भारतीय गैर न्यायिक

बीस हजार रुपये

RUPEES

20000

रुपये

Rs 20000 रु. INDIA NON JUDICIAL Rs 20000 रु.

CHIEF TREASURY OFFICER GHAZIABAD

02 उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH 102719

<u>लेखपत्र का संक्षिप्त विवरण</u>

1. भूमि का प्रकार - कृषि
   (कृषि/आवासीय/वाणिज्यिक/औद्योगिक/अन्य)
2. वार्ड परगना डासना
3. मौहल्ला/ग्राम - ग्राम शाहपुर बम्हैटा
4- सम्पत्ति का विवरण (सम्पत्ति नम्बर) खाता नं0 1403 खसरा नम्बर 1779/2, 1794
5- मापन की इकाई (हैक्टेयर/वर्ग मीटर) हैक्टेयर

For Uppal Chadha Hi-Tech Developers Pvt. Ltd.

Authorised Signatory

CASHIER
TREASURY GHAZIABAD

विक्रय पत्र

5,981,985.00/	5,981,985.00	5,.00.00	20	5,020.00	:,000
प्रतिफल	मालियत	फीस रजिस्ट्री	नकल व प्रति शुल्क	योग	शब्द लगभग

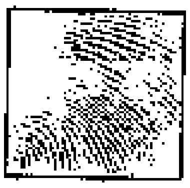
श्री / श्रीमती मै0 उप्पल चड्डा प्रा0 लि0 द्वारा सुखबीर सिंह
पुत्र / पत्नी श्री स्रूप सिंह
पेशा व्यापार
निवासी स्थायी सी-131 गोल्फव्यु अपार्ट साकेत दिल्ली
अस्थायी पता PAN SSSCU7200M

ने यह लेखपत्र इस कार्यालय दिनांक 6/8/2007 समय 5:40PM
बजे निबन्धन हेतु पेश किया।

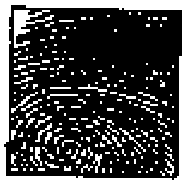
आर0 एन0 त्रिपाठी
उप निबन्धक (प्रथम)
गाजियाबाद
6/8/2007

निष्पादन लेखपत्र बाद सुनने व समझने मजमून व प्राप्त धनराशि रू. प्रलेखानुसार उक्त

विक्रेता
श्री/श्रीमती मै सागा डेवलपर्स द्वारा रणजीत सिंह
पुत्र/पत्नी श्री पी0 एस0 पवार
पेशा व्यापार
निवासी 85 एक पाकेट-1 फेस-1 मयूर विहार दिल्ली



क्रेता
श्री/श्रीमती मै0 उप्पल चड्डा प्रा0 लि0 द्वारा सुखबीर सिंह
पुत्र/पत्नी श्री स्रूप सिंह
पेशा व्यापार
निवासी सी-131 गोल्फव्यु अपार्ट साकेत दिल्ली



ने निष्पादन स्वीकार किया ।

जिनकी पहचान श्री जयचन्द
पुत्र श्री जयपाल
पेशा व्यापार
निवासी ग्रा0 शाहपुर बम्हैटा गा0बाद

व श्री किशन गुप्ता
पुत्र श्री स्व सूरजभान गुप्ता
पेशा अन्य
निवासी 14J खिड़की DDA फ्लैट मालवीयनगर दिल्ली

ने की ।

प्रत्यक्षतः भद्र साक्षियों के निशान अंगूठे नियमानुसार लिये गये हैं।

आर0 एन0 त्रिपाठी
उप निबन्धक (प्रथम)
गाजियाबाद

भारतीय गैर न्यायिक

बीस हज़ार रुपये

RUPEES

20000

रुपये

Rs 20000 रु INDIA NON JUDICIAL Rs 20000 रु

02 AUG 2007

CHIEF TREASURY OFFICER

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

102718

(2)

6- सम्पत्ति का क्षेत्रफल 0.47925 हैक्टेयर

7- सड़क की स्थिति (परिशिष्ट के अनुसार) 200 मीटर से अधिक

8- अन्य विवरण (9 मीटर रोड/ कार्नर इत्यादि) N.A.

9. सम्पत्ति का प्रकार भूमि कृषि

10. प्रतिफल की धनराशि 59,81,985/-रुपये

11- पेड़ कुँआ नलकूप व बोरिंग व आबादी नही है

For Uppal Chadha Hi-Tech Developers Pvt. Ltd.

Authorised Signatory

TREASURY GHAZIABAD

विक्रेता

Registration No 4871 Year : 2007 Book No. 1

0101 मै० सागा डेवलपर्स द्वारा रणजीत सिंह

पी0 एस0 पवार

105 एफ पॉकेट-1 फेस-1 मयूर विहार दिल्ली

व्यापार

रजिस्ट्रार प्रथम गाजियाबाद

भारतीय गैर न्यायिक

बीस हजार रुपये

RUPEES

20000

रुपये

Rs 20000 रु INDIA NON JUDICIAL Rs 20000 रु

CHIEF TREASURY OFFICER

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

102717

(3)

प्रथम पक्ष की संख्या (1)   द्वितीय पक्ष की संख्या (1)

विक्रेता का विवरण:-

1. नाम : मैसर्स सागा डिवलपर्स प्रा0 लि0 द्वारा रणजीत सिंह

पिता का नाम : श्री पी0 एस0 पवाँर

स्थाई पता : 185 एफ0 पाकेट-1 फेस-1 मयूर बिहार दिल्ली-91

व्यवसाय :

For Uppal Chadha Hi-Tech Developers Pvt. Ltd.

Authorised Signatory

No. 40 ...
- 2 AUG 2007
CASHIER
TREASURY GHAZIABAD

क्रेता

Registration No. 4871 Year : 2007 Book No. 1

0201 मै0 उप्पल चड्ढा प्रा0 लि0 द्वारा सुखबीर सिंह
राजपाल सिंह
सी-131 गोल्फव्यू अपार्ट साकेत दिल्ली
व्यापार

उप निबन्धक प्रथम गाजियाबाद

भारतीय गैर न्यायिक

बीस हज़ार रुपये

RUPEES

20000

रुपये

Rs 20000 रु INDIA NON JUDICIAL Rs 20000 रु

OFFICE OF THE TREASURY GHAZIABAD

CHIEF TREASURY OFFICER

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH 102716

(4)

<u>क्रेता का विवरण:-</u>

1. नाम : मैसर्स उप्पल चड्ढा हाई टेक डेवलपर्स प्रा० लि० द्वारा श्री सुखबीर सिंह

पिता का नाम : श्री सरूप सिंह

स्थाई पता : सी-131, गोल्फव्यू अपार्टमेन्ट, साकेत नई दिल्ली-17

व्यवसाय :

For Uppal Chadha Hi-Tech Developers Pvt. Ltd.

Authorised Signatory

TREASURY

उप रजिस्ट्रार प्रथम गाजियाबाद

UTTAR PRADESH

102715

(5)

विक्रय पत्र

विक्रय पत्र अंकन : 59,81,985/ रुपये
स्टाम्प पेपर अंकन : 5,98,200/ रुपये

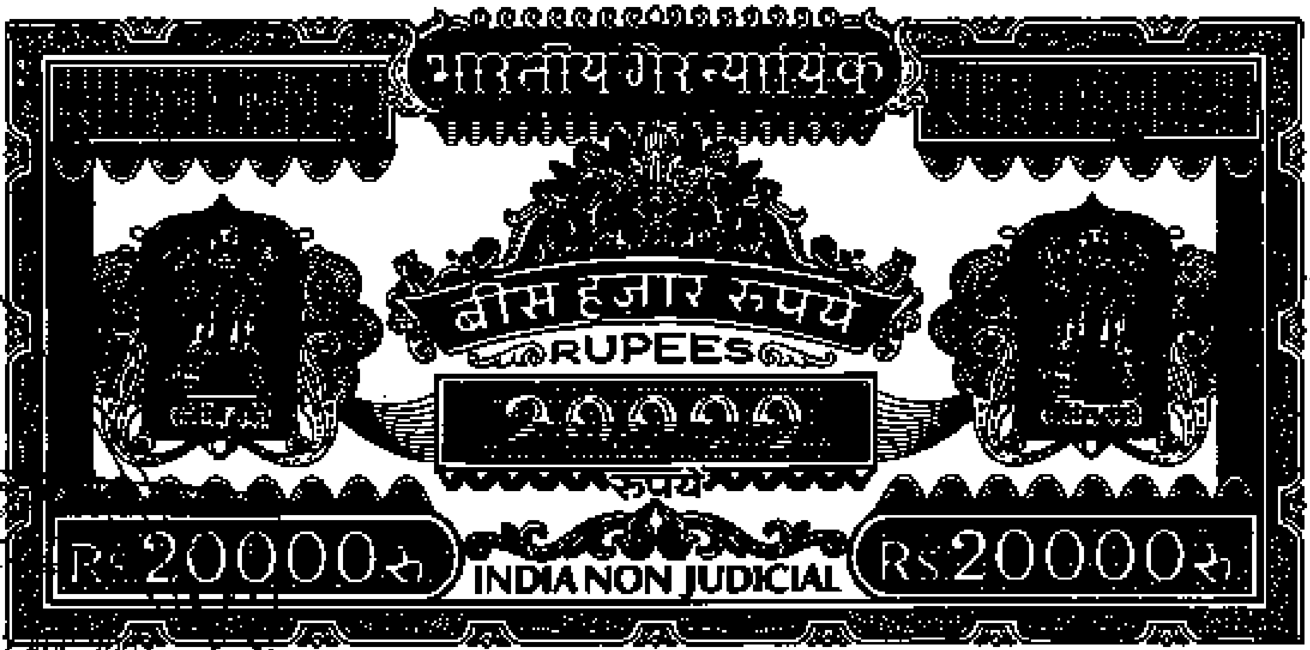
<u>विवरण विक्रय भूमि :</u>-कृषि भूमि खाता नं0 1403 के खसरा नम्बर 1779/2/0.335 है0, 1794/0.304 है0 कुल नम्बरान 2 कुल क्षेत्रफल 0.6390 हैक्टेयर मे से विक्रेता का कुल क्षेत्रफल 0.47925 हैक्टेयर बकदर भाग 3/4 अनुसार खतौनी वर्ष 1412- 1417 फसली जो विक्रय की जा रही है, ग्राम शाहपुर बम्हैटा परगना डासना तहसील व जिला गाजियाबाद मे स्थित है ।

For Uppal Chadha Hi-Tech Developers Pvt. Ltd
Authorised Signatory

TEJENDRA SINGH

सब रजिस्ट्रार प्रथम गाजियाबाद

CASHIER
TREASURY GHAZIABAD



OFFICE ... 02 AUG 2007 CHIEF TREASURY OFFICER

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

102714

(6)

(2) विक्रीत भूमि कृषि भूमि है। जो किसी भी मुख्य मार्ग अथवा लिंक मार्ग पर स्थित नही है। भूमि मुख्य मार्ग से लगभग 200 मीटर से अधिक दूरी पर स्थित है । जिसका सरकारी सर्किल रेट 98,84,538.7/-रुपये प्रति हैक्टेयर है लेकिन इस विक्रय पत्र मे सर्किल रेट के चोगुने से अधिक

For Ujjwal Chadha Hi-Tech Developers Pvt. Ltd.

Authorised Signatory

TEJENDRA SINGH
Advocate
Ch. No. 297,
Civil Court

भारतीय गैर न्यायिक

बीस हजार रुपये

RUPEES

20000

रुपये

Rs 20000 रु INDIA NON JUDICIAL Rs 20000 रु

OFFICE ...
02 AUG 2007
CHIEF TREASURY OFFICER

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH 102713

(7)

रू0 1,24,83,274/-रूपये प्रति हैक्टेयर की दर से अंकन 59,81,985/-रूपये पर सरकारी स्टाम्प अदा किया गया है। विक्रेता अनुसूचित जाति एंव अनुसूचित जनजाति से नही है। विक्रीत भूमि ग्राम समाज, भूदान, वक्फ, पटटे आदि की भूमि नही है और न ही इस पर कोई किसी प्रकार का विवाद है ।

For Uppal Chadha Hi-Tech Developers Pvt. Ltd.

Authorised Signatory

- 4 AUG 2001
CASHIER
TREASURY GHAZIABAD

भारतीय गैर न्यायिक

बीस हज़ार रुपये

RUPEES

20000

रुपये

Rs 20000 रु INDIA NON JUDICIAL Rs 20000 रु

OFFICE OF ... 02 AUG 2007 CHIEF TREASURY OFFICER

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH 102712

(8)

मैसर्स सागा डिवलपर्स प्रा0 लि0 बी-67 सरिता विहार दिल्ली-76 द्वारा श्री रणजीत सिंह पुत्र श्री पी0 एस0 पवाँर निवासी-185 एफ0 पाकेट-1 फेस-1 मयूर विहार दिल्ली-91 (रिजूलेशन दिनाँक 06.07.2007)प्रथम पक्ष विक्रेता ।(कम्पनी का पेन नं0 AAJCS4932K)

एवम्

मैसर्स उप्पल चड्ढा हाई टेक डेवलपर्स प्रा0 लि0 33 कम्यूनिटी सैंटर न्यू फ्रैंड्स कालोनी नई दिल्ली द्वारा श्री सुखबीर सिंह पुत्र श्री सरूप सिंह, सी-131, गोल्फव्यू अपार्टमेन्ट, साकेत नई दिल्ली-17 अधिकृत हस्ताक्षरी द्वितीय पक्ष क्रेता ।

For Uppal Chadha Hi-Tech Developers Pvt. Ltd.

Authorised Signatory

Sl. No. 996
CASHIER
TREASURY
सब रजिस्ट्रार प्रथम गाजियाबाद

भारतीय गैर न्यायिक

बीस हजार रुपये

RUPEES

20000

रुपये

Rs 20000 INDIA NON JUDICIAL Rs 20000

OFFICE 02 AUG 2007 CHIEF TREASURY OFFICER

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH 102711

(9)

(3) विदित हो कि उपरोक्त वर्णित भूमि स्थित ग्राम शाहपुर बम्हैटा को हम (कम्पनी उपरोक्त) प्रथम पक्ष/विक्रेता ने बजरिये बैनामा सं० 8518

For Uppal Chadha Hi-Tech Developers Pvt. Ltd.

Authorised Signatory

Sr. No. 422 Rs. 1
Add. 969 No.
- 2 AUG 2007
CASHIER
TREASURY GHAZIABAD

उप रजिस्ट्रार प्रथम गाजियाबाद

भारतीय गैर न्यायिक

बीस हजार रुपये

RUPEES

20000

रुपये

Rs 20000 रु INDIA NON JUDICIAL Rs 20000 रु

02 AUG 2007

CHIEF TREASURY OFFICER

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH 102710

(10)

दिनाँक 19.12.2005 जिसकी जिल्द नं0 6355 है खरीदी है और तदानुसार वर्तमान भू अभिलेखो मे कम्पनी का नाम बतौर संक्रमणीय भूमिधर दर्ज है और उसी अनुसार हम मालिक व काबिज है और विक्रय अधिकारी है.

For Uppal Chadha Hi-Tech Developers Pvt. Ltd.

Authorised Signatory

972
969
-2 AUG
CASH
TREASURY

सब रजिस्ट्रार प्रथम गाजियाबाद

भारतीय गैर न्यायिक

बीस हजार रुपये

RUPEES

20000

रुपये

Rs 20000 रु INDIA NON JUDICIAL Rs 20000 रु

OFFICE

02 AUG 2007

CHIEF TREASURY OFFICER

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH 102709

(11)

(4) विक्रीत भूमि कृषि भूमि है जिसके विक्रय में स्टाम्प अधिनियम की धारा 27(1) का सत्यतापूर्वक अनुपालन किया गया है।

For Uppal Chadha Hi-Tech Developers Pvt. Ltd.

Authorised Signatory

121
1964
- 2 AUG 2007
CASHIER
TREASURY GHAZIABAD

उप निबंधक सब रजिस्ट्रार प्रथम गाजियाबाद
* उत्तर प्रदेश *

भारतीय गैर न्यायिक

बीस हजार रुपये

RUPEES 20000 रुपये

Rs 20000 रु INDIA NON JUDICIAL Rs 20000 रु

02 AUG 2007
CHIEF TREASURY OFFICER

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

J02708

(12)

(5) यह कि उपरोक्त विक्रीत भूमि का पूर्व मे मौखिक इकरारनामा भी दोनों पक्षों के बीच हुआ था तथा विक्रय पत्र लिखे जाने की मौखिक सहमति हुयी जिसके अनुपालन मे वर्तमान विक्रय पत्र निष्पादित किया जा

For Uppal Chadha Hi-tech Developers Pvt. Ltd.

Authorised Signatory

Sr. No. 95
Additional ...

- 2 AUG 2007

CASHIER
TREASURY GHAZIABAD

रजिस्ट्रार प्रथम गाजियाबाद
उत्तर प्रदेश

भारतीय गैर न्यायिक

बीस हजार रुपये

RUPEES 20000 रुपये

Rs 20000 रु INDIA NON JUDICIAL Rs 20000 रु

02 AUG 2007

CHIEF TREASURY OFFICER

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH J02707

(13)

रहा है।तत्समय विक्रेता/प्रथम पक्ष ने बजरिये चैक नम्बर 071244 दिनाँक 10.05.2006 अंकन-44,86,488/-रू0 (चव्वालीस लाख छियासी हजार चार सौ अट्ठास्सी रूपये) अग्रिम मे प्राप्त कर लिये थे ।

For Uppal Chadha Hi-Tech Developers Pvt. Ltd.

Authorised Signatory

-2 AUG 2007
CASHIER
TREASURY GHAZIABAD

रजिस्ट्रार प्रथम

भारतीय गैर न्यायिक

बीस हजार रुपये

RUPEES

२०००० रुपये

Rs 20000 INDIA NON JUDICIAL Rs 20000

02 AUG 2001

CHIEF TREASURY OFFICER

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH 102706

(14)

(6) यह कि विक्रीत भूमि आज दिन तक हर प्रकार के भार बन्धक से मुक्त है और अन्य आड़, रहन, हिबे, इकरार-विक्रय आदि दोषो से मुक्त

For Uppal Chadha Hi-Tech Developers Pvt. Ltd.

Authorised Signatory

Sr. No. 902
Add. in ... No. 969
- 2 AUG 2007
CASHIER
TREASURY GHAZIABAD

सब रजिस्ट्रार प्रथम गाजियाबाद

भारतीय गैर न्यायिक

बीस हज़ार रुपये

RUPEES

20000

रुपये

Rs 20000 रु INDIA NON JUDICIAL Rs 20000 रु

OFFICE

02 AUG 2007

CHIEF TREASURY OFFICER

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH 102705

(15)

है इस विक्रय भूमि से संबधित कोई मामला किसी भी न्यायालय व सरकारी व अर्द्धसरकारी विभाग/कार्यालय में न तो दर्ज है और न ही

For Ujjwal Chadha Hi-Tech Developers Pvt. Ltd.

Authorised Signatory

4 AUG 2007

CASHIER
TREASURY GHAZIABAD

रजिस्ट्रार प्रथम गाजियाबाद

उत्तर प्रदेश

भारतीय गैर न्यायिक

बीस हजार रुपये

RUPEES

20000

रुपये

Rs. 20000 रु. INDIA NON JUDICIAL Rs. 20000 रु.

OFFICE
02 AUG 2007
CHIEF TREASURY OFFICER

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH J02704

(16)

विचारधीन है और न ही किसी निर्णित आदेश का क्रियान्वयन ही लम्बित है यानि हर प्रकार से सुरक्षित है ।

For Uppal Chadha Hi-Tech Developers Pvt. Ltd.

Authorised Signatory

Sr. No. 101 Rs.
Add. in stamp No.
-2 AUG 2007
CASHIER
TREASURY GHAZIABAD

सब रजिस्ट्रार प्रथम गाजियाबाद
उत्तर प्रदेश

भारतीय गैर न्यायिक

बीस हजार रुपये

RUPEES

20000

रुपये

Rs 20000 रु INDIA NON JUDICIAL Rs 20000 रु

02 AUG 2007

CHIEF TREASURY OFFICER

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH 102703

(17)

(7) यह कि हम विक्रेता (कम्पनी) को वास्ते तरक्की कारत एवं निजी आवश्यकताओ हेतु पैसे की आवश्यकता है और मुझे अपनी उक्त भूमि की उचित कीमत क्रेता कम्पनी से मिल रही है अतः हमने अपनी खुशी से

For Uppal Chadha Hi-Tech Developers Pvt. Ltd.

Authorised Signatory

Sr. No. ...... Rs. ......
Add. ...... Chap No. ......

- 2 AUG 2007

CASHIER
TREASURY GHAZIABAD

रजिस्ट्रार प्रथम गाजियाबाद

भारतीय गैर न्यायिक

बीस हजार रुपये

RUPEES

20000

रुपये

R 20000 रु.

INDIA NON JUDICIAL

R 20000 रु.

OFFICE OF ... CHIEF TREASURY OFFICER
02 AUG 2007

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH 102702

(18)

बिना किसी दबाव व धमकाव के, स्वस्थ इन्द्रियों की दशा मे मय समस्त अधिकार मालिकाना, काबिजाना, दाखिली-खारिजी, आदि जो हमे विक्रीत भूमि से प्राप्त थे आदि आदि को आज की तारीख मे विक्रय धनराशी

For Uppal Chadha Hi-Tech Developers Pvt. Ltd.

Authorised Signatory

Sr. No. 976 Rs. 2
Adhi. Imp. Stamp No.
- 2 AUG 2007
CASHIER
TREASURY GHAZIABAD

रजिस्ट्रार प्रथम गा

OFFICE 01 AUG 2007 CHIEF TREASURY OFFICER

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH J10270J

(19)

अंकन 59,81,985/-रूपये (उनसठ लाख इक्यासी हजार नौ सौ पिचासी रूपये मात्र) जिसके आधे अंकन 29,90,992.50/-रूपये (उन्तीस लाख नब्बे हजार नौ सौ बानबे रूपये पचास पैसे मात्र) होते है के एवज मे बहक द्वितीय

For Uppal Chadha Hi-Tech Developers Pvt. Ltd.

Authorised Signatory

Sr. No. 997 Rs. 2

- 2 AUG 2007

CASHIER
TREASURY GHAZIABAD

रजिस्ट्रार प्रथम

भारतीय गैर न्यायिक

बीस हज़ार रुपये

RUPEES

20000

रुपये

Rs 20000 रु.   INDIA NON JUDICIAL   Rs 20000 रु.

02 AUG 2007

CHIEF TREASURY OFFICER

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH   102700

(20)

पक्ष/ क्रेता फर्म उपरोक्त मैसर्स उप्पल चड्ढा हाई टेक डेवलपर्स प्रा० लि० 33 कम्यूनिटी सैंटर न्यू फैंडस कालौनी नई दिल्ली द्वारा श्री सुखबीर सिंह पुत्र श्री सरूप सिंह, सी-131, गोल्फव्यू अपार्टमेन्ट, साकेत नई दिल्ली-17

For Uppal Chadha Hi-Tech Developers Pvt. Ltd.

Authorised Signatory

Sr. No. ..... Rs. .....
A.I.J. in ..... No. .....

- 2 AUG 2007

CASHIER
TREASURY GHAZIABAD

रजिस्ट्रार प्रथम

भारतीय गैर न्यायिक

बीस हज़ार रुपये

RUPEES

20000

रुपये

Rs 20000 रु INDIA NON JUDICIAL Rs 20000 रु

OFFICE OF ... GHA...

02 AUG 2007

CHIEF TREASURY OFFICER

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH 102699

(21)

अधिकृत हस्ताक्षरी द्वितीय पक्ष को बेच कर दिया है यानि कतई बेच दिया

For Uppal Chadha Hi-Tech Developers Pvt. Ltd.

Authorised Signatory

- 2 AUG 2007

CASHIER
TREASURY GHAZIABAD

रजिस्ट्रार प्रथम

भारतीय गैर न्यायिक

बीस हजार रुपये

RUPEES

20000

रुपये

Rs.20000रु. INDIA NON JUDICIAL Rs.20000रु.

02 AUG 2007

CHIEF TREASURY OFFICER

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH   J02698

(22)

है और भूमि की कुल विक्रय धनराशी मुझ विक्रेता ने क्रेता से प्राप्त कर लिया है। अब कुछ भी विक्रय धनराशि बाकी नही रही है।

For Uppal Chadha Hi-Tech Developers Pvt. Ltd.

Authorised Signatory

Sl. No. 19 Rs. 7

- 4 AUG 2007

CASHIER
TREASURY GHAZIABAD

रजिस्ट्रार प्रथम

भारतीय गैर न्यायिक

बीस हज़ार रुपये

RUPEES

20000

रुपये

Rs 20000 रु INDIA NON JUDICIAL Rs 20000 रु

OFFICE OF ... GH...

02 AUG 2007

CHIEF TREASURY OFFICER

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

J02697

(23)

(8) विक्रय भूमि का कब्जा मौके पर क्रेता का पूर्ण रूप से करा दिया है जिसके क्रेता पूर्णतः मालिक काबिज बन गये है उनको सर्वथा अधिकार है

For Uppal Chadha Hi-Tech Developers Pvt. Ltd.

Authorised Signatory

Sr. No. ... Rs. ...
Add. Inscription No. ...

- 2 AUG 2007

CASHIER
TREASURY GHAZIABAD

सब रजिस्ट्रार प्रथम

भारतीय गैर न्यायिक

बीस हजार रुपये

RUPEES

20000

रुपये

Rs 20000 रु INDIA NON JUDICIAL Rs 20000 रु

OFFICE OF ... 02 AUG 2007 CHIEF TREASURY OFFICER

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH J02696

(24)

कि वह उक्त भूमि से सम्बद्ध सुखाधिकारों सहित जिस प्रकार चाहे बहैसियत मालकाना प्रयोग में लावें।

For Uppal Chadha Hi-Tech Developers Pvt. Ltd.

Authorised Signatory

- 2 AUG 2007

CASHIER
TREASURY GHAZIABAD

भारतीय गैर न्यायिक

बीस हज़ार रुपये

RUPEES

20000

रुपये

Rs. 20000 रु. INDIA NON JUDICIAL Rs. 20000 रु.

02 AUG 2007

CHIEF TREASURY OFFICER

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH 102695

(25)

(9) विक्रेता, विक्रीत भूमि के बाबत समस्त कागजात मे बजरिये बैनामा दाखिल खारिज मालकागजात मे कराकर क्रेता का नाम दर्ज करवायेगा या

For Uppal Chadha Hi-Tech Developers Pvt. Ltd.

Authorised Signatory

Sr. No. 997 Rs. ...
Add. to ... No. 469

- 2 AUG 2007

CASHIER
TREASURY GHAZIABAD

सब रजिस्ट्रार प्रथम गाजियाबाद

5200 (12)

भारतीय गैर न्यायिक

बीस हज़ार रुपये

RUPEES

20000

रुपये

Rs 20000 रु. INDIA NON JUDICIAL Rs 20000 रु.

OFFICE OF ... 02 AUG 2007 CHIEF TREASURY OFFICER

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

J02720

(26)

भी स्वयं दर्ज करवा सकते है तथा आवश्यक प्रपत्रों पर जहाँ चाहे हस्ताक्षर प्रथम पक्ष से करा सकते है, विक्रेता/ प्रथम पक्ष को कोइ एतराज नही

For Uppal Chadha Hi-Tech Developers Pvt. Ltd.

Authorised Signatory

CASHIER
TREASURY GHAZIADABAD

सब रजिस्ट्रार प्रथम गाजियाबाद
उत्तर प्रदेश

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

रु.5000 Rs.5000

पाँच हजार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

01 AUG 2007

TREASURY OFFICE

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH A 723778

(27)

होगा। अतः अब विक्रय पश्चात विक्रीत भूमि की मिलकियत, भूमि में

For Vipul Chadha Hi-Tech Developers Pvt. Ltd.

Authorised Signatory

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible] प्रथम गाजियाबाद [illegible]

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

रु.5000

पाँच हजार रुपये

Rs.5000

FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

01 AUG 2007

CHIEF TREASURY OFFICE

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 723779

निहित हित व उसके मूल्य धन तथा किसी अंश से विक्रेता व वारिसान विक्रेता का, अब कोई संबंध नही रहा और न कभी रहेगा।

For Uppal Chadha Hi-Tech Developers Pvt. Ltd.

Authorised Signatory

स्टाम्प ... की ...

स्टाम्प की प्राप्ति

विक्रेता

सब रजिस्ट्रार प्रथम

सत्यमेव जयते

उत्तर प्रदेश

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000

पाँच हजार रुपये

Rs.5000

FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

01 AUG 2007

TREASURY OFFICE

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 723780

(29)

(10) विक्रीत भूमि पर आज दिन तक प्रथम पक्ष /विक्रेता की ओर कोई भार निकला ओर निकला हुआ भार क्रेता को अपने पास से अदा करना

For Uppal Chadha Hi-Tech Developers Pvt. Ltd.

Authorised Signatory

रजिस्ट्रार प्रथम

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000 Rs.5000

पाँच हजार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

01 AUG 200

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH A 722370

(30)

पक्ष अथवा विक्रेता के अनाधिकार से या विक्रेता के उत्तराधिकारियो की दावेदारी या किसी कानूनी नुक्स आदि से विक्रय भूमि कुल अथवा उसका

For Uppal Chadha Hi-Tech [illegible] Pvt. Ltd.

Authorised Signatory

[illegible] मैसर्स [illegible] डवलपर्स प्रा. लि. दिल्ली द्वारा सुरजीत सिंह

[illegible] 5000/- [signature]

[illegible] स्टाम्प विक्रेता

[illegible] नम्बर 307

[illegible] 31 मार्च 200[illegible]

गाजियाबाद

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

01 AUG 2007

रु.5000 Rs.5000

पाँच हजार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 722371

(31)

कोई अंश क्रेता या उसके वारिसान या स्थानापन्न के कब्जे मालकाना से निकल जाये, तो हर ऐसी दशा के उत्पन्न होने पर प्रथम पक्ष/ विक्रेता व

For Uppal Chadha Hi-Tech Developers Pvt. Ltd.

Authorised Signatory

स्टाम्प की मालीयत 5000/-

... स्टाम्प विक्रेता
लाइसेंस नम्बर 307
लाइसेंस की अवधि 31 मार्च 200
... गाजियाबाद

सब रजिस्ट्रार प्रथम गाजियाबाद

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

01 AUG 2007

TREASURY OFFICE

रु.5000 Rs.5000

पाँच हजार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH A 722372

(32)

उसके स्थानापन्न पूर्ण रूप से जिम्मेदार होंगे तथा क्रेता व उसके

For Uppal Chadha Hi-Tech Developers Pvt. Ltd.

Authorised Signatory

स्टाम्प की धनराशि 5000/-

विक्रेता ... स्टाम्प विक्रेता
लाइसेंस नम्बर 307
लाइसेंस की अवधि 31 मार्च 200
तहसील ..., गाजियाबाद

सब रजिस्ट्रार प्रथम गाजियाबाद
उत्तर प्रदेश

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

रु.5000 Rs.5000

पाँच हजार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

07 AUG 200

CHIEF TREASURY OFFICE

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 723966

उत्तराधिकारीगणों को पूर्ण अधिकार होगा कि अपने पास से अदा किये गये

For Uppal Chadha Hi-Tech Developers Pvt. Ltd.

Authorised Signatory

Rohitash Kumar

सब रजिस्ट्रार प्रथम गाजियाबाद

उत्तर प्रदेश

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

रु.5000 Rs.5000

पाँच हजार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

01 AUG 2007

CHIEF TREASURY OFFICE

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH A 723967

(34)

भार की तथा कब्जे से निकल जाने वाली भूमि की विक्रय धनराशी को

For [illegible] Chadha Hi-Tech Developers Pvt. Ltd.

Authorised Signatory

14/13.

Rohitesh Kumar

उप रजिस्ट्रार प्रथम गाजियाबाद

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

01 AUG 2007

CHIEF TREASURY OFFICE

रु.5000 Rs.5000

पाँच हजार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 723968

(35)

मय हर्जे खर्चे प्रथम पक्ष विक्रेता व विक्रेता के वारिसान की चल व अचल

For Uppal Chadha Hi-Tech Developers Pvt. Ltd.

Authorised Signatory

15113

5000/-

2580

सब रजिस्ट्रार प्रथम

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

OFFICE OF THE ... 01 AUG 2007 CHIEF TREASURY OFFICER

रु.5000

Rs.5000

पाँच हजार रुपये

FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 722495

(36)

सम्पत्ति से जिस प्रकार चाहें वसूल करा सकते है जिस पर प्रथम पक्ष /विक्रेता को कोई आपत्ति नही होगी।

For Uppal Chadha Hi-Tech Developers Pvt. Ltd.

Kilu

Authorised Signatory

[illegible] 233 [illegible]

[illegible]

[illegible] 233

[illegible]

उप रजिस्ट्रार प्रथम गाज़ियाबाद

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000

पाँच हजार रुपये

Rs.5000

FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

01 AUG 2007

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 72388J

(37)

(11) यह कि प्रथम पक्ष ने विक्रीत भूमि के स्वामित्व से संबंधित सभी मूल दस्तावेज(मूल बैनामा, अदेयता प्रमाण पत्र, प्रमाणित खसरा खतौनी,

For Uppal Chadha Hi-Tech Developers Pvt. Ltd.

Authorised Signatory

सब रजिस्ट्रार प्रथम गाजियाबाद
सत्यमेव जयते
उत्तर प्रदेश

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

रु.5000 Rs.5000

पाँच हजार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

01 AUG 2007

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH A 723882

(38)

नक्शा, खाति प्रमाण पत्र, तथा बारहसाला, प्रमाण पत्र, आदि) जो विक्रेता के पास उपलब्ध है, उन्हे विक्रय के साथ-साथ क्रेता को सौंप देगा ।

For Uppal Chadha Hi-Tech Developers Pvt. Ltd.

Authorised Signatory

5000/-

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

01 AUG 2007

CHIEF TREASURY OFFICE

रु.5000 Rs.5000

पाँच हजार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH A 723883

(39)

(12) विक्रय पत्र का समस्त खर्चा क्रेता ने वहन किया है।क्रेता कम्पनी का पेन नं० AACU7200M है ।

For Uppal Chadha Hi-Tech Developers Pvt. Ltd.

Authorised Signatory

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

रु.5000 Rs.5000

पाँच हजार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

01 AUG 2007

CHIEF TREASURY OFFICE

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH A 723676

(40)

(13) अतः यह विक्रय पत्र खूब सोच समझ कर, सुनकर पढ़ कर गवाही

For Uppal Chadha Hi-Tech Developers Pvt. Ltd.

Authorised Signatory

स्टाम्प क्रेता का नाम व पूरा पता [illegible]

स्टाम्प की धनराशि 5000/- [illegible]

स्थापना [illegible] विक्रेता

लाइसेंस [illegible] 263

[illegible]

[illegible] गाजियाबाद

सहायक उप रजिस्ट्रार प्रथम गाजियाबाद
उत्तर प्रदेश

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

रु.5000 Rs.5000

पाँच हजार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

01 AUG 2007

CHIEF TREASURY OFFICE

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 723677

(41)

की उपस्थिति मे लिख दिया गया कि प्रमाण रहे और समय पर काम आवें।

For Omaxe Chadha Hi-tech Developers Pvt. Ltd.

Authorised Signatory

स्टाम्प की धनराशि 5000/-

स्थान: विक्रेता

263

सब रजिस्ट्रार प्रथम गाजियाबाद

* उत्तर प्रदेश *

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

एक हजार रुपये ONE THOUSAND RUPEES

रु.1000 Rs.1000

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

B 078764

(42)

(14) विक्रेता ने कुल विक्रीत भूमि रकबाई 0.47925 हैक्टेयर, खाता नं0 1403 खसरा नं 1779/2/0.335 है0, 1794/0.304 है0 स्थित ग्राम शाहपुर

स्टाम्प की मालियत 1000/-

263

दफ्तर सब रजिस्ट्रार प्रथम गाजियाबाद

* उत्तर प्रदेश *

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

एक हजार रुपये ONE THOUSAND RUPEES

रु.1000 Rs.1000

01 AUG 2007

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

B 078765

(43)

बम्हैटा परगना डासना तहसील व जिला गाजियाबाद के निमित्त निम्न विवरण के अनुसार विक्रय धनराशी प्राप्त कर ली है:-

क्र. संख्या .... तिथि ....

स्टाम्प क्रय करने का प्रयोजन .... [illegible]

स्टाम्प क्रेता का नाम व पूरा पता [illegible]

....

स्टाम्प की धनराशि 10000/-

स्टाम्प विक्रेता

लाइसेंस 263

लाइसेंस [illegible]

[illegible]

सब रजिस्ट्रार

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

एक हजार रुपये ONE THOUSAND RUPEES

रु.1000 Rs.1000

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

B 078766

(अ) सिंडीकेट बैंक शाखा नेहरू प्लेस नई दिल्ली बजरिये चैक नम्बर 071244 दिनाँक 10.05.2006 अंकन-44,86,488/-रू0 (चव्वालीस लाख छियासी हजार चार सौ अठ्ठासी रूपये) की धनराशि प्रथम पक्ष द्वारा अग्रिम रूप से प्राप्त कर ली गई है।

स्टाम्प क्रय करने का प्रयोजन ...

स्टाम्प क्रेता का नाम व पूरा पता

स्टाम्प की धनराशि

साधना ... सिसोदिया

लाइसेंस ... 263

एक सौ रुपये

रु. 100

Rs. 100

ONE

HUNDRED RUPEES

सत्यमेव जयते

भारत INDIA

INDIA NON JUDICIAL

25 JUL 2007

TREASURY OFFICER

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

K 075774

(45)

(ब) सिंडीकेट बैंक शाखा नेहरू प्लेस नई दिल्ली चैक नं0 217614 दिनांक 25.06.2007 कुल धनराशि अंकन-14,95,497/-रूपये (चौदह लाख पिचानवें हजार चार सौ सत्तानवें रूपये मात्र) प्राप्त कर प्रथम पक्ष ने अब

For Uppal Chadha Hi-Tech Developers Pvt. Ltd.

Authorised Signatory

TEJENDRA SINGH

4 AUG 2007

क्र० संख्या .... तिथि ....

स्टाम्प क्रय करने का प्रयोजन ....

स्टाम्प क्रेता का नाम व पूरा पता ....

....

स्टाम्प की धनराशि 100/- ....

उप रजिस्ट्रार प्रथम गा...

एक सौ रुपये

Rs. 100

रु 100

ONE HUNDRED RUPEES

सत्यमेव जयते

भारत INDIA

INDIA NON JUDICIAL

OF TREASURY GHAZIABAD
25 JUL 2007
CHIEF TREASURY OFFICER

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

K 075775

(46)

अन्तिम रूप से समस्त धनराशि प्राप्त कर ली है ।

For Gopal Chadha [illegible] Pvt. Ltd.

Authorised Signatory

(हस्ताक्षर/निशानी अंगूठा)	(हस्ताक्षर/निशानी अंगूठा)
फरीक अव्वल (विक्रेता)	फरीक सोयम (क्रेता)

गवाह नं0 1

[illegible] S/o स्व जयपाल सिंह

शाहपुर [illegible] गाजियाबाद

गवाह नं0 2

किशन गुप्ता S/o स्व सूरज भान गुप्ता

145 [illegible]

तहरीर दिनांक : 6.08.2007 मसौदाकर्ता तेजेन्द्र सिंह एडवोकेट गाजियाबाद

TEJENDRA SINGH
Ch. No. 297, Advocate
Civil Court, [illegible]

- 4 AUG 2007

2051 / 424

क्रम संख्या ...... तिथि ......

स्टाम्प क्रय करने का प्रयोजन ......

स्टाम्प क्रेता का नाम व पूरा पता ......

स्टाम्प की धनराशि 100/-

स्टाम्प विक्रेता

53

आज दिनांक **06/08/2007** को

बही सं **1** जिल्द सं **7066**

पृष्ठ सं **364** से **411** पर कमांक **4871**

रजिस्ट्रीकृत किया गया ।

आर0 एन0 त्रिपाठी

उप निबन्धक (प्रथम)

गाजियाबाद

6/8/2007

उद्धरण खतौनी

ग्राम कमांक : 16010210111 ग्राम का नाम : शाहपुर बमहेटा परगना : डासना तहसील : गाजियाबाद

जनपद : गाजियाबाद फसली वर्ष : 1412-1417 भाग : 1

खाता खतौनी क्रम संख्या	खातेदार का नाम	पिता / पति / संरक्षक का नाम	निवास स्थान	मौलिक अधिकार प्रारम्भ होने का फसली वर्ष	खाते के प्रत्येक गाटे की खसरा संख्या	प्रत्येक गाटे का क्षेत्रफल (हे.)	खातेदार द्वारा देय मालगुजारी या लगान	परिवर्तन सम्बन्धी आज्ञा या उसका सारांश उनकी संख्या तथा दिनांक सहित और आज्ञा देने वाले अधिकारी का पद	टिप्पणी
1	---2---			3	4	5	6	7-12	13
श्रेणी : 1-क	भूमि जो संक्रमणीय भूमिधरों केअधिकार में हो।								
01403	राजपाल	काले	ग्रामवासी	पू.1360	1448	0.7590		पूर्व खतौनी से खाते दारों ने खाते हाना की समस्त भूमि को बन्धक रख 21300 का ऋण लिया है।	
	तेजपाल	काले	ग्रामवासी	पू.1360	1652	0.4550			
	रिशीराम	काले	ग्रामवासी	पू.1360	1653मि.	0.4430			
	सेदपाल	काले	ग्रामवासी	पू.1360	[redacted]	[redacted]			
				पू.1360	[redacted]	[redacted]			
				पू.1360	2085	0.1640			
				पू.1360	2086मि.	0.0930		आदेशानुसार श्रीमान रा.नि.महो.द्वारा प क 11 क /23-6-0 खा.सं.1403 से मृतक राजपाल के स्थान पर राकेश, मानक चन्द पुत्रगण राजपाल नि.ग्राम का नाम बतौर वारिस दर्ज हो ह.आर.के.	
				पू.1360	2095	0.2020			
				पू.1360	2098/3	0.1730			
				1367से	2084मि.	0.0250			
				1367से	2098/1	0.1270			

भारतीय स्टेट बैंक से खाता सं0 1288,1403 पर खातेदार द्वारा लिया गया ऋण अदा किया गया। अतः भूमि बंधक मुक्त की जाती है। ह0आर0के0 आदेशानुसार श्रीमान ना0तह0महो0मि0नं0 2483/01.07. 006 को आदेश हुआ कि खाता सं 1403 के खसरा नं0 1779/2/0.335हे0 व 1794/0.304हे0 मा0मू0 14.60 पैसे से विक्रेता राकेश मानक चन्द पुत्रगण राजपाल रिशीराम सेदराम पुत्रगण काले ग्रामवासी का नाम खारिज करके क्रेता [redacted] 67 सरिता विहार दिल्ली द्वारा रणजीत सिंह पुत्र पी0एस0 पंवार निवासी मयूर विहार दिल्ली का नाम बतौर बैनामा दर्ज होवे ह0ए0आर0के0

06/06/2007

ग्राम क्रमांक : 16010210111 ग्राम का नाम : शाहपुर बम्हैटा परगना : डासना तहसील : गाजियाबाद

जनपद : गाजियाबाद फसली वर्ष : 1412-1417 भाग : 1

खाता खतौनी क्रम संख्या	खातेदार का नाम	पिता / पति / संरक्षक का नाम	निवास स्थान	मौमिक अधिकार प्रारम्भ होने का फसली वर्ष	खाते के प्रत्येक गाटे की खसरा संख्या	प्रत्येक गाटे का क्षेत्रफल (हे.)	खातेदार द्वारा देय मालगुजारी या लगान	परिवर्तन सम्बन्धी आज्ञा या उसका सारांश उनकी संख्या तथा दिनांक सहित और आज्ञा देने वाले अधिकारी का पद	टिप्पणी
1	2			3	4	5	6	7-12	13
				कुल गाटे :	11	कुल क्षे : 3.0800	142.30		

नरेश कुमार गर्ग
हस्ताक्षर
लेखपाल /
कम्प्यूटर प्रभारी
तहसील गाजियाबाद

उद्धरण खतौनी

ग्राम क्रमांक : 16010210111 ग्राम का नाम : शाहपुर खन्दैटा परगना डासना तहसील : गाजियाबाद

जनपद : गाजियाबाद फसली वर्ष : 1412-1417 भाग : 1

खाता खतौनी क्रम संख्या	खातेदार का नाम	पिता / पति / संरक्षक का नाम	निवास स्थान	भौमिक अधिकार प्रारम्भ होने का फसली वर्ष	खाते के प्रत्येक गाटे की खसरा संख्या	प्रत्येक गाटे का क्षेत्रफल (हे.)	खातेदार द्वारा देय मालगुजारी या लगान	परिवर्तन सम्बन्धी आज्ञा या उसका संराश उनकी संख्या तथा दिनांक सहित और आज्ञा देने वाले अधिकारी का पद	टिप्पणी
1	2			3	4	5	6	7-12	13
श्रेणी : 1-क	भूमि जो संक्रमणीय भूमिधरों के अधिकार में हो।								
01403	राजपाल	काले	ग्रामवासी	पू.1360	1448	0.7590		पूर्व खतौनी से खाते दारों ने खाते हाजा की समस्त भूमि को बन्धक रख 21300 का ऋण लिया है।	
	तेजपाल	काले	ग्रामवासी	पू.1360	1652	0.4550			
	रिशीराम	काले	ग्रामवासी	पू.1360	1653मि.	0.4430			
	वेदपाल	काले	ग्रामवासी	पू.1360	1779/2	(.3350			
				पू.1360	1794	L3040			
				पू.1360	2085	0..640			
				पू.1360	2086मि.	0.0990		आदेशानुसार श्रीमान रा.नि.महो.द्वारा प क 11 क /23-6-0 खा.सं.-1403 से मृतक राजपाल के स्थान पर राकेश, मानक चन्द पुत्रगण राजपाल नि.ग्राम के नाम बतौर वारिस दर्ज हो ह.-आर.के.	
				पू.1360	2095	0.2020			
				पू.1360	2098/3	0.1730			
				1367से	2084मि.	0.0250			
				1367से	2098/1	0.1270			
								भारतीय स्टेट बैंक से खाता सं0 1288,1403 पर खातेदार द्वारा लिया गया ऋण अदा किया गया। अत भूमि बंधक मुक्त की जाती है। ह0आर0के0 आदेशानुसार श्रीमान ना0तह0महो0मि0नं0 2483/01.07. 006 को आदेश हुआ कि खाता सं 1403 के खसरा नं0 1779/2/0.335हे0 व 1794/0.304हे0 मा0मु0 14.60 पैसे में विक्रेता राकेश मानक चन्द पुत्रगण राजपाल रिषीराम वेदराम पुत्रगण काले ग्रामवासी का नाम खारिज करके क्रेता पैसर्स मागा डवलपर्स प्रा0लि0 सी-67 सरिता विहार दिल्ली द्वारा रणजीत सिंह पुत्र पी0एस0 पंवार निवासी मधु विहार दिल्ली का नाम बतौर बैनामा	

10/11/2008

ग्राम क्रमांक : 16010210111 ग्राम का नाम : शाहपुर बम्हैटा परगना डासना तहसील : गाजियाबाद

जनपद : गाजियाबाद फसली वर्ष : 1412-1417 भाग : 1

खाता खतौनी क्रम संख्या	खातेदार का नाम	पिता / पति / संरक्षक का नाम	निवास स्थान	मौमिक अधिकार प्रारम्भ होने का फसली वर्ष	खाते के प्रत्येक गाटे की खसरा संख्या	प्रत्येक गाटे का क्षेत्रफल (हे.)	खातेदार द्वारा देय मालगुजारी या लगान	परिवर्तन सम्बन्धी आज्ञा या उसका संदर्भ उनकी संख्या तथा दिनांक सहित और आज्ञा देने वाले अधिकारी का पद	टिप्पणी
1	2			3	4	5	6	7-12	13
								दर्ज होवे ह0ए0आर0के0 पंजाब नैशनल बैंक शाखा देहली के ऋण सम्बन्धी प्रविष्टि मै0 सामग कन्स्ट्रक्शन लि0 व मै0 सागा डवलपर्स प्रा0लि0 खाता सं0 1400 पर अंकित है। ह0ए0आर0के0 आदेशानुसार श्रीमान ना0तह0महो0मि0नं01814 /15-10-08को आदेश हुआ कि खाता न-1403के खसरा 1779/2/0.335है,1794/0.304है मा.गु.-14.60रू0 के कुल 2 किता कुल रकबा 0.6390के बकदर भाग में से 0.4792 से विक्रेता मैसर्स सागा डिवलपर्स प्र0 लि0 बी.-67 सरिता विहार दिल्ली -76द्वारा रणजीत सिंह पुत्र पी-एस पवार निवासी 185एफ पाकेट-1फेस फस्ट मयूर विहार दिल्ली-91 का नाम खारिज करकेकेता मैसर्स उप्पल चड्डा हाई टेक डवलपर्स प्रा0 लि0 33कम्यूनिटीसैन्टर न्यू फ्रैन्डस कालोनी नई दिल्लीद्वारा सुखवीर सिंहपुत्र सरूप सिंह निवासी सी-131गोल्फव्यू अपार्टमेन्टसाकेत नई दिल्ली का नाम बतौर बैनामा दर्ज होवे ह.आर.के./21-10-08	

कुल गाटे : 11 कुल क्षे : 3.0800 142.30

हस्ताक्षर

10/11/2008