

प्रारूप-घ (संलग्नक-3)

Provisional Certificate

यूआईडी संख्या: UPFS/2019/7509/GZB/GHAZIABAD/568/JD

दिनांक: 07-06-2019

प्रमाणित किया जाता है कि मैसर्स **MAHALUXMI BUILDTECH LIMITED. DWARA PLOT NO-A, B, C, D PER PERSTAVIT** (भवन/प्रतिष्ठान का नाम) पता **408-411,423-434,488-490,492-493,VILL-NOORNAGAR, 31,90,91,191,VILL-MORTA, RESIDENTIAL- CUM-COMMERCIAL,GHAZIABAD** तहसील - **GHAZIABAD** जिसमें तलों की संख्या **5** एवं बेसमेन्ट की संख्या **3** है जिसकी ऊँचाई **29.15 mt.** तथा प्लॉट एरिया **59967.94 sq.mt** है। भवन का अधिभोग **MAHALUXMI BUILDTECH LIMITED. DWARA PLOT NO-A, B, C, D PER PERSTAVIT** (भवन स्वामी/अधिभोगी अथवा कम्पनी का नाम) द्वारा किया जायेगा। इनके द्वारा अग्नि निवारण एवं अग्नि सुरक्षा के समस्त प्राविधानों का समायोजन एन0बी0सी0 एवं ततसम्बन्धी भारतीय मानक ब्यूरो के आई0एस0 मानकों की संस्तुतियों के अनुरूप किया गया है। इस भवन को प्राविजनल अनापत्ति प्रमाण पत्र (एन0बी0सी0 की अधिभोग श्रेणी) **Assembly** के अन्तर्गत इस शर्त के साथ दिया जा रहा है कि प्रस्तावित भवन में सभी मानकों का अनुपालन किया जायेगा तथा भवन के निर्माण होने के उपरान्त तथा भवन के अधिभोग से पूर्व अग्नि एवं जीवन सुरक्षा प्रमाण पत्र (Fire & Life Safety Certificate) प्राप्त किया जायेगा।

"यह प्रमाण-पत्र आपके द्वारा प्रस्तुत अभिलेखों, सूचनाओं के आधार पर निर्गत किया जा रहा है। इनके असत्य पाए जाने पर निर्गत प्रमाण-पत्र मान्य नहीं होगा।"

Note : It has already been manually approved under DM Ghaziabad committee. After that it has been applied on line as per G.O.. Approved as per the committee report.

निर्गत किये जाने का दिनांक: **14-06-2019**

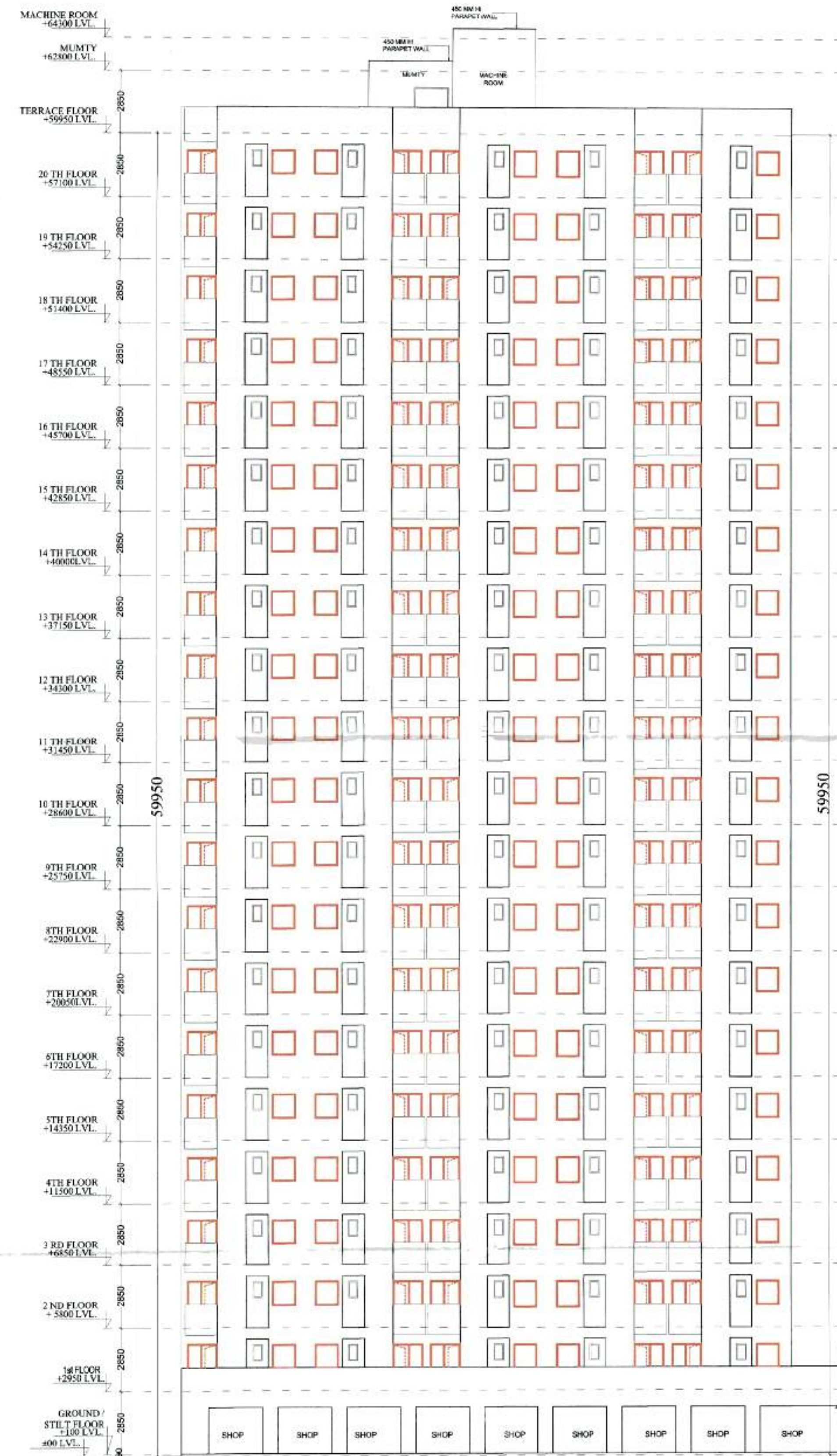
स्थान: **GHAZIABAD**

हस्ताक्षर-
निर्गमन अधिकारी-

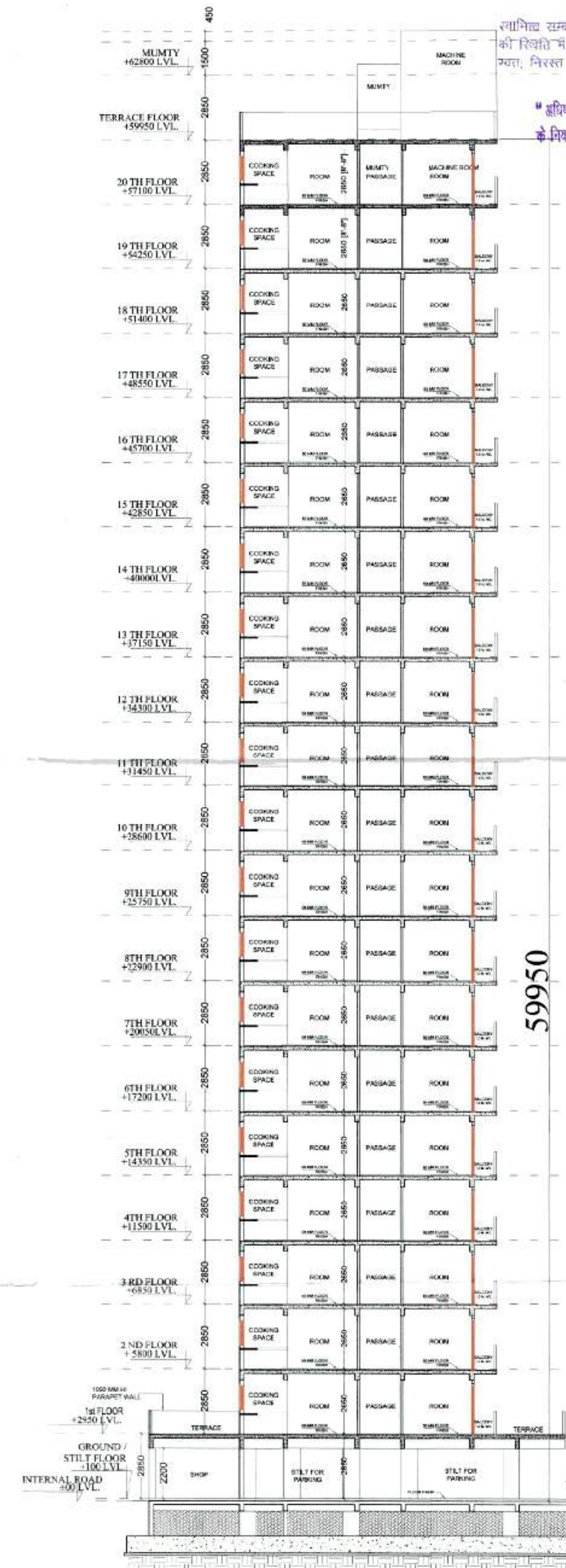


Digitally Signed By
(**ARVIND KUMAR**)
[113A30C2BA71BAA43A6EB441D6D1E9BF8BB54CDA]
14-06-2019

ARCHITECTS :
Space Designers International
B - 34, SECTOR-67, NOIDA
PH : +91 9711633717, 18,19 & 20
Mob: 9811070399, 9811336231
e-mail : spacesdi@gmail.com, www.spacedi.com



ELEVATION-B



SECTION-BB'

निर्माणार्थीन अवधि में निर्माण रंगत पर धूल व बचने हेतु समुचित कवर का प्रावधान किया जाए निर्माण सामग्री के परिवहन एवं उनके उपयोग की अवधि में निर्माण सामग्री पर पानी का छिड़काव एवं डस्ट सर्वर टन मुक्ति का उपयोग अनिवार्य रूप से किया जाए निर्माण सामग्री को नै जाने हेतु टके हुए बरतों का प्रयोग किया जाए।

मिलत निशानों के अनुसार सुचित दुर्घटनाओं को निवारण किया जायेगा।
कृपया समय से पूर्व / वृद्धक को सुचित हेतु निर्माण कार्य पर उपरत रीति से कार्य किया जायेगा।
निर्माण कार्य हेतु दुर्घटना / अवरुधक हेतु रीतिमय रूप से कार्य किया जायेगा।

यह प्लानचिप स्वीकृति से केवल पंच वर्ष तक है।

प्लानचिप स्वीकृति पर केवल मानचित्र की शर्तों पर निर्माण किया जायेगा।

प्लानचिप की दृष्टि से राज्य वन विधि अधिनियम के अन्तर्गत काम से काम पेट, तैयारी, अनिवार्य है।

सामान्य सम्पत्ती किसी भी विवाद की स्थिति में मानचित्र की स्वीकृति मगर, निरस्त समझी जायेगी।

अधिकारों एवं उनसे संबंधित अधिकारों का श्रम विभाग के नियमनुसार पंजीकृत किया जाना आवश्यक है।

TOWER - B
TYPICAL FLOOR PLAN

निर्माण स्वीकृति पर अंकित शर्तों के अन्तर्गत मानचित्र निर्माण किया जाता है।



आवर
मानचित्र अनुपात



PROJECT :- PMAY SCHEME AT KHASRA No.-408,409, 410,411,423,424,425,426,427, 428,429,430,431, 432(M),433(M),434,488,489,490,492,493 VILLAGE :- NOORNAGAR & 31,90,91,191 VILLAGE :- MORTA, GHAZIABAD

BUILDERS & PROMOTER :- MS MAHALUXMI BUILDTECH LTD.
OFF :- C1/C2, MAHALUXMI METRO TOWER, SECTOR-4, VAISHALI, GHAZIABAD.

SCALE :- 1:150
DRAWN BY :-
CHECKED BY :-
DRC NO :- EWS-11

DRAWING TITLE :- PLOT - D
TOWER-B - PMAY (E.W.S. UNIT)
ELEVATION B &
SECTION-BB'

OWNER SIGN

ARCHITECTS SIGN



ARCHITECTS :-
Space Designers International
B - 34, SECTOR-67, NOIDA
PH :- +91 9711633717, 18, 19 & 20
Mob: 9811670399, 9811336231
e-mail : spacesdi@gmail.com, www.spacedi.com

PLOT-D
DWG No. - 09