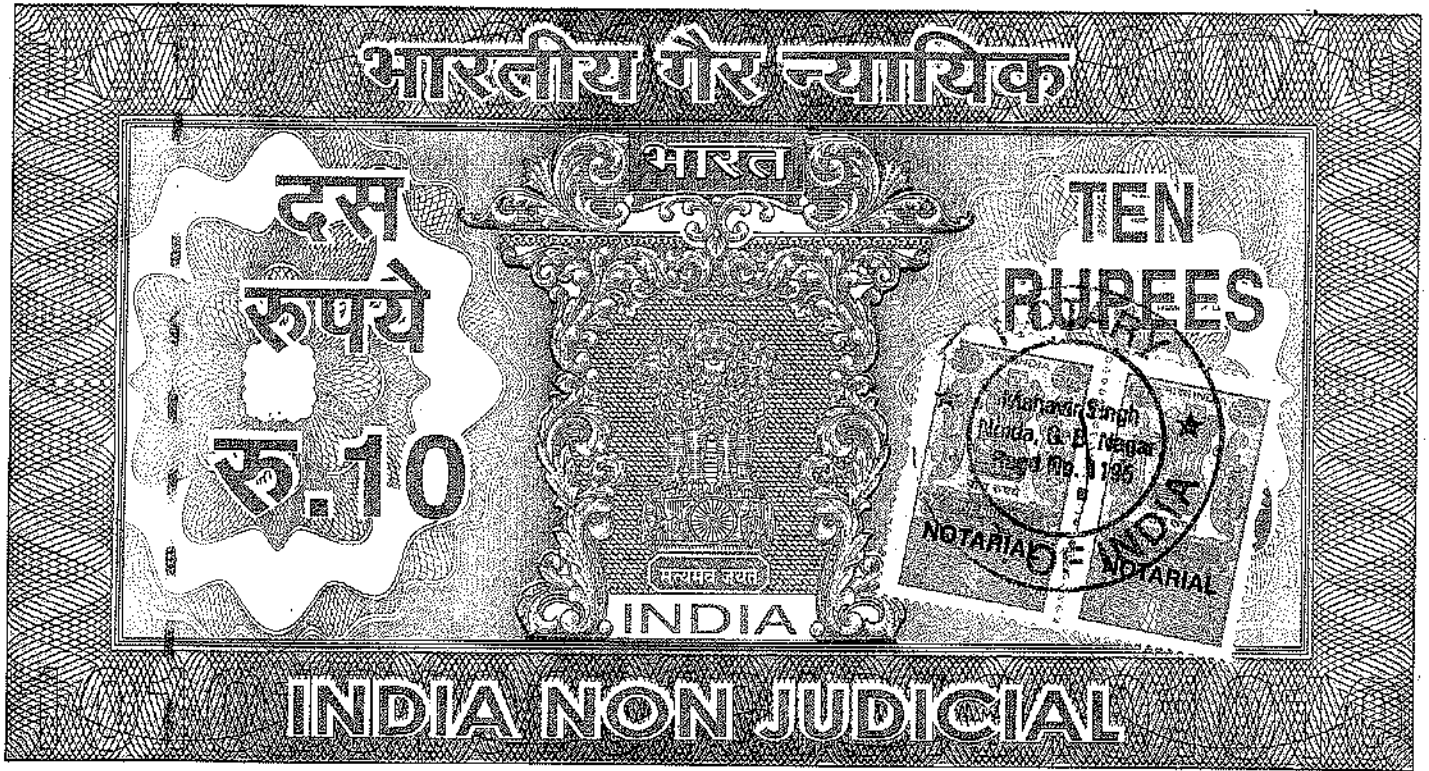




उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

77AD 433133

शपथ - पत्र

(N.O.C. from Central Ground Water Authority)

मैं दीपक कुमार मित्तल पुत्र श्री एस. के. मित्तल आयु 60 वर्ष अधिकृत हस्ताक्षकर्ता मैसर्स रुद्रा बिल्डवेल इंफ्रा प्रा० लि० प्लॉट नम्बर GH-05C, सेक्टर-16, ग्रेटर नोएडा शपथ पूर्वक निम्नलिखित कथन करता हूँ।

यह कि मैसर्स रुद्रा बिल्डवेल इंफ्रा प्रा० लि० के भूखण्ड संख्या प्लॉट नम्बर GH-05C, सेक्टर-16, ग्रेटर नोएडा का शपथकर्ता अधिकृत प्रतिनिधि होने के नाते यह शपथ देता हूँ।

i. अतः उक्त भूखण्ड संख्या GH-05C, सेक्टर-16, ग्रेटर नोएडा पर Central Ground Water Authority से अनापत्ति (clearance) के उपरान्त ही भवन निर्माण किया गया है।

यदि मेरे द्वारा प्रस्तुत उक्त कथन असत्य पाया गया तो प्राधिकरण द्वारा मेरे भूखण्ड पर यथा बाधित कार्यवाही की जा सकती है।



प्रमाणित स्थान:

दिनांक:

ATTESTED

MAHAVIR SINGH  
NOTARY  
G.B. NAGAR

RUDRA BUILDWELL INFRA PVT. LTD.

Authorised Signatory

20 FEB 2019



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

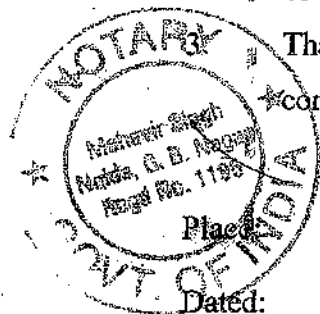
77AD 433134

**AFFIDAVIT**

I, Deepak Kumar Mittal son of Sh. S K Mittal age 60 years authorised signatory of M/s Rudra Buildwell Infra Pvt. Ltd. at Plot No. GH-05C, Sector-16, Greater Noida do hereby solemnly affirm and declare as under:

1. That I have applied for part completion of the above mentioned project.
2. That I have applied for the Part completion of Building Plan on Residential Plot No. GH-05C, Sector-16, Greater Noida Measuring 20000/- Sq. Mtrs.

That I shall provide proper barricading at site to avoid any mishap from the area under construction.



RUDRA BUILDWELL INFRA PVT. LTD.

*[Signature]*  
Authorised Signatory  
**DEPONENT**

**VERIFICATION**

I, the above named Deponent, declare and verify that the contents of above Affidavit are true to the best of my knowledge and belief and nothing has been concealed therein.

Verified today on \_\_\_\_\_ at \_\_\_\_\_

RUDRA BUILDWELL INFRA PVT. LTD.

**ATTESTED**

*[Signature]*  
**MAHAVIR SINGH**  
NOTARY  
G.B. NAGAR

*[Signature]*  
**DEPONENT**

20 APR 2019



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

77AD 433132

**AFFIDAVIT**

I, **Deepak Kumar Mittal** son of **Sh. S K Mittal** age 60 years authorised signatory of **M/s Rudra Buildwell Infra Pvt. Ltd.** at Plot No. **GH-05C, Sector-16, Greater Noida** do hereby solemnly affirm and declare as under:

1. That I have applied for part completion of the above mentioned project.
2. That I have applied for the Part completion of Building Plan on Residential Plot No. **GH-05C, Sector-16, Greater Noida** Measuring **20000/- Sq. Mtrs.**
3. That the total Nos. of units in the project are \_\_\_\_\_ flats out of which we have submitted the consent of \_\_\_\_\_ flats and remaining \_\_\_\_\_ flats remain unsold as on date.

Place:

Dated:

**VERIFICATION**

I, the above named Deponent, declare and verify that the contents of above Affidavit are true to the best of my knowledge and belief and nothing has been concealed therein.

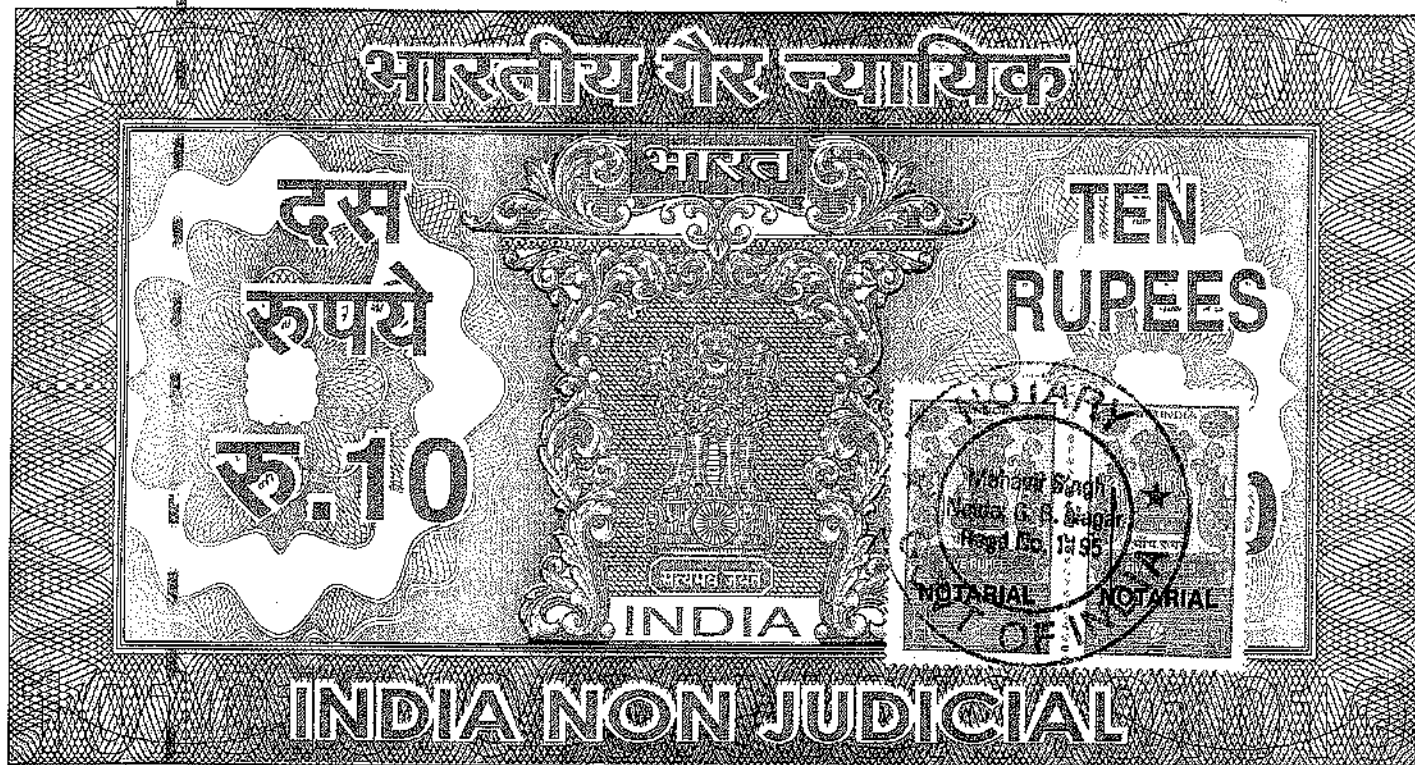
Verified today on \_\_\_\_\_ at **ATTESTED**

**RUDRA BUILDWELL INFRA PVT. LTD.**

**MAHAVIR SINGH**  
NOTARY  
G.B. NAGAR

Authorised Signatory  
**DEPONENT**

20 APR 2019



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

77AD 433131

**AFFIDAVIT**

I, **Deepak Kumar Mittal** son of **Sh. S K Mittal** age 60 years authorised signatory of **M/s Rudra Buildwell Infra Pvt. Ltd.** at Plot No. **GH-05C, Sector-16, Greater Noida** do hereby solemnly affirm and declare as under:

1. That I have applied for part completion of the above mentioned project.
2. That I have applied for the Part completion of Building Plan on Residential Plot No. GH-05C, Sector-16, Greater Noida Measuring 20000/- Sq. Mtrs.
3. That I shall rectify all objections of flats owner, if any, in future, as and when pointed out by flats owner.

Place:

Dated:



RUDRA BUILDWELL INFRA PVT. LTD.

**DEPONENT**  
Authorised Signatory

**VERIFICATION**

I, the above named Deponent, declare and verify that the contents of above Affidavit are true to the best of my knowledge and belief and nothing has been concealed therein.

Verified today on \_\_\_\_\_ at \_\_\_\_\_

**ATTESTED**

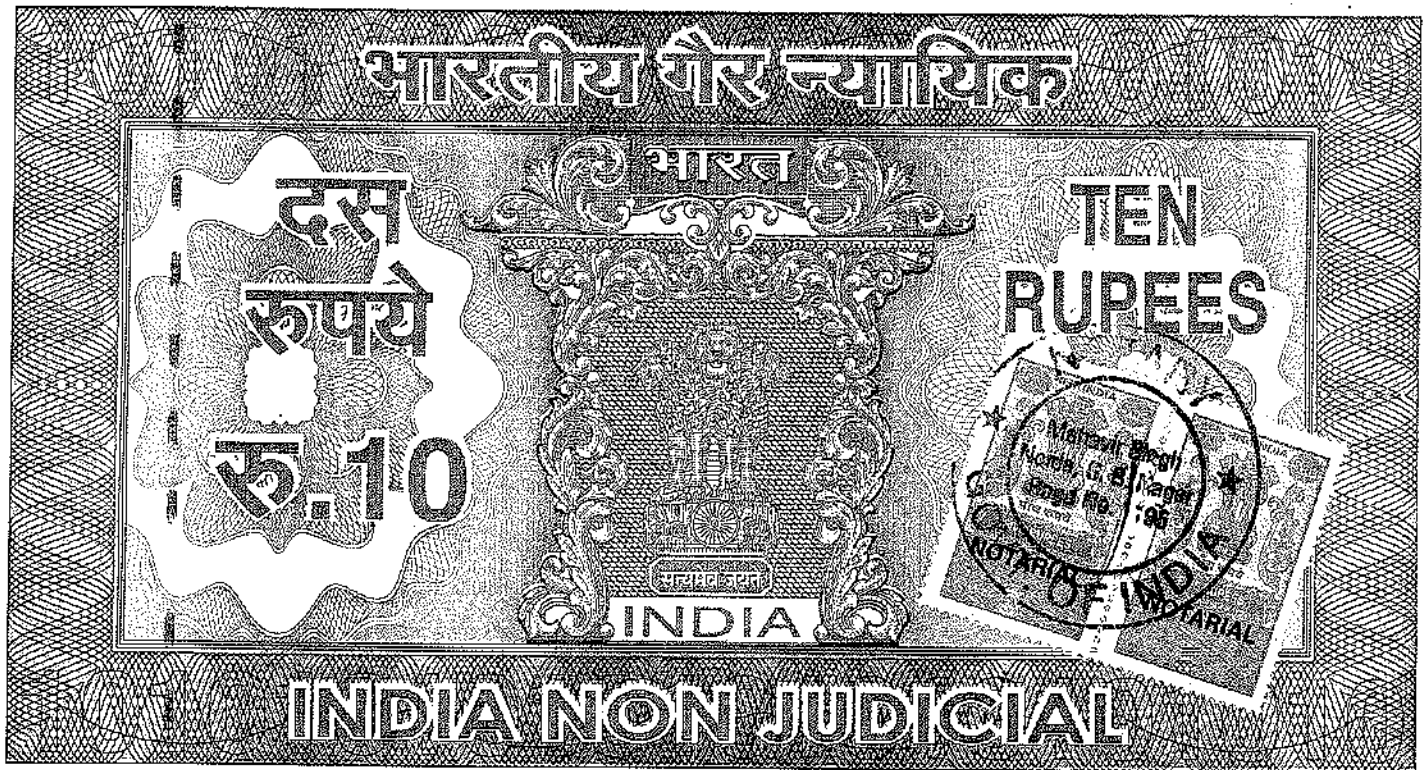
**MAHAVIR SINGH**  
NOTARY

G.B. NAGAR

RUDRA BUILDWELL INFRA PVT. LTD.

**DEPONENT**  
Authorised Signatory

20 APR 2019



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

77AD 433130

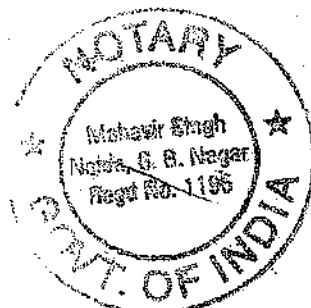
**AFFIDAVIT**

I, Deepak Kumar Mittal son of Sh. S K Mittal age 60 years authorised signatory of M/s Rudra Buildwell Infra Pvt. Ltd. at Plot No. GH-05C, Sector-16, Greater Noida do hereby solemnly affirm and declare as under:

1. That I have applied for part completion of the above mentioned project.
2. That I have applied for the Part completion of Building Plan on Residential Plot No. GH-05C, Sector-16, Greater Noida Measuring 20000/- Sq. Mtrs.
3. That I verify that all the dimensions of construction area at site as per the completion drawings.

Place:

Dated:



RUDRA BUILDWELL INFRA PVT. LTD.

DEPONENT

**VERIFICATION**

I, the above named Deponent, declare and verify that the contents of above Affidavit are true to the best of my knowledge and belief and nothing has been concealed therein.

Verified today on \_\_\_\_\_ at \_\_\_\_\_

**ATTESTED**

MAHAVIR SINGH  
NOTARY  
G.B. NAGAR

RUDRA BUILDWELL INFRA PVT. LTD.

DEPONENT

20 APR 2019



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH AFFIDAVIT

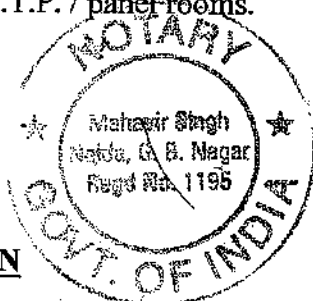
77AD 433129

I, **Deepak Kumar Mittal** son of **Sh. S K Mittal** age 60 years authorised signatory of **M/s Rudra Buildwell Infra Pvt. Ltd.** at Plot No. **GH-05C, Sector-16, Greater Noida** do hereby solemnly affirm and declare as under:

1. That I have applied for part completion of the above mentioned project.
2. That I have applied for the Part completion of Building Plan on Residential Plot No. GH-05C, Sector-16, Greater Noida Measuring 20000/- Sq. Mtrs.
3. That I shall not do any construction work in the basement.
4. That I shall use basement only for parking, under-ground water tank & service areas such as S.T.P. / panel rooms.

Place:

Dated:



RUDRA BUILDWELL INFRA PVT. LTD.

**DEPONENT**

**VERIFICATION**

I, the above named Deponent, declare and verify that the contents of above Affidavit are true to the best of my knowledge and belief and nothing has been concealed therein.

Verified today on \_\_\_\_\_ at \_\_\_\_\_

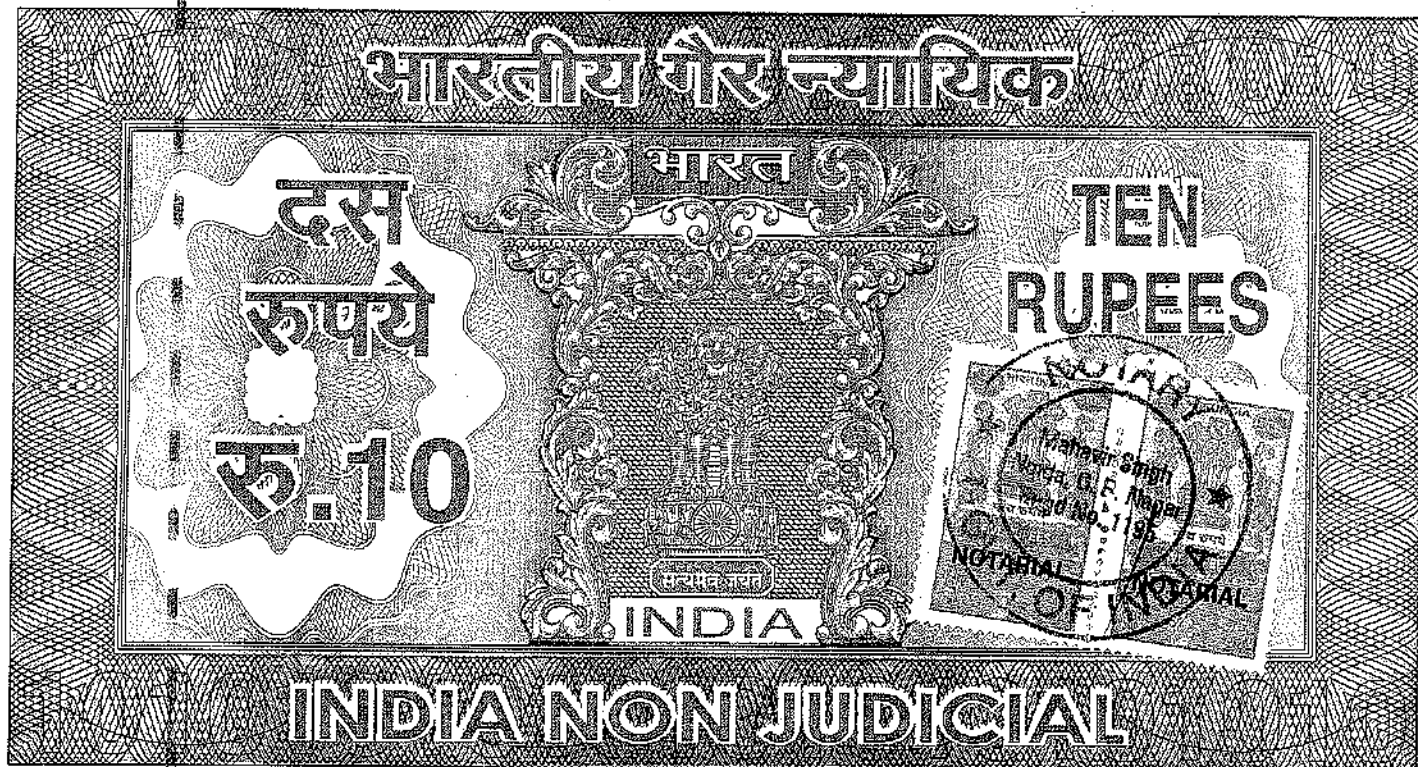
**ATTESTED**

**MAHAVIR SINGH**  
NOTARY  
G.B. NAGAR

RUDRA BUILDWELL INFRA PVT. LTD.

**DEPONENT**

120 APR 2019



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

77AD 433128

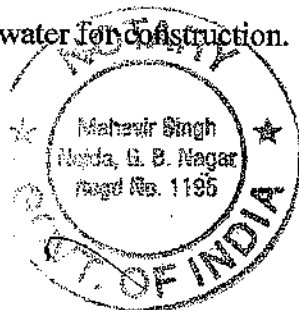
**AFFIDAVIT**

I, Deepak Kumar Mittal son of Sh. S K Mittal age 60 years authorised signatory of M/s Rudra Buildwell Infra Pvt. Ltd. at Plot No. GH-05C, Sector-16, Greater Noida do hereby solemnly affirm and declare as under:

1. That I have applied for part completion of the above mentioned project.
2. That I have applied for the Part completion of Building Plan on Residential Plot No. GH-05C, Sector-16, Greater Noida Measuring 20000/- Sq. Mtrs.
3. That I shall not be using underground water for construction of remaining part and shall be using S.T.P. water for construction.

Place:

Dated:



RUDRA BUILDWELL INFRA PVT. LTD.

Authorised Signatory  
**DEPONENT**

**VERIFICATION**

I, the above named Deponent, declare and verify that the contents of above Affidavit are true to the best of my knowledge and belief and nothing has been concealed therein.

Verified today on \_\_\_\_\_ at \_\_\_\_\_

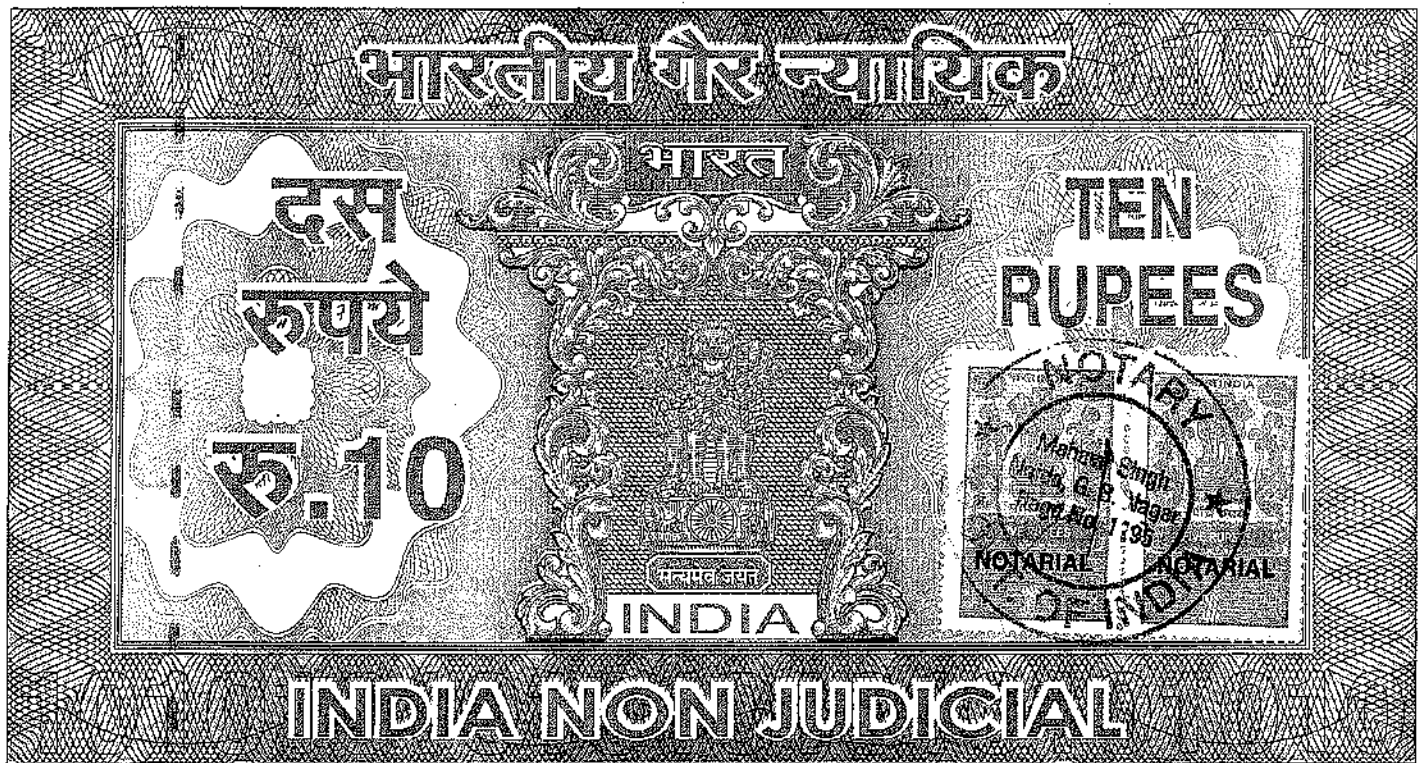
**ATTESTED**

**MAHAVIR SINGH**  
NOTARY  
G.B. NAGAR

RUDRA BUILDWELL INFRA PVT. LTD.

Authorised Signatory  
**DEPONENT**

20 APR 2019



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

77AD 433126

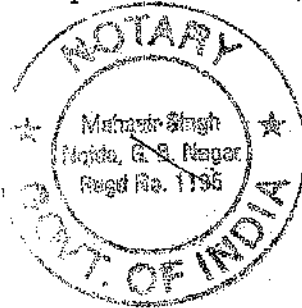
**AFFIDAVIT**

I, **Deepak Kumar Mittal** son of **Sh. S K Mittal** age 60 years authorised signatory of **M/s Rudra Buildwell Infra Pvt. Ltd.** at Plot No. **GH-05C, Sector-16, Greater Noida** do hereby solemnly affirm and declare as under:

1. That I have applied for part completion of the above mentioned project.
  2. That I have applied for the Part completion of Building Plan on Residential Plot No. **GH-05C, Sector-16, Greater Noida** Measuring **20000/- Sq. Mtrs.**
  3. That I have cleared all dues upto date from Labour department.
- That we shall deposit labour cess, if any, in future, as and when demanded by the labour department.

Place:

Dated:



**RUORA BUILDWELL INFRA PVT. LTD.**

**DEPONENT**

**VERIFICATION**

I, the above named Deponent, declare and verify that the contents of above Affidavit are true to the best of my knowledge and belief and nothing has been concealed thereon.

Verified today on \_\_\_\_\_ at \_\_\_\_\_

**MAHAVIR SINGH**  
**NOTARY**

**G.B. NAGAR**

**RUORA BUILDWELL INFRA PVT. LTD.**

**DEPONENT**

**20 APR 2010**



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

77AD 433125

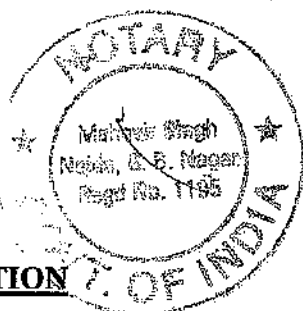
### AFFIDAVIT

I, Deepak Kumar Mittal son of Sh. S K Mittal age 60 years authorised signatory of M/s Rudra Buildwell Infra Pvt. Ltd. at Plot No. GH-05C, Sector-16, Greater Noida do hereby solemnly affirm and declare as under:

1. That I have applied for part completion of the above mentioned project.
2. That I have applied for the Part completion of Building Plan on Residential Plot No. GH-05C, Sector-16, Greater Noida Measuring 20000/- Sq. Mtrs.
3. That I shall provide the mandatory 50% green area inside the plot.

Place:

Dated:



RUDRA BUILDWELL INFRA PVT. LTD.

**DEPONENT**

### VERIFICATION

I, the above named Deponent, declare and verify that the contents of above Affidavit are true to the best of my knowledge and belief and nothing has been concealed therein.

Verified today on \_\_\_\_\_ at \_\_\_\_\_

**ATTESTED**

RUDRA BUILDWELL INFRA PVT. LTD.

MAHAVIR SINGH  
NOTARY  
G.B. NAGAR

**DEPONENT**

20 APR 2019



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

ER 192658

### शपथ - पत्र

(NOC of all flats)

मै दीपक कुमार मित्तल पुत्र श्री एस. के. मित्तल आयु 60 वर्ष अधिकृत हस्ताक्षकर्ता मैसर्स रुद्रा बिल्डवेल इन्फ्रा प्रा0 लि0 प्लॉट नम्बर GH-05C, सेक्टर-16, ग्रेटर नोएडा शपथ पूर्वक निम्नलिखित कथन करता हूँ।

यह कि मैसर्स रुद्रा बिल्डवेल प्रा0 लि0 के भूखण्ड संख्या प्लॉट नम्बर GH-05C, सेक्टर-16, ग्रेटर नोएडा का शपथकर्ता अधिकृत प्रतिनिधि होने के नाते यह शपथ देता हूँ।

1. मै शपथ पूर्वक प्रमाणित करता हूँ कि मैने अपने भूखण्ड संख्या GH-05C, सेक्टर-16, ग्रेटर नोएडा पर अधिभोग प्रमाण पत्र हेतु आवेदन दिनांक ..... को किया गया था।

2. मै शपथ पूर्वक प्रमाणित करता हूँ कि उक्त भूखण्ड में अपार्टमेंट एक्ट 2010, उप नियम, 2011 के अनुपालन में, जितने फ्लैट संस्था द्वारा बेचे गये हैं उन सभी आवंटियों से संस्था / शपथकर्ता ने अनापत्ति प्रमाण पत्र प्राप्त कर लिया गया है। इसके अतिरिक्त यदि भविष्य में कोई नया आवंटी आता है तो उसकी जिम्मेदारी संस्था / शपथकर्ता होगी।

3. मै शपथ पूर्वक प्रमाणित करता हूँ कि यदि आवंटियों को भविष्य में मानचित्र स्वीकृति से सम्बन्धित कोई आपत्ति होती है तो उसका निराकरण करने का पूर्ण उत्तरदायित्व संस्था / शपथकर्ता की होगी यदि आवंटियों की आपत्तियों का निराकरण करने में संस्था / शपथकर्ता के असमर्थ होने पर प्राधिकरण द्वारा नियमानुसार उक्त भूखण्ड पर यथाबाधित कार्यवाही की जा सकती है।

4. उक्त संदर्भ में कोई तथ्य छिपाया नहीं गया है।

5. उपरोक्त के अतिरिक्त यदि भविष्य में कोई ऐसा आवेदक प्राधिकरण के समक्ष शिकायत दर्ज करवाता है, जिसको आवंटन किया गया हो, परन्तु सूची में उसका एन.ओ.सी. अथवा उसका नाम नहीं है, जो ऐसे प्रकरणों में शपथकर्ता स्वयं जिम्मेदार होगा।

मै यह प्रमाणित करता हूँ कि यदि मेरे द्वारा प्रस्तुत उक्त कथन असत्य पाया गया तो प्राधिकरण द्वारा नियमानुसार शपथकर्ता एवं भूखण्ड पर यथा बाधित कार्यवाही की जा सकती है

RUDRA BUILDWELL INFRA PVT. LTD.

ATTESTED

प्रमाणित स्थान :

दिनांक :

MAHAVIR SINGH

NOTARY

G.B. NAGAR

शपथकर्ता Signatory

20 APR 2019



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

ER 192659

### शपथ - पत्र

(Apartment Act 2010)

मैं दीपक कुमार मित्तल पुत्र श्री एस. के. मित्तल आयु 60 वर्ष अधिकृत हस्ताक्षकर्ता मैसर्स रुद्रा बिल्डवेल इंक प्रा० लि० प्लॉट नम्बर GH-05C, सेक्टर-16, ग्रेटर नोएडा शपथ पूर्वक निम्नलिखित कथन करता हूँ।

यह कि मैसर्स रुद्रा बिल्डवेल इंक प्रा० लि० के भूखण्ड संख्या प्लॉट नम्बर GH-05C, सेक्टर-16, ग्रेटर नोएडा का शपथकर्ता अधिकृत प्रतिनिधि होने के नाते यह शपथ देता हूँ।

1. मैं शपथ पूर्वक प्रमाणित करता हूँ कि मैंने अपने भूखण्ड संख्या GH-05C, सेक्टर-16, ग्रेटर नोएडा पर अधिभोग प्रमाण पत्र हेतु आवेदन दिनांक ..... को किया गया था।

2. मैं शपथ पूर्वक प्रमाणित करता हूँ कि भूखण्ड संख्या, प्लॉट नम्बर GH-05C, सेक्टर-16, ग्रेटर नोएडा पर दिनांक ..... तक उक्त भूखण्ड पर जो निर्माण मानचित्र में दर्शाया गया है उसके अलावा किसी भी प्रकार का निर्माण कार्य प्रारम्भ नहीं हुआ था, तथा निर्मित / निर्माणाधीन बिल्डिंग पर मैं भवनविनियमावली-2010 तथा संशोधित के कलॉज संख्या - 1.7 के अनुसार एफ.ए.आर. गणना इत्यादि में किसी प्रकार का लाभ नहीं ले रहा हूँ।

3. मैं शपथ पूर्वक प्रमाणित करता हूँ कि यदि आवंटियों को भविष्य में मानचित्र स्वीकृति से सम्बन्धित कोई आपत्ति होती है तो उसका निराकरण करने का पूर्ण उत्तरदायित्व संस्था / शपथकर्ता की होगी यदि आवंटियों की आपत्तियों का निराकरण करने में संस्था / शपथकर्ता के असमर्थ होने पर प्राधिकरण द्वारा नियमानुसार उक्त भूखण्ड पर यथाबाधित कार्यवाही की जा सकती है।

4. प्रस्तावित मानचित्र संलग्न है।

यदि मेरे द्वारा प्रस्तुत उक्त कथन असत्य पाया गया तो प्राधिकरण द्वारा नियमानुसार शपथकर्ता एवं भूखण्ड पर यथा बाधित कार्यवाही की जा सकती है

RUDRA BUILDWELL INERA PVT. LTD.

ATTESTED

प्रमाणित स्थान :

दिनांक :

MAHAVIR SINGH  
NOTARY  
G.B. NAGAR

शपथकर्ता

20 APR 2019



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

77AD 433127

**CERTIFICATE**

This is to certify that the building plan submitted for completion satisfies the water harvesting requirements as specified and the work has been completed at site.

The information given is factually correct to the best of our knowledge and understanding.

M/s Rudra Buildwell Infra Pvt. Ltd. at Plot No. GH-05C, Sector-16, Greater Noida (U.P.)

Architect Deepak Mehta  
COA/87/10840

Plot No. 16, Abhishek Plaza LSC  
Mayur Vihar Ph-II, Delhi-91

RUDRA BUILDWELL INFRA PVT. LTD.

Signature of Architect

Signature of Owner

**ATTESTED**

MAHAVIR SINGH  
NOTARY  
G.D. MALAB

20 APR 2019



11 8 APR 2019

28

राज्य का नाम और प्रशासन

राज्य का नाम और प्रशासन

राज्य का नाम और प्रशासन

राज्य का नाम और प्रशासन

राज्य का नाम और प्रशासन

राज्य का नाम और प्रशासन

राज्य का नाम और प्रशासन

राज्य का नाम और प्रशासन

राज्य का नाम और प्रशासन

राज्य का नाम और प्रशासन

राज्य का नाम और प्रशासन

राज्य का नाम और प्रशासन

राज्य का नाम और प्रशासन

राज्य का नाम और प्रशासन

राज्य का नाम और प्रशासन

राज्य का नाम और प्रशासन

राज्य का नाम और प्रशासन

राज्य का नाम और प्रशासन

राज्य का नाम और प्रशासन