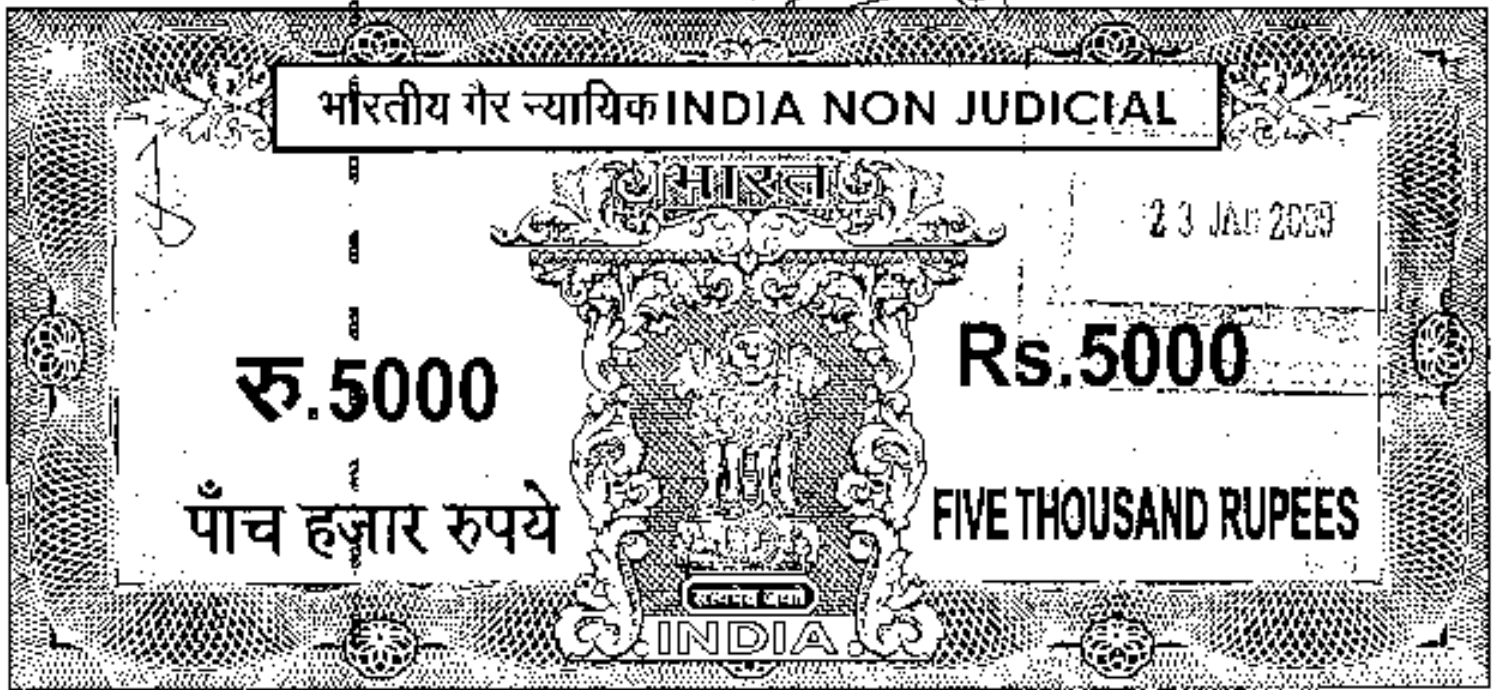




उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

F 567878

लेखपत्र का संक्षिप्त विवरण

1. भूमि का प्रकार - कृषि
(कृषि/आवासीय/वाणिज्यिक/औद्योगिक/अन्य)
2. वार्ड परगना डासना
3. मौहल्ला/ग्राम - ग्राम बयाना
4. सम्पत्ति का विवरण (सम्पत्ति नम्बर) खाता नं० 228 के खसरा नं० 264
5. मापन की इकाई (हैक्टेयर/वर्ग मीटर) हैक्टेयर

हरेन्द्र शर्मा

For Umesh Chandra Hi-Tech Developers Pvt. Ltd.

Umesh
Authorized Signatory

...की... 351...
स्टाम्प की धनराशि 5000/-

सुमित बंसल स्टाम्प विक्रेता

लाईसेंस नम्बर 351

लाईसेंस की अवधि 31 मार्च

तहसील कम्पाउन्ड, गाजियाबाद

विक्रय पत्र

2,546,747.00/-

2,546,747.00

5,000.00

90

5,090.00

4,500

प्रतिफल मालिक

श्री/श्रीमती श्री/उत्पल चन्द्रा हाईटेक डेवो प्रा0लि0 द्वारा रामकुमार सकसीना

पुत्र/पत्नी श्री मंगीलाल सकसीना

पेशा नौकरी

निवासी स्थायी मकान नं0-100 शिव वार्डिका लोनी गा बाद

अस्थायी पता

ने यह लेखपत्र इस कार्यालय दिनांक 27/1/2009 समय 4:54PM

वजे निबन्धन हेतु पेश किया।



रमाकान्त सिंह

उप निबन्धक (पंचम)

गाजियाबाद

27/1/2009

निष्पादन लेखपत्र वाद सुनने व सम्झने मजबूत व प्राप्त धनराशि रु. प्रलेखानुसार उक्त

विक्रेता

श्री/श्रीमती सुरेन्द्र शर्मा

पुत्र/पत्नी श्री रामधन

पेशा कृषि

निवासी ग्राम महरीली परगना डांसना गा बाद

क्रेता

श्री/श्रीमती श्री/उत्पल चन्द्रा हाईटेक डेवो प्रा0लि0

द्वारा रामकुमार सकसीना

पुत्र/पत्नी श्री मंगीलाल सकसीना

पेशा नौकरी

निवासी मकान नं0-100 शिव वार्डिका लोनी गा बाद



ने निष्पादन स्वीकार किया।

जिनकी पहचान श्री प्रमोद चौधरी

पुत्र श्री सुखपाल सिंह

पेशा अन्य

निवासी ग्राम महरीली परगना डांसना गा बाद

व श्री कर्मवीर

पुत्र श्री किरण सिंह

पेशा अन्य

निवासी ग्राम महरीली परगना डांसना गा बाद

ने की।

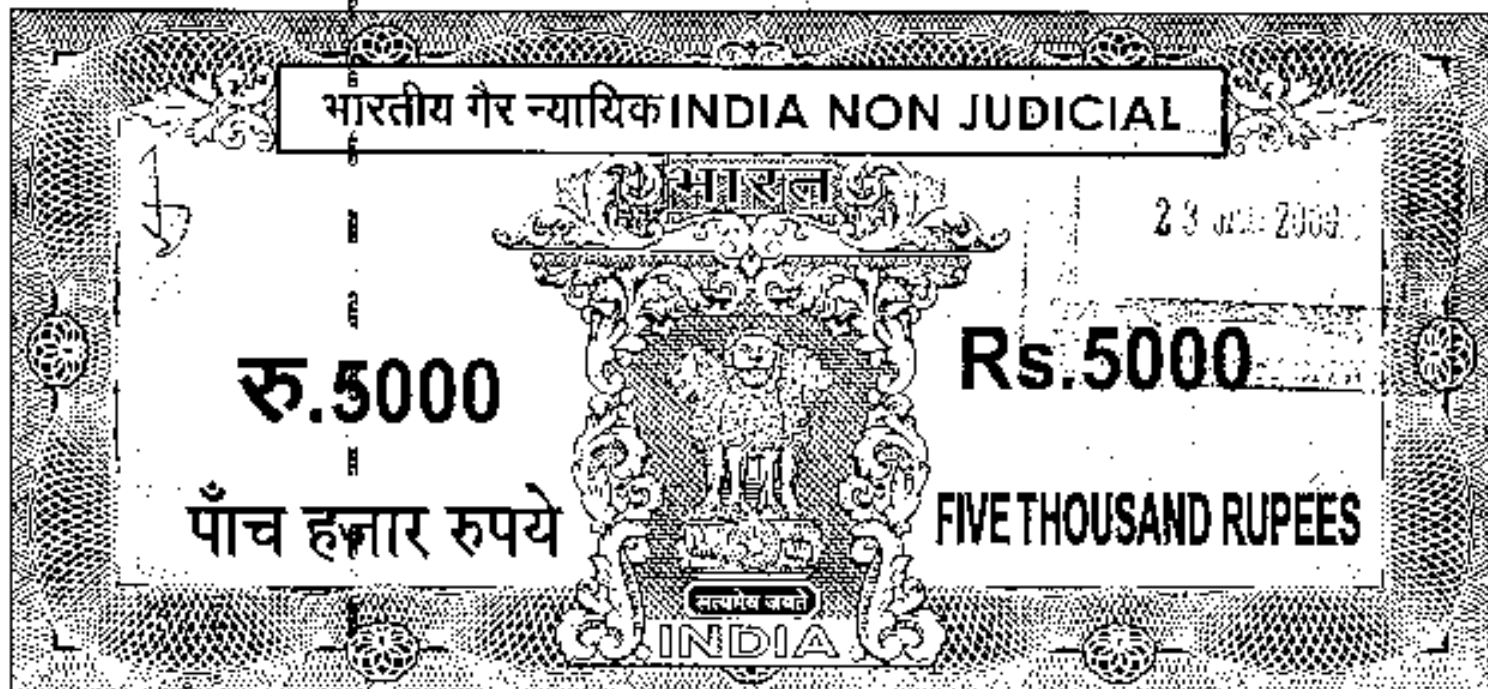
प्रत्यक्ष मद्र साक्षियों के निजान अंगुठे निष्पादनुसार लिपे गये हैं।



रमाकान्त सिंह

उप निबन्धक (पंचम)

गाजियाबाद



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

F 567879

(2)

- 6- सम्पत्ति का क्षेत्रफल 0.2366667 हैक्टेयर
- 7- सड़क की स्थिति (परिशिष्ट के अनुसार) 200 मीटर से अधिक
- 8- अन्य विवरण (9 मीटर रोड/ कार्नर इत्यादि) N.A.
9. सम्पत्ति का प्रकार भूमि कृषि
10. प्रतिफल की धनराशि 25,46,747/-रुपये
- 11- पेड कुँआ नलकूप व बोरिंग व आबादी नहीं है

सुरेश चन्द्रा

For Usual Chadha Hi-Tech Developers Pvt. Ltd.

Authorized Signatory

स्टाम्प धरोती का नाम व पूरा पता.....
स्टाम्प की धनराशि.....

सुमित बंसल स्टाम्प विक्रेता
लाईसेंस नम्बर 351

लाईसेंस की अवधि 31 मार्च
तहसील काशीगंज, गाँव जयनाद

विक्रेता:

Registration No 356

Year : 2009

Book No. 1

0101 सुरेन्द्र शर्मा

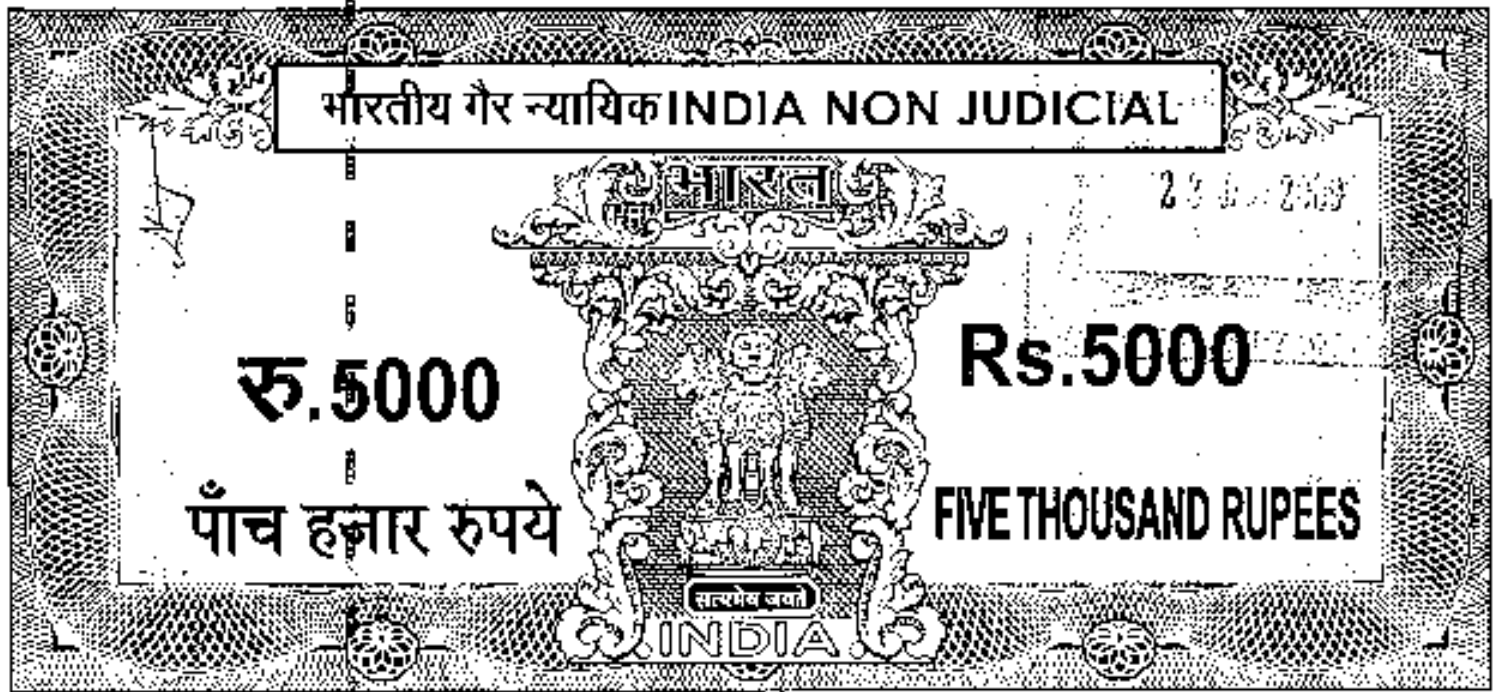
राजधन

ग्राम गहरीली परगना जालना गाँव बंद

रुपि



10/10/2009



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

F 567880

(3)

प्रथम पक्ष की संख्या (1)

द्वितीय पक्ष की संख्या (1)

विब्रिता का विवरण:-

1. नाम : सुरेन्द्र शर्मा

पिता का नाम : श्री रामधन

स्थान पता : ग्राम महारौली परगना डासना तहसील व जिला गाजियाबाद

व्यवसाय :

सुरेन्द्र शर्मा

For Usual Chadha Hi-Tech Developers Pvt. Ltd.

Authorized Signatory.

स्टाम्प क्रेता का नाम व पूरा पता.....
.....
स्टाम्प की धाराशि.....

सुमिता बंसल स्टाम्प विक्रेता

लॉडिंग नम्बर 351

लॉडिंग की अवधि 31 मार्च

तक निम्न कम्प्यूटर, एड्रेस 100/100

क्रेता

Registration No. 356

Year: 2009

Book No. 3

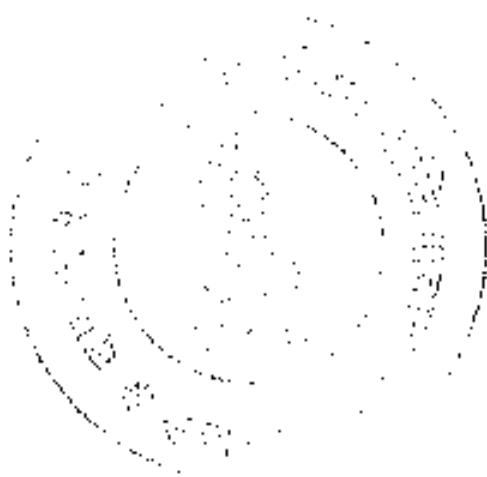
0201 श्री 00 पम्पट चददा हाईटेक डेव0 प्रा0लि0 द्वारा रामकुमार सक्सेन

मर्गलाल सक्सेन

मकान नं0-100 शिव यादव लोनी गा बाद

दीवारी

Handwritten signature





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

F 567307

(4)

क्रेता का विवरण:-

1. नाम : मैसर्स उप्पल चढ्ढा हाई टेक डेवलपर्स प्रा० लि० द्वारा श्री
 रामकुमार सकसेना
 पिता का नाम : श्री मंगीलाल सकसेना
 स्थाई पता : मकान नं०-100 शिव वाटिका लौनी गाजियाबाद
 व्यवसाय :

सुरेश शर्मा

Per Uppl Chadha Hs-Tech Developers Pvt. Ltd

Heavenly
 Authorised Signatory

पुस्तक को लेने का नाम व पूरा पता

श्री उपेन्द्र चंद्र झा हाई स्कूल अरुणपुरा 910 नरेंद्र नगर

पुस्तक की मात्रा 5000/-

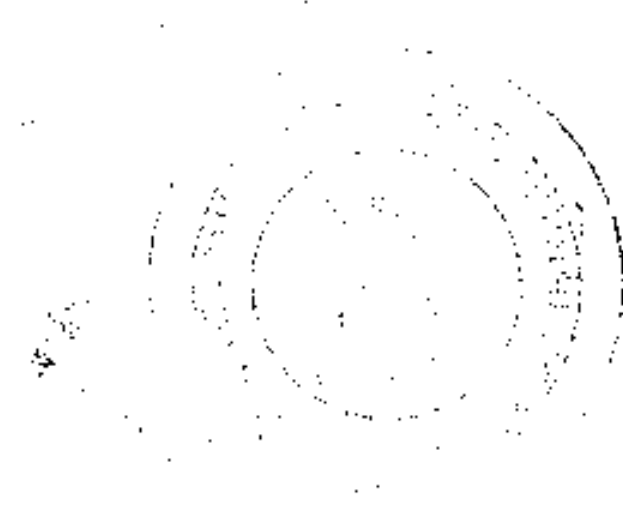
रविशंकर कुमार

रोहतास कुंभार रसायन विक्रेता

रसायन की मात्रा 295 :-

रसायन की मात्रा 31 भाग

रसायन की मात्रा 10, लक्ष्मी चण्डिका, भाग्यवती



भारतीय नैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

23 Jan 2009

रु. 5000

RS. 5000

पाँच हजार रुपये

FIVE THOUSAND RUPEES



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

F 5673088

(5)

विकय पत्र

विक्रय पत्र अंकन : 25,46,747/ रुपये ।
स्टाम्प देपर अंकन : 1,78,300/ रुपये ।

मे कि सुरेन्द्र शर्मा पुत्र श्री रामधन निवासी-ग्राम महसौली परगना डासना
तहसील ज जिला गाजियाबाद (फरीक अव्वल /विकेता) ।

सुरेन्द्र शर्मा

Shri Surendra Sharma
Resident
Lodhiana Road, Meerut

FILED
C.D. No. 207
Civil C



27 JAN 2009

19.11

19.11

19.11

19.11

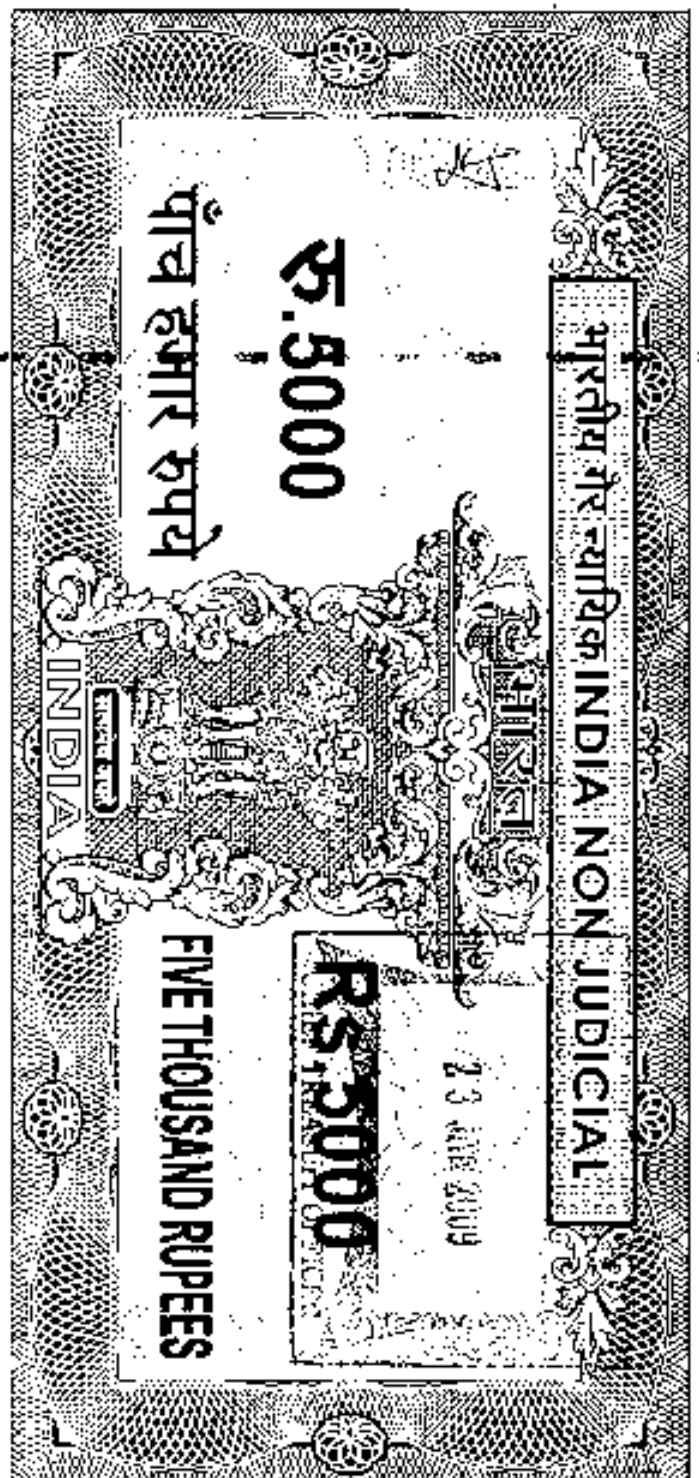
19.11

19.11

19.11

19.11





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

F 567309

(6)
एवम्

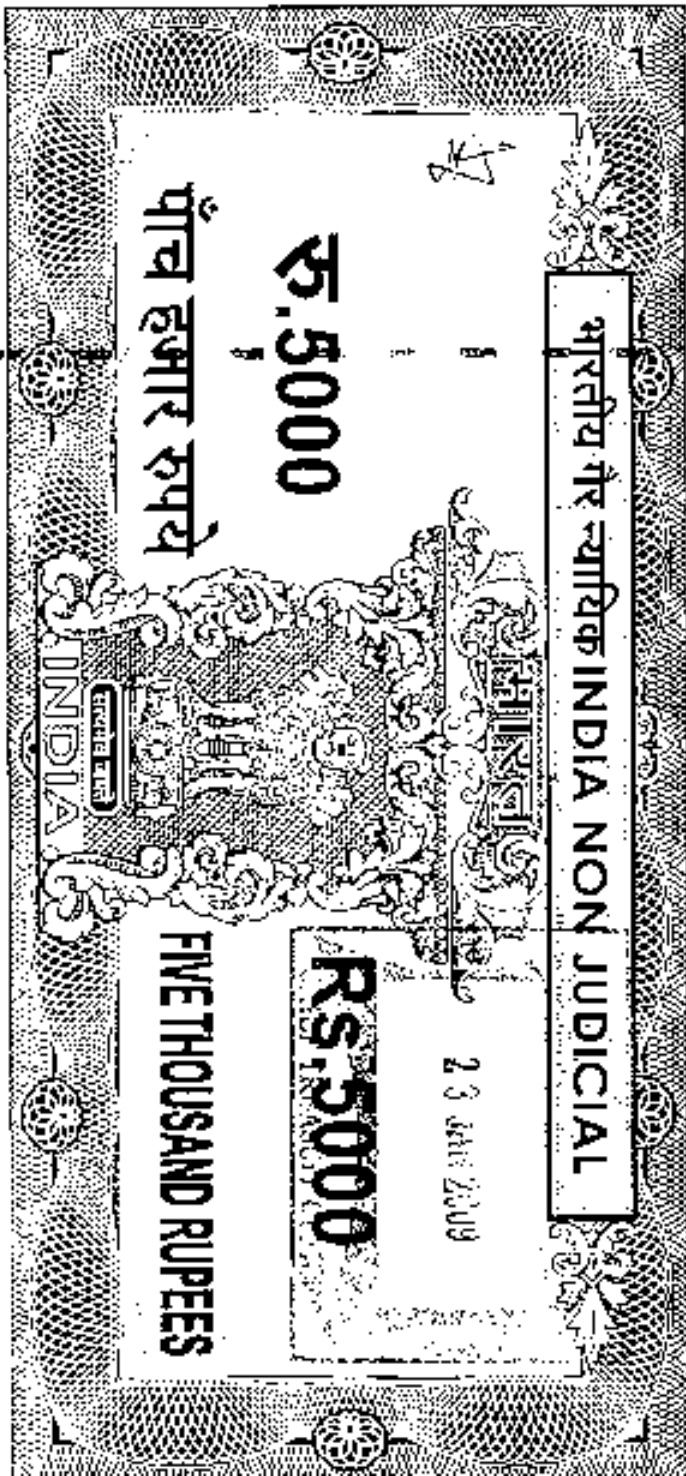
मैसर्स उमल चढडा हाई टेक डेवलपर्स प्रा० लि० पंजीकृत कार्यालय 33,
कम्प्यूनिटी सेंटर न्यू फैंडस कार्लोनी नई दिल्ली द्वारा श्री रामकुमार सकसेना
पुत्र श्री संगीलाल सकसेना, निवासी-नकान नं०-100 शिव वाटिका लौनी
गाजियाबाद तहसील व जिलः गाजियाबाद अश्विफत हस्ताक्षर (परोक्ष
दोहम/केत)।

रु. 5000/-

For Umml Chaddha Minishan Deshpande Pvt. Ltd.
Authorized Signator

For J.R.A. Deshpande
Adv. No. 297, Advocate
Civil Court, Ghaziabad.





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

F 567309

(6)

एवम

मैंसर्स उषाल चन्द्रा हाई टेक डेवलपर्स प्रा0 लि0 पंजीकृत कार्यालय 33, कम्प्यूनिटी सेंटर न्यू फ्रेंड्स कालोनी नई दिल्ली द्वारा श्री रामकुमार सकसैना पुत्र श्री मंगीलाल सकसैना, निवासी-मकान नं0-100 'श्याव वाटिका लोनी गाजियाबाद तहसील व जिला गाजियाबाद अधिकृत हस्ताक्षरी (फरीक दोयम/केता) ।

रु. 5000/-

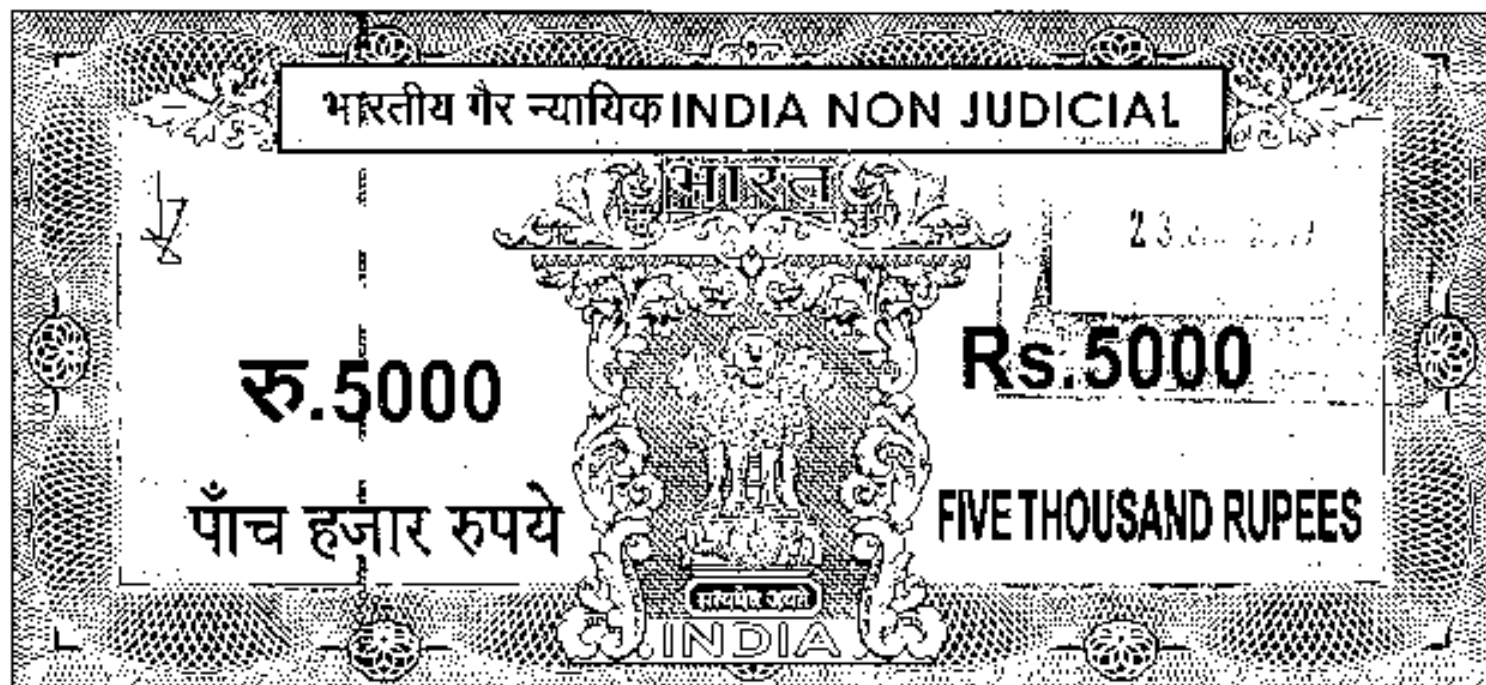
श्री उषाल चन्द्रा Hi-Tech Developers Pvt. L

Authorized Signatory

Signature

श्री उषाल चन्द्रा
U.P.A. 2017, Advocate
U.P. No. 2017, Advocate
U.P. No. 2017, Advocate
U.P. No. 2017, Advocate





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

F 569040

(7)

विक्रीत भूमि का विवरण

(1) स्थित ग्राम बयाना परगना डासना तहसील व जिला गाजियाबाद (उ०प्र०), कृषि भूमि खाता नं० 228 के खसरा नं० 264 रकबई 0.7100 हैक्टेयर के 1/3 भाग रकबई 0.2366667 हैक्टेयर के प्रथम पक्ष विक्रेता अनुसार खतौनी 1414-1419 फसली फरीक अव्वल (विक्रेता) पूर्णतया स्वामी व विक्रय अधिकारी, बतौर संक्रमणीय भूमिधर कागजात दर्ज है, का बैनामा हाजा में विक्रय किया जा रहा है। विक्रीत भूमि के मुझ फरीक अव्वल से पहले मेरे पिता श्री रामधन मलिक थे।

सुरेन्द्रशर्मा

For Unani Chaudhri (Signature)

Authorized Signer

राजकुमार गुप्ता स्लाम्प दिक्कत

लार्ड रोड नम्बर 11

दिल्ली की अधि 31 मार्च

पत्र नं 26 नवम्बर १९९९





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

F 569041

(8)

(2) विक्रीत भूमि कृषि भूमि है। जो किसी भी मुख्य मार्ग अथवा लिंक मार्ग पर स्थित नहीं है। भूमि मुख्य मार्ग से लगभग 200 मीटर से अधिक दूरी पर स्थित है तथा संक्रमणीय भूमिधरी की भूमि है। विक्रय भूमि के चारों ओर 200 मीटर से अधिक तक कृषि कार्य हो रहा है। जिसका

सुरेश शर्मा

Post Upped Ch. 1/2/2005

Perwani
Authorized Signatory

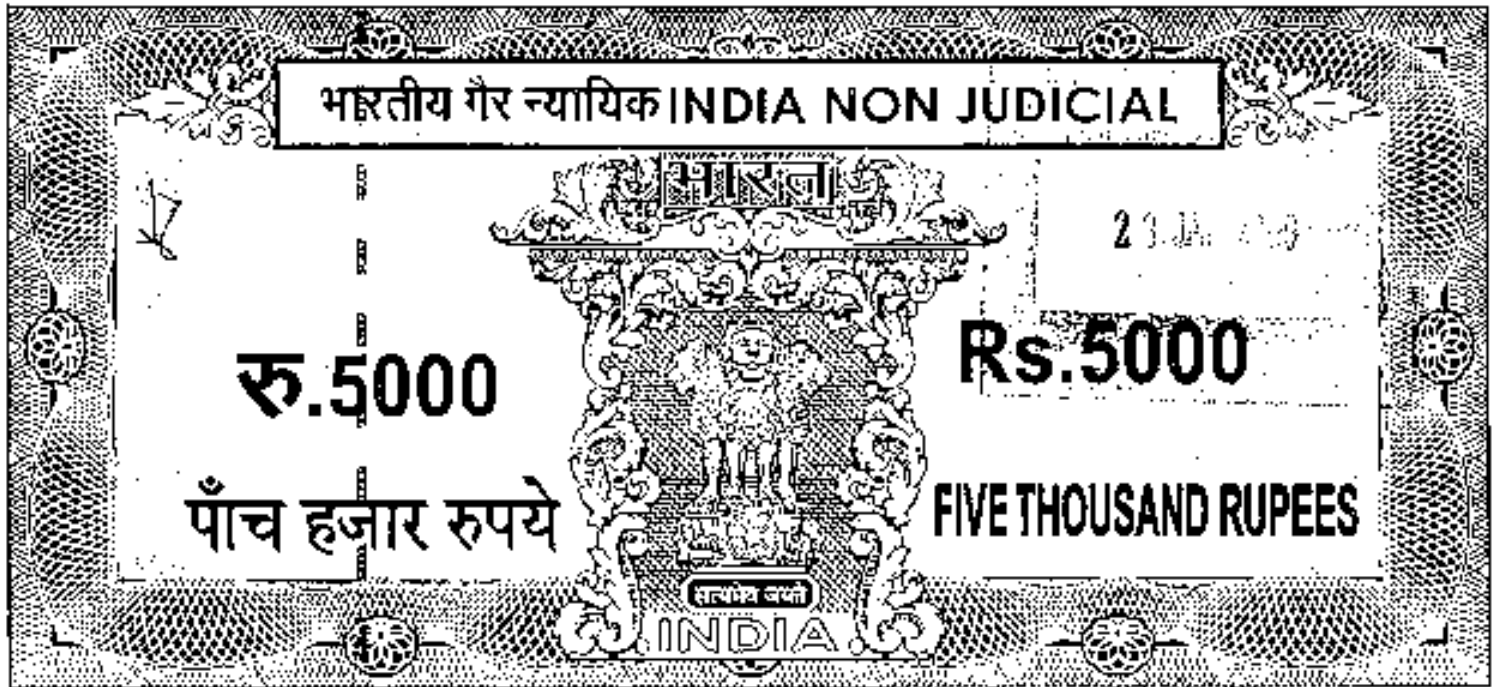
राजकुमार गुप्ता स्टाम्प विक्रेता

लाइसेंस नम्बर 11

लाइसेंस की अवधि 31 मार्च

पत्र नं 26 तहसील कम्पोजन





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

F 569042

(9)

सरकारी सर्किल रेट 61,77,500/-रूपये प्रति हैक्टेयर है लेकिन प्रथम पक्ष ने सौदा द्वितीय पक्ष से रु0 1,07,60,869.56 प्रति हैक्टेयर की दर से अंकन 25,46,747/-रूपये (पच्चीस लाख छियालीस हजार सात सौ सैतालीस रूपये मात्र) में तय है और सरकारी स्टाम्प क्रय मूल्य पर ही अदा किया गया है।

सुरेश चड्ढा

For Uppal Chadha Hi-Tech Developers Pvt. Ltd.

Uppal Chadha
Authorized Signatory

राजकुमार गुप्ता स्टाम्प विक्रेता

लाईसेंस नम्बर 11

लाईसेंस की अवधि 31 मार्च

तारीख 26 अप्रैल 2020



स्टाम्प की धनराशि 500/-

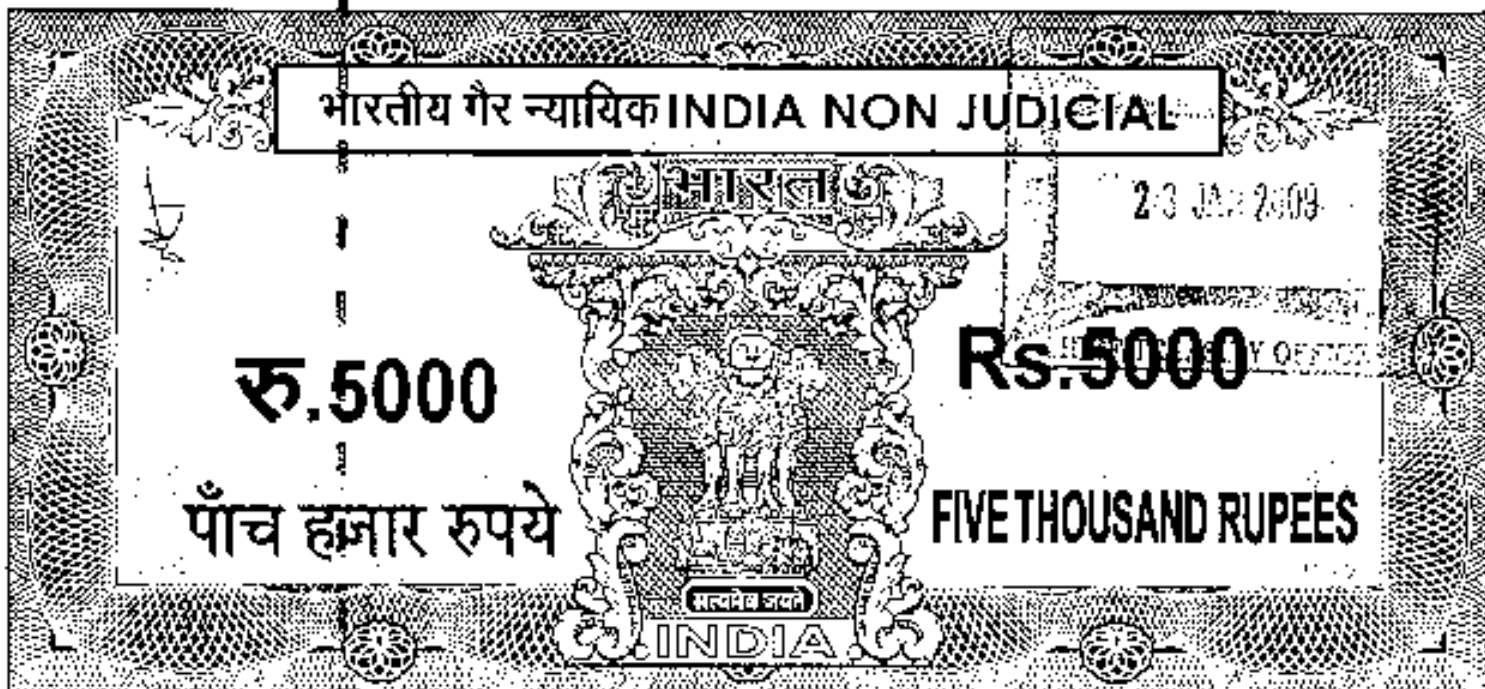
पियुष शर्मा स्टाम्प विक्रेता

लाईसेंस नम्बर 233

लाईसेंस की अवधि 31 मार्च

सेक्टर no 7, सहस्रीत फ्लायवुड, गजियाबाद





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

F 567225

(11)

(4) विक्रेता ने विक्रीत भूमि का प्रमाणित खसरा, खतौनी, भी विक्रय पत्र के साथ संलग्न किया है।

सुरेंद्र शर्मा

For Upmal Chadha Hi-Tech Developers Pvt. Ltd.

Upmal Chadha
Authorized Signatory

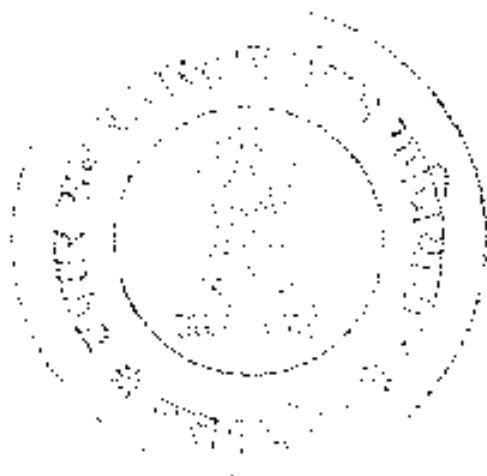
स्टाम्प की धनराशि 5000/-

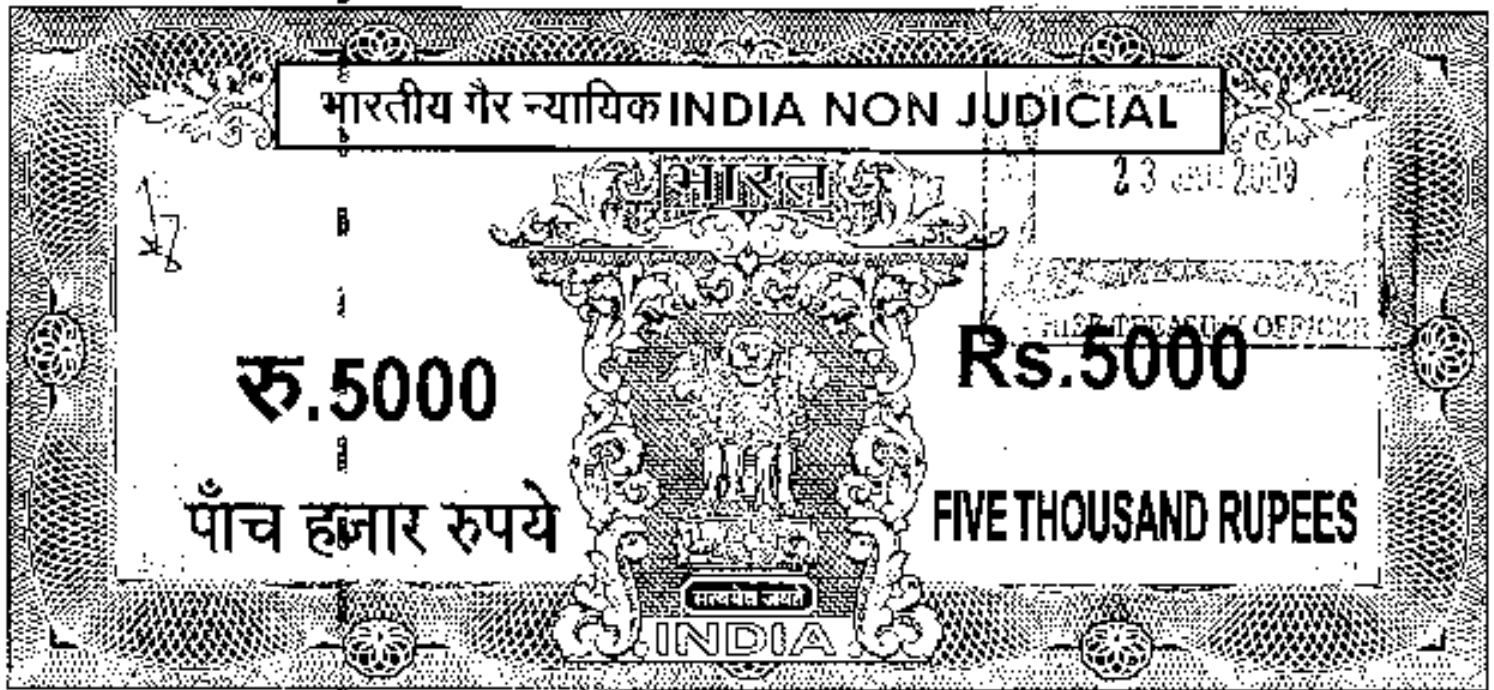
पियुष गर्ग स्टाम्प विक्रंता

टाईसील नम्बर 233

टाईसील की अवधि 31 मार्च

नम्बर 7, तारुण्य अस्पताल, गाजियाबाद





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

F 567226

(12)

(5) विक्रीत भूमि उक्त आज दिन तक मुझ फरीक अजबल (विक्रेता) की ओर से हर प्रकार के बन्धक, भार व सरकारी देनदारी आदि से मुक्त है। कहीं अन्य जगह आड, रहन, बय, हिबै, महाबदाबय व जमानत सरकारी व

सुरेन्द्र शर्मा

For Upmal Chadha Hi-Tech Developers Pvt. Ltd

Upmal Chadha
Authorized Signatory

उत्पल-च-55) ६१६८५

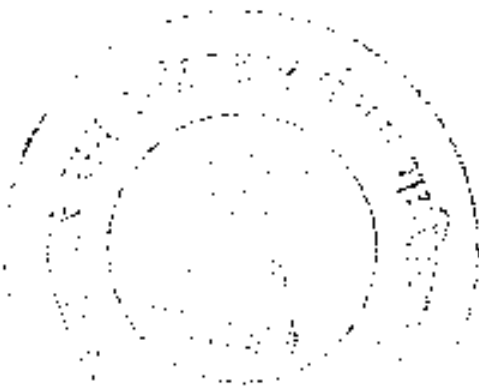
स्टाम्प की धनराशि ५००/-

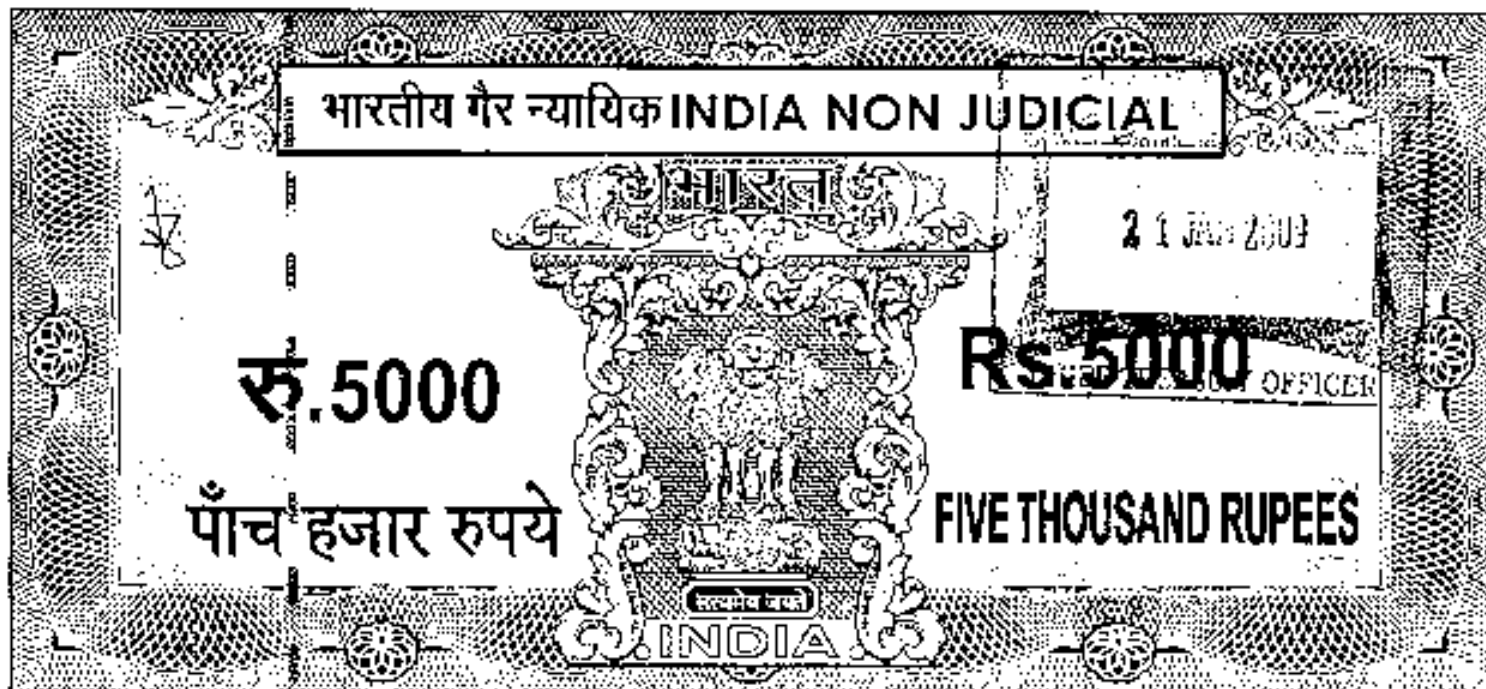
पियुष गर्ग स्टाम्प विक्रेता

लार्डसेस नम्बर 233

लार्डसेस की अवधि 31 मार्च

नम्बर 100 7, तहसील कपरासन्द, गजियाबाद





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

F 566298

(13)

अर्द्ध सरकारी व निजी रूप आदि में ग्रस्त नहीं है। और न उक्त पर कोई बैंक ऋण व विजली या अन्य किसी प्रकार का ड्यूज है। इस विक्रय भूमि

सुरेन्द्र शर्मा

Per Uppal Chadha Hi-Tech Development Pvt. Ltd.

Authorised Signature
Authorised Signature

विष्णु तैत्तिरीय ब्राह्मणे

निम्नलिखित कथन पढ़िए-

07-3-08

100-443887-3

1997, 1998, 1999, 2000, 2001, 2002, 2003, 2004, 2005, 2006, 2007, 2008, 2009, 2010, 2011, 2012, 2013, 2014, 2015, 2016, 2017, 2018, 2019, 2020, 2021, 2022, 2023, 2024, 2025, 2026, 2027, 2028, 2029, 2030, 2031, 2032, 2033, 2034, 2035, 2036, 2037, 2038, 2039, 2040, 2041, 2042, 2043, 2044, 2045, 2046, 2047, 2048, 2049, 2050, 2051, 2052, 2053, 2054, 2055, 2056, 2057, 2058, 2059, 2060, 2061, 2062, 2063, 2064, 2065, 2066, 2067, 2068, 2069, 2070, 2071, 2072, 2073, 2074, 2075, 2076, 2077, 2078, 2079, 2080, 2081, 2082, 2083, 2084, 2085, 2086, 2087, 2088, 2089, 2090, 2091, 2092, 2093, 2094, 2095, 2096, 2097, 2098, 2099, 2100, 2101, 2102, 2103, 2104, 2105, 2106, 2107, 2108, 2109, 2110, 2111, 2112, 2113, 2114, 2115, 2116, 2117, 2118, 2119, 2120, 2121, 2122, 2123, 2124, 2125, 2126, 2127, 2128, 2129, 2130, 2131, 2132, 2133, 2134, 2135, 2136, 2137, 2138, 2139, 2140, 2141, 2142, 2143, 2144, 2145, 2146, 2147, 2148, 2149, 2150, 2151, 2152, 2153, 2154, 2155, 2156, 2157, 2158, 2159, 2160, 2161, 2162, 2163, 2164, 2165, 2166, 2167, 2168, 2169, 2170, 2171, 2172, 2173, 2174, 2175, 2176, 2177, 2178, 2179, 2180, 2181, 2182, 2183, 2184, 2185, 2186, 2187, 2188, 2189, 2190, 2191, 2192, 2193, 2194, 2195, 2196, 2197, 2198, 2199, 2200, 2201, 2202, 2203, 2204, 2205, 2206, 2207, 2208, 2209, 2210, 2211, 2212, 2213, 2214, 2215, 2216, 2217, 2218, 2219, 2220, 2221, 2222, 2223, 2224, 2225, 2226, 2227, 2228, 2229, 2230, 2231, 2232, 2233, 2234, 2235, 2236, 2237, 2238, 2239, 2240, 2241, 2242, 2243, 2244, 2245, 2246, 2247, 2248, 2249, 2250, 2251, 2252, 2253, 2254, 2255, 2256, 2257, 2258, 2259, 2260, 2261, 2262, 2263, 2264, 2265, 2266, 2267, 2268, 2269, 2270, 2271, 2272, 2273, 2274, 2275, 2276, 2277, 2278, 2279, 2280, 2281, 2282, 2283, 2284, 2285, 2286, 2287, 2288, 2289, 2290, 2291, 2292, 2293, 2294, 2295, 2296, 2297, 2298, 2299, 2300, 2301, 2302, 2303, 2304, 2305, 2306, 2307, 2308, 2309, 2310, 2311, 2312, 2313, 2314, 2315, 2316, 2317, 2318, 2319, 2320, 2321, 2322, 2323, 2324, 2325, 2326, 2327, 2328, 2329, 2330, 2331, 2332, 2333, 2334, 2335, 2336, 2337, 2338, 2339, 2340, 2341, 2342, 2343, 2344, 2345, 2346, 2347, 2348, 2349, 2350, 2351, 2352, 2353, 2354, 2355, 2356, 2357, 2358, 2359, 2360, 2361, 2362, 2363, 2364, 2365, 2366, 2367, 2368, 2369, 2370, 2371, 2372, 2373, 2374, 2375, 2376, 2377, 2378, 2379, 2380, 2381, 2382, 2383, 2384, 2385, 2386, 2387, 2388, 2389, 2390, 2391, 2392, 2393, 2394, 2395, 2396, 2397, 2398, 2399, 2400, 2401, 2402, 2403, 2404, 2405, 2406, 2407, 2408, 2409, 2410, 2411, 2412, 2413, 2414, 2415, 2416, 2417, 2418, 2419, 2420, 2421, 2422, 2423, 2424, 2425, 2426, 2427, 2428, 2429, 2430, 2431, 2432, 2433, 2434, 2435, 2436, 2437, 2438, 2439, 2440, 2441, 2442, 2443, 2444, 2445, 2446, 2447, 2448, 2449, 2450, 2451, 2452, 2453, 2454, 2455, 2456, 2457, 2458, 2459, 2460, 2461, 2462, 2463, 2464, 2465, 2466, 2467, 2468, 2469, 2470, 2471, 2472, 2473, 2474, 2475, 2476, 2477, 2478, 2479, 2480, 2481, 2482, 2483, 2484, 2485, 2486, 2487, 2488, 2489, 2490, 2491, 2492, 2493, 2494, 2495, 2496, 2497, 2498, 2499, 2500, 2501, 2502, 2503, 2504, 2505, 2506, 2507, 2508, 2509, 2510, 2511, 2512, 2513, 2514, 2515, 2516, 2517, 2518, 2519, 2520, 2521, 2522, 2523, 2524, 2525, 2526, 2527, 2528, 2529, 2530, 2531, 2532, 2533, 2534, 2535, 2536, 2537, 2538, 2539, 2540, 2541, 2542, 2543, 2544, 2545, 2546, 2547, 2548, 2549, 2550, 2551, 2552, 2553, 2554, 2555, 2556, 2557, 2558, 2559, 2560, 2561, 2562, 2563, 2564, 2565, 2566, 2567, 2568, 2569, 2570, 2571, 2572, 2573, 2574, 2575, 2576, 2577, 2578, 2579, 2580, 2581, 2582, 2583, 2584, 2585, 2586, 2587, 2588, 2589, 2590, 2591, 2592, 2593, 2594, 2595, 2596, 2597, 2598, 2599, 2600, 2601, 2602, 2603, 2604, 2605, 2606, 2607, 2608, 2609, 2610, 2611, 2612, 2613, 2614, 2615, 2616, 2617, 2618, 2619, 2620, 2621, 2622, 2623, 2624, 2625, 2626, 2627, 2628, 2629, 2630, 2631, 2632, 2633, 2634, 2635, 2636, 2637, 2638, 2639, 2640, 2641, 2642, 2643, 2644, 2645, 2646, 2647, 2648, 2649, 2650, 2651, 2652, 2653, 2654, 2655, 2656, 2657, 2658, 2659, 2660, 2661, 2662, 2663, 2664, 2665, 2666, 2667, 2668, 2669, 2670, 2671, 2672, 2673, 2674, 2675, 2676, 2677, 2678, 26





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

F 566296

(14)

से संबंधित किसी भी प्रकार का विवाद-ग्रस्त मामला किसी भी न्यायालय व सरकारी व अर्द्धसरकारी विभाग/कार्यालय में न तो दर्ज है और न ही लम्बित है। और न ही किसी निर्णीत आदेश का क्रियान्वन ही लम्बित है।

सुरेश चण्डी

For Upul Chadha Hi-Tech Developers Pvt. Ltd.

Upul Chadha
Authorized Signatory

निम्न क्रम कर्मी का प्रमाणित.....

कर्म कोरा का काम से पूरा पता..... 30/12/2007 दोहरा समय प्राप्ति

कर्म कोरा का काम से पूरा पता..... दोहरा समय

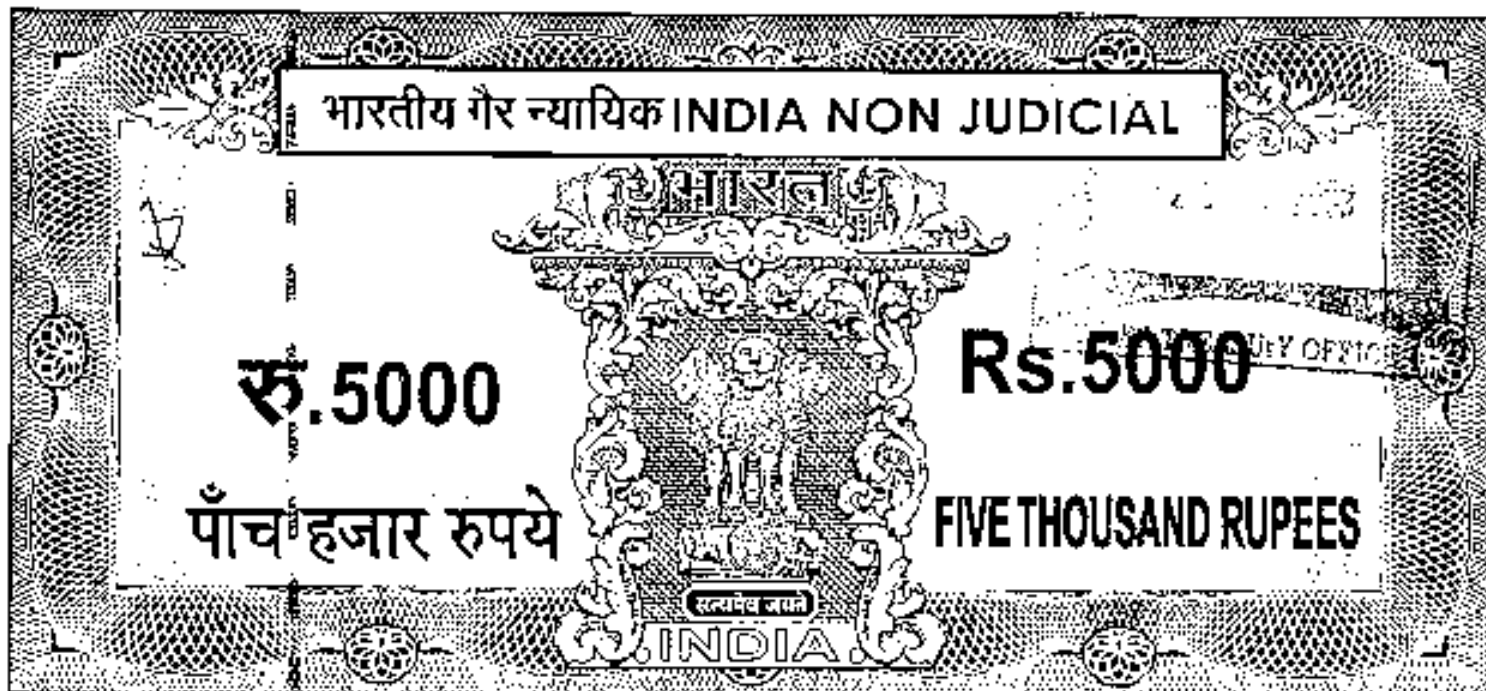
कर्म कोरा का काम से पूरा पता..... दोहरा समय

कर्म कोरा का काम से पूरा पता..... दोहरा समय

कर्म कोरा का काम से पूरा पता..... दोहरा समय

कर्म कोरा का काम से पूरा पता..... दोहरा समय

कर्म कोरा का काम से पूरा पता..... दोहरा समय



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

F 566297

(15)

(6) विक्रोत मिलिकयत उक्त के विक्रय मे कोई दोष व त्रुटि नहीं है हर प्रकार के वाद विवाद से मुक्त है उपरोक्त वर्णित /उल्लिखित भूमि के संबध मे मुझ विक्रेता ने किसी अन्य व्यक्ति, कम्पनी आदि को हक मे

सुरेन्द्र शर्मा

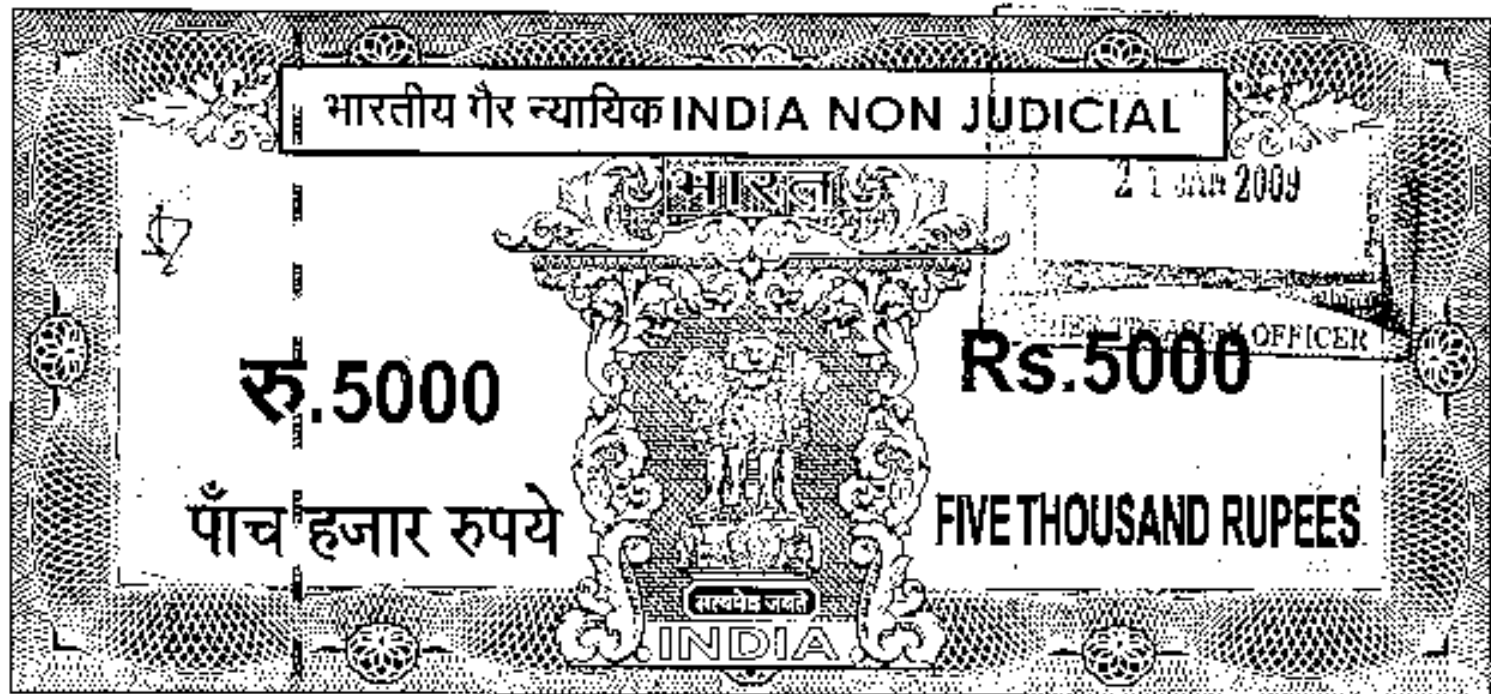
For Ujjwal Chaudha Housing Developers Pvt. Ltd.

Ujjwal Chaudha
Authorized Signatory

उत्पन्न का 25% काइडेल स्वयंसेवक अर्पित दिनांक
द्वारा भेजना
5000

विज्ञापन विभाग, उत्तराखण्ड विज्ञापन
काइडेल नम्बर-27
जयपुर की नवीनीकरण की अवधि 2018-2019
बंद हुए विभाग करने का प्रारंभ 2018-2019
नम्बर-27





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

F 566384

(16)

कोई मौखिक करार, वसीयतनामा व विक्रय अनुबंध-पत्र, विक्रय पत्र, किसी भी कार्यालय में पंजीकृत व अपंजीकृत, पूर्व में न तो निष्पादित किया है

सुरेश चड्ढा

Mr Upmal Chadha Hi-Tech Developments Pvt. Ltd.

Upmal Chadha
Authorized Signatory

संस्था का नाम एवं प्रयोजन.....

संस्था के नाम का पूरा नाम.....
म. उ.प.नं. ५६६१ हाइवेला सहायक-जोड़ लिए दिए

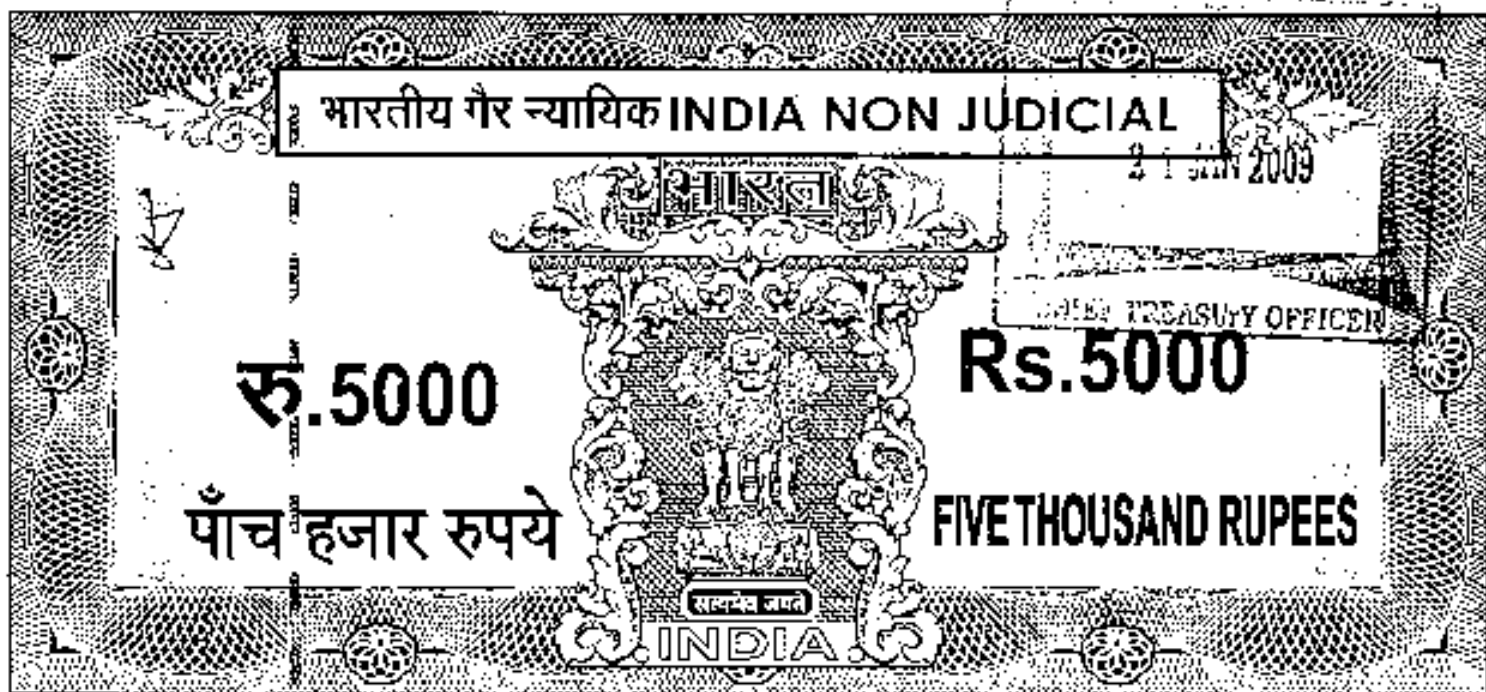
संस्था के पता..... द्वारा जारी

संस्था के अध्यक्ष.....
संस्था के अध्यक्ष.....

संस्था के अध्यक्ष.....

संस्था के अध्यक्ष.....

संस्था के अध्यक्ष.....



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

F 566385

(17)

और न ही कराया है और न ही कहीं नोटरी द्वारा सत्यापित हुआ है। यदि
विषय में इस संबंध में कोई भी वसीयतनामा, विक्रय अनुबंध/विक्रय पत्र

उपल चड्ढा

For Upal Chadha Hi-Tech Developers Pvt. Ltd.

Upal Chadha
Authorized Signatory.

२०५० की अवधि: २०५०-२०५१

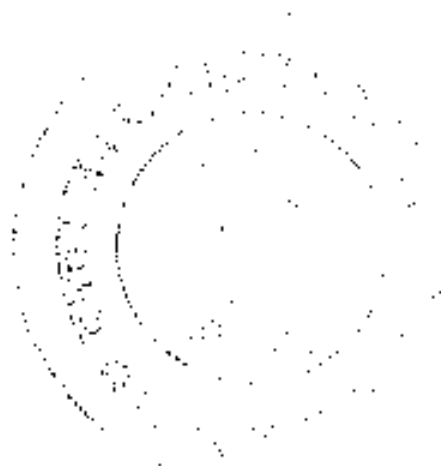
संविधान संशोधन संस्था संरचना

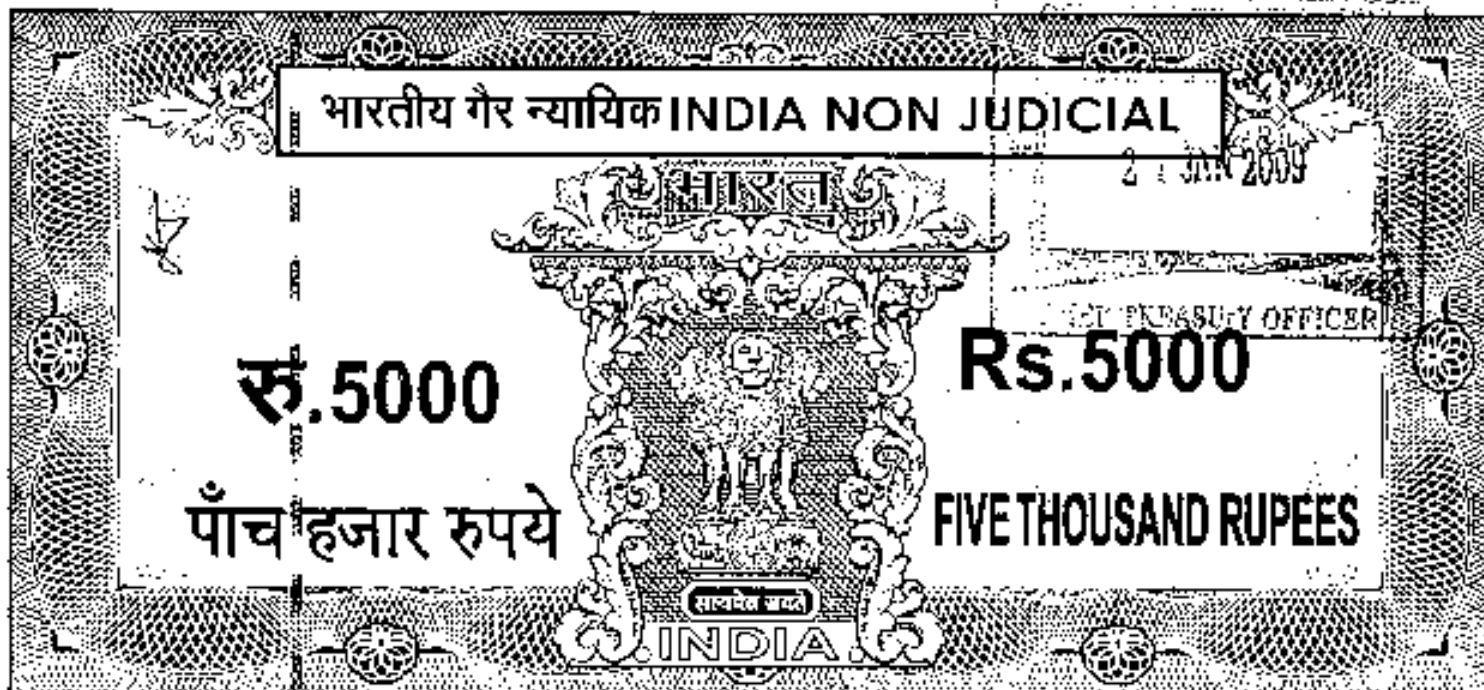
1995-1996

東京の電話： 〇三〇 〇一-五-五〇〇

ਸ਼੍ਰੀਮਤੀ ਹਰਿਮਤ ਕੌਰ: ਪ੍ਰਭੂ ਜੀ, ਮੇਰੇ ਪਤਨੀ ਦੇ ਪਿਤਾ ਜੀ ਦੀ ਮੌਤ ਹੋਈ ਹੈ।

— 222 —





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

F 566386

(18)

प्रस्तुत करके विवाद उत्पन्न किया जाता है तो वह विवाद अमान्य व
अप्रभावी होगा। तथा इसके जिम्मेदार फरीक अव्वल व उनके वारिसान होंगे

सुरेश चन्द्रा

For Upal Chadha Hi-Tech Developers Pvt. Ltd.

Upal Chadha
Authorised Signatory

$\frac{1}{n} \sum_{k=1}^n f(x_k) = \frac{1}{n} \sum_{k=1}^n f\left(\frac{k}{n}\right)$

[illegible]

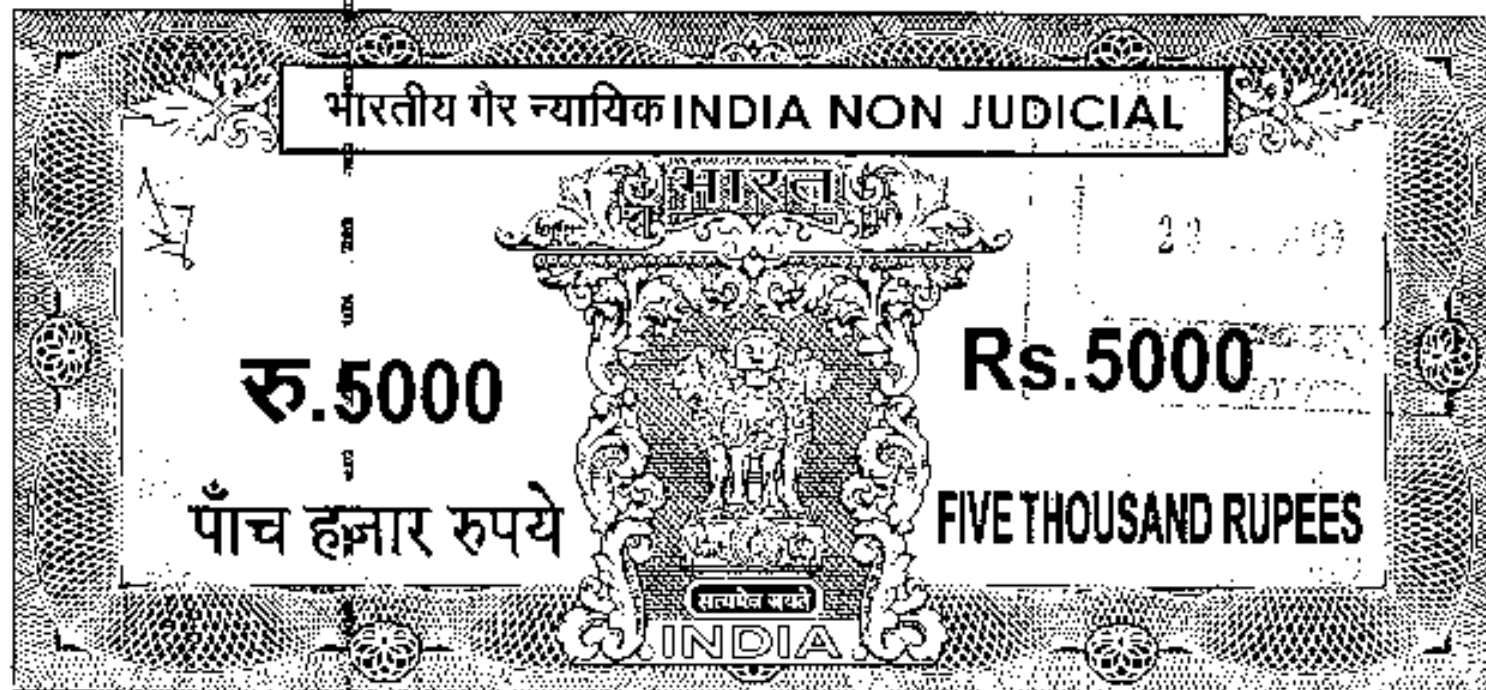
1997年12月15日

[Signature]

1000



margin



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

F 567581

(19)

(7) मुझ विक्रेता को विक्रय पत्र मे वर्णित उक्त खाता नं० 228 के खससु नं० 264 रकबई 0.7100 हैक्टेयर का 1/3 भाग रकबई 0.2366667 हैक्टेयर स्थित ग्राम बयाना परगना डासना तहसील व जिला गाजियाबाद

सुरेश चandra

Per Uday Chadha Hi-Tech Developers Pvt. Ltd.

Per Uday Chadha
Authorized Signatory

Sono / E.R.T. 319-11

457





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

F 567582

(20)

उसके अपने हिस्से के पूर्ण भाग को बेचने का स्वतन्त्र अधिकार पूर्णतः प्राप्त है। मुझ विक्रेता को वास्ते तरक्की काश्त एवं अन्य निजी आवश्यकता हेतु पैसों की आवश्यकता है तथा मुझे अपनी उक्त भूमि की

सुरेन्द्र शर्मा

For Usual Chadha High Tech Developers Pvt. Ltd.

[Signature]
Authorized Signatory

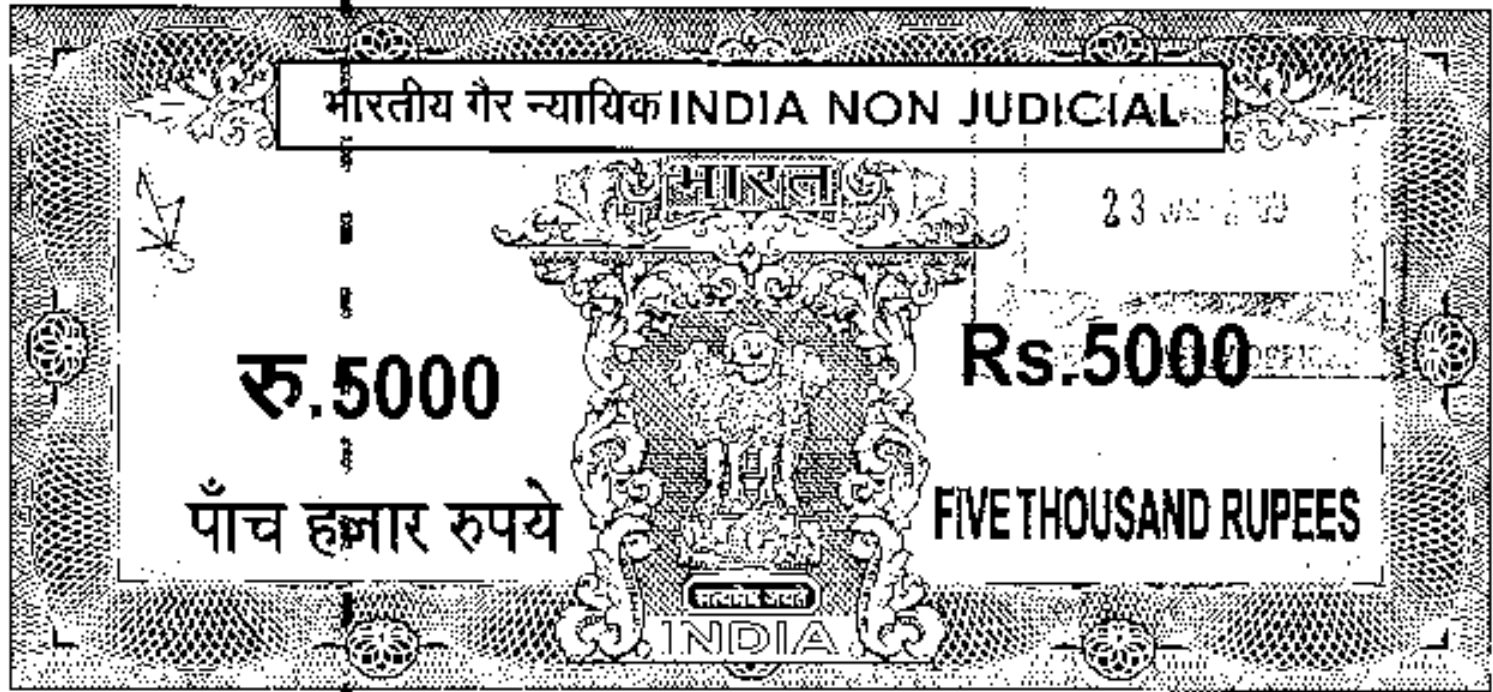
श्री

५०००/- अर्थात् अर्थात् ५०००/-

5000/- अर्थात् अर्थात्

कुल





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

F 567583

(21)

उचित कीमत केता से मिल रही है। अतः मुझ विक्रेता ने अपनी खुशी से बिना किसी दबाव व धमकाव के, बरजामंदी, शुद्ध बुद्धि व स्वस्थ इन्द्रियों की दशा में अपने पारिवारिक सहमति से सब समस्त अधिकार मालिकाना,

हरेन्द्र शर्मा

For Upad Chedha Hi-Tech Developers Pvt. Ltd.

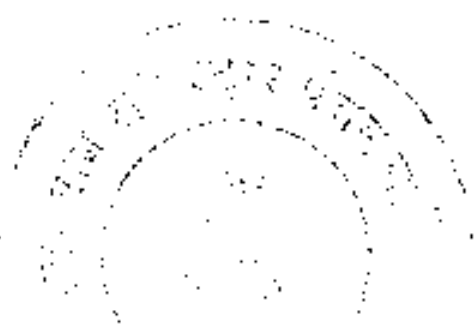
Authorized Signature

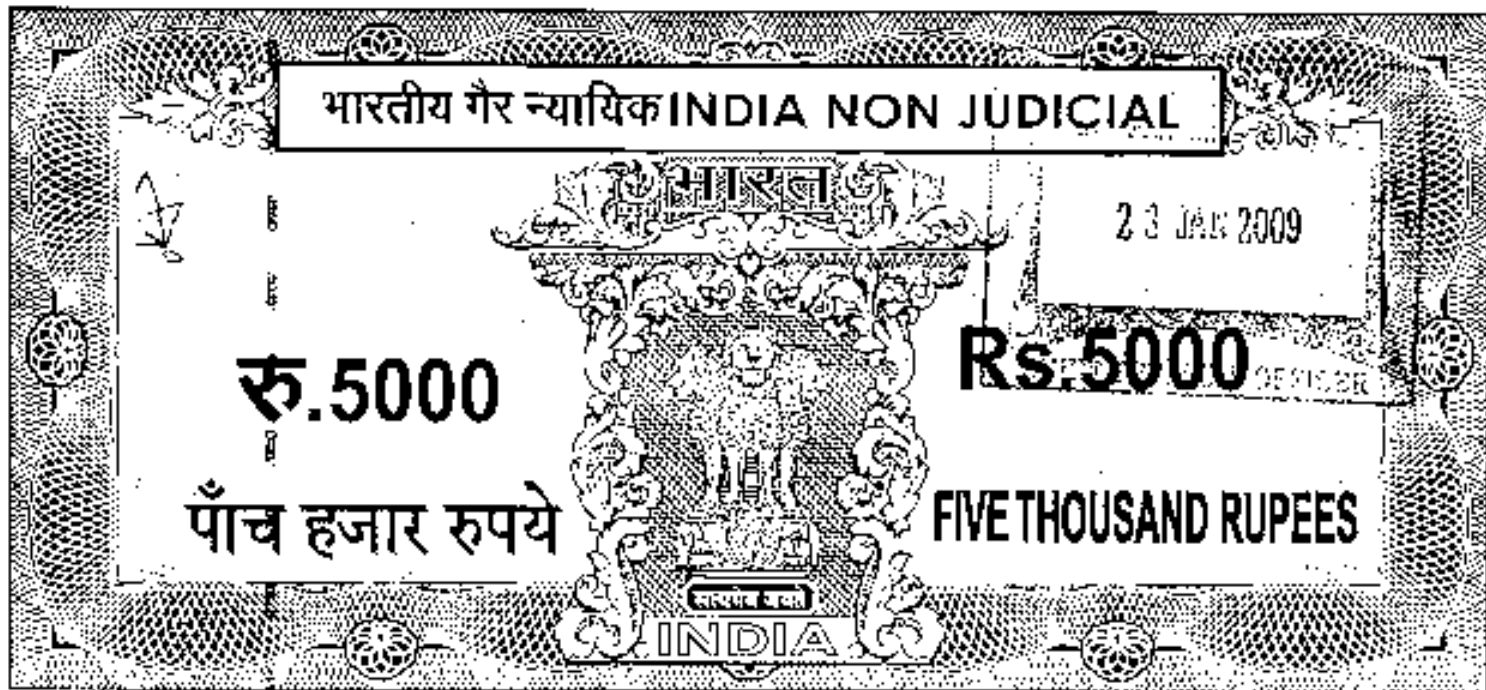
શ્રી અમલ ચલ દાકિન સમાપ્ત સંગ્રહ કરેલ

5000/- દ્વારા અવધાન

અમલ ચલ

જામ





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

F 568802

(22)

काबिजाना, दाखिली-खारिजी, काश्त भारई, हर किस्म कब्जा गर्ज के जो कुछ भी अधिकार मुझ विक्रेता को विक्रीत भूमि से प्राप्त थे उससे कुछ बचा हुआ नहीं रहा है आदि आदि के आज की तारीख में विक्रय धनराशी

सुरेन्द्र शर्मा

For Bypal Chadha Hi-Tech Developers Pvt. Ltd

[Signature]
Authorized Signatory

स्वास्थ्य की बरतारी ~~देखनी फाई राश्वना~~
~~2000~~

1. भारतीय गरीबों का स्वास्थ्य विक्रेता

साइडल नम्बर-22

जाति

साइडल की नवीनीकरण की अवधि 31-3-2009

अधिकृत विक्रय करने का स्थान धर्मर नं० 44,

तहसील कम्पाउन्ड, गाजिकाबाद





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

F 568803

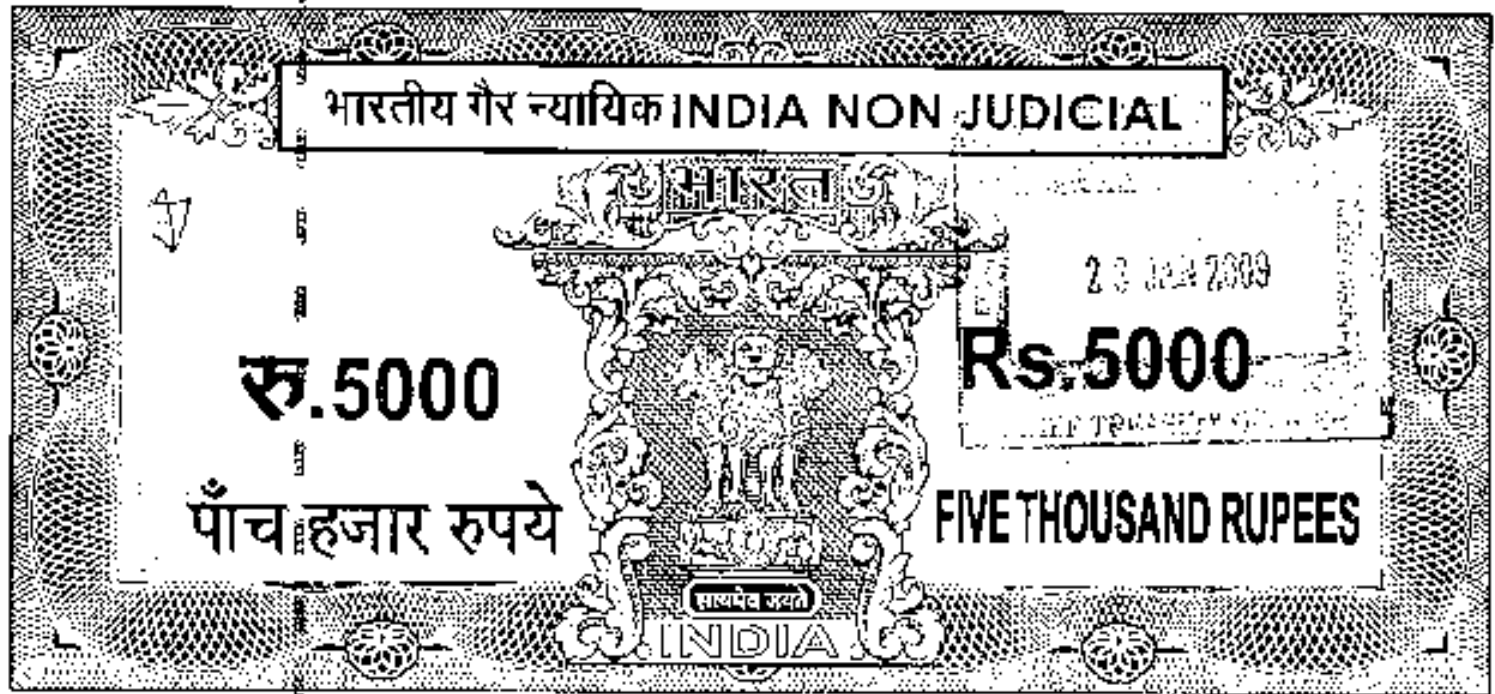
(23)

अंकन-25,46,747/-रुपये (पच्चीस लाख छियालीस हजार सात सौ सैतालीस रुपये मात्र) जिसके आधे अंकन 12,73,373.50/-रुपये(बारह लाख तिहत्तर हजार तीन सौ तिहत्तर रुपये पचास पैसे मात्र) होते हैं के एज में बहाथ

अरुणेश्वर

For Unnai Chakka Hi-Tech Developers Pvt. Ltd

[Signature]
Authorized Signatory



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

F 568804

(24)

कैरीक दोयम क्रेता उपरोक्त मैसर्स उप्पल चढ्ढा हाई टेक डेवलपर्स प्रा०
लि० पंजीकृत कार्यालय 33, कम्यूनिटी सेंटर न्यू फ्रेंड्स कालोनी नई दिल्ली

अरिन्द शर्मा

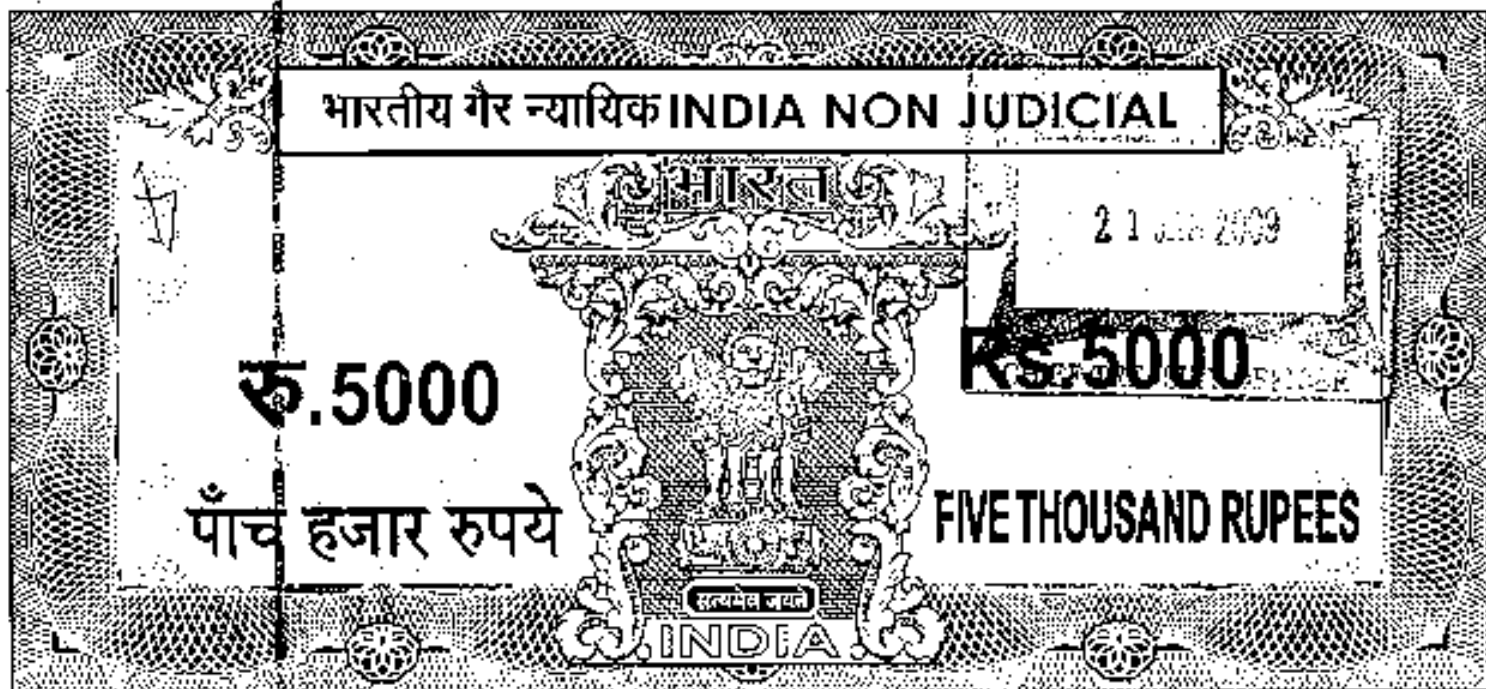
For Uppal Chadha Hi-Tech Development Pvt. Ltd.

Authorized Signatory

0.5121 ५३२०५॥

-200

अश्विभूत विप्रद्वय करने का स्थान वैश्वर नं० 44,
नहरील कम्पाउन्ड, गाजियाबाद



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

F 564635

(25)

द्वारा श्री रामकुमार सक्सेना पुत्र श्री मंगीलाल सक्सेना, निवासी-मकान नं०-100, शिव वाटिका लौनी गाजियाबाद तहसील व जिला गाजियाबाद अधिकृत हस्ताक्षरी द्वितीय पक्ष को बैच कर दिया है यानि कतई बेच दिया

सुरेश कुमार

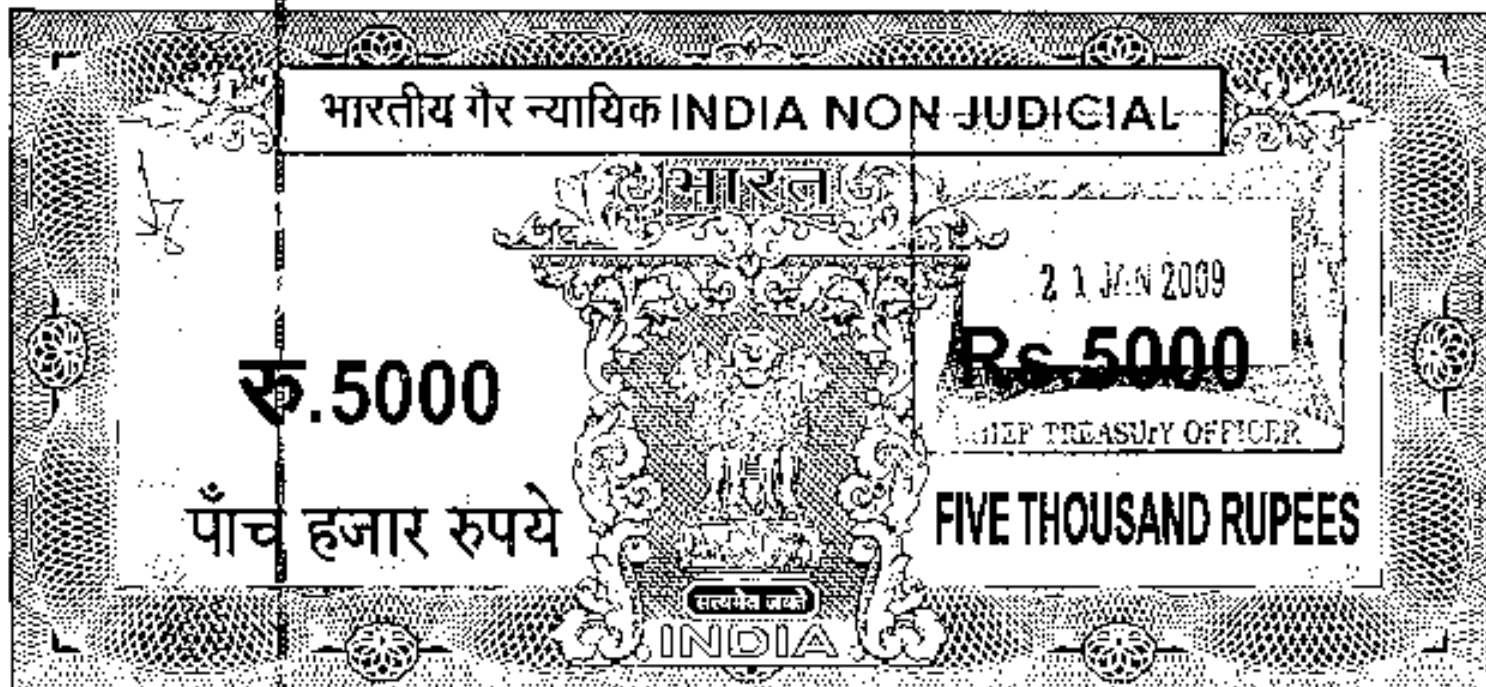
For Upal Chodha Hi-Tech Developers Pvt. Ltd

Authorized Signatory

स्टाम्प क्रय करन का प्रमाणित.....
स्टाम्प केता का नाम व पता.....
स्टाम्प की धनशक्ति.....
ता० १ अप्र १ अप्र ३१ मय २०००
नोटेड सिंह स्टाम्प विक्रेता ला० न० २५९
पे० न० ७५, तह० क० राजियाबाद

चंडा हाइवे इन्कलपस प्रा. लि. गेडलगा
सा. गेडलगा





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

F 564636

(26)

हैं और भूमि की कुल विक्रय धनराशि मुझ विक्रेता ने जेता से प्राप्त कर लिया है। अब कुछ भी विक्रय धनराशि बाकी नहीं रही है।

सुरेश चandra

For Upad Chandra, Hi-Tech Developers Pvt. Ltd

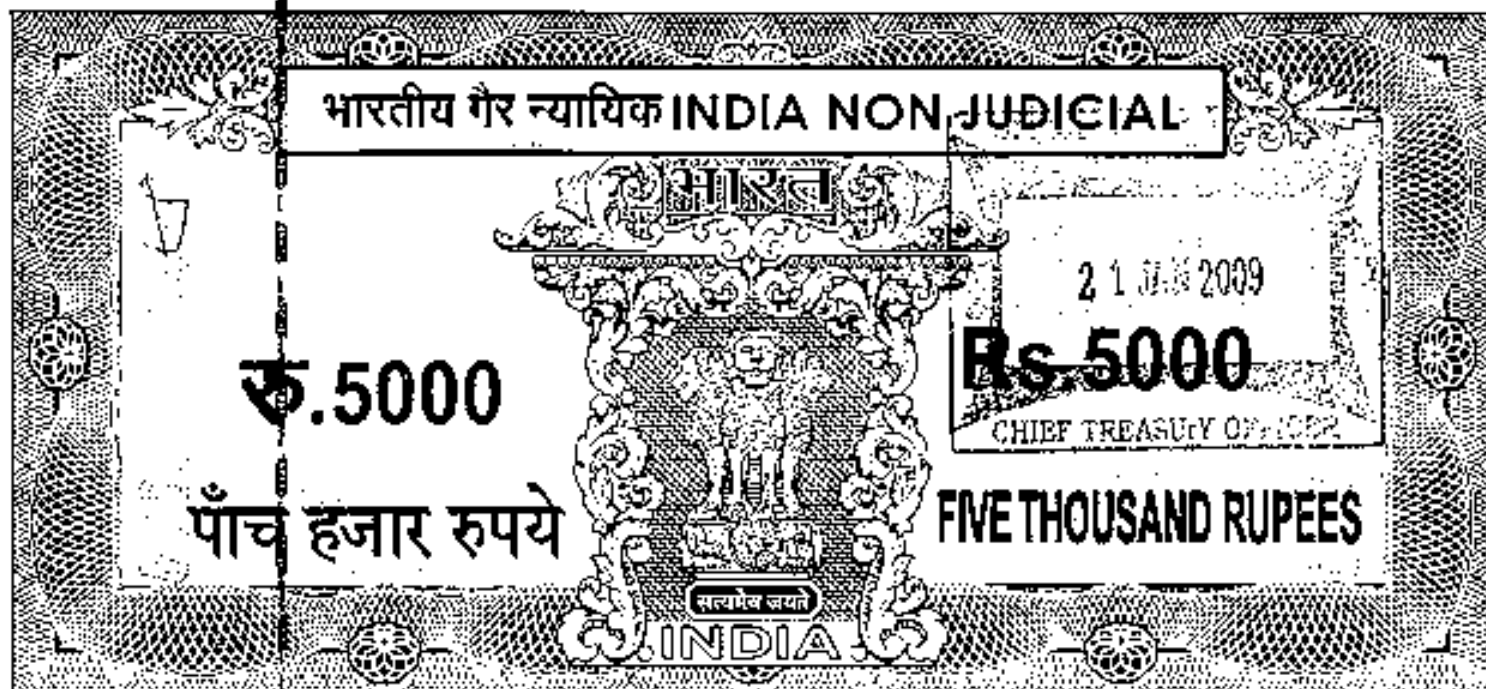
Signature
Overseas Signatory

स्टाम्प क्रेता का नाम व पता.....
स्टाम्प को धनराशि.....
जा० ला० दि० 1 Apr 31 Mar 200
बोरेन्द्र सिंह स्टाम्प चिह्ने जा० न० 259
चे० न० 75, तह० क० गाजियाबाद

सुल्तान न्यसा

रुप० 1





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

F 564637

(27)

(8) विक्रय भूमि का कब्जा मौके पर क्रेता का पूर्ण वास्तविक रूप से करा दिया है जिसके क्रेता पूर्णतः मालिक काबिज दाखिल बन गये हैं

सुरेन्द्र शर्मा

For Upal Chadha Housing Development Pvt. Ltd.

[Signature]
Authorized Signatory

स्टाम्प क्रय करने का प्रमाण.....
स्टाम्प क्रय का नाम व पता.....
स्टाम्प की धनराशि.....
ता. अधि 1 Apr 31 Mar 200
बोरेन्द्र सिंह स्टाम्प विक्रेता ना. नं. 259
चं. नं. 75, तह. नं. राजियाबाद



रहस्य की श्रेणी: Secret

M.upt 2

हस्ताक्षरित व्यक्ति का पूरा नाम: - मनीष गुप्ता
ला० नं० ३२३, लाइसेंस की अवधि-३१ मार्च २०११...
अधिकृत लिख्य कार्य का स्थान - पृष्ठ नं०-१६,
महलील कम्पाउंड, गाँव बाबाद



भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

रु. 5000

Rs. 5000

पांच हजार रुपये

FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

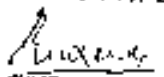
F 547920

(29)

(9) विक्रेता, विक्रीत भूमि के बाबत समस्त कागजात में बजरिये बैनामा दाखिल खारिज मालकागजात में कराकर क्रेता का नाम दर्ज करवायेगा या

सुरेश शर्मा

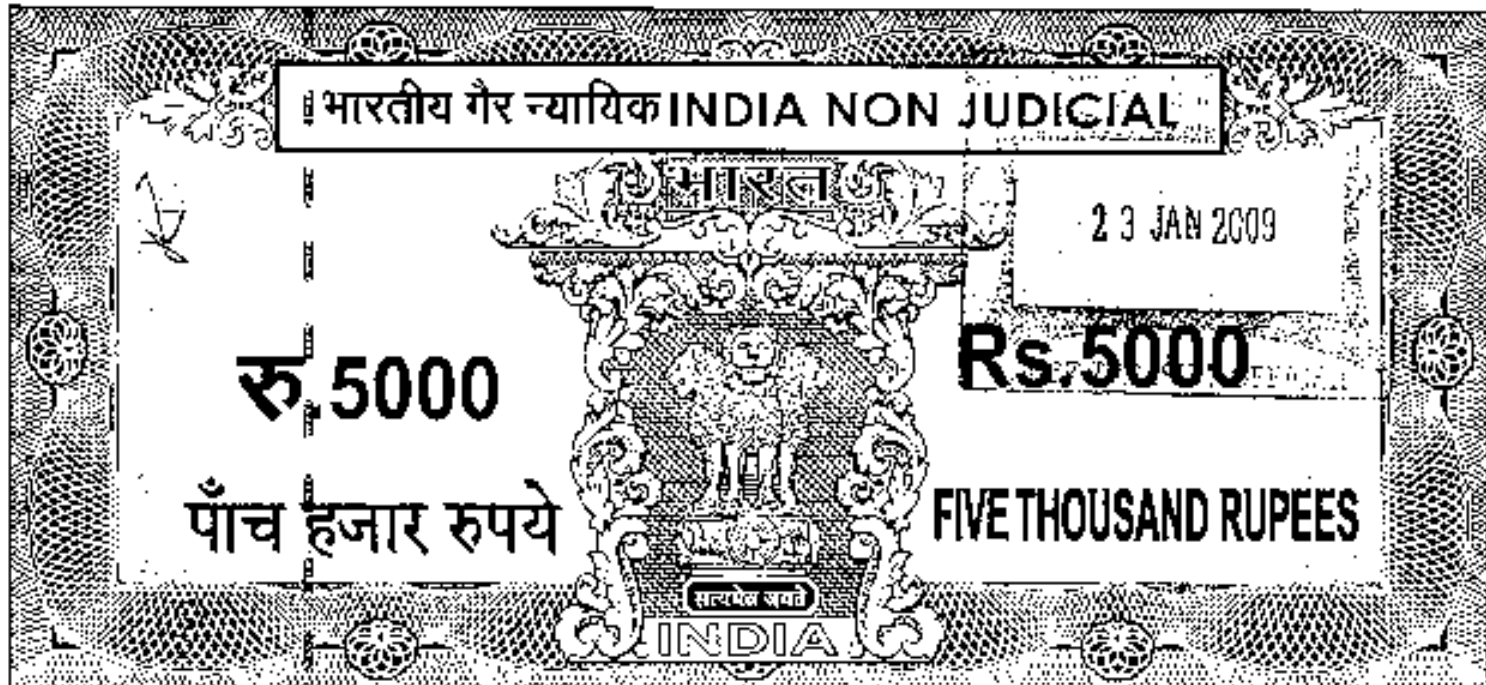
For Upal Chadha P11-1 not Development 141. 124


Authorised Signator.

रजिस्ट्रार जनरल - पंजाब
स्टाम्प की 1/2 Smt. 1/2
M. Gupta

स्टाम्प (1) का पूरा नाम - मनीष गुप्ता
ला. नं० २२३, सप्लीमेंट की अवधि - 31 मार्च ०९
अधिकृत विभाग का स्थान - वे. नं०-16.
तहसील के.भा.उ. मंडी.मंद





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

F 567116

(30)

वो स्वयं दर्ज करवा सकते हैं तथा आवश्यक प्रपत्रों पर जहाँ चाहे हस्ताक्षर मुद्रा फरीक अब्बल से कर सकते हैं, मुद्रा फरीक अब्बल को कोई एतराज नहीं होगा ।

सुरेन्द्र शर्मा

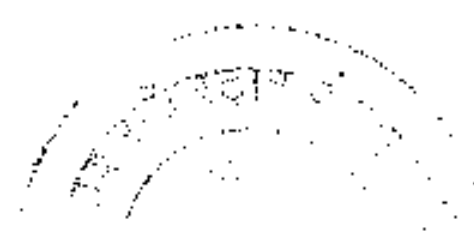
For Usual Chadha Hi-Tech Developers Pvt. Ltd.

[Signature]
Authorized Signatory

स्टाम्प प्रतीक का नाम व फं. नं. मसुदा उपलब्ध है डा. 15/12/2019 को इनसेपस प्रोपर्टी प्रो. लि. द्वारा 2019/12/17

स्टाम्प की धनराशि ₹ 5000/-
(M. 12/2)

स्टाम्प विक्रेता का पूरा नाम वि. गुप्ता
ला. नं. 323, 10/12/2019 को 10/12/2019 पर्यंत
अधिकृत विक्रेता का फं. नं. 10/12/2019-16,
तहसील कम्पाउंड, नगरपालिका





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

F 546276

(31)

(10) अतः अब विक्रय पश्चात् विक्रीत भूमि की मलकियत भूमि में निहित हित व उसके मूल्य धन तथा किसी अंश से विक्रेता व वारिसान विक्रेता का, अब कोई संबध बाकी नहीं रहा और न कभी रहेगा ।

सुरेश शर्मा

For Upad Chaudhary Singh Development Pvt. Ltd.,

Maxine
Authorized Signatory

डा. अ. अ. अ. अ.

.....
.....
.....

.....

.....

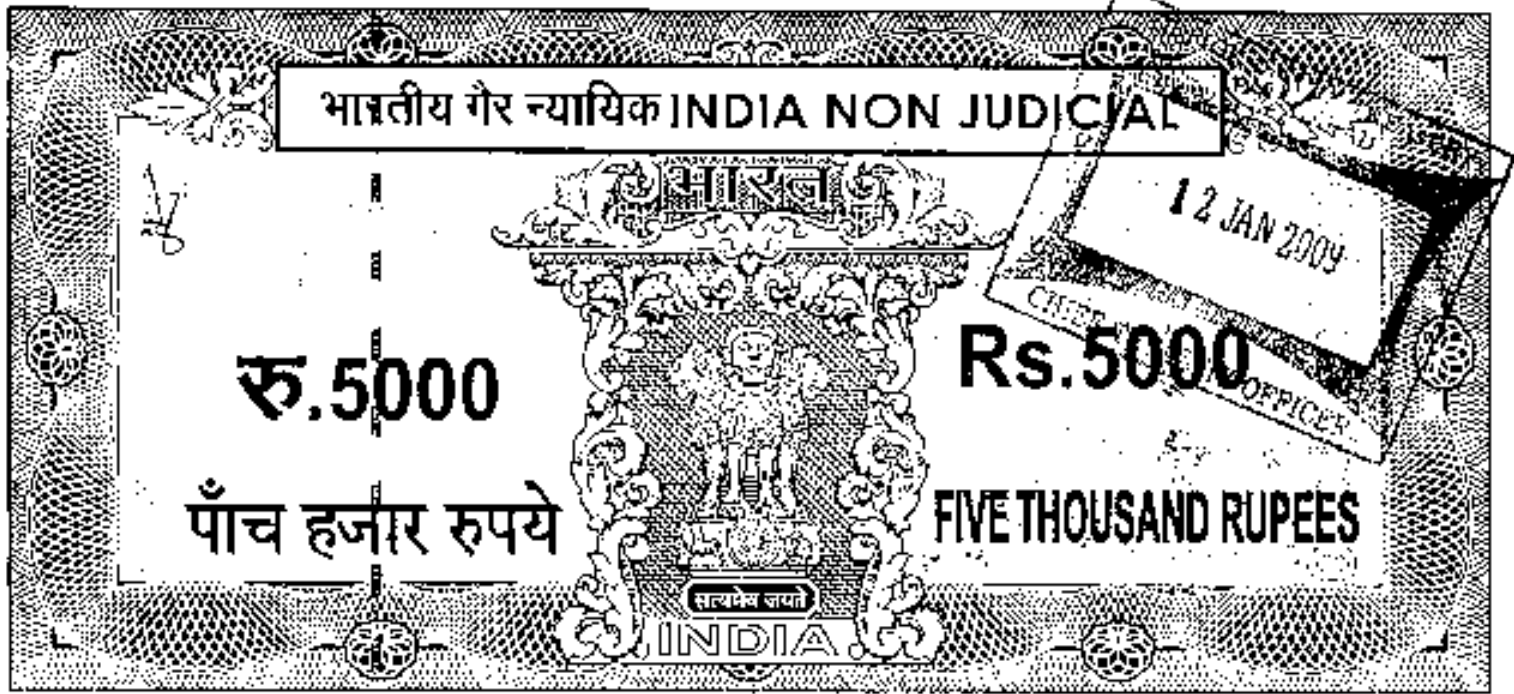
.....

.....

.....

.....





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

F 546277

(32)

(11) विक्रीत भूमि पर आज दिन तक फरीक अव्वल/विक्रेता की ओर कोई भार निकला ओर निकला हुआ भार क्रेता या स्थानापन को अपने पास से अदा करना पड़ा अथवा विक्रेता के अनाधिकार से या वारिसान विक्रेता की

सुरेश शर्मा

For Upad Chadha M. Tech Developers Pvt. Ltd.

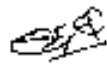
Signature
Authorized Signatory

महोदय २९/११/२०१९
महोदय
सर्वोदय
2000/-

सर्वोदय पोषक खाद्य कार्यक्रम

प्रदेश नम्बर-288

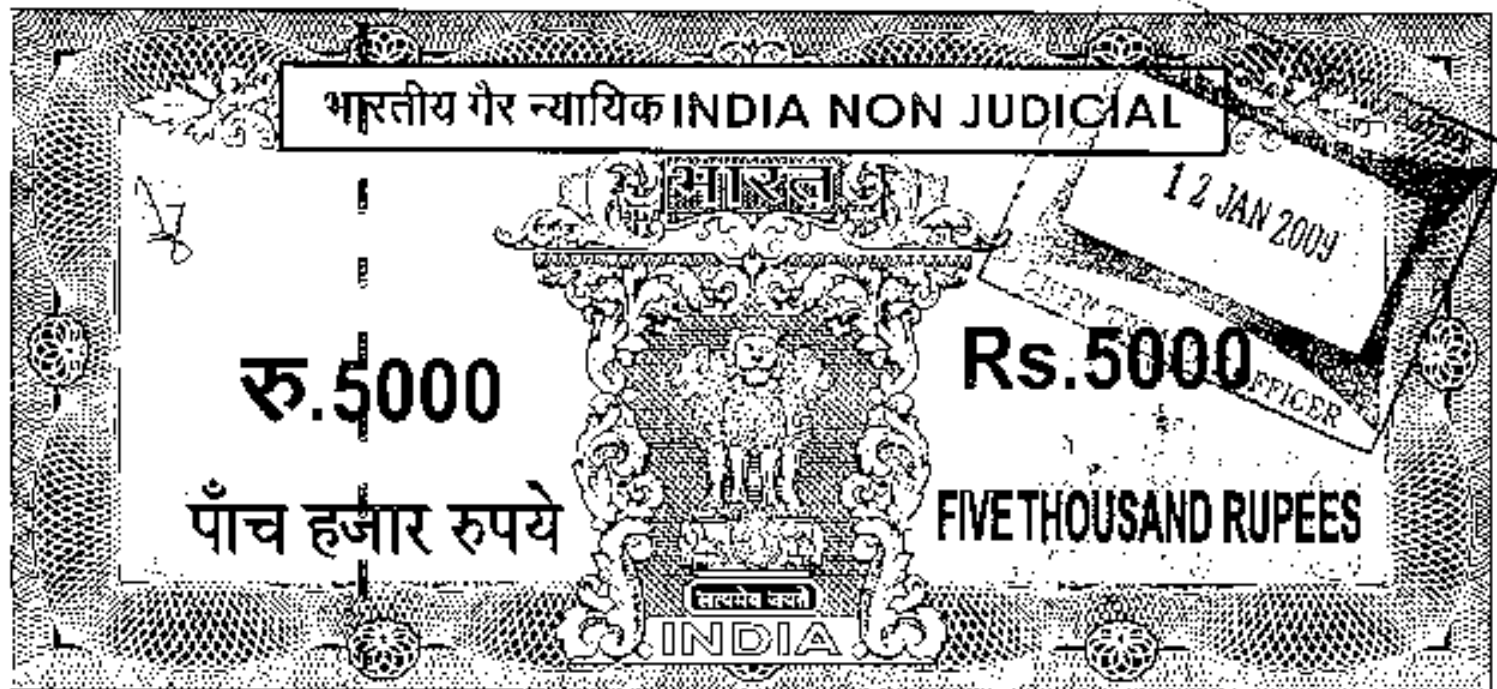
प्रदेश की भूगोलीय स्थिति ३१-३-०९



प्रदेश विभाग के तहत कार्य करने का स्थान केन्द्र नम्बर ११

प्रदेश विभाग, नवदिल्ली





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

F 546278

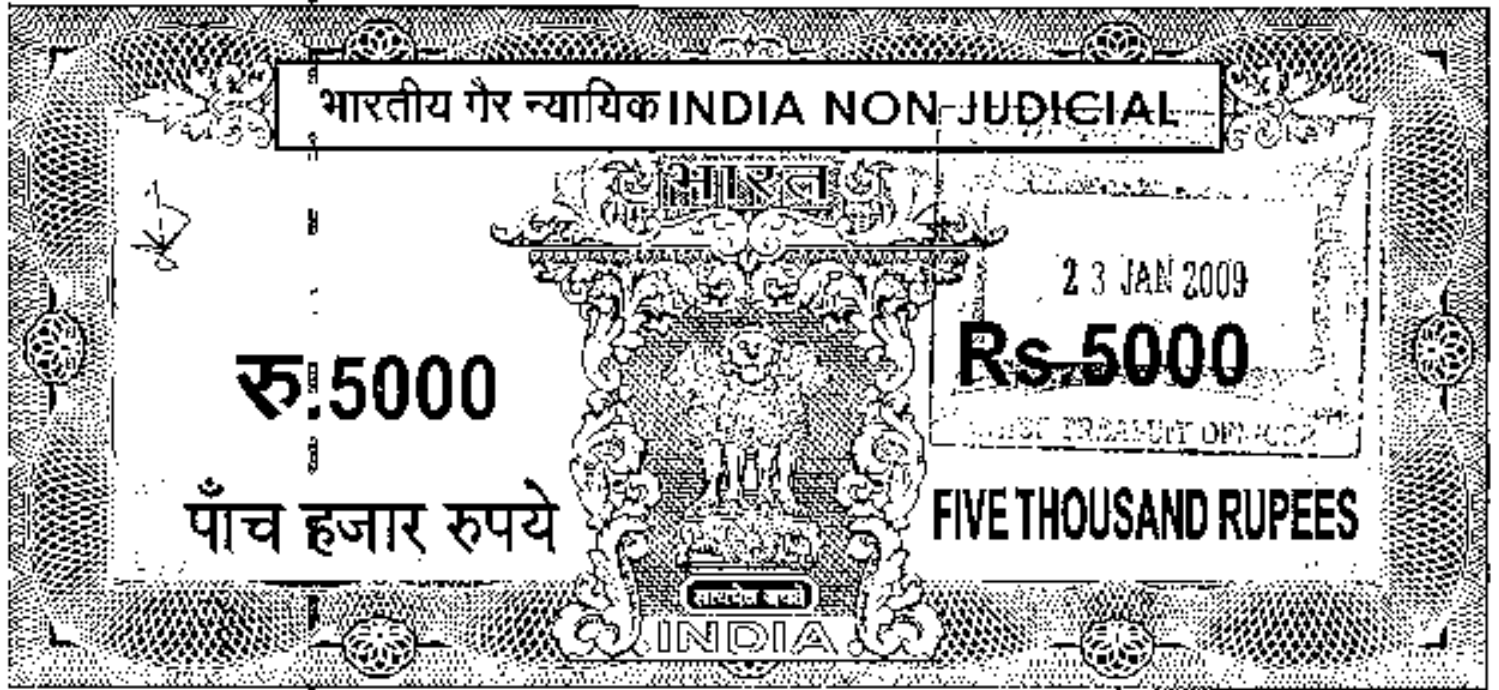
(33)

दावेदारी या किसी कानूनी नुकस आदि से विक्रय भूमि कुल अथवा उसका कोई अंश क्रेता या उसके वारिसान या स्थानायन के कब्जे मालकाना से निकल जाये, तो हर ऐसी दशा के उत्पन्न होने पर फरीक अव्वल/ विक्रेता

सुरेश शर्मा

Per Unpal Chandra Prasad & Co. Chartered Accountants

Authorised Signer
Authorised Signer.



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

F 567723

(34)

उसके उत्तराधिकारीगण पूर्ण रूप से जिम्मेदार होंगे तथा क्रेता व उसके स्थानापन व उत्तराधिकारीगणों को पूर्ण अधिकार होगा कि अपने पास से अदा किये गये भार की तथा कब्जे से निकल जाने वाली भूमि की

सुरेन्द्र शर्मा

For Ujjwal Chadha Hs-Tech (10/10/2008) 10/10/2008

Signature
Authorized Signature

स्टाम्प की धनराशि.....

ई।ए. ५१२५०००

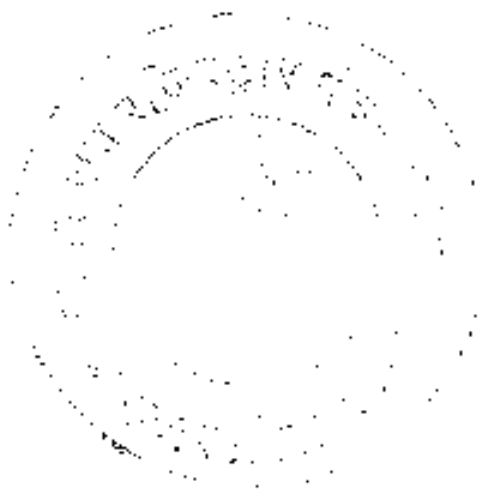
अनिल कुमार कंसल स्टाम्प विक्रेता

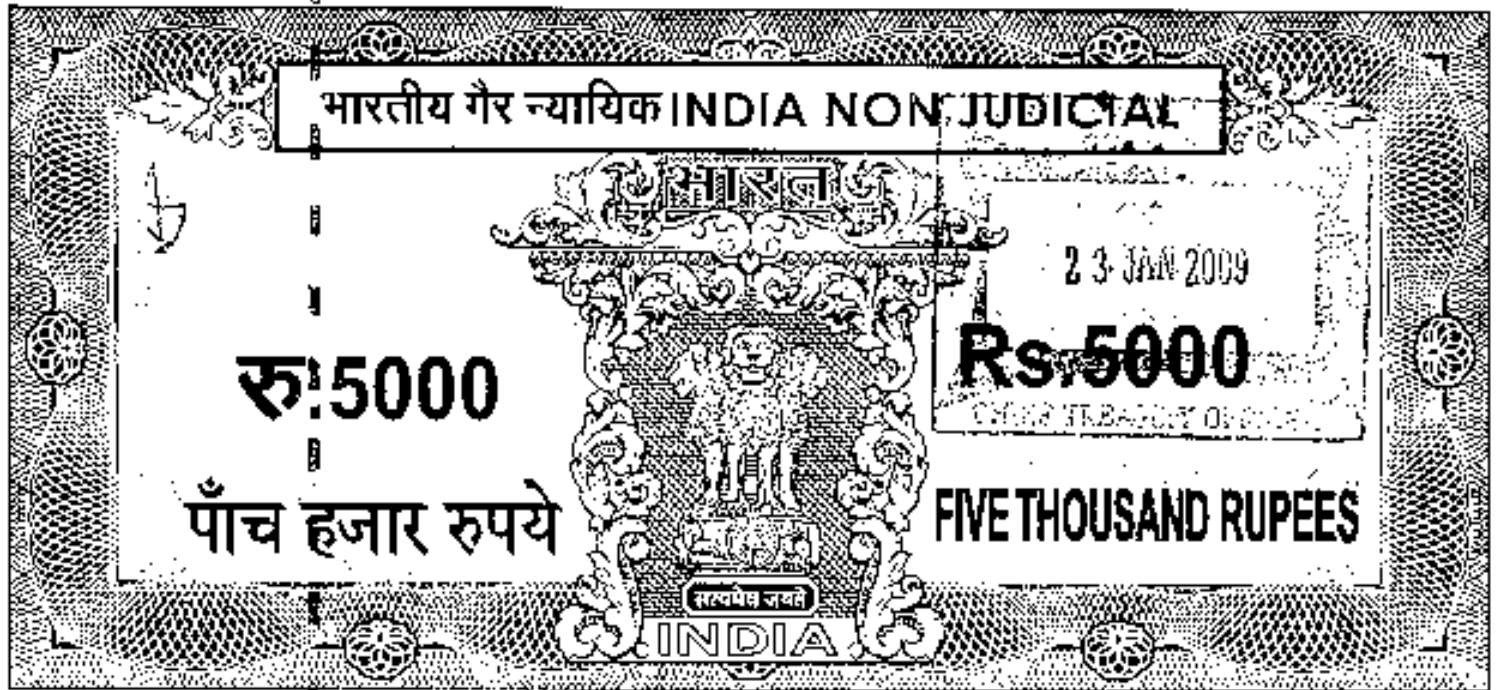
लॉर्डसेल नम्बर 352

नॉर्म्स की अवधि 31 मार्च

लॉर्डसेल कम्पाउन्ड, गाजियाबाद

Anil





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

F 567724

(35)

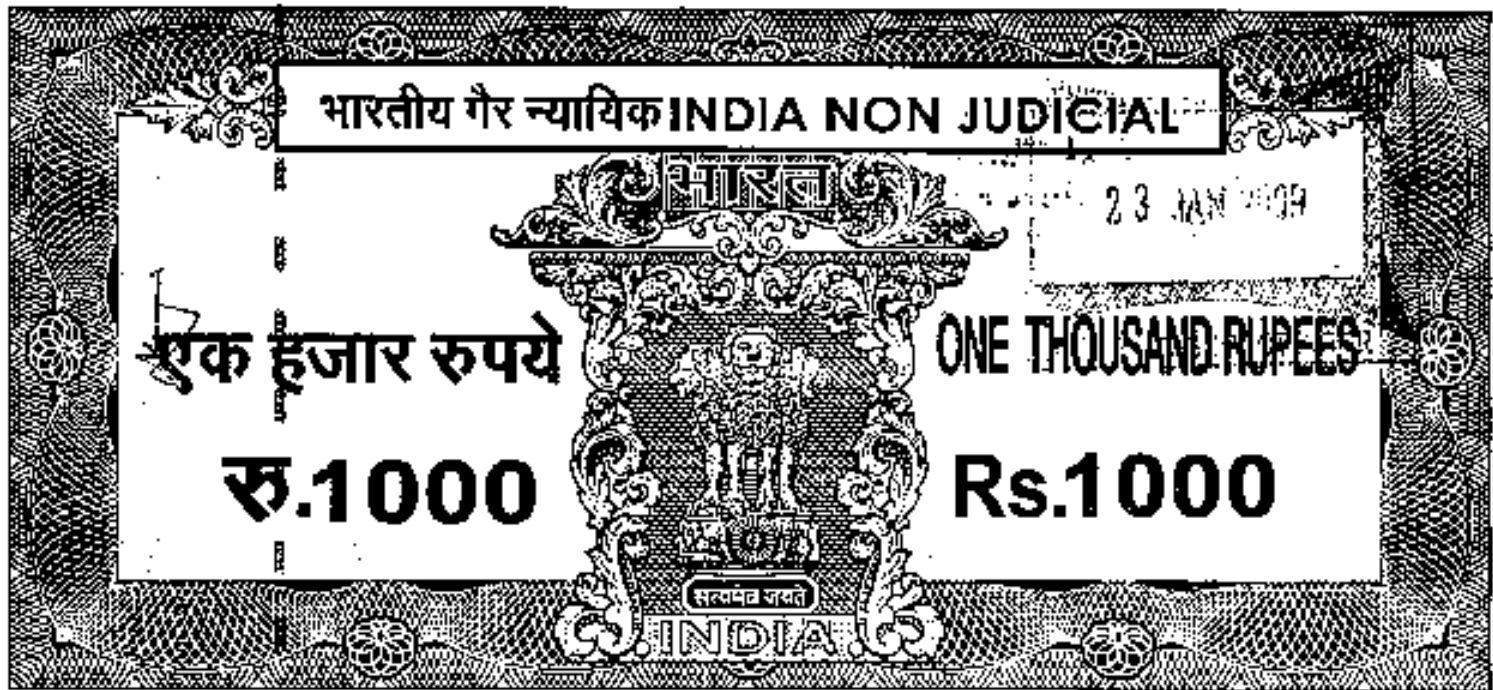
धनराशी को मय हर्जे खर्चे प्रथम पक्ष विक्रेता व विक्रेता वारिसान की चल व अचल सम्पत्ति से जिस प्रकार चाहे वसूल करा सकते है जिस पर फरीक अव्वल/विक्रेता को कोई आपत्ति नही होगी।

सुरेश शर्मा

For Unnat Chadha H... ..

Unnat Chadha
Authorized Signatory





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

E 910391

(36)

(12) विक्रय पत्र का समस्त खर्चा क्रेता ने वहन किया है। क्रेता कम्पनी का पेन नं० AAACU7200M है ।

सुरेश

For Upel Chedha Hi-Tech Development Pvt. Ltd.

Authorized Signatory

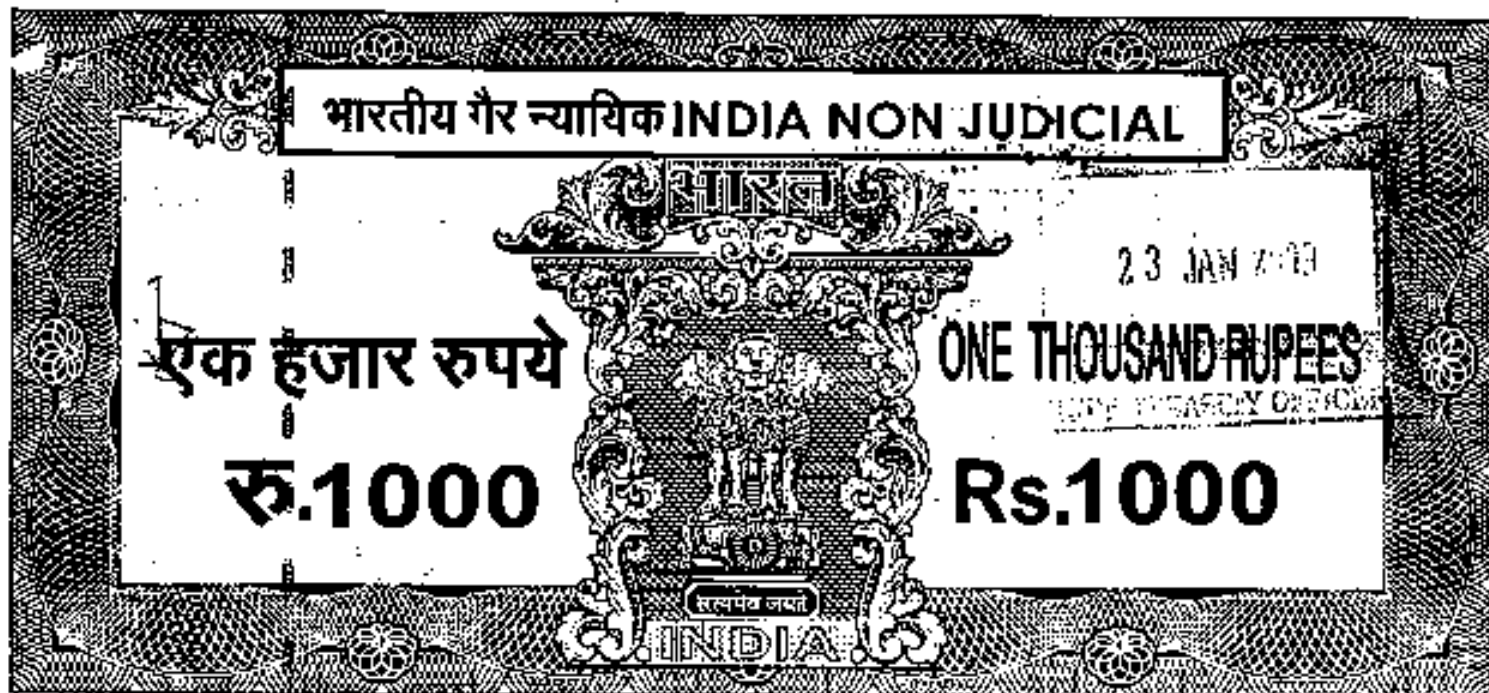
रुग्ण की प्रेरणा 100%

संख्या-संख्या 352

ਪੰਨਾ 31 ਨਾਂ

02/01/01 7:55 PM, 71/64/40/204

April



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

E 910392

(37)

(13) अतः यह विक्रय पत्र खूब सोच समझ कर, सुनकर पढ़ कर गवाहों की उपस्थिति में लिख दिया गया कि प्रमाण रहे और समय पर काम आवे।

सुरेश शर्मा

For Usual Chadha H-125 Usual Chadha H-125

Aswani
Authorized Signatory

स्टाम्प विक्रेता का नाम व पता.....
स्टाम्प की संख्या..... (352)

अनिल कुमार कंसल स्टाम्प विक्रेता

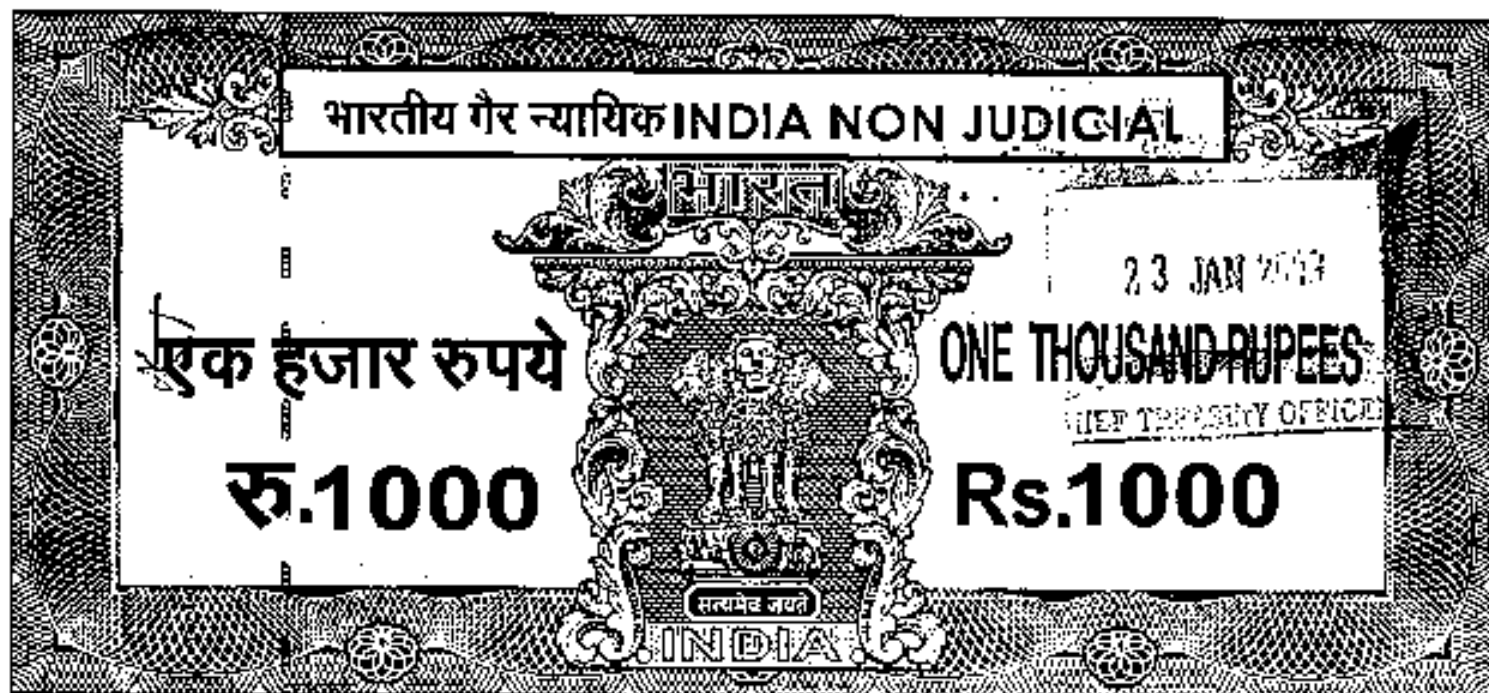
स्टाम्प नम्बर 352

स्टाम्प की अवधि 31 मार्च

वर्षांत तक, दिल्ली

Anil





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

E 910393

(38)

(14) विक्रेता ने विक्रीत भूमि रकबई 0.2366667 हैक्टेयर, खाता नं० 228 के खसरा नं० 264 स्थित ग्राम बयाना परगना डासना तहसील व जिला

सुरेश शर्मा

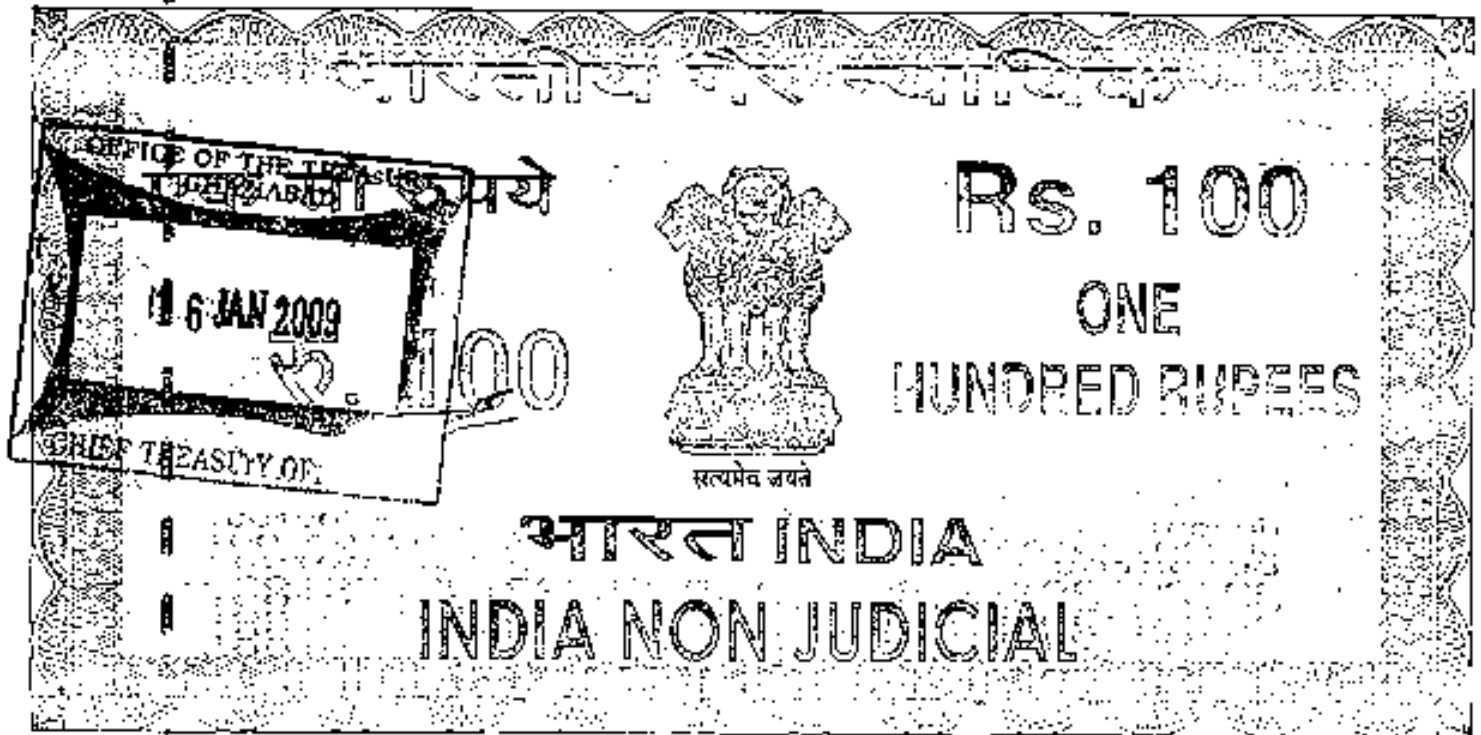
For Uttal Chadha Hi-Tech Developers Pvt. Ltd.

Uttal Chadha
Authorized Signatory

बैरवरा ५०१३-६, भुवनेश्वर

Amid





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

V 359283

(39)

गाजियाबाद के निमित्त निम्न विवरण के अनुसार विक्रय धनराशी प्राप्त कर ली है:-

सुरेश शर्मा

For Usual Chadha H. with Development Tax for

Authorised Signature
 Authorised Signature

क्रम संख्या.....
रवाना रूप करने की प्रवृत्ति.....
स्वायं सेवा का नाम व पूरा पता.....
स्वायं की प्रवृत्ति.....

श्री ०३०५५५-५५५५ २५५५५५

अधिका कुम्हार कांसल स्वायं विवेला

राष्ट्रिय नम्बर 352

कानून ३३३३ ३३३३

कानून ३३३३३३, कानून ३३३३

Amish



भारतीय नोट-याचिका

RECEIVED IN THE TREASURY
CHARTERED BANK

1 JAN 2009

₹ 100

पये



सत्यमेव जयते

RS. 100
ONE

HUNDRED RUPEES

भारत INDIA
INDIA NON JUDICIAL

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

V 359284

(40)

(15) एकसेस बैक लि0 अफेडकर रोड नेहरू नगर गाजियाबाद ब्रान्ड बैक
नम्बर 29571 दिनांकित 27-01-2009 अंकन-25,46,747/-रुपये (पच्चीस
लाख छियालीस हजार सात सौ सैलानीस रुपये मात्र) फरीक अव्वल द्वारा

Handwritten signature

For Usual Chudha Hancha D...

Handwritten signature
Authorized Signatory

RECEIVED IN THE TREASURY
CHARTERED BANK
1 JAN 2009
₹ 100
पये



RECEIVED IN THE TREASURY
CHARTERED BANK
1 JAN 2009
₹ 100
पये



403/404

2025

५३

.....
 215 2nd
 215 2nd

1202

विद्योत्साहः

৓
৓
৓

٢١

सं. ७५२७

23 JAN 2009

410/403

दिनांक 21.12.08

कला संस्थान.....
स्थानम् कच्छ तहसील वस्त्र धर्मशाला.....
सहाय्य केन्द्र का नाम व पता पता 2403/2404/2405/2406/2407/2408/2409/2410/2411/2412/2413/2414/2415/2416/2417/2418/2419/2420/2421/2422/2423/2424/2425/2426/2427/2428/2429/2430/2431/2432/2433/2434/2435/2436/2437/2438/2439/2440/2441/2442/2443/2444/2445/2446/2447/2448/2449/2450/2451/2452/2453/2454/2455/2456/2457/2458/2459/2460/2461/2462/2463/2464/2465/2466/2467/2468/2469/2470/2471/2472/2473/2474/2475/2476/2477/2478/2479/2480/2481/2482/2483/2484/2485/2486/2487/2488/2489/2490/2491/2492/2493/2494/2495/2496/2497/2498/2499/2500/2501/2502/2503/2504/2505/2506/2507/2508/2509/2510/2511/2512/2513/2514/2515/2516/2517/2518/2519/2520/2521/2522/2523/2524/2525/2526/2527/2528/2529/2530/2531/2532/2533/2534/2535/2536/2537/2538/2539/2540/2541/2542/2543/2544/2545/2546/2547/2548/2549/2550/2551/2552/2553/2554/2555/2556/2557/2558/2559/2560/2561/2562/2563/2564/2565/2566/2567/2568/2569/2570/2571/2572/2573/2574/2575/2576/2577/2578/2579/2580/2581/2582/2583/2584/2585/2586/2587/2588/2589/2590/2591/2592/2593/2594/2595/2596/2597/2598/2599/2600/2601/2602/2603/2604/2605/2606/2607/2608/2609/2610/2611/2612/2613/2614/2615/2616/2617/2618/2619/2620/2621/2622/2623/2624/2625/2626/2627/2628/2629/2630/2631/2632/2633/2634/2635/2636/2637/2638/2639/2640/2641/2642/2643/2644/2645/2646/2647/2648/2649/2650/2651/2652/2653/2654/2655/2656/2657/2658/2659/2660/2661/2662/2663/2664/2665/2666/2667/2668/2669/2670/2671/2672/2673/2674/2675/2676/2677/2678/2679/2680/2681/2682/2683/2684/2685/2686/2687/2688/2689/2690/2691/2692/2693/2694/2695/2696/2697/2698/2699/2700/2701/2702/2703/2704/2705/2706/2707/2708/2709/2710/2711/2712/2713/2714/2715/2716/2717/2718/2719/2720/2721/2722/2723/2724/2725/2726/2727/2728/2729/2730/2731/2732/2733/2734/2735/2736/2737/2738/2739/2740/2741/2742/2743/2744/2745/2746/2747/2748/2749/2750/2751/2752/2753/2754/2755/2756/2757/2758/2759/2760/2761/2762/2763/2764/2765/2766/2767/2768/2769/2770/2771/2772/2773/2774/2775/2776/2777/2778/2779/2780/2781/2782/2783/2784/2785/2786/2787/2788/2789/2790/2791/2792/2793/2794/2795/2796/2797/2798/2799/2800/2801/2802/2803/2804/2805/2806/2807/2808/2809/2810/2811/2812/2813/2814/2815/2816/2817/2818/2819/2820/2821/2822/2823/2824/2825/2826/2827/2828/2829/2830/2831/2832/2833/2834/2835/2836/2837/2838/2839/2840/2841/2842/2843/2844/2845/2846/2847/2848/2849/2850/2851/2852/2853/2854/2855/2856/2857/2858/2859/2860/2861/2862/2863/2864/2865/2866/2867/2868/2869/2870/2871/2872/2873/2874/2875/2876/2877/2878/2879/2880/2881/2882/2883/2884/2885/2886/2887/2888/2889/2890/2891/2892/2893/2894/2895/2896/2897/2898/2899/2900/2901/2902/2903/2904/2905/2906/2907/2908/2909/2910/2911/2912/2913/2914/2915/2916/2917/2918/2919/2920/2921/2922/2923/2924/2925/2926/2927/2928/2929/2930/2931/2932/2933/2934/2935/2936/2937/2938/2939/2940/2941/2942/2943/2944/2945/2946/2947/2948/2949/2950/2951/2952/2953/2954/2955/2956/2957/2958/2959/2960/2961/2962/2963/2964/2965/2966/2967/2968/2969/2970/2971/2972/2973/2974/2975/2976/2977/2978/2979/2980/2981/2982/2983/2984/2985/2986/2987/2988/2989/2990/2991/2992/2993/2994/2995/2996/2997/2998/2999/3000/3001/3002/3003/3004/3005/3006/3007/3008/3009/3010/3011/3012/3013/3014/3015/3016/3017/3018/3019/3020/3021/3022/3023/3024/3025/3026/3027/3028/3029/3030/3031/3032/3033/3034/3035/3036/3037/3038/3039/3040/3041/3042/3043/3044/3045/3046/3047/3048/3049/3050/3051/3052/3053/3054/3055/3056/3057/3058/3059/3060/3061/3062/3063/3064/3065/3066/3067/3068/3069/3070/3071/3072/3073/3074/3075/3076/3077/3078/3079/3080/3081/3082/3083/3084/3085/3086/3087/3088/3089/3090/3091/3092/3093/3094/3095/3096/3097/3098/3099/3100/3101/3102/3103/3104/3105/3106/3107/3108/3109/3110/3111/3112/3113/3114/3115/3116/3117/3118/3119/3120/3121/3122/3123/3124/3125/3126/3127/3128/3129/3130/3131/3132/3133/3134/3135/3136/3137/3138/3139/3140/3141/3142/3143/3144/3145/3146/3147/3148/3149/3150/3151/3152/3153/3154/3155/3156/3157/3158/3159/3160/3161/3162/3163/3164/3165/3166/3167/3168/3169/3170/3171/3172/3173/3174/3175/3176/3177/3178/3179/3180/3181/3182/3183/3184/3185/3186/3187/3188/3189/3190/3191/3192/3193/3194/3195/3196/3197/3198/3199/3200/3201/3202/3203/3204/3205/3206/3207/3208/3209/3210/3211/3212/3213/3214/3215/3216/3217/3218/3219/3220/3221/3222/3223/3224/3225/3226/3227/3228/3229/3230/3231/3232/3233/3234/3235/3236/3237/3238/3239/3240/3241/3242/3243/3244/3245/3246/3247/3248/3249/3250/3251/3252/3253/3254/3255/3256/3257/3258/3259/3260/3261/3262/3263/3264/3265/3266/3267/3268/3269/3270/3271/3272/3273/3274/3275/3276/3277/3278/3279/3280/3281/3282/3283/3284/3285/3286/3287/3288/3289/3290/3291/3292/3293/3294/3295/3296/3297/3298/3299/3300/3301/3302/3303/3304/3305/3306/3307/3308/3309/3310/3311/3312/3313/3314/3315/3316/3317/3318/3319/3320/3321/3322/3323/3324/3325/3326/3327/3328/3329/3330/3331/3332/3333/3334/3335/3336/3337/3338/3339/3340/3341/3342/3343/3344/3345/3346/3347/3348/3349/3350/3351/3352/3353/3354/3355/3356/3357/3358/3359/3360/3361/3362/3363/3364/3365/3366/3367/3368/3369/3370/3371/3372/3373/3374/3375/3376/3377/3378/3379/3380/3381/3382/3383/3384/3385/3386/3387/3388/3389/3390/3391/3392/3393/3394/3395/3396/3397/3398/3399/3400/3401/3402/3403/3404/3405/3406/3407/3408/3409/3410/3411/3412/3413/3414/3415/3416/3417/3418/3419/3420/3421/3422/3423/3424/3425/3426/3427/3428/3429/3430/3431/3432/3433/3434/3435/3436/3437/3438/3439/3440/3441/3442/3443/3444/3445/3446/3447/3448/3449/3450/3451/3452/3453/3454/3455/3456/3457/3458/3459/3460/3461/3462/3463/3464/3465/3466/3467/3468/3469/3470/3471/3472/3473/3474/3475/3476/3477/3478/3479/3480/3481/3482/3483/3484/3485/3486/3487/3488/3489/3490/3491/3492/3493/3494/3495/3496/3497/3498/3499/3500/3501/3502/3503/3504/3505/3506/3507/3508/3509/3510/3511/3512/3513/3514/3515/3516/3517/3518/3519/3520/3521/3522/3523/3524/3525/3526/3527/3528/3529/3530/3531/3532/3533/3534/3535/3536/3537/3538/3539/3540/3541/3542/3543/3544/3545/3546/3547/3548/3549/3550/3551/3552/3553/3554/3555/3556/3557/3558/3559/3560/3561/3562/3563/3564/3565/3566/3567/3568/3569/3570/3571/3572/3573/3574/3575/3576/3577/3578/3579/3580/3581/3582/3583/3584/3585/3586/3587/3588/3589/3590/3591/3592/3593/3594/3595/3596/3597/3598/3599/3600/3601/3602/3603/3604/3605/3606/3607/3608/3609/3610/3611/3612/3613/3614/3615/3616/3617/3618/3619/3620/3621/3622/3623/3624/3625/3626/3627/3628/3629/3630/3631/3632/3633/3634/3635/3636/3637/3638/3639/3640/3641/3642/3643/3644/3645/3646/3647/3648/3649/3650/3651/3652/3653/3654/3655/3656/3657/3658/3659/3660/3661/3662/3663/3664/3665/3666/3667/3668/3669/3670/3671/3672/3673/3674/3675/3676/3677/3678/3679/3680/3681/3682/3683/3684/3685/3686/3687/3688/3689/3690/3691/3692/3693/3694/3695/3696/3697/3698/3699/3700/3701/3702/3703/3704/3705/3706/3707/3708/3709/3710/3711/3712/3713/3714/3715/3716/3717/3718/3719/3720/3721/3722/3723/3724/3725/3726/3727/3728/3729/3730/3731/3732/3733/3734/3735/3736/3737/3738/3739/3740/3741/3742/3743/3744/3745/3746/3747/3748/3749/3750/3751/3752/3753/3754/3755/3756/3757/3758/3759/3760/3761/3762/3763/3764/3765/3766/3767/3768/3769/3770/3771/3772/3773/3774/3775/3776/3777/3778/3779/3780/3781/3782/3783/3784/3785/3786/3787/3788/3789/3790/3791/3792/3793/3794/3795/3796/3797/3798/3799/3800/3801/3802/3803/3804/3805/3806/3807/3808/3809/3810/3811/3812/3813/3814/3815/3816/3817/3818/3819/3820/3821/3822/3823/3824/3825/3826/3827/3828/3829/3830/3831/3832/3833/3834/3835/3836/3837/3838/3839/3840/3841/3842/3843/3844/3845/3846/3847/3848/3849/3850/3851/3852/3853/3854/3855/3856/3857/3858/3859/3860/3861/3862/3863/3864/3865/3866/3867/3868/3869/3870/3871/3872/3873/3874/3875/3876/3877/3878/3879/3880/3881/3882/3883/3884/3885/3886/3887/3888/3889/3890/3891/3892/3893/3894/3895/3896/3897/3898/3899/3900/3901/3902/3903/3904/3905/3906/3907/3908/3909/3910/3911/3912/3913/3914/3915/3916/3917/3918/3919/3920/3921/3922/3923/3924/3925/3926/3927/3928/3929/3930/3931/3932/3933/3934/3935/3936/3937/3938/3939/3940/3941/3942/3943/3944/3945/3946/3947/3948/3949/3950/3951/3952/3953/3954/3955/3956/3957/3958/3959/3960/3961/3962/3963/3964/3965/3966/3967/3968/3969/3970/3971/3972/3973/3974/3975/3976/3977/3978/3979/3980/3981/3982/3983/3984/3985/3986/3987/3988/3989/3990/3991/3992/3993/3994/3995/3996/3997/3998/3999/4000/4001/4002/4003/4004/4005/4006/4007/4008/4009/4010/4011/4012/4013/4014/4015/4016/4017/4018/4019/4020/4021/4022/4023/4024/4025/4026/4027/4028/4029/4030/4031/4032/4033/4034/4035/4036/4037/4038/4039/4040/4041/4042/4043/4044/4045/4046/4047/4048/4049/4050/4051/4052/4053/4054/4055/4056/4057/4058/4059/4060/4061/4062/4063/4064/4065/4066/4067/4068/4069/4070/4071/4072/4073/4074/4075/4076/4077/4078/4079/4080/4081/4082/4083/4084/4085/4086/4087/4088/4089/4090/4091/4092/4093/4094/4095/4096/4097/4098/4099/4100/4101/4102/4103/4104/4105/4106/4107/4108/4109/4110/4111/4112/4113/4114/4115/4116/4117/4118/4119/4120/4121/4122/4123/4124/4125/4126/4127/4128/4129/4130/4131/4132/4133/4134/4135/4136/4137/4138/4139/4140/4141/4142/4143/4144/4145/4146/4147/4148/4149/4150/4151/4152/4153/4154/4155/4156/4157/4158/4159/4160/4161/4162/4163/4164/4165/4166/4167/4168/4169/4170/4171/4172/4173/4174/4175/4176/4177/4178/4179/4180/4181/4182/4183/4184/4185/4186/4187/4188/4189/4190/4191/4192/4193/4194/4195/4196/4197/4198/4199/4200/4201/4202/4203/4204/4205/4206/4207/4208/4209/4210/4211/4212/4213/4214/4215/4216/4217/4218/4219/4220/4221/4222/4223/4224/4225/4226/4227/4228/4229/4230/4231/4232/4233/4234/4235/4236/4237/4238/4239/4240/4241/4242/4243/4244/4245/4246/4247/4248/4249/4250/4251/4252/4253/4254/4255/4256/4257/4258/4259/4260/4261/4262/4263/4264/4265/4266/4267/4268/4269/4270/4271/4272/4273/4274/4275/4276/4277/4278/4279/4280/4281/4282/4283/4284/4285/4286/4287/4288/4289/4290/4291/4292/4293/4294/4295/4296/4297/4298/4299/4300/4301/4302/4303/4304/4305/4306/4307/4308/4309/4310/4311/4312/4313/4314/4315/4316/4317/4318/4319/4320/4321/4322/4323/4324/4325/4326/4327/4328/4329/4330/4331/4332/4333/4334/4335/4336/4337/4338/4339/4340/4341/4342/4343/4344/4345/4346/4347/4348/4349/4350/4351/4352/4353/4354/4355/4356/4357/4358/4359/4360/4361/4362/4363/4364/4365/4366/4367/4368/4369/4370/4371/4372/4373/4374/4375/4376/4377/4378/4379/4380/4381/4382/4383/4384/4385/4386/4387/4388/4389/4390/4391/4392/4393/4394/4395/4396/4397/4398/4399/4400/4401/4402/4403/4404/4405/4406/4407/4408/4409/4410/4411/4412/4413/4414/4415/4416/4417/4418/4419/4420/4421/4422/4423/4424/4425/4426/4427/4428/4429/4430/4431/4432/4433/4434/4435/4436/4437/4438/4439/4440/4441/4442/4443/4444/4445/4446/4447/4448/4449/4450/4451/4452/4453/4454/4455/4456/4457/4458/4459/4460/4461/4462/4463/4464/4465/4466/4467/4468/4469/4470/4471/4472/4473/4474/4475/4476/4477/4478/4479/4480/4481/4482/4483/4484/4485/4486/4487/4488/4489/4490/4491/4492/4493/4494/4495/4496/4497/4498/4499/4500/4501/4502/4503/4504/4505/4506/4507/4508/4509/4510/4511/4512/4513/4514/4515/4516/4517/4518/4519/4520/4521/4522/4523/4524/4525/4526/4527/4528/4529/4530/4531/4532/4533/4534/4535/4536/4537/4538/4539/4540/4541/4542/4543/4544/4545/4546/4547/4548/4549/4550/4551/4552/4553/4554/4555/4556/4557/4558/4559/4560/4561/4562/4563/4564/4565/4566/4567/4568/4569/4570/4571/4572/4573/4574/4575/4576/4577/4578/4579/4580/4581/4582/4583/4584/4585/4586/4587/4588/4589/4590/4591/4592/4593/4594/4595/4596/4597/4598/4599/4600/4601/4602/4603/4604/4605/4606/4607/4608/4609/4610/4611/4612/4613/4614/4615/4616/4617/4618/4619/4620/4621/4622/4623/4624/4625/4626/4627/4628/4629/4630/4631/4632/4633/4634/4635/4636/4637/4638/4639/4640/4641/4642/4643/4644/4645/4646/4647/4648/4649/4650/4651/4652/4653/4654/4655/4656/4657/4658/4659/4660/4661/4662/4663/4664/4665/4666/4667/4668/4669/4670/4671/4672/4673/4674/4675/4676/4677/4678/4679/4680/4681/4682/4683/4684/4685/4686/4687/4688/4689/4690/4691/4692/4693/4694/4695/4696/4697/4698/4699/4700/4701/4702/4703/4704/4705/4706/4707/4708/4709/4710/4711/4712/4713/4714/4715/4716/4717/4718/4719/4720/4721/4722/4723/4724/4725/4726/4727/4728/4729/4730/4731/4732/4733/4734/4735/4736/4737/4738/4739/4740/4741/4742/4743/4744/4745/4746/4747/4748/4749/4750/4751/4752/4753/4754/4755/4756/4757/4758/4759/4760/4761/4762/4763/4764/4765/4766/4767/4768/4769/4770/4771/4772/4773/4774/4775/4776/4777/4778/4779/4780/4781/4782/4783/4784/4785/4786/4787/4788/4789/4790/4791/4792/4793/4794/4795/4796/4797/4798/4799/4800/4801/4802/4803/4804/4805/4806/4807/4808/4809/4810/4811/4812/4813/4814/4815/4816/4817/4818/4819/4820/4821/4822/4823/4824/4825/4826/4827/4828/4829/4830/4831/4832/4833/4834/4835/4836/4837/4838/4839/4

उद्धरण खतौनी

ग्राम क्रमांक : 16010208089

ग्राम का नाम : बयाना

परगना डासना

तहसील : गाजियाबाद

जनपद : गाजियाबाद

फसली वर्ष : 1414-1419

भाग : 1

क्रमांक	खातेदार का नाम	पिता / पति / संरक्षक का नाम	निवास स्थान	भौमिक अधिकार प्रारम्भ होने का फसली वर्ष	खाते के प्रत्येक गाटे की खासरा संख्या	प्रत्येक गाटे का क्षेत्रफल (हे.)	खातेदार द्वारा देव मालगुजारी या लगान	परिवर्तन सम्बन्धी आज्ञा या उसका संज्ञा उनकी संख्या तथा दिनांक सहित और आज्ञा देने वाले अधिकारी का पद	दिप्पणी
1	2	3	4	5	6	7	8	9-12	13

श्रेणी : I-क भूमि जो संरक्षणीय भूमिधरो के अधिकार में हो।

00228	विजयपाल शर्मा ✓ धर्मपाल शर्मा सुरेन्द्र शर्मा ✓	रामधन भरतलाल शर्मा रामधन	निवासी महरौली निवासी महरौली महरौली	पू 1384फ	264.	0.7100	✓ आदेशानुसार श्रीधर तहसीलमहोदयन01885/10-10-07 को आदेश हुआ कि खाता न0 228 के खासरा न0 264 रकबा 0.7100 भूभाग 35.15 के बकाया भाग से विक्रेता विजयपाल शर्मा पुत्र रामधन नि0-ग्राम महरौली परगना डासना तहसील गाजियाबाद का नाम खारिज करके केता में ठपल चढवा हाई टेक डेवलपमेंट प्रोपर्टी फंजीकृत कार्यालय 33, कम्यूनिटी सेंटर एन0 एफ0सी0 नई दिल्ली द्वारा सुखवीर सिंह पुत्र मरुप सिंह नि0- सी-131, गोलफज्बू अपार्टमेंट, साकेत नई दिल्ली 17 अधिकृत हस्तासरी कम्पनी उक्त का नाम दर्ज होवे। ह0आर0के0
							✓ आदेशानुसार श्रीधर तहसीलमहोदयन0653/2-3-09 को आदेश हुआ कि खाता न0 228 के खासरा न0 264 रकबा 0.7100 भूभाग 35.15 के बकाया भाग से विक्रेता सुरेन्द्र शर्मा पुत्र रामधन नि0-ग्राम महरौली परगना डासना तहसील गाजियाबाद का नाम खारिज करके केता में ठपल चढवा हाई टेक डेवलपमेंट प्रोपर्टी फंजीकृत कार्यालय 33, कम्यूनिटी सेंटर एन0एफ0सी0 नई दिल्ली द्वारा रामकुमार सक्सेना पुत्र मंगी लाल सक्सेना नि0- 100 विजय पार्क लोनी गाजियाबाद अधिकृत हस्तासरी कम्पनी उक्त का नाम दर्ज होवे। ह.आ.के./6-4-09 35.15
कुल गाटे : _____				कुल क्षेत्र : 0.7100			

8/8

ग्राम क्रमांक : 16010208089

ग्राम का नाम : धयाना

परगना डासना

तहसील : गाजियाबाद

जनपद : गाजियाबाद

फसली वर्ष : 1414-1419

भाग : 1

खाता खतोनी का संख्या	खातेदार का नाम	पिता / पति / संरक्षक का नाम	निवास स्थान	भूमिक अधिकार पारप्पा होने का फसली वर्ष	खाते के प्रत्येक भाटे की खसरा संख्या	प्रत्येक भाटे का क्षेत्रफल (हे.)	खातेदार द्वारा देय मालगुजारी या लगान	परिवर्तन सम्बन्धी आश या उसका सारांश उनकी संख्या तथा दिनांक सहित और आजा देने वाले अधिकारी का पद	टिप्पणी
1	2	3	4	5	6	7-12	13		

Checked
20.4.09

ok
20.4.09

हस्ताक्षर
गाजियाबाद

सेवा में

शाखा प्रबन्धक

श्री. वि. ए. ए. शाखा प्रबन्धक बैंक

काठमाडौं

विशय : अनापत्ती प्रमाण पत्र (एन० ओ० सी०) के सम्बन्ध में

महोदय,

श्रीमान जी से निवेदन है कि मुझ प्रार्थी/प्रार्थी गण ने अपनी भूमि जिसका खाता संख्या ७२२३, खसरा नम्बर २८५, रकबा ०.२१९६६६ स्थित ग्राम, जिल्ला परगना, जिल्ला व तहसील, जिल्ला, जिल्ला

। मुझ प्रार्थी को उपरोक्त भूमि में उपलब्ध बड़ा हाईटेक डेवेलपर्स प्रा० लि० को देवना है। इस कारण कम्पनी को बैंक से अनापत्ती प्रमाण पत्र (एन० ओ० सी०) की आवश्यकता है कि मुझ प्रार्थी की भूमि पर कोई ऋण नहीं है।

अतः आप से निवेदन है कि मुझ प्रार्थी को अनापत्ती प्रमाण पत्र (एन० ओ० सी०) प्रदान करने की कृपा करें।

धन्यवाद।

प्रार्थी

श्री. वि. ए. ए. शाखा प्रबन्धक

श्री. वि. ए. ए. शाखा प्रबन्धक बैंक - काठमाडौं, नेपाल
काठमाडौं का. १५. २०७३ ई. १५. ०५. २०७३ ई.

१५. ०५. २०७३ ई.
श्री. वि. ए. ए. शाखा प्रबन्धक बैंक

२ ½ COUNTRIES 1890-1900
TAT PUBLISHED
दो रुपये
TWO RUPEES

श्रीमान् जेहसीलदार महोदय
गालियाबाद ।

निवेदन यह है कि प्राथमिक शिक्षा के माध्यम से निवारण की आवश्यकता है।

John W. Brown

श्रीगुरुभ्यो नमः श्री गणेशाय नमः

श्रीगुरुभ्यो नमः श्री गणेशाय नमः

[illegible]

26-2007

1/30/85

२ दादुगिबुदा
शांतिनाथ

०३११०९
कविचन्द्र जैन
दा० नि० ८५६, भा० जा० द०

CERTIFICATE OF SEARCH

Certificate No. 18 of 2009
Application No. 19 of 2009

Shri Rajendra Singh
I have perused of registered act & encumbrances if any in respect the undermentioned

1st floor of house in village of 225 (part of 244) 2001
07100 444

(To be seals & described as given in the application)

I hereby certify that search has been made in book 1 and in the annexed reading there to from the year 4-8-2000 to the year 19-1-09 for fees and encumbrances efficient the said property and that on such the following facts and encumbrances appears :-

None

Sl. No.	(a) Description of the Property is given in the document	Date of occupation	Tenure & Value of document	Name of the parties Execution Claimed	Reference No. Year
---------	--	--------------------	----------------------------	---------------------------------------	--------------------

Search made in 2371 C-201 found in 244
244 of 1801

~~I also certify that have there offered act and encumbrances on the act affecting the said prepared have been found~~
prepared by R

Office S&H 211/915 (Signature)
(Description)

Date 24-1-09

SEAL

NOTES

[Signature]
Signature of Registrar
24-1-09

- The acts and encumbrance shown in this Certificate at those discovered with reference to the described in registered document in manner different from new in which the applicant has described those transaction evidenced by such document will not be included in the certificate.
- The require search has been made as carefully as possible by office but the department will not be pay account toly in self responsible for errors in the result of the search embodied the certificate.
- This certificate does not include document if any which has been presented but have note been registered up-to-date.

TO WHOM IT MAY CONCERN**LEGAL OPINION CUM SEARCH REPORT**

Dear Sir,

I have examined the documents (Khasra, Khatauni and Search Certificate) and old revenue records available regarding the property given below and on basis of documents provided by you, I have prepared a detail report in respect of the property mentioned here in below:-

Sl.No.	Particulars	Response		
1.	Name and Address of the owner/s	<i>Surendra Sharma son of Sri Ramdhan</i> resident of Vill- Maharauli, Pargana- Dasna. Tehsil & Distt.-Ghaziabad.		
2.	Respective shares	Seller has 1/3 Share in the property		
3.	Detail of the property to be acquired	Khata No. 228, Khasra No. 264 area 0.710 Hect situated at Vill- Bayana, Pargana- Dasna, Tehsil & Distt- Ghaziabad Sold Area-0.2366667 Hect.		
4.	Category of tenure holder	Tenure holder has transferable right		
5.	Caste	General		
6.	(i) Charges or lien over the property by Bank etc.	According to khatauni no charges or lien found over the share of seller.		
7.	(ii) Whether NCC/No dues for transfer of land is required (from Mortgaged Bank/ financier/Money Lender, if any)	NOC from U.P. Sahakari Gram Vikas Bank Ltd, Ghaziabad is annexed with file.		
8.	Details of Register search in the office of Sub-Registrar.	As per Search Certificate form sub registrar bearing no. 18/09, no encumbrance found on the share of Seller.		
9.	Revenue records inspected during investigation:	1) C.H-45 2) Khatauni of fasli year 1384-1389 3) Khatauni of fasli year 1390-1395 4) Khatauni of fasli year 1402-1407 5) Khatauni of fasli year 1408-1413 6) Khatauni of fasli year 1414-1419		
Document	Name endorsed	Khasra No.	Khata No.	Comments/Order
CH-45	Ramdhan son of Kashiram	264A 264B	124 253	Recorded as Bhumidhar Recorded as Sirdar

Office at

25, Salempur House, Qaiserbagh, Lucknow
Mobile No:09335266005, 09336833344, 09311558884

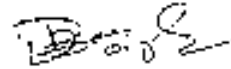
JURIX-PRO

Advocates

Khatauni fasli year 1384-1389	Ramdhan son of Kashiram	264A 264B	124 253	
Khatauni fasli year 1390-1396	Ramdhan son of Kashiram	264	178	Recorded as Bhumidhar
Khatauni fasli year 1402-1407	Ramdhan son of Kashiram	264	180	
Khatauni fasli year 1408-1413	Ramdhan son of Kashiram	264	186	Vide order dated 8.04.2004, Passed by Tehsildar, on 1/3 share of khasra no. 264, the name of purchaser Dharampal Sharma son of Bharat lal sharma is mutated in place of seller Ramdhan through Sale deed. Vide order passed by Tehsildar, after the death of Ramdhan the name of Vijaypal Sharma & Surendra Sharma sons of Ramdhan are endorsed through regd. Will dated 24.3.2004 on his 2/3 share.
Khatauni fasli year 1414-1419	Dharampal Sharma son of Bharat lal sharma Vijaypal Sharma & Surendra Sharma sons of Ramdhan	264	228	Vide order dated 2.03.2009 passed by Tehsildar in Khata no. 228, the name of Purchaser M/s Upal Chaddha High-Tech Developers Pvt. Ltd. is mutated in place of seller Surendra Sharma son of Ramdhan from his share through sale deed.
10.	Specific comments	Seller has 1/3 Share in property and he has sold his full share of Khasra no. 264.		
11.	Remarks.	On the basis of the document and records available, the name of the aforesaid owner/s is endorsed in the revenue records and title chain is complete. Seller/s has/have clear, marketable and transferable rights.		

Date :

For-JURIX-PRO


(Benkat Raman Singh)
Advocate

Office at

25, Salempur House, Qaiserbagh, Lucknow
Mobile No:09335266005, 09336833344, 09311558884