(137)

2192/2015

3764

Stock Holding Corporation Of India Ltd. Mathura

INDIA NON JUDICIAL

Government of Uttar Pradesh

e-Stamp

सत्यमेव जयते

Certificate No.	:	IN-UP00878121784374N
Certificate Issued Date	:	06-Feb-2015 03:06 PM
Account Reference	:	SHCIL (FI)/ upshcil01/ MATHURA/ UP-MTH
Unique Doc. Reference	:	SUBIN-UPUPSHCIL0101057033839468N
Purchased by	:	S J P GLOBAL LTD
Description of Document	:	Article 23 Conveyance
Property Description	:	MOUZA SATOHA ASGERPUR TEHSIL AND DISTT MATHURA
Consideration Price (Rs.)	:	36,50,000 (Thirty Six Lakh Fifty Thousand only)
First Party	:	CHANDRAPAL SHARMA
Second Party	:	S J P GLOBAL LTD
Stamp Duty Paid By	:	S J P GLOBAL LTD
Stamp Duty Amount(Rs.)	:	2,15,500 (Two Lakh FifteenThousand Five Hundred only)

Please write or type below this line

XM 0001284739

Statutory Alert:

1. The authenticity of this Stamp Certificate should be verified at "www.shcilestamp.com". Any discrepancy in the details on this Certificate and as available on the website renders it invalid.
2. The onus of checking the legitimacy is on the users of the certificate.
3. In case of any discrepancy please inform the Competent Authority.

१०४ ६.२.१५ ई०

SJF फाइनेन्स लि. द्वारा डायरेक्टर

राम कृष्ण लाल पु. उमाशंकर नि.

श्रीकृष्ण लाल

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000

पाँच हजार रुपये

Rs.5000

FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

BD 479814

9 JAN 2015

(2)

विक्रेता की संख्या (1)

विक्रेता का विवरण

चन्द्रपाल शर्मा पुत्र श्री बाबूलाल शर्मा निवासी असगरपुर तहसील व जिला मथुरा

क्रेता की संख्या (1)

क्रेता का विवरण

एस0जे0पी0 ग्लोबल लिमिटेड द्वारा डायरेक्टर राम अग्रवाल पुत्र श्री उमाशंकर अग्रवाल निवासी 111, श्रीजमुनाधाम कालौनी, गोवर्धन चौराहा, मथुरा

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000

पाँच हजार रुपये

Rs.5000

FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

BD 479815

(3)

जो कि भूमि खाता नंबर–59 व गाटा नंबर–2 मि0 रकवा 0.073 हैक्टेयर लगानी रूबरू कागजात बाके मौजा सतोहा असगरपुर तहसील व जिला मथुरा मिल्कियत मेरी है जिसको मैंने बजरिये बैनामा दिनांक–23.10.2013 जिसका निबंधन कार्यालय उ0नि0 मथुरा में बही नंबर–1 जिल्द 9992 के सफा 269 / 292 नंबर–18576 पर हुआ, वर्दी पुत्र उदयराम से खरीदी जिस पर मेरा कब्जा है जिस पर मेरा वास्तविक व मालकाना आधिपत्य है और जिसकी बावत मुझको हर प्रकार के अधिकारात मालिकाना व काबिजाना व हस्तान्तरण आदि के प्राप्त हैं और जो हर तरह के विवादों झगडे झंझटों कर्जों जमानतों व हर प्रकार की देनदारियों से मुक्त है। जिसमें अलावा मेरे अन्य किसी का कोई हक हिस्सा या सम्बन्ध नहीं है न कोई ऐसा व्यक्ति या वस्तु या कारण है जो मेरे उक्त प्लाट जमीन के बेचे

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000

पाँच हजार रुपये

Rs.5000

FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

BD 479816

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

लाने में किसी भी प्रकार की रूकावट या बाधा पैदा कर सके। उक्त जमीन खाली है, उससे कोई आय या लाभ मुझको नहीं है न वह मेरे उपयोग में आ रही है न निकट भविष्य में उसे उपयोग में लाने का कोई विचार है प्लाट की सुरक्षा में खर्चा करना पड़ता है, अतः उसे बेचा जाना मैंने अपने हित में आवश्यक समझा है। कीमत अच्छी मिल रही है, बेचने में लाभ है, अतः उक्त प्लाट को समस्त अधिकार सहित जो मुझको प्राप्त हैं अथवा भविष्य में प्राप्त हो सकते हों, बएवज

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000

Rs.5000

पाँच हजार रुपये

FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

BD 479817

(5)

3650000/–छत्तीस लाख पचास हजार रुपये जिसके आधे 1825000/–अठारह लाख पच्चीस हजार रुपया होते हैं। बदस्त एस0जे0पी0 ग्लोबल लिमिटेड द्वारा डायरेक्टर राम अग्रवाल पुत्र श्री उमाशंकर अग्रवाल निवासी 111, श्रीजमुनाधाम कालौनी, गोवर्धन चौराहा, मथुरा के हक में बै कतई कर दिया और बेच दिया और कीमत का रुपया खरीदार से ओ0बी0सी0 बैंक के चार किता चैक प्रथम नंबर–901443 तादादी 1000000/–रूपये द्वितीय नंबर–901444 तादादी 1000000/–रूपये व तृतीय नंबर–901453 तादादी 1000000/–रूपये व चतुर्थ नंबर–901454 तादादी 650000/–रूपये द्वारा प्राप्त करके बेचे गये

90८ ६-2-15

909

365,000.00 / 3,650,000.00 विक्रय पत्र

प्रतिफल मालियत 10,000.00 फीस रजिस्ट्री 20 नकल व प्रति शुल्क 10,020.00 योग 1,000 शब्द लगभग

श्री चन्द्रपाल शर्मा

पुत्र श्री बाबूलाल शर्मा

व्यवसाय अन्य

निवासी स्थायी असगरपुर मथुरा

अस्थायी पता

ने यह लेखपत्र इस कार्यालय में दिनांक 7/2/2015 समय 12:40PM

बजे निबन्धन हेतु पेश किया।

रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर

मो0 सलमान (प्रभारी)
उप-निबन्धक
मथुरा-प्रथम
7/2/2015

निष्पादन लेखपत्र वाद सुनने व समझने मजमून व प्राप्त धनराशि रू. प्रलेखानुसार उक्त

विक्रेता

श्री चन्द्रपाल शर्मा
पुत्र श्री बाबूलाल शर्मा
पेशा अन्य
निवासी असगरपुर मथुरा

क्रेता

श्री रासबिहारी अग्रवाल तस्दीकी मु0 राम अग्रवाल
पुत्र श्री मोहनलाल
पेशा अन्य
निवासी पाठक गली मथुरा

ने निष्पादन स्वीकार किया।

जिनकी पहचान श्री संजय शर्मा
पुत्र श्री रमेशचन्द शर्मा
पेशा अन्य
निवासी धानातेजा मथुरा

व श्री शेर सिंह
पुत्र श्री नाहर सिंह
पेशा अन्य
निवासी सतोहा असगरपुर मथुरा

ने की।

प्रत्यक्षतः भद्र साक्षियों के निशान अंगूठे नियमानुसार लिये गये हैं।

रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर

मो0 सलमान (प्रभारी)
उप-निबन्धक
मथुरा-प्रथम
7/2/2015

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000 Rs.5000

पाँच हजार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

BD 480097

- 2 FEB 2015

(6)

प्लाट भूखण्ड पर खरीदार का वाकई कब्जा व कब्जा मालिकाना अपने समान पूरा करा दिया। आज की तारीख से खरीदार बेचे गये प्लाट जमीन का स्वामी हुआ वह समस्त अधिकार मालिकाना व काविजाना व हस्तान्तरण आदि हर प्रकार के प्रयोग में लावें और जो चाहे सो करें, अब मुझको व मेरे वारिसानों को बेचे गये प्लाट से कोई सम्बन्ध व सरोकार कत्तई किसी प्रकार का शेष नहीं रहा और न भविष्य में कदापि होगा। यदि किसी की दावेदारी से बेचे गये प्लाट का कुल या जुज भाग कब्जा खरीदार से निकल जावे या खरीदार को कुछ खर्चा आदि करना

Registration No.: 2192

Book No.: 1

0101 चन्द्रपाल शर्मा

मथुलाल शर्मा

आलमपुर मथुरा

अन्य

कृष्ण गोपाल चतुर्वेदी
स्टाम्प विक्रेता लाइ नं० 7 सन 1984
तहसील रजिस्ट्री आफिस मथुरा

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000 Rs.5000

पाँच हजार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

BD 480098

(7)

पड़े या कोई बार बरामद हो तो उस सबकी समस्त हर्जे खर्चे की जिम्मेदारी मेरी व मेरे वारिसान की होगी। खरीदार अपने मूल्य का कुल रुपया मय हर्जा खर्चा व लागत व ब्याज सूद के मुझसे व मेरे वारिसान व मेरी चल अचल सम्पत्ति से बाजाब्ता बसूल करले। इसमें मुझको व मेरे वारिसानों को कोई आपत्ति नहीं होगी। प्लाट विक्रय की बावत कोई इकरारनामा नहीं हुआ है। बेचे जाने वाले प्लाट के 50 मीटर सराउण्डिंग में आवासीय प्लाट्स हैं। बेचे जाने वाले प्लाट जमीन को संलग्न नक्शे में रंग लाल से दर्शाया गया है।उक्त प्रलेख क्रेता विक्रेता के कहे अनुसार व गवाहान के समक्ष उन्हें पढ़ा व सुनाकर व दिखाकर उनके निर्देशानुसार ड्राफ्ट किया गया है। क्रेता व विक्रेता द्वारा उपलब्ध कराया गया भूखण्ड का फोटो इस विक्रय पत्र पर चस्पा किया जा रहा है। अब उक्त खसरा नंबर–2 मे हमारी कोई भी जमीन शेष नही है

तसदीकी मुख्तारनामा आम दि0–2.8.2006 जिसकी रजिस्ट्री कार्यालय सब रजिस्ट्रार मथुरा में बही नंबर–6 खण्ड 123 के सफा 105 / 108 पर नंबर–441 पर दिनांक–2.8.2006 हुई है रासबिहारी पुत्र श्री मोहनलाल अग्रवाल निवासी पाठक गली, राजाधिराज बाजार, मथुरा को उक्त राम अग्रवाल पुत्र श्री उमांशकर अग्रवाल निवासी गली ठठेरान शहर मथुरा की ओर से उनके द्वारा हस्ताक्षरित प्रलेख प्रस्तुत करने व निबंधन कराने आदि के पूरे पूरे अधिकार प्राप्त हैं।

क्रेता

Registration No. : 2192 Year : 2,015 Book No. : 1

0201 रासबिहारी अग्रवाल तरधीकी मु0 राम अग्रवाल

मोहनलाल

पाठक गली मथुरा

अन्य

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000

पाँच हजार रुपये

Rs.5000

FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

BD 480099

(8)

लिहाजा यह बैनामा वखुशीराजी खूबसोचसमझकर लिख दिया कि सनद रहे और समय पर काम आवे । जिनका मैं व मेरे वारिसान सदैव पाबन्द रहेंगे ।

दिनांक : 6.2.2015
कम्प्यूटराईज्ड : गोपाल कृष्ण झारियामथुरा
ड्राफ्ट किया : सुभाष कुमार चतुर्वेदी एडवोकेट, मथुरा।

कृष्ण गोपाल चतुर्वेदी

आज दिनांक **07/02/2015** को

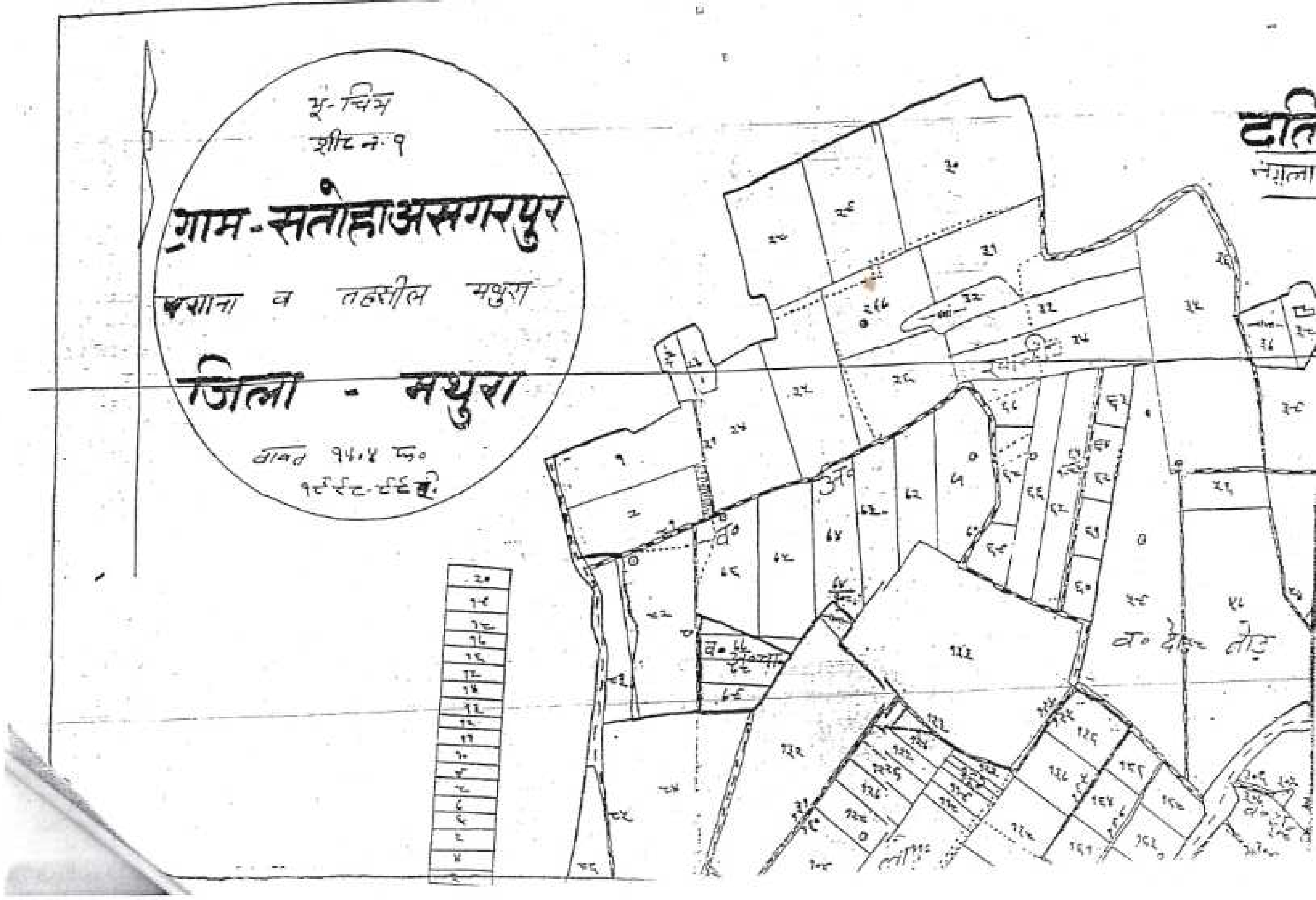
बही सं. **1** जिल्द सं. **11347**

पृष्ठ सं. **315** से **332** पर क्रमांक **2192**

रजिस्ट्रीकृत किया गया ।

रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर

मो0 सलमान (प्रभारी)
उप-निबन्धक
मथुरा-प्रथम
7/2/2015

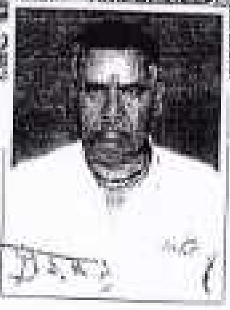

मु-चित्र
शीट नं. १
ग्राम-सतोहाअसगरपुर
परगना व तहसील मथुरा
जिला - मथुरा
बाबत १५०४ फ०
१३९८-९९ ई०

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

D 377800

21 OCT 2013

!! जय श्री गिर्राज जी !!

लेख पत्र का संक्षित विवरण

1. भूमि का प्रकार–कृषि आराजी
2. स्थित–मौजा सतोहा असगरपुर तहसील व जिला मथुरा
3. मापन की इकाई–हेक्टेयर में
4. विक्रय सम्पत्ति का विवरण (सम्पत्ति नं0)–नवीन गाटा सं02मि0
5. विक्रय सम्पत्ति का क्षेत्रफल रकवा 0.073 हैक्टेयर सम्पूर्ण अंश
6. सडक की स्थिति (परिशिष्ट के अनुसार)–सडक,आवादी,खरंजा से काफी दूर है।

5 OCT 2013

नाम श्री .... पुत्र

पता ....

(1) - महेन्द्र शर्मा - राजकुमार शर्मा

[illegible]

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

TREASURY MATHURA
23 OCT 2013
SIGNATURE-Sr. T. O.
TRY-MTR (U.P.)

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

D 377801

(2)

7. पेड़ों का मूल्यांकन--नही

8. बोरिंग / कुआ / अन्य नही

9. प्रतिफल 7,30,000 / --रूपये,सरकारी रेट 1,0000000 / --रूपये प्रति हेक्टेयर जो पेज नंबर 70 कोड नं0 1019 पर अंकित है परन्तु विक्रय भूमि 100 हेक्टेअर से कम होने की दशा में सर्किल रेट का दुगना देय है जिसके हिसाब सरकारी मालियत 14,60,000 / --रूपये,बनती है जिस पर 1,02,500 / --रूपये का स्टाम्प आयद है कार्य क्षेत्र उ0नि0 प्रथम मथुरा

....

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

D 377802

D 377802

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

TREASURY, MATHURA
23 OCT 2013
SIGNATURE-Sr. T. O.
007 TRY-MTR

(3)

प्रथमपक्ष की संख्या–1

नाम:–बदी पुत्र उदैराम उर्फ उदयराम निवासी–असगरपुर तहसील व जिला मथुरा

......विक्रेता प्रथमपक्ष

द्वितीयपक्ष की संख्या–1

नाम:–श्री चन्द्रपाल शर्मा पुत्र स्व0श्री बाबू लाल शर्मा निवासी–असगरपुर तहसील व जिला मथुरा

......क्रेता द्वितीयपक्ष

....

पक्षगण इस प्रलेख के है

बदी प्रसाद

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000

पाँच हजार रुपये

Rs.5000

FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

AP 355339

21 OCT 2019

(4)

जो कि कृषि आराजी भूमिधरी नकल खतौनी फसली वर्ष 1418–1423 के अनुसार खाता सं0 59 खसरा सं0 2 रकबा 0.753हेक्टेअर लगान 15.20 पैसा सालाना वाके मौजा सतोहा असगरपुर तहसील व जिला मथुरा में आदेश श्रीमान् चकबन्दी अधिकारी न्या0के वाद सं0139 / 13–14 ता फै 11.10.13 का अनुपालन करने के लिए नियम 109 ए के बाद सं0 37 / 13–14 मे च0अ0न्या0 द्वारा पारित आदेश दिनांक 17.10.13 के अनुसार सन फसली 1418–1423 की,सी0एच0 45 खाता सं0 269 तदनुसार सन फसली 1418–1423 खतौनी खाता सं0 59 में गाटा सं02 / 0.753 हेक्ट के स्थान पर गाटा सं0 2 / 0.826 हेक्ट दर्ज हो,खाता सं0 57 में गाटा सं01 / 0.825 हेक्ट0 में से गाटा सं01मि रकबा 0.072 हेक्ट0निरस्त होकर बाबूलाल पुत्र उदैराम

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000

Rs.5000

पाँच हजार रुपये

FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

AP 355340

21 OCT 2022

(5)

के नाम न0गाटा सं0 1/0.072हे0 दर्ज हो खाता सं0 59 में अंकित न0गाटा सं02 रकवा 0.826 हे0मे से नवीन गाटा स0 2 मि0 रकवा 0.073 हे0 निरस्त होकर बदी पुत्र उदैराम के नाम नवीन गाटा सं0 2मि. रकवा 0.073 हे0 दर्ज हो इस प्रकार उक्त आराजी मिल्कियत मुझ विक्रेता प्रथमपक्ष की है जिसपर मुझ प्रथमपक्ष का कब्जा है जिसकी वावत मुझ प्रथमपक्ष को प्रत्येक प्रकार के अधिकार मालिकाना काविजाना व हस्तान्तरण आदि के प्राप्त है उक्त आराजी हर प्रकार के झगडे झंझट व कर्जे आदि से पाक सफा है कही रहन व गिरवी आदि नही है तथा मेरे ही नाम दर्ज कागजात सरकारी है सिवाय मेरे उक्त आराजी का अन्य कोई मालिक व हकदार व हिस्सेदार नही है न ही उक्त आराजी किसी भी जगह रहन वबन्धक व जमानत व अटैच व कुर्क व नीलाम आदि है यानि कि उक्त आराजी हर प्रकार से

बद्रीप्रसाद

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000

पाँच हजार रुपये

Rs.5000

FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

AP 355355

21 OCT 2019

SIGNATURE-Sr. T. O.
TRY MTR (U.P.)

(6)

पाक व साफ मुझ विक्रेता प्रथमपक्ष की है अब वास्ते जरूरत खर्च खुद विक्रेता प्रथमपक्ष को अपनी उक्त सम्पूर्ण आराजी बेचनी है और इस समय निम्न खरीदार द्वितीयपक्ष भी अच्छे मिल गये है जो उक्त आराजी की उचित माकूल कीमत देकर खरीदने को तैयार है। अतः उक्त आराजी को मय राइट्स मय समस्त अधिकारों सहित जो मुझ प्रथमपक्ष को इस समय प्राप्त है अथवा भविष्य में प्राप्त हो कुल को बिला छोड़े किसी भी हक व अधिकार के बऐवज मुबलिग 7,30,000/—सात लाख तीस हजार रुपये जिनके आधे 3,65,000/—तीन लाख पैसठ हजार रुपये होते है बदस्त श्री चन्द्रपाल शर्मा पुत्र स्व0श्री बाबू लाल शर्मा निवासी—असगरपुर तहसील व जिला मथुरा केता द्वितीयपक्ष को बै कतई कर दी तथा बेच दी और कीमत का कुल

बद्रीप्रसाद

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000

पाँच हजार रुपये

Rs.5000

FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

AP 355356

TREASURY ...

21 OCT 2019

SUB-TREASURY ... MTR (U.P.)

(7)

रूपया विक्रेता प्रथमपक्ष ने द्वितीयपक्ष से नगद पहले ही प्राप्त कर बेची गई आराजी उक्त पर द्वितीयपक्ष का कब्जा व दखल व पूरा मालिकाना वाकई अपने समान करा दिया तथा अपना कब्जा हटा लिया द्वितीयपक्ष बेची गई आराजी उक्त का सम्पूर्ण मालिक व स्वामी हुआ द्वितीयपक्ष बेची गई आराजी उक्त को अपने सम्पूर्ण अधिकार मालिकाना काबिजाना व हस्तान्तारण आदि के प्रयोग में लावे तथा अपने नाम नामान्तारण करावे और स्वंय जो चाहे जैसा चाहे करें इसमें प्रथमपक्ष को व उनके

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000

पाँच हजार रुपये

Rs.5000

FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

AP 355357

21 OCT 2013

(8)

वारिसान को कभी कोई आपत्ति कतई किसी प्रकार की नही होगी।कदाचित बेची गई आराजी उक्त के विषय में कभी कोई अन्य व्यक्ति अथवा वस्तु किसी प्रकार का दावा अथवा झगडा झंझट आदि करें और बेची गई आराजी उक्त का जुज व कुल भाग कब्जा खरीदार द्वितीयपक्ष से निकल जावें या कुछ खर्चा आदि करना पडे या कही रहन व बन्धक व जमानत व अटैच व कुर्क व नीलाम आदि निकले या कोई इकरारनामा आदि किसी अन्य व्यक्ति के हक में पाया जावें तो उस सबकी यिमेरा प्रथमपक्ष की पूरी जिम्मेदारी होगी।द्वितीयपक्ष अपने मूल्य का कुल रुपया मय हर्जा

सोहन कुमार स्टाम्प विक्रेता
लाइ. 14/2011-2016 रजिस्ट्री कार्यालय

विक्रय पत्र

730,000.00 /	1,460,000.00	10,000.00	20	10,020.00	1,000
प्रतिफल	मालियत	फीस रजिस्ट्री	नकल व प्रति शुल्क	योग	शब्द लगभग

श्री बद्री

पुत्र श्री उदैराम उर्फ उदयराम

व्यवसाय अन्य

निवासी स्थायी असगरपुर मथुरा

अस्थायी पता

ने यह लेखपत्र इस कार्यालय में दिनांक 23/10/2013 समय 2:07PM

बजे निबन्धन हेतु पेश किया।

रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर

पी-के-यादव
उप-निबन्धक
मथुरा-प्रथम
23/10/2013

निष्पादन लेखपत्र वाद सुनने व समझने मजमून व प्राप्त धनराशि रु. प्रलेखानुसार उक्त

विक्रेता

श्री बद्री
पुत्र श्री उदैराम उर्फ उदयराम
पेशा अन्य
निवासी असगरपुर मथुरा

क्रेता

श्री चन्द्रपाल शर्मा
पुत्र श्री स्व बाबूलाल शर्मा
पेशा अन्य
निवासी असगरपुर मथुरा

ने निष्पादन स्वीकार किया।

जिनकी पहचान श्री शेर सिंह
पुत्र श्री नाहर सिंह
पेशा अन्य
निवासी असगरपुर मथुरा

व श्री शिवनारायन शर्मा
पुत्र श्री पूरन सिंह
पेशा अन्य
निवासी चन्द्रपुरी धौलीप्याऊ मथुरा

ने की।

प्रत्यक्षतः भद्र साक्षियों के निशान अंगूठे नियमानुसार लिये गये हैं।

रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर

पी-के-यादव
उप-निबन्धक
मथुरा-प्रथम
23/10/2013

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

एक हजार रुपये ONE THOUSAND RUPEES

रु.1000 Rs.1000

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

AB 223092

MATHURA

10 OCT 2013

SIGNATURE S.T.O.

MTR (U.P.)

(9)

लागत व अदा व खर्च किये गये रुपये सब प्रथमपक्ष से व प्रथमपक्ष की हर प्रकारकी चल सम्पत्ति से मय सूद के बाजाब्ता बजरिये अदालत वसूल कर लें इसमें प्रथमपक्ष को कभी कोई अपत्ति कतई किसी प्रकार की नही होगी। खरीदार द्वितीयपक्ष बेची गई आराजी सम्पूर्ण अंश को अपने नाम अमल दरामद राजस्व अभिलेखों में दर्ज करा लें इसमें मुझ प्रथमपक्ष की जहाँ भी जरूरत होगी उसके लिये हमेशा तैयार रहेगें।उक्त विक्रय आराजी विकास शुल्क की सीमा के अन्दर है तथा आवादी/सड़क/खरंजा से काफी दूर है तथा केता व विकेता अनुसूचित जाति के सदस्य नही है उक्त विक्रय आराजी का मानचित्र व नकल खसरा खतौनी व अमल

बद्री प्रसाद

नाम...... /32 .... कागज

निवासी ....

विपिन कुमार [illegible] विक्रेता

[illegible] 14 / 2011–2012 [illegible]

विक्रेता

Registration No.: 18576 Year: 2,013 Book No.: 1

0101 बही

उदैराम उर्फ उदयराम

जयसिंहपुर मथुरा

अन्य

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

एक हजार रुपये ONE THOUSAND RUPEES

रु.1000 Rs.1000

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH AB 223093

(10)

18 OCT 2013

दरामद हेतु शपथ–पत्र उक्त दस्तावेज के साथ संलग्न है उक्त विक्रय आराजी में वर्तमान में खेती कार्य हो रहा है और खेती कार्य हेतु ही क्रय की गयी है तथा 60 मीटर की त्रिज्या में कोई आवासीय/वाणिज्यक/औद्योगिक गतिविधियो में विद्यमान नही है।दोनों पक्षों की पहिचान सिनाकत हेतु उनके पहिचान पत्र उक्त दस्तावेज के साथ संलग्न है।

बद्रीप्रसाद

केता

Registration No. 18576 Year : 2,013 Book No. : 1

0201 चन्द्रपाल शर्मा
पु० बाबूलाल शर्मा
असरणपुर मथुरा
[illegible]

भारतीय गैर न्यायिक

भारत INDIA

रु. 500 FIVE HUNDRED RUPEES

पाँच सौ रुपये Rs. 500

सत्यमेव जयते

INDIA NON JUDICIAL

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

N 904099

(11)

अतः यह बैनामा मुझ प्रथमपक्ष ने अपनी राजी खुशी से वहक द्वितीयपक्ष के लिख दिया है कि सनद रहे और समय पर काम आवें उक्त प्रलेख दोनों पक्षों के निर्देशनुसार समक्ष गवाहान के पढ़ाकर व सुनाकर व दिखाकर ड्राफ्ट व टाईप किया गया है।

दिनांक 23.10.2013

टाईपकर्ता–सन्तोष कुमार गौतम

ड्राफ्टकर्ता: रवींद्र तिवारीएडवोकेट,मथुरा

नाम.....12.....
मय्यारी.....

विपिन कुमार ...

आज दिनांक 23/10/2013 को

वही सं. 1 जिल्द सं. 9992

पृष्ठ सं. 269 से 292 पर क्रमांक 18576

रजिस्ट्रीकृत किया गया ।

रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर

पी-के-यादव

उप-निबन्धक

मथुरा-प्रथम

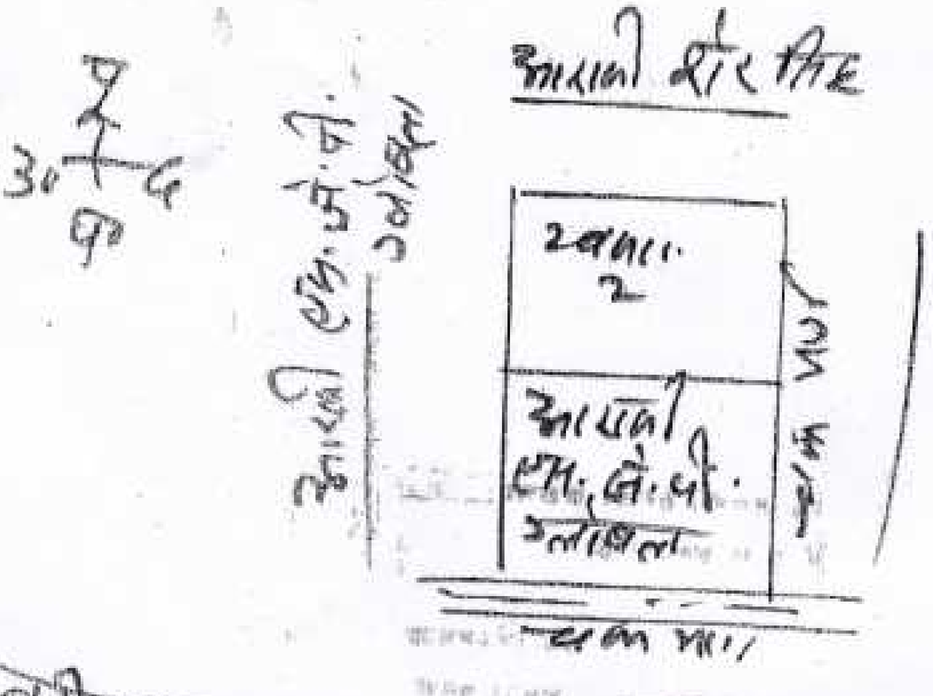
23/10/2013

नजरी नक्शा आबादी [illegible]

[illegible] खसरा नं. 2, [illegible]

[illegible] पुत्र [illegible]

रकबा 0.753 हैक्टे० में से 0.073 हैक्टे० विक्रय हेतु



[illegible]

[illegible]