भारतीय गैर न्यायिक

बीस हज़ार रुपये

RUPEES 20000 रुपये

Rs.20000 रु INDIA NON JUDICIAL Rs.20000 रु

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH 286805

<u>*लेखपत्र का संक्षिप्त विवरण*</u>

1. भूमि का प्रकार – कृषि
   (कृषि/आवासीय/वाणिज्यिक/औद्योगिक/अन्य)
2. वार्ड परगना डासना
3. मौहल्ला/ग्राम – ग्राम सादिकपुर/ काजिपुरा
4. सम्पत्ति का विवरण (सम्पत्ति नम्बर) खाता नं0 70 के खसरा नं0 187 म
5. मापन की इकाई (हैक्टेयर/वर्ग मीटर) हैक्टेयर

सुबोध सुनील

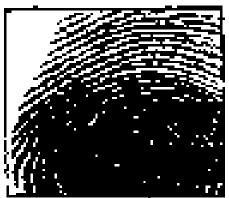
For Gopal Chadha Hi-Tech Developers Pvt. Ltd.

Authorised Signatory

विक्रय पत्र

1,205,217.00	**1,205,217.00**		5,000.00	20	5,020.00	1,000
प्रतिफल	मालियत		फीस रजिस्ट्री	नकल व प्रति शुल्क	योग	शब्द लगभग

श्री / श्रीमती मै0 उप्पल चड्ढा हाई टेक डेवलपर्स प्रा0 लि0 सुखबीर सिंह
पुत्र / पत्नी श्री स्वरूप सिंह
पेशा नौकरी
निवासी स्थायी सी 131 साकेत नई दिल्ली
अस्थायी पता
ने यह लेखपत्र इस कार्यालय में दिनांक 10/10/2007 समय 1:19PM
बजे निबन्धन हेतु पेश किया।



एस.के.सिंह
उप निबन्धक (पंचम)
गाजियाबाद
10/10/2007

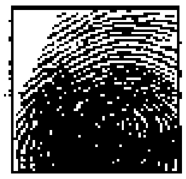
निष्पादन लेखपत्र वाद सुनने व समझने मजमून व प्राप्त धनराशि रु प्रलेखानुसार उक्त

विक्रेता

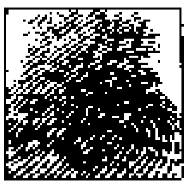
श्री/श्रीमती सुबोध
पुत्र/पत्नी श्री सुम सिंह
पेशा कृषि
निवासी ग्रा महरौली गा बाद

क्रेता

श्री/श्रीमती मै0 उप्पल चड्ढा-हाई-टेक डेवलपर्स प्रा0 लि0 सुखबीर सिंह
पुत्र/पत्नी श्री स्वरूप सिंह
पेशा नौकरी
निवासी सी-131 साकेत नई दिल्ली



श्री/श्रीमती सुनील
पुत्र/पत्नी श्री सुम सिंह
पेशा कृषि
निवासी ग्रा महरौली गा बाद



भारतीय गैर न्यायिक

बीस हजार रुपये

RUPEES

20000

रुपये

Rs.20000रु INDIA NON JUDICIAL Rs.20000रु

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

286804

(2)

6- सम्पत्ति का क्षेत्रफल 0.126 हैक्टेयर

7- सडक की स्थिति (परिशिष्ट के अनुसार) 200 मीटर से अधिक

8- अन्य विवरण (9 मीटर रोड/ कार्नर इत्यादि) N.A.

9. सम्पत्ति का प्रकार भूमि कृषि

10. प्रतिफल की धनराशि 12,05,217/-रूपये

11- पेड कुँआ नलकूप व बोरिंग व आबादी नही है

For Uppal Chadha Hi-Tech Developers Pvt. Ltd.

Authorised Signatory

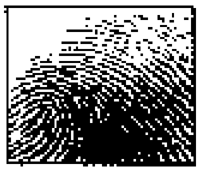
ने निष्पादन स्वीकार किया ।

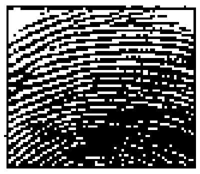
जिनकी पहचान श्री विजय सिह
पुत्र श्री नारायण सिह
पेशा कृषि
निवासी काजीपुरा गा बाद

व श्री दीपक सिह
पुत्र श्री रतन सिह
पेशा अन्य
निवासी ग्रा महरौली गा बाद

ने की

प्रत्यक्षतः भद्र साक्षियों के निशान अंगूठे नियमानुसार लिये गये है।





एस.के.सिह
उप निबन्धक (पंचम)
गाजियाबाद
10/10/2007

भारतीय गैर न्यायिक

बीस हजार रुपये

RUPEES

20000

रुपये

Rs 20000 रु

INDIA NON JUDICIAL

Rs 20000 रु

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

286803

(3)

प्रथम पक्ष की संख्या (2) द्वितीय पक्ष की संख्या (1)

विक्रेता का विवरण:-

1. नाम : सुबोध
पिता का नाम : श्री धूम सिंह
स्थाई पता : ग्राम महरौली परगना डासना तहसील व जिला गाजियाबाद
व्यवसाय :

2. नाम : सुनील
पिता का नाम : श्री धूम सिंह
स्थाई पता : ग्राम महरौली परगना डासना तहसील व जिला गाजियाबाद
व्यवसाय :

सुबोध सुनील

For Uppal Chadha Hi-Tech Developers Pvt. Ltd

Authorised Signatory

विक्रेता

Registration No 5254 Year : 2007 Book No. 1

0101 सुबोध

धूप सिंह

ग्रा महरौली गा बाद

कृषि

0102 सुनील

धूप सिंह

ग्रा महरौली गा.बाद

कृषि

भारतीय गैर न्यायिक

बीस हज़ार रुपये

RUPEES

20000

रुपये

Rs 20000 रु. INDIA NON JUDICIAL Rs 20000 रु.

CHIEF TREASURY OFFICER

UTTAR PRADESH

286802

(4)

<u>क्रेता का विवरण:-</u>

1. नाम : मैसर्स उप्पल चड्ढा हाई टेक डेवलपर्स प्रा० लि० द्वारा श्री <u>सुखबीर सिंह</u>

पिता का नाम : श्री सरूप सिंह

स्थाई पता : सी-131, गोल्फव्यू अपार्टमेन्ट, साकेत नई दिल्ली-17

व्यवसाय :

For Uppal Chadha Hi-Tech Developers Pvt. Ltd.

Authorised Signatory

-9 OCT 2007
CASHIER
TREASURY GHAZIABAD

क्रेता

Registration No. 5254 Year : 2007 Book No 1

0201 मै0 उप्पल चड्ढा हाई टैक डेवलपर्स प्रा0 लि0 गुरुमीत सिंह
नारूर सिंह
[illegible]
नौकरी

भारतीय गैर न्यायिक

बीस हजार रुपये

RUPEES

20000

रुपये

Rs 20000 रु INDIA NON JUDICIAL Rs 20000 रु

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

286801

(5)

विक्रय पत्र

विक्रय पत्र अंकन : 12,05,217/ रुपये
स्टाम्प पेपर अंकन : 1,20,600/ रुपये

मै कि ***सुबोध*** व ***सुनील*** पुत्रगण –– श्री धूम सिंह निवासीगण–ग्राम महरौली परगना डासना तहसील व जिला गाजियाबाद (फरीक अव्वल, विक्रेतागण)

मैसर्स उप्पल चड्ढा हाई टेक डेवलपर्स प्रा0 लि0 पंजीकृत कार्यालय 33, कम्यूनिटी सैंटर एन.एफ.सी. नई दिल्ली द्वारा श्री ***सुखबीर सिंह*** पुत्र श्री सरूप सिंह, निवासी–सी–131, गोल्फव्यू अपार्टमेन्ट, साकेत नई दिल्ली–17 अधिकृत हस्ताक्षरी (फरीक दोयम क्रेता)।

सुबोध सुनील

For Uppal Chadha Hi-Tech Developers Pvt. Ltd

Authorised Signatory

TEJENDRA SINGH, Adv.
Ch. No. 397,
Civil Court

[illegible]
- 5 OCT 2009
[illegible]

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH 286800

(6)

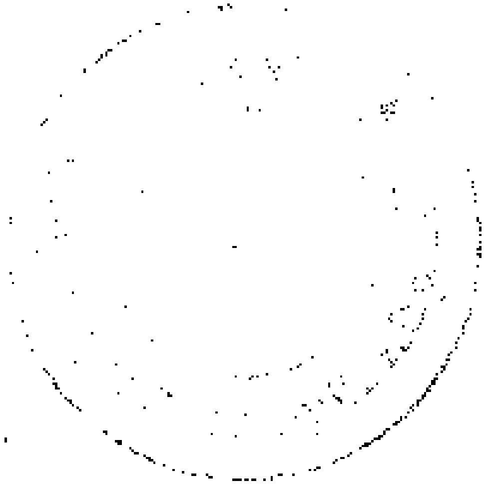
<u>विक्रीत भूमि का विवरण</u>

(1) स्थित ग्राम ग्राम सादिकपुर/ काजिपुरा परगना डासना तहसील व जिला गाजियाबाद (उ0प्र0), कृषि भूमि खाता नं0 70 के खसरा नं0 187 म रकबई 0.252 हैक्टेयर का 1/2 भाग रकबई 0.126 हैक्टेयर अनुसार खतौनी 1414 ता 1419 फसली जिसके फरीक अव्वल (विकेतागण) पूर्णतया स्वामी व विक्रय अधिकारी, संक्रमणीय भूमिधर दर्ज मालकागजात है, का बैनामा हाजा में विक्रय किया गया। विक्रीत भूमि हम फरीक अव्वल (विक्रेता) की खरीदी हुई भूमि है जिसके हम फरीक अव्वल से पहले रमन मरवाह पुत्र श्री रमेशपाल मरवाह मालिक थे ।जिनसे हम विक्रेतागण ने 1/2 भाग का बैनामा लिखवाया था ।

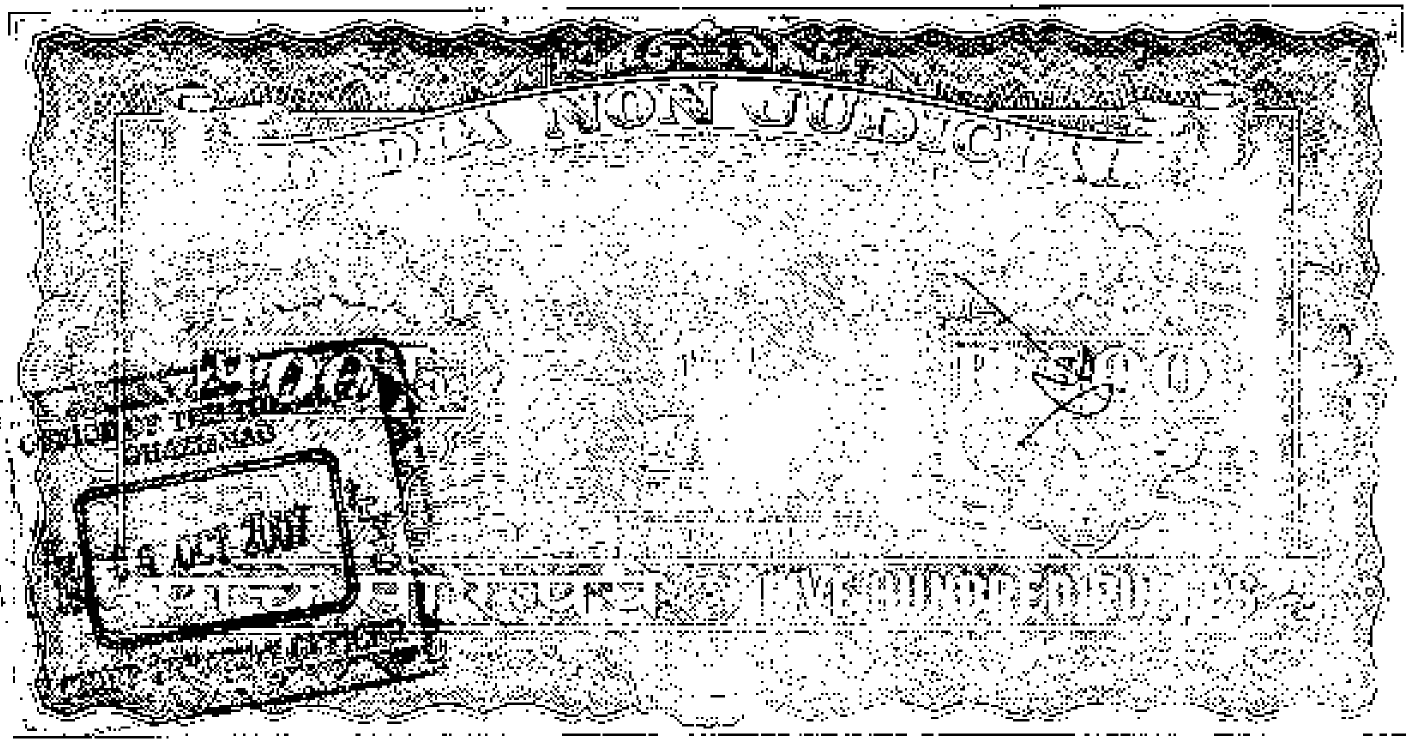
सुबोध सुशील For Uppal Chadha Hi-Tech Developers Pvt. Ltd

Authorised Signatory

SURENDRA SINGH
Ch. No 271 Advocate
Civil Court



500Rs.



(2) विक्रीत भूमि कृषि भूमि है। जो किसी भी मुख्य मार्ग अथवा लिंक मार्ग पर स्थित नही है। भूमि मुख्य मार्ग से लगभग 200 मीटर से अधिक दूरी पर स्थित है जिसका सरकारी सर्किल रेट 74,13,000/-रूपये प्रति हैक्टेयर है लेकिन इस विक्रय पत्र मे सर्किल रेट से अधिक रू0 95,65,217/-रूपये प्रति हैक्टेयर की दर से अंकन 12,05,217/-रूपये (बारह लाख पाँच हजार दो सौ सत्रह रूपये मात्र)मूल्य पर सरकारी स्टाम्प अदा किया गया है।

(3) विक्रेता अनुसूचित जाति एंव अनुसूचित जनजाति से नही है। विक्रेता ने तहसीलदार महोदय से यह प्रमाण पत्र प्राप्त कर लिया है कि वह अनुसूचित जाति अथवा अनुसूचित जनजाति से सम्बन्धित नही है।

For Umpal Chadha Hi-Tech Developers Pvt. Ltd.

Authorised Signatory

TEJENDRA SINGH

1,20,600

एक सौ रुपये

रु. 100

Rs. 100

ONE HUNDRED RUPEES

सत्यमेव जयते

भारत INDIA

INDIA NON JUDICIAL

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

E 971596

(8)

(4) विक्रीत भूमि ग्राम समाज, भूदान, वक्फ, पट्टे आदि की भूमि नही है और न ही निष्क्रान्ति व शत्रु संपत्ति है और न ही इस पर कोई किसी प्रकार का विवाद है इस सन्दर्भ मे विक्रेता ने संबन्धित तहसीलदार महोदय से प्रमाण पत्र प्राप्त कर लिया है। तथा विक्रीत भूमि किसी भी सरकारी अथवा अर्द्ध सरकारी कार्य हेतू अधिग्रहण के लिये अधिसूचित नही की गयी है।

(5) विक्रीत भूमि कृषि भूमि है जिसके विक्रय में स्टाम्प अधिनियम की धारा 27(1) का सत्यतापूर्वक अनुपालन किया गया है।

For Uppal Chadha Hi-Tech Developers Pvt. Ltd

Authorised Signatory

(6) विक्रीत भूमि खाता नं0 70 के खसरा नं0 187 म रकबई 0.252 हैक्टेयर का 1/2 भाग रकबई 0.126 हैक्टेयर, स्थित ग्राम सादिकपुर/काजिपुरा परगना डासना तहसील व जिला गाजियाबाद को आज इस विक्रय पत्र के द्वारा विक्रय किया जा रहा है। अब विक्रित भूमि उक्त में विक्रेतागण व उसके उत्तराधिकारीगण व वारिसान का कोई भाग शेष नही रहा है।

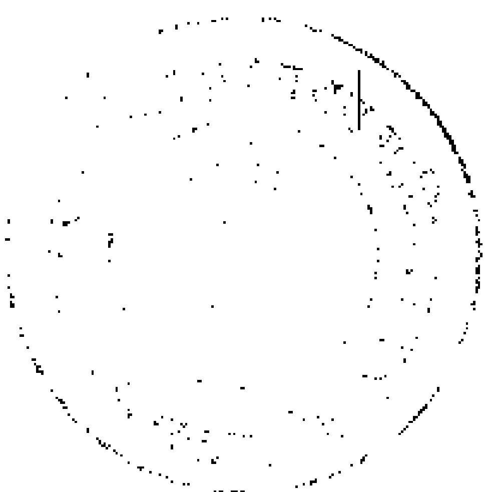
(7) विक्रेतागण ने विक्रीत भूमि का प्रमाणित खसरा, खतौनी, व नक्शा व अपना जाति प्रमाण पत्र, पहचान पत्र व विक्रीत भूमि से संबधित बारह साला प्रमाण पत्र भी विक्रय पत्र के साथ संलग्न किया है।

(8) विक्रीत भूमि उक्त आज दिन तक हम फरीक अव्वल (विक्रेतागण) की ओर से हर प्रकार के बन्धक भार व सरकारी देनदारी आदि से मुक्त है कही अन्य जगह आड, रहन, बय, हिबै, महाव्दाबय व जमानत सरकारी व अर्द्ध सरकारी व निजी रूप आदि मे ग्रस्त नही है।

सुधीर सुशील

For Uppal ... Tech Developers Pvt. Ltd.

Authorised Signatory



(9) विक्रीत भूमि उक्त पर कोई बैंक ऋण व बिजली या अन्य किसी प्रकार का ड्यूज भी नही है। इस विक्रय भूमि से संबधित किसी भी प्रकार का विवाद-ग्रस्त मामला किसी भी मान्य न्यायालय व सरकारी व अर्द्धसरकारी विभाग/कार्यालय में न तो दर्ज है और न ही लम्बित है। और न ही किसी निर्णीत आदेश का क्रियान्वन ही लम्बित है।

(10) विक्रीत मिल्कियत उक्त के विक्रय मे कोई दोष व त्रुटि नही है हर प्रकार के वाद विवाद से मुक्त है उपरोक्त वर्णित /उल्लिखित भूमि के संबध मे मुझ विक्रेता ने किसी अन्य व्यक्ति, कम्पनी आदि के हक में कोई मौखिक करार, वसीयतनामा, अनुबंध-पत्र व विक्रय पत्र, किसी भी कार्यालय में पंजीकृत व अपंजीकृत, पूर्व में न तो निष्पादित किया है और न ही कराया है । यदि भविष्य में इस संबध में कोई भी वसीयतनामा, अनुबंध/विक्रय पत्र प्रस्तुत करके विवाद उत्पन्न किया जाता है तो वह विवाद अमान्य व निष्प्रभावी होगा, तथा इसके जिम्मेदार फरीक अव्वल व उनके वारिसान होगे ।

(11) हम विकेतागण को विक्रय पत्र मे वर्णित उक्त खाता नं0 70 के खसरा नं0 187 म रकबई 0.252 हैक्टेयर का 1/2 भाग रकबई 0.126 हैक्टेयर, स्थित ग्राम सादिकपुर/ काजिपुरा परगना डासना तहसील व जिला गाजियाबाद के अपने हिस्से के पूंण भाग को बेचने का स्वतन्त्र अधिकार

शौकीन सुनील

For Uppal C... Hi-Tech Developers Pvt. Ltd.

Authorised Signatory

पूर्णत: प्राप्त है। हम विक्रेतागण को वास्ते तरक्की काश्त एंव अन्य निजी आवश्यकता हेतू पैसों की आवश्यकता है तथा मुझे अपनी उक्त भूमि की उचित कीमत क्रेता से मिल रही है। अत: हम विक्रेतागण ने अपनी खुशी से बिना किसी दबाव व धमकाव के, बरजामंदी, शुद्ध बुद्दि व स्वस्थ इन्द्रियों की दशा में अपने पारिवारिक सहमति से मय समस्त अधिकार मालिकाना, काबिजाना, दाखिली-खारिजी, काश्त भराई, हर किस्म कब्जा गर्ज के जो कुछ भी अधिकार हम विक्रेतागण को विक्रीत भूमि से प्राप्त थे उससे कुछ बचा हुआ नहीं रहा है आदि आदि को आज की तारीख में विक्रय धनराशी अंकन 12,05,217/-रूपये (बारह लाख पाँच हजार दो सौ सत्रह रूपये मात्र) जिसके आधे अंकन 6,02,608.50/-रूपये (छ: लाख दो हजार छ: सौ आठ रूपये पचास पैसे मात्र) होते है के एवज में बहाथ फरीक दोयम क्रेता उपरोक्त मैसर्स उप्पल चढ्ढा हाई टेक डेव्लपर्स प्रा0 लि0 पंजीकृत कार्यालय 33, कम्यूनिटी सैंटर एन.एफ.सी. नई दिल्ली द्वारा श्री सुखबीर सिंह पुत्र श्री सरूप सिंह, निवासी-सी-131, गोल्फव्यू अपार्टमेन्ट, साकेत नई दिल्ली-17 अधिकृत हस्ताक्षरी द्वितीय पक्ष को बैय कर दिया है यानि कतई बेच दिया है और भूमि की कुल विक्रय धनराशी हम विक्रेतागण ने क्रेता से प्राप्त कर लिया है। अब कुछ भी विक्रय धनराशि बाकी नही रही है।

सुबोद सुशील

For Uppal Chadha Hi-Tech Developers Pvt. Ltd

Authorised Signatory

(12) विक्रय भूमि का कब्जा मौके पर क्रेता का पूर्ण वास्तविक रूप से करा दिया है जिसके क्रेता पूर्णतः मालिक काबिज दखिल बन गये है उनको सर्वथा अधिकार है कि वह उक्त भूमि को जिस प्रकार चाहे बहैसियत मालकाना प्रयोग में लावें।

(13) विक्रेतागण, विक्रीत भूमि के बाबत बजरिये बैनामा दाखिल खारिज मालकागजात में कराकर क्रेता का नाम दर्ज करवायेगा या वह स्वंय दर्ज करवा सकते है तथा आवश्यक प्रपत्रों पर जहाँ चाहे हस्ताक्षर हम फरीक अव्वल से करा सकते है, हम फरीक अव्वल को कोई एतराज नहीं होगा

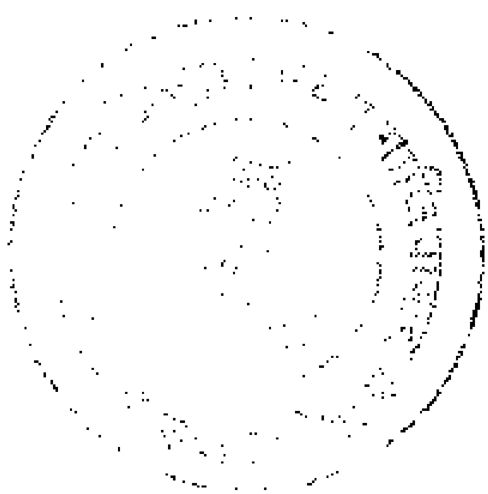
(14) अतः विक्रय पश्चात विक्रीत भूमि की मिलकियत भूमि में निहित हित व उसके मूल्य धन तथा किसी अंश से विक्रेतागण व वारिसान विक्रेता का, अब कोई संबध बाकी नही रहा और न कभी रहेगा।

(15) विक्रीत भूमि पर आज दिन तक फरीक अव्वल/विक्रेतागण की ओर कोई भार निकला ओर निकला हुआ भार क्रेता या स्थानापन को अपने पास से अदा करना पडा अथवा विक्रेता के अनाधिकार से या वारिसान विक्रेता की दावेदारी या किसी कानूनी नुक्स आदि से विक्रय भूमि कुल अथवा उसका कोइ अंश क्रेता या उसके वारिसान या स्थानापन के कब्जे मालकाना से निकल जाये, तो हर ऐसी दशा के उत्पन्न होने पर फरीक अव्वल/

सुधीर सुनील

For Uppal Chadha Hi-Tech Developers Pvt. Ltd.

Authorised Signatory



विक्रेतागण व उसके उत्तराधिकारीगण पूर्ण रूपसे जिम्मेदार होंगे तथा क्रेता व उसके स्थानापन व उत्तराधिकारीगणों को पूर्ण अधिकार होगा कि अपने पास से अदा किये गये भार को तथा कब्जे से निकल जाने वाली भूमि की धनराशी को मय हर्जे खर्चे प्रथम पक्ष विक्रेतागण व विक्रेता वारिसान की चल व अचल सम्पत्ति से जिस प्रकार चाहे वसूल करा सकते है जिस पर फरीक अव्वल/विक्रेता को कोई आपत्ति नही होगी।

(16) विक्रय पत्र का समस्त खर्चा क्रेता ने वहन किया है।क्रेता कम्पनी का पेन नं0 AAACU7200M है ।

(17) अत: यह विक्रय पत्र खूब सोच समझ कर, सुनकर पढ़ कर गवाहों की उपस्थिति में लिख दिया गया कि प्रमाण रहे और समय पर काम आवें।

(18) विक्रेतागण ने विक्रीत भूमि रकबई 0.126 हैक्टेयर, खाता नं0 70 के खसरा नं0 187 म स्थित ग्राम सादिकपुर/ काजिपुरा परगना डासना तहसील व जिला गाजियाबाद के निमित्त निम्न विवरण के अनुसार विक्रय धनराशी प्राप्त कर ली है:-

बैंक आई0 सी0 आई0 सी0 आई0 शाखा न्यू फ्रेंड्स कालौनी नई दिल्ली चैक नं0 412524 व 412525 दिनांक 6-10-2007 द्वारा कुल अवशेष धनराशि अंकन 12,05,217/-रूपये (बारह लाख पाँच हजार दो सौ सत्रह रूपये मात्र)प्राप्त कर फरीक अव्वल द्वारा सम्पूर्ण धनराशि प्राप्त कर ली गयी हैं ।

For Hona! Chetha Infratech Developers Pvt. Ltd.

Authorised Signatory

(हस्ताक्षर/निशानी अंगूठा)	(हस्ताक्षर/निशानी अंगूठा)
फरीक अव्वल (विक्रेता)	फरीक दोयम (क्रेता)

गवाह नं0 1

गवाह नं0 2 Deepak Singh S/o Shri. Randhir Singh Vill-Mehrauli, Ghaziabad

TEJENDRA SINGH
Advocate
Ch. No. 297
Civil Court, Ghaziabad

तहरीर दिनांक : 9.10.2007 मसौदा तेजेन्द्र सिंह एडवोकेट रजिस्ट्रेशन नम्बर यू0 पी0 588/92 चैम्बर नं0 297 सिविल कोर्ट गाजियाबाद

आज दिनांक **10/10/2007** को

बही सं **1** जिल्द सं **1855**

पृष्ठ सं **322** से **342** पर क्रमांक **5254**

रजिस्ट्रीकृत किया गया ।

एस.के. सिंह

उप निबन्धक (पंचम)

गाजियाबाद

10/10/2007

To,
The Manager
Bank Of India
Mehrauli Branch

Dear Sir,

RE: NO OBJECTION CERTIFICATE

I am having my S. B. a/c no. 71181011000[illegible] with your branch and I am resident of village Mehrauli Tehsil Ghaziabad Distt Ghaziabad. I want to sell my land for which I am required by N O C certificate from you that I have not borrowed any amount from you against ~~Khasra~~ Khata no. 70 of village Kazipura Tehsil Ghaziabad Distt Ghaziabad.

I shall be highly oblige to you for the same.

Thanks,

Dated: 3/10/07

Yours faithfully,

सुनील

(Name of Applicant)
Address:

श्रीमान जी
प्रमाणित किया जाता है कि श्री
सुनील पुत्र श्री [illegible]
ग्राम महरौली, [illegible] ने हमारी शाखा
से खतौनी नं० 70 ग्राम [illegible] की
ज़मीन पर कोई कर्ज नहीं ले रखा है।

कृते बैंक ऑफ इंडिया
For BANK OF INDIA
03/10/07
शाखा प्रबंधक/Br. Manager
महरौली शाखा, गाजियाबाद
Mehrauli Branch, Ghaziabad

To,
The Manager
Bank Of India
Mehrauli Branch

Dear Sir,

RE: NO OBJECTION CERTIFICATE

I am having my S. B. a/c no. 711810110007 with your branch and I am resident of village Mehrauli Tehsil Ghaziabad Distt Ghaziabad. I want to sell my land for which I am required by N O C certificate from you that I have not borrowed any amount from you against ~~khasra~~ Khatoni no....70 of village Kazipura Tehsil Ghaziabad Distt Ghaziabad.

I shall be highly oblige to you for the same.

Thanks,

Dated:....3/10/07.

Yours faithfully,
[signature]

(Name of Applicant)
Address:

श्रीमान जी,
प्रमाणित किया जाता है कि
सुबोध पुत्र श्री ...
निवासी ग्राम महरौली गाजियाबाद ने
महरौली शाखा से खतौनी नं० 70
के विरुद्ध कोई ऋण नहीं लिया है।

कृते बैंक ऑफ इंडिया
For BANK OF INDIA
03/10/2007
शाखा प्रबन्धक/Br. Manager
महरौली शाखा, गाजियाबाद
Mehrauli Branch, Ghaziabad

512

उद्धरण खतौनी

ग्राम क्रमांक : 16010210112 ग्राम का नाम : सादिकपुर/काजीपुरा परगना : डासना तहसील : गाजियाबाद

जनपद : गाजियाबाद फसली वर्ष : 1414-1419 भाग : 1

खाता खतौनी क्रम संख्या	खातेदार का नाम	पिता / पति / संरक्षक का नाम	निवास स्थान	मौरूसिक अधिकार प्रारम्भ होने का फसली वर्ष	खाते के प्रत्येक गाटे की खसरा संख्या	प्रत्येक गाटे का क्षेत्रफल (हे.)	खातेदार द्वारा देय मालगुजारी या लगान	परिवर्तन सम्बन्धी आज्ञा या उसका सारांश उसकी संख्या तथा दिनांक सहित और आज्ञा देने वाले अधिकारी का पद	टिप्पणी
1	2			3	4	5	6	7-12	13
श्रेणी : 1–क	भूमि जो संक्रमणीय भूमिधरों के अधिकार में हो।								
00070	रमन मरवाह	रमेशपाल मारवाह	नि.IIID27नेहरू नगर गा.बाद	1406फ.से	187मि.	0.2510		1408फ. आदेश NTHमि.न.104/1.1.01को आदेश हुआ के खसरा नं.187मि./0.251मा.12.45म रमन मरवाह पुत्र रमेशपाल मरवाह नि.IIID27नेहरू नगर गा.बाद विक्रेता का नाम पृथक करके क्रेता गजब सिंह पुत्र धूम सिंह व सुबोध व सुनील पुत्रगण धूम सिंह नि. महरौली के नाम बजरिये बैनामा दर्ज हो ह.ले.अ.10-3-01 न्यायालय उप जिलाधिकारी गाजियाबाद वाद सं0-45/05-06धारा-33/39 उ0प्र0भू0अधि0 ग्रामसादिकपुर उर्फ काजीपुरापरगना डासना तह0जिला गाजियाबादसरकारबनामसनत सिंह आदि में दिनांक 22.07.2006को आदेशहुआ कि खाता सं070के खसरा सं0187मि रकबा0.251हे0के स्थानपर 0.252हे0 दर्ज हो रा.अ.आर.के. आदेशानुसार श्रीमान ना0तह0मु0 मि0न0 69-2-2-08 को आदेश हुआ कि खाता सं0 70 के खसरा नं0 187मि./ 0.2520हे0 माल 12.45 रू0 के बकदर भाग में विक्रेता सुबोध व सुनील पुत्रगण धूम सिंह निवासी ग्राम महरौली गाजियाबाद का नाम खारिज करके क्रेता मै0 उप्पल चड्ढा हाई टेक डेवलपर्स प्रा0लि0 द्वारा सुखबीर सिंह पुत्र सरूप सिंह निवासी सी-131 गोल्फव्यू अपार्टमेन्ट साकेत नई दिल्ली का नाम बतौर बैनामा दर्ज होवे। रा0 आर0के0	

कुल गाटे : 1 कुल क्षे0 : 0.2510 12.45

ग्राम क्रमांक : 16010210112 ग्राम का नाम : सादिकपुर ' ज्जीपुरा परगना : डासना तहसील : गाजियाबाद

जनपद : गाजियाबाद फसली वर्ष : 1414-1419 भाग : 1

खाता खतौनी क्रम संख्या	खातेदार का नाम	पिता / पति / संरक्षक का नाम	निवास स्थान	भौमिक अधिकार प्रारम्भ होने का फसली वर्ष	खाते के प्रत्येक गाटे की खसरा संख्या	प्रत्येक गाटे का क्षेत्रफल (हे.)	खातेदार द्वारा देय मालगुजारी या लगान	परिवर्तन सम्बन्धी आज्ञा या उसका संराश उनकी संख्या तथा दिनांक सहित और आज्ञा देने वाले अधिकारी का पद	टिप्पणी
1	2			3	4	5	6	7-12	13

Checked
1.3.08

हस्ताक्षर