

प्रारूप-घ (संलग्नक-3)
औपबन्धिक (प्रोविजनल) अनापत्ति प्रमाणपत्र

यूआईडी संख्या : **UPFS/2025/152720/LCK/LUCKNOW/7183/DD**
दिनांक : **13-04-2025**

प्रमाणित किया जाता है कि मैसर्स **RESIDENTIAL HOTEL A-5 CUM COMMERCIAL BUILDING FOR LUCKNOW BUILDWELL PVT LTD** पता **RAILWAY LAND POCKET F VIBHUTI KHAND,GOMTI NAGAR,LUCKNOW** तहसील - **LUCKNOW** प्लॉट एरिया **21215.00 sq.mt** (वर्गमीटर), कुल कवर्ड एरिया **87512.85** (वर्गमीटर), ब्लॉकों की संख्या **4** जिसमे

ब्लॉक/टावर	प्रत्येक ब्लॉक में तलों की संख्या	बसेमेन्ट की संख्या	ऊँचाई
HOTEL A 5 CUM COMMERCIAL BUILDING 1	30	3	112.65 mt.
COMMERCIAL BUILDING 2	2	0	10.15 mt.
COMMERCIAL BUILDING 3	2	0	10.15 mt.
COMMERCIAL BUILDING 4	2	0	10.15 mt.

है। भवन का अधिभोग मैसर्स **RESIDENTIAL HOTEL A-5 CUM COMMERCIAL BUILDING FOR LUCKNOW BUILDWELL PVT LTD** द्वारा किया जायेगा। इनके द्वारा भवन में अग्नि निवारण एवं अग्नि सुरक्षा व्यवस्थाओं का प्राविधान एन0बी0सी0 एवं तत्संबंधी भारतीय मानक ब्यूरो के आई0एस0 के अनुसार किया गया है। इस भवन को औपबन्धिक अनापत्ति प्रमाणपत्र, एन0बी0सी0 की अधिभोग श्रेणी **Residential** के अन्तर्गत इस शर्त के साथ निर्गत किया जा रहा है कि प्रस्तावित भवन में अधिभोग श्रेणी के अनुसार सभी अग्निशमन व्यवस्थाओं के मानकों का अनुपालन पूर्ण रूप से किया जायेगा तथा भवन के निर्माण के पश्चात भवन के अधिभोग से पूर्व अग्नि सुरक्षा प्रमाण पत्र प्राप्त किया जायेगा। ऐसा न करने पर निर्गत प्रोविजनल अनापत्ति प्रमाणपत्र स्वतः ही निरस्त मान लिया जायेगा, जिसके लिए मैसर्स **RESIDENTIAL HOTEL A-5 CUM COMMERCIAL BUILDING FOR LUCKNOW BUILDWELL PVT LTD** अधिभोगी पूर्ण रूप से जिम्मेदार होगा/होंगे।

"यह प्रमाण-पत्र आपके द्वारा प्रस्तुत अभिलेखों, सूचनाओं के आधार पर निर्गत किया जा रहा है। इनके असत्य पाए जाने पर निर्गत प्रमाण-पत्र मान्य नहीं होगा।"
Note : भवन में एनबीसी-२०१६ के अनुसार अग्निशमन व्यवस्था /ढाँचागत व्यवस्था एवं अग्निशमन तथा आपात सेवा एवं नियमावली में प्रस्तावित मानको का अनुपालन किया जाना अनिवार्य होगा तथा अग्निशमन अधिकारी की संस्तुति आख्या के आधार पर फायर सेफ्टी सर्टिफिकेट निर्गत किया जाता है



निर्गत किये जाने का दिनांक : **19-04-2025**
स्थान : **LUCKNOW**

हस्ताक्षर - (डिजिटल रूप से हस्ताक्षरित)

MANGESH KUMAR

147A6A666F1F1643727AC71353EA1EAE8F65C39F

19-04-2025

Note:- Kindly check the authentication of NOC by verifying the UID at departmental portal of UP Fire Service.