

320100

148.68



CHIEF TREASURER उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

102819

लेखपत्र का संक्षिप्त विवरण

1. भूमि का प्रकार - कृषि
(कृषि/आवासीय/वाणिज्यिक/औद्योगिक/अन्य)
2. वार्ड परगना डासना
3. मौहल्ला/ग्राम - ग्राम शाहपुर बन्हैय
4. सम्पत्ति का विवरण (सम्पत्ति नम्बर) खाता नं० 1400 खसरा नम्बर
1778 मि., 1780/2, 1778 मि., 1810
5. मापन की इकाई (हेक्टेयर/वर्ग मीटर) हेक्टेयर



For Uppal Chadha Hi-Tech Developers Pvt. Ltd.
[Signature]
Authorized Signatory



MIS - 3000 243/ 318 ले 34 जो 44 6/8/07

विक्रय पत्र
3,200,242.00/ 3,200,242.00 5,000.00 20 5,020.00 1,000
फॉस रजिस्ट्री नकल व प्रति शुल्क योग शब्द लगभग

प्रतिफल मालिकता
श्री/श्रीमती सुखबीर सिंह पैन न- AAACU7200M
पुत्र/पत्नी श्री सयप सिंह
पेशा व्यापार
निवासी स्थायी सी-131 गौल्फव्यू अपार्टमेंट साकेत दिल्ली
अस्थायी पता
ने यह लेखपत्र इस कार्यालय दिनांक 6/8/2007 समय 5:29PM
बजे निम्नलिखित हेतु पेश किया।



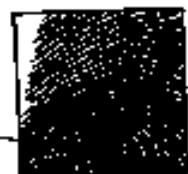
आर० एन० त्रिपाठी
उप निबन्धक (प्रथम)
गाजियाबाद
6/8/2007

निष्पादन लेखपत्र वाद सुनने व समझने मजमून व प्राप्त धनराशि रु. प्रलेखनसार उक्त

विक्रेता
श्री/श्रीमती राजजीत सिंह
पुत्र/पत्नी श्री पी० एस पवार
पेशा व्यापार
निवासी 185 एक पाकेट 1 फीस 1 मयूर विहार
दिल्ली



प्रेता
श्री/श्रीमती सुखबीर सिंह पैन न- AAACU7200M
पुत्र/पत्नी श्री सयप सिंह
पेशा व्यापार
निवासी सी-131 गौल्फव्यू अपार्टमेंट साकेत दिल्ली



ने निष्पादन स्वीकार किया।

जिनकी पहचान की जयचन्द
पुत्र श्री जयपाल सिंह
पेशा व्यापार

निवासी शाहपुर कटोरा गज.बाद

व श्री किशन गुप्ता

पुत्र श्री सूरज भान

पेशा अन्य

निवासी 145 खिरकी जी.० जी० ए फ्लैट मालवीय नगर दिल्ली

ने की।

प्रत्यक्ष भद्र साक्षियों के निशान अंगूठे निम्नानुसार लिपे गये हैं।



आर० एन० त्रिपाठी
उप निबन्धक (प्रथम)
गाजियाबाद



CHIEF TREASURY OFFICE

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

102818

(2)

- क्रमांक 6- सम्पत्ति का क्षेत्रफल 0.2454 हेक्टेयर
 7- सड़क की स्थिति (परिशिष्ट के अनुसार) 200 मीटर से अधिक
 8- अन्य विवरण (9 मीटर रोड/ कार्नेर इत्यादि) N.A
 9- सम्पत्ति का प्रकार धूमि कृषि
 10- प्रतिफल की घनराशि 32,00,242/-रुपये
 11- पेढ कुआ नलकूप व सोलिड व आबादी नही है

[Signature]

For Uppal Chadha Hi-Tech Developers Pvt. Ltd.

Authorized Signatory



विक्रेता

Registration No 4869

Year : 2007

Book No. 1

0101 रणजीत सिंह

पिता राम प्रसाद

पत्नी एक कोटा : पत्नी : 1 मद्रास प्रसाद सिंह

पत्नी





CHIEF TREASURY OFFICE BIHAR PRADESH

102817

(3)

प्रथम पक्ष की संख्या (1)

द्वितीय पक्ष की संख्या (1)

विक्रेता का विवरण:-

1. नाम : मैसर्स साग्व डिवलपर्स प्रा० लि० द्वारा रणजीत सिंह
 पिता का नाम : श्री पी० एस० पर्वार
 स्थाई पता : 185 एफ० पाकेट-1 फेस-1 मयूर बिहार दिल्ली-91
 व्यवसाय :

For Upmal Chadha Hi-Tech Developers Pvt. Ltd.

Authorized Signatory



क्रेता

Registration No. 4869

Year : 2007

Book No. 1

0201 सुखबीर सिंह पेन नं- AAACU7200M

रायप सिंह

सी-131 मॉलफन्दू अस्पताल राकेट दिल्ली

ज्यापार





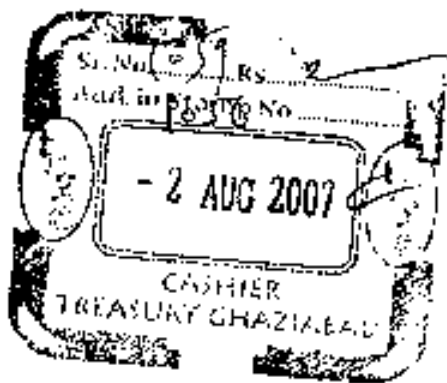
(4)

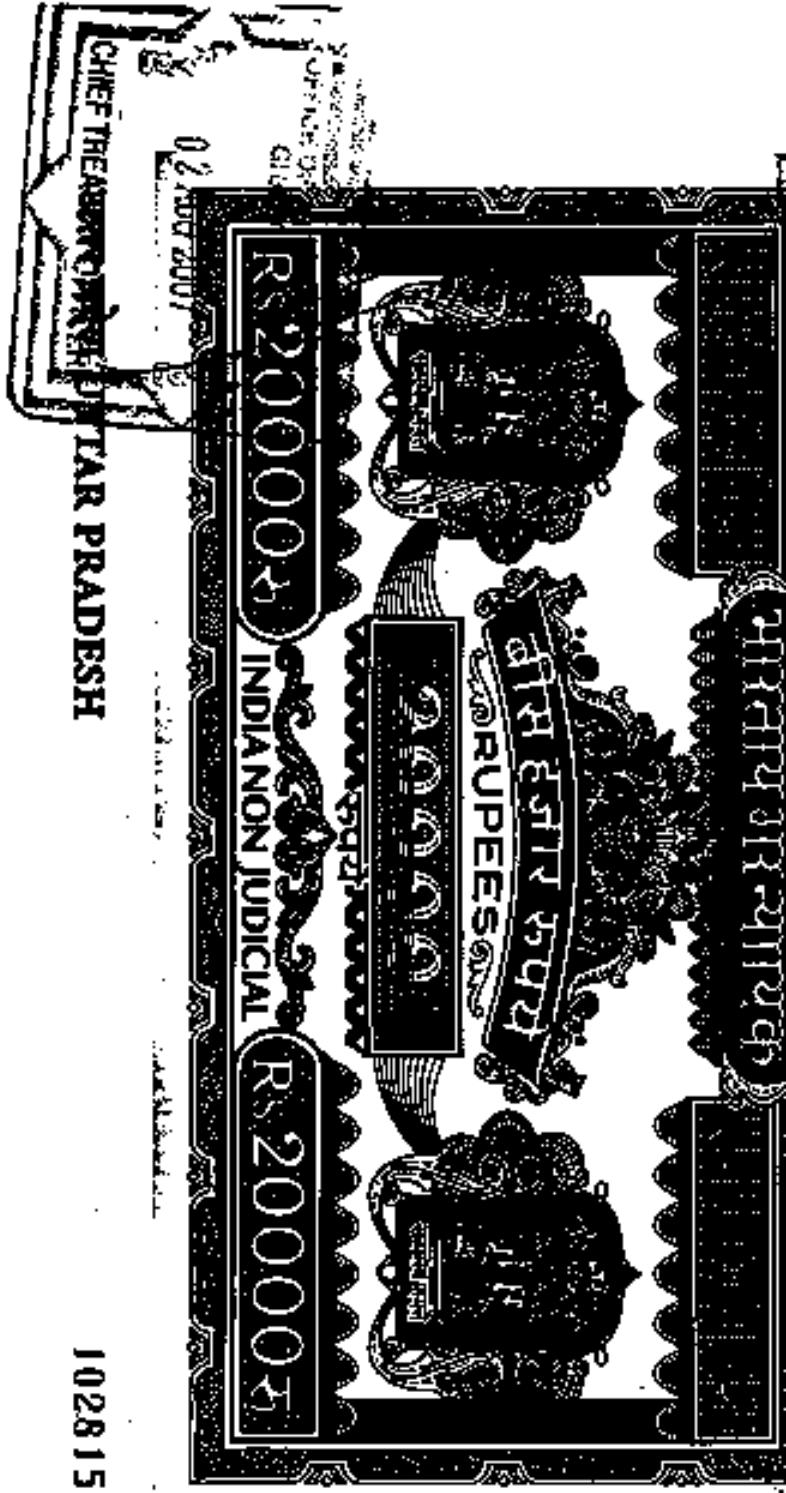
क्रिया का विवरण:-

1. नाम : मैसर्स उप्पल चड्ढा हाई टेक डेवलपर्स प्रा० लि० द्वारा श्री सुखबीर सिंह
- पिता का नाम : श्री सरूप सिंह
- स्थायी पता : सी-131, गोलफवू अपार्टमेन्ट, सार्केंत नई दिल्ली-17
- व्यवसाय :

For Uppal Chadha Hs-Tech Developers Pvt. Ltd.

Authorized Signatory





102815

(5)
विक्रय पत्र

विक्रय पत्र अंकन : 32,00,242/ रुपये
रकम देपर अंकन : 3,20,100/ रुपये

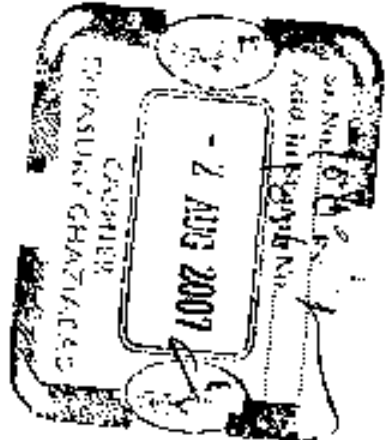
विवरण विक्रय भूमि :- भूमि खाला नं० 1400 के खसरा नम्बरान 1778 सि./0.316 है०, 1780/2/0.385 है०, 1778 सि./0.430 है० व 1810/0.341 है० कुल नम्बरान 4 कुल क्षेत्रफल 1.472 हैक्टर व से विक्रेता का कुल क्षेत्रफल 0.2454 हैक्टर बकरर भागा 1/6 अनुसार खतीनी वर्ष 1412-1417 फसली जो विक्रय की जा रही है, ग्राम साहपुर झर्झटा परगना तारना तहसील व जिला गाबियाबाद से स्थित है ।

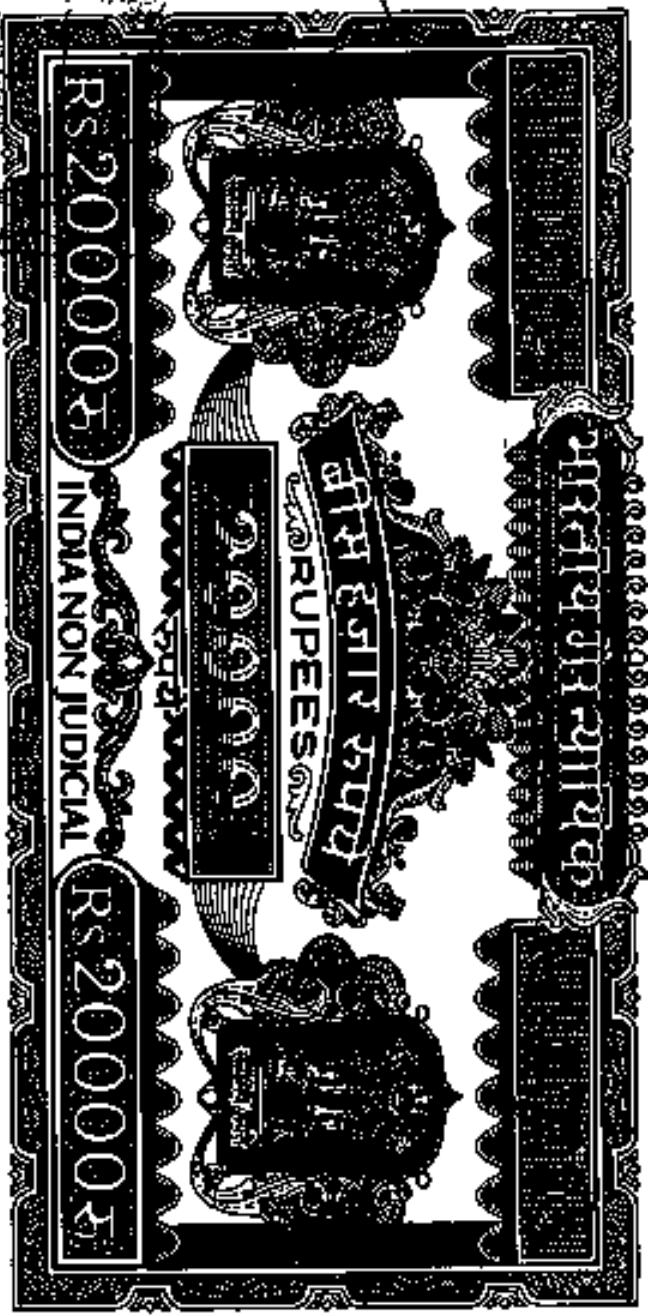
Handwritten signature

For United Chaudhri Fitch Developers Pvt Ltd.

Handwritten signature
Auctioneer Registration

TEJENDRA SINGH
Ch. No.
101112





CHIEF TREASURY OFFICER
UTTAR PRADESH

102814

(6)

(2) विक्रीत भूमि कृषि भूमि है। जो किसी भी मुख्य मार्ग अथवा लिंक मार्ग पर स्थित नहीं है। भूमि मुख्य मार्ग से लगभग 200 मीटर से अधिक दूरी पर स्थित है। जिसका सरकारी सर्किल रेट 98,84,538.7/-रुपये प्रति हैक्टेयर है लेकिन इस विक्रय पत्र में सर्किल रेट के चंगुन से अधिक रु० 1,30,40,920/-रुपये प्रति हैक्टेयर की दर से अंकन 32,00,242/-रुपये पर सरकारो स्वाम्य अथवा किवा गया है। विक्रेता अनुसूचित जाति एवं अनुसूचित जनजाति से नहीं है। विक्रीत भूमि ग्राम समाज, भूदान, चक्क, पट्टे आदि की भूमि नहीं है और न ही इस पर कोई किसी प्रकार का विचार है।

28/10/14

For Official Circulars Min-Tech Developers Pvt. Ltd

Authorized Signatory

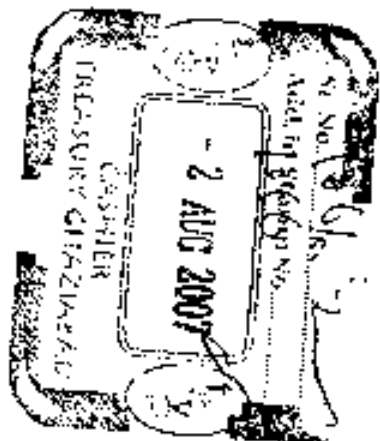
[Signature]

TEJENDRA SINGH

Ch. No. 27/14
CIVIL C. No. 27/14

For Official Circulars Min-Tech Developers Pvt. Ltd







02 AUG 2007

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

CHIEF TREASURY OFFICER

102813

(7)

मैसर्स सागा डिवेलपर्स प्रा० लि० बी-67 सरिता विहार दिल्ली-76
 द्वारा श्री रमवीर सिंह पुत्र श्री पी० एस० पवार निवासी-185 एफ०
 पाकेट-1 फेस-1 मकूर विहार दिल्ली-91 (रेगुलेशन दिनांक 06.07.
 2007) प्रथम पक्ष विक्रेता । (कम्पनी का पैन नं० AAJCS4932K)

एवम्

मैसर्स उपमल चड्ढा हाई टेक डेवलपर्स प्रा० लि० 33 कम्यूनिटी सेंटर
 न्यू फैंडस कालोनी नई दिल्ली द्वारा श्री सुखवीर सिंह पुत्र श्री सरूप
 सिंह, सी-131, गोल्फव्यू अपार्टमेंट, साकेत नई दिल्ली-17 अधिकृत
 हस्ताक्षरी द्वितीय पक्ष क्रेता ।

Sam

For Upmal Chadha Hi-Tech Developers Pvt. Ltd.

Authorized Signatory





02 AUG 2007

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

CHIEF TREASURY OFFICER

102812

(8)

(3) विदित हो कि उपरोक्त वर्णित भूमि स्थित ग्राम शाहपुर बम्हेटा को हम (कम्पनी उपरोक्त) प्रथम पक्ष/विक्रेता ने बजारिये बैनामा सं० 9004 दिनांक 31.12.2005 जिसकी जिल्द नं० 6383 है खरीदी है और तदनुसार वर्तमान भू अभिलेखों में कम्पनी का नाम बतौर संक्रमणीय भूमिधर दर्ज है और उसी अनुसार हम मालिक व काबिज है और विक्रय अधिकारी है

Uppal

For Uppal Chadha Hi-Tech Developers Pvt. Ltd

[Signature]
Authorized Signatory





2 AUG 2007

CHIEF TREASURY OFFICER

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

102811

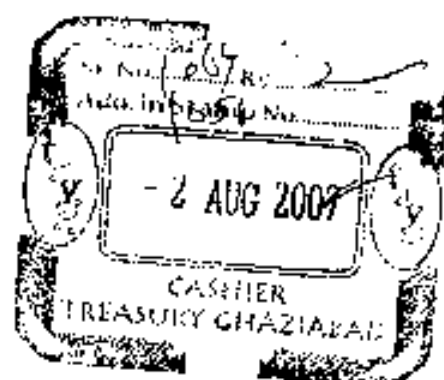
(9)

(4) विक्रीत भूमि कृषि भूमि है जिसके विक्रय में स्वयं अधिनियम की धारा 27(1) का सत्यतापूर्वक अनुपालन किया गया है।

Handwritten signature

For Uppal Chadha Hi-Tech Developments Pvt. Ltd

Handwritten signature
Authorised Signatory





102810

(10)

(5) यह कि उपरोक्त विक्रीत भूमि का पूर्ण में मौखिक इकरारनामा भी दोनों पक्षों के बीच हुआ था तथा विक्रय पत्र लिखे जाने की मौखिक सहमति हुयी जिसके अनुपालन में वर्तमान विक्रय पत्र निष्पादित किया जा रहा है। तत्समय विक्रेता/प्रथम पक्ष ने बजरिये बैंक नम्बर 071240 दिनांक 10.05.2006 अंकन-24,00,182/-रु० (चौबीस लाख एक सौ ब्यासी रुपये) अग्रिम में प्राप्त कर लिये थे ।

For Dppal Chadha Hi-Tech Developers Pvt. Ltd

Authorized Signatory





02 AUG 2007

CHIEF TREASURY OFFICER

UTTAR PRADESH

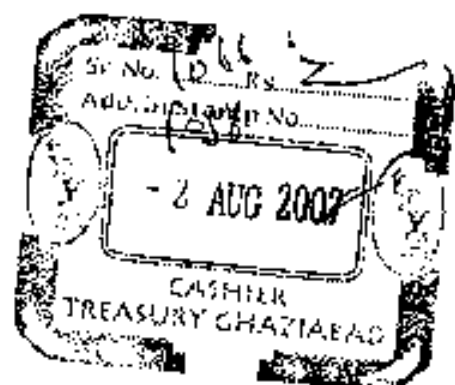
102809

(11)

(6) यह कि विक्रीत भूमि आज दिन तक हर प्रकार के भार बन्धक से मुक्त है और अन्य आड, रहन, हिबै, इकरार-विक्रय आदि दोषो से मुक्त है इस विक्रय भूमि से संबंधित कोई मामला किसी भी न्यायालय व सरकारी व अर्द्धसरकारी विभाग/कार्यालय मे न तो दर्ज है और न ही विचारधीन है और न ही किसी निर्णीत आदेश का क्रियान्वयन ही सम्भित है यानि हर प्रकार से सुरक्षित है ।

Per Upmal Chadha Hi-Tech Developments Pvt. Ltd

Authorized Signatory





02 AUG 2007

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH
CHIEF TREASURY OFFICER

102808

(12)

(7) यह कि हम विक्रेता (कम्पनी) को वास्ते तरक्की काश्त एवं निजी आवश्यकताओं हेतु पैसों की आवश्यकता है और मुझे अपनी उक्त भूमि की उचित कीमत क्रेता कम्पनी से मिल रही है अतः हमने अपनी खुशी से बिना किसी दबाव व धमकाव के, स्वस्थ इन्द्रियों की दशा में मय समस्त अधिकार मालिकाना, काबिजाना, दाखिली-खारिजी, आदि जो हमें विक्रीत भूमि से प्राप्त थे आदि आदि को आज की तारीख में विक्रय धनराशी

Uppal

Uppal Chadha Hi-Tech Developers Pvt. Ltd

30
Authorized Signatory





02 AUG 2007
CHIEF TREASURY OFFICER

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

102807

(13)

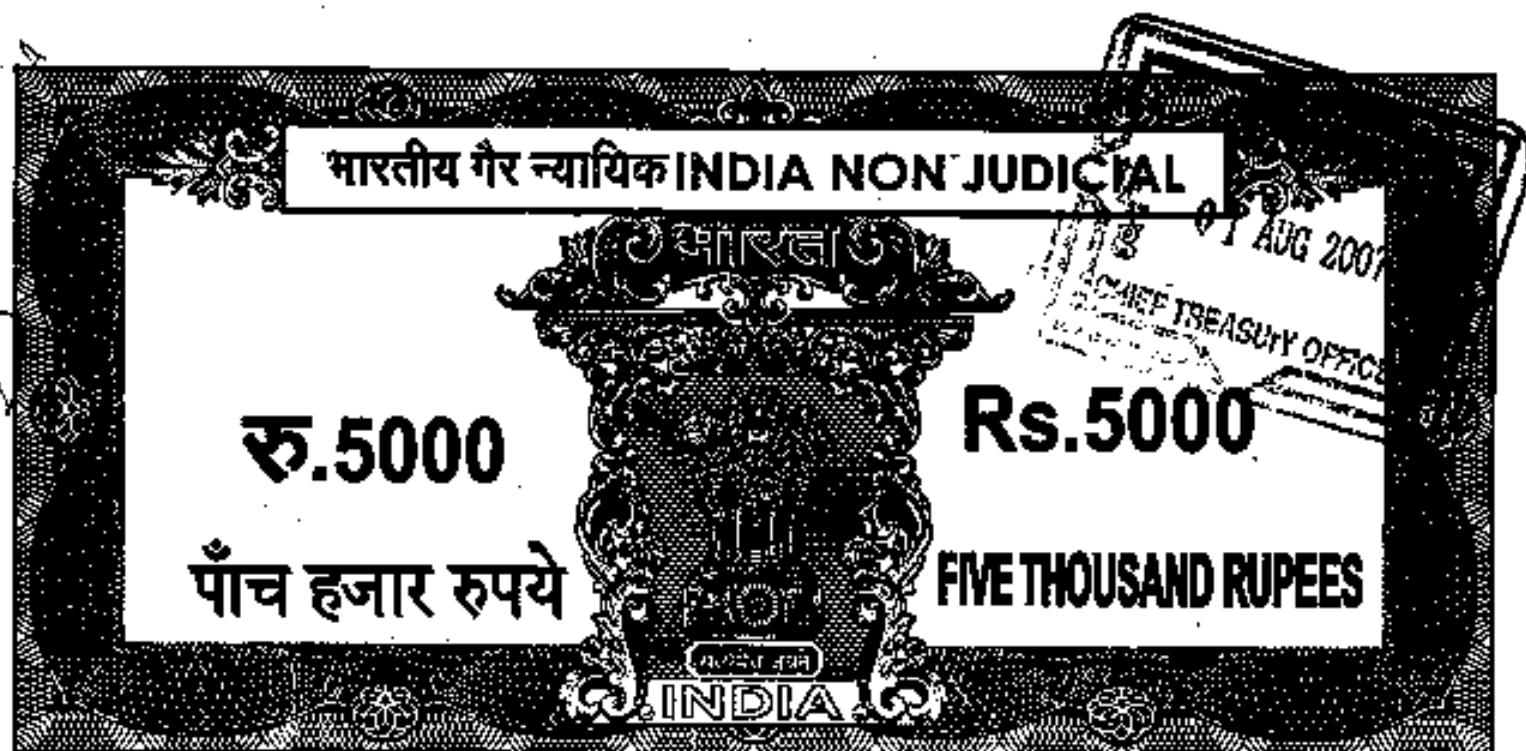
अंकन 32,00,242/-रुपये (बत्तीस लाख दो सौ बयालीस रुपये मात्र) जिसके
आधे अंकन 16,00,121/-रुपये (सौलह लाख एक सौ इक्कीस रुपये मात्र)
होते हैं के एवज में बहक द्वितीय पक्ष/ क्रेता फर्म उपरोक्त मैसर्स उप्पल
चड्ढा हाई टेक डेवलपर्स प्रा० लि० 33 कम्युनिटी सेंटर न्यू फैंडस कालौनी

Signature

For Uppal Chadha Hi-Tech. Developers Pvt. Ltd

Authorized Signatory





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 723772

(14)

नई दिल्ली द्वारा श्री सुखवीर सिंह पुत्र श्री सरूप सिंह, सी-131, गोल्फव्यू अपार्टमेंट, साकेत नई दिल्ली-17 अधिकृत हस्ताक्षरी द्वितीय पक्ष को बैंक कर दिया है यानि कर्ताई बेच दिया है और भूमि की कुल विक्रय धनराशि मुझ विक्रेता ने क्रेता से प्राप्त कर लिया है। अब कुछ भी विक्रय धनराशि बाकी नहीं रही है।

[Signature]

For Uppal Chaudhary & Co. Pvt. Ltd.

[Signature]
Authorized Signatory

3 AUG 2007

१०००

उत्तराखण्ड राज्य सरकार

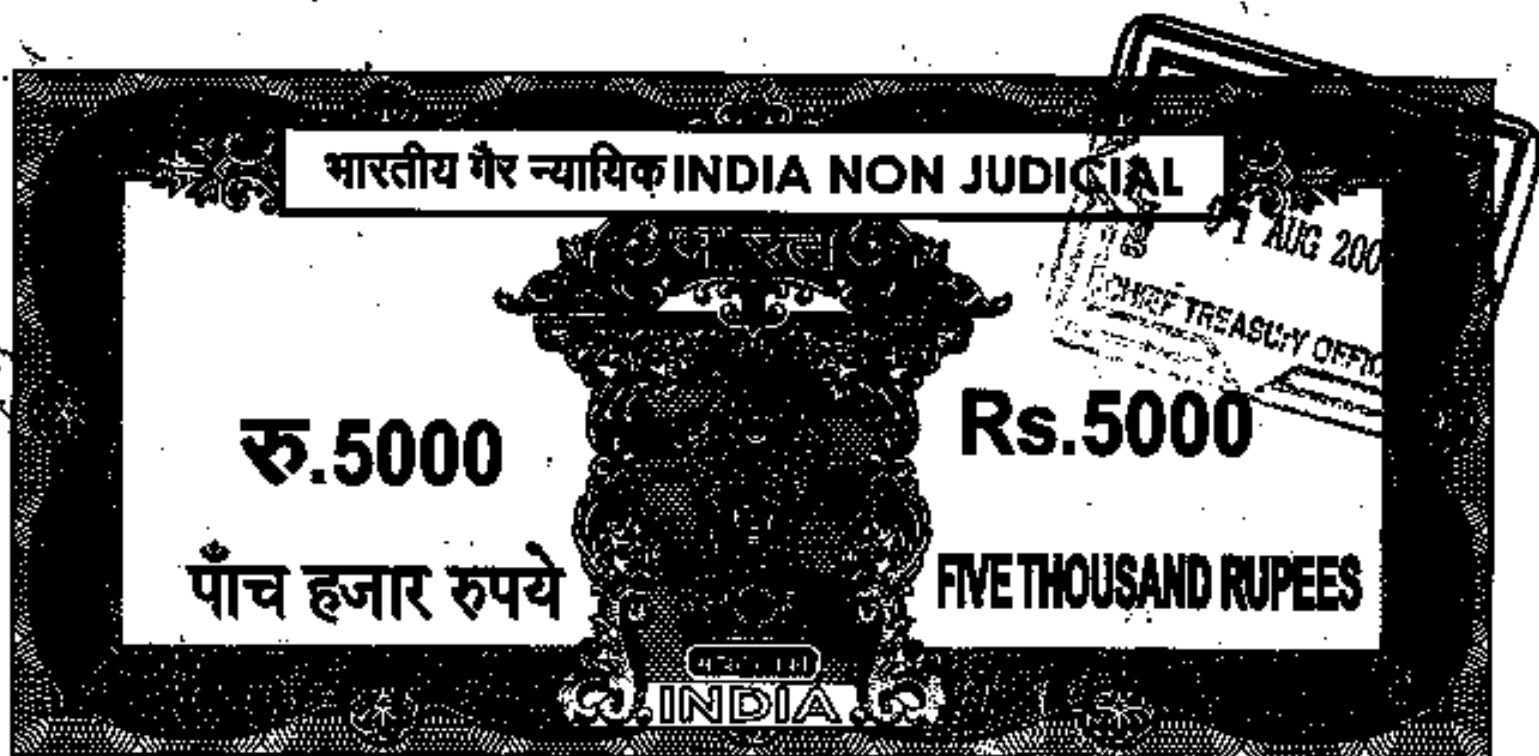
१०००

१०००

प्रतिमान निर्माण कार्य

सूचना





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 723773

(15)

(8) विक्रय भूमि का कब्जा मौके पर क्रेता का पूर्ण रूप से करा दिया है जिसके क्रेता पूर्णतः मालिक काबिज बन गये हैं उनको सर्वथा अधिकार है कि वह ऊपर भूमि से सम्बद्ध सुझाधिकारों सहित जिस प्रकार चाहे बहिस्सित मालिकाना प्रयोग में लावे।

Chadha

For Uppal Chadha Hi-Tech Developers Pvt. Ltd.

[Signature]
Authorized Signatory

81/80

4UG 2007

M/S BVMC Ltd

2007

2007

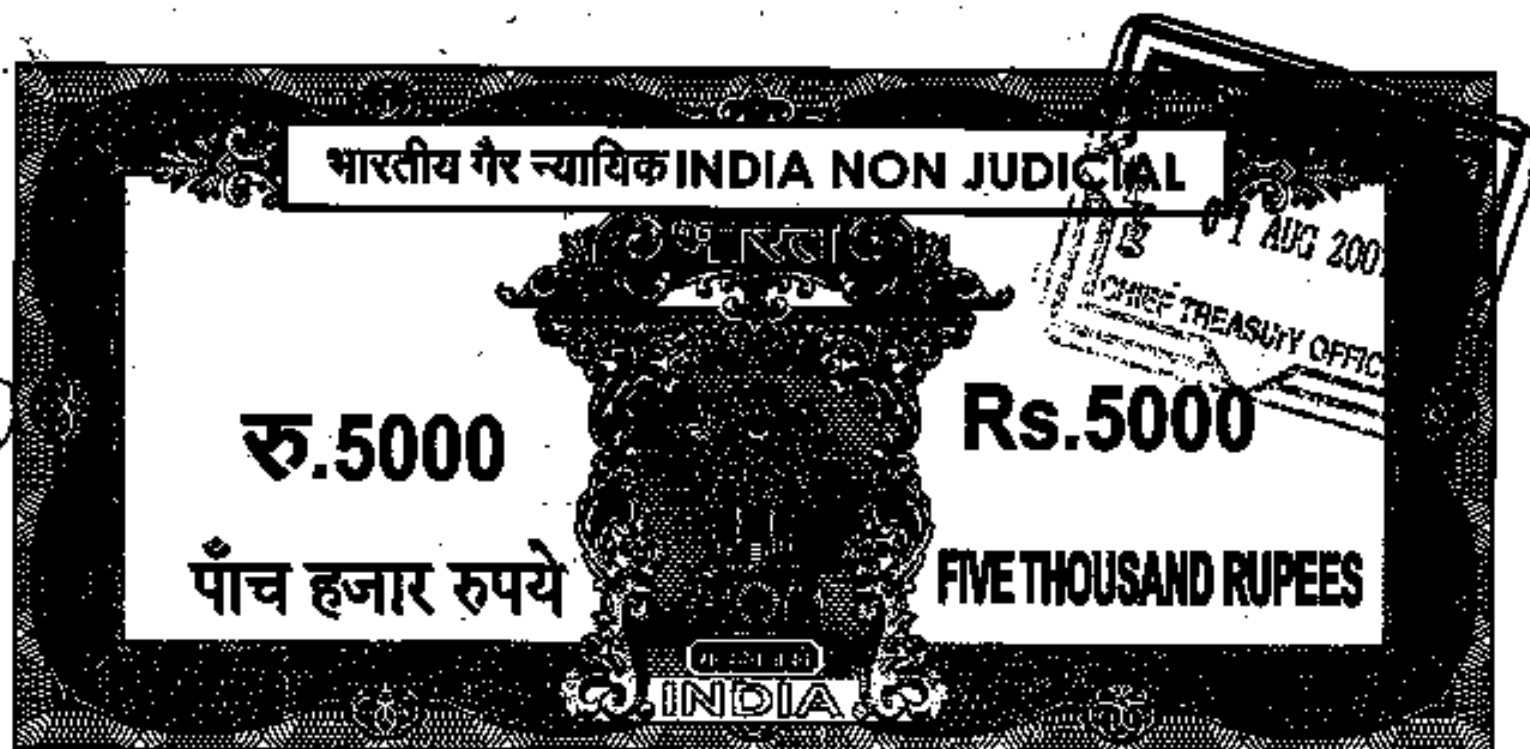
2007

2007

2007

2007





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 723774

(16)

(9) विक्रेता, विक्रीत भूमि के बाबत समस्त कागजात में बजरिये बैनामा राखिल खारिज भालकागजात में कराकर क्रेता का नाम दर्ज करवायेगा या वो स्वयं दर्ज करवा सकते हैं तथा आवश्यक प्रपत्रों पर जहाँ चाहे हस्ताक्षर प्रथम पक्ष से करा सकते हैं, विक्रेता/ प्रथम पक्ष को कोई एतराज नहीं होगा। अतः अब विक्रय पश्चात विक्रीत भूमि की मितिक्रियत, भूमि में निहित हित व उसके मूल्य धन तथा किसी अंश से विक्रेता व वारिसान विक्रेता का, अब कोई संबंध नहीं रहा और न कभी रहेगा।

Handwritten signature

For Uppal Chadha Hi-Tech Developers Pvt. Ltd

Handwritten signature
Authorized Signatory

23/06/2007

उम संख्या

82/100

पता का नाम व पता

पता का नाम व पता

पता का नाम व पता

MIS 82/100 10831

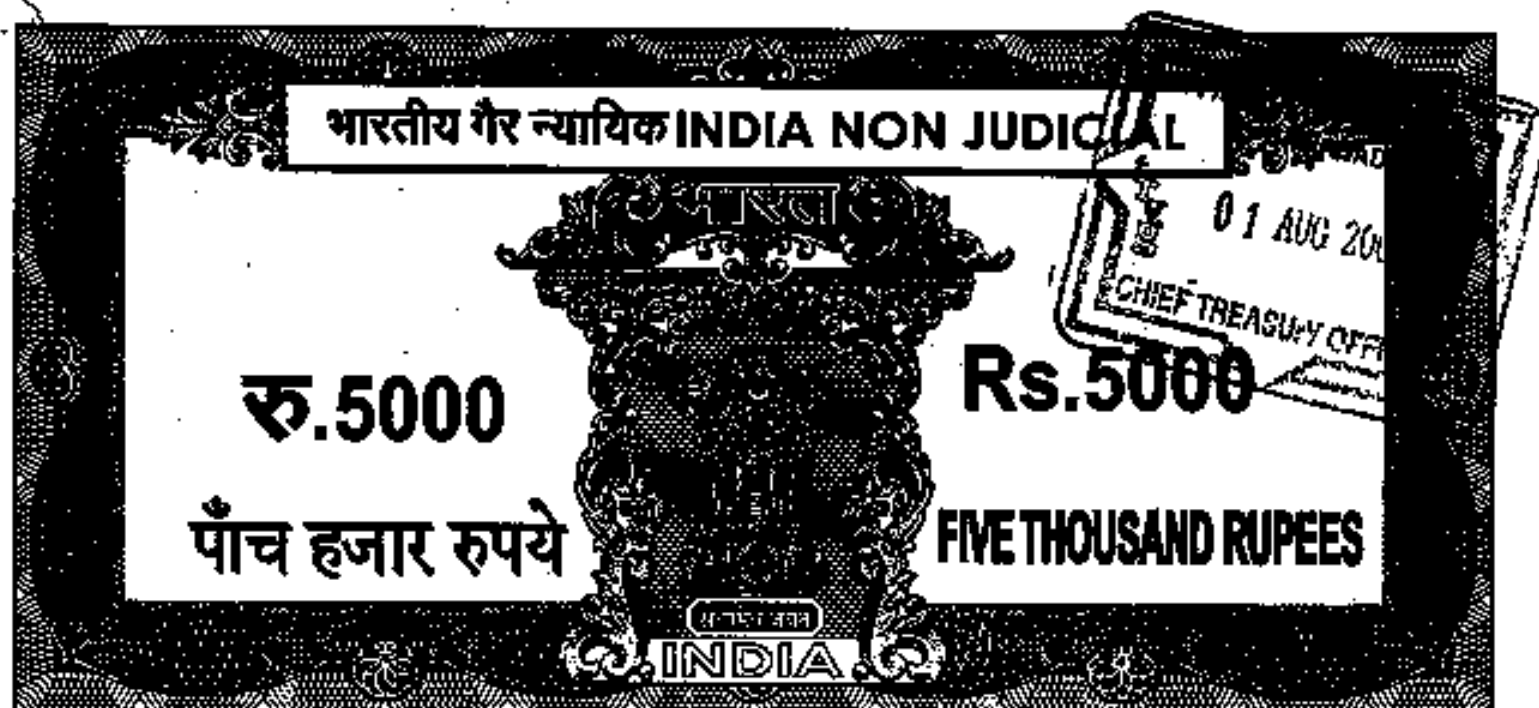
राजकुमार गुप्ता सहाय निदेश

लाइसेंस नं. 11

लाइसेंस की प्रतीति

पता का नाम व पता





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 723948

(17)

(10) विक्रीत भूमि पर आज दिन तक प्रथम पक्ष /विक्रेता को ओर कोई पार निकला ओर निकला हुआ भार क्रेता को अपने पास से अदा करना पड़ा अथवा विक्रेता के अनाधिकार से या विक्रेता के उत्तराधिकारियों की दायेदारी या किसी कानूनी नुकस आदि से विक्रय भूमि कुल अथवा उसका

for

For Upad Chaudhri Hi-Tech Developers Pvt. Ltd

[Signature]
Authorized Signatory

3 AUG 2007

... 39

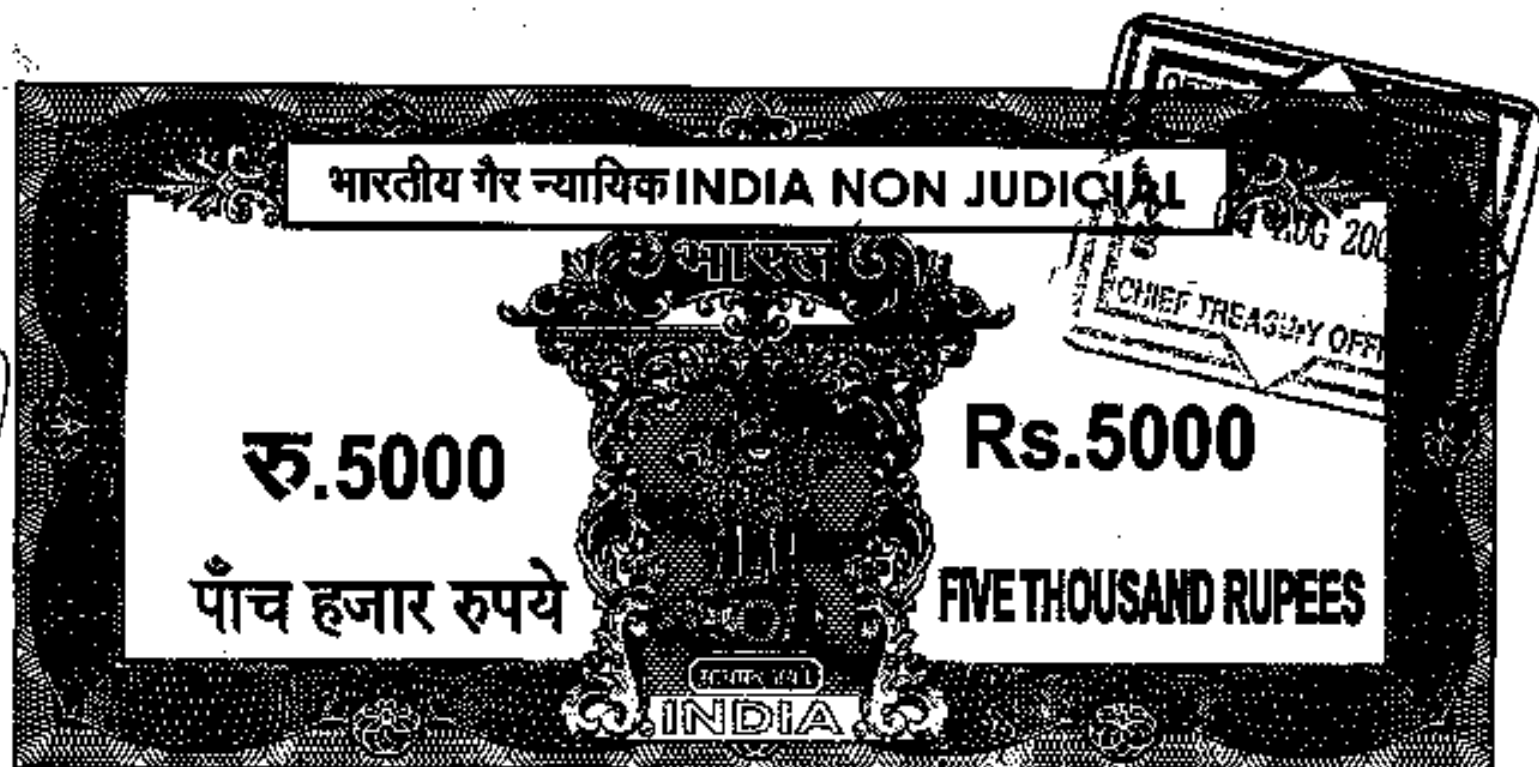
39. $\frac{1}{2}$ किलोमीटर
उपलब्ध है। 34 लक्ष 50 हजार
5000 - 5000 - 5000 - 5000

Robert F. Kennedy

295

1. *Chlorophyll a* and *Chlorophyll b* were determined by the method of Lichtenthaler and Whistler (1973).

$$H_{\text{eff}}^{(2)} = \frac{1}{2} \sum_{\mathbf{k}} \left(\frac{1}{2m} \mathbf{p}_{\mathbf{k}}^2 + \frac{1}{2} \omega_{\mathbf{k}}^2 \mathbf{q}_{\mathbf{k}}^2 \right) + \frac{1}{4} \sum_{\mathbf{k}_1, \mathbf{k}_2, \mathbf{k}_3} \left(\frac{1}{2m} \mathbf{p}_{\mathbf{k}_1} \cdot \mathbf{p}_{\mathbf{k}_2} \mathbf{q}_{\mathbf{k}_3} + \frac{1}{2} \omega_{\mathbf{k}_1} \omega_{\mathbf{k}_2} \mathbf{q}_{\mathbf{k}_1} \cdot \mathbf{q}_{\mathbf{k}_2} \mathbf{q}_{\mathbf{k}_3} \right) + \dots$$

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 723949

(18)

कोई अंश क्रेता या उसके चारिसान या स्थानापन के कब्जे मालकाना से निकल जाये, तो हर ऐसी दशा के उत्पन्न होने पर प्रथम पक्ष/ विक्रेता व उसके स्थानापन पूर्ण रूप से जिम्मेदार होंगे तथा क्रेता व उसके उत्तराधिकारीगणों को पूर्ण अधिकार होगा कि अपने पास से अदा किये गये

Chadha

For Uppal Chadha Hi-Tech Developers Pvt. Ltd

[Signature]
Authorised Signatory

3 AUG 2007

40/39

श्री

श्री ० उपलब्धता है

2007/1

Rohitash Kumar

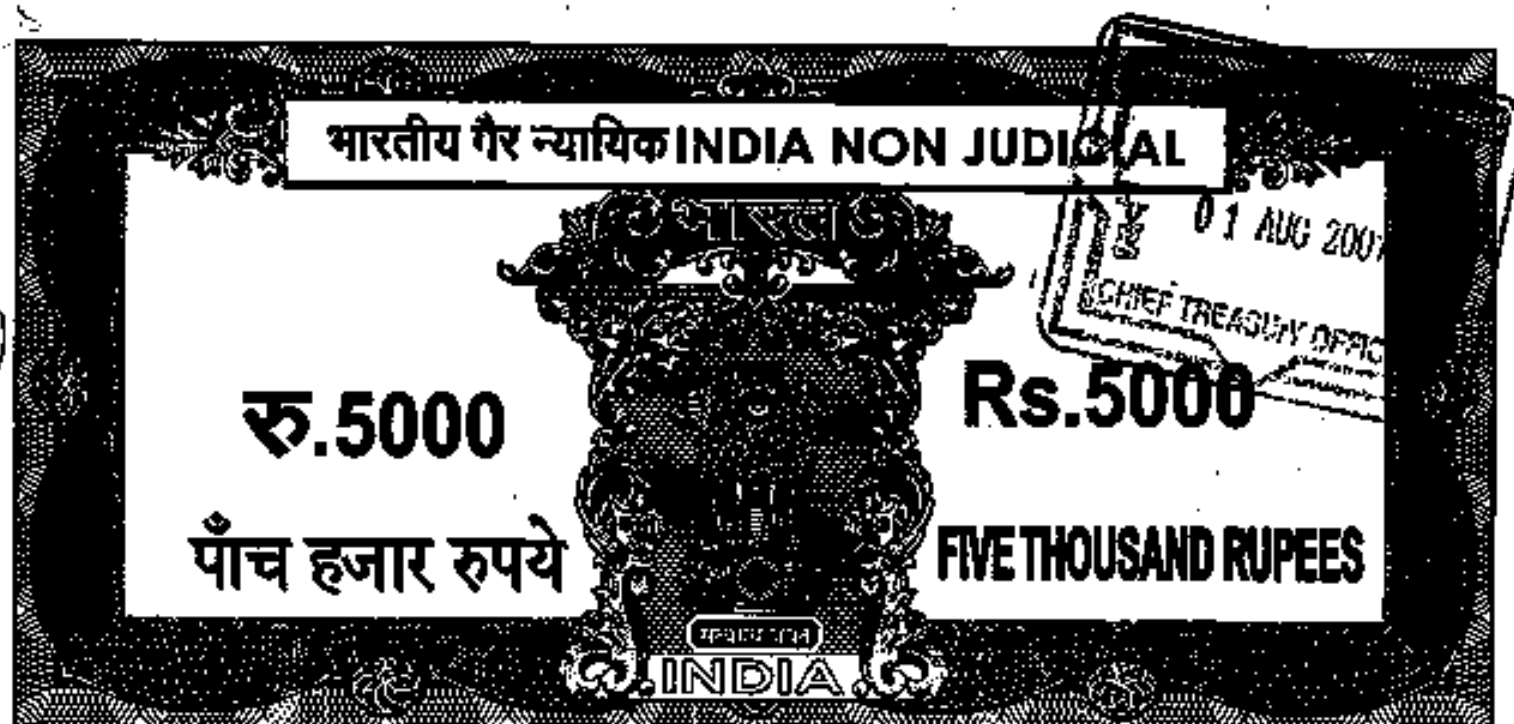
2007/1

2007/1

2007/1

2007/1





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 723950

(19)

भार की तथा कब्जे से निकल जाने वाली भूमि की विक्रय धनराशी को मग हर्जे खर्चे प्रथम पक्ष विक्रेता व विक्रेता के वारिसान की चल व अचल सम्पत्ति से जिस प्रकार चाहे वसूल करा सकते है जिस पर प्रथम पक्ष विक्रेता को कोई आपत्ति नही होगी।

Signature

For Upad Chandra H-1-ock Developers Pvt. Ltd

Authorized Signatory

2016-17

41/39

2

3148-4661 415 8.00

5009

Residential

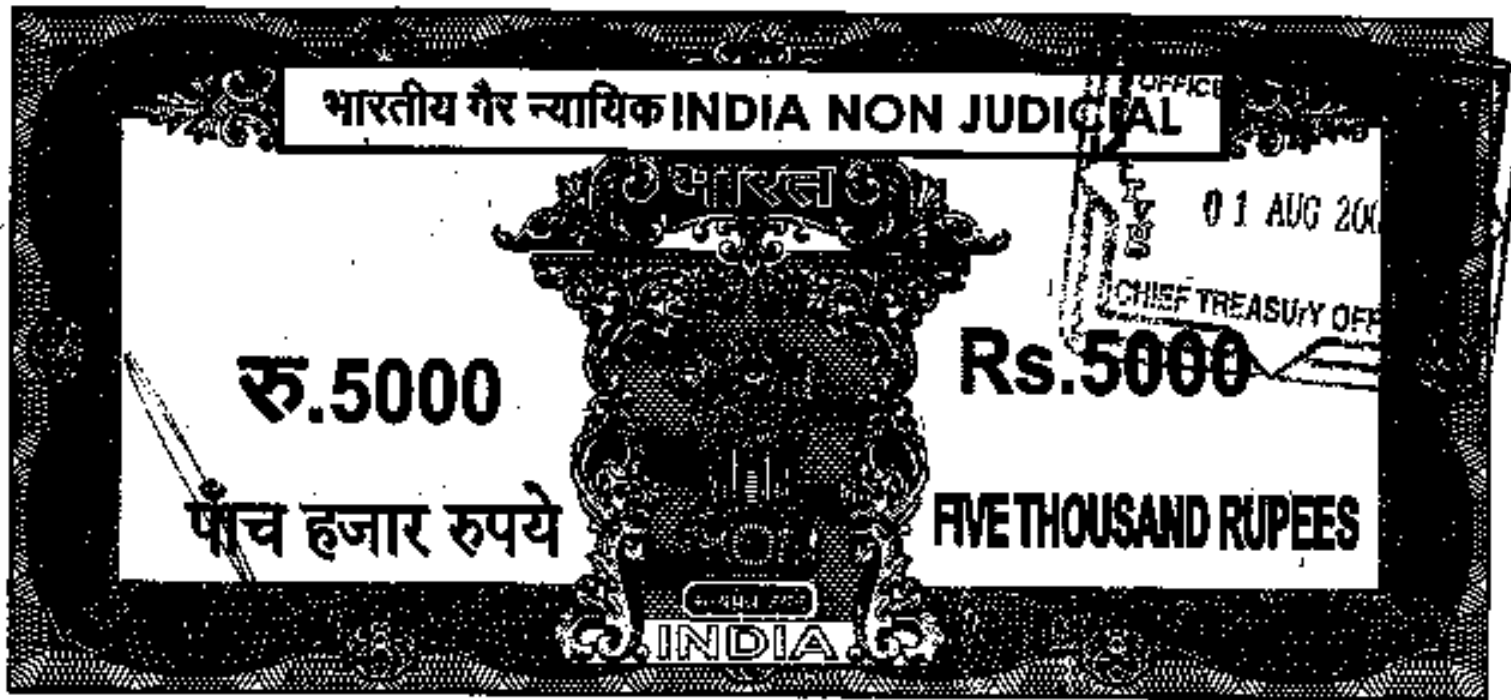
2016-17

2016-17

2016-17

2016-17





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 722334

(20)

(11) यह कि प्रथम पक्ष ने विक्रीत भूमि के स्वामित्व से संबंधित सभी मूल दस्तावेज (मूल बैनामा, अदेयता प्रमाण पत्र, प्रमाणित खसरा खतीनी, नक्शा, जाति प्रमाण पत्र, तथा बारहसाला, प्रमाण पत्र, आदि) जो विक्रेता के पास उपलब्ध है, उन्हें विक्रय के साथ-साथ क्रेता को सौंप देगा।

Uppal

For Uppal Chadha E-Tech Developers Pvt. Ltd

[Signature]
Authorized Signatory

- 3 AUG 2007

230

4-7321

4. 3. 11-1551-815 के. 5 वीं पक्ष 17. 11. 1551

Σελίδα:

नाम - सुरेश कुमार अहिर

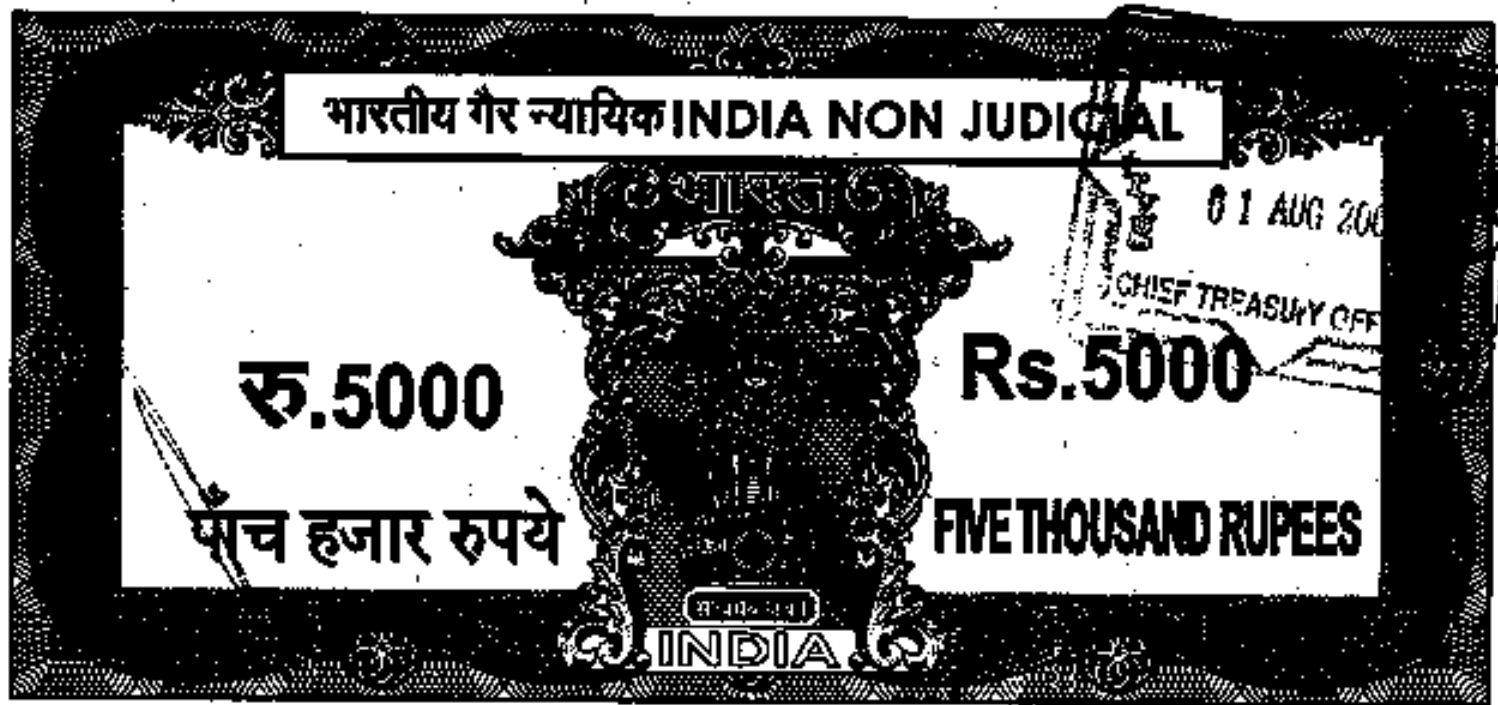
मित्राणां सुखं स्वयं च विवृता।

DATE: 11/17/97

Received 15 July 2003; accepted 17 July 2003

1997, 2000, 2002, 2003, 2004, 2005, 2006, 2007, 2008, 2009, 2010, 2011, 2012, 2013, 2014, 2015, 2016, 2017, 2018, 2019, 2020, 2021, 2022, 2023, 2024, 2025, 2026, 2027, 2028, 2029, 2030, 2031, 2032, 2033, 2034, 2035, 2036, 2037, 2038, 2039, 2040, 2041, 2042, 2043, 2044, 2045, 2046, 2047, 2048, 2049, 2050, 2051, 2052, 2053, 2054, 2055, 2056, 2057, 2058, 2059, 2060, 2061, 2062, 2063, 2064, 2065, 2066, 2067, 2068, 2069, 2070, 2071, 2072, 2073, 2074, 2075, 2076, 2077, 2078, 2079, 2080, 2081, 2082, 2083, 2084, 2085, 2086, 2087, 2088, 2089, 2090, 2091, 2092, 2093, 2094, 2095, 2096, 2097, 2098, 2099, 2100, 2101, 2102, 2103, 2104, 2105, 2106, 2107, 2108, 2109, 2110, 2111, 2112, 2113, 2114, 2115, 2116, 2117, 2118, 2119, 2120, 2121, 2122, 2123, 2124, 2125, 2126, 2127, 2128, 2129, 2130, 2131, 2132, 2133, 2134, 2135, 2136, 2137, 2138, 2139, 2140, 2141, 2142, 2143, 2144, 2145, 2146, 2147, 2148, 2149, 2150, 2151, 2152, 2153, 2154, 2155, 2156, 2157, 2158, 2159, 2160, 2161, 2162, 2163, 2164, 2165, 2166, 2167, 2168, 2169, 2170, 2171, 2172, 2173, 2174, 2175, 2176, 2177, 2178, 2179, 2180, 2181, 2182, 2183, 2184, 2185, 2186, 2187, 2188, 2189, 2190, 2191, 2192, 2193, 2194, 2195, 2196, 2197, 2198, 2199, 2200, 2201, 2202, 2203, 2204, 2205, 2206, 2207, 2208, 2209, 2210, 2211, 2212, 2213, 2214, 2215, 2216, 2217, 2218, 2219, 2220, 2221, 2222, 2223, 2224, 2225, 2226, 2227, 2228, 2229, 2230, 2231, 2232, 2233, 2234, 2235, 2236, 2237, 2238, 2239, 2240, 2241, 2242, 2243, 2244, 2245, 2246, 2247, 2248, 2249, 2250, 2251, 2252, 2253, 2254, 2255, 2256, 2257, 2258, 2259, 2260, 2261, 2262, 2263, 2264, 2265, 2266, 2267, 2268, 2269, 2270, 2271, 2272, 2273, 2274, 2275, 2276, 2277, 2278, 2279, 2280, 2281, 2282, 2283, 2284, 2285, 2286, 2287, 2288, 2289, 2290, 2291, 2292, 2293, 2294, 2295, 2296, 2297, 2298, 2299, 2300, 2301, 2302, 2303, 2304, 2305, 2306, 2307, 2308, 2309, 2310, 2311, 2312, 2313, 2314, 2315, 2316, 2317, 2318, 2319, 2320, 2321, 2322, 2323, 2324, 2325, 2326, 2327, 2328, 2329, 2330, 2331, 2332, 2333, 2334, 2335, 2336, 2337, 2338, 2339, 2340, 2341, 2342, 2343, 2344, 2345, 2346, 2347, 2348, 2349, 2350, 2351, 2352, 2353, 2354, 2355, 2356, 2357, 2358, 2359, 2360, 2361, 2362, 2363, 2364, 2365, 2366, 2367, 2368, 2369, 2370, 2371, 2372, 2373, 2374, 2375, 2376, 2377, 2378, 2379, 2380, 2381, 2382, 2383, 2384, 2385, 2386, 2387, 2388, 2389, 2390, 2391, 2392, 2393, 2394, 2395, 2396, 2397, 2398, 2399, 2400, 2401, 2402, 2403, 2404, 2405, 2406, 2407, 2408, 2409, 2410, 2411, 2412, 2413, 2414, 2415, 2416, 2417, 2418, 2419, 2420, 2421, 2422, 2423, 2424, 2425, 2426, 2427, 2428, 2429, 2430, 2431, 2432, 2433, 2434, 2435, 2436, 2437, 2438, 2439, 2440, 2441, 2442, 2443, 2444, 2445, 2446, 2447, 2448, 2449, 2450, 2451, 2452, 2453, 2454, 2455, 2456, 2457, 2458, 2459, 2460, 2461, 2462, 2463, 2464, 2465, 2466, 2467, 2468, 2469, 2470, 2471, 2472, 2473, 2474, 2475, 2476, 2477, 2478, 2479, 2480, 2481, 2482, 2483, 2484, 2485, 2486, 2487, 2488, 2489, 2490, 2491, 2492, 2493, 2494, 2495, 2496, 2497, 2498, 2499, 2500, 2501, 2502, 2503, 2504, 2505, 2506, 2507, 2508, 2509, 2510, 2511, 2512, 2513, 2514, 2515, 2516, 2517, 2518, 2519, 2520, 2521, 2522, 2523, 2524, 2525, 2526, 2527, 2528, 2529, 2530, 2531, 2532, 2533, 2534, 2535, 2536, 2537, 2538, 2539, 2540, 2541, 2542, 2543, 2544, 2545, 2546, 2547, 2548, 2549, 2550, 2551, 2552, 2553, 2554, 2555, 2556, 2557, 2558, 2559, 2560, 2561, 2562, 2563, 2564, 2565, 2566, 2567, 2568, 2569, 2570, 2571, 2572, 2573, 2574, 2575, 2576, 2577, 2578, 2579, 2580, 2581, 2582, 2583, 2584, 2585, 2586, 2587, 2588, 2589, 2590, 2591, 2592, 2593, 2594, 2595, 2596, 2597, 2598, 2599, 2600, 2601, 2602, 2603, 2604, 2605, 2606, 2607, 2608, 2609, 2610, 2611, 2612, 2613, 2614, 2615, 2616, 2617, 2618, 2619, 2620, 2621, 2622, 2623, 2624, 2625, 2626, 2627, 2628, 2629, 2630, 2631, 2632, 2633, 2634, 2635, 2636, 2637, 2638, 2639, 2640, 2641, 2642, 2643, 2644, 2645, 2646, 2647, 2648, 2649, 2650, 2651, 2652, 2653, 2654, 2655, 2656, 2657, 2658, 2659, 2660, 2661, 2662, 2663, 2664, 2665, 2666, 2667, 2668, 2669, 2670, 2671, 2672, 2673, 2674, 2675, 2676, 2677, 2678, 2679, 2680, 2681, 26





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 722335

(21)
(12) निम्न पत्र का समस्त सर्वा प्रेक्षा में बहन किया है। प्रेक्षा कम्पनी का
पेन नं० AAACU7200M है ।

Shree For Upul Chodha Hi-Tech Developers Pvt. Ltd.
[Signature]
Authorized Signatory

23/230
 पान नम्बर 23/230
 रजिस्ट्रार सब रजिस्ट्रार प्रथम गाजियाबाद
 रजिस्ट्रार सब रजिस्ट्रार प्रथम गाजियाबाद
 रजिस्ट्रार सब रजिस्ट्रार प्रथम गाजियाबाद

मिलान युवा पत्रिका
 लाईवलीव नम्बर 37
 लाईवलीव की नम्बर 37 नम्बर 37
 लाईवलीव की नम्बर 37 नम्बर 37





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 722336

(22)

(13) अतः यह विक्रय पत्र खून सोच समझ कर, सुत्कर पढ कर गवाहों की उपस्थिति में लिख दिया गया कि प्रमाण रहे और समय पर काम आवे।

Usha

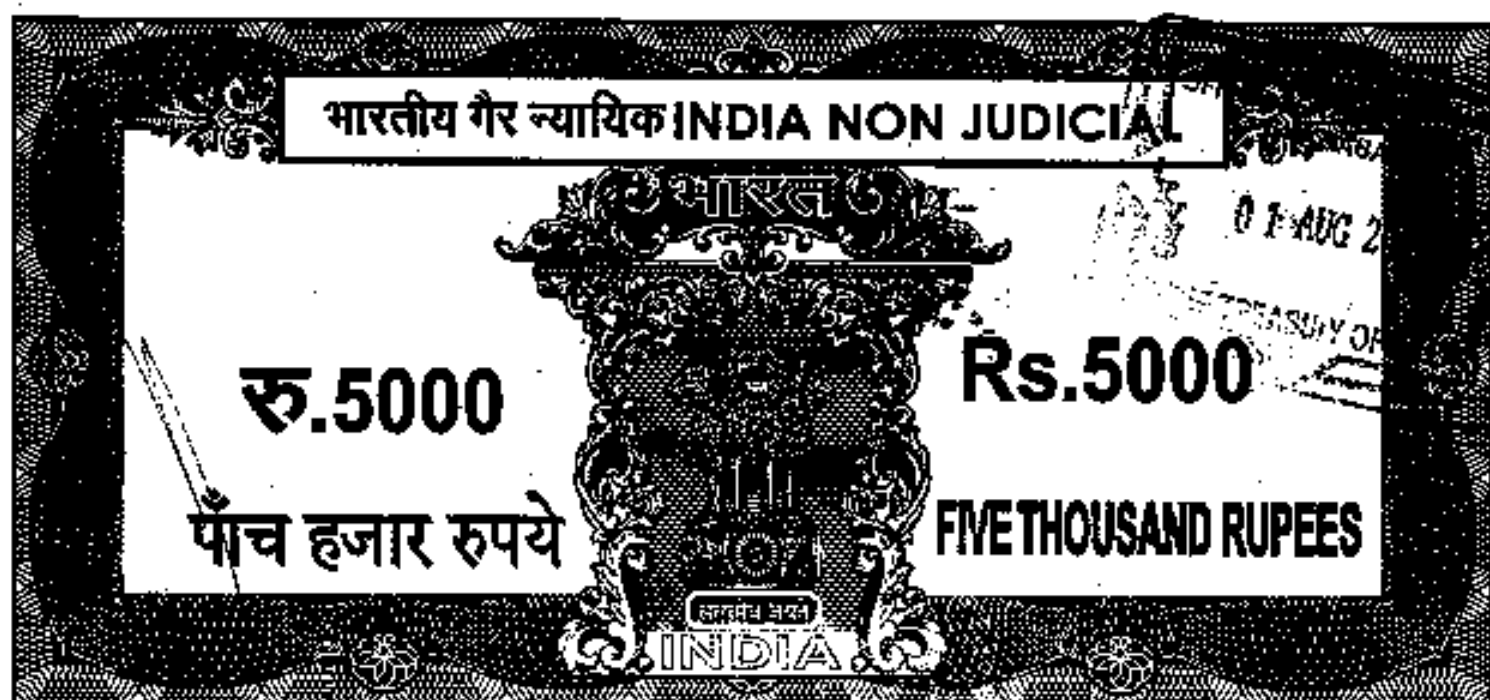
For Usha Chadha Medical Developers Pvt. Ltd

[Signature]
Authorized signatory

क्र. 232/230 दि. ५
 राज्य का कार्य का क्रमांक
 राज्य का कार्य का क्रमांक
 राज्य का कार्य का क्रमांक

विभाग का कार्य का क्रमांक
 राज्य का कार्य का क्रमांक
 राज्य का कार्य का क्रमांक
 राज्य का कार्य का क्रमांक





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 722487

(23)

(14) विक्रेता ने कुल विक्रीत भूमि रकबाई 0.2454 हेक्टेयर, खाता नं० 1400 खसरा नं 1778 मि., 1780/2, 1778 मि. व 1810 स्थित ग्राम शाहपुर बम्हैदा परगना डासना तहसील व जिला गाजियाबाद के निमित्त निम्न विवरण के अनुसार विक्रय धनराशी प्राप्त कर ली है:-

Signature

For Upad Chaudha Hi-Tech Developers Pvt. Ltd

Signature
Authorized Signatory

= 3 AUG 2007

दिनांक 2007 दिनांक 3
पंजीयन क्रमांक का प्रारंभिक
पंजीयन क्रमांक का नाम व पूरा पता श्री गुरु प्रसाद 1661 दार्जिलिंग इलाहाबाद प्रान्त नई दिल्ली
पंजीयन की प्रकृति 50000 इलाहाबाद प्रान्त

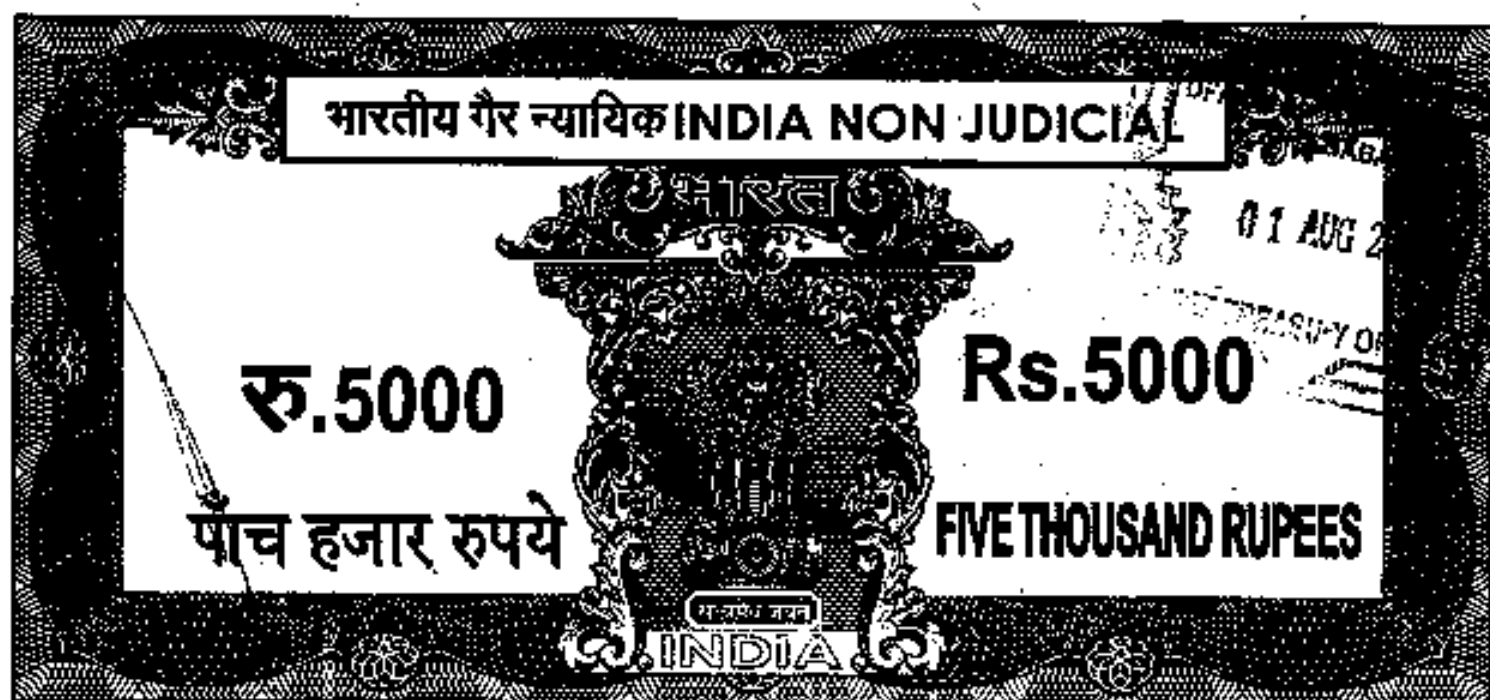
पंजीयन क्रमांक का नाम व पूरा पता

पंजीयन क्रमांक का नाम व पूरा पता

पंजीयन क्रमांक का नाम व पूरा पता

पंजीयन क्रमांक का नाम व पूरा पता





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 722488

(24)

(अ) सिंडीकेट बैंक शाखा नेहरू प्लेस नई दिल्ली बज्रिये बैंक नम्बर 071240 दिनांक 10.05.2006 अंकन-24,00,182/-रु० (चौबीस लाख एक सौ अठ्ठासी रुपये) की धनराशि प्रथम पक्ष द्वारा अग्रिम रूप से प्राप्त कर ली गई है।

Uppal

For Uppal Chandra Hi-Tech Developers Pvt. Ltd

[Signature]

Authorized Signatory

23 AUG 2007

209/200

संख्या तिथि ५

स्थान एवं करने का प्रयोजन सेना

स्थान सेना का नाम व पूरा पता म. ४ उपपल ५५६६ हाईवे

स्थान की प्रकृति ५५६६

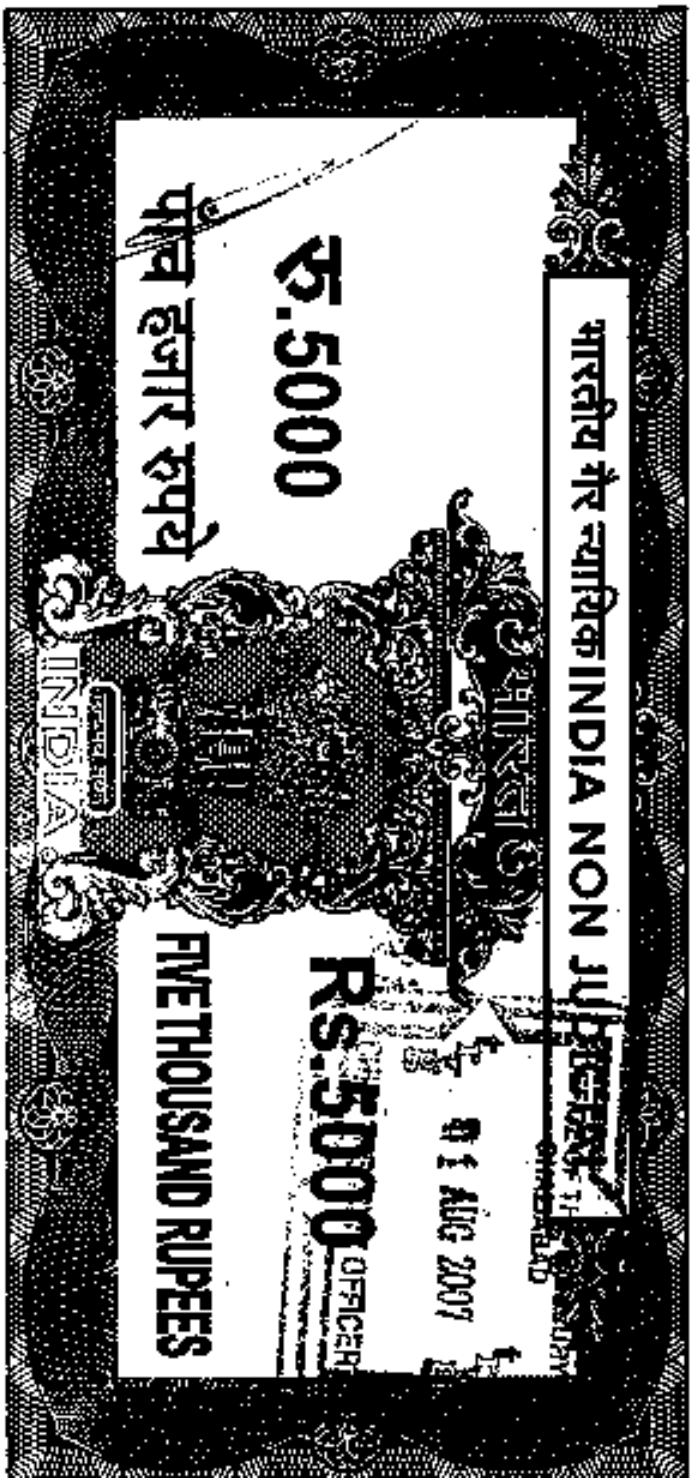
संपत्ति मूल्य स्थापन विकेता

स्थान सेना ५५६६

वर्ष ५५६६

वर्ष ५५६६





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 722489

(25)

(ब) सिटीकोट बैंक शाखा नेहरू प्लेस नई दिल्ली बैंक नं 217624
दिनांक 25.06.2007 कुल धनराशि अंकन-8,00,000/-रुपये (आठ लाख साठ
रुपये मात्र) प्राप्त कर प्रथम पक्ष ने अब अन्तिम रूप से समस्त धनराशि

[Signature]

For Upward Chaudha H... with Developers Pvt. Ltd

[Signature]
Authorised Signatory

TEJENDRA SINGH
Cb. No. 202
Civil C.



TEJENDRA SINGH
Cb. No. 201
Civil C.



3 AUG 2007

2.10.2006

संख्या

दिनांक

21/08/2007

संख्या एवं दिनांक की प्रतिलिपि

संख्या एवं दिनांक की प्रतिलिपि

संख्या

दिनांक

21/08/2007

संख्या एवं दिनांक की प्रतिलिपि

संख्या

दिनांक

21/08/2007

संख्या एवं दिनांक की प्रतिलिपि

संख्या एवं दिनांक की प्रतिलिपि

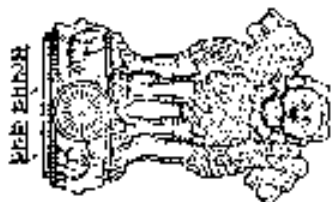
संख्या एवं दिनांक की प्रतिलिपि



भारतीय न्यायपालिका

एक सौ रुपये

रु. 100



सत्यमेव जयते

HUNDRED RUPEES

Rs 100
CHIEF JUSTICE
OFFICE OF THE CHIEF JUSTICE
CHAZIAHAB
25 JUL 2009

भारत INDIA
INDIA NON JUDICIAL

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

K 075919

(26)

प्राप्त कर ली है ।

For Universal Chaudhary Mittal Development Pvt. Ltd

(हस्ताक्षर/निशानी अंगूठा)
फरीक अव्वल (विक्रेता)

(हस्ताक्षर/निशानी अंगूठा)
फरीक दीपम (क्रेता)

गवाह नं० 1

श्रीधर

श्रीधर S L देव अथवा श्री धार
श्री देव कोट्टे कोट्टे श्री धार

गवाह नं० 2

श्रीधर

श्रीधर सुधा S L देव अथवा श्री धार
145 DOA कोट्टे श्री धार श्री धार
श्री धार श्री धार श्री धार

तारीख दिनांक : 6.08.2007 मसौदाकर्ता तेजेंद्र सिंह एडवोकेट गजियाबाद

TEJENDRA SINGH
CA. No. 297, Advocate
Elahi Court, Gajiaabad

दिनांक 03

3 AUG. 2007

संख्या 2007/03/03

दिनांक 03

संख्या 2007/03/03

01/08/2007 10:00 AM 10:00 AM 10:00 AM

संख्या 2007/03/03

01/08/2007

संख्या 2007/03/03

संख्या 2007/03/03

संख्या 2007/03/03

आज दिनांक 06/08/2007 को

बही सं 1 जिल्द सं 7066

पृष्ठ सं 323 से 350 पर क्रमांक 4869

रजिस्ट्रीकृत किया गया।

आर० एन० त्रिपाठी

उप निबन्धक (प्रथम)

राजियाबाद

06/08/2007



उद्धरण खतौनी

ग्राम क्रमांक : 16010210111

ग्राम का नाम : शाहपुर अर्द्धटा

परगना : डांसना

तहसील : गाजियाबाद

जनपद : गाजियाबाद

फसली वर्ष : 1412-1417

भाग : 1

उद्धृता खतौनी क्रम संख्या	खातेदार का नाम	पिता / पति / संरक्षक का नाम	निवास स्थान	भौतिक अधिकार प्रारम्भ होने का फसली वर्ष	खाते के प्रत्येक गाटे की खसरा संख्या	प्रत्येक गाटे का क्षेत्रफल (हे.)	खातेदार द्वारा देय मालगुजारी या नगान्न	परिवर्तन सम्बन्धी आज्ञा व उसका संाराश वनकी संख्या तथा दिनांक सहित और आज्ञा देने वाले अधिकारी का पद	टिप्पणी
---------------------------------	----------------	--------------------------------	-------------	---	--	---	---	---	---------

1	2	3	4	5	6	7-12	13
---	---	---	---	---	---	------	----

श्रेणी : 1-क भूमि जो संक्रमणीय भूमिधरों के अधिकार में हो।

01400	रूपचन्द	हरकिशन	ग्रामवासी	पू.1360	1617	0.0880		आदेशानुसार श्रीमान रा0 नि0 एक 11क /25-2-05 से भूत
	राजपाल	हरकिशन	ग्रामवासी	पू.1360	1620	0.2020		विजयपाल के स्थान पर बांदावती विधवा विजयपाल व
	किरणपाल	हरकिशन	ग्रामवासी	पू.1360	1627	0.4680		विनोद, मनोज पूजण कि.रा.पाल नि0ग्राम का नाम
	वेदपाल	हरकिशन	ग्रामवासी	पू.1360	1628	0.2150		बलौर वारिस दर्ज हो इ0आर0के0
	जयपाल	रामजीलाल	ग्रामवासी	पू.1360	1628	0.2150		
	विजयपाल	रामजीलाल	ग्रामवासी	1373से	1628	0.2150		
	सलेकचन्द	बिशम्बर	ग्रामवासी	1373से	1654	0.3670		आदेशानुसार श्रीमान रा0 नि0 एक 11क /25-2-05 से
	महावीर	बिशम्बर	ग्रामवासी	1373से	1658	0.1040		भूतक-सलेकचन्द के स्थान पर बंजी पत्नी स्व
	खानू नाथा.4 वर्ष स.कुसुम विधवा	जसवीर	ग्रामवासी	1373से	1658	0.1040		सलेकचन्द सुभाष व प्रमोद पुत्राग सलेकचन्द
	भीषसिंह	रामस्वरूप	ग्रामवासी	1373से	1658	0.1040		नि0ग्राम का नाम बलौर वारिस दर्ज हो इ.आर.के
	सीसपाल	रामस्वरूप	ग्रामवासी					
	भुरेसिंह	रामस्वरूप	ग्रामवासी					
	पूरन	रामस्वरूप	ग्रामवासी					
	जयपाल	रामजीलाल	ग्रामवासी					ओ0बी0सी0 बैंक शाखा सिकरोड से खाता सं0 1400
	कुसुम	जसवीर	ग्रामवासी					पर वेदपाल, राजपाल पुत्राग हरकिशन ने
	मुनेश	वत्तर पाल	नि. ग्राम					अपनी भूमि धंधक रख 3,25,000/- का ऋण लिया।
	सुरेश	वत्तर पाल	नि. ग्राम					ह0ए0आर0के0
	बबली	वत्तर पाल	नि. ग्राम					
	श्रीमति पत्नी खेवा	वत्तर पाल	नि. ग्राम					आदेशानुसार श्रीमान नाथ तह. मुख्यालय महोदय पि.न.
	चन्दपाल	कालूराम	नि. ग्राम					1014 /1-8-05 के खाता सं.1400 के ख.न. 1654 /0.3
	श्रीधर	कालूराम	नि. ग्राम					व 1658 /0.304 हे.2 किता रकबा 0.671 हे. मा.29.60
	सुरेन्द्र	कालूराम	नि. ग्राम					पैसे से विक्रेता रूपचन्द व राजपालव किरनपाल व
	श्रीमति रोजनिया	कालूराम	नि. ग्राम					वेदपाल पुत्राग हरकिशन व जयपालपुत्र रामजीलाल व
								विनोद व मनोज पुत्राग व श्रीमति चोरमति पत्नी स्व.

ग्राम क्रमांक : 16010210111

ग्राम का नाम : शाहपुर बग्हेटा

परगना : छासना

तहसील : गाजियाबाद

जनपद : गाजियाबाद

फसली वर्ष : 1412-1417

भाग : 1

खाता खतौनों क्रमा संख्या	खातेदार का नाम	पिता / पति / संरक्षक का नाम	निवास स्थान	भौमिक अधिकार प्रारम्भ होने का फसली वर्ष	खाते के प्रत्येक गाटे की खसरा संख्या	प्रत्येक गाटे का क्षेत्रफल (हे .)	खसरेदार खारा देय मालगुजारी या लगान	परिवर्तन सम्बन्धी आजा वा उसका संरक्षा ठनकी संख्या तथा दिनांक सहित और आजा देने वाले अधिकारी का पद	टिप्पणी
1	2	3	4	5	6	7-12	13		

विजयपाल व सुभाष व प्रमोद ना.बा.पुत्राण सलेकचन्द
वली व संसिका व स्वय श्रीपति वीरो पत्नी
स्व.नलेकचन्द व मह.पीर पुत्र विशम्भर सौनु ना.बा.
आयु. 4वर्ष पुत्र जसवीर पत्नी व सरक्षक व स्वय
श्रीमति कुसुम पत्नी स्व जसवीर व भीम सिंह श्रीशम्भर
व भूरे सिंह पुत्र सिंह पुत्राण रामस्वरूप मुनेश व
सुरेश व बल्ली पुत्राण व श्रीमति पत्नी पत्नी स्व. वल्लपाल
व छन्दभान श्रीचन्द व सुरेन्द्र पुत्राण व श्रीमति
रोलीनथा पत्नी स्व.कालुराम ग्रामवासी के नाम खारिज
करके क्रेता नोनेवश एस्टेट्स प्रा.लि. 17 बां.वासफ
अली रोड नई दिल्ली द्वारा जितेन्द्र सिंह पुत्र नेरपालसिंह
निवासी मकनपुर का नाम बतौर बैनाम दर्ज हो
र.ऊर.के.
आदेशानुसार श्रीमान ना0अह0मह0पि0न01110/27.02.0
को अन्देश हुआ कि खता सं 1400 के खसरा नं0 1778मि
रकबा 0.3160हे0 व खसरा नं0 1780/2 रकबा 0.3850
हे0 व खसरा नं0 1778मि0 रकबा 0.4300 व खसरा नं0
1810 रकबा 0.3410 कुल 4 किता क्षेत्र 1.472 मा0गु0
84.00 विक्रेता राजपाल व वेदपाल पुत्राण हरकिशन
व जयपाल पुत्र रामजीलाल निवासी ग्राम
शाहपुर बग्हेटा पर0छासना तह0व जिला ग0बाद का
नाम खारिज करके क्रेता नेसर्स गार्डन लिटी इन्फाकैरन
ग्र0लि0,जो-79 ग्रीत विहाम दिल्ली द्वारा प्रहलाद
सिंह चौधरी पुत्र स्व नरहर सिंह का नाम दर्ज होवे।
ह0ए0आम0के0
पंजाब नेशनल बैंक शाखा कटरा मोहन
घांसी चौक दिल्ली-6 को खाता सं0 1400
के ख0सं0 1778 मि, 1780/2, 1810 पर संपन्न कन्स्ट्रुक्शन

ग्राम क्रमांक : 16010210111

ग्राम का नाम : शाहपुर बम्हेटा

परगना : डासन

तहसील : गाजियाबाद

जनपद : गाजियाबाद

फसली वर्ष : 1412-1417

भाग : I

खाता खती-नो क्रम संख्या	खानेदार का नाम	पिता / पति / संरक्षक का नाम	निवास स्थान	भौमिक अधिकार प्राप्त होने का फसली वर्ष	खाते के प्रत्येक गाटे की खसरा संख्या	प्रत्येक गाटे का क्षेत्रफल (हे.)	खानेदार व्यक्ति के पालगुजारी या लगान	परिचयन सम्बन्धी आज्ञा वा उसका सारांश उसकी संख्या तथा दिनांक स्थित और आज्ञा देने वाले अधिकारी का पद	टिप्पणी
1	2	3	4	5	6	7-12	13		

प्रार्थित ने अपनी भूमि बंधक रख 2500 लाख का
 खस लिया (हउआलर(के)
 आदेशानुसार श्रीयान नातह(महोमि)नं 2486/
 24.01.2007 को आदेश हुआ कि खाता सं 1400 के
 खसरा नं 1778मि/0.3160, 1780/2/0.3850, 1778मि
 /0.4300, 1810/0.3410 कुल खसरा नं 4 कुल
 रकबह 1.4720हे0 से ज़िन्दा किरनपाल पुत्र हरकिशन व
 विनोद व मनोज पुत्र विजयपाल व श्रीयती खोरवती
 पत्नी विजयपाल व श्रीमती धीरो पत्नी रत्नेकचन्द व
 महावीर पुत्र विशम्बर व श्रीमती कुसुम पत्नी जलधर
 सिंह व शोशपाल व भूरे व पुन पुनगण रामस्वरूप
 व श्रीचन्द व सुरेन्द्र पुनगण कालुराम श्रीमती-रोतनीय
 पत्नी कालुराम व पुनेश व सुरेश पुनगण चतरपाल
 निवासगण शाहपुर बम्हेटा का नाम खारिज करके
 1) का नाम बनीर बैनामा दर्ज होवे (हउएआर(के)
 आदेशानुसार श्रीयान नातह(महोमि)नं 2499/24.
 01.2007 को आदेश हुआ कि खाता सं 1400 के
 खसरा नं 1778मि/0.3160व 1780/2/0.3850/
 1778मि/0.4300व 1810/0.3410हे0 कुल 4 खसरा
 कुल क्षेत्र 1.4720हे0 से ज़िन्दा रूपचन्द पुत्र हरकिशन
 व भीमसिंह पुत्र रामस्वरूप व नन्धान पुत्र कालुराम
 बयली पुत्र चतरपाल व श्रीमती पश्री पत्नी चतरपाल
 निवासगण शाहपुर बम्हेटा का नाम खारिज करके
 क्षेत्रा 1) का नाम बनीर बैनामा दर्ज होवे (हउएआर(के)
 नई दिल्ली 76 द्वारा श्री रणजीत सिंह पुत्र पीएलएमवा

ग्राम क्रमांक : 16010210111

ग्राम का नाम : शाहपुर बगैटा

परगना : झासना

तहसील : गाजियाबाद

जनपद : गाजियाबाद

फसली वर्ष : 1412-1417

भाग : 1

खाता खतांकी क्रम संख्या	खातेदार का नाम	पति / पति / संरक्षक का नाम	निकास स्थान	भूमिक अधिकार प्रारम्भ होने का फसली वर्ष	खाने के प्रत्येक गाटे की खासत संख्या	प्र.पेक गाटे का क्षेत्रफल (हे .)	खातेदार जमा देय मालगुजारी या लगान	परिवर्तन सम्बन्धी आत्रा या उसका संरक्षण उनकी संख्या तथा विनैक सहित और आत्रा देने वाले अधिकारी का पद	टिप्पणी
1	2			3	4	5	6	7-12	13
							निसासी 185 एकड़ प्लेट 1 फेस-1 मयूर विहार दिल्ली 91 का नाम बनार बैनाम दर्ज होये 40ए0अर0के0		
कुल गाटे :					10	कुल क्षे :	3.0660	175.00	

निवासी 185 एकड़ प्लेट 1 फेस-1 मयूर विहार
दिल्ली 91 का नाम केतोर बैनाम दर्ज होये 180ए0अर0के0

नयेन कुमार गैंग
हस्ताक्षर
सि.व.पाल /
कम्प्यूटर प्रगरी
तहसील गाजियाबाद

उद्धरण खतौनी

11/6

ग्राम क्रमांक : 16010210111

जनपद : गाजियाबाद

ग्राम का नाम : शाहपुर बख्शेटा

फसली वर्ष : 1412-1417

परगना हासना

भाग : 1

तहसील : गाजियाबाद

खाता खतौनी क्रम संख्या	खातेदार का नाम	पिता / पति / संरक्षक का नाम	निवास स्थान	प्रत्येक अधिकार प्रारम्भ होने का फसली वर्ष	खाते के प्रत्येक गाटे की खासत संख्या	प्रत्येक गाटे का क्षेत्रफल (हे.)	खातेदार ब्रह्मा देव मालगुजारी या रुयान	परिवर्तन सम्बन्धी आज्ञा या उसके सौराहा उनकी संख्या तथा दिनांक सहित और आज्ञा देने वाले अधिकारी का पद	टिप्पणी
1	2	3	4	5	6	7-12	13		
श्रेणी :	1-क	भूमि जो संक्रमणीय भूमि नहीं है के अधिकार में हो।							

01400	रूपचन्द	हरकिशन	ग्रामवासी	पू.1360	1617	0.0380	आदेशानुसार श्रीमान रा0 नि0 पक 11क /25-2-05 से भू
	राजपाल	हरकिशन	ग्रामवासी	पू.1360	1620	0.2020	विजयपाल के स्थान पर बीरबती विधवा विजयपाल व
	किरणपाल	हरकिशन	ग्रामवासी	पू.1360	1627	0.4680	विनोद, मनोज पुत्रगण विजयपाल नि0ग्राम का नाम
	वेदपाल	हरकिशन	ग्रामवासी	पू.1360	1778मि.	0.3160	बतौर वारिस दज हो ह0आर0के0
	जयपाल	रामजीलाल	ग्रामवासी	पू.1360	1780/2	0.3850	
	विजयपाल	रामजीलाल	ग्रामवासी	1373से	1628	0.2150	
	सलेकचन्द	बिराम्बर	ग्रामवासी	1373से	1654	0.3670	आदेशानुसार श्रीमान रा0 नि0 पक 11क /25-2-05 से
	भगवोर	बिराम्बर	ग्रामवासी	1373से	1658	0.3040	भूतकसलेकचन्द के स्थान पर दोनो पत्नी रु
	सोनु गम्वा 4 पर्व स. कुसुम निःधा	जसवीर	ग्रामवासी	1373से	1778मि.	0.4300	सलेकचन्द लुभाब व प्रमोद पुत्रगण सलेकचन्द
	भीमसिंह	रामस्वरूप	ग्रामवासी	1373से	1810	0.3410	नि0ग्राम का नाम बतौर वारिस दज हो ह.आर.के
	सीसपाल	रामस्वरूप	ग्रामवासी				
	भुरेसिंह	रामस्वरूप	ग्रामवासी				
	पूरन	रामस्वरूप	ग्रामवासी				
	जयपाल	रामजीलाल	ग्रामवासी				
	कुसुम	जसवीर	ग्रामवासी				
	मुनेश	चतर पाल	नि. ग्राम				
	सुरेश	चतर पाल	नि. ग्राम				
	बबली	चतर पाल	नि. ग्राम				
	श्रीमति पद्मी बेवा	चतर पाल	नि. ग्राम				
	चन्दमान	कालूराम	नि. ग्राम				
	श्रीचन्द	कालूराम	नि. ग्राम				
	सुरेन्द्र	कालूराम	नि. ग्राम				
	श्रीमति रोजनिश	कालूराम	नि. ग्राम				

ओ0बी0सी0 बैंक शाखा सिकरौड से खाता सं0 1400
पर वेदपाल, राजपाल पुत्रगण हरकिशन ने
ऊपनी भूमि बंधक रख 3,25,000/- का ऋण लिया।
ह0ए0आर0के0

आदेशानुसार श्रीमान रूपचन्द लह.भुज्यालस महोदय मि.न.
1014 /1-8-05 के खाता सं.1400 के ख.न. 1654 /0.3
व 1658 /0.304 हे.2 किला रकम 0.671 हे. मा.29.60
पैसे से विक्रेता रूपचन्द व राजपाल व विजयपाल व
वेदपाल पुत्रगण हरकिशन व जयपालपुत्र रामजीलाल व

ग्राम क्रमांक : 16010210111

ग्राम का नाम : शाहपुर बम्हेटा

परगना हासना

तहसील : गाजियाबाद

जन्मपद : गाजियाबाद

फसली वर्ष : 1412-1417

भाग : 1

खाता खतौनी का संख्या	खातेदार का नाम	पिता / पति / संरक्षक का नाम	निवास स्थान	भूमिक अधिकार प्रारम्भ होने का फसली वर्ष	खाते के प्रत्येक गाटे की खसरा संख्या	प्रत्येक गाटे का क्षेत्रफल (हे.)	खातेदार द्वारा देर भालगुजारी या लगान	परिवर्तन सम्बन्धी आज्ञा या उसका संराश उसकी संख्या तथा दिनांक सहित और आज्ञा देने वाले अधिकारी का पद	टिप्पणी
1		2		3	4	5	6	7-12	13

विनोद व मनोज पुत्राण व श्रीमति वीरमति पत्नी स्व.
विजयपाल व सुभाष व प्रमोद ना.वा.पुत्राण सलेकचन्द
दली व संरक्षिका व स्वयं श्रीमति योरो पत्नी
स्व.सलेकचन्द व भैयायोर पुत्र विशम्बर सोनू ना.वा.
आयु .4वर्ष पुत्र असवीर खली व संरक्षक व स्वयं
श्रीमति कुसुम पत्नी स्व.जसवीर व भीम सिंह रीशपाल
व भूरे सिंह पूरन सिंह पुत्राण रामस्वरूप सुनेश व
सुरेश व बल्ली पुत्राण व श्रीमति पद्मी पत्नी स्व.घतरपाल
व चन्द्रपान श्रीचन्द व सुरेन्द्र पुत्राण व श्रीमति
रोतनिया पत्नी स्व.कालूराम ग्रामवासी के नाम खारिज
करके क्रेता जोनेदेश एस्टेट्स प्रा.लि.-17 बी.आसफ
अली रोड नई दिल्ली द्वारा जितेन्द्र सिंह पुत्र नेत्रपालसिंह
निवा.सो नफनपुर का नाम बलौर बेनाया दर्ज हो
ह.आर.के.

आदेशानुसार श्रीमान ना0तह0महो0मि0नं01110/27.02.1
को आदेश हुआ कि खाता सं 1400 के खसरा नं0 1778हे
रकबा 0.3160हे0 व खसरा नं0 1780/2 रकबा 0.3850
हे0 व खसरा नं0 1778मि0 रकबा 0.4300 व खसरा नं0
1810 रकबा 0.3410 कुल 4 कित्ता हे0 1.472 मी0गु0
84.00 विक्रेता राजपाल व वेदपाल पुत्राण हरकिशन
व जयपाल पुत्र रामजीलाल निवासी ग्राम
शाहपुर बम्हेटा पर0हासना तह0व जिला गा0बाद का
नाम खारिज करके क्रेता मैसर्स गार्डेन सिटी इन्फाकोन
प्रा0लि0,जी-79 ग्रीत बिहार दिस्0 द्वारा प्रहलाद
सिंह चौधरी पु0 स्व.नाहन सिंह का नाम दर्ज होवे।
ह0ए0आर0के0
पंजाब नेशनल बैंक शाखा बन्दरा मोहन
चांदनी चौक दिल्ली-6 को खाता सं0 1400

क्रम सं. : 16010210111

ग्राम का नाम : शाहपुर बन्देटा

परगना ब्रासना

तहसील : गाजियाबाद

नपद : गाजियाबाद

फसली वर्ष : 1412-1417

भाग : 1

खानेदार का नाम	पिता / पति / संरक्षक का नाम	निवास स्थान	भूमिक अधिकार प्राप्ति होने का फसली वर्ष	खाने के प्रत्येक गाटे की खसरा संख्या	प्रत्येक गाटे का क्षेत्रफल (हे.)	खानेदार द्वारा देव महल गुजारी या लगान	परिवर्तन सम्बन्धी आदेश या उसका संशोधन इनकी संख्या तथा दिनांक सहित और आता देने वाले अधिकारी का पद	दिय्यणी
1	2	3	4	5	6	7-12	13	

के ख0सं01778 मि, 1780/2, 1810 पर रूपय कन्स्ट्रक्शन
प्र0लि0ने अपनी भूमि बंधक रख 2500 लाख का
रुप लिया है0अ0सर0के0
आदेशानुसार श्रीमान ना0तह0मह0मि0नं0 2486/
24.01.2007 को आदेश हुआ कि खाता सं 1400 के
खसरा नं0 1778मि0/0.3160, 1780/2/0.3850, 17785
/0.4300, 1810/0.3410 कुल खसरा नं0 4 कुल
रकबई 1.4720हे0 से विवेता किरनपाल पुत्र हरकिशन व
दिनोद व मनोन पुत्र विजयपाल व श्रीमती पारवती
पत्नी पिजयपाल व श्रीमती बीसे पत्नी सत्येकचन्द व
महावीर पुत्र विशम्भर व श्रीमती कुसुम पत्नी असयार
सिंह व श्रीमती व भूरे व पूरन पुत्र रामस्यार
व श्रीचन्द व सुरेन्द्र पुत्र राम का0नुराम श्रीमती रेतनीया
पत्नी कलूराम व मुनेश व सुरेश पुत्र राम चतरपाल
निवासीय शाहपुर बन्देटा का नाम खारिज करके केता
नं0 सागा डवलपर्स प्रा0लि0 बी-67 सरिता बिहार
दिल्ली 76 द्वारा श्री रजनीत सिंह पुत्र श्री पी0एस0पवार
निवासी 185 एफ0 पॉकेट 1 फेस 1 पपूर बिहार दिल्ली
91 का नाम बर्तार बैनपा दर्ज होये है0र0आ0के0
आदेशानुसार श्रीमान ना0तह0मह0मि0नं0 2499/24.
01.2007 को आदेश हुआ कि खाता सं 1400 के
खसरा नं0 1778मि0/0.3160 व 1780/2/0.3850/
1778मि0/0.4300 व 1810/0.3410हे0 कुल 4 किता
कुल शे0 1.4720हे0 से विवेता रूपचन्द पुत्र हरकिशन
व भौमसिंह पुत्र रामस्यार चन्द्रपाल पुत्र कलूराम
दयली पुत्र चतरपाल व श्रीमती पत्नी पत्नी चतरपाल
निवासीय शाहपुर बन्देटा का नाम खारिज करके
केता नं0 सागा डवलपर्स प्रा0लि0 बी-67 सरिता बिहार

ग्राम क्रमांक : 16010210111

जनपद : गजियाबाद

ग्राम का नाम : शाहपुर बम्हटा

फसली वर्ष : 1412-1417

परगना डासना

भाग : 1

तहसील : गजियाबाद

खसता खतीनी क्रम संख्या	खसतेदार का नाम	पिता / पति / संरक्षक का नाम	निवास स्थान	भूमिक अधिकार प्रारम्भ होने का फसली वर्ष	खसते के प्रत्येक गाटे की खसरा संख्या	प्रत्येक गाटे का क्षेत्रफल (हे .)	खसतेदार द्वारा वेब मास्टरगुजारी या लगान	परिवर्तन सम्बन्धी आदेश या उसका संरक्षण उनकी संख्या तथा दिनांक सहित और आदेश देने वाले अधिकारी का पद	टिप्पणी
1		2		3	4	5	6	7-12	13
								नई दिल्ली 76 द्वारा श्री रणजीत सिंह पुत्र पी०एल०एल०एल० निवासी 185 एफ० पाकेट 1 फेस-1 मयूर विहार दिल्ली 91 का नाम ब्लोर बैनगर दर्ज होये ह०ए०आर०के० पंजाब नेशनल बैंक श्रमिका देहली से खसता सं० 1400, 1691,1403,282,764,846व 294 पर खसतेदार से० सामग कन्स्ट्रक्शन लि० व से० सागा डवलपर्स प्रा०लि० ने अपनी भूमि बन्धक रख कर रू० 2500 लाख भ्रष्टा लिया है ह०ए०आर०के० न्यायालय उपजिलाधिकारी/सहायक फरकेक्टर (प्रथम श्रेणी) गजियाबाद। वाद सं० 44/2007अन्तर्गत धारा-143उ०प्र० ज०वि०अ० ग्राम शाहपुर बम्हटा परगना डासना तह०व जिल्ला गजियाबाद में० गार्डन सिटी इन्फ्रास्ट्रक्चर प्रा०लि० बनाम सरकार में दिनांक 19-05-08 को आदेश हुआ कि खसता सं 1400 के खसरा नं० 1778मि०0.0716 व 1778मि/ 0.0525 व 1780/2/0.0641 व 1810/0.0568 व खसता सं० 1069 खसरा नं० 2029/1/0.0320 व 2029/3/0.0632 व खसता सं० 899 खसरा नं० 1876मि०0.0166 व 1876मि०0.0546 व खसता सं० 383 खसरा नं० 1879/0.0510 व खसता सं० 1881 खसरा नं० 2286मि०0.0372 व खसता सं० 1526 वसरा 1862/0.0217व 1863/0.0161व 1864/0.0189 व खस०सं०1700खस०नं०1869/0.0509व1864/0.2989 व खस०सं०459 खस०नं०2273मि०0.2530व 2276मि/ 0.4300व खस०सं०1841खस०नं०1826/0.3540व1838/ 0.3670व खस०सं०882खस०नं०2020/0.2660व 2021/ 0.2660व खस०सं०1579खस०नं०1748/2/0.2810व 1753/2/0.1830 व खसता सं० 190 खसरा नं० 1837/0.1433 व 1946/0.1267 व खसता सं० 1918	

ग्राम क्रमांक : 16010210111

ग्राम का नाम : शाहपुर बर्हटा

परगना झरना

तहसील : गजियाबाद

जनपद : गजियाबाद

फसली वर्ष : 1412-1417

भाग : 1

खाता खतीनी क्रम संख्या	खालेदार का नाम	पति / पति / संरक्षक का नाम	निवास स्थान	भूमिक अधिकार प्राप्त होने का फसली वर्ष	खाले के प्रत्येक गटे की खसरा संख्या	प्रत्येक गटे का क्षेत्रफल (हे.)	खालेदार द्वारा देव मन्त्रगुजारी या लगान	परिवर्तन सम्बन्धी अज्ञा या तत्सम संरक्षक उनकी संख्या तथा दिनांक सहित और अज्ञा होने वाले अधिकारी का पक्ष	टिप्पणी
1		2		3	4	5	6	7-12	13

खसरा नं० 1937/0.3230 व खाता सं० 1113
 खसरा नं० 1920/0.1640 व 1921/0.1520 व
 1958/0.2020 व 2285/0.3290 व 1941मि/
 0.1140 कुल 31 कित्ता कुल रकबा 4.8601 हे०
 भूमि स्थित ग्राम शाहपुर बर्हटा के तहसीलदार
 गजियाबाद की आख्या एवं शासनादेशों के क्रम में स्टाम्प
 अपूर्वचना रोकने के उद्देश्य से इस प्रतिबन्ध के साथ कि
 विकास प्राधिकरण अथवा स्थानीय निकाय के विकास
 एवं निर्माण व भू-उपयोग परिवर्तन तथा भूमि अर्जन
 अधिनियम 1894 (अधिनियम संख्या 1 सन 1984)
 की धारा-4 की उपधारा (1) सम्बन्धी प्राविधान पूर्व की
 भांति प्रवृत्त लागू रहेंगे, अकुविक घोषित किया जाता
 है। यदि प्रस्तावित भूमि के मध्य धारा 132 में वर्णित
 अथवा अन्य सार्वजनिक भूमि स्थित है, तो उस पर
 इस आदेश का कोई प्रभाव नहीं पड़ेगा। बादी को
 निर्दिष्ट किया जाता है कि वह कोई भी निर्माण कार्य
 गजियाबाद विकास प्राधिकरण/सक्षम प्राधिकारी की अनुमति
 दबारात करेगा तथा भू-उपयोग परिवर्तन सम्बन्धी
 अंतर कर्षणवादी सक्षम प्राधिकारी के समक्ष करेगा।
 ह०आर०के० 19-06-08
 आदेशानुसार श्रीमान रा०मि० प०के० 11/17-06-08 को
 आदेश हुआ कि खाता सं० 1400, 1411, 218, 404
 पर खालेदार भुक्त जयपाल के स्थान पर कुलपाल,
 पप्पू व राजीव पुत्रगण जयपाल श्रीमंत रामरती पत्नी
 जयपाल निवासी ग्राम के नाम बतौर वारिस वर्ज है।
 ह०आर०के० 24-06-08
 पंजाब नेशनल बैंक शाखा कटरा पोखन खोदनी चौक
 दिल्ली से खाता सं० 1579, 846, 1400 पर

ग्राम क्रमांक : 16010210111

ग्राम का नाम : शाहपुर बन्देटा

परगना डासना

तहसील : गाजियाबाद

जनपद : गाजियाबाद

फसली वर्ष : 1412-1417

भाग : 1

खाता खतीनी क्रम संख्या	खातेदार का नाम	पिता / पति / संरक्षक का नाम	निवास स्थान	भौतिक अधिकार प्रारम्भ होने का फसली वर्ष	खाते के प्रत्येक गाटे की खसरा संख्या	प्रत्येक गाटे का क्षेत्रफल (हे .)	खातेदार द्वारा देव मालगुजारी या लगान	परिवर्तन सम्बन्धी आज्ञा या उसका सौरासा उनकी संख्या तथा दिनांक सहित और आज्ञा देने वाले अधिकारी का पद	टिप्पणी
1		2		3	4	5	6	7-12	13

मे0 समग कन्सट्रक्शन लि0 द्वारा लिया कृण अंकन
2500 लाख रूपी अदा कर दिया गया है। अतः बैंक
कृण प्रविष्टि निरस्त की जाती है। 10/आर0के0 15-09-08
आदेशानुसार श्रीमान ना0तह0महो0मि0नं0
1812/15-10-08को आदेश हुआ कि खाता न-1400के
खसरा नं-1778/0.316हे., 1780/2/0.385
1778मि/0.430हे., 1810/0.341हे कुल 4 किता कुल
रकबा 1.472हे. मालगुजारी 84.00के बकादर भाग में से
0.2454से विक्रेता मैसर्स सागा डवलपर्स प्रा0लि0 बी-67
सरिता विहार दिल्ली-76द्वारा रणजीत सिंह पुत्र पी.एस पवार
नि.185एफ पाकेट-1 फेस फस्ट मयूर विहार दिल्ली-91का ना
खारिज करके केता मैसर्स उप्पल चढडा हाई टेक डवलपर्स
प्र लि0 33कम्प्यूनिटीसेन्टर न्यू फ्रैन्ड्स कालोनी नई दिल्ली
द्वारा सुखवीर सिंह पुत्र सरूप सिंह निवासी सी-131
गोल्डन्यू अपार्टमेंटसकेत नई दिल्ली का नाम
बतौर बैनामा दर्ज होये। ह.आर.के./21-10-08
आदेशानुसार श्रीमान ना0तह0महो0मि0नं0

1813/15-10-08को आदेश हुआ कि खाता न-1400
के खसरा नं-1778मि./0.316हे., 1780/2रकबा 0.385हे.
, 1778मि./0.430हे. व 1810/0.341हे. कुल 4किता
रकबा 1.472 हे मालगुजारी 84.00रु. के बकादर भाग से
मैसर्स सागा डवलपर्स प्रा0लि0 बी-67 सरिता विहार दिल्ली-
76 द्वारा रणजीत सिंह पुत्र पी0एस0 पवार निवासी
185एफ पाकेट-1 फेस फस्ट मयूर विहार दिल्ली-91
का नाम खारिज करके केता मैसर्स उप्पल
चढडा हाई टेक डवलपर्स प्रा0 लि0 33
कम्प्यूनिटीसेन्टर न्यू फ्रैन्ड्स कालोनी नई दिल्ली
द्वारा सुखवीर सिंह पुत्र सरूप सिंह निवासी सी-131

OK
अ.आर.के.

ग्राम क्रमांक : 16010210111

ग्राम का नाम : शाहपुर बगैटा

परगना ज़ासना

तहसील : गाजियाबाद

जनपद : गाजियाबाद

फसली वर्ष : 1412-1417

भाग : 1

खेत खाली क्रम संख्या	खातेदार का नाम	पिता / पति / संबन्धक का नाम	निवास स्थान	भौतिक अधिकार प्रारम्भ होने का फसली वर्ष	खाने के प्रत्येक गाटे की खासरा संख्या	प्रत्येक गाटे का क्षेत्रफल (हे.)	खातेदार जिसका देश मालगुजारी का लगान	परिवर्तन सम्बन्धी आज्ञा का ठसका सौराज्ञा उनकी संख्या तथा दिनांक सहित और आज्ञा देने वाले अधिकारी का पद	टिप्पणी
1	2	3	4	5	6	7-12	13		

कुल गाटे : 10 कुल क्षेत्र : 3.0660

गेल्फव्यू अपार्टमेंट सोसायटी नई दिल्ली का नाम बतोर
बैनामा देने होंगे। ह0आर0फे0/21-10-08
175.00

Seen

V. S. P. D. A. V.
10/11/08

हस्ताक्षर
17-11-08
11
12/11/08
12/11/08
12/11/08