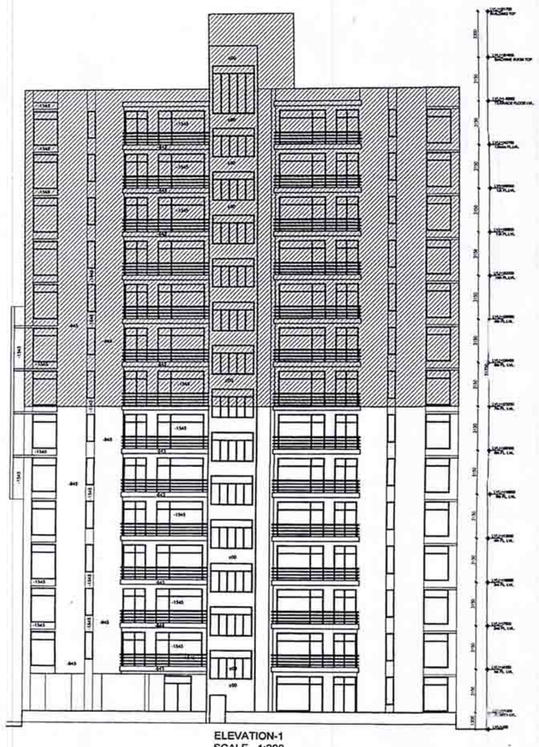
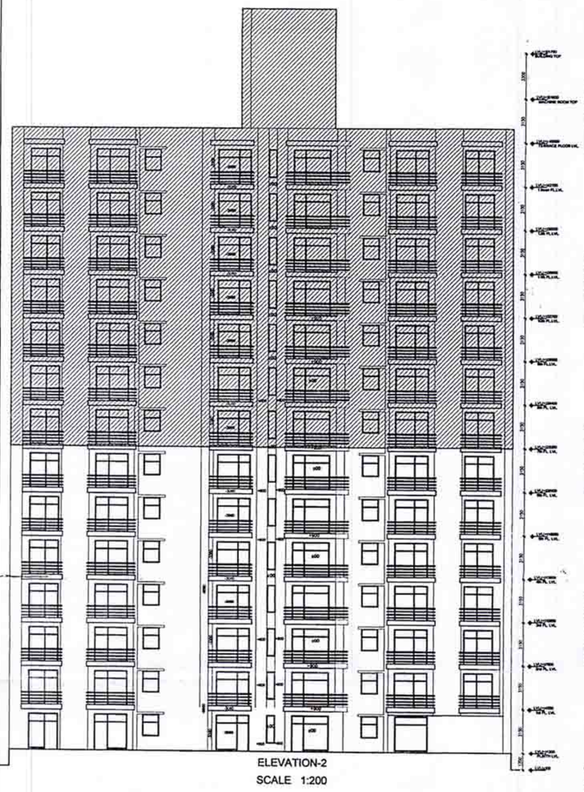
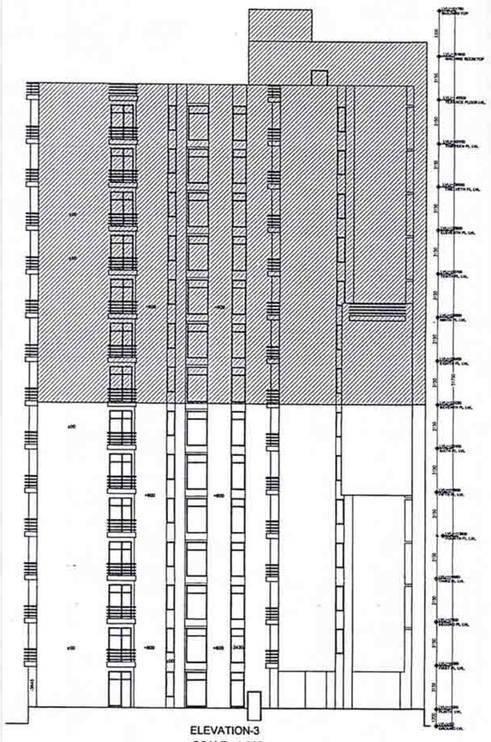


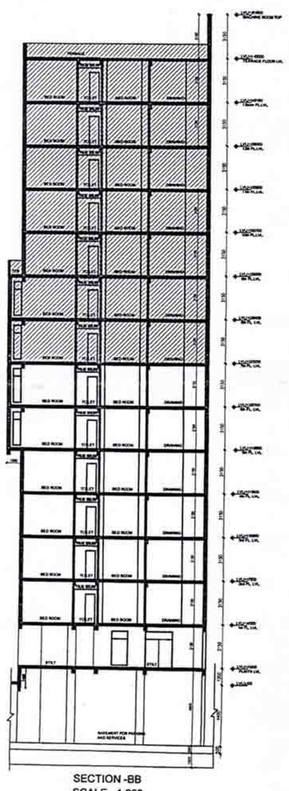
ELEVATION-1
SCALE 1:200



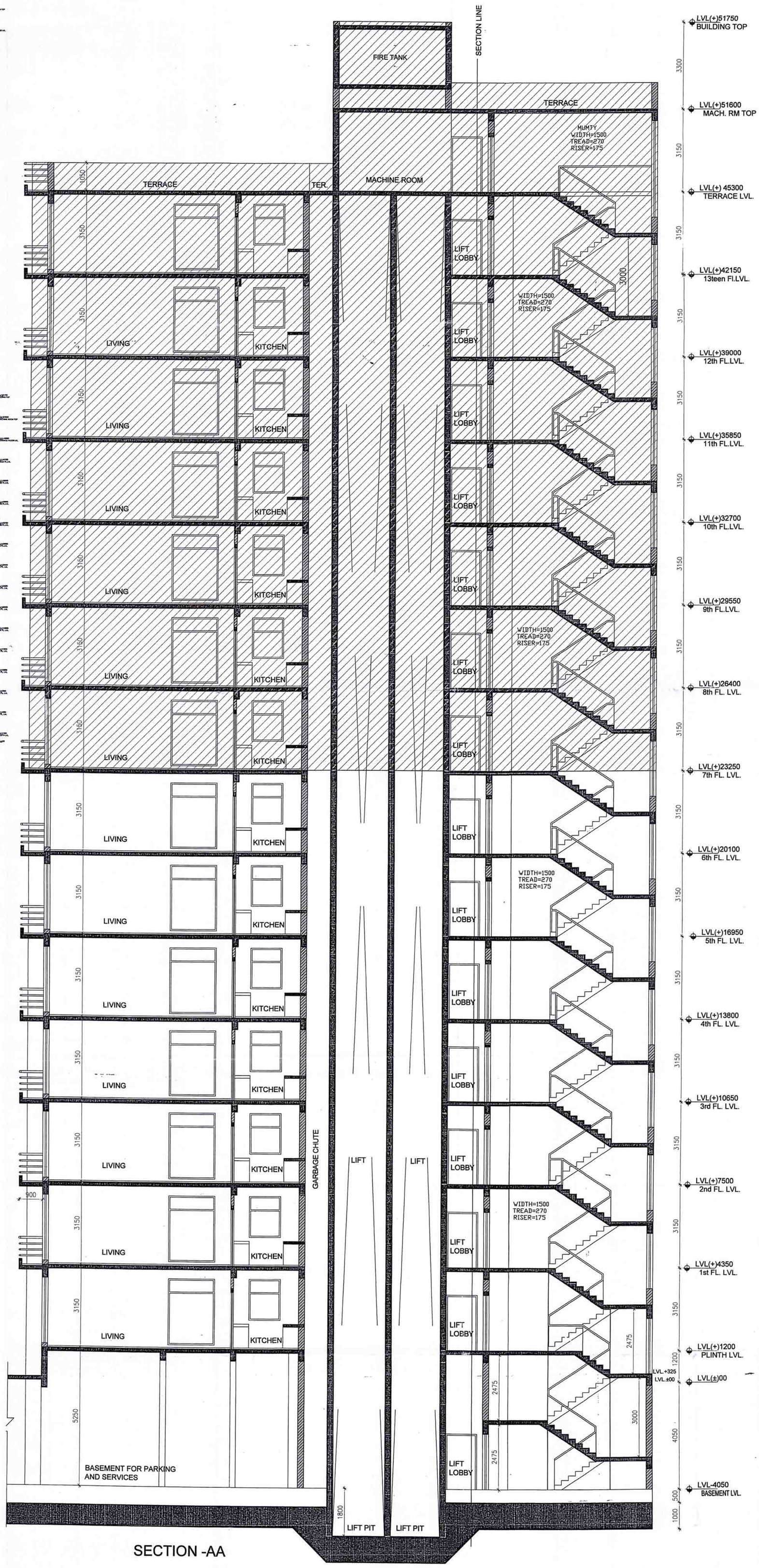
ELEVATION-2
SCALE 1:200



ELEVATION-3
SCALE 1:200



SECTION -BB
SCALE 1:200



SECTION -AA

PROJECT:

COMPOUNDING CUM PROPOSED DRAWING OF GROUP HOUSING (CELEBRITY GARDEN) ON PLOT -2 (13.83 ACRES) AT POCKET-1,SECTOR-B , SUSHANT GOLF CITY, HI-TECH TOWNSHIP, LUCKNOW.

टिप्पणी–

1. पूर्व स्वीकृत मानचित्र में जारी किये गए नक्शा प्रतिबन्ध यथावत लागू रहेंगे।
2. भू-स्वामित्व तथा भूमि क्षेत्र-विवाद के सम्बन्ध में प्राधिकरण की कोई जिम्मेदारी नहीं होगी। शिकायतों संबंध में भू-स्वामित्व/निर्माण कार्य का संबंध, जिस भूमि का मानचित्र व नक्शा शिकायतों सम्बन्धी की गयी है। भूमाफिया द्वारा मानचित्र पास करा दी भूमि व अन्य की भूमि होने के कारण शिकायतों के पात्र में नहीं है, उक्त भाग ... भाग/शर्तों निर्माण या विक्रय कार्य नहीं करेंगा जब तक कि उस भाग का भूपरिवर्तन/अधिग्रहण/भूमि क्रय की कार्यवाही शिकायतकर्ता से पूरी
3. अग्निशमन महानिदेशालय के क्रम में लेख्य मानचित्र प्लान के अनुसार सुरक्षात्मक अनिवार्य होगा।
4. शासनादेश के अनुसार ब्लाक पर सूचना शिलापट्ट निर्माण किया जाना सुनिश्चित करना होगा।
5. लेख्य मानचित्र प्लान व मानचित्र प्लान के अनुसार ब्लाक पर भी विकास कार्य पूर्ण करना होगा।
6. भूखण्ड आंशिक समाप्त अधिकारों के निर्देशों का पालन करना होगा।
7. पूर्णता प्रमाण पत्र प्राप्त करना होगा।
8. रेनवाटर हार्वेस्टिंग एवं सोलर हीटिंग सिस्टम का ब्लाक पर अनिवार्यतः शासनादेश के अनुसार पूर्ण करना होगा।
9. लेखा एवम का अनुपालन करना होगा।
10. ब्लाक पर सामाजिक भाग के विकासार्थ आवंटित्त हेतु 5% का निर्माण एवं समाजोपयोगी सुविधाओं का विकास करना होगा।
11. ब्लाक पर मानचित्र संशोधन सम्बन्धी अनुमोदन लगाना होगा।
12. यदि कोई वेबसाईट निकलती है तो प्राधिकरण द्वारा मांगे जाने पर अनिवार्य जमा कराना होगा।
13. यदि भविष्य में ऐसी कोई बात प्रकाश में आती है कि शिकायतों द्वारा कोई तथ्य छुपा कर मानचित्र की स्वीकृति प्राप्त अथवा किसी प्रतिबन्ध का अनुपालन नहीं किया जा रहा है, तो मानचित्र तत्काल निरस्त मान्य जाएगा।

...के लागू हो प्रतिबन्ध लेख लेखन किया जाता है कि विक्रय प्रतिबन्ध भूमि विन्यास स्वीकृत के लिए लिया जाना नहीं है।

कार्यालय विकास प्राधिकरण
ड्राइंग स्वीकृत
परमिट संख्या 38524
दिनांक 20-7-2015
स्वीकृत की तिथि दि. 19-7-2020
अधिशासी अभियन्ता
विकास क्षेत्र, लखनऊ

BLOCK-17
(CELEBRITY GARDEN)

OWNERS
ANSAL PROPERTIES & INFRASTRUCTURE LTD.
115, ANSAL BHAWAN , 16 K.G MARG
NEW DELHI-110001

Architects
PLANNERS GROUP PVT. LTD.
W-12/29, 1st FLOOR, DLF CITY PHASE-III, GURGAON,
TEL. 91-124-2566369, 91-124-4060050,
FAX 91-124-4060050.
E-mail:- plannersgroup@airtelbroadband.in

CONSULTANT
REPL
RUDRABHISHEK ENTERPRISES PVT. LTD.
TOWN & COUNTRY PLANNERS, ARCHITECTS & INTERIOR DESIGNERS,SURVEY CIVIC, SERVICES DESIGNERS.
GROUND FLOOR, YUVA BHAWAN,YMCA COMPLEX, 13 RANA PRATAP MARG LUCKNOW.
CALL - (0522) 2206165

SHEET TITLE: ELEVATIONS & SECTION A-A

BLOCK TYPE	FLOOR
BLOCK - 17	G+13
DEALT BY: BALNEET	CHECKED BY: RAJENDRA

OWNER: ANSAL PROPERTIES & INFRASTRUCTURE LTD. 1st Floor, Y.M.C.A. Building 13, Rana Pratap Marg, Lucknow - 226001

ARCHITECT: VIRESH KUMAR Architect Regd. No. : CA/2005/35401

Scale	Date	Drg. No.	REV.
1:100	20-02-2015	LKO/GH/B-2/...46/46	