

15183 193-500 657 5896



AA 723344

श्री १ मुद्रा कोषाधिकारी
उत्तर प्रदेश
10 2012
11-11-17

UTTAR PRADESH

शेअधिकार कार्यालय संपत्तिविकास, बरेली।
लेखपत्र का सादर निवेदन

संस्तुत नम
जय नम

पृष्ठ

लेखपत्र का प्रकार (ईमाना/इमाना/लीसेड ग्याद/अन्य)- वेनागा
विक्रीत सम्पत्ति के सेन्सेट नम नाम- नगरीय क्षेत्र / पेज नं 20 / क्रमांक
10/जॉलम 6

1. भूमि का प्रकार - कृषि भूमि (बाग)
2. प्लॉट परमाणु - बरेली रेट लिस्ट की पृष्ठ संख्या - 20 क्रमांक - 10
3. मोडल/ग्राम - सैरपुर हाकनस, बरेली
4. सम्पत्ति का विवरण - खसरा नम्बर 150, 149, 149नि., 142, 140, 140,
141, 143, 144, 145, 140 व 147
5. मापन की इकाई (हेक्टेयर/वर्गमीटर) - वर्गमी
6. सम्पत्ति का क्षेत्रफल- 40450.52 हेक्टेयर, यानि 4.045 हेक्टेयर
7. संप्रदाय की स्थिति (परिशिष्ट के अनुसार) - X
8. अन्य विवरण (व मीटर रोड/कानन इत्यादि)- सामान्य
9. सम्पत्ति का प्रकार-प्लॉट/प्लैट/मकान/दुकान/कृषि - कृषि (बाग)
10. सम्पत्ति का कुल क्षेत्रफल (बहुमंजिली भवन की स्थिति में) - X
11. कुल आधारित क्षेत्रफल - X
12. स्थिति-फिनिश/सेमीफिनिश/अन्य - X
13. निर्मित क्षेत्रफल - X
10. निर्माण का वर्ष - X
17. सख्त/अन्य आवास सौते के सदस्य से सम्बन्धित है-हाँ/नहीं - X

R. G. G. G.

For Mayor Authority Signature

Director





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

R 543100

19/10/2018

18. प्रतिफल की धनराशि - 7,00,20,500/- रु. फौजदारी 7,00,20,500/-
 19. छद्मकर्ता-
 पुरुष - रास्ता 12 मीटर चौड़ा व आराजी क्षेत्रा खसरा नम्बर 148 व 142
 पश्चिम - खसरा नम्बर 152, 151 व बाउन्दी वाला बादर खसरा नम्बर 133, 134, 138
 उत्तर - आराजी क्षेत्रा खसरा नम्बर 148 व 142 का भाग व बाउन्दी वाला बादर आराजी दीगर
 दक्षिण - खसरा नम्बर 152, 151 व 133 व रास्ता

प्रथम पक्ष की संख्या -1

श्री रामेश्वर गोस्वामी पुत्र स्वर्गीय श्री बिहारी
 रात गोस्वामी, दिवंगत 9, गोस्वामी निवा
 निकट रेलवे ब्रॉडिंग घुआ पोलीभीत रोड,
 बरेली द्वारा सरकार विराजमान भन्दिर
 श्री रामा कृष्ण जी महाराज मोठ रामा
 राम बन्दाजन जिला मथुरा
 पैन नम्बर ABVPPD86920 है

द्वितीय पक्ष की संख्या -1

म. इन्फ्रा सिटी प्रा लि. ऑफिस सी.2 फ्लैट
 ग्लोब गंगा सिटी संजय नगर बरेली द्वारा
 मैनेजिंग डायरेक्टर दीपक कुमार अग्रवाल
 पुत्र श्री बी.पुन. अग्रवाल नि. डी 11
 रामपुर बाग बरेली

पैन नम्बर AAHICM9846J है

R. C. Jaiswal

For Mega Infrastructure Private Limited

Director

11/12/2012

पंजाब इन्फ्रानिटी प्रा. लि. वरुण हात सिलेक्ट
 पुनर्गठन 870 इन्फ्रानिटी प्रा. लि. वरुण हात सिलेक्ट
 D-11 रायपुर बाग वरुण

वरुण

₹. 7,00,20,500/- नि. शु. 10,000/-, पु. शु. 20/-
 मा. 7,00,20,500/- कुल भाग = 10020/- शिवदल गंगा 1000/-, रतन कुमार गोमा

हैं उप निबन्धक द्वितीय, सदर, बरेली अपने अधीनस्थ नि. नि. बहादुर रोषिया
 श्री शिवदल गंगा भादव क श्री पुनीत श्रीपास्तव के साथ प्रार्थी रामेश्वर गोकुलामी
 पुत्र स्व. श्री बिहारी लाल गोकुलामी नि. 9, गोकुलामी बिहार, निकट रेलवे क्रॉसिंग
 पुनर्गठन मीलीगीत रोड, बरेली के प्रार्थना पत्र कमीशन दि. 19-12-12 को रसीद
 क्रमांक 52/199; दि. 19/12/12 के द्वारा प्रस्तुत शुल्क 50+50= 100/-, कुल भाग प्राप्त
 कर प्रार्थना पत्र पर लिखित मते पर उनके मकान पर गया। इस मकान के पूर्व
 मुख्य मुख्य द्वार से प्रवेश करके, सामने बैसमेन्ट में जाकर, बाई तरफ 9-6
 मीटर का बंद कर, पूर्व मुख्य द्वार के से प्रवेश करके, गल्लरी में से बाई तरफ
 दरवाजे से प्रवेश करके, हॉलिंग रूम में पहुँची। हॉलिंग रूम में शोफे पर बैठकर
 उत्तर दिशा में मुख करके श्री रामेश्वर गोकुलामी पुत्र स्वर्गीय श्री बिहारी लाल
 गोकुलामी ने विलेख आज दिनांक 19-12-2012 को शाम 6 व 7 बजे दिन बुधवार
 को प्रस्तुत किया।

R. Gokulami

उप निबन्धक, द्वितीय
 सदर, बरेली, 19/12/2012

लेखपत्र का निविदात परीक्षण किया गया। लेखपत्र सुनकर श्री रामेश्वर गोकुलामी
 पुत्र स्वर्गीय श्री बिहारी लाल गोकुलामी नि. 9, गोकुलामी बिहार निकट रेलवे
 क्रॉसिंग पुनर्गठन मीलीगीत रोड, बरेली (बि. नि.) द्वारा सरवशमर विराजमान मन्दिर,
 श्री श्याम कृष्ण जी मठाना मा. श्याम रमन वृन्दावन जिला - मथुरा ने लेखपत्र
 अनुसार ₹. 7,00,20,500/- लेना व लेखपत्र का निबन्धमादन स्वीकार किया।
 व श्री गं. पुनर्गठन मीली प्रा. लि. आफिस सी-2, फास्ट फ्लोर, मेगा सिटी सैलम नगर
 बरेली द्वारा मैनेजिंग वायरकटर मोक्ष कुमार अग्रवाल पुत्र श्री बी. वी. अग्रवाल
 नि. 31, रामपुर बाग, बरेली ने लेखपत्र का प्रार्थना निबन्धमादन स्वीकार किया। (केता)
 जिनकी पहचान श्री पुनीत अग्रवाल पुत्र श्री बी. वी. अग्रवाल नि. 35/19-7, सिविल
 लॉन्स, बरेली व श्री अमित अग्रवाल पुत्र श्री आर. के. अग्रवाल नि. 28/219, सिविल
 लॉन्स, बरेली ने की।

उप निबन्धक द्वितीय
 सदर, बरेली
 19/12/2012

R. Gokulami

Signature

Signature

Four fingerprints and a date stamp 19/12/2012.



भारतीय न्यायनिका
18 SEP 2012

196

B 79947

above in presence of the following witnesses:-

नोट - लेखपत्र की सतर 14 में टैक्सेस व पन्ना 90, 91, 92, 93, 94, 95, 96, 98, 115, 116, 117, 118, 119, 120, 121, 122, 163 व 183 में HECT, कलम से चहरीर है

R. G. G. G. G. G.
18.12.12

VENDOR



VENDEE

For Mago Intially F. G. G. G. G.



R. G. G. G. G.
Director

WITNESSES :-

1. *Bimbet Agarwal*
BIMBET AGARWAL
S/o Sh. B. D. AGARWAL
35/A-7 CIVIL LINES
BAREILLY

2. *Amit Agarwal*
AMIT AGARWAL
S/o Sh. R. K. Agarwal
218/219, Civil Lines
Bareilly.

Dated :- 18.12.2012
Drafted by :- Shashi Kanti Tiwari Advocate (Reg. No. 2402/87)
Type by :- Mukesh Singh

[Signature]

4334

30/12

20/1/83


18/9/12

मनीष कुमार शर्मा
सहायक गैरदिया
लोवागार, बरसी



अथ विना 19/12/2012 को फोटो स्टो
प्रति पुस्तक 10/12/2012 58/76
के पृष्ठ 193-590 एवं 10/12/2012
पर रति


रजिस्ट्रीकरण कार्यालय दिवा
बरसी

93

147

9710

Brief Details of the Sale Deed

Name of Segment :- Saidpur Haknas, Bareilly, Page No. 20 Sl. No. 10 Col. 5

1.	Kind of Land / Property	: Agriculture Land
2.	Ward	: Nagaria Kshetra
3.	Mohalla	: Saidpur Haknas
4.	Computer Code	
4.	Number of property	: Khasra No. 142, 148, 149, 150
5.	Mapan Ki Dasi	: Heet
6.	Sampatti Ka Chetraphai	: 2.5028 Heet.
7.	Situation of Road	: Link Road
8.	Kind of property	: Agriculture Land
11.	Pratiphal Ki Dhanrashi	: Rs. 4,41,92,000/-

Boundaries :-

East :-	Brijwasi Colony, Boundary wall thereafter Gata no 75, 76.
West :-	Common passage/road 12 Mts wide, thereafter remaining part of Gata no 148 to 150 & whole Gata no 147 & remaining part of Gata no 142 of Vendor.
North :-	Boundary wall thereafter Anazi of others.
South :-	Road, Gata no 147, remaining part of Gata no 148, 149, & 150 of Vendor.

Particular of seller :-

Sri. Radha Krishan Ji Maharaj, deity consecrated and established in the personal House at Mohalla Radha Raman, Vrindavan, District Mathura, Uttar Pradesh, hereinafter referred to as the said deity represented by it's Sarvarakar Sh. Rameshwar Goswami, son of Late Behari Lal Goswami, resident of 9, Goswami Vihar, Near Railway Crossing, Old Pillkhil Road, Bareilly.

Particular of Purchaser :-

Mega Infra City Pvt Ltd, a Company Registered under The Companies Act, 1956, its Registered office at C-2, Mega City Ist Floor Sanjay Nagar Bye Pass Bareilly, through it's Managing Director Shri. Piyush Agarwal & Shri. Brahmanand Agarwal

For Mega Infra City Private Limited

R. Agarwal

R. Agarwal

Director



Registered
9/8/12

8/08/2012

44,192,000.00

8/08/2012
राजेश शर्मा
उपनिधायक
वरली

जि.प्र.प.

पुणे

महाराष्ट्र शासन द्वारा राजेश शर्मा को
राज्य सेवा में नियुक्त किया गया है।

10,000.00

20 10,020.00

1,000

महाराष्ट्र शासन द्वारा राजेश शर्मा को

राज्य

R. Sharma

राज्य सेवा में नियुक्त किया गया है।

पुणे

राज्य सेवा में

नियुक्त

8/8/2012

पुणे 11:00AM

राज्य सेवा में

पुनीत
सि.प्र.प.

राज्य सेवा में नियुक्त किया गया है।

पुणे

राज्य सेवा में नियुक्त किया गया है।

राजेश शर्मा
उपनिधायक द्वितीय
वरली
8/8/2012

महाराष्ट्र शासन द्वारा राजेश शर्मा को

राज्य सेवा में नियुक्त किया गया है।

पुणे

राज्य सेवा में नियुक्त किया गया है।



राजेश शर्मा
उपनिधायक द्वितीय
वरली
8/8/2012



राज्य सेवा में

राज्य सेवा में

राज्य सेवा में

पुणे

राज्य सेवा में

राज्य सेवा में

पुणे

राज्य सेवा में नियुक्त किया गया है।

राज्य सेवा में नियुक्त किया गया है।

राजेश शर्मा
उपनिधायक द्वितीय
वरली
8/8/2012



उत्तर प्रदेश UTAR PRADESH
21 JUL 2012

B 796270

11.BLY. TRY.

(5)

Sale Consideration - Rs. 4,41,92,000/-

R. Gowan.

Per Director, P. & S. Ltd.

R. G.

Director



संस्थानक-

प्रमुख निदेशक-६, लैबो फार्म, नगरी मयशा

पत्र (५) प्र. कमाती, कालीनी (५) प्र. कमाती

पत्राचार विभाग
राज्य वन विभाग

संकेत/नि० नि० ६०
(नमः) १२

पुनीत मोहन
नि० नि०

०८/०८/२०१२ को

जि० सं. ५५९३

१.५ हे. ३७८ ०४ वनक ९७१०



संयोजक प्रशासक वन विभाग

राजेश शर्मा

उपनिदेशक द्वितीय

वरली

०८/०८/१२