4873

भारतीय गैर न्यायिक

बीस हजार रुपये

RUPEES

20000

रुपये

Rs 20000 रु

INDIA NON JUDICIAL

Rs 20000 रु

02 AUG 2007

CHIEF TREASURY OFFICER

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH J02806

लेखपत्र का संक्षिप्त विवरण

1. भूमि का प्रकार – कृषि
   (कृषि/आवासीय/वाणिज्यिक/औद्योगिक/अन्य)
2. वार्ड परगना डासना
3. मौहल्ला/ग्राम – ग्राम शाहपुर कमैटा
4- सम्पत्ति का विवरण (सम्पत्ति नम्बर) खाता नं0 1400 खसरा नम्बर 1778 मि., 1780/2, 1778 मि., 1810
5- मापन की इकाई (हैक्टेयर/वर्ग मीटर) हैक्टेयर

For Umal Chadha Hi-Tech Developers Pvt. Ltd.

Authorised Signatory

विक्रय पत्र

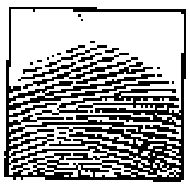
12,885,688.00/ 12,885,688.00		5,000.00	20	5,020.00	1,000
प्रतिफल	मालियत	फीस रजिस्ट्री	नकल व प्रति शुल्क	योग	शब्द लगभग

श्री / श्रीमती मैसर्स उप्पल चड्ढा हाई टेक डेपलपर्स प्रा0लि0 द्वारा सुखबीर सिंह
पुत्र / पत्नी श्री सरूप सिंह
पेशा व्यापार
निवासी स्थायी सी-131 गोल्फव्यू अपार्टमेन्ट साकेत दिल्ली
अस्थायी पता पेन न-AAACU7200M
ने यह लेखपत्र इस कार्यालय दिनांक 6/8/2007 समय 5:52PM
बजे निबन्धन हेतु पेश किया।

आर0 एम0 त्रिपाठी
उप निबन्धक (प्रथम)
गाजियाबाद

निष्पादन लेखपत्र वाद सुनने व समझने मजमून व प्राप्त धनराशि रु प्रलेखानुसार उक्त

विक्रेता
श्री/श्रीमती मैसर्स सागा डिवलपर्स प्रा0 लि0द्वारा रणजीत सिंह
पुत्र/पत्नी श्री पी0 एस0 पनार
पेशा व्यापार
निवासी 185 एफ-पाकेट फेस 1 मयूर विहार दिल्ली



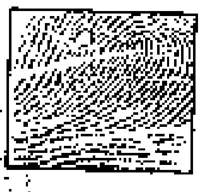
6/8/2007

क्रेता
श्री/श्रीमती मैसर्स उप्पल चड्ढा हाई टेक डेपलपर्स प्रा0लि0 द्वारा सुखबीर सिंह
पुत्र/पत्नी श्री सरूप सिंह
पेशा व्यापार
निवासी सी-131 गोल्फव्यू अपार्टमेन्ट साकेत दिल्ली

ने निष्पादन स्वीकार किया

जिनकी पहचान श्री जयचन्द
पुत्र श्री जयपाल
पेशा अन्य
निवासी शाहपुर बम्हेटा गा.बाद

व श्री किशन गुप्ता
पुत्र श्री स्व0 सूरज भान गुप्ता
पेशा अन्य
निवासी 145 खिरकी जी.0 डी0 ए फ्लैट मालवीय नगर दिल्ली
ने की



प्रत्यक्षतः भद्र साक्षियों के निशान अंगूठे नियमानुसार लिये गये हैं।

आर0 एम0 त्रिपाठी
उप निबन्धक (प्रथम)
गाजियाबाद

भारतीय गैर न्यायिक

बीस हजार रुपये

RUPEES

20000

रुपये

Rs 20000 र INDIA NON JUDICIAL Rs 20000 र

OFFICE OF ... GHAZIABAD

02 ... CHIEF TREASURY OFFICER

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

J02805

(2)

6- सम्पत्ति का क्षेत्रफल 0.98133 हैक्टेयर

7- सड़क की स्थिति (परिशिष्ट के अनुसार) 200 मीटर से अधिक

8- अन्य विवरण (9 मीटर रोड/ कार्नर इत्यादि) N.A

9. सम्पत्ति का प्रकार भूमि कृषि

10. प्रतिफल की धनराशि 1,28,85,688/-रुपये

11- पेड कुँआ नलकूप व बोरिंग व आबादी नही है

For Uppal Chadha Hi-Tech Developers Pvt. Ltd.

Authorised Signatory

११६
११६
-2 [illegible] 2007

विक्रेता

Registration No 4873 Year : 2007 Book No 1

0101 मैसर्स सागा डिवलपर्स प्रा0 लि0द्वारा रणजीत सिंह

पि0 एस0 [illegible]

185 [illegible] फेज 1 [illegible] नई दिल्ली

व्यापार

[illegible] रजिस्ट्रार प्रथम गाजियाबाद

भारतीय गैर न्यायिक
बीस हजार रुपये
RUPEES
20000
रुपये
Rs.20000 रु.
INDIA NON JUDICIAL
Rs.20000 रु.

02 AUG 2007
CHIEF TREASURY OFFICER

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH 102804

प्रथम पक्ष की संख्या (1) द्वितीय पक्ष की संख्या (1)

विक्रेता का विवरण:-

1. नाम : मैसर्स सागा डिवलपर्स प्रा० लि० द्वारा रणजीत सिंह

पिता का नाम : श्री पी० एस० पर्वार

स्थाई पता : 185 एफ० पाकेट-1 फेस-1 मयूर विहार दिल्ली-91

व्यवसाय :

For Uppal Chadha Hi-Tech Developers Pvt. Ltd

Authorised Signatory

Sr. No. ... Rs. ...
Add. in Stamp No. ...
- 2 AUG 2007
CASHIER
TREASURY GHAZIABAD

क्रेता

Registration No. 4873 Year : 2007 Book No. 1

0201 मैसर्स उप्पल चढ्ढा हाई टेक डेवलपर्स प्र0लि0 द्वारा सुखबीर सि
सरुप सिंह
बी-131 गोल्फलिंक अपार्टमेन्ट साकेत दिल्ली
व्यापार

निबन्धक प्रथम

भारतीय गैर न्यायिक

बीस हज़ार रुपये

RUPEES

20000

रुपये

Rs 20000 रु INDIA NON JUDICIAL Rs 20000 रु

02 AUG 2007

CHIEF TREASURY OFFICER

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

J02803

(4)

<u>*क्रेता का विवरण:-*</u>

1. नाम : मैसर्स उप्पल चड्ढा हाई टेक डेवलपर्स प्रा० लि० द्वारा श्री सुखबीर सिंह

पिता का नाम : श्री सरूप सिंह

स्थाई पता : सी–131, गोल्फव्यू अपार्टमेन्ट, साकेत नई दिल्ली–17

व्यवसाय :

For Uppal Chadha Hi-Tech Developers Pvt. Ltd

Authorised Signatory

Sr. No. 4909 Rs.
Add. in Stamp No.
- 2 AUG 2002
CASHIER
TREASURY GHAZIABAD

रजिस्ट्रार

भारतीय गैर न्यायिक

बीस हजार रुपये

RUPEES

20000

रुपये

Rs 20000 रु INDIA NON JUDICIAL Rs 20000 रु

02 AUG 2007

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH 102802

CHIEF TREASURY OFFICER

(5)

विक्रय पत्र

विक्रय पत्र अंकन : 1,28,85,688/ रुपये
स्टाम्प पेपर अंकन : 12,88,600/ रुपये

विवरण विक्रय भूमि :- कृषि भूमि खाता नं0 1400 के खसरा नम्बरान 1778 मि./0.316 है0, 1780/2/0.385 है0, 1778 मि./0.430 है0 व 1810/0.341 है0 कुल नम्बरान 4 कुल क्षेत्रफल 1.472 हैक्टेयर मे से विक्रेता का कुल क्षेत्रफल 0.98133 हैक्टेयर बकदर भाग 2/3 अनुसार खतौनी वर्ष 1412-1417 फसली जो विक्रय की जा रही है, ग्राम शाहपुर बम्हैटा परगना डासना तहसील व जिला गाजियाबाद मे स्थित है ।

For Uppal Chadha Hi-Tech Developers Pvt. Ltd

Authorised Signatory

TEJENDRA SINGH
Advocate
Ch. No. 207
Civil Court Ghaziabad

Sr. No. 149 Rs.

Add. In Group No.

- 2 AUG 2007

CASHIER

TREASURY GHAZIABAD

भारतीय गैर न्यायिक

बीस हजार रुपये

RUPEES

20000

रुपये

Rs 20000 रु. INDIA NON JUDICIAL Rs 20000 रु.

02 AUG 2007

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

CHIEF TREASURY OFFICER

102801

(6)

(2) विक्रीत भूमि कृषि भूमि है। जो किसी भी मुख्य मार्ग अथवा लिंक मार्ग पर स्थित नही है। भूमि मुख्य मार्ग से लगभग 200 मीटर से अधिक

For Uppal Chadha Hi-Tech Developers Pvt. Ltd

Authorised Signatory

TEJENDRA SINGH

Ch No.

For Uppal Chadha ...

- 2 AUG 2007
CASHIER
TREASURY GHAZIABAD

भारतीय गैर न्यायिक

बीस हजार रुपये

RUPEES

20000

रुपये

Rs 20000 रु INDIA NON JUDICIAL Rs 20000 रु

CHIEF TREASURY OFFICER

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH 102800

(7)

दूरी पर स्थित है । जिसका सरकारी सर्किल रेट 98,84,538.7/-रूपये प्रति हैक्टेयर है लेकिन इस विक्रय पत्र मे सर्किल रेट के चौगुने से अधिक

For Uppal Chadha Hi-Tech Developers Pvt. Ltd

Authorised Signatory

- 2 AUG 2007

CASHIER

TREASURY GHAZIABAD

भारतीय गैर न्यायिक

बीस हजार रुपये

RUPEES

20000

रुपये

Rs 20000 रु. INDIA NON JUDICIAL Rs 20000 रु.

02 AUG 2007

CHIEF TREASURY OFFICER

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH 102799

(8)

रू0 1,31,30,800/-रूपये प्रति हैक्टेयर की दर से अंकन 1,28,85,688/-रूपये पर सरकारी स्टाम्प अदा किया गया है। विक्रेता

For Uppal Chadha Hi-Tech Developers Pvt. Ltd

Authorised Signatory

Sl. No. ... Rs. ...
Add. Or Supp No. ...
- 2 AUG 2007
CASHIER
TREASURY GHAZIABAD

भारतीय गैर न्यायिक

बीस हज़ार रुपये

RUPEES

20000

रुपये

Rs 20000 रु INDIA NON JUDICIAL Rs 20000 रु

02 AUG 2007

CHIEF TREASURY OFFICER

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH 102798

(9)

अनुसूचित जाति एवं अनुसूचित जनजाति से नहीं है। विक्रीत भूमि ग्राम

For Uppal Chadha Hi-Tech Developers Pvt. Ltd

Authorised Signatory

Sr. No. 503 Rs.
Add. in .... No.
- 2 AUG 2007
CASHIER
TREASURY GHAZIABAD

भारतीय गैर न्यायिक

बीस हजार रुपये

RUPEES

20000

रुपये

Rs 20000 रु INDIA NON JUDICIAL Rs 20000 रु

02 AUG 2007

CHIEF TREASURY OFFICER

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH 102797

(10)

समाज, भूदान, वक्फ, पट्टे आदि की भूमि नही है और न ही इस पर कोई किसी प्रकार का विवाद है ।

For Uppal Chadha Hi-Tech Developers Pvt. Ltd.

Authorised Signatory

Sl. No. ... Rs. ...
Add ... No. ...

- 2 AUG 2002

CASHIER
TREASURY GHAZIABAD

रजिस्ट्रार प्रथम

भारतीय गैर न्यायिक

बीस हजार रुपये

RUPEES

20000

रुपये

Rs.20000 रु. INDIA NON JUDICIAL Rs.20000 रु.

02 AUG 2007

CHIEF TREASURY OFFICER

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH 102796

(11)

मैसर्स सागा डिवलपर्स प्रा0 लि0 बी–67 सरिता विहार दिल्ली–76 द्वारा श्री रणजीत सिंह पुत्र श्री पी0 एस0 पवाँर निवासी–185 एफ0 पाकेट–1 फेस–1 मयूर विहार दिल्ली–91 (रेसूलेशन दिनाँक 06.07. 2007)प्रथम पक्ष विक्रेता ।(कम्पनी का पेन नं0 AAJCS4932K)

एवम्

मैसर्स उप्पल चढ्डा हाई टेक डेवलपर्स प्रा0 लि0 33 कम्यूनिटी सैंटर न्यू फैंडस कालौनी नई दिल्ली द्वारा श्री सुखबीर सिंह पुत्र श्री सरूप सिंह, सी–131, गोल्फव्यू अपार्टमेन्ट, साकेत नई दिल्ली–17 अधिकृत हस्ताक्षरी द्वितीय पक्ष क्रेता ।

For Uppal Chadha Hi-Tech Developers Pvt. Ltd

Authorised Signatory

Sr. No. ... Rs. ...
Addl. ... No. ...
- 2 AUG 2007
CASHIER
TREASURY GHAZIABAD

सब रजिस्ट्रार प्रथम गाजियाबाद
* उत्तर प्रदेश *

भारतीय गैर न्यायिक

बीस हज़ार रुपये

RUPEES

20000

रुपये

Rs 20000 रु

INDIA NON JUDICIAL

Rs 20000 रु

02 AUG 2007

CHIEF TREASURY OFFICER

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

J02794

(13)

हम (कम्पनी उपरोक्त) प्रथम पक्ष/विक्रेता ने बजरिये बैनामा सं0 270 दिनाँक 12.01.2006 जिसकी जिल्द नं0 6400 है खरीदी है और तदानुसार वर्तमान

For Uppal Chadha Hi-Tech Developers Pvt. Ltd

Authorised Signatory

Sr. No. ... Rs. ...
Addl. in Stamp No. ...

- 2 AUG 2007

CASHIER
TREASURY GHAZIABAD

उप रजिस्ट्रार प्रथम गाजियाबाद

भारतीय गैर न्यायिक

बीस हजार रुपये

RUPEES

20000

रुपये

Rs 20000 रु INDIA NON JUDICIAL Rs 20000 रु

02 AUG 2007

CHIEF TREASURY OFFICER

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

J02795

(12)

(3) विदित हो कि उपरोक्त वर्णित भूमि स्थित ग्राम शाहपुर बम्हैटा को

For Uppal Chadha Hi-tech Developers Pvt. Ltd

Authorised Signatory

Sr. No. 146 Rs. 2
Addl. in Stamp No.
- 2 AUG 2007
CASHIER
TREASURY GHAZIABAD

भारतीय गैर न्यायिक

बीस हजार रुपये

RUPEES

20000

रुपये

Rs.20000रु INDIA NON JUDICIAL Rs.20000रु

02 AUG 2007

CHIEF TREASURY OFFICER

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH 102793

(14)

भू अभिलेखो मे कम्पनी का नाम बतौर संक्रमणीय भूमिधर दर्ज है और

For Uppal Chadha Hi-Tech Developers Pvt. Ltd

Authorised Signatory

Sr. No. ...
Add. Inst/Stamp No. ...
- 2 AUG 2007
CASHIER
TREASURY GHAZIABAD

उप निबन्धक रजिस्ट्रार प्रथम गाजियाबाद

भारतीय गैर न्यायिक

बीस हजार रुपये

RUPEES

20000

रुपये

Rs 20000 रु INDIA NON JUDICIAL Rs 20000 रु

02 AUG 2007

CHIEF TREASURY OFFICER

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH 102792

(15)

उसी अनुसार हम मालिक व काबिज है और विक्रय अधिकारी है

For Uppal Chadha Hi-Tech Developers Pvt. Ltd

Authorised Signatory

- 2 AUG 2007

CASHIER
TREASURY GHAZIABAD

भारतीय गैर न्यायिक

बीस हज़ार रुपये

RUPEES

20000

रुपये

Rs 20000 रु.

INDIA NON JUDICIAL

Rs 20000 रु.

02 AUG 2007

CHIEF TREASURY OFFICER

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

102791

(16)

(4) विक्रीत भूमि कृषि भूमि है जिसके विक्रय में स्टाम्प अधिनियम की धारा 27(1) का सत्यतापूर्वक अनुपालन किया गया है।

For Uppal Chadha Hi-Tech Developers Pvt. Ltd

Authorised Signatory

Sr. No. .... Rs. ....
Add. in Stamp No. ....

- 2 AUG 2007

CASHIER
TREASURY GHAZIABAD

भारतीय गैर न्यायिक

बीस हज़ार रुपये

RUPEES

20000

रुपये

Rs 20000 रु INDIA NON JUDICIAL Rs 20000 रु

02 AUG 2007

CHIEF TREASURY OFFICER

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH J02790

(17)

(5) यह कि उपरोक्त विक्रीत भूमि का पूर्व मे मौखिक इकरारनामा भी

For Uppal Chadha Hi-Tech Developers Pvt. Ltd.

Authorised Signatory

Sr. No. ...... Rs. ......
Add in Stamp No. ......

- 2 AUG 20..

CASHIER
TREASURY GHAZIABAD

...सदर प्रथम गाजियाबाद

भारतीय गैर न्यायिक

बीस हजार रुपये

RUPEES

20000

रुपये

Rs.20000रु. INDIA NON JUDICIAL Rs.20000रु.

02 AUG 2007

CHIEF TREASURY OFFICER

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

J02789

(18)

दोनों पक्षों के बीच हुआ था तथा विक्रय पत्र लिखे जाने की मौखिक

For Uppal Chadha Hi-Tech Developers Pvt. Ltd

Authorised Signatory

- 2 AUG 2007

CASHIER
TREASURY GHAZIABAD

उप निबन्धक प्रथम गाजियाबाद

भारतीय गैर न्यायिक

बीस हजार रुपये

RUPEES

20000

रुपये

Rs 20000 रु INDIA NON JUDICIAL Rs 20000 रु

02 AUG 2007

CHIEF TREASURY OFFICER

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

102788

(19)

सहमति हुयी जिसके अनुपालन में वर्तमान विक्रय पत्र निष्पादित किया जा

For Uppal Chadha Hi-Tech Developers Pvt. Ltd

Authorised Signatory

- 2 AUG 2007

CASHIER
TREASURY GHAZIABAD

रजिस्ट्रार प्रथम गाजियाबाद

भारतीय गैर न्यायिक

बीस हजार रुपये

RUPEES

२००००

रुपये

Rs 20000 रु INDIA NON JUDICIAL Rs 20000 रु

CHIEF TREAS

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH 102787

(20)

रहा है।तत्समय विकेता/प्रथम पक्ष ने बजरिये चैक नम्बर 071239

For Uppal Chadha Hi-Tech Developers Pvt. Ltd.

Authorised Signatory

- 2 AUG 2007
CASHIER
TREASURY GHAZIABAD

सब रजिस्ट्रार प्रथम गाजियाबाद

भारतीय गैर न्यायिक

बीस हजार रुपये

RUPEES

20000

रुपये

Rs.20000रु. INDIA NON JUDICIAL Rs.20000रु.

02 AUG 2007

CHIEF TREASURY OFFICER

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH **102786**

(21)

अंकन-96,64,266/-रू0 (छियानबे लाख चौसठ हजार दो सौ छियासठ रूपये) अग्रिम मे प्राप्त कर लिये थे ।

For Uppal Chadha Hi-Tech Developers Pvt. Ltd

Authorised Signatory

Sr. No.
Amt. in Stamp
- 2 AUG 2007
CASHIER
TREASURY GHAZIABAD

सब रजिस्ट्रार प्रथम गाजियाबाद

भारतीय गैर न्यायिक

बीस हजार रुपये

RUPEES

20000

रुपये

Rs 20000 रु. INDIA NON JUDICIAL Rs 20000 रु.

02 AUG 2007

CHIEF TREASURY OFFICER

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

102785

(22)

(6) यह कि विक्रीत भूमि आज दिन तक हर प्रकार के भार बन्धक से

For Uppal Chadha Hi-Tech Developers Pvt. Ltd

Authorised Signatory

- 2 AUG 2006
CASHIER
TREASURY GHAZIABAD

भारतीय गैर न्यायिक

बीस हज़ार रुपये

RUPEES

20000

रुपये

Rs.20000रु INDIA NON JUDICIAL Rs.20000रु

02 AUG 2007

CHIEF TREASURY OFFICER

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

J02784

(23)

मुक्त है और अन्य आड, रहन, हिबे, इकरार-विक्रय आदि दोषो से मुक्त

For Uppal Chadha Hi-Tech Developers Pvt. Ltd

Authorised Signatory

- 2 AUG 2007

CASHIER
TREASURY GHAZIABAD

भारतीय गैर न्यायिक

बीस हजार रुपये

RUPEES

२००००

रुपये

Rs 20000 रु INDIA NON JUDICIAL Rs 20000 रु

02 AUG 2007

CHIEF TREASURY OFFICER

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH 102782

(25)

सरकारी व अर्द्धसरकारी विभाग/कार्यालय में न तो दर्ज है और न ही

For Uppal Cha[illegible] Pvt. Ltd

Authorised Signatory

Sr. No. 819 Rs.
Add. ...
2 AUG 2007
CASHIER
TREASURY GHAZIABAD

उप रजिस्ट्रार प्रथम गाजियाबाद

भारतीय गैर न्यायिक

बीस हजार रुपये

RUPEES

20000

रुपये

Rs 20000 रु INDIA NON JUDICIAL Rs 20000 रु

02 AUG 2007

CHIEF TREASURY OFFICER

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH J02781

विचारधीन है और न ही किसी निर्णीत आदेश का क्रियान्वयन ही लम्बित है यानि हर प्रकार से सुरक्षित है ।

For Uppal Chadha Hi-Tech Developers Pvt. Ltd.

Authorised Signatory

Sl. No. .... Rs. ....
Addl. .... No. ....

- 2 AUG 2007

CASHIER
TREASURY GHAZIABAD

रजिस्ट्रार प्रथम

भारतीय गैर न्यायिक

बीस हज़ार रुपये

RUPEES

20000

रुपये

Rs 20000 रु INDIA NON JUDICIAL Rs 20000 रु

02 AUG 2007

CHIEF TREASURY OFFICER

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH 102780

(27)

(7) यह कि हम विक्रेता (कम्पनी) को वास्ते तरक्की काश्त एवं निजी

For Uppal Chadha Hi-Tech Developers Pvt. Ltd

Authorised Signatory

Sl. No. ... Rs. ...
Add. in stamp No. ...
- 2 AUG 2007
CASHIER
TREASURY GHAZIABAD

रजिस्ट्रार प्रथम

भारतीय गैर न्यायिक

बीस हजार रुपये

RUPEES

20000

रुपये

Rs 20000 रु INDIA NON JUDICIAL Rs 20000 रु

02 AUG 2007

CHIEF TREASURY OFFICER

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH **102779**

(28)

आवश्यकताओ हेतु पैसे की आवश्यकता है और मुझे अपनी उक्त भूमि

For Uppal Cha[illegible] Developers Pvt. Ltd

Authorised Signatory

- 2 AUG 2007

CASHIER
TREASURY GHAZIABAD

रजिस्ट्रार प्रथम

भारतीय गैर न्यायिक

बीस हजार रुपये

RUPEES

20000

रुपये

Rs 20000 रु INDIA NON JUDICIAL Rs 20000 रु

02 AUG 2007

CHIEF TREASURY OFFICER

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH 102778

(29)

की उचित कीमत क्रेता कम्पनी से मिल रही है अतः हमने अपनी खुशी से

Dar Uppal Ch... ...Pvt. Ltd

Authorised Signatory

Sr. No. ... Rs. ...
Addl. Inspection No. ...

- 2 AUG 2007

CASHIER
TREASURY GHAZIABAD

भारतीय गैर न्यायिक

बीस हजार रुपये

RUPEES

20000

रुपये

Rs 20000 रु INDIA NON JUDICIAL Rs 20000 रु

02 AUG 2007

CHIEF TREASURY OFFICER

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH 102777

(30)

बिना किसी दबाव व धमकाव के, स्वस्थ इन्द्रियों की दशा में मय समस्त

For Uppal Chadha Hi-Tech Developers Pvt. Ltd

Authorised Signatory

Sr. No. 1195 Rs.
Add. In Stamp No. 100
– 2 AUG 2007
CASHIER
TREASURY GHAZIABAD

उप रजिस्ट्रार प्रथम गाजियाबाद

भारतीय गैर न्यायिक

बीस हज़ार रुपये

RUPEES

20000

रुपये

Rs 20000 रु INDIA NON JUDICIAL Rs 20000 रु

02 AUG 2007

CHIEF TREASURY OFFICER

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH 102776

(31)

अधिकार मालिकाना, काबिजाना, दाखिली-खारिजी, आदि जो हमें विक्रीत

For Uppal Chadha Hi-Tech Developers Pvt. Ltd

Authorised Signatory

Sr. No. ... Rs. ...
Addl. in Stamp No. ...
2 AUG 2007
CASHIER
TREASURY GHAZIABAD

उप रजिस्ट्रार प्रथम गाजियाबाद

बीस हजार रुपये

RUPEES

20000

रुपये

Rs 20000 रु INDIA NON JUDICIAL Rs 20000 रु

02 AUG 2007

CHIEF TREASURY OFFICER

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH J02774

(33)

अंकन 1,28,85,688/-रूपये (एक करोड अट्ठाईस लाख पिचासी हजार छः सौ अठ्ठासी रूपये मात्र) जिसके आधे अंकन 64,42,844/-रूपये (चौसठ लाख बयालीस हजार आठ सौ चव्वालीस रूपये मात्र) होते है के एवज मे

For Uppal C[illegible] Ltd

Authorised Signatory

Sr. No. 132 Rs. 2
Add. in Stamp No. ....

- 2 AUG 2007

CASHIER
TREASURY GHAZIABAD

सब रजिस्ट्रार प्रथम गाजियाबाद

उत्तर प्रदेश

भारतीय गैर न्यायिक

बीस हजार रुपये

RUPEES

20000

रुपये

Rs. 20000 रु INDIA NON JUDICIAL Rs. 20000 रु

03 AUG 2007

CHIEF TREASURY OFFICER

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH 102773

(34)

वाहक द्वितीय पक्ष/ क्रेता फर्म उपरोक्त मैसर्स उप्पल चड्ढा हाई टेक

For Uppal Chadha Hi-Tech Developers Pvt. Ltd.

Authorised Signatory

Sr. No ......
Add. in ...... No. ......

- 2 AUG 2007

CASHIER
TREASURY GHAZIABAD

उप रजिस्ट्रार प्रथम गाजियाबाद

भारतीय गैर न्यायिक

बीस हज़ार रुपये

RUPEES

२००००

रुपये

Rs 20000 रु INDIA NON JUDICIAL Rs 20000 रु

02 AUG 2007

CHIEF TREASURY OFFICER

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH 102771

(36)

श्री सुखबीर सिंह पुत्र श्री सरूप सिंह, सी–131, गोल्फव्यू अपार्टमेन्ट, साकेत

For Uppal Chadha Hi-Tech Developers Pvt. Ltd

Authorised Signatory

Sr. No. ... Rs. ...
Add. in Stamp No. ...
- 2 AUG 2007
CASHIER
TREASURY GHAZIABAD

उप रजिस्ट्रार प्रथम

भारतीय गैर न्यायिक

बीस हजार रुपये

RUPEES

20000

रुपये

Rs 20000 रु INDIA NON JUDICIAL Rs 20000 रु

02 AUG 2007

CHIEF TREASURY OFFICER

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH 102772

(35)

डेवलपर्स प्रा0 लि0 33 कम्यूनिटी सैंटर न्यू फैंड्स कालौनी नई दिल्ली द्वारा

For Uppal Chadha Hi-Tech Developers Pvt. Ltd

Authorised Signatory

Sl. No. 397
Addl. Stamp No.
2 AUG 2007
CASHIER
TREASURY GHAZIABAD

रजिस्ट्रार प्रथम

भारतीय गैर न्यायिक

बीस हजार रुपये

RUPEES

20000

रुपये

Rs 20000 रु INDIA NON JUDICIAL Rs 20000 रु

02 AUG 2007

CHIEF TREASURY OFFICER

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH **102770**

(37)

नई दिल्ली-17 अधिकृत हस्ताक्षरी द्वितीय पक्ष को वैध कर दिया है यानि

For Uppal Chadha Hi-Tech Developers Pvt. Ltd.

Authorised Signatory

2007
CASHIER
TREASURY GHAZIABAD

उप रजिस्ट्रार प्रथम

भारतीय गैर न्यायिक

बीस हजार रुपये

RUPEES 20000 रुपये

Rs 20000 रु INDIA NON JUDICIAL Rs 20000 रु

02 AUG 2007

CHIEF TREASURY OFFICER

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH J02769

(38)

कराई बेच दिया है और भूमि की कुल विक्रय धनराशी मुझ विक्रेता ने क्रेता

For Uppal Chadha Hi-Tech Developers Pvt. Ltd.

Authorised Signatory

- 2 AUG 2007

CASHIER
TREASURY GHAZIABAD

रजिस्ट्रार प्रथम

भारतीय गैर न्यायिक

बीस हज़ार रुपये

RUPEES

२००००

रुपये

Rs 20000 रु

INDIA NON JUDICIAL

Rs 20000 रु

02 AUG 2007

CHIEF TREASURY OFFICER

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

102768

(39)

से प्राप्त कर लिया है। अब कुछ भी विक्रय धनराशि बाकी नही रही है।

For Uppal Chadha Hi-Tech Developers Pvt. Ltd

Authorised Signatory

Sr. No. ... Rs ...
Add. in Stamp No. ...

- 2 AUG 2007

CASHIER
TREASURY GHAZIABAD

रजिस्ट्रार प्रथम गाजियाबाद

भारतीय गैर न्यायिक

बीस हजार रुपये

RUPEES

20000

रुपये

Rs 20000 रु

INDIA NON JUDICIAL

Rs 20000 रु

02 AUG 2007

CHIEF TREASURY OFFICER

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

102767

(40)

(8) विक्रय भूमि का कब्जा मौके पर क्रेता का पूर्ण रूप से करा दिया है

For Uppal Chadha Hi-Tech Developers Pvt. Ltd

Authorised Signatory

Sr. No. 24

Add. in Stamp No.

- 2 AUG 2007

CASHIER
TREASURY GHAZIABAD

रजिस्ट्रार प्रथम

भारतीय गैर न्यायिक

बीस हजार रुपये

RUPEES

20000

रुपये

Rs 20000 रु INDIA NON JUDICIAL Rs 20000 रु

02 AUG 2007

CHIEF TREASURY OFFICER

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH 102766

(41)

जिसके क्रेता पूर्णतः मालिक काबिज बन गये है उनको सर्वथा अधिकार है

for Uppal Chadha Hi-Tech Developers Pvt. Ltd

Authorised Signatory

Sr. No. .... Rs. ....
Add. in Group No. ....
- 6 AUG 2007
CASHIER
TREASURY GHAZIABAD

सब रजिस्ट्रार प्रथम गाजियाबाद

भारतीय गैर न्यायिक

बीस हजार रुपये

RUPEES

20000

रुपये

Rs. 20000 रु

INDIA NON JUDICIAL

Rs. 20000 रु

8 AUG 2007

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

J02765

(42)

कि वह उक्त भूमि से सम्बद्ध सुखाधिकारो सहित जिस

For Uppal Chadha Hi-Tech Developers Pvt. Ltd

Authorised Signatory

Sr. No. ... Rs. ...
Add in Stamp No. ...

- 2 AUG 2007

CASHIER
TREASURY GHAZIABAD

सब रजिस्ट्रार प्रथम गाजियाबाद
उत्तर प्रदेश

भारतीय गैर न्यायिक

बीस हजार रुपये

RUPEES

20000

रुपये

Rs. 20000 रु. INDIA NON JUDICIAL Rs. 20000 रु.

02 AUG 2007
CHIEF TREASURY OFFICER

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

J02764

(43)

प्रकार चाहे बहैसियत मालकाना प्रयोग में लावें।

For Uppal Chadha Hi-Tech Developers Pvt. Ltd.

Authorised Signatory

Sr. No. ... Rs. ...
Add. in ...

- 2 AUG 2007

CASHIER
TREASURY GHAZIABAD

रजिस्ट्रार प्रथम गाजियाबाद
* उत्तर प्रदेश *

भारतीय गैर न्यायिक

बीस हजार रुपये

RUPEES

20000

रुपये

Rs. 20000 रु. INDIA NON JUDICIAL Rs. 20000 रु.

CHIEF TREASURY ... 07-06-2007

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH 102763

(44)

(9) विक्रेता, विक्रीत भूमि के बाबत समस्त कागजात मे

For Uppal Chadha Hi-Tech Developers Pvt. Ltd

Authorised Signatory

Sr. No. ... Rs. ...
Add. in Stamp No. ...
- 2 AUG 2007
CASHIER
TREASURY GHAZIABAD

रजिस्ट्रार

भारतीय गैर न्यायिक

बीस हजार रुपये

RUPEES

20000

रुपये

Rs.20000रु. INDIA NON JUDICIAL Rs.20000रु.

02 AUG 2007

CHIEF TREASURY OFFICER

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

102762

(45)

बजरिये बैनामा दाखिल खारिज मालकागजात में कराकर

For Uppal Chadha Hi-tech Developers Pvt. Ltd

Authorised Signatory

- 2 AUG 2007

CASHIER
TREASURY GHAZIABAD

भारतीय गैर न्यायिक

बीस हज़ार रुपये

RUPEES

20000

रुपये

Rs 20000 रु

INDIA NON JUDICIAL

Rs 20000 रु

02 AUG 2007

CHIEF TREASURY OFFICER

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

J 02761

(46)

क्रेता का नाम दर्ज करवायेगा या वो स्वयं दर्ज करवा

For Uppal Chadha Hi-Tech Developers Pvt. Ltd

Authorised Signatory.

Sr. No.
Addl. Stamp No.
-2 AUG 2007
CASHIER
TREASURY GHAZIABAD

रजिस्ट्रार

भारतीय गैर न्यायिक

बीस हज़ार रुपये

RUPEES

20000

रुपये

Rs 20000 रु INDIA NON JUDICIAL Rs 20000 रु

02 AUG 2007

CHIEF TREASURY OFFICER

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH 102760

(47)

सकते है तथा आवश्यक प्रपत्रों पर जहाँ चाहे हस्ताक्षर

For Uppal Ch[illegible] Developers Pvt. Ltd

Authorised Signatory

Sr. No. ...
Add. ...
- 2 AUG 2007
CASHIER
TREASURY GHAZIABAD

रजिस्ट्रार

भारतीय गैर न्यायिक

बीस हज़ार रुपये

RUPEES

20000

रुपये

Rs 20000 रु INDIA NON JUDICIAL Rs 20000 रु

02 AUG 2007

CHIEF TREASURY OFFICER

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH **102759**

(48)

प्रथम पक्ष से करा सकते है, विक्रेता/ प्रथम पक्ष को

For Uppal Chadha Hi-Tech Developers Pvt. Ltd

Authorised Signatory

Sr. No. 1329 Rs.

Add. D. Stamp No.

- 2 AUG 2007

CASHIER

TREASURY GHAZIABAD

भारतीय गैर न्यायिक

बीस हजार रुपये

RUPEES

20000

रुपये

Rs.20000रु. INDIA NON JUDICIAL Rs.20000रु.

02 AUG 2007
CHIEF TREASURY OFFICER

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH J02758

(49)

कोई एतराज नही होगा। अतः अब विक्रय पश्चात

For Uppal Chadha Hi-Tech Developers Pvt. Ltd

Authorised Signatory

Sr. No. ... Rs. ...
Add. Impression No. ...
- 2 AUG 2007
CASHIER
TREASURY GHAZIABAD

उप रजिस्ट्रार प्रथम गाजियाबाद

भारतीय गैर न्यायिक

बीस हजार रुपये

RUPEES

20000

रुपये

Rs 20000 रु INDIA NON JUDICIAL Rs 20000 रु

OFFICE ...

02 AUG 2007

CHIEF TREASURY OFFICER

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH **J02757**

(50)

विक्रीत भूमि की मिलकियत, भूमि मे निहित हित व

For Uppal Chadha Hi-Tech Developers Pvt. Ltd

Authorised Signatory

- 2 AUG 2007
CASHIER
TREASURY GHAZIABAD

सब रजिस्ट्रार प्रथम गाजियाबाद
* उत्तर प्रदेश *

भारतीय गैर न्यायिक

बीस हजार रुपये

RUPEES

20000

रुपये

Rs 20000 रु INDIA NON JUDICIAL Rs 20000 रु

02 AUG 2007

CHIEF TREASURY OFFICER

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

J02756

(51)

उसके मूल्य धन तथा किसी अंश से विक्रेता व वारिसान

For Uppal Chadha Hi-Tech Developers Pvt. Ltd

Authorised Signatory

- 4 AUG 2007

रजिस्ट्रार प्रथम

भारतीय गैर न्यायिक

बीस हज़ार रुपये

RUPEES

20000

रुपये

Rs.20000रु. INDIA NON JUDICIAL Rs.20000रु.

02 AUG 2007

CHIEF TREASURY OFFICER

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

J02755

(52)

विक्रेता का, अब कोई संबंध नही रहा और न कभी रहेगा।

For Uppal Chadha Hi-Tech Developers Pvt. Ltd

Authorised Signatory

Sr. No. ...... Rs. ......
Add. in Regr. No. ......

- 2 AUG 2007

CASHIER
TREASURY GHAZIABAD

भारतीय गैर न्यायिक

बीस हजार रुपये

RUPEES

20000

रुपये

Rs 20000 रु INDIA NON JUDICIAL Rs 20000 रु

02 AUG 2007

CHIEF TREASURY

UTTAR PRADESH 102754

(53)

(10) विक्रीत भूमि पर आज दिन तक प्रथम पक्ष /विक्रेता

For Uppal Chadha Hi-Tech Developers Pvt. Ltd.

Authorised Signatory

Sr. No. .... Rs. ....
Addl. Stamp No. ....

- 7 AUG 2007

CASHIER
TREASURY GHAZIABAD

उप रजिस्ट्रार प्रथम गाजि...

भारतीय गैर न्यायिक

बीस हज़ार रुपये

RUPEES

20000

रुपये

Rs 20000 रु INDIA NON JUDICIAL Rs 20000 रु

CHIEF TREASURY OFFICER

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH J02753

(54)

की ओर कोई भार निकला और निकला हुआ भार क्रेता को अपने पास से

For Uppal Chadha Hi-Tech Developers Pvt. Ltd

Authorised Signatory

Sr. No. ... Rs. ...
Add. in ... No. ...

- 2 AUG 2007

CASHIER
TREASURY GHAZIABAD

सब रजिस्ट्रार प्रथम

भारतीय गैर न्यायिक

बीस हजार रुपये

RUPEES

20000

रुपये

Rs 20000 रु.

INDIA NON JUDICIAL

Rs 20000 रु.

02 AUG 2007

CHIEF TREASURY OFFICER

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

102752

(55)

अदा करना पड़ा अथवा विक्रेता के अनाधिकार से या विक्रेता के

For Uppal Chadha Hi-Tech Developers Pvt. Ltd.

Authorised Signatory

Sr. No. ... Rs. ...
Add. Stamp No. ...

- 2 AUG 2007

CASHIER
TREASURY GHAZIABAD

सब रजिस्ट्रार प्रथम

भारतीय गैर न्यायिक

बीस हजार रुपये

RUPEES

20000

रुपये

Rs 20000 रु INDIA NON JUDICIAL Rs 20000 रु

02 AUG 2007

CHIEF TREASURY OFFICER

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

J02751

(56)

उत्तराधिकारियो की दावेदारी या किसी कानूनी नुक्स

For Uppal Chadha Hi-Tech Developers Pvt. Ltd

Authorised Signatory

- 2 AUG 2007
CASHIER
TREASURY GHAZIABAD

सब रजिस्ट्रार प्रथम गाजियाबाद

भारतीय गैर न्यायिक

बीस हजार रुपये

RUPEES

20000

रुपये

Rs 20000 रु. INDIA NON JUDICIAL Rs 20000 रु.

02 AUG 2007

CHIEF TREASURY OFFICER

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH 102750

(57)

आदि से विक्रय भूमि कुल अथवा उसका कोई अंश

For Uppal Chadha ... Developers Pvt. Ltd.

Authorised Signatory

Sr. No. .... Rs. ....
Addl. in Stamp No. ....
- 2 AUG 2007
CASHIER
TREASURY GHAZIABAD

उप निबन्धक

भारतीय गैर न्यायिक

बीस हजार रुपये

RUPEES

20000

रुपये

Rs 20000 रु INDIA NON JUDICIAL Rs 20000 रु

02 AUG 2007

CHIEF TREASURY OFFICER

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

102749

(58)

क्रेता या उसके वारिसान या स्थानापन के कब्जे मालकाना

For Uppal ... Pvt. Ltd

Authorised Signatory

Sr. No. 01 ....

Add. ....

- 2 AUG 2007

CASHIER

TREASURY GHAZIABAD

उप रजिस्ट्रार

भारतीय गैर न्यायिक

बीस हजार रुपये

RUPEES

२००००

रुपये

Rs 20000 रु. INDIA NON JUDICIAL Rs 20000 रु.

02 AUG 2007

CHIEF TREASURY OFFICER

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH 102748

(59)

से निकल जाये, तो हर ऐसी दशा के उत्पन्न होने पर

For Uppal Chadha Hi-Tech Developers Pvt. Ltd

Authorised Signatory

Sr. No.
Add. in Stamp No.
- 2 AUG 2007
CASHIER
TREASURY GHAZIABAD

सब रजिस्ट्रार प्रथम

भारतीय गैर न्यायिक

बीस हजार रुपये

RUPEES

20000

रुपये

Rs 20000 रु

INDIA NON JUDICIAL

Rs 20000 रु

02 AUG 2007

CHIEF TREASURY OFFICER

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

102747

(60)

प्रथम पक्ष/ विक्रेता व उसके स्थानापन पूर्ण रूप से जिम्मेदार

For Uppal Chadha Hi-Tech Developers Pvt. Ltd

Authorised Signatory

- 2 AUG 2007

CASHIER
TREASURY GHAZIABAD

रजिस्ट्रार प्रथम गाजि

भारतीय गैर न्यायिक

बीस हजार रुपये

RUPEES

20000

रुपये

Rs 20000 रु INDIA NON JUDICIAL Rs 20000 रु

02 AUG 2007

CHIEF TREASURY OFFICER

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

J02746

(61)

होगे तथा क्रेता व उसके उत्तराधिकारीगणो को पूर्ण

For Uppal Chadha Hi-Tech Developers Pvt. Ltd

Authorised Signatory

Sr. No. ... Rs. ...
Addl. in Stamp No. ...
- 2 AUG 2007
CASHIER
TREASURY GHAZIABAD

सब रजिस्ट्रार प्रथम गाजियाबाद

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

रु.5000 Rs.5000

पाँच हजार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH A 723875

(62)

अधिकार होगा कि अपने पास से अदा किये गये भार

For Uppal Chadha Hi-Tech Developers Pvt. Ltd

Authorised Signatory

सब रजिस्ट्रार प्रथम गाजियाबाद

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

रु.5000 Rs.5000

पाँच हजार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH A 723876

(63)

की तथा कब्जे से निकल जाने वाली भूमि की विक्रय

For Uppal Chadha Hi-Tech Developers Pvt. Ltd.

Authorised Signatory

[illegible] 5000 [illegible]

[illegible]

उपनिबन्धक सब रजिस्ट्रार प्रथम गाजियाबाद
उत्तर प्रदेश

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

रु.5000

पाँच हजार रुपये

Rs.5000

FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

01 AUG 200

CHIEF TREASURY OFF

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 723877

(64)

बनारसी को मय हर्जे खर्चे प्रथम पक्ष विक्रेता व विक्रेता

For Uppal Chadha Hi-Tech Developers Pvt. Ltd.

Authorised Signatory

[illegible] 5000/-

[illegible] सिनेमा
[illegible] 32
[illegible]
[illegible]

सब रजिस्ट्रार प्रथम गाजियाबाद
उत्तर प्रदेश

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

01 AUG 2007

CHIEF TREASURY OFFICER GHAZIABAD

रु.5000

पाँच हजार रुपये

Rs.5000

FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 722340

(65)

के वारिसान की चल व अचल सम्पत्ति से जिस प्रकार चाहे वसूल करा

Nav Uppal C... Developers Pvt. Ltd.

Authorised Signatory

[illegible]

[illegible] गाजियाबाद

सब रजिस्ट्रार प्रथम गाजियाबाद

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000

पाँच हजार रुपये

Rs.5000

FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

01 AUG 200

CHIEF TREASURY OFF

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 722341

(66)

सकते है जिस पर प्रथम पक्ष /विक्रेता को कोई आपत्ति नही होगी।

For Uppal Chadha Hi-Tech Developers Pvt. Ltd

Authorised Signatory

रु॰ उ[illegible] [illegible]

[illegible] 5000/- [illegible]

[illegible] जोशी

[illegible] 7

[illegible]

उप रजिस्ट्रार प्रथम गाजियाबाद

उत्तर प्रदेश

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

01 AUG 2007

CHIEF TREASURY OFFICER

रु.5000

Rs.5000

पाँच हजार रुपये

FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 722342

(11) यह कि प्रथम पक्ष ने विक्रीत भूमि के स्वामित्व से

For Uppal Chadha Hi-Tech Developers Pvt. Ltd.

Authorised Signatory

[illegible] 5000/-

[illegible]

[illegible] 307

[illegible] 31 मार्च 20[illegible]

[illegible] कार्यालय, गाजियाबाद

सब रजिस्ट्रार प्रथम गाजियाबाद

* उत्तर प्रदेश *

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

रु.5000

Rs.5000

पाँच हजार रुपये

FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

01 AUG 2007

CHIEF TREASURY OFFICER

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 723954

संबंधित सभी मूल दस्तावेज(मूल बैनामा, अदेयता प्रमाण पत्र,

For Uppal Chadha Hi-Tech Developers Pvt. Ltd

Authorised Signatory

सब रजिस्ट्रार प्रथम गाजियाबाद

सत्यमेव जयते

* उत्तर प्रदेश *

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

07 AUG 2007

CHIEF TREASURY OFFICE

रु.5000

पाँच हजार रुपये

INDIA

Rs.5000

FIVE THOUSAND RUPEES

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH A 723955

(69)

प्रमाणित खसरा खतौनी, नक्शा, आदि प्रमाण पत्र, तथा

For Uppal Chadha Hi-Tech Developers Pvt. Ltd

Authorised Signatory

02/01 बैनामा

[illegible]

5800?

[illegible]

उप रजिस्ट्रार प्रथम गाज़ियाबाद * उत्तर प्रदेश *

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

रु.5000 Rs.5000

पाँच हजार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH A 723956

बारहसाला, प्रमाण पत्र, आदि) जो विक्रेता के पास उपलब्ध है,

03/01

56001

Rohitash Kumar

सब रजिस्ट्रार प्रथम गाजियाबाद
सत्यमेव जयते
उत्तर प्रदेश *

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

01 AUG 2007

रु.5000 Rs.5000

पाँच हजार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 722593

उन्हें विक्रय के साथ-साथ क्रेता को सौंप देंगे ।

Director

For Umesh Chadha Hi-Tech Developers Pvt. Ltd

Authorised Signatory

[illegible]

स्टाम्प की धनराशि [illegible]

पियुष शर्मा स्टाम्प विक्रेता
लाईसेंस नम्बर 233
[illegible]
[illegible]

सब रजिस्ट्रार प्रथम गाजियाबाद
* उत्तर प्रदेश *

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

रु.5000 Rs.5000

पाँच हजार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

01 AUG 20..

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 722594

(72)

(12) विक्रय पत्र का समस्त खर्चा क्रेता ने वहन किया है।क्रेता कम्पनी का पेन नं0 AAACU7200M है ।

For Uppal Chadha Hi-Tech Developers Pvt. Ltd.

Authorised Signatory

[illegible] (हिन्दी) [illegible]

स्टाम्प की धनराशि [illegible]

पियुष गर्ग स्टाम्प विक्रेता
लाईसेंस नम्बर 233
[illegible]
[illegible]

उप सब रजिस्ट्रार प्रथम गाजियाबाद
[illegible]

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000

पाँच हजार रुपये

Rs.5000

FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

01 AUG 2007

CHIEF TREASURY OFFICE

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 722493

(73)

(13) अतः यह विक्रय पत्र खूब सोच समझ कर, सुनकर पढ़ कर गवाहों

For Uppal Chadha Hi-Tech Developers Pvt. Ltd.

Authorised Signatory

की [illegible] [illegible]

[illegible] सिंह

[illegible] [illegible]

[illegible] 33

सब रजिस्ट्रार प्रथम गाजियाबाद

[illegible] प्रदेश

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

रु.5000 पाँच हजार रुपये

Rs.5000 FIVE THOUSAND RUPEES

01 AUG 2007

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 722494

(74)

की उपस्थिति में लिख दिया गया कि प्रमाण रहे और समय पर काम आवे।

For Uppal Chadha Hi-Tech Developers Pvt. Ltd.

Authorised Signatory

स्टाम्प क्रेता का नाम व पूरा पता ....

स्टाम्प की धनराशि 5000 ....

सम्पन्न ... स्टाम्प विक्रेता

63

लाइसेंस ...

... गाजियाबाद

उप रजिस्ट्रार प्रथम गाजियाबाद
उत्तर प्रदेश *

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

एक हजार रुपये ONE THOUSAND RUPEES

रु.1000 Rs.1000

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

B 078750

(75)

(14) विक्रेता ने कुल विक्रीत भूमि रकबई 0.98133 हैक्टेयर, खाता नं0 1400 खसरा नं 1778 मि., 1780/2, 1778 मि. व 1810 स्थित ग्राम

For Uppal Chadha Hi-Tech Developers Pvt. Ltd.

Authorised Signatory

स्टाम्प क्रेता का नाम व पूरा पता

स्टाम्प की धनराशि 100/-

263

उप रजिस्ट्रार प्रथम गाजियाबाद * उत्तर प्रदेश *

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

01 AUG 2007
CHIEF TREASURY OFFICE

एक हजार रुपये ONE THOUSAND RUPEES

रु.1000 Rs.1000

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

B 078751

शाहपुर बम्हैटा परगना डासना तहसील व जिला गाजियाबाद के निमित्त निम्न विवरण के अनुसार विक्रय धनराशी प्राप्त कर ली है:-

For Uppal Chadha Hi-Tech Developers Pvt. Ltd

Authorised Signatory

...की धनराशि 10500/-

...ता

...263

दफ्तर सब रजिस्ट्रार प्रथम गाजियाबाद * उत्तर प्रदेश *

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

एक हजार रुपये ONE THOUSAND RUPEES

रु.1000 Rs.1000

01 AUG 2007
TREASURY OFFICE

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

B 078752

(अ) सिंडीकेट बैंक शाखा नेहरू प्लेस नई दिल्ली बजरिये चैक नम्बर 071239 अंकन–96,64,266/–रू0 (छियानवे लाख चौसठ हजार दो सौ छियासठ रुपये) की धनराशि प्रथम पक्ष द्वारा अग्रिम रूप से प्राप्त कर ली गई है।

For Uppal Chadha Hi-Tech Developers Pvt. Ltd.

Authorised Signatory

स्टाम्प क्रय करने का प्रयोजन

स्टाम्प क्रेता का नाम

स्टाम्प की धनराशि 100/-

विक्रेता

263

सब रजिस्ट्रार प्रथम

उत्तर

500Rs.

CHIEF TREASURY OFFICER

(78)

(ब) सिंडीकेट बैंक शाखा नेहरू प्लेस नई दिल्ली चैक न0 217626 दिनांक 25.06.2007 कुल धनराशि अंकन-32,21,422/-रूपये (बत्तीस लाख इक्कीस हजार चार सौ बाईस रूपये मात्र) प्राप्त कर प्रथम पक्ष ने अब

For Uppal Chadha Hi-Tech Developers Pvt. Ltd

Authorised Signatory

TEJENDRA SINGH
Advocate

TEJENDRA SINGH

96/01 4 ... 2007

क्रम संख्या .... तिथि ....

स्टाम्प क्रय करने का प्रयोजन ....

स्टाम्प क्रेता का नाम व पूरा पता मै. उप्पल चड्ढा हाईटेक डवलपर्स प्रा. लि.

स्टाम्प की धनराशि 500/-

सपना ... विक्रेता

लाइसेंस ... 263

दफ्तर सब रजिस्ट्रार प्रथम गाजियाबाद * उत्तर प्रदेश *

एक सौ रुपये

रु. 100

Rs. 100

ONE HUNDRED RUPEES

सत्यमेव जयते

भारत INDIA

INDIA NON JUDICIAL

25 JUL 2007

CHIEF TREASURY OFFICER

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

K 075765

(79)

अन्तिम रूप से समस्त धनराशि प्राप्त कर ली है ।

For Uppal Chadha Hi-Tech Developers Pvt. Ltd

Authorised Signatory

(हस्ताक्षर/निशानी अंगूठा)	(हस्ताक्षर/निशानी अंगूठा)
फरीक अव्वल (विक्रेता)	फरीक दोयम (क्रेता)

गवाह नं0 1

गवाह नं0 2

तहरीर दिनांक : 6.08.2007, [illegible] सिंह एडवोकेट गाजियाबाद

[illegible], Advocate
Ch. No. 297,
Civil Court, Ghaziabad.

आज दिनांक **06/08/2007** को

वही सं **1** जिल्द सं **7067**

पृष्ठ सं **1** से **81** पर क्रमांक **4873**

रजिस्ट्रीकृत किया गया ।

आर0 एन0 त्रिपाठी

उप निबन्धक (प्रथम)

गाजियाबाद

6/8/2007

उप रजिस्ट्रार प्रथम गाजियाबाद * उत्तर प्रदेश *

उद्धरण खतौनी

ग्राम क्रमांक : 16010210111　　ग्राम का नाम : शाहपुर बम्हैटा　　परगना डासना　　तहसील : गाजियाबाद

जनपद : गाजियाबाद　　फसली वर्ष : 1412-1417　　भाग : 1

खाता खतौनी क्रम संख्या	खातेदार का नाम	पिता / पति / संरक्षक का नाम	निवास स्थान	भौमिक अधिकार प्रारम्भ होने का फसली वर्ष	खाते के प्रत्येक गाटे की खसरा संख्या	प्रत्येक गाटे का क्षेत्रफल (हे .)	खातेदार व्दारा देय मालगुजारी या लगान	परिवर्तन सम्बन्धी आज्ञा या उसका सारांश उनकी संख्या तथा दिनांक सहित और आज्ञा देने वाले अधिकारी का पद	टिप्पणी
1	----------2----------			3	4	5	6	7-12	13
श्रेणी : 1-क	भूमि जो संक्रमणीय भूमिधरों के अधिकार में हो।								
01400	रुपचन्द	हरकिशन	ग्रामवासी	पू.1360	1617	0.0380		आदेशानुसार श्रीमान रा0 नि0 पक 11क /25-2-05 से मृत	
	राजपाल	हरकिशन	ग्रामवासी	पू.1360	1620	0.2020		विजयपाल के स्थान पर बीरवती विधवा विजयपाल व	
	किरनपाल	हरकिशन	ग्रामवासी	पू.1360	1627	0.4680		विनोद, मनोज पुत्रगण विजयपाल नि0ग्राम का नाम	
	वेदपाल	हरकिशन	ग्रामवासी	पू.1360	1778मि	0.3160		बतौर वारिस दर्ज हो ह0आर0के0	
	जयपाल	रामजीलाल	ग्रामवासी	पू.1360	1780/2	0.3850			
	विजयपाल	रामजीलाल	ग्रामवासी	1373से	1628	0.2150			
	सलेकचन्द	बिशम्बर	ग्रामवासी	1373से	1654	0.3670		आदेशानुसार श्रीमान रा0 नि0 पक 11क /25-2-05 से	
	महावीर	बिशम्बर	ग्रामवासी	1373से	1658	0.3040		मृतकसलेकचन्द के स्थान पर वीरो पत्नी स्व	
	सोनू नाबा.4 वर्ष स.कुसुम विधवा	जसवीर	ग्रामवासी	1373से	1778मि.	0.4300		सलेकचन्द सुभाष व प्रमोद पुत्रगण सलेकचन्द	
	ओमसिंह	रामस्वरुप	ग्रामवासी	1373से	1810	0.3410		नि0ग्राम का नाम बतौर वारिस दर्ज हो ह.आर.के	
	सीसपाल	रामस्वरुप	ग्रामवासी						
	भूरेसिंह	रामस्वरुप	ग्रामवासी					ओ0बी0सी0 बैंक शाखा सिकरोड से खाता सं0 1400	
	पूरन	रामस्वरुप	ग्रामवासी					पर वेदपाल,राजपाल पुत्रगण हरकिशन ने	
	जयपाल	रामजीलाल	ग्रामवासी					अपनी भूमि बंधक रख 3,25,000/- का ऋण लिया।	
	कुसुम	जसवीर	ग्रामवासी					ह0ए0आर0के0	
	मुनेश	चतर पाल	नि. ग्राम						
	सुरेश	चतर पाल	नि. ग्राम						
	बबली	चतर पाल	नि. ग्राम					आदेशानुसार श्रीमान नायब तह.पुष्पान्जल महोदय मि.न.	
	श्रीमति पत्नी देवा	चतर पाल	नि. ग्राम					1014 /1-8-05 के खाता स.1400 के ख.न. 1654 /0.3	
	चन्द्रभान	कालूराम	नि. ग्राम					व 1658 /0.304 हे.2 किता रकबा 0.671 है. मा.29 60	
	श्रीचन्द	कालूराम	नि. ग्राम					पैसे से विक्रेता रुपचन्द व राजपाल किरनपाल व	
	सुरेन्द्र	कालूराम	नि. ग्राम					वेदपाल पुत्रगण हरकिशन व जयपालपुत्र रामजीलाल व	
	श्रीमति रोतनिया	कालूराम	नि. ग्राम						

10/11/2008

ग्राम क्रमांक : 16010210111 ग्राम का नाम : शाहपुर बम्हैटा परगना डासना तहसील : गाजियाबाद

जनपद : गाजियाबाद फसली वर्ष : 1412-1417 भाग : 1

खाता खतौनी क्रम संख्या	खातेदार का नाम	पिता / पति / संरक्षक का नाम	निवास स्थान	मौलिक अधिकार प्रारम्भ होने का फसली वर्ष	खाते के प्रत्येक गाटे की खसरा संख्या	प्रत्येक गाटे का क्षेत्रफल (है.)	खातेदार द्वारा देय मालगुजारी या लगान	परिवर्तन सम्बन्धी आज्ञा या उसका संदर्भ उनकी संख्या तथा दिनांक सहित और आज्ञा देने वाले अधिकारी का पद	टिप्पणी
1	2			3	4	5	6	7-12	13
								विनोद व मनोज पुत्रगण व श्रीमति वीरमति पत्नी स्व. विजयपाल व सुभाष व प्रमोद ना.बा.पुत्रगण सलेकचन्द पत्नी व संरक्षिका व स्वयं श्रीमति वीरो पत्नी स्व.सलेकचन्द व महावीर पुत्र बिशम्बर सोनू ना.बा. आयु -4वर्ष पुत्र जसबीर पत्नी व सरक्षक व स्वयं श्रीमति कुसुम पत्नी स्व.जसबीर व भीम सिंह शीशपाल व भूरे सिंह पूरन सिंह पुत्रगण रामस्वरूप मुनेश व सुरेश व बब्ली पुत्रगण व श्रीमति पवी पत्नी स्व.चतरपाल व चन्द्रभान श्रीचन्द व सुरेन्द्र पुत्रगण व श्रीमति रोशनिया पत्नी स्व.कालूराम ग्रामवासी के नाम खारिज करके क्रेता ओनेक्स एस्टेट्स प्रा.लि.-17 बी.आसफ अली रोड नई दिल्ली द्वारा जितेन्द्र सिंह पुत्र नेत्रपालसिंह निवासी मकनपुर का नाम बतौर बैनामा दर्ज हो ह.आर.के. आदेशानुसार श्रीमान ना0तह0मह0मि0नं01110/27.02.(को आदेश हुआ कि खाता सं 1400 के खसरा नं0 1778मि रकबा 0.3160है0 व खसरा नं0 1780/2 रकबा 0.3850 है0 व खसरा नं0 1778मि0 रकबा 0.4300 व खसरा नं0 1810 रकबा 0.3410 कुल 4 किता क्षे0 1.472 मा0मु0 84.00 विक्रेता रामपाल व वेदपाल पुत्रगण हरकिशन व जयपाल पुत्र रामभोलास निवासी ग्राम शाहपुर बम्हैटा पर0डासना तह0व जिला गा0बाद का नाम खारिज करके क्रेता मैसर्स गार्डन सिटी इन्फाकोन प्रा0लि0,जी-79 प्रीत विहार दिल्ली द्वारा प्रहलाद सिंह चौधरी पुत्र स्व नाहर सिंह का नाम दर्ज होवे। ह0ए0आर0के0 पंजाब नेशनल बैंक शाखा कटरा मोहन चांदनी चौक दिल्ली-6 को खाता सं0 1400	

ग्राम क्रमांक : 16010210111 ग्राम का नाम : शाहपुर बमैटा परगना डासना तहसील : गाजियाबाद

जनपद : गाजियाबाद फसली वर्ष : 1412-1417 भाग : 1

खाता खतौनी क्रम संख्या	खातेदार का नाम	पिता / पति / संरक्षक का नाम	निवास स्थान	भौमिक अधिकार प्रारम्भ होने का फसली वर्ष	खाते के प्रत्येक गाटे की खसरा संख्या	प्रत्येक गाटे का क्षेत्रफल (हे.)	खातेदार द्वारा देय मालगुजारी या लगान	परिवर्तन सम्बन्धी आज्ञा या उसका सारांश उनकी संख्या तथा दिनांक सहित और आज्ञा देने वाले अधिकारी का पद	टिप्पणी
1	2			3	4	5	6	7-12	13
								के ख0सं01778 मि,1780/2,1810 पर सागा कन्स्ट्रक्शन प्रा0लि0ने अपनी भूमि बंधक रख 2500 लाख का ऋण लिया ह0आसर0के0 आदेशानुसार श्रीमान ना0तह0महो0मि0नं0 2486/ 24.01.2007 को आदेश हुआ कि खाता सं 1400 के खसरा नं0 1778मि0/0.3160,1780/2/0.3850,1778मि /0.4300,1810/0.3410 कुल खसरा नं0 4 कुल रकबा 1.4720हे0 से विक्रेता किरनपाल पुत्र हरकिशन व विनोद व मनोज पुत्र विजयपाल व श्रीमती वीरवती पत्नी विजयपाल व श्रीमती वीरो पत्नी सलेकचन्द व महावीर पुत्र विशम्भर व श्रीमती कुसुम पत्नी जसवीर सिंह व शीशपाल व भूरे व पूरन पुत्रगण रामस्वरूप व श्रीचन्द व सुरेन्द्र पुत्रगण कालूराम श्रीमती रोशनिया पत्नी कालूराम व मुकेश व सुरेश पुत्रगण धनपाल निवासीगण शाहपुर बमैटा का नाम खारिज करके क्रेता मै0 सागा डवलपर्स प्रा0लि0 बी-67 सरिता विहार दिल्ली 76 द्वारा श्री रणजीत सिंह पुत्र श्री पी0एस0पवार निवासी 185 एफ0 पॉकेट I फेस 1 मयूर विहार दिल्ली 91 का नाम बतौर बैनामा दर्ज होवे ह0ए0आर0के0 आदेशानुसार श्रीमान ना0तह0महो0मि0नं0 2499/24. 01.2007 को आदेश हुआ कि खाता सं 1400 के खसरा नं0 1778मि0/0.3160व 1780/2/0.3850/ 1778मि0/0.4300व 1810/0.3410हे0 कुल 4 किता कुल र0 1.4720हे0 से विक्रेता रूपचन्द पुत्र हरकिशन व भीमसिंह पुत्र रामस्वरूप चन्द्रभान पुत्र कालूराम कमली पुत्र धनपाल व श्रीमती पनी पत्नी धनपाल निवासीगण शाहपुर बमैटा का नाम खारिज करके क्रेता मै0 सागा डवलपर्स प्रा0लि0 बी-67 सरिता विहार	

ग्राम क्रमांक : 16010210111 ग्राम का नाम : शाहपुर बमैटा परगना डासना तहसील : गाजियाबाद

जनपद : गाजियाबाद फसली वर्ष : 1412-1417 भाग : 1

खाता खतौनी क्रम संख्या	खातेदार का नाम	पिता / पति / संरक्षक का नाम	निवास स्थान	मौरुसिक अधिकार प्रारम्भ होने का फसली वर्ष	खाते के प्रत्येक गाटे की खसरा संख्या	प्रत्येक गाटे का क्षेत्रफल (हे.)	खातेदार द्वारा देय मालगुजारी या लगान	परिवर्तन सम्बन्धी आज्ञा या उसका सारांश उनकी संख्या तथा दिनांक सहित और आज्ञा देने वाले अधिकारी का पद	टिप्पणी
1	2			3	4	5	6	7-12	13
								नई दिल्ली 76 द्वारा श्री रणजीत सिंह पुत्र पी0एस0पवार निवासी 185 एफ0 पाकेट 1 फेस-1 मयूर विहार दिल्ली 91 का नाम बतौर बैनामा दर्ज होवे ह0ए0आर0के0 पंजाब नेशनल बैंक शाखा देहली से खाता सं0 1400, 1691,1403,282,764,846व 294 पर खातेदार मै0 सामग कन्स्ट्रक्शन लि0 व मै0 सागा डवलपर्स प्रा0लि0 ने अपनी भूमि बन्धक रख कर रू0 2500 लाख ऋण लिया है ह0ए0आर0के0 न्यायालय उपजिलाधिकारी/सहायक कलेक्टर (प्रथम श्रेणी) गाजियाबाद। वाद सं0 44/2007अन्तर्गत धारा-143उ0प्र0 ज0वि0अ0 ग्राम शाहपुर बमैटा परगना डासना तह0व जिला गा0बाद मै0 गार्डन सिटी इन्फ्राकोन्स प्रा0लि0 बनाम सरकार में दिनांक 19-05-08 को आदेश हुआ कि खाता सं 1400 के खसरा नं0 1778मि/0.0716 व 1778मि/ 0.0525 व 1780/2/0.0641 व 1810/0.0568 व खाता सं0 1069 खसरा नं0 2029/1/0.0320 व 2029/3/0.0632 व खाता सं0 899 खसरा नं0 1876मि/0.0166 व 1876मि/0.0546 व खाता सं0 383 खसरा नं0 1879/0.0510 व खाता सं0 1881 खसरा नं0 2286मि/0.0372 व खाता सं0 1526 खसरा 1862/0.0217व 1863/0.0161व 1864/0.0189 व खा0सं01700ख0नं01869/0.0509व1864/0.2989 व खा0सं0459 ख0नं02273मि/0.2530व 2276मि/ 0.4300व खा0सं01841ख0नं01826/0.3540व1838/ 0.3670व खा0सं0882ख0नं02020/0.2660व 2021/ 0.2660व खा0सं01579ख0नं01748/2/0.2810व 1753/2/0.1830 व खाता सं0 190 खसरा नं0 1837/0.1433 व 1946/0.1267 व खाता सं0 1918	

ग्राम क्रमांक : 16010210111 ग्राम का नाम : शाहपुर बम्हैटा परगना डासना तहसील : गाजियाबाद

जनपद : गाजियाबाद फसली वर्ष : 1412-1417 भाग : 1

खाता खतौनी क्रम संख्या	खातेदार का नाम	पिता / पति / संरक्षक का नाम	निवास स्थान	भौमिक अधिकार प्रारम्भ होने का फसली वर्ष	खाते के प्रत्येक गाटे की खसरा संख्या	प्रत्येक गाटे का क्षेत्रफल (हे.)	खातेदार द्वारा देय मालगुजारी या लगान	परिवर्तन सम्बन्धी आज्ञा या उसका संराश उनकी संख्या तथा दिनांक सहित और आज्ञा देने वाले अधिकारी का पद	टिप्पणी
1		2		3	4	5	6	7-12	13
								खसरा नं0 1937/0.3230 व खाता सं0 1113 खसरा नं0 1920/0.1640 व 1921/0.1520 व 1958/0.2020 व 2285/0.3290 व 1941मि/ 0.1140 कुल 31 किता कुल रकबा 4.8601हे0 भूमि स्थित ग्राम शाहपुर बम्हैटा को तहसीलदार गाजियाबाद की आख्या एवं शासनादेशों के क्रम मे स्वाम्य अपवंचना रोकने के उद्देश्य से इस प्रतिबन्ध के साथ कि विकास प्राधिकरण अथवा स्थानीय निकाय के विकास एवं निर्माण व भू-उपयोग परिवर्तन तथा भूमि अर्जन अधिनियम 1894 (अधिनियम संख्या 1 सन 1984) की धारा-4 की उपधारा (1) सम्बन्धी प्राविधान पूर्व की भांति यथावत लागू रहेंगे, अकृषिक घोषित किया जाता है। यदि प्रश्नगत भूमि के मध्य धारा 132 में वर्णित अथवा अन्य सार्वजनिक भूमि स्थित है, तो उस पर इस आदेश का कोई प्रभाव नही पड़ेगा। वादी को निर्देशित किया जाता है कि वह कोई भी निर्माण कार्य गा0बाद विकास प्राधिकरण/सक्षम प्राधिकारी की अनुमति उपरांत करेगा तथा भू-उपयोग परिवर्तन सम्बन्धी अग्रेतर कार्यवाही सक्षम प्राधिकारी के समक्ष करेगा। ह0आर0के0 19-06-08 आदेशानुसार श्रीमान रा0नि0 प0क01।क/17-06-08 को आदेश हुआ कि खाता सं0 1400,1411,218,404 पर खातेदार मृतक जयपाल के स्थान पर कृष्णपाल, पप्पू व राजीव पुत्रगण जयपाल श्रीमत रामरती पत्नी जयपाल निवासी ग्राम के नाम बतौर वारिस दर्ज है। ह0आर0के0 24-06-08 पंजाब नेशनल बैंक शाखा कटरा मोहन चांदनी चौक दिल्ली से खाता सं0 1579,846,1400 पर	

ग्राम क्रमांक : 16010210111 ग्राम का नाम : शाहपुर बम्हेटा परगना डासना तहसील : गाजियाबाद

जनपद : गाजियाबाद फसली वर्ष : 1412-1417 भाग : 1

खाता खतौनी क्रम संख्या	खातेदार का नाम	पिता / पति / संरक्षक का नाम	निवास स्थान	भौमिक अधिकार प्रारम्भ होने का फसली वर्ष	खाते के प्रत्येक गाटे की खसरा संख्या	प्रत्येक गाटे का क्षेत्रफल (है.)	खातेवार अदा देय मालगुजारी या लगान	परिवर्तन सम्बन्धी आज्ञा या उसका सारांश उनकी संख्या तथा दिनांक सहित और आज्ञा देने वाले अधिकारी का पद	टिप्पणी
1	2			3	4	5	6	7-12	13
								मै0 समग कन्सट्रक्शन लि0 द्वारा लिया ऋण अंकन 2500 लाख रू0 अदा कर दिया गया है। अतः बैंक ऋण प्रविष्टि निरस्त की जाती है। ह0आर0के0 15-09-08 आदेशानुसार श्रीमान ना0त0म0हो0मि0न0 ✓ 1812/15-10-08को आदेश हुआ कि खाता न-1400के खसरा नं-1778/0.316है.,1780/2/0.385 1778मि/0.430है.,1810/0.341है कुल 4 किता कुल रकबा 1.472है. मालगुजारी 84.00के बकदर भाग में से .0.2454से विक्रेता मैसर्स सागा डवलपर्स प्रा0लि0 सी-67 सरिता विहार दिल्ली76द्वारा रणजीतसिंहपुत्र पी-एस पवार नि.185एफपाकेट-1फेस फस्टमयूर विहार दिल्ली-91का नाम खारिज करके केता मैसर्स उप्पल चड्ढा हाई टेक डवलपर्स प्र लि0 33कम्यूनिटीसैन्टर न्यू फ्रैन्डस कालोनी नई दिल्ली द्वारा सुखबीर सिंहपुत्र सरूप सिंह निवासी सी-131 गोल्फव्यू अपार्टमेन्टसाकेत नई दिल्ली का नाम बतौर बैनामा दर्ज होवे ह.आर.के./21-10-08 आदेशानुसार श्रीमान ना0त0म0हो0मि0न0 ✓ 1813/15-10-08को आदेश हुआ कि खाता न-1400 के खसरा न-1778मि./0.316है,1780/2रकबा 0.385है. ,1778मि./0.430है व 1810/0.341है. कुल 4किता रकबा 1.472 है मालगुजारी 84.00रू. के बकदर भाग से मैसर्स सागा डवलपर्स प्रा0लि0 सी-67 सरिता विहार दिल्ली 76 द्वारा रणजीत सिंह पुत्र पी0एस0 पवार निवासी 185एफ पाकेट -1 फेस फस्ट मयूर विहार दिल्ली-91 का नाम खारिज करके केता मैसर्स उप्पल चड्ढाहाई टेक डवलपर्स प्रा0 लि0 33 कम्युनिटीसैन्टरन्यू फ्रैन्डस कालोनी नई दिल्ली द्वारा सुखबीरसिंहपुत्र सरूप सिंह निवासी सी-131	

ग्राम क्रमांक : 16010210111 ग्राम का नाम : शाहपुर बम्हेटा परगना डासना तहसील : गाजियाबाद

जनपद : गाजियाबाद फसली वर्ष : 1412-1417 भाग : 1

खाता खतौनी क्रम संख्या	खातेदार का नाम	पिता / पति / संरक्षक का नाम	निवास स्थान	भौमिक अधिकार प्रारम्भ होने का फसली वर्ष	खाते के प्रत्येक गाटे की खसरा संख्या	प्रत्येक गाटे का क्षेत्रफल (हे.)	खातेदार द्वारा देय मालगुजारी या लगान	परिवर्तन सम्बन्धी आज्ञा या उसका सारांश उनकी संख्या तथा दिनांक सहित और आज्ञा देने वाले अधिकारी का पद	टिप्पणी
1	2			3	4	5	6	7 12	13
								गोल्फव्यूअपार्टमेन्टसलीत नई दिल्ली का नाम बतौर बैनामा दर्ज होवे। र0आर0के0/21-10 08	
				कुल गाटे : 10	कुल क्षे :	3.0660	175.00		

हस्ताक्षर