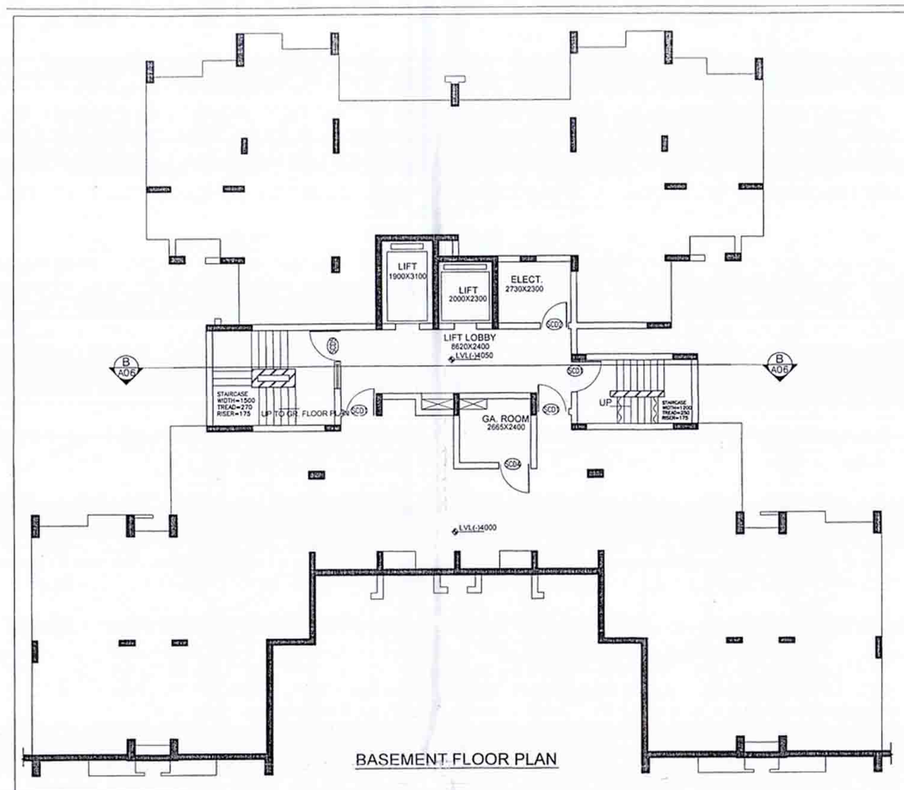
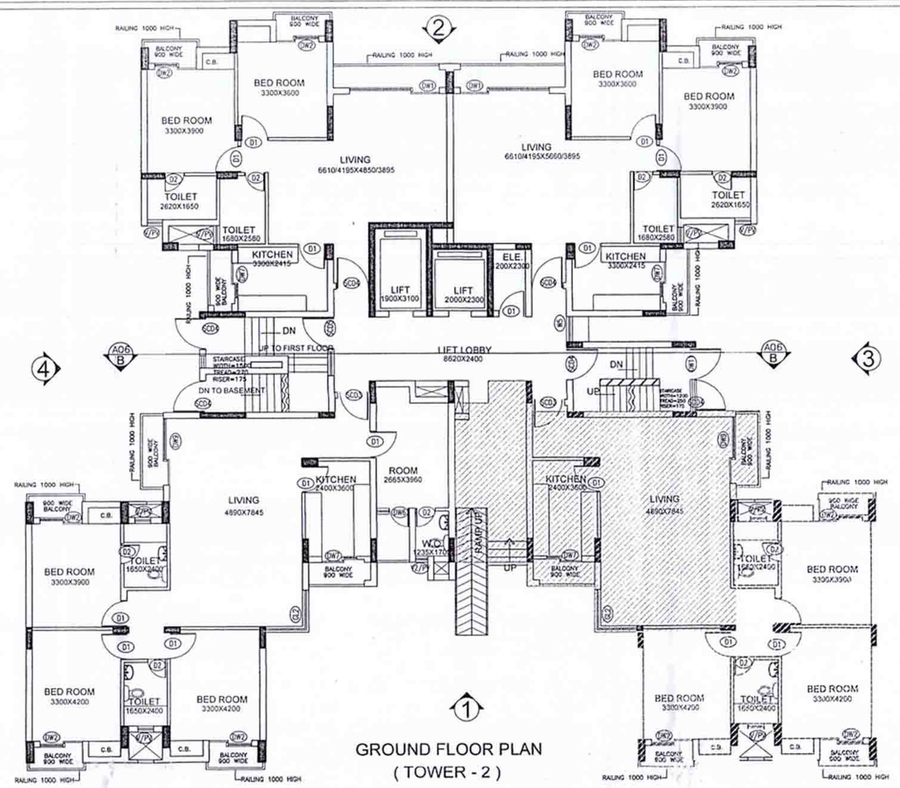
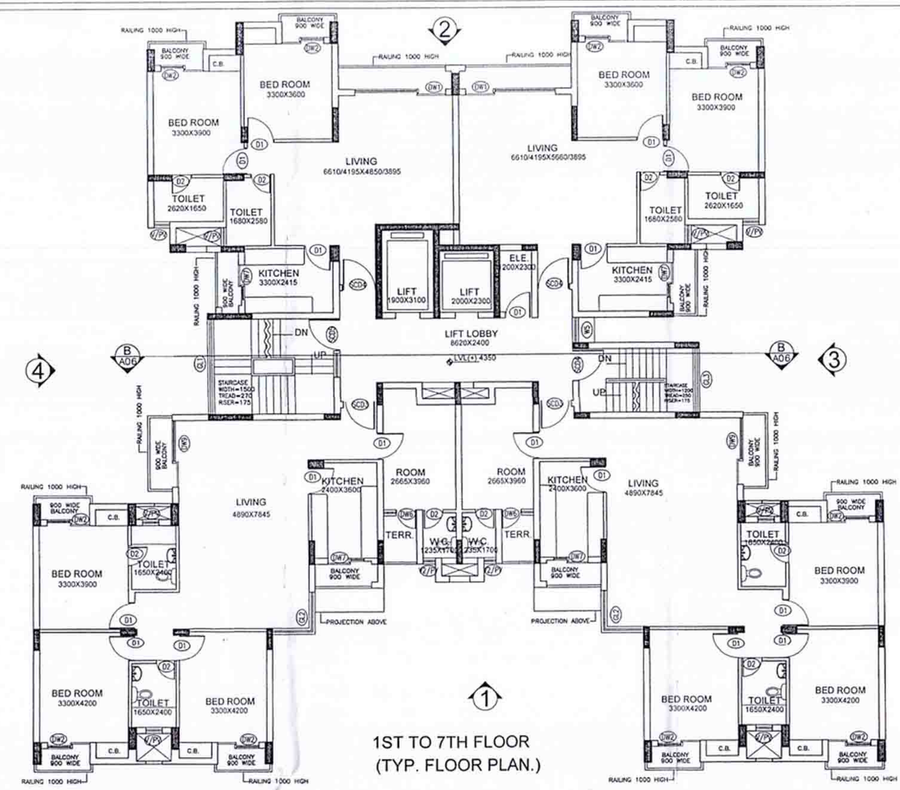


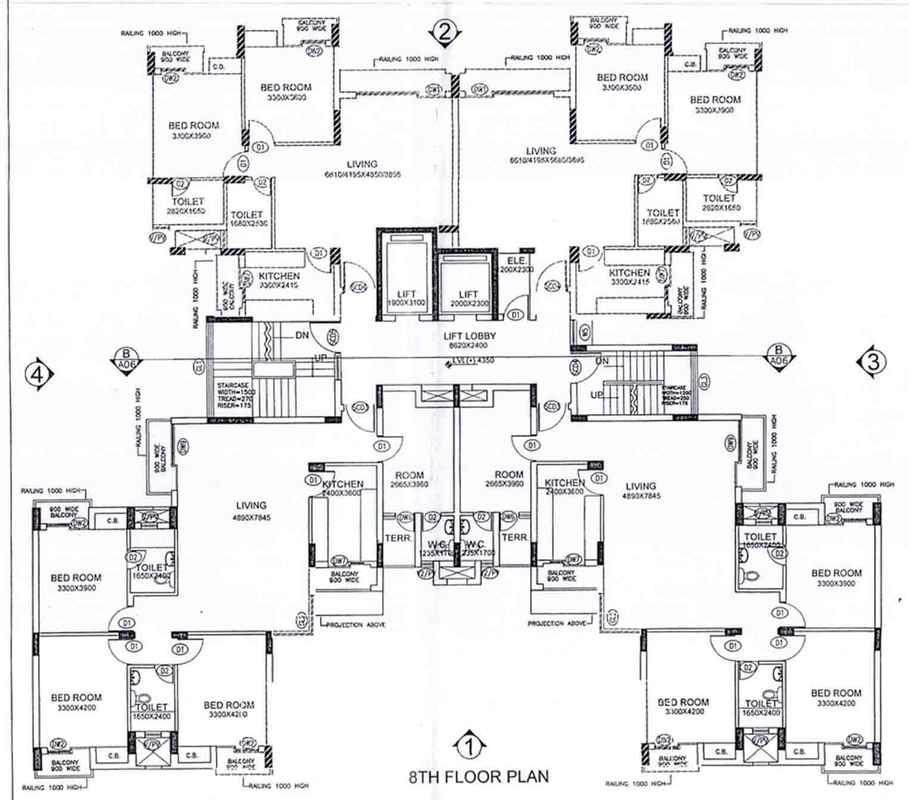
BASEMENT FLOOR PLAN



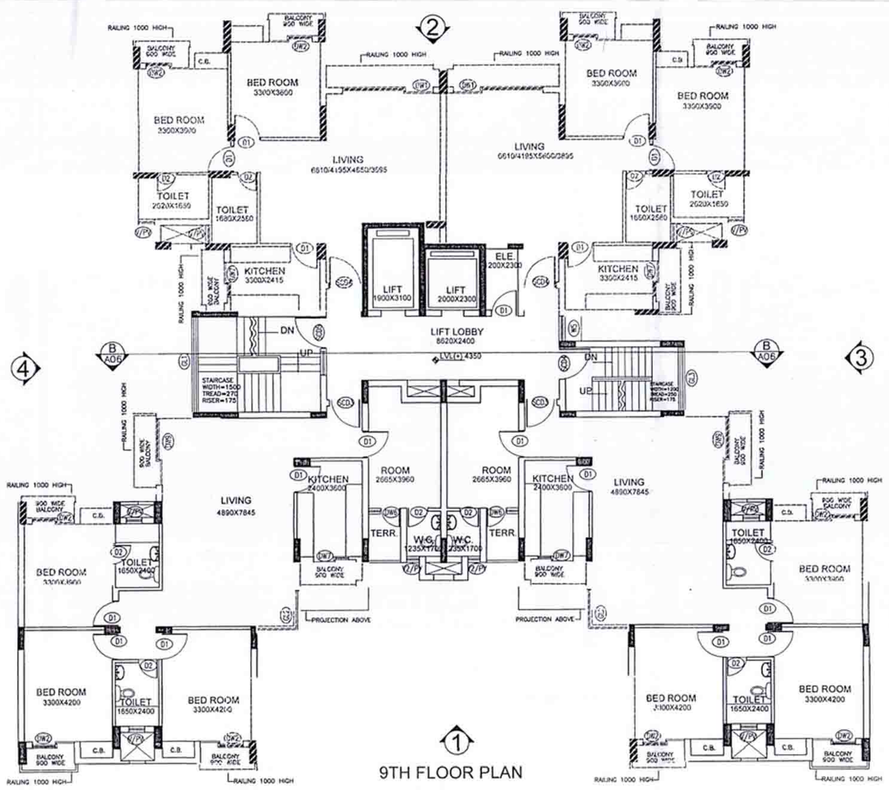
GROUND FLOOR PLAN
(TOWER - 2)



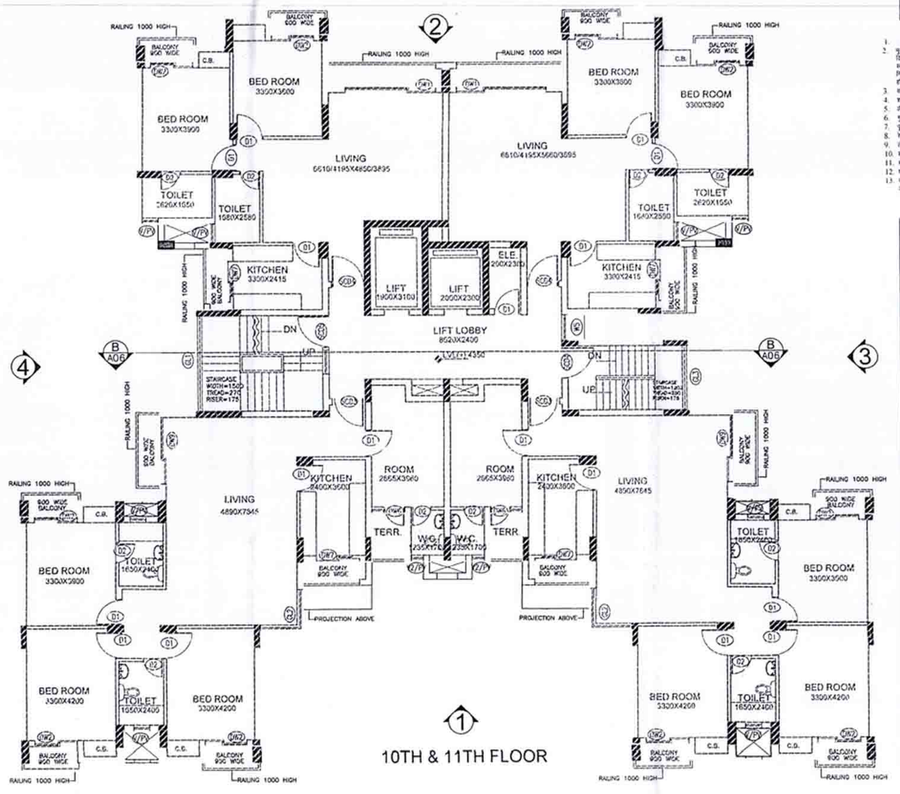
1ST TO 7TH FLOOR
(TYP. FLOOR PLAN.)



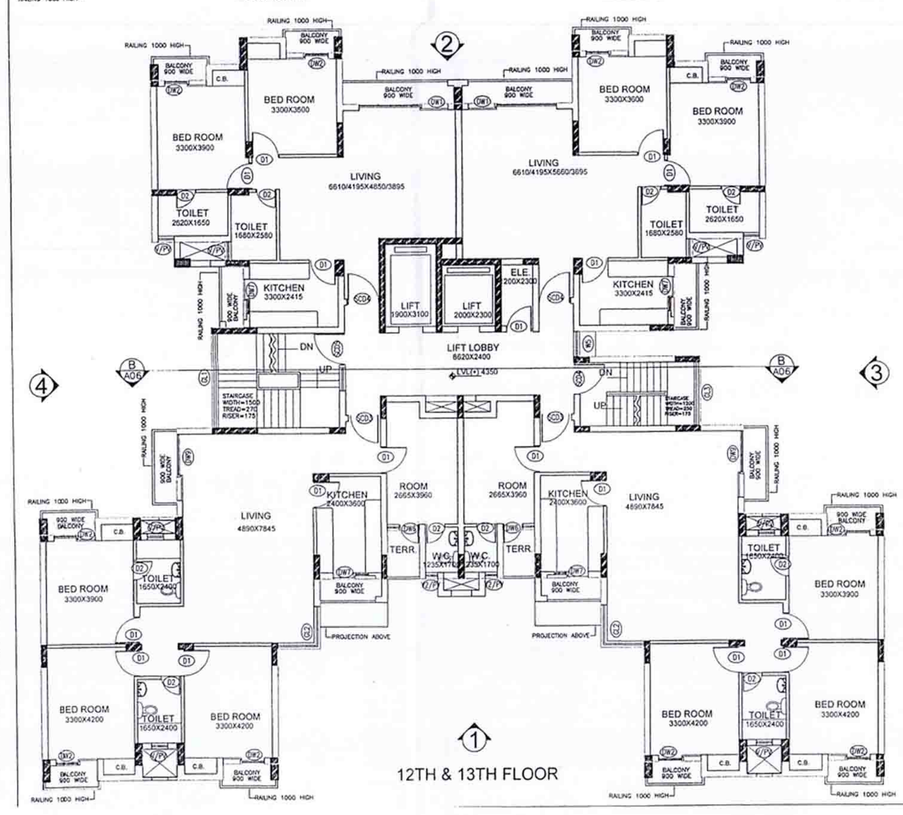
8TH FLOOR PLAN



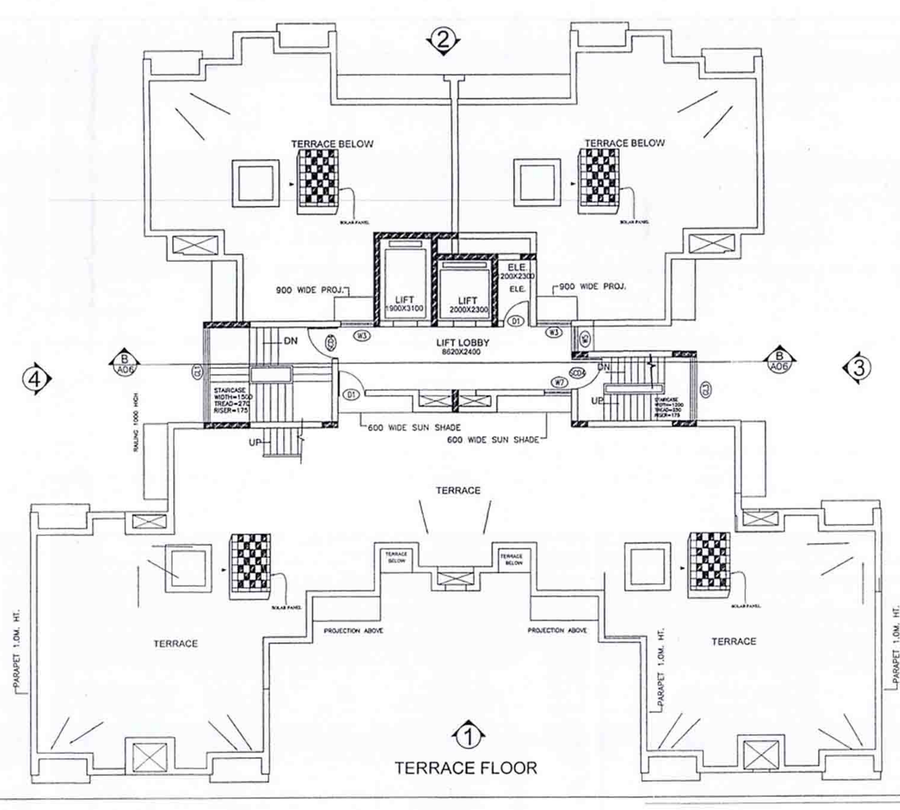
9TH FLOOR PLAN



10TH & 11TH FLOOR



12TH & 13TH FLOOR



TERRACE FLOOR

COMPOUNDING AREA FOR TOWER 2		
S.N.	TYPE	AREA (SQ.MT.)
1	GROUND FLOOR	65.54
2	1ST FLOOR	0.00
3	2ND FLOOR	0.00
4	3RD FLOOR	0.00
5	4TH FLOOR	0.00
6	5TH FLOOR	0.00
7	6TH FLOOR	0.00
8	7TH FLOOR	0.00
9	8TH FLOOR	210.44
10	9TH FLOOR	263.54
11	10TH FLOOR	569.51
12	11TH FLOOR	569.51
	TOTAL COMPOUNDING AREA	1678.55

NOTE
ALL DIMENSIONS ARE IN MMS.

DOORS & WINDOWS SCHEDULE										
S.NO.	TYPE	WIDTH	HIGHT	CILL		S.NO.	TYPE	WIDTH	HIGHT	CILL
01	D	2000	2650	--		15	DW13	2285	2650	--
02	D1	1000	2100	--		16	V/PV	600	1800	600
03	D2	750	2100	--		17	V2/PV	450	1800	600
04	SCD3	1050	2100	--		18	W1	3115	2550	100
05	SCD4	1200	2100	--		19	W2	1300	2550	100
06	DW1	3330	2650	--		20	W3	1200	2550	100
07	DW2	1570	2650	--		21	W4	725	2550	100
08	DW3	1800	2650	--		22	W5	850	2550	100
09	DW6	1200	2650	--		23	GW1	3170	2550	100
10	DW7	1300	2650	--		24	GW2	1590	2550	100
11	DW9	2500	2650	--		25	GW3	2400	--	100
12	SCD5	2200	2600	--		26	GW4	1000	--	100
13	DW11	2400	2650	--		27	SCD 1	1200	--	--
14	DW12	2400	2650	--		28	SCD 2	1050	--	--

COMPOUNDABLE AREA

VARIATIONS

PROPOSED

PROJECT:

COMPOUNDING CUM PROPOSED DRAWING OF GROUP HOUSING (CELEBRITY GARDEN) ON PLOT -2 (13.83 ACRES) AT POCKET-1,SECTOR-B , SUSHANT GOLF CITY, HI-TECH TOWNSHIP, LUCKNOW.

निर्देश:-

1. पूर्व स्वीकृत नगरीय व अन्य विभाग तथा भवन स्वीकृत प्रतिमान व्यवस्था लागू होगी।
2. भू-उपयोग तथा भूमि के उपयोग में परिवर्तन से सम्बन्ध में प्राधिकरण की कोई जिम्मेदारी नहीं होगी। विकासकर्ता भवन उसी भूमि का भू-उपयोग तथा भूमि के उपयोग लिए पूर्ण रूप स्वीकृत व मान्य विकासकर्ता अभारों के साथ है। भूमि के दिए उपयोग भवन का विलय/निर्माण करने की पूर्ण जिम्मेदारी विकासकर्ता की रहेगी। इस भवन का विकासकर्ता एवं अन्य कोई विभाग या विकास कार्य नहीं करेगा। इस संबंध में उठने वाले सभी विवाद/वाद/अभियोग/दावे आदि की जिम्मेदारी विकासकर्ता के रहेगी व प्राधिकरण की नहीं होगी।
3. प्राधिकरण मानचित्रों में अन्य में लेकिन सार्वजनिक भूमि के अनुसार पुनरावलोकन अधिकारी होगा।
4. मानचित्रों के अनुसार भवन का पुनरावलोकन विकासी निर्माण किया जाना पूर्णतया अन्तर होगा।
5. हरित क्षेत्रीय पार्क व क्षेत्रीय पार्क के अनुसार भवन पर के विकास कार्य हो सकते होंगे।
6. पूरा क्षेत्र भवन अधिकारी के निर्देशों का पालन करना होगा।
7. पूर्णता प्रमाण पत्र प्राप्त करना होगा।
8. निरंतर सार्वजनिक एवं संयंत्र सीवर विकास का प्रबंध पर प्राधिकरण व्यवस्थानुसार से अनुसार पूर्ण करना होगा।
9. संयंत्र पत्रक तथा अनुमोदन करना होगा।
10. भवन पर सार्वजनिक रूप से विकासित पर्याप्त पेड़ लगे व संरक्षित एवं व्यवस्थित सुविधाओं का विकास करना होगा।
11. भवन का पानीय संयंत्रों में विकास अनुमोदन करना होगा।
12. सभी कोई संयंत्रों विकासी में से प्राधिकरण द्वारा सीवर लाइन का प्रतिबन्ध प्रबंध करना होगा।
13. सभी भवन में ऊर्जा, जल संरक्षण व अन्य में कि विकासकर्ता द्वारा कोई लाइन पूर्ण का व्यवस्थित की अनुमति प्रबंध की गई है अथवा किसी प्रतिबन्ध की अनुपालन नहीं किया जा रहा है की व्यवस्था करना नियम लागू होगा।

लखनऊ विकास प्राधिकरण
मानचित्र संख्या 2652
दिनांक 20-7-2015
शुल्क रु. 19750/-
2020

BLOCK-2,
(CELEBRITY GARDEN)

OWNERS
ANSAL PROPERTIES & INFRASTRUCTURE LTD.
115, ANSAL BHAWAN , 16 K.G MARG
NEW DELHI-110001

Architects
PLANNERS GROUP PVT. LTD.
W-12/29, 1st FLOOR, DLF CITY PHASE-III, GURGAON,
TEL. 91-124-2566369, 91-124-4060050,
FAX 91-124-4060050.
E-mail:- plannersgroup@airtelbroadband.in

CONSULTANT
REPL
RUDRABHISHEK ENTERPRISES PVT. LTD.
TOWN & COUNTRY PLANNERS, ARCHITECTS & INTERIOR DESIGNERS,SURVEY CIVIC, SERVICES DESIGNERS.
GROUND FLOOR, YUVA BHAWAN,YMCA COMPLEX, 13 RANA PRATAP MARG LUCKNOW.
CALL - (0522) 2206165

SHEET TITLE
FLOOR PLANS
Basement, Ground, 1st to 13th Floor,Terrace

BLOCK TYPE	FLOOR
BLOCK - 2	G+13
DEALT BY: SHAILESH	CHECKED BY: RAJENDRA
OWNER	ARCHITECT

Scale	Date	Drg. No.	REV.
1:100	20-02-2015	LKO/GH/B-2/..08/46	