

Advocate Ramlakhan Singh  
Tehsil & Distt.: Gautam Budh Nagar  
#9899507076



I, Mr. Ramlakhan Singh bearing Registration No. UP09829/09 dated 19/12/2009 hereby affirm that, as per Application No. 2202514500317 and Certificate No. 22025145000291, Shri Manoj Kumar Sharma, resident of Tehsil Gautam Budh Nagar, District Gautam Budh Nagar, has submitted an application for an Encumbrance Certificate in relation to the following property:

Property Details:

Village/Mohalla: Sector-22D, Yamuna Authority

Ward/Pargana: Yamuna Expressway Industrial Development Authority

Description: Residential property developed by M/s Purvanchal Projects Pvt. Ltd.

Plot No.: GH-01A/1, Sector 22D

Total Area: 42,406 sq. m.

As per the certification issued by the Sub-Registrar, Sadar, Greater Noida, Gautam Budh Nagar, a search of Index No. 02 and its related records was conducted for the period from 07/02/2013 to 06/02/2025 concerning the above-mentioned property. The search confirmed that no encumbrances were found during this period.

Accordingly, I certify that the contents of this Encumbrance Certificate are true and correct to the best of my knowledge, and no encumbrances exist on the said property as of the date of issuance.

Mr. Ramlakhan Singh  
Advocate

**RAMLAKHAN SINGH**  
**ADVOCATE**  
BA. LLB  
GR. NOIDA, G.B. NAGAR

कार्यालय उपनिबंधक सदर ग्रेटर नोएडा गौतम बुद्ध नगर  
जनपद गौतम बुद्ध नगर

आवेदन संख्या :2202514500317

प्रमाण संख्या :22025145000291

भार मुक्त प्रमाण-पत्र  
(रजि० मैनुअल के नियम 328)

श्री- मनोज कुमार शर्मा पुत्र- .. तहसील गौतम बुद्ध नगर जिला गौतम बुद्ध नगर ने निम्नलिखित सम्पत्ति से सम्बन्धित प्रपत्रों/द्वारा प्रस्तुत भार मुद्रित प्रमाण पत्र हेतु प्राथना पत्र प्रस्तुत किया है।

सम्पत्ति का ग्राम/मोहल्ला - सैक्टर-२२डी यमुना प्राधिकरण, वार्ड/परगना- यमुना एक्सप्रेसवे औद्योगिक विकास प्राधिकरण, विवरण : आवासीय- मै० पूर्वांचल प्रोजेक्टस प्रा०लि०, प्लॉट जीएच-01ए/1 सैक्टर 22 डी एरिया 42406 वर्ग मी० , .

मै एतद्वारा प्रमाणित करता हू कि इंडेक्स सं 02 तथा उससे सम्बन्धित सूची प्रपत्रों की तलाश दिनांक 07/02/2013 से दिनांक 06/02/2025 तक उक्त सम्पत्ति के सम्बन्ध में की गयी जिसमें निम्नलिखित भार पाये गये

कोई भार नहीं पाया गया

दिनांक :10-02-2025

नोट - 1. इस प्रमाण-पत्र के समस्त विवरण आवेदक द्वारा दिए गए संपत्ति के ब्योरे के आधार पर दूँडे गए हैं। यदि रजिस्ट्रीकृत लेखपत्र में संपत्ति को आवेदक द्वारा

आवेदन में दिये गए वर्णन से किसी दूसरे ढंग से वर्णित किया गया हो तो ऐसे लेखपत्रों से प्राप्त सूचना को प्रमाण पत्र में दर्ज नहीं किया जायेगा।

2. वांछित तलाश कार्यालय द्वारा यथासंभव सावधानी के साथ किया गया है, और विभाग प्रमाणपत्र में शामिल सूचना के लिए उत्तरदायी नहीं होगा।

3. इस प्रमाण-पत्र में उन लेखपत्रों से सम्बंधित सूचना शामिल नहीं है जो प्रस्तुत हो चुके हैं, परन्तु जिनका आज की तारीख तक रजिस्ट्रीकरण नहीं हुआ है।

4. यह प्रमाण-पत्र किसी संपत्ति के स्वत्व का प्रमाण नहीं है।

तलाशकर्ता एवं प्रमाण पत्र बनाने वाले निबन्धन लिपिक: **क्षमा गुप्ता।**

मिलान करने वाले निबन्धन लिपिक: **के०के०शर्मा।**

PREM PRAKASH  
SINGH

Digitally signed by PREM  
PRAKASH SINGH  
Date: 2025.02.10 14:57:57  
+05'30'

उपनिबन्धक सदर ग्रेटर नोएडा  
गौतम बुद्ध नगर

प्रिंट करें

कार्यालय उपनिबंधक सदर ग्रेटर नोएडा गौतम बुद्ध नगर  
जनपद गौतम बुद्ध नगर

आवेदन संख्या :2202514500317

प्रमाण संख्या :22025145000291

भार मुक्त प्रमाण-पत्र  
(रजि० मैनुअल के नियम 328)

श्री- मनोज कुमार शर्मा पुत्र- .. तहसील गौतम बुद्ध नगर जिला गौतम बुद्ध नगर ने निम्नलिखित सम्पत्ति से सम्बन्धित प्रपत्रों/द्वारा प्रस्तुत भार मुद्रित प्रमाण पत्र हेतु प्राथना पत्र प्रस्तुत किया है।

सम्पत्ति का विवरण : ग्राम/मोहल्ला - सैक्टर-२२डी यमुना प्राधिकरण, वार्ड/परगना- यमुना एक्सप्रेसवे औद्योगिक विकास प्राधिकरण, आवासीय- मै० पूर्वांचल प्रोजेक्टस प्रा०लि०, प्लॉट जीएच-01ए/1 सैक्टर 22 डी एरिया 42406 वर्ग मी० , .

मै एतद्वारा प्रमाणित करता हू कि इंडेक्स सं० 02 तथा उससे सम्बन्धित सूची प्रपत्रों की तलाश दिनांक 07/02/2013 से दिनांक 06/02/2025 तक उक्त सम्पत्ति के सम्बन्ध में की गयी जिसमें निम्नलिखित भार पाये गये

कोई भार नहीं पाया गया

दिनांक :10-02-2025

नोट - 1. इस प्रमाण-पत्र के समस्त विवरण आवेदक द्वारा दिए गए संपत्ति के ब्यौरे के आधार पर ढूँढे गए हैं। यदि रजिस्ट्रीकृत लेखपत्र में संपत्ति को आवेदक द्वारा

आवेदन में दिये गए वर्णन से किसी दूसरे ढंग से वर्णित किया गया हो तो ऐसे लेखपत्रों से प्राप्त सूचना को प्रमाण पत्र में दर्ज नहीं किया जायेगा।

2. वांछित तलाश कार्यालय द्वारा यथासंभव सावधानी के साथ किया गया है, और विभाग प्रमाणपत्र में शामिल सूचना के लिए उत्तरदायी नहीं होगा।

3. इस प्रमाण-पत्र में उन लेखपत्रों से सम्बन्धित सूचना शामिल नहीं है जो प्रस्तुत हो चुके हैं, परन्तु जिनका आज की तारीख तक रजिस्ट्रीकरण नहीं हुआ है।

4. यह प्रमाण-पत्र किसी संपत्ति के स्वत्व का प्रमाण नहीं है।

तलाशकर्ता एवं प्रमाण पत्र बनाने वाले निबन्धन लिपिक: **क्षमा गुप्ता।**

मिलान करने वाले निबन्धन लिपिक: **के०के०शर्मा।**

PREM PRAKASH SINGH Digitally signed by PREM PRAKASH SINGH  
Date: 2025.02.10 14:57:57  
+05'30'

उपनिबन्धक सदर ग्रेटर नोएडा  
गौतम बुद्ध नगर

प्रिंट करें