

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

रु.5000

पाँच हजार रुपये

Rs.5000

FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH



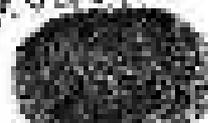
विशेष विवेक

प्रतिफल का पुरावा - रु 3,35,170/-
 बाजार मूल्य - रु 3,28,970/-
 अश किंवा गैर जनरल स्टैम्प - रु 33,600/-

- | | | | |
|----|------------------|---|-----------------------------|
| 1. | भूमि का प्रकार | - | कृषि |
| 2. | परगना | - | दिल्ली |
| 3. | ग्राम | - | नरना |
| 4. | संपत्ति का विवरण | - | भूमि कासरा संख्या 1266 एकड़ |

Handwritten signature

Handwritten signature



भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

₹.5000

पाँच हजार रुपये

Rs.5000

FIVETHOUSAND RUPEES

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH



-2-

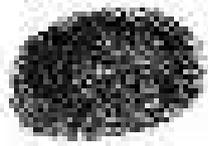
1.131 रोड का 1/4 भाग अर्थात
प्लॉट नम्बर 0.2827 रोड सिवा
ग्राम- बरीना, परगना सिंगौर,
तहसील व जिला लखनऊ।

- 5. गान्धी ईशरई
- 6. सम्पत्ति का विवरण
- 7. मूल्य की स्थिति
- 8. एगलिस का प्रकार
- 9. पैदा की स्थिति

हेम्पेटेज
0.2827 हेम्पेटेज
सुल्तानपुर रोड व अमरखलीब पथ से
लगभग 200 मीटर से अधिक
कृषि
प्र रोड

सुल्तानपुर

सि. अ. अ. अ. अ. अ.



भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

रु.5000

पाँच हजार रुपये

Rs.5000

FIVE THOUSAND RUPEES

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

B 476319



- 3 -

10. बंदिब/ कुअं अय - कुअं नी नही है ।

बीडकी अतरा नं० 1255

उत्तर : अतरा नं०-1287, 1294, 1295
इतिहा : अतरा नं०-1257, 1097
पुनः : नानदी
पश्चिम : अतरा नं०-1255, 1254, 1251

प्रथम फर पी संख्या- 1

द्वितीय फर पी संख्या- 1

विद्वेता या विवरण	विद्वेता या विवरण
-------------------	-------------------

Handwritten signature

Handwritten signature

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

₹.5000

पाँच हजार रुपये

Rs.5000

FIVE THOUSAND RUPEES



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

B 476320



सुरेन्द्र कुमार पुत्र साहबदीन निवासी- ग्राम-बरीना, परगना बिलनौर तहसील व जिला लखनऊ। व्यवसाय- कृषि	धनराज पुत्र जगदीश निवासी ग्राम गिर्जापुर मियादी पो 0 नौगाँव, तहसील व जिला फतेहपुर। व्यवसाय- कृषि
---	---

एक विक्रम तिरोछ सुरेन्द्र कुमार पुत्र साहबदीन निवासी- ग्राम-बरीना, परगना बिलनौर तहसील व जिला लखनऊ विन्दे आगे विवेक का गवा है तबम् धनराज पुत्र जगदीश निवासी ग्राम गिर्जापुर

सुरेन्द्र कुमार

धनराज

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

₹.5000

पाँच हजार रुपये

Rs.5000

FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH



मिस्टर श्री जी.पी. सिंह, ताहसील व जिला फतेहपुर जिले अंग्रेजी क्षेत्र
रहा गया है जो मूल निर्धारित किया गया।

यह कि विवेका गुण, खरार संख्या 1266 संख्या 1.131 80 का
1/4 भाग अर्थात् विवेका संख्या 0.2517 हेतु स्थित जाम- बरौना, परगना
विजौरी, ताहसील व जिला लखनऊ का मालिक, जमीन व फसल है तथा
उपरोक्त सत्यापित बयानों संख्या 00307 के अनुसार प्रति
विवेका के नाम संवत्सरीय शुल्क के रूप में दर्ज है और विवेका के नाम

हुसैन गुजर

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

₹.5000

पाँच हजार रुपये

Rs.5000

FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

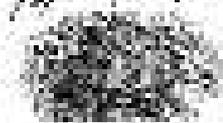


- 6 -

यह अमल इयाद यजल जगिदारी में ही गया है। बिबेता किसी को सलत आवश्यकता के कारण बिबेता अपना सम्पूर्ण हिस्सा खेता यह इस बिकरु बिलेख बाग बिकरु कर रहा है बिबेता उपरोक्त सम्पूर्ण भूमि के मालिक, सांगित व करबित है एवं वर्तमान समय में उक्त भूमि कृषि भूमि है और उक्त भूमि सरपलस भूमि का हिस्सा नहीं है। यह कि बिबेता यह घोषित करता है कि उपरोक्त वर्णित भूमि नहीं प्रकर के भागों से मुक्त एवं यदि व साल में तथा बिबेता ने उसे इस बिकरु के पूर्व कर्षे कर, बिबा, बिबेती

बिबेता

बिबेता





वा अनुबंधित इत्यादि नहीं किया है। विक्रेता ने उस भूमि पर कृषि अथवा
 या अन्य प्रकार का कोई अर्थ नहीं किया है। यदि कोई ऐसा काम भविष्य
 में निष्कलता है तो उसके निम्नधार विक्रेता व उसके वारिदान व विधिक
 उत्तराधिकारी होंगे। उपरोक्त भूमि या उसका कोई भाग किसी न्यायालय या
 सरकारी कार्यालयों के अन्तर्गत विवाद का वस्तु विषय नहीं है, न ही कुछ
 इत्यादि है। विक्रेता के अलावा उक्त भूमि में किसी अन्य व्यक्ति का स्वत्व,
 हक या दावा इत्यादि नहीं है, एवं विक्रेता को उक्त विक्रय अलावा अन्य

विक्रेता विक्रेता

विक्रेता

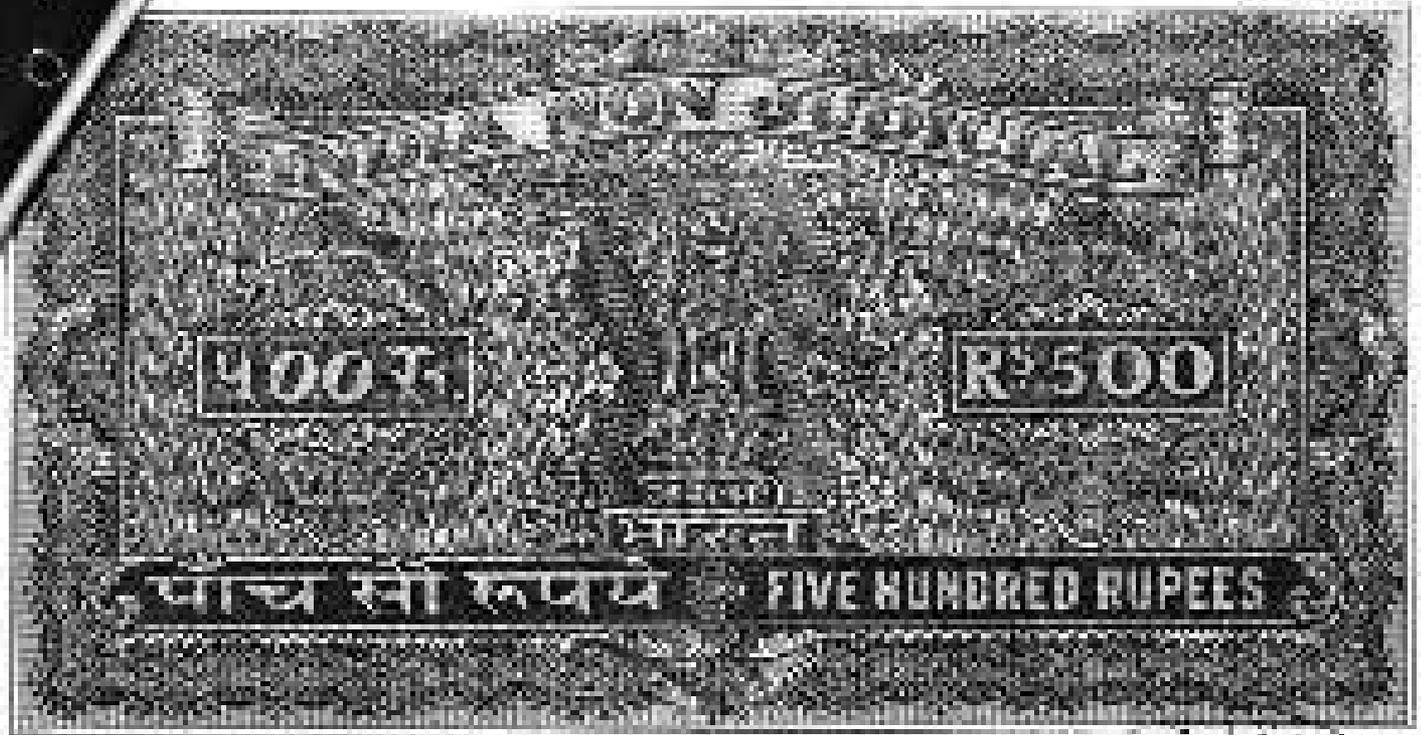


- 8 -

का पूर्ण अधिकार प्राप्त है। अल्पव उपरोक्त सम्पत्ति के फलस्वरूप कुल निष्कम मूल्य दिल्ली के डिपो में कुल मूल्य रु० 3,35,170/- के प्रतिफल में निम्नलिखित उपरोक्त जेता का विवेक की इस विवेक के अन्त में दी गई अनुसूची में वर्णित विधि के अनुसार सुरक्षा का दिया गया है एवं निम्नलिखित प्राप्ति की विवेक में स्विकार करते हैं, तदनुसार जेता विवेक उक्त जेता के साथ उपरोक्त वर्णित भूमि, निम्नलिखित विवेक इस विवेक विवेक के अन्त में अनुसूची के अन्तर्गत दिया गया है, जो कोई बंध दिया है, एवं विवेक

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]



- 5 -

ने विकल्पधरा गुणि का मर्क पर कम्पा केता को पञ्चसो कटा विना पाठ है।
 सब जल आशनी पर विद्वेता तथा उसके वासिदान का कोई अविनर
 नही है। विद्वेता ने विकल्पधरा तर्पणति को अपने स्वामित्व के समस्त
 अधिकारों के साथ पूर्णतया व होश के शिर कंता को उत्सर्जनविता कर
 दिया है। अब केता विकल्पधरा तर्पणति एवं उसके प्रत्येक भग को अपने
 एकमात्र स्वामित्व व अधिकार व रखने में समर्पित के रूप में धारण एवं
 उपयोग व उत्पन्न करेगा। विद्वेता व उसके वासिदान उसमें किसी प्रकार

होलेद भुजारे -

भुजारे



-10-

की अड़बट बाधा नहीं उठ सकेंगे एवं न ही कोई भाग कर सकेंगे और यदि विकल्पभूक्त सम्पत्ति अथवा कोई भाग विधेता के स्वामित्व में भूटि के कारण या कानूनी अडबट या कानूनी भूटि के कारण होता या उसके परिवर्तन निष्पादकत्व द्वारा ही किये या आविष्कार या स्वयं से निकल लिये तो होता उसके बाविसान, निष्पादकत्व ह्यदि को यह एक होगा कि वह अपना समस्त कुमान का उर्जा व खर्च, विधेता की चत, अथवा

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]



-13-

सामान से जरिये अदायत वसूल कर लें। उस स्थिति में विदेशी एवं उसके वारिसाल इन्हां व सर्वा देने हेतु बाक होगा ।

इस ले विदेशी यह भी धोषित करता है कि उक्त भूमि राजगज विद्यालय प्राध्यापक, राजगज तथा 2000 आकर एन विद्यालय परिसर, राजगज तथा अन्य जिले में सहायता अथवा गैर सरकारी सहायता प्राप्त अधिग्राहीता नहीं की गयी है और न ही प्रस्तावित है ।

(Handwritten signature)

(Handwritten signature)



112-

यह कि देता विकस्युता संपत्ति की शक्ति प्राप्ति राज्य अभिलेखों में अपने नाम का करता है तो विकस्युताप की कोई आपत्ति न होगी और यह कि इस विषय विरोध के पूर्व का अगर कोई प्रस्ताव किसी तरह का मार इस सन्धि पर डाला तो उसको विशेष मुक्तता व धन करेंगे, संकेता की कोई आपत्ति न होगी।

यह कि उपरोक्त अन्तर्गत प्राप्ति करीना अर्थात्तः धन के सामान्य प्राप्ति के अन्तर्गत आता है इसलिए निर्धारित सरकारी रेट २०

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]



- 13 -

11,00,000/- प्रति हेक्टेयर दरियाव से लिमीट भूमि 0.2827 हेक्टेयर की गारंटी रु 3,10,970/- होती है तथा उक्त भूमि पर दो बालकवेड से निगधी नालियां रु 4,000/- होती है तथा उक्त भूमि पर एक मनुन, दो महुआ तथा चार आन के पेड़ है निगधी कुल नालियां रु 14,000/- है इस प्रकार भूमि की कुल गारंटी गव पेड़ तटित रु 3,28,970/- होती है तथा विश्व मूल्य भूमि की वास्तव मूल्य से अधिक है इसीलिए नियमानुसार विगत मूल्य पर ही रु 33,600/- जनरल लाग

(Handwritten signature)

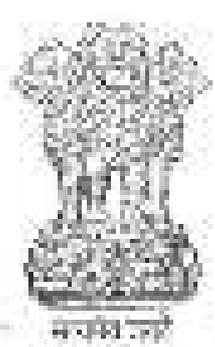
(Handwritten signature)

भारतीय गैर न्यायिक

एक सौ रुपये

Rs. 100

रु. 100



ONE HUNDRED RUPEES

भारत INDIA
INDIA NON JUDICIAL

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

6 621997

- 14 -

अब किया जा रहा है। यह कि उपरोक्त विहित भूमि कृषि के उपयोग के लिए रूप की जा रही है। भूमि में कोई गेड़ हारात आदि नहीं है तथा किसी प्रकार की अन्यायिक गतिविधियां नहीं चल रही हैं व कोई गलतबूब. कुआं भी नहीं है, तथा 200 गीत के अर्धव्यास में कोई निगाण नहीं है विहित भूमि किसी सिंच धार, राजधानं व मानपीय धार पर स्थित नहीं है। विहित भूमि मुजानपुर रोड से व अगर शहीद कब से लगभग 200 मीटर से अधिक दुरी पर स्थित है किन्ता एन डेता डेन अनुपुनित

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

प्राप्ति के कारण है। इस विवरण विवेक के निम्नान्त पर सन्मत्त रूप में
प्राप्त करने के लिए है।

लिखित यह विवरण जब विवेक ने क्रेता के पक्ष में लिख दिया तब
सन्मत्त रहे और आवश्यकता पड़ने पर काम करें।

परिशिष्ट: मुनवान विवरण

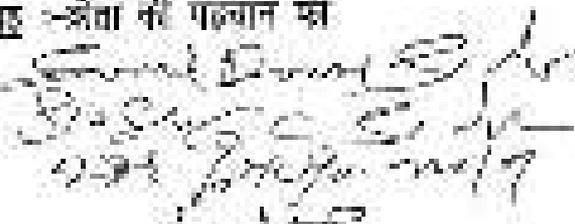
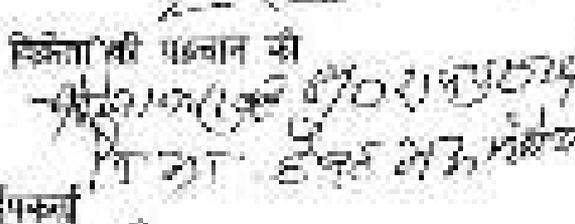
1. विवेक को रकम 3,35,170/- द्वारा चेक संख्या- 5 857 73
दिनांक 28.05.2007 पंजाब नेशनल बैंक, हनुमानगंज लखनऊ
से प्राप्त हुए।

इस प्रकार विवेक को कुल विवरण मूल मस पैदा प्रति रकम
3,35,170/- (रुपया तीन लाख पचास हजार एक सौ अठार सत्र) के
से प्राप्त हुए जिसकी प्राप्ति विवेक स्विकार करते हैं।

लखनऊ

दिनांक : 28.05.2007

प्राप्त - क्रेता की पहचान से

1. 
 2. 



 क्रेता

2. विवेक की पहचान से


 विवेक द्वारा क्रेता को मूल मस पैदा प्रति रकम 3,35,170/-

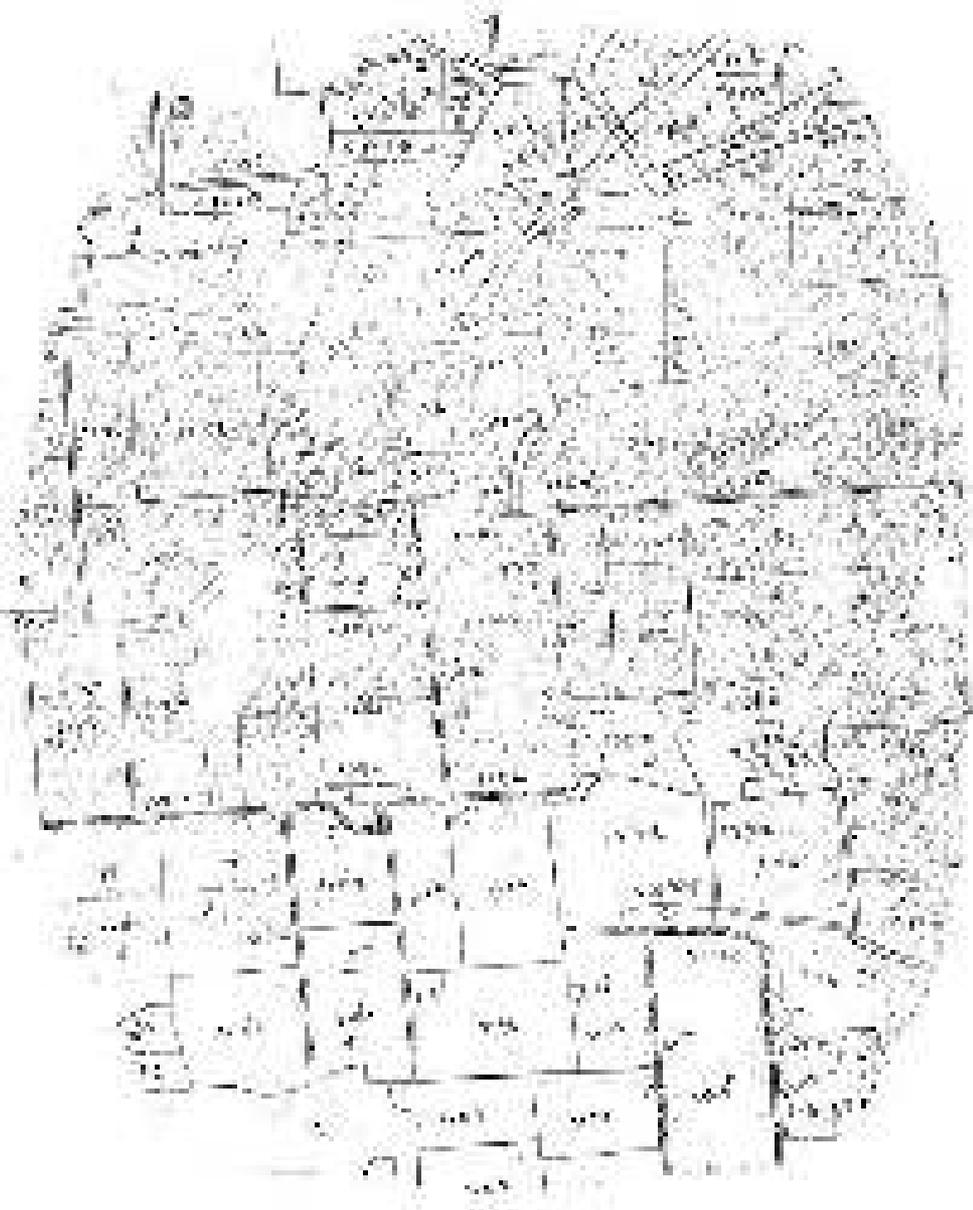
दस्तावेज

 (सिनेक, मुन्नाल सिंह)
 सिनेक मोटर्स लखनऊ

मसविदाकर्ता

 (सिनेक, मुन्नाल सिंह)
 लखनऊ

Handwritten text at the top of the page, possibly a title or header, including the words "Handwritten" and "Notes".



Small handwritten notes or a signature located in the lower-left quadrant of the page.

Handwritten signature or name, possibly "S. J. ...", located in the lower-right quadrant of the page, accompanied by a dark circular stamp or mark.

आज दिनांक 28/05/2017 को

पृष्ठ सं. 1 दिनांक 8366

पृष्ठ सं. 135 से 168 पर समाप्त 5265

संशोधित किया गया।

के.के. शुक्ला

उप निदेशक (पुस्तक)

लखनऊ

28/5/2017

