



INDIA NON JUDICIAL



Government of Uttar Pradesh

IN-UP62274035726376X

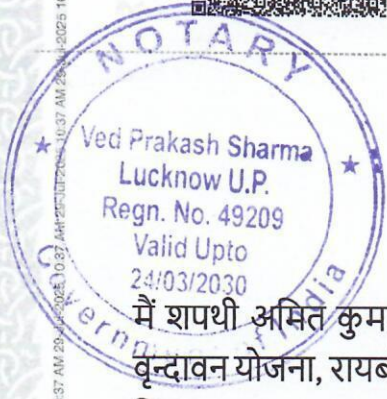
e-Stamp



Certificate No. : IN-UP62274035726376X
Certificate Issued Date : 29-Jul-2025 10:37 AM
Account Reference : NEWIMPACC (SV)/ up14565204/ LUCKNOW SADAR/ UP-LKN
Unique Doc. Reference : SUBIN-UPUP1456520422157948424565X
Purchased by : DHANUSHKOTI BUILDER AND DEVELOPERS
Description of Document : Article 5 Agreement or Memorandum of an agreement
Property Description : Not Applicable
Consideration Price (Rs.) :
First Party : DHANUSHKOTI BUILDER AND DEVELOPERS
Second Party : Not Applicable
Stamp Duty Paid By : DHANUSHKOTI BUILDER AND DEVELOPERS
Stamp Duty Amount(Rs.) : 100
 (One Hundred only)



Please write or type below this line



समक्ष उत्तर प्रदेश भू-विनियामक प्राधिकरण

मैं शपथी अमित कुमार श्रीवास्तव पार्टनर मे० धनुषकोटी बिल्डर एण्ड डेवलपर्स द्वारा पता-7 सी./12, वृन्दावन योजना, रायबरेली रोड, लखनऊ का अधिकृत हस्ताक्षरी हूँ। मैं शपथी निम्नलिखित बयान करता हूँ कि :-

1. गाटा संख्या-502,507,533,498,504,505,501,526,529,503,508,509,532 क, 532ख एवं 510 क्षेत्रफल 51941.50 वर्गमीटर पर भू-विन्यास मानचित्र उत्तर प्रदेश राज्य औद्योगिक विकास प्राधिकरण (UPSIDA) द्वारा 31-12-2025 को स्वीकृत हो चुका है, जिसका स्वीकृति संख्या 1101/1039/UPSIDA/POKO/2025-2026 है।"

2. यह कि टाउनशिप के अन्दर आने वाले गाटा संख्या-500,506 एवं 522 नाली व 499 चकरोड़ में दर्ज है मेरे द्वारा अतिक्रमण नहीं होगा यथास्थिति बनी रहेगी।

SIGNATURE ATTESTED

DHANUSHKOTI BUILDER & DEVELOPERS

Ved Prakash Sharma
Advocate & Notary
(Govt. of India)
District & Sessions Court, Lucknow
Regn. No. 49209

Partner

1. The authenticity of this Stamp certificate should be verified at 'www.shilestamp.com' or using e-Stamp Mobile App of Stock Holding. Any discrepancy in the details on this Certificate and as available on the website / Mobile App renders it invalid.
2. The onus of checking the legitimacy is on the users of the certificate.
3. In case of any discrepancy please inform the Competent Authority.

3. यह कि टाउनशिप के अंतर्गत पड़ने वाले ग्राम समाज / चक रोड एवं नाली को नियमानुसार चौड़े मार्ग के साथ अलग-अलग पृथक दर्शित किया जाएगा।

4. उक्त के क्रम में आपको अवगत कराना है कि नाली एवं चक रोड, जो सार्वजनिक उपयोगिता की भूमि है, अपने मूल स्वरूप में सुरक्षित है तथा उन तक पहुँच मार्ग बिना किसी अवरोध के वर्तमान में भी उपलब्ध है और भविष्य में भी रहेगा। इन पर किसी भी प्रकार का निर्माण कार्य नहीं किया जाएगा। धनुषकोटी बिल्डर एंड डेवलपर्स द्वारा केवल अपनी स्वामित्व वाली भूमि पर ही निर्माण कार्य किया जाएगा।

DHANUSHKOTI BUILDER & DEVELOPERS

दिनांक 09.02.2026

शपथी


Partner

अमित कुमार श्रीवास्तव

पार्टनर मे० धनुषकोटी बिल्डर एण्ड डेवलपर्स

प्रमाणीकरण

मैं शपथी शपथपूर्वक बयान करता हूँ कि उपरोक्त धारा 01 से 04 में वर्णित तथ्य मेरी जानकारी के अनुसार सत्य व सही है। इसमें कोई भी तथ्य छुपाया नहीं गया है। मैं शपथ पत्र पर अपने हस्ताक्षर बनाकर प्रमाणित करता हूँ।

I identify the deponent/executant who has/have signed the above.

DHANUSHKOTI BUILDER & DEVELOPERS

शपथी



Partner

अमित कुमार श्रीवास्तव

पार्टनर मे० धनुषकोटी बिल्डर एण्ड डेवलपर्स



SIGNATURE ATTESTED


Ved Prakash Sharma
Advocate & Notary
(Govt. of India)
District & Sessions Court, Lucknow
Regn. No. UP07446/04