

प्रारूप-घ (संलग्नक-3)

औपबन्धिक (प्रोविजनल) अनापत्ति प्रमाणपत्र

यूआईडी संख्या: UPFS/2021/33304/GKP/GORAKHPUR/182/JD

दिनांक: 29-06-2021

प्रमाणित किया जाता है कि मैसर्स **Palm Emporio Mall** (भवन/प्रतिष्ठान का नाम) पता **ARAZI No -1132 1136 1141 1142 1143 and Others,, NEAR PAALM PARADISE, RAMGARHTALL, GORAKHPUR,, Gorakhpur** तहसील - **Sadar** प्लॉट एरिया **20980.00 sq.mt** (वर्गमीटर), कुल कवर्ड एरिया **65419.71** (वर्गमीटर), ब्लॉकों की संख्या **1** जिसमें

ब्लॉक/टावर	प्रत्येक ब्लॉक में तलों की संख्या	बेसमेन्ट की संख्या	ऊँचाई
A	6	1	29.10 mt.

है। भवन का अधिभोग मैसर्स **Palm Emporio Mall** द्वारा किया जायेगा। इनके द्वारा भवन में अग्नि निवारण एवं अग्नि सुरक्षा व्यवस्थाओं का प्राविधान एन0बी0सी0 एवं तत्संबंधी भारतीय मानक ब्यूरो के आई0एस0 के अनुसार किया गया है। इस भवन को औपबन्धिक अनापत्ति प्रमाणपत्र, एन0बी0सी0 की अधिभोग श्रेणी **Assembly** के अन्तर्गत इस शर्त के साथ निर्गत किया जा रहा है कि प्रस्तावित भवन में अधिभोग श्रेणी के अनुसार सभी अग्निशमन व्यवस्थाओं के मानकों का अनुपालन पूर्ण रूप से किया जायेगा तथा भवन के निर्माण के पश्चात भवन के अधिभोग से पूर्व अग्नि सुरक्षा प्रमाण पत्र प्राप्त किया जायेगा। ऐसा न करने पर निर्गत प्रोविजनल अनापत्ति प्रमाणपत्र स्वतः ही निरस्त मान लिया जायेगा, जिसके लिए मैसर्स **Palm Emporio Mall** अधिभोगी पूर्ण रूप से जिम्मेदार होगा/होंगे।

Note : In view of recommendation reports of CFO & DD ,the NOC is being approved with minor suggestions as mentioned below.. 1-भवन के बेसमेन्ट में स्टेयर केस के पास प्रवेश/निकास पर फायर/स्मोक चेक डोर का प्राविधान किया जाये। 2-बेसमेन्ट Compartmentation में किये गये Water Curtain/Sprinkler System के लिये एन0बी0सी0 मानक के अनुरूप अलग से भूमिगत वाटर टैंक/फायर पम्प का प्राविधान किया जायेगा। 3- Water Curtain/Sprinkler System को आटोमेटिक अलार्म सिस्टम से सम्बद्ध किया जाये। 4-भवन में सिनेमा आटोग्राफी रुल्स का अनुपालन किया जाना अनिवार्य होगा।

"यह प्रमाण-पत्र आपके द्वारा प्रस्तुत अभिलेखों , सूचनाओं के आधार पर निर्गत किया जा रहा है । इनके असत्य पाए जाने पर निर्गत प्रमाण-पत्र मान्य नहीं होगा । यह प्रमाण-पत्र भूमि / भवन के स्वामित्व / अधिभोग को प्रमाणित नहीं करता है ।"

हस्ताक्षर (निर्गमन अधिकारी)



Digitally Signed By
(JITENDRA KUMAR SINGH)

[FE2156607E822EE60D727FB98C0E07285B2C7735]

07-07-2021

निर्गत किये जाने का दिनांक : 07-07-2021
स्थान : LUCKNOW