

प्रारूप-घ (संलग्नक-3)

औपबन्धिक (प्रोविजनल) अनापत्ति प्रमाणपत्र

यूआईडी संख्या: UPFS/2024/134485/GBN/GAUTAM BUDDH NAGAR/28920/JD

दिनांक: 16-10-2024

प्रमाणित किया जाता है कि मैसर्स **CLEARLAKE PRIVATE LIMITED** (भवन/प्रतिष्ठान का नाम) पता **A 2 SECTOR 124, A 2 SECTOR 124, Noida** तहसील - **Noida** प्लॉट एरिया **7504.00 sq.mt** (वर्गमीटर), कुल कवर्ड एरिया **35444.30** (वर्गमीटर), ब्लॉकों की संख्या **1** जिसमें

ब्लॉक/टावर	प्रत्येक ब्लॉक में तलों की संख्या	बेसमेंट की संख्या	ऊँचाई
A	34	3	135.00 mt.

है। भवन का अधिभोग मैसर्स **CLEARLAKE PRIVATE LIMITED** द्वारा किया जायेगा। इनके द्वारा भवन में अग्नि निवारण एवं अग्नि सुरक्षा व्यवस्थाओं का प्राविधान एन0बी0सी0 एवं तत्संबंधी भारतीय मानक ब्यूरो के आई0एस0 के अनुसार किया गया है। इस भवन को औपबन्धिक अनापत्ति प्रमाणपत्र, एन0बी0सी0 की अधिभोग श्रेणी **Business** के अन्तर्गत इस शर्त के साथ निर्गत किया जा रहा है कि प्रस्तावित भवन में अधिभोग श्रेणी के अनुसार सभी अग्निशमन व्यवस्थाओं के मानकों का अनुपालन पूर्ण रूप से किया जायेगा तथा भवन के निर्माण के पश्चात भवन के अधिभोग से पूर्व अग्नि सुरक्षा प्रमाण पत्र प्राप्त किया जायेगा। ऐसा न करने पर निर्गत प्रोविजनल अनापत्ति प्रमाणपत्र स्वतः ही निरस्त मान लिया जायेगा, जिसके लिए मैसर्स **CLEARLAKE PRIVATE LIMITED** अधिभोगी पूर्ण रूप से जिम्मेदार होगा/होंगे।

Note : FSO/CFO/DD द्वारा प्रेषित संस्तुति आख्या व अपलोडेड मानचित्रों के अनुसार यह प्रोविजनल अनापत्ति प्रमाण पत्र इस शर्त के साथ निर्गत किया जाता है कि प्रश्नगत भवन के अध्यासन/प्रयोग से पूर्व उ0प्र0 अग्निशमन तथा आपात सेवा अधिनियम-2022 तद्वधीन नियमावली-2024 NBC-2016 के अनुसार समस्त अग्निशमन/ढांचागत व्यवस्थायें (यथा-फायर एक्सटिंग्यूशर, होजरील, वेटराइजर, यार्ड हाइड्रेंट, आटोमैटिक स्प्रिंकलर सिस्टम, मोडुलर सिस्टम, पी0ए0 सिस्टम मय टॉक-बैंक सिस्टम, आटोमैटिक डिटेक्शन&एलार्म सिस्टम, भूमिगत टैंक, फायर पम्प, टेरेस टैंक, एक्जिट साइनेज, फायर चेक डोर, स्मोक एक्सट्रैक्शन सिस्टम, फॉयर टावर, रिफ्यूज एरिया, प्रशिक्षित स्टाफ इत्यादि) का व्यवस्थापन कराकर पूर्णता प्रमाण पत्र प्राप्त करना अनिवार्य होगा।

"यह प्रमाण-पत्र आपके द्वारा प्रस्तुत अभिलेखों, सूचनाओं के आधार पर निर्गत किया जा रहा है। इनके असत्य पाए जाने पर निर्गत प्रमाण-पत्र मान्य नहीं होगा। यह प्रमाण-पत्र भूमि / भवन के स्वामित्व / अधिभोग को प्रमाणित नहीं करता है।"

Note : FSO/CFO/DD द्वारा प्रेषित संस्तुति आख्या व अपलोडेड मानचित्रों के अनुसार यह प्रोविजनल अनापत्ति प्रमाण पत्र इस शर्त के साथ निर्गत किया जाता है कि प्रश्नगत भवन के अध्यासन/प्रयोग से पूर्व उ0प्र0 अग्निशमन तथा आपात सेवा अधिनियम-2022 तद्वधीन नियमावली-2024 NBC-2016 के अनुसार समस्त अग्निशमन/ढांचागत व्यवस्थायें (यथा-फायर एक्सटिंग्यूशर, होजरील, वेटराइजर, यार्ड हाइड्रेंट, आटोमैटिक स्प्रिंकलर सिस्टम, मोडुलर सिस्टम, पी0ए0 सिस्टम मय टॉक-बैंक सिस्टम, आटोमैटिक डिटेक्शन&एलार्म सिस्टम, भूमिगत टैंक, फायर पम्प, टेरेस टैंक, एक्जिट साइनेज, फायर चेक डोर, स्मोक एक्सट्रैक्शन सिस्टम, फॉयर टावर, रिफ्यूज एरिया, प्रशिक्षित स्टाफ इत्यादि) का व्यवस्थापन कराकर पूर्णता प्रमाण पत्र प्राप्त करना अनिवार्य होगा।

हस्ताक्षर (निर्गमन अधिकारी)



निर्गत किये जाने का दिनांक : 21-10-2024

स्थान : LUCKNOW

Digitally Signed By
(VIJAY KUMAR SINGH)

[6B69A6F82444F507AF4257EB7FD12AE85CECFE7E]

21-10-2024

CLEARLAKE PRIVATE LIMITED

REG. OFFICE: - Dasnac Annexe I ECE House, 28A Kasturba Gandhi Marg,
New Delhi, 110001

CIN NO: -U45100DL2020PTC361101 ; Email: - finance@dasnac.com

To,
The Chief Fire Officer,
Sector 2, Noida,
Gautam Budh Nagar.

Dated : 07/01/2025

Sub: Clarification regarding location and position of LT Panel , Gensets and Transformers in compliance with National Building Code (NBC) for Fire NOC for Commercial Property at plot no A-2, Sector -124 , Noida, Gautam Budh Nagar.

Sir,

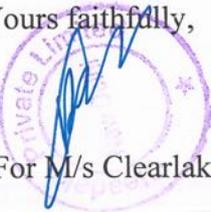
We are the owners of the property located at Plot No. A-2, Sector 124, Noida. We have already obtained the Fire NOC for the above-mentioned property with UID no. UPFS/2024/132479/GBN/GAUTAM BUDH NAGAR/28640/JD dated 26.09.2024.

Please confirm whether the location and position of LT Panel, Transformer and Generator have been approved in full compliance with National Building Code (NBC). Otherwise please inform us if there is any requirement to change the location and position of the same.

We kindly request your confirmation on this matter. Your prompt response would be highly appreciated.

Thank you for your attention to this request. We remain at your disposal for any further clarifications.

Yours faithfully,


(For M/s Clearlake Pvt. Ltd.)



कार्यालय

मुख्य

अग्निशमन

अधिकारी

गौतमबुद्धनगर

पत्र संख्या:28640 / सीएफओ / जीबीएन-25

दिनांक:जनवरी, 9 2025

स्वामी/प्रबन्धक

मैसर्स क्लीयरलेक प्रा०लि०

प्लॉट न०-ए-2, सै०-124, नौएडा।

कृपया अपने पत्र दिनांक:07.01.2025 का सन्दर्भ ग्रहण करने का कष्ट करें, जिसके माध्यम से जेनरेटर और ट्रांसफार्मर की स्थापना के लिए अनुरोध किया गया है।

उल्लेखनीय है कि भवन की प्रोविजनल एनओसी यूआईडी संख्या-UPFS/2024/132479/GBN/GAUTAM BUDDH NAGAR/28640/JD पर एन०बी०सी० मानकों के अनुसार निर्गत हैं, जिसमें एल०टी० पैनल/ट्रांसफार्मर एवं जेनरेटर सैट का प्राविधान बेसमेन्ट-1 में किया गया है। एल०टी० पैनल/ट्रांसफार्मर एवं जेनरेटर सैट की दीवारें 02 घण्टे अग्निरोधक क्षमता की होगी, फायर चेक डोर का प्राविधान किया जायेगा, जेनरेटर सैट की धुएं निकासी के लिए अलग से डक्ट एवं फोम जेनरेटर का प्राविधान किया जायेगा।


(प्रदीप कुमार)
मुख्य अग्निशमन अधिकारी
गौतमबुद्धनगर।