

AJAY KUMAR BHARDWAJ ADVOCATE

Reg. (UP/18811/2010)



ADVOCATE

Chamber : Near Bar Association Building, Civil Court Compound, Mathura
Resi. : 27, Radhamaadhav Nagar, 8 Civil Lines, Mathura-281001
Mob. : 9412778320, 9068978320
E-mail : ajay11286@gmail.com

मौजा सराय आजमाबाद के खसरा न० 4 मि० रकवा 0.2140 है बराबर 2140 वर्गमीटर, खसरा न० 4/2 रकवा 1.0200 है में से रकवा 0.7650 है० बराबर 7650 वर्गमीटर, खसरा न० 4/1 मि० रकवा 0.3800 है में से 3752.83 वर्गमीटर, खसरा न० 4/3 रकवा 11990 वर्गमीटर, खसरा न० 4/2 रकवा 1.0200 है में से रकवा 0.7650 है० बराबर 7650 वर्गमीटर, खसरा न० 28 मि० रकवा 0.2020 है में से रकवा 350.70 वर्गमीटर, खसरा न० 28 मि० रकवा 0.1420 है में से 785 वर्गमीटर, खसरा न० 7/2 मि० रकवा 0.3040 है में से रकवा 1130.96 वर्गमीटर कुल 8 किता रकवा 2.779 है० बराबर 27799.48 वर्गमीटर जमीन श्री बद्रीनाथ कनस्ट्रक्शन द्वारा प्रोपराइटर राहुल सिंघल पुत्र श्री शिवशंकर अग्रवाल निवासी 68 मयूर विहार भरतपुर रोड धौलीप्याऊ मथुरा ने विभिन्न बैनामा के माध्यम से कय की है, जिसका विस्तृत विवरण निम्न प्रकार है—

क०	नाम खातेदार/विकेता	खाता न०	खसरा न०	रकवा (है०मी)	केता का नाम	विकय दिनांक	दस्तावेज न०
1.	दशरथ सिंह पुत्र गुलाबसिंह नि० ग्राम	14	4मि०	0.2140 = 2140 वर्गमी०	श्री बद्रीनाथ कनस्ट्रक्शन द्वारा प्रोपराइटर राहुल सिंघल पुत्र श्री शिवशंकर अग्रवाल निवासी 68 मयूर विहार भरतपुर रोड धौलीप्याऊ मथुरा	06.10.2021	16753
2.	1. रामचन्द्र पुत्र कुन्दन सिंह नि. ग्राम 2. ओमप्रकाश पुत्र कुन्दन सिंह नि. ग्राम 3. सोनू व शुभम बा० व सावित्रि नाबा० उम्र 13 वर्ष पुत्रगण रामकुश संरक्षिका श्रीमती गुडिया माता स्वयं	39	4/2	1.0200 में से 0.765 है०	उपरोक्त नोटः— तीनों ने अपना हिस्सा 1/3 यानि 0.255 है बराबर 2550 वर्गमीटर अर्थात तीनों अपना हिस्सा 0.765 है० बराबर 7650 वर्गमीटर विकय किया है।	27.08.2021 27.08.2021 28.08.2021	14441 14442 14493
3.	वीरेन्द्रकुमार पुत्र कन्हैयालाल नि. चूनाककंड मथुरा	51	4/1मि०	0.3800 में से 3752.83 वर्ग मी.	उपरोक्त नोटः— खातेदार ने पंजीकृत दानपत्र किया दिनांक 25.01.2021 दस्तावेज क्रमांक 1533. दानपत्र ग्रहीता आयुष अग्रवाल व जय अग्रवाल ने उपरोक्त केता के पक्ष में विकयपत्र किया है	08.09.2021	15230
4.	शिवमंगल सिंह पुत्र गोला उर्फ किशनसिंह नि. ग्राम	53	4/3	1.1990 = 11990 वर्गमी.	उपरोक्त नोटः— इस खाते के मूल खातेदार गोला उर्फ	17.09.2021	15917


AJAY KUMAR BHARDWAJ
Advocate
Civil Court Compound, Mathura

<p>वीरेन्द्र सिंह पुत्र चन्दन सिंह नि. ग्राम गजेन्द्र सिंह पुत्र चन्दन सिंह नि. ग्राम मौ० यूनिंस पुत्र नूरमोहमद नि० केशोपुर भार्गव गली मथुरा</p>		<p>किशन सिंह थे जिनकी मृत्यु के बाद उनके चार पुत्र शिवमंगल हिस्सा 1/4, हरप्रसार हिस्सा 1/4, दत्तन हिस्सा 1/4, चन्दन हिस्सा 1/4 हुए। चन्दन की मृत्यु के बाद उसके दो पुत्र वीरेन्द्र व गजेन्द्र दर्ज हुए। जिन्होंने निम्न प्रकार बैनामा किये—</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. खातेदार शिवमंगल ने अपने हिस्सा रकबा 0.299 है का बैनामा मौ० यूनिंस के नाम दिनांक 31.03.2004 को कर दिया कि जो दर्ज खतौनी है। 2. खातेदार दत्तन ने अपने हिस्सा रकबा 0.299 है का बैनामा मौ० यूनिंस के नाम दिनांक 30.09.2009 कमांक 11194 को कर दिया। 3. खातेदार हरप्रसार ने अपने हिस्सा रकबा 0.299 है का बैनामा मौ० यूनिंस के नाम दिनांक 30.09.2009 कमांक 11195 को कर दिया। 4. खातेदार वीरेन्द्र व गजेन्द्र सिंह ने अपने हिस्सा रकबा 0.299 है का बैनामा मौ० यूनिंस के नाम दिनांक 30.09.2009 कमांक 11194 को कर दिया। 5. खातेदार मौ० यूनिंस ने एक किता बैनामा दिनांक 23.02.2010 कमांक 3069 से रकबा 0.175 है० बराबर 1750 व० मौ० केला एक्वा प्लम्बिंग प्रा० लि० द्वारा जायरेक्टर श्री देवेन्द्र चौधरी पुत्र श्री किशनलाल चौधरी निवासी सी-39 कृष्णा नगर मथुरा के पक्ष में किया। 6. खातेदार मौ० यूनिंस ने एक किता बैनामा 	
--	--	--	--


AJAY KUMAR BHARDWAJ
Advocate

Civil Court Compound, Mathura

					<p>दिनांक 24.06.2010 क्रमांक 10037 से रकवा 0.125 है0 बराबर 1250 व0 मी0 केता एक्वा प्लम्बिंग प्रा0 लि0 द्वारा जायरक्टर श्री देवेन्द्र चौधरी पुत्र श्री किशनलाल चौधरी निवासी सी-39 कृष्णा नगर मथुरा के पक्ष में किया।</p> <p>अतः इस प्रकार मौ0 युनिस व एक्वा प्लम्बिंग प्रा0 लि0 द्वारा जायरक्टर श्री देवेन्द्र चौधरी पुत्र श्री किशनलाल चौधरी प्रश्नगत खसरा के मालिक काबिज हुए।</p> <p>7. मौ0 युनिस व एक्वा प्लम्बिंग प्रा0 लि0 द्वारा जायरक्टर श्री देवेन्द्र चौधरी पुत्र श्री किशनलाल चौधरी ने एक किता बानामा दिनांक 17.09.2021 क्रमांक 15917 से रकवा 1.199 है0 बराबर 11990 व0 मी0 केता उपरोक्त अर्थात् श्री बद्रीनाथ कनस्ट्रक्शन द्वारा प्रोपराइटर राहुल सिंघल पुत्र श्री शिवशंकर अग्रवाल निवासी 68 मयूर विहार मरतपुर रोड धौलीप्याऊ मथुरा के पक्ष में किया।</p>		
5.	किशनलाल पुत्र धावू नि. ग्राम हरिश्चन्द्र पुत्र धावू नि. ग्राम विजेन्द्र सिंह पुत्र धावू नि. ग्राम यादराम पुत्र धावू नि. ग्राम	5	28 मि0	0.2020	उपरोक्त	01.11.2021	18521
6.	किशनलाल पुत्र धावू नि. ग्राम हरिश्चन्द्र पुत्र धावू नि. ग्राम विजेन्द्रसिंह पुत्र धावू नि. ग्राम यादराम पुत्र धावू नि. ग्राम श्याम सुन्दर पुत्र रामजीत नि. ग्राम हरपाल पुत्र रामजीत नि.ग्राम	6	28 मि0	0.1420 में से 1035.70 वर्ग मीटर	<p>नोट:-</p> <p>1. इस खाते के खातेदार किशनलाल ने एक किता बानामा दिनांक 28.08.2015 क्रमांक 14191 रकवा 350.70 व0 मी0 अपनी पुत्री श्रीमती मीरा सिंह पत्नी श्री नवीन कुमार निवासी 180 गडराना रोड निकट दाउद खां रेलवे स्टेशन हाजीपुर फतेहखां मूसेपुर जलाल अलीगढ के पक्ष में किया।</p> <p>2. श्रीमती मीरा सिंह पत्नी श्री नवीन कुमार</p>	01.11.2021	18520


ANUR KUMAR BHARDWAJ
 Advocate
 Civil Court Compound, Mathura

					<p>निवासी 180 गडरना रोड निकट दाउद खां रेलवे स्टेशन हाजीपुर फतेहखां मूसेपुर जलाल अलीगढ ने एक किताा बैनामा दिनांक 01.11.2021 क्रमांक 18521 रकवा 350.70 व0 मी0 श्री बद्रीनाथ कनस्ट्रक्शन द्वारा प्रोपराइटर राहुल सिंघल पुत्र श्री शिवशंकर अग्रवाल निवासी 68 मयूर विहार भरतपुर रोड धौलीयाऊ मथुरा के पक्ष में किया।</p> <p>3. यादराम पुत्र धाधू ने खाता न0 5 खसरा न0 28 मि0 रकवा 0.202 है0 में से अपना हिस्सा 1/4 यागनि रकवा 0.0505 है0 खाता न0 6 खसरा न0 28 मि0 रकवा 0.142 है0 में से अपना हिस्सा रकवा 0.0280 कुल रकवा 0.0785 बराबर 785 व0 मी0 का एक किताा बैनामा दिनांक 01.11.2021 क्रमांक 18520 से श्री बद्रीनाथ कनस्ट्रक्शन द्वारा प्रोपराइटर राहुल सिंघल पुत्र श्री शिवशंकर अग्रवाल निवासी 68 मयूर विहार भरतपुर रोड धौलीयाऊ मथुरा के पक्ष में किया। अतः उपरोक्त केता दोनों खातों 5 व 6 खसरा न0 28 मि0 में रकवा 1135.70 व0 मी0 का मालिक काबिज हुआ।</p>		
7.	महेश चन्द पुत्र जगदीश प्रसाद गली दुर्गाचन्द शहर मथुरा नवीन कुमार मितल पुत्र वृजनन्दन मितल नि. एच.-38महाविद्या कालोनी मथुरा	29	7/2 मि.	0.3040 में से 0.01139 है0 अर्थात् 1130.96 वर्गमीटर	उपरोक्त	08.09.2021	15224


ANJAY KUMAR BHARADWAJ
 Advocate
 Civil Court Compound, Mathura

		8 किंता	2.779 हे०	प्रोपराइटर साहुल शिखल पुत्र श्री शिवशांकर अग्रवाल निवासी 68 मयूर विहार भरतपुर रोड धौलीप्याऊ मथुरा के पक्ष में किंता ।		
--	--	---------	-----------	---	--	--

कुल रकबा - 2.779 हे० बराबर 27799.49 वर्गमीटर

नोट- प्रश्नगत सम्पत्ति पर किन्सी प्रकार का कोई भार नही पाया गया है और यह सम्पूर्ण सम्पत्ति श्री वदीनाथ कनरद्वयान द्वारा प्रोपराइटर साहुल शिखल पुत्र श्री शिवशांकर अग्रवाल निवासी 68 मयूर विहार भरतपुर रोड धौलीप्याऊ मथुरा की है ।

दिनांक- 06.08.2022

भवदीय



अजय कुमार भारद्वाज एडवोकेट

AJAY KUMAR BHARDWAJ
Advocate

Omni Court Compound, Mathura