

रजि.न. 5332/94

रोशन लाल एडवोकेट
 फौजदारी एवं रेवन्यू
 चैम्बर नं. 296, कलैक्ट्रेट, मथुरा



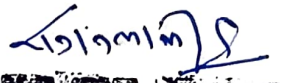
निवास:
 गाँव व पोस्ट जैत, मथुरा
 मो. 9719419495
 8445408262

पत्रांक. 017 /2023

दिनांक 01-07-2023

टाइटल सर्च रिपोर्ट

में 0 सनसिटी हाई टेक प्रोजेक्ट प्राइवेट लिमिटेड(अनन्तम) के अन्तर्गत सेक्टर-2 एवं सेक्टर -3 में आने वाली भूमि के गाटा संख्या -४७७मि,४७७मि,५८५,५९५मि,५९७मि,६०२,६०३मि,६१९,६८०,६८३,६८४,७०४,७०५,७०६,७१९ मि ,७२४A , ७२४-V , ७२५ A , ७२५ G , ७२६ मि ,७३०,२१४४,२२१६,२२१८,२२२०,२२२१,,२३७३ मि,२२८९ मि,२२९० मि,२२९९,२३०२ मि,२३०५ मि,२३०७ मि,२३०८ मि,२३१२,२३१४,२३१५,२३२० मि कुल भूमि ८८.८९ एकड़ भूमि स्थित है। जिसकी सूची संलग्न है उक्त गाटा संख्याओं का विधिवत परीक्षण कर लिया गया है। उक्त समस्त भूमि परियोजना के अंतर्गत स्थित है एवं सनसिटी हाई टेक प्रोजेक्ट प्राइवेट लिमिटेड(अनन्तम) के स्वामित्व में है। राजस्व विभाग एवं सब रजिस्टार विभाग के अभिलेखों द्वारा उक्त गाटा संख्याओं का परीक्षण किया गया है जिसमें किसी अन्य कास्तकार के नाम अभिलेखों में दर्ज नहीं है उक्त गाटा संख्या सनसिटी हाई टेक प्रोजेक्ट प्राइवेट लिमिटेड(अनन्तम) के नाम पर ही दर्ज है। उक्त समस्त गाटा संख्याओं से सम्बंधित सूची मेरे द्वारा हस्ताक्षरित कर संलग्न की जा रही है।


रोशन लाल एडवोकेट

S. No.	KHASRA NO	AREA IN HEC	AREA IN ACRE	VILLAGE	OWNER NAME	Sector	Final Area to be applied in RERA (Hec.)	Final Area to be applied in RERA (Acre)	SALE DEED NO	DATED
1	477min	1.600	3.955	Jait	Suncity Hi-Tech Projects Pvt. Ltd.	Sector 3	1.6004	3.955	5660/10983	02.06.2009 / 13.06.2013
2	477min	0.826	2.041	Jait	Suncity Hi-Tech Projects Pvt. Ltd.	Sector 3	0.826	2.041	12919	07.06.2023
3	585	1.194	2.950	Jait	Suncity Hi-Tech Projects Pvt. Ltd.	Sector 3	1.194	2.950	5200	23.05.2008
4	595min	4.643	11.473	Jait	Suncity Hi-Tech Projects Pvt. Ltd.	Sector 3	4.643	11.473	2336/2644/2688	11.03.2008/17.03.2008/18.03.2008
5	597 min	2.245	5.548	Jait	Suncity Hi-Tech Projects Pvt. Ltd.	Sector 3	1.601	3.955	799/11414	15.01.2020/13.07.2021
6	602	0.332	0.820	Jait	Suncity Hi-Tech Projects Pvt. Ltd.	Sector 3	0.332	0.820	2247	07.03.2008
7	603 min	1.304	3.222	Jait	Suncity Hi-Tech Projects Pvt. Ltd.	Sector 3	1.304	3.222	10054	24.06.2021
8	619	1.234	3.049	Jait	Suncity Hi-Tech Projects Pvt. Ltd.	Sector 3	1.234	3.049	9061	25.07.2007
9	680	0.650	1.606	Jait	Suncity Hi-Tech Projects Pvt. Ltd.	Sector 3	0.375	0.927	1172/1173	21.01.2007/21.01.2007
10	683	0.583	1.441	Jait	Suncity Hi-Tech Projects Pvt. Ltd.	Sector 3	0.583	1.441	1172/1173	21.01.2007/21.01.2007
11	684	2.468	6.099	Jait	Suncity Hi-Tech Projects Pvt. Ltd.	Sector 3	0.481	1.189	2058/1343/3210/803	15.02.2007/31.01.2007/16.03.2007/19.01.2007
12	704	0.289	0.714	Jait	Suncity Hi-Tech Projects Pvt. Ltd.	Sector 3	0.289	0.714	2339	11.03.2008
13	705	0.293	0.724	Jait	Suncity Hi-Tech Projects Pvt. Ltd.	Sector 3	0.147	0.363	2335	11.03.2008
14	706	0.297	0.734	Jait	Suncity Hi-Tech Projects Pvt. Ltd.	Sector 3	0.149	0.368	2339	11.03.2008
15	719min	0.618	1.527	Jait	Suncity Hi-Tech Projects Pvt. Ltd.	Sector 3	0.309	0.764	5049	27.04.2007
16	724-A	0.040	0.099	Jait	Suncity Hi-Tech Projects Pvt. Ltd.	Sector 3	0.04	0.099	12919	07.06.2023
17	724-V	0.075	0.185	Jait	Suncity Hi-Tech Projects Pvt. Ltd.	Sector 3	0.075	0.185	9877	11.07.2019
18	725-A	0.040	0.099	Jait	Suncity Hi-Tech Projects Pvt. Ltd.	Sector 3	0.04	0.099	12919	07.06.2023
19	725-G	0.075	0.185	Jait	Suncity Hi-Tech Projects Pvt. Ltd.	Sector 3	0.075	0.185	9877	11.07.2019
20	726min	0.475	1.174	Jait	Suncity Hi-Tech Projects Pvt. Ltd.	Sector 3	0.237	0.586	2247	07.03.2008
21	730	0.497	1.228	Jait	Suncity Hi-Tech Projects Pvt. Ltd.	Sector 3	0.497	1.228	7313	15.06.2007
22	2144	1.453	3.590	Jait	Suncity Hi-Tech Projects Pvt. Ltd.	Sector 2	1.453	3.590	3427	08.04.2008
23	2216	1.336	3.301	Jait	Suncity Hi-Tech Projects Pvt. Ltd.	Sector 2	1.336	3.301	1701	08.02.2007
24	2218	0.657	1.623	Jait	Suncity Hi-Tech Projects Pvt. Ltd.	Sector 2	0.657	1.623	9301	03.09.2008
25	2220	1.220	3.015	Jait	Suncity Hi-Tech Projects Pvt. Ltd.	Sector 2	1.22	3.015	5387/3425	05.05.2007/11.04.2008
26	2221	1.913	4.727	Jait	Suncity Hi-Tech Projects Pvt. Ltd.	Sector 2	1.913	4.727	2281	21.02.2007
27	2273min	6.212	15.350	Jait	Suncity Hi-Tech Projects Pvt. Ltd.	Sector 2	1.880	4.646	9796	14.08.2007
28	2289min	0.947	2.340	Jait	Suncity Hi-Tech Projects Pvt. Ltd.	Sector 2	0.24	0.593	2723	19.03.2008
29	2290min	0.948	2.343	Jait	Suncity Hi-Tech Projects Pvt. Ltd.	Sector 2	0.24	0.593	1195	05.02.2008
30	2299	0.044	0.109	Jait	Suncity Hi-Tech Projects Pvt. Ltd.	Sector 2	0.044	0.109	ORDER	28.04.2016
31	2302min	5.682	14.041	Jait	Suncity Hi-Tech Projects Pvt. Ltd.	Sector 2	1.880	4.646	4052	02.0.2007
32	2305min	4.788	11.831	Jait	Suncity Hi-Tech Projects Pvt. Ltd.	Sector 2	3.372	8.332	3407/13603/12438/15622	08.03.2016/01.03.2008/16.10.2020/04.12.2020
33	2307min	4.942	12.212	Jait	Suncity Hi-Tech Projects Pvt. Ltd.	Sector 2	0.787	1.945	3653/8657	08.03.2019/28.07.2017
34	2308min	1.821	4.500	Jait	Suncity Hi-Tech Projects Pvt. Ltd.	Sector 2	0.430	1.063	3425/5387	08.04.2008/05.05.2007
35	2312	1.968	4.863	Jait	Suncity Hi-Tech Projects Pvt. Ltd.	Sector 2	1.968	4.863	3857	19.04.2008
36	2314	0.688	1.700	Jait	Suncity Hi-Tech Projects Pvt. Ltd.	Sector 2	0.688	1.700	4051	02.04.2007
37	2316	0.686	1.695	Jait	Suncity Hi-Tech Projects Pvt. Ltd.	Sector 2	0.686	1.695	4051	02.04.2007
38	2320min	2.267	5.602	Jait	Suncity Hi-Tech Projects Pvt. Ltd.	Sector 2	1.148	2.837	4260	01.05.2008
							35.973	88.891		