

प्रारूप-घ (संलग्नक-3)

औपबन्धिक (प्रोविजनल) अनापत्ति प्रमाणपत्र

यूआईडी संख्या: UPFS/2025/177408/LCK/LUCKNOW/8300/CFO

दिनांक: 09-11-2025

प्रमाणित किया जाता है कि मैसर्स **THE AISHBAGH SQUARE** (भवन/प्रतिष्ठान का नाम) पता **THE AISHBAGH SQUARE, MILL ROAD, LUCKNOW** तहसील - **LUCKNOW** प्लॉट एरिया **17910.72 sq.mt** (वर्गमीटर), कुल कवर्ड एरिया **67806.35** (वर्गमीटर), ब्लॉकों की संख्या **5** जिसमें

ब्लॉक/टॉवर	प्रत्येक ब्लॉक में तलों की संख्या	बेसमेन्ट की संख्या	ऊँचाई
TOWER 1	27	0	85.50 mt.
TOWER 2	27	0	85.50 mt.
TOWER 3	27	0	85.50 mt.
TOWER 4	27	0	85.50 mt.
CLUB BLOCK	1	0	4 mt.

है। भवन का अधिभोग मैसर्स **THE AISHBAGH SQUARE** द्वारा किया जायेगा। इनके द्वारा भवन में अग्नि निवारण एवं अग्नि सुरक्षा व्यवस्थाओं का प्राविधान एन0बी0सी0 एवं तत्संबंधी भारतीय मानक ब्यूरो के आई0एस0 के अनुसार किया गया है। इस भवन को औपबन्धिक अनापत्ति प्रमाणपत्र, एन0बी0सी0 की अधिभोग श्रेणी **Residential** के अन्तर्गत इस शर्त के साथ निर्गत किया जा रहा है कि प्रस्तावित भवन में अधिभोग श्रेणी के अनुसार सभी अग्निशमन व्यवस्थाओं के मानकों का अनुपालन पूर्ण रूप से किया जायेगा तथा भवन के निर्माण के पश्चात भवन के अधिभोग से पूर्व अग्नि सुरक्षा प्रमाण पत्र प्राप्त किया जायेगा। ऐसा न करने पर निर्गत प्रोविजनल अनापत्ति प्रमाणपत्र स्वतः ही निरस्त मान लिया जायेगा, जिसके लिए मैसर्स **THE AISHBAGH SQUARE** अधिभोगी पूर्ण रूप से जिम्मेदार होगा/होगें।

Note : प्रस्तावित भवन का प्रोविजनल अग्नि सुरक्षा प्रमाण पत्र इस शर्त के निर्गत किया जाता है कि प्रस्तावित भवन में N.B.C.-2016 मानक के अनुसार फायर एक्सटिंग्यूशर, होजरील, वेटराइजर, यार्ड हाईड्रेंट, आटोमैटिक स्प्रिंकलर सिस्टम, मोडफा सिस्टम, पी0ए0 सिस्टम मय टॉक-बैक, आटोमैटिक डिटेक्शन एण्ड एलार्म सिस्टम, भूमिगत टैंक 400000 लीटर, 02 इलेक्ट्रिक पम्प 2850 LPM, 01 डीजल पम्प 2850 LPM, 01 जाँकी पम्प 180 LPM, 100 हाईड्रेंट से अधिक होने के कारण अतिरिक्त फायर पम्प सेट, टैरेस टैंक 10000 लीटर, स्मोक मैनेजमेन्ट सिस्टम, एक्जिट साइनेज, रिफ्यूज एरिया, फायर टावर, निकास मार्ग(स्टेयरकेस) इत्यादि का प्रावधान करते हुये भवन के अधिभोग से पूर्व भवन अग्नि सुरक्षा पूर्णता(कम्प्लीशन) प्रमाण पत्र प्राप्त करना अनिवार्य होगा।

"यह प्रमाण-पत्र आपके द्वारा प्रस्तुत अभिलेखों, सूचनाओं के आधार पर निर्गत किया जा रहा है। इनके असत्य पाए जाने पर निर्गत प्रमाण-पत्र मान्य नहीं होगा। यह प्रमाण-पत्र भूमि / भवन के स्वामित्व / अधिभोग को प्रमाणित नहीं करता है।"

हस्ताक्षर (निर्गमन अधिकारी)
(मुख्य अग्निशमन अधिकारी)



Digitally Signed By
(ANKUSH MITTAL)

निर्गत किये जाने का दिनांक : 21-11-2025
स्थान : LUCKNOW

[C1A4F12653EE8617AC34BF4879D7820B631DA4C4]

21-11-2025