

कार्यालय अपर जिलाधिकारी (भू030), सिचाई, गाजियाबाद।

(शासनादेश संख्या 1999/1-13/13/2004 रा-13 दिनांक 11.11.04 द्वारा निर्धारित प्रारूप)

अधिकार-पत्र (कब्जा परिवर्तन)

1. खसरा आम का नाम	अच्छेजा
2. परगना, तहसील व जिला	डासना, हापुड, गाजियाबाद
3. अर्जन निकाय का नाम	हापुड-पिलखुआ विकास प्राधिकरण
4. योजना का नाम	आनन्द विहार
5. धारा 14(1)/17 की विज्ञप्ति सं0 व दिनांक	4345/8-3-2005-165 एल0ए0/2005, 24.11.2005
6. धारा 16(1)/17 की विज्ञप्ति सं0 व दिनांक	2248/8-3-2006-165 एल0ए0/2005, 13.07.2006
7. कब्जा परिवर्तन की तिथि	11/07/2008
8. कब्जा देने वाले का नाम	श्री संजय ठाकुर

भूमि का विवरण जिसका कब्जा अर्जन करने वाले विभाग/अर्जन निकाय को मौके पर दिया जा रहा है, जैसी भी स्थिति है। प्रश्नगत ग्राम की 48-5339 हैक्टयर विज्ञप्ति भूमि का कब्जा अर्जन निकाय/हापुड-पिलखुआ विकास प्राधिकरण को दिये जाने हेतु भूमि अध्याप्ति अधिनियम को अधिकृत किया जाता है, कि वह उक्त भूमि का कब्जा प्राधिकरण के अधिकारी/कर्मचारी, जिसे अर्जन निकाय द्वारा कब्जा प्राप्त किये जाने हेतु अधिकृत किया गया है, हापुड-पिलखुआ विकास प्राधिकरण, हापुड को सौंपे, परन्तु प्रतिबन्ध होगा कि जिन खसरा नम्बरों का कब्जा परिवर्तन के समय सिविल कोर्ट/मा0 उच्च न्यायालय आदि से उक्त तिथि को स्थगन है, तो उन खसरा नम्बरों में कब्जा परिवर्तन नहीं माना जायेगा।

अपर जिलाधिकारी (भू030),

सिचाई, गाजियाबाद।

अपर जिलाधिकारी (ख० प्र०)

(सिचाई), गाजियाबाद।

-कब्जा परिवर्तन के खसरा नम्बरान की क्षेत्रफल व परिसम्पत्तियों सहित अनुसूची:-

क्रमांक	ग्राम का नाम	परगना	खसरा नं०	अर्जित किये जाने वाले गाटे का क्षेत्रफल है० में	परिसम्पत्तियाँ
1	2	3	5	6	7
1	अच्छेजा	हापुड, गाजियाबाद	455	0.5042	
			458	0.5253	1. होटल बन्द जिसमें 1 कमरा छत टिन की, 5 दुकाने मय बरामदा छत लेन्टर की शशिकान्त त्यागी मार्केट, 1 बाउन्ड्रीवाल दो ओर से लगभग 80' लम्बी तथा 8' ऊँची।
			460	2.290	
			462	1.647	1. कमरा लगभग 12' X 10' X 8' 1 शीशम व 1 नीम
			463	0.632	
			464	0.636	1. नीम, 1 कट्ठा।

Sanjay

		466	0.350	1 नीम, 1 शीशम पकवा टयूबवेल
		468	0.138	
		469	0.137	
		470	0.203	
		471	0.027	
		472	0.027	
		473	0.026	
		474	2.846	ज्योति स्वरूप का बाग जिसमें लगभग 350 अमरुद, 140 कटहल, 5 जामुन, 10 कटहल, 5 नीम, 6 कमरक, 100 आम, 2 सफेदा, 8 नींबू, 9 नाशपाती, 8 चकोतरा, 1 गूलर, 1 शीशम, 1 टयूबवेल।
		475	1.093	1 कमरा लगभग 15' X 12' X 10' तथा दो साइड में बाउन्ड्रीवाल 4' ऊंची, 1 रंगगधि, 1 नीम
		476	1.18	एक कमरा लगभग 15' X 12' X 10' छत कंडी पटिया व 5' ऊंची बाउन्ड्रीवाल, 1 बाउन्ड्रीवाल लगभग 25' X 20' X 9' ऊंची।
		478	0.970	1 बेल पत्थर।
		479	0.687	
		480	0.304	
		481	0.215	
		482	0.063	
		483	0.076	
		484	0.481	
		485	0.063	
		486	0.468	3 कीकर गडदा में।
		487	0.304	
		488	0.253	
		490	0.253	
		491	0.253	3 नीम, 1 शीशम गडदा में।
				तीन दुकान नाप लगभग 25' X 15' X 10' छत लेंटर की, 1 कुआँ होजा सहित, 1 हैंडपम्प, 1 पीपल, 1 शीशम, दुकानों के पीछे गडदा है।
		493	0.0244	
		494	0.038	4 कमरे मय बरामदा छत लेंटर की, 1 दुकान ऊपर 1 कमरा, 1 कमरा छत पटिया की।
		499	0.164	
		501	1.012	1 फैंक्ट्री एप्रीकल्वर की जिसमें 1 हाल मय लेंटर के, 1 कमरा एवं 1 दिन शेड का हाल, 3 सागीन, 3 आम, 2 अमरुद, 3 पोपलर, 2 नीम व 2 बकाद।
		502	0.063	
		503	0.139	
		504	0.190	1 शीशम।
		507	0.504	

20-11;

Safary

	509	0.291 ✓	4 नीम, 1 शीशम।
	510	0.392 ✓	1 नीम, 1 कट्ठा।
	511	2.243 ✓	4 कट्ठा, 1 बड़, 1 टयूबवेल बिजली का।
	512	0.986 ✓	
	514	1.300 ✓	
	515	0.341 ✓	
	518	1.64 ✓	105 अमरुद, 2 नीम, 5 आम, 1 बोरिंग कुआ बिजली का, लगभग 20' X 20' X 10' में दो कमरे।
	519	0.328 ✓	
	521	1.736 ✓	1 बोरिंग कुआ।
	522 M	1.075 ✓	1 नीम।
	523	0.291 ✓	लगभग 260 पोपलर, 2 नीम, 1 कट्ठा, 1 टयूबवेल मय कमरा 12' X 15' X 10'।
	525	0.143 ✓	2 नीम, 1 कट्ठा।
	526	0.143 ✓	1 कट्ठा, 2 सफेदा।
	527	0.307 ✓	
	529	1.871 ✓	4 शीशम, 7 नीम, 9 पोपलर, 1 बोरिंग।
	531	0.696 ✓	
	533	0.164 ✓	
	534	0.101 ✓	
	537	1.541 ✓	1 शीशम, 1 बोरिंग टयूबवेल मय होज।
	538	0.258 ✓	
	539	1.207 ✓	3 नीम।
	540	1.231 ✓	1 शीशम, 2 नीम, 2 कट्ठा तथा 1 समाधि बनी हुई है।
	542	0.190 ✓	
	543	0.025 ✓	
	544 M	0.025 ✓	
	546	0.44 ✓	1 बोरिंग मय होदी लगभग 4' X 6' X 2'।
	547	0.379 ✓	
	548	0.455 ✓	
	549	0.228 ✓	7 खजूर।
			1 कट्ठा, 1 टयूबवेल मय कमरा 8' X 8' X 8' छत लैन्टर की, 1 ग्राम देवता का मठ।
	550	0.057 ✓	
	551	0.025 ✓	
	552	0.013 ✓	
	553	0.343 ✓	
	555 M	3.886 ✓	1 टयूबवेल बिजली मय कमरा, 1 शीशम, 2 नीम, 2 कट्ठा।
	562	0.468 ✓	
	563	0.228 ✓	
	564 M	0.04 ✓	
	565 M	0.006 ✓	2 शीशम।

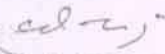
रमेश

Srijay

	594 M	1.018 ✓	1 कटोरा।
	595 M	0.519 ✓	
	602 M	0.808 ✓	
	603 M	1.840 ✓	2 शीशम, 3 नीम।
	604 M	0.416 ✓	
	605 M	0.054 ✓	
	योग:-	48.5339	

खसरा रॉ 452 / 0.2180, 453 / 0.2060, 454 / 0.2180, 455 / 0.1498, 457 / 2.2570, 458 / 0.1967, 493 / 0.1016, 495 / 0.0890, 498 / 0.4170, 492 / 0.3040 पर मा0 उच्च न्यायालय में स्थगन आदेश होने के कारण कब्जा हस्तान्तरित नहीं किया जा रहा है। मा0 न्यायालय के आदेश के परिपेक्ष्य में कब्जा हस्तान्तरण की कार्यवाही नहीं की जा रही है।

कब्जा प्राप्त करने वाले के हस्ताक्षर

हस्ताक्षर 

नाम:- श्री वास्तव

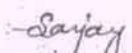
पदनाम:- जमीन (मु० अ०)

11-07-08


11/7/08 AE

एस० पी० श्रीवास्तव
सहायक अभियन्ता

कब्जा देने वाले के नाम

हस्ताक्षर 

नाम:-

पदनाम:-

जयराज ठाकुर
अमीन (मु० अ०)

सचिव

हापुड-पिलखुआ विकास प्राधिकरण

हापुड।

शक्ति
हापुड पिलखुआ विकास प्राधिकरण
हापुड

अपर जिलाधिकारी (मु० अ०)

सिवाई, गाजियाबाद।

अपर जिलाधिकारी (मु० अ०)
(सिवाई), गाजियाबाद।