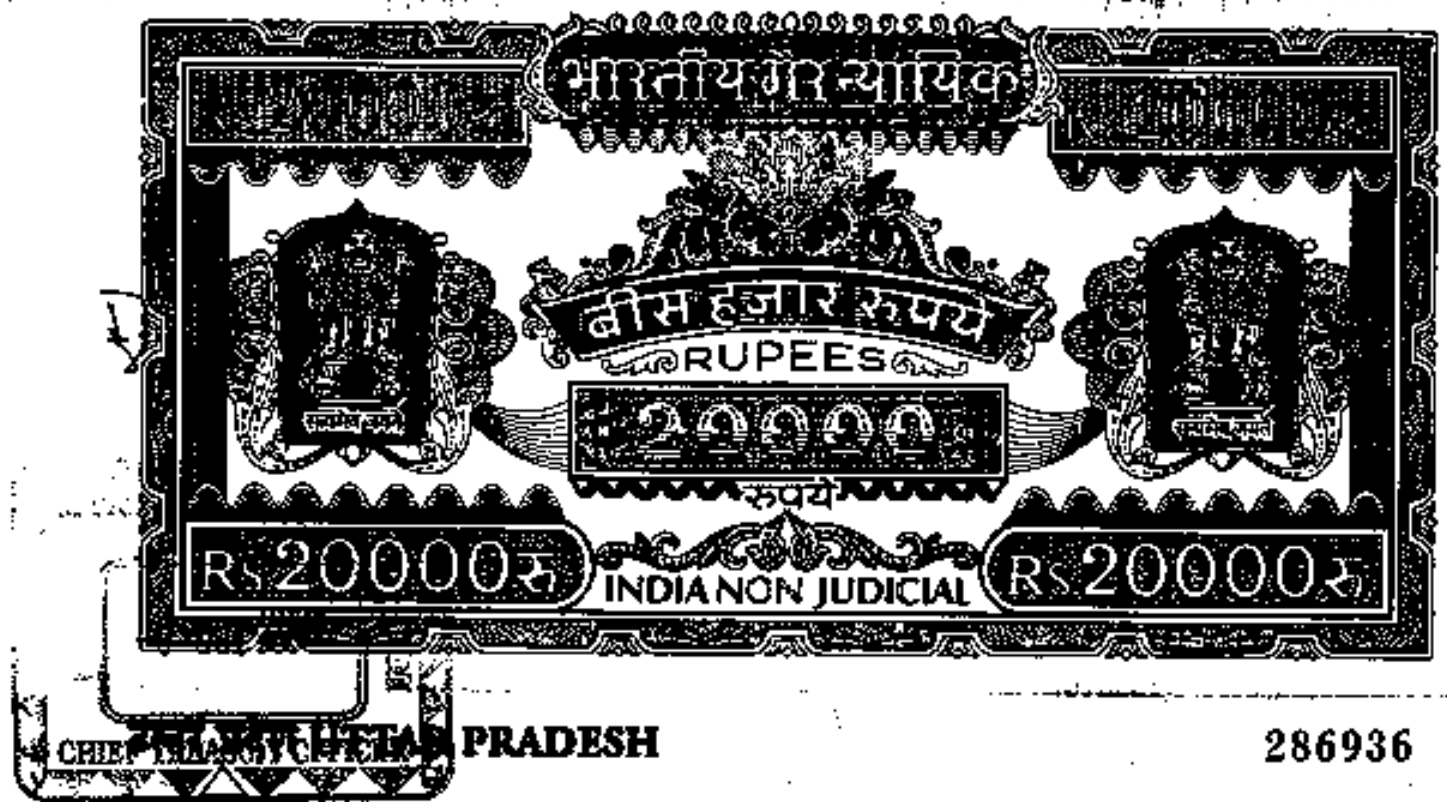
For Upward Chaudha M.Tech Developer P. No. 144

Authorised Signature

TEJENDRA SINGH
 30-06-2024
 30-06-2024







(7)

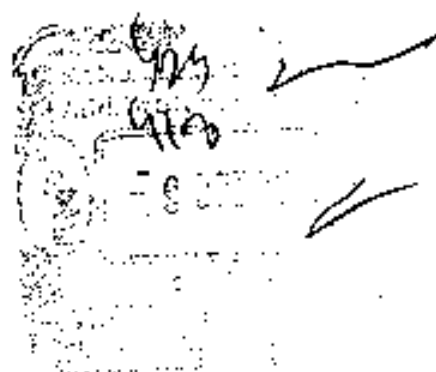
(2) विक्रीत भूमि कृषि भूमि है। जो किसी भी मुख्य मार्ग अथवा लिंक मार्ग पर स्थित नहीं है। भूमि मुख्य मार्ग से लगभग 200 मीटर से अधिक दूरी पर स्थित है। जिसका सरकारी सर्किल रेट 74,13,000/-रुपये प्रति हैक्टेयर है लेकिन इस विक्रय पत्र में सर्किल रेट से अधिक रु० 95,60,000/-रुपये प्रति हैक्टेयर की दर से अंकन 17,91,884/-रुपये (सत्रह लाख इक्यानवे हजार आठ सौ चौरासी रुपये मात्र) मूल्य पर सरकारी स्टाम्प अदा किया गया है।

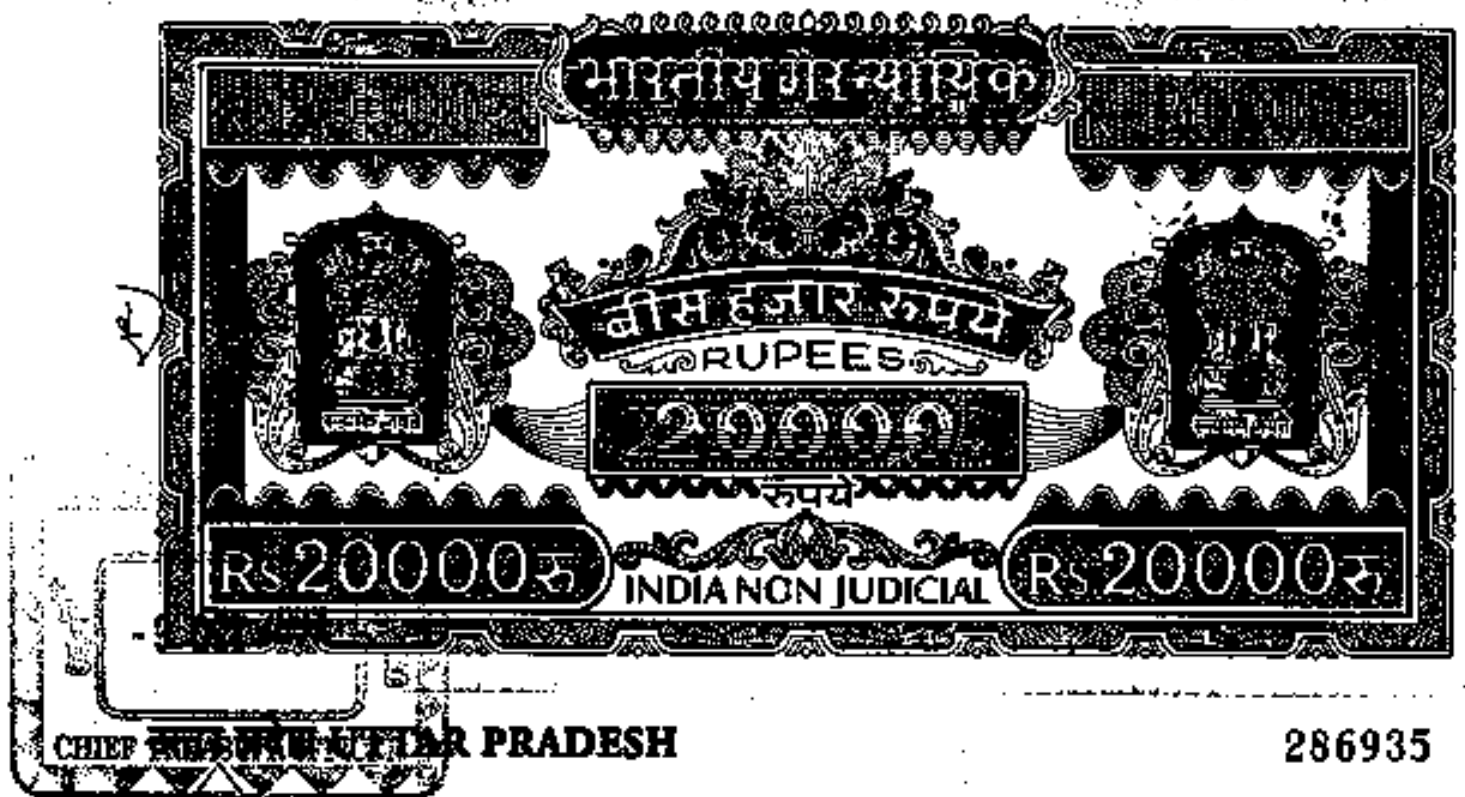
(3) विक्रेता अनुसूचित जाति एवं अनुसूचित जनजाति से नहीं है। विक्रेता ने श्रीमान् तहसीलदार महोदय से यह प्रमाण पत्र प्राप्त कर लिया है कि वह अनुसूचित जाति अथवा अनुसूचित जनजाति से नहीं है।

रजिया 11/12/18

For Upmal Chodha Hi-Tech Developers Pvt. Ltd

Authorized Signatory





(8)

(4) विक्रीत भूमि ग्राम समाज, भूदान, चक्क, पट्टे आदि की भूमि नहीं है और न ही निष्क्रान्ति व शत्रु संपत्ति है और न ही इस पर कोई किसी प्रकार का विवाद है इस सन्दर्भ में विक्रेता ने संबन्धित श्री भानू तहसीलदार महोदय से प्रमाण पत्र प्राप्त कर लिया है। तथा विक्रीत भूमि किसी भी सरकारी अथवा अर्द्ध सरकारी कार्य हेतु अधिग्रहण के लिये अधिसूचित नहीं की गयी है।

(5) विक्रीत भूमि कृषि भूमि है जिसके विक्रय में स्टैम्प अधिनियम की धारा 27(1) का सत्यतापूर्वक अनुपालन किया गया है।

21/11/21

For Upul Chadha Hi-Tech Developers Pvt. Ltd.

Authorized Signatory

93

912

9. 11. 2004.





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

034888

(9)

(6) विक्रीत भूमि खाता नं० 26 के खसरा नं० 187 में रकबई 1.1240 हैक्टेयर का 1/6 भाग रकबई 0.1873333 हैक्टेयर, स्थित ग्राम सादिकपुर/काजिपुरा परगना डासना तहसील व जिला गाजियाबाद को आज इस विक्रय पत्र के द्वारा विक्रय किया जा रहा है। अब विक्रीत भूमि उक्त में विक्रेता व उसके उत्तराधिकारीगण व वारिसान का कोई भाग व कुरा शेष नहीं रहा है।

(7) विक्रेता ने विक्रीत भूमि का प्रमाणित खसरा, खतौनी, व नक्शा व अपन जाति प्रमाण पत्र, पहचान पत्र व विक्रीत भूमि से संबंधित बारह साला प्रमाण पत्र भी विक्रय पत्र के साथ संलग्न किया है।

21/11/2018

For Uppal Chadda Hi-Tech Developers Pvt. Ltd.

Authorized Signatory





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

B 095455

(10)

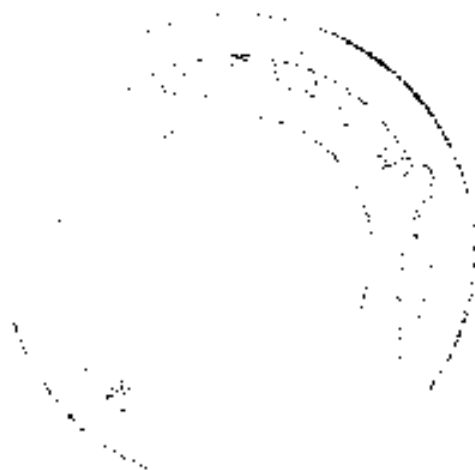
(8) विक्रीत भूमि उक्त आज दिन तक मुझ फरीक उम्बल (विक्रेता) की ओर से हर प्रकार के बन्धक भार व सरकारी देनदारी आदि से मुक्त है कही अन्य जगह आड, रहन, बय, हिवै, महायदाबय व जमानत सरकारी व अर्द्ध सरकारी व निजी रूप आदि में ग्रस्त नहीं है।

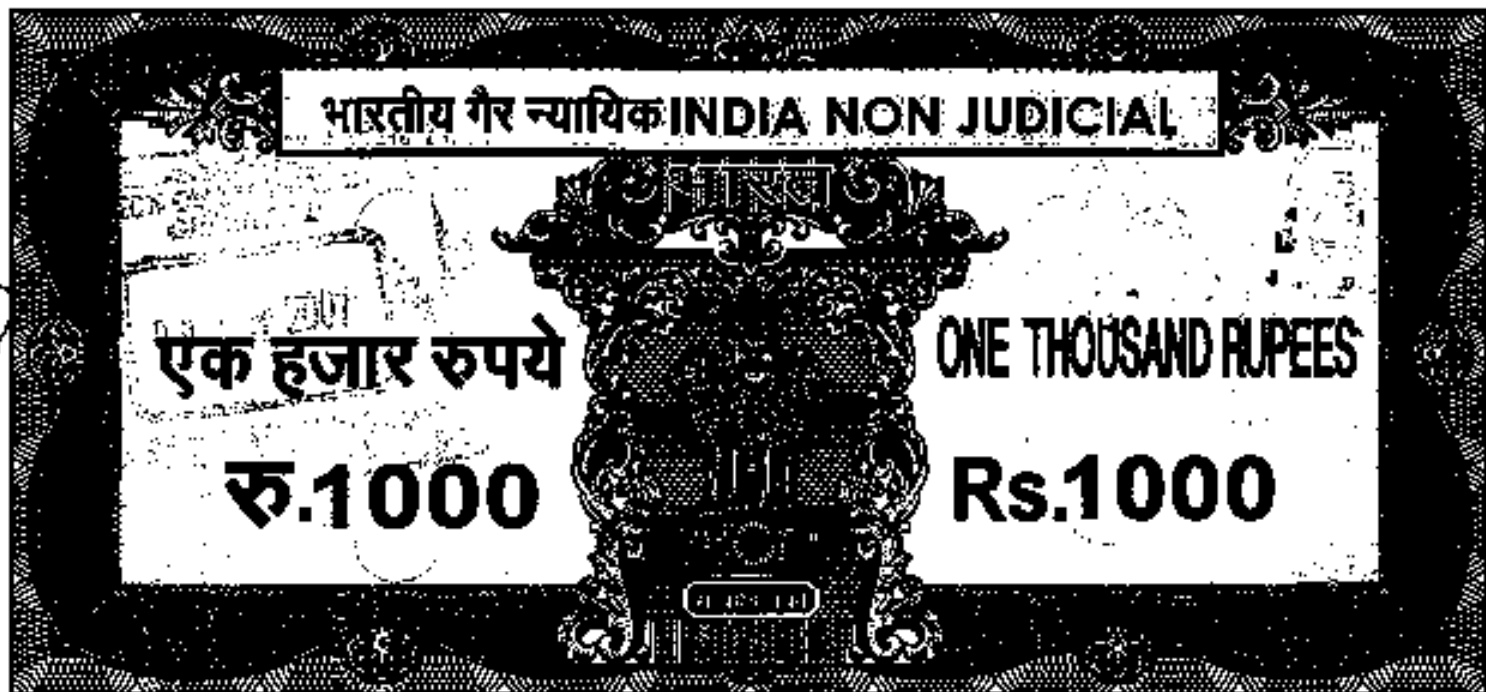
(9) विक्रीत भूमि उक्त पर कोई बैंक ऋण व बिजली या अन्य किसी प्रकार का ढकूज भी नहीं है। इस विक्रय भूमि से संबंधित किसी भी प्रकार का विवाद-ग्रस्त मामला किसी भी मान्य न्यायालय व सरकारी व अर्द्धसरकारी विभाग/कार्यालय में न तो दर्ज है और न ही लम्बित है। और न ही किसी निर्णीत आदेश का क्रियान्वन ही लम्बित है।

रामदास सिंह

For Upmal Chodha Hi-Tech Developers Pvt. Ltd.

Authorized Signatory





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

B 095454

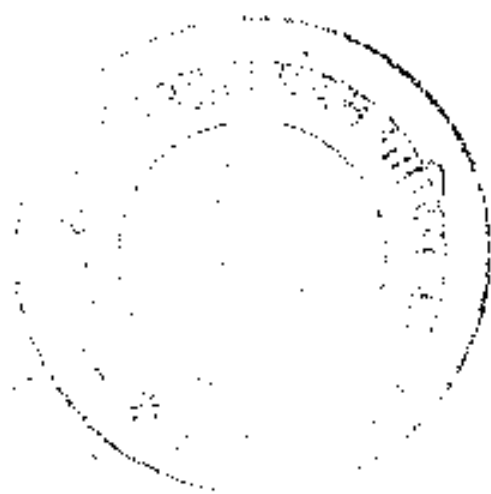
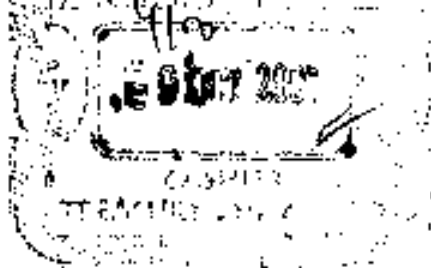
(11)

(10) विक्रीत मिल्कियत उक्त के विक्रय मे कोई दोष व त्रुटि नही है हर प्रकार के वाद विवाद से मुक्त है उपरोक्त वर्णित /अल्लिखित भूमि के संबंध मे हम विक्रेतागण ने किसी अन्य व्यक्ति, कम्पनी आदि के हक मे कोई मौखिक करार, वसीयतनामा व विक्रय अनुबंध-पत्र, विक्रय पत्र, किसी भी कार्यालय मे पंजीकृत व अपंजीकृत, पूर्व मे न तो निष्पादित किया है और न ही कराया है तथा न ही नोटरी द्वारा सत्यापित हुआ है। यदि भविष्य मे इस संबंध मे कोई भी वसीयतनामा, विक्रय अनुबंध/विक्रय पत्र प्रस्तुत करके विवाद उत्पन्न किया जाता है तो वह विवाद अमान्य व निष्प्रभावी होगा। तथा इसके जिम्मेदार फरीक अव्वल व उनके खारिसान होंगे ।

For Upad Chaudha Hitech Developers Pvt. Ltd

21/11/18/1248

Authorized Signatory





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

B 095453

(12)

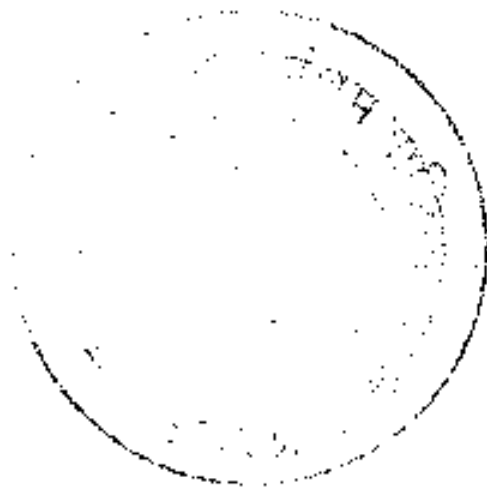
(11) मुझ विक्रेता को विक्रय पत्र में वर्णित उक्त खाता नं० 26 के खसरा नं० 187 म रकबई 1.1240 हैक्टेयर का 1/6 भाग रकबई 0.1873333 हैक्टेयर, स्थित ग्राम सादिकपुर उर्फ काजिपुरा परगना डासना तहसील व जिला गाजियाबाद के अपने हिस्से के पूरा भाग को बेचने का स्वतन्त्र अधिकार पूर्णतः प्राप्त है। मुझ विक्रेता को वास्ते तरक्को काश्त एवं अन्य निजी आवश्यकता हेतु पैसों की आवश्यकता है तथा मुझे अपनी उक्त भूमि की उचित कीमत क्रेता से मिल रही है। अतः मुझ विक्रेता ने अपनी खुशी से बिना किसी दबाव व धमकाव के, बरजामंदी, शुद्ध बुद्धि व स्वस्थ इन्द्रियों की दशा में अपने पारिवारिक सहमति से मय समस्त अधिकार मालिकाना, काबिजाना, दाखिली-खारिजी, काश्त भराई, हर किस्म कब्जा गर्ज के जो कुछ भी अधिकार मुझ विक्रेता को विक्रीत भूमि से प्राप्त थे उससे कुछ बचा हुआ नहीं रहा है आदि आदि को आज की तारीख में विक्रय धनराशी

21/10/07

For Uppei Chaudhary Hitech Developers Pvt. Ltd.

Authorized Signatory

4/12
est
1972





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

B 095452

(13)

अंकन 17,91,884/-रूपये (सत्रह लाख इक्यानवे हजार आठ सौ चौरसी रूपये मात्र) जिसके आधे अंकन 8,95,942/-रूपये(आठ लाख पिचानवे हजार नौ सौ बयालीस रूपये मात्र) होते है के एवज में हाथ फरीक दोयम क्रंता उपरोक्त मैसर्स ठप्पल चढढा हाई टेक डेवलपर्स प्रा० लि० पंजीकृत कार्यालय 33, कम्युनिटी सेंटर एन.एफ.सी. नई दिल्ली द्वारा श्री मुखबीर सिंह पुत्र श्री सरूप सिंह, निवासी-सी-131, गोल्फव्यू अपार्टमेन्ट, साकेत नई दिल्ली-17 अधिकृत हस्ताक्षरी द्वितीय पक्ष को बँय कर दिया है यानि कतई बेच दिया है और भूमि की कुल विक्रय धनराशि मुझ विक्रेता ने क्रंता से प्राप्त कर लिया है। अब कुछ भी विक्रय धनराशि बाकी नहीं रही है।

रामपाल सिंह

For Upul Chodha Hi-Tech Developers Pvt. Ltd

[Signature]
Authorized Signatory

412
10/10/10
10/10/10
10/10/10
10/10/10



एक सौ रुपये

रु. 100



सत्यमेव जयते

Rs. 100

ONE
HUNDRED RUPEES

भारत INDIA
INDIA NON JUDICIAL

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

E 991002

(14)

(12) विक्रय भूमि का कब्जा मौके पर क्रेता का पूर्ण वास्तविक रूप से करा दिया है जिसके क्रेता पूर्णतः मालिक काबिज दखिल बन गये हैं उनको सर्वथा अधिकार है कि वह उक्त भूमि को जिस प्रकार चाहे बहसियत मालकाना प्रयोग में लावे।

(13) विक्रेता, विक्रीत भूमि के बाबत समस्त कागजात में बजरिये बैनामा दखिल खारिज मालकागजात में कराकर क्रेता का नाम दर्ज करवायेगा या वो स्वयं दर्ज करवा सकते हैं तथा आवश्यक प्रपत्रों पर जहाँ चाहे हस्ताक्षर मुझ फरीक अव्वल से करा सकते हैं, मुझ फरीक अव्वल को कोई एतराज नहीं होगा।

For Uppal Chadha Hjs. Tech-Developers Pvt. Ltd.

रामपाल सिंह

Authorized Signatory

43
4/10
2006
1-11-06





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

E 991001

(15)

(14) अतः अब विक्रय पश्चात विक्रीत भूमि को मिलकियत भूमि में निहित हित व उसके मूल्य धन तथा किसी अंश से विक्रेता व वारिसान विक्रेता का, अब कोई संबंध बाकी नहीं रहा और न कभी रहेगा।

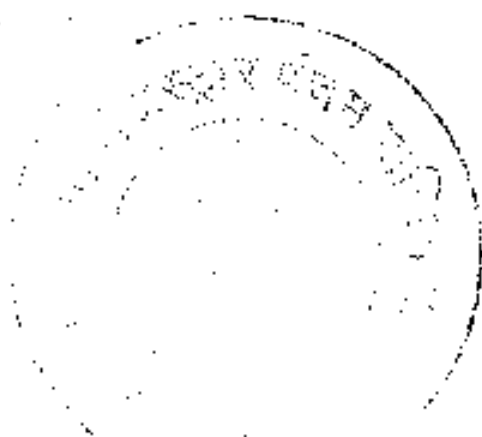
(15) विक्रीत भूमि पर आज दिन तक फरीक अव्वल/विक्रेता की ओर कोई भार निकला और निकला हुआ भार क्रेता या स्थानापन को अपने पास से अदा करना पडा अथवा विक्रेता के अनाधिकार से या वारिसान विक्रेता की दावेदारी या किसी कानूनी मुकस आदि से विक्रय भूमि कुल अथवा उसका कोई अंश क्रेता या उसके वारिसान या स्थानापन के कब्जे मालकाना से निकल जाये, तो हर ऐसी दशा के उत्पन्न होने पर फरीक अव्वल/ विक्रेता व उसके उत्तराधिकारीगण पूर्ण रूपसे जिम्मेदार होंगे तथा क्रेता व उसके स्थानापन व उत्तराधिकारीगणों को पूर्ण अधिकार होगा कि अपने पास से

For Usaal Chadha Hi-Tech Developers Pvt. Ltd

21/11/14 11/12/14

Authorized Signatory

Gras /
r Gro
1896
1897



(16)

अदा किये गये भार की तथा कब्जे से निकल जाने वाली भूमि की धनराशी को मय हर्जे खर्चे प्रथम पक्ष विक्रेता व विक्रेता वारिसान की चल व अचल सम्पत्ति से जिस प्रकार चाहे वसूल करा सकते हैं जिस पर फरीक अव्वल/विक्रेता को कोई आपत्ति नहीं होगी।

(16) विक्रय पत्र का समस्त खर्चा क्रेता ने वहन किया है। क्रेता कम्पनी का पेन नं० AAACU7200M है ।

(17) अतः यह विक्रय पत्र खूब सोच समझ कर, सुनकर पढ कर गवाही की उपस्थिति में लिख दिया गया कि प्रमाण रहे और समय पर काम आवें।

For Upmal Chaudha Hi-Tech Developers Pvt. Ltd.

राजपुत हा. लि. ए.

Authorized Signature



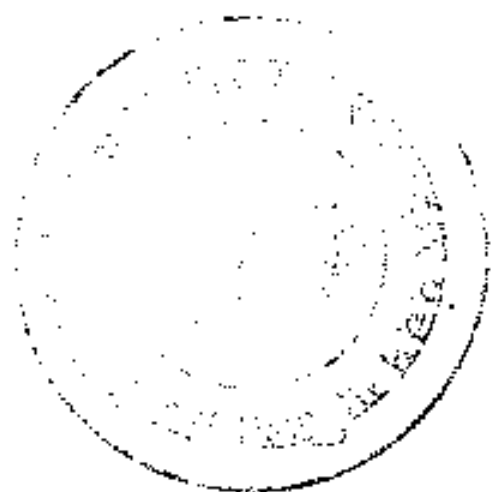
(17)

(18) विक्रेता ने विक्रीत भूमि रकबई 0.1873333 हैकटेयर, खता नं० 26 के खसरा नं० 187 म स्थित ग्राम सादिकपुर/ काजिपुरा परगना डासना तहसील व जिला गाजियाबाद के निमित्त निम्न विवरण के अनुसार विक्रय शर्तशर्ती प्राप्त कर ली है:-

(अ) बैक आई० सी० आई० सी० आई० राखा न्यू फेडस कालौनी नई दिल्ली बैक नं० 412526 दिनांक 6-10-2007 कुल शनराशि अंकन-17,91,884/-रूपये (सत्रह लाख इक्यानवे हजार आठ सौ चौरासी

र 12/11/2017
Amar Prasad Chandra Mishra
Amar Prasad Chandra
Amar Prasad Chandra





रूपये मात्र) परीक अवलन द्वारा सम्पूर्ण धनराशि प्राप्त कर ली गयी है ।

For Daniel Chadha, Hi-Tech Developers Pvt. Ltd

(हस्ताक्षर/निशानी) **Aurthya Mead** Director

परीक्षक दायम (क्रेता)

2101
 2102
 2103
 2104
 2105
 2106
 2107
 2108
 2109
 2110
 2111
 2112
 2113
 2114
 2115
 2116
 2117
 2118
 2119
 2120
 2121
 2122
 2123
 2124
 2125
 2126
 2127
 2128
 2129
 2130
 2131
 2132
 2133
 2134
 2135
 2136
 2137
 2138
 2139
 2140
 2141
 2142
 2143
 2144
 2145
 2146
 2147
 2148
 2149
 2150
 2151
 2152
 2153
 2154
 2155
 2156
 2157
 2158
 2159
 2160
 2161
 2162
 2163
 2164
 2165
 2166
 2167
 2168
 2169
 2170
 2171
 2172
 2173
 2174
 2175
 2176
 2177
 2178
 2179
 2180
 2181
 2182
 2183
 2184
 2185
 2186
 2187
 2188
 2189
 2190
 2191
 2192
 2193
 2194
 2195
 2196
 2197
 2198
 2199
 2200
 2201
 2202
 2203
 2204
 2205
 2206
 2207
 2208
 2209
 2210
 2211
 2212
 2213
 2214
 2215
 2216
 2217
 2218
 2219
 2220
 2221
 2222
 2223
 2224
 2225
 2226
 2227
 2228
 2229
 2230
 2231
 2232
 2233
 2234
 2235
 2236
 2237
 2238
 2239
 2240
 2241
 2242
 2243
 2244
 2245
 2246
 2247
 2248
 2249
 2250
 2251
 2252
 2253
 2254
 2255
 2256
 2257
 2258
 2259
 2260
 2261
 2262
 2263
 2264
 2265
 2266
 2267
 2268
 2269
 2270
 2271
 2272
 2273
 2274
 2275
 2276
 2277
 2278
 2279
 2280
 2281
 2282
 2283
 2284
 2285
 2286
 2287
 2288
 2289
 2290
 2291
 2292
 2293
 2294
 2295
 2296
 2297
 2298
 2299
 2300
 2301
 2302
 2303
 2304
 2305
 2306
 2307
 2308
 2309
 2310
 2311
 2312
 2313
 2314
 2315
 2316
 2317
 2318
 2319
 2320
 2321
 2322
 2323
 2324
 2325
 2326
 2327
 2328
 2329
 2330
 2331
 2332
 2333
 2334
 2335
 2336
 2337
 2338
 2339
 2340
 2341
 2342
 2343
 2344
 2345
 2346
 2347
 2348
 2349
 2350
 2351
 2352
 2353
 2354
 2355
 2356
 2357
 2358
 2359
 2360
 2361
 2362
 2363
 2364
 2365
 2366
 2367
 2368
 2369
 2370
 2371
 2372
 2373
 2374
 2375
 2376
 2377
 2378
 2379
 2380
 2381
 2382
 2383
 2384
 2385
 2386
 2387
 2388
 2389
 2390
 2391
 2392
 2393
 2394
 2395
 2396
 2397
 2398
 2399
 2400
 2401
 2402
 2403
 2404
 2405
 2406
 2407
 2408
 2409
 2410
 2411
 2412
 2413
 2414
 2415
 2416
 2417
 2418
 2419
 2420
 2421
 2422
 2423
 2424
 2425
 2426
 2427
 2428
 2429
 2430
 2431
 2432
 2433
 2434
 2435
 2436
 2437
 2438
 2439
 2440
 2441
 2442
 2443
 2444
 2445
 2446
 2447
 2448
 2449
 2450
 2451
 2452
 2453
 2454
 2455
 2456
 2457
 2458
 2459
 2460
 2461
 2462
 2463
 2464
 2465
 2466
 2467
 2468
 2469
 2470
 2471
 2472
 2473
 2474
 2475
 2476
 2477
 2478
 2479
 2480
 2481
 2482
 2483
 2484
 2485
 2486
 2487
 2488
 2489
 2490
 2491
 2492
 2493
 2494
 2495
 2496
 2497
 2498
 2499
 2500
 2501
 2502
 2503
 2504
 2505
 2506
 2507
 2508
 2509
 2510
 2511
 2512
 2513
 2514
 2515
 2516
 2517
 2518
 2519
 2520
 2521
 2522
 2523
 2524
 2525
 2526
 2527
 2528
 2529
 2530
 2531
 2532
 2533
 2534
 2535
 2536
 2537
 2538
 2539
 2540
 2541
 2542
 2543
 2544
 2545
 2546
 2547
 2548
 2549
 2550
 2551
 2552
 2553
 2554
 2555

2. Edgar
2391st St. S. E. -
H. Mead - owner

तहसील दिनांक : 9.10.2007 तहसील क्षेत्र सिंग एडवोकेट राजेश्वर नगर
यादू पो 588/92 चैन्नार नं० C-29 N₂ मिनिस्तर कसबज गांधीबादा ।

W. J. Wilcox, Jr., President

22/10/2007

अज्ञ दिनांक 10/10/2007 को

वर्ग सं 1 जिल्द सं 1856

पृष्ठ सं 179 पे 198 पर कमांक 5271

रजिस्ट्रेशन क्रिया गया ।


एस के सिंह

उप निबन्धक (पंचायत)

गाजियाबाद

10/10/2007

उद्धरण खतौनी

प्लॉट क्रमांक : 16010210112

ग्राम का नाम : सादिकपुर/काजीपुरा

परगना : हासना

तहसील : गाजियाबाद

अनप : गाजियाबाद

फसली वर्ष : 1414-1419

भाग : 1

खाना संख्या	खातेदार का नाम	पिता / पति / संरक्षक का नाम	निवास स्थान	भूमिक अधिकार प्रारम्भ होने का फसली वर्ष	खाते के प्रत्येक घटे की खसरा संख्या	प्रत्येक घटे का क्षेत्रफल (हे .)	खातेदार स्वमा देव मालगुजारी या लगान	परिवर्तन सम्बन्धी आज्ञा वर उसका संशोधन उनकी संख्या तथा विनोद सहित और आज्ञा देने वाले अधिकारी का पद	टिप्पणी
1	2	3	4	5	6	7-12	13		

श्रेणी : 1-क भूमि जो संक्रमणीय भूमि परों के अधिकार में हो।

00026	धूमसिंह रामपाल भीमसिंह	मामराज देवली धर्मसिंह	महरोली महरोली ग्रामवासी	1393 से	187 म	1.1030	✓ न्यायालय उप जिलाधिकारी गाजियाबाद बाद सं०-45/05-06 धारा-33/39 उ०प्र० भू० अ० ग्रामसादिकपुर उर्फ काजीपुरा परगना हासना तह० बजिला गा० बाद सरकार बनाना लखू सिंह आदि में दिनांक 22.07.2006 को आदेश न० आ० क्रि० प्र० सं० 26 के खसरा नं० 187 रकबा 1.103.80 के स्थान पर 1.124 हे० दर्ज होवे प्र.आ. के. ✓ आदेशानुसार श्रीमान न० उ० तह० प्र० न० 182/ 11.12.2006 को आदेश हुआ कि खाता सं 26 के खसरा नं० 187 रकबा 1.124 हे० मा० प्र० 17.35 से से विक्रेता भीम सिंह पुत्र लखू धर्मसिंह निवासी सादिकपुर काजीपुरा का नाम बकदर भाग से खारिज करके केता नं० नैल फलावर हाउसिंग एण्ड लेण्ड डेवलपर्स प्रा० लि० 33 कम्प्यूनिटि सेन्टर एनएफ.सी नई दिल्ली द्वारा राकेश उषल पुत्र राजमोहन उषल निवासी ए-334 शिवालिक नई दिल्ली का नाम बतौर बैनामा दर्ज होवे तह० प्र० आ० के० ✓ आदेशानुसार श्रीमान न० उ० तह० प्र० न० 70/2-2-08 को आदेश हुआ कि खाता सं० 26 के खसरा नं० 187 म/ 1.124 हे० घात 52.10 रु० के बकदर भाग से विक्रेता धूम सिंह पुत्र मामराज निवासी ग्राम महरोली गा० बाद का नाम खारिज करके केता नं० उषल चंददा हाउसिंग डेवलपर्स प्रा० लि० द्वारा मुखबौर सिंह पुत्र सरलप सिंह निवासी रो-131 गौल्फर्यू अपार्टमेंट साकेत नई दिल्ली	
-------	------------------------------	-----------------------------	-------------------------------	---------	-------	--------	---	--

ग्राम प्रतीक : 16010210112

ग्राम का नाम : सादिकपुर/काजीपुरा

परगना : झरना

तहसील : गाजियाबाद

जनपद : गाजियाबाद

फसली वर्ष : 1414-1419

भाग : 1

खारत खतौनी क्रम संख्या	खारतदार का नाम	पिता / पति / संरक्षक का नाम	निवास स्थान	भौतिक अधिकार प्रारम्भ होने का फसली वर्ष	खारत के प्रत्येक गाटे की खसरा संख्या	प्रत्येक गाटे का क्षेत्रफल (हे.)	खारतदार द्वारा देव भालगुजारी या लगान	परिवर्तन सम्बन्धी आज्ञा वा उसका संरक्षण उनकी संख्या तथा दिनांक सहित और अधा देने वाले अधिकारी का पद	टिप्पणी
1	2	3	4	5	6	7-12	13		

✓ खा नाम बर्तार बेनामा दर्ज होवे। हउ आरओके
अवेरानुना श्रीमान नाउतहउपू विपन 71/2-2-08
को आदेश हुआ कि खाता सं 26 के खसरा न
187म 1 1240हे 0 माल 52.10 रु 0 के बकदर भाग से
चिकेता रामपाल सिंह पुत्र रेवती निवासी ग्राम
महरोली गाँव का नाम खारत करके जेता
मे 0 उपर्युक्त चदक हाईटेक डेथलपर्स माउलि 0 द्वारा
सुखवीर सिंह पुत्र सारूप सिंह निवासी सी-131 गौल्फयू
अपार्टमेंट साकेत नई दिल्ली का नाम बर्तार बेनामा
दर्ज होवे। हउ आरओके

कुल गाटे : 1 कुल से : 1.1030 52.10

महरोली
2/7/08

महरोली
2/7/08

महरोली
2/7/08

हस्ताक्षर
नरेश कुमार शर्मा
लेखपाल /
हस्ताक्षर
महरोली गाँव