

PRAMOD SHARMA

(Advocate)

M.com, L.L.B

Enrollment Number: 3102/198

Office Add: Chamber No.298,

District Court compound,

Raj Nagar, Ghaziabad.

Res. J-173, Patel Nagar 1st,
Ghaziabad.

Date: 05.12.2025

**Sub registrar Office Campus
5th Ghaziabad (U.P.)**

SUB: NON-ENCUMBRANCE CUM SEARCH REPORT

This is to certify that I have searched the record of Index No. II in the office of sub-Registrar 5th Ghaziabad, (U.P.) With regards Non-Encumbrance Certificate in respect of the property no. / Khasra no. 939,940,948,949m,950 Village-Mehrauli, Pargana Dasna, Tehsil and District-Ghaziabad, U.P owned by M/s Karyan Buildcon Private Limited, having Reg. Office at: D-49, Second Floor, Defence Colony, New Delhi-10024 and property no. / Khasra no. 949d, 949miu, 954, 955 and 956 Village- Mehrauli, Pargana Dasna, Tehsil and District-Ghaziabad, U.P owned by M/s SKD Estates Private Limited, having Reg. Office at: C-25, West Model Town, G.T Road, Ghaziabad, U.P-201001, executed by Pramod Sharma (Advocate).

Plot Area- 23657.11 sq.mtr.

Search Duration - 01/01/2014 to 24/11/2025

On the basis of the above search, it is certified that the aforesaid properties are duly registered in the office of the Sub-Registrar, 5th Ghaziabad Uttar Pradesh and are free from all types of encumbrances, including sale, gift, lien, charge, dispute, or loan during the said period.

Accordingly, the above-mentioned properties may be treated as clear and marketable title and are suitable to be offered as security for availing loan from any financial institution.

Enclosure:

- Search Certificate No. 22025140000551 dated: 27/11/2025
- Search Certificate No. 22025140000541 dated: 27/11/2025
- Search Certificate No. 22025140000555 dated: 27/11/2025
- Search Certificate No. 22025140000554 dated: 27/11/2025

- Search Certificate No. 22025140000549 dated: 27/11/2025
- Search Certificate No. 22025140000548 dated: 27/11/2025
- Search Certificate No. 22025140000545 dated: 26/11/2025
- Search Certificate No. 22025140000546 dated: 26/11/2025
- Search Certificate No. 22025140000550 dated: 27/11/2025
- Search Certificate No. 22025140000552 dated: 27/11/2025
- Search Certificate No. 22025140000553 dated: 27/11/2025
- Search Certificate No. 22025140000556 dated: 27/11/2025
- Search Certificate No. 22025140000542 dated: 26/11/2025
- Search Certificate No. 22025140000543 dated: 26/11/2025
- Search Certificate No. 22025140000544 dated: 26/11/2025

Yours Sincerely,

Pramod Sharma

PRAMOD SHARMA
Advocate
Enroll. No. - UP 3102/86
Ch. No. 298, District Courts
Compound, Ghaziabad
Mob. No. : 9811319909
Email: pramodsharmaad@gmail.com

भुगतान पावती
उत्तर प्रदेश सरकार
निबन्धन कार्यालय - भुगतान पावती

आवेदन संख्या :	2202514000579
आवेदन तिथि :	27/11/2025
आवेदक का नाम :	अंकित शर्मा एड
मोबाइल संख्या :	9800000000

भुगतान का विवरण

भुगतान विधि :	ई भुगतान
पंजीकरण राशि :	100
चालान संख्या :	NIB251031886
भुगतान तिथि :	27/11/2025
भुगतान पावती संख्या :	202514000509
प्राप्तकर्ता का नाम :	...

(प्राप्तकर्ता का हस्ताक्षर)

(आवेदक का हस्ताक्षर)

कार्यालय उप निबंधक सदर पंचम गाजियाबाद
जनपद गाजियाबाद

आवेदन संख्या :2202514000579

प्रमाण संख्या :22025140000551

भार मुक्त प्रमाण-पत्र
(रजि० मैनुअल के नियम 328)

श्री- अंकित शर्मा एड पुत्र- एड तहसील गाजियाबाद जिला गाजियाबाद ने निम्नलिखित सम्पत्ति से सम्बन्धित प्रपत्रों/द्वारा प्रस्तुत भार मुद्रित प्रमाण पत्र हेतु प्राथना पत्र प्रस्तुत किया है।

सम्पत्ति का विवरण: ग्राम/मोहल्ला - महरोली, वार्ड/परगना- डासना, आवासीय- कारयन बिल्डकॉन प्रा लि द्वारा इकबाल सिंह सोढी पुत्र हरजीत सिंह सोढी निवासी पटेल नगर गाजियाबाद, आवासीय भूमि रकबा-145.66 वर्गमीटर खसरा न-939 व 941 ग्राम महरोली परगना डासना तहसील व जिला गाजियाबाद,

मे एतद्वारा प्रमाणित करता हू कि इंडेक्स सं 02 तथा उससे सम्बन्धित सूची प्रपत्रों की तलाश दिनांक 01/01/2014 से दिनांक 24/11/2025 तक उक्त सम्पत्ति के सम्बन्ध में की गयी जिसमे निम्नलिखित भार पाये गये

कोई भार नहीं पाया गया

दिनांक :27-11-2025

नोट - 1. इस प्रमाण-पत्र के समस्त विवरण आवेदक द्वारा दिए गए संपत्ति के ब्यौरे के आधार पर दूँडे गए हैं। यदि रजिस्ट्रीकृत लेखपत्र में संपत्ति को आवेदक द्वारा

आवेदन में दिये गए वर्णन से किसी दूसरे ढंग से वर्णित किया गया हो तो ऐसे लेखपत्रों से प्राप्त सूचना को प्रमाण पत्र में दर्ज नहीं किया जायेगा।

2. वांछित तलाश कार्यालय द्वारा यथासंभव सावधानी के साथ किया गया है, और विभाग प्रमाणपत्र में शामिल सूचना के लिए उत्तरदायी नहीं होगा।

3. इस प्रमाण-पत्र में उन लेखपत्रों से सम्बन्धित सूचना शामिल नहीं है जो प्रस्तुत हो चुके हैं, परन्तु जिनका आज की तारीख तक रजिस्ट्रीकरण नहीं हुआ है।

4. यह प्रमाण-पत्र किसी संपत्ति के स्वत्व का प्रमाण नहीं है।

5. 'प्रथम पक्ष' से तात्पर्य बंधक कर्ता से है और 'द्वितीय पक्ष' से तात्पर्य बन्धकी से है।

तलाशकर्ता एवं प्रमाण पत्र बनाने वाले निबन्धन लिपिक: प्रभारी उपनिबंधक पंचम विजय सिंह।
मिलान करने वाले निबन्धन लिपिक: निखिल कुमार।

Digitally signed
by VIJAY SINGH
Date:
2025.11.27
09:52:28
+05'30'

उप निबंधक सदर पंचम
गाजियाबाद

प्रिंट करें

भुगतान पावती
उत्तर प्रदेश सरकार
निबन्धन कार्यालय - भुगतान पावती

आवेदन संख्या : 2202514000569
आवेदन तिथि : 26/11/2025
आवेदक का नाम : अंकित शर्मा एड
मोबाइल संख्या : 9800000000

भुगतान का विवरण

भुगतान विधि : ई भुगतान
पंजीकरण राशि : 100
चालान संख्या : NIB251020829
भुगतान तिथि : 26/11/2025
भुगतान पावती संख्या : 202514000509
प्राप्तकर्ता का नाम : ...

(प्राप्तकर्ता का हस्ताक्षर)

(आवेदक का हस्ताक्षर)

कार्यालय उप निबंधक सदर पंचम गाजियाबाद
जनपद गाजियाबाद

आवेदन संख्या :2202514000569

प्रमाण संख्या :22025140000541

भार मुक्त प्रमाण-पत्र
(रजि० मैनुअल के नियम 328)

श्री- अंकित शर्मा एड पुत्र- एड तहसील गाजियाबाद जिला गाजियाबाद ने निम्नलिखित सम्पत्ति से सम्बन्धित प्रपत्रों/द्वारा प्रस्तुत भार मुद्रित प्रमाण पत्र हेतु प्राथना पत्र प्रस्तुत किया है।

सम्पत्ति का विवरण : ग्राम/मोहल्ला - महरौली , वार्ड/परगना- डासना, कृषि- कायरन बिल्डकॉन प्रा लि द्वारा अविनाश बैसोया पुत्र सुभाष बैसोया निवासी गौतमबुद्धानगर, भूमि खाता संख्या-01136 खसरा न-940 रकबा-0.4550 हैक्टेयर ग्राम महरौली परगना डासना तहसील व जिला गाजियाबाद , खा सं1136 ख न940

मैं एतद्वारा प्रमाणित करता हू कि इंडेक्स सं 02 तथा उससे सम्बन्धित सूची प्रपत्रों की तलाश दिनांक 01/01/2014 से दिनांक 24/11/2025 तक उक्त सम्पत्ति के सम्बन्ध में की गयी जिसमें निम्नलिखित भार पाये गये

कोई भार नहीं पाया गया

दिनांक :26-11-2025

नोट - 1. इस प्रमाण-पत्र के समस्त विवरण आवेदक द्वारा दिए गए संपत्ति के ब्यौरे के आधार पर दूँडे गए हैं। यदि रजिस्ट्रीकृत लेखपत्र में संपत्ति को आवेदक द्वारा

आवेदन में दिये गए वर्णन से किसी दूसरे ढंग से वर्णित किया गया हो तो ऐसे लेखपत्रों से प्राप्त सूचना को प्रमाण पत्र में दर्ज नहीं किया जायेगा।
2. वांछित तलाश कार्यालय द्वारा यथासंभव सावधानी के साथ किया गया है, और विभाग प्रमाणपत्र में शामिल सूचना के लिए उत्तरदायी नहीं होगा।
3. इस प्रमाण-पत्र में उन लेखपत्रों से सम्बन्धित सूचना शामिल नहीं है जो प्रस्तुत हो चुके हैं, परन्तु जिनका आज की तारीख तक रजिस्ट्रीकरण नहीं हुआ है।

4. यह प्रमाण-पत्र किसी संपत्ति के स्वत्व का प्रमाण नहीं है।
5. 'प्रथम पक्ष' से तात्पर्य बंधक कर्ता से है और 'द्वितीय पक्ष' से तात्पर्य बन्धकी से है।

तलाशकर्ता एवं प्रमाण पत्र बनाने वाले निबन्धन लिपिक: प्रभारी उपनिबंधक पंचम विजय सिंह।
मिलान करने वाले निबन्धन लिपिक : निखिल कुमार।

VIJAY SINGH Digitally signed
by VIJAY SINGH
Date:
2025.11.26
10:18:27 +05'3

उप निबंधक सदर पंचम
गाजियाबाद

प्रिंट करें

भुगतान पावती
उत्तर प्रदेश सरकार
निबन्धन कार्यालय - भुगतान पावती

आवेदन संख्या :	2202514000583
आवेदन तिथि :	27/11/2025
आवेदक का नाम :	अंकित शर्मा एड
मोबाइल संख्या :	9800000000

भुगतान का विवरण

भुगतान विधि :	ई भुगतान
पंजीकरण राशि :	100
चालान संख्या :	NIB251030927
भुगतान तिथि :	27/11/2025
भुगतान पावती संख्या :	202514000509
प्राप्तकर्ता का नाम :	...

(प्राप्तकर्ता का हस्ताक्षर)

(आवेदक का हस्ताक्षर)

कार्यालय उप निबंधक सदर पंचम गाजियाबाद
जनपद गाजियाबाद

आवेदन संख्या :2202514000583

प्रमाण संख्या :22025140000555

भार मुक्त प्रमाण-पत्र
(रजि० मैनुअल के नियम 328)

श्री- अंकित शर्मा एड पुत्र- एड तहसील गाजियाबाद जिला गाजियाबाद ने निम्नलिखित सम्पत्ति से सम्बन्धित प्रपत्रों/द्वारा प्रस्तुत भार मुद्रित प्रमाण पत्र हेतु प्राथना पत्र प्रस्तुत किया है।

सम्पत्ति का विवरण : ग्राम/मोहल्ला - महरौली, वार्ड/परगना- डासना, आवासीय- कारयन बिल्डकॉन प्रा लि द्वारा अविनाश बैसोया पुत्र सुभाष बैसोया निवासी गौतमबुद्धनगर, एक किता आवासीय सम्पत्ति क्षेत्रफल-380वर्गमीटर खसरा न-948मि ग्राम महरौली परगना डासना तहसील व जिला गाजियाबाद,

मै एतद्वारा प्रमाणित करता हू कि इंडेक्स सं 02 तथा उससे सम्बन्धित सूची प्रपत्रों की तलाश दिनांक 01/01/2014 से दिनांक 24/11/2025 तक उक्त सम्पत्ति के सम्बन्ध में की गयी जिसमें निम्नलिखित भार पाये गये

कोई भार नहीं पाया गया

दिनांक :27-11-2025

- नोट - 1. इस प्रमाण-पत्र के समस्त विवरण आवेदक द्वारा दिए गए संपत्ति के ब्यौरे के आधार पर दूढ़े गए हैं। यदि रजिस्ट्रीकृत लेखपत्र में संपत्ति को आवेदक द्वारा आवेदन में दिये गए वर्णन से किसी दूसरे ढंग से वर्णित किया गया हो तो ऐसे लेखपत्रों से प्राप्त सूचना को प्रमाण पत्र में दर्ज नहीं किया जायेगा।
2. वांछित तलाश कार्यालय द्वारा यथासंभव सावधानी के साथ किया गया है, और विभाग प्रमाणपत्र में शामिल सूचना के लिए उत्तरदायी नहीं होगा।
3. इस प्रमाण-पत्र में उन लेखपत्रों से सम्बन्धित सूचना शामिल नहीं है जो प्रस्तुत हो चुके हैं, परन्तु जिनका आज की तारीख तक रजिस्ट्रीकरण नहीं हुआ है।
4. यह प्रमाण-पत्र किसी संपत्ति के स्वत्व का प्रमाण नहीं है।
5. 'प्रथम पक्ष' से तात्पर्य बंधक कर्ता से है और 'द्वितीय पक्ष' से तात्पर्य बन्धकी से है।

तलाशकर्ता एवं प्रमाण पत्र बनाने वाले निबन्धन लिपिक: प्रभारी उपनिबंधक पंचम विजय सिंह।
मिलान करने वाले निबन्धन लिपिक: निखिल कुमार।

VIJAY SINGH Digitally signed
by VIJAY SINGH
Date:
2025.11.27
09:50:19 +05'30'

उप निबंधक सदर पंचम
गाजियाबाद

प्रिंट करें

भुगतान पावती
उत्तर प्रदेश सरकार
निबन्धन कार्यालय - भुगतान पावती

आवेदन संख्या :	2202514000582
आवेदन तिथि :	27/11/2025
आवेदक का नाम :	अंकित शर्मा एड
मोबाइल संख्या :	9800000000

भुगतान का विवरण

भुगतान विधि :	ई भुगतान
पंजीकरण राशि :	100
चालान संख्या :	NIB251030938
भुगतान तिथि :	27/11/2025
भुगतान पावती संख्या :	202514000509
प्राप्तकर्ता का नाम :	...

(प्राप्तकर्ता का हस्ताक्षर)

(आवेदक का हस्ताक्षर)

कार्यालय उप निबंधक सदर पंचम गाजियाबाद
जनपद गाजियाबाद

आवेदन संख्या :2202514000582

प्रमाण संख्या :2202514000554

भार मुक्त प्रमाण-पत्र
(रजि० मैनुअल के नियम 328)

श्री- अंकित शर्मा एड पुत्र- एड तहसील गाजियाबाद जिला गाजियाबाद ने निम्नलिखित सम्पत्ति से सम्बन्धित प्रपत्रों/द्वारा प्रस्तुत भार मुद्रित प्रमाण पत्र हेतु प्राथना पत्र प्रस्तुत किया है

सम्पत्ति का विवरण : ग्राम/मोहल्ला - महरौली, वार्ड/परगना- डासना, आवासीय- कारयन बिल्डकॉन प्रा लि द्वारा अविनाश बैसोया पुत्र सुभाष बैसोया निवासी गौतमबुद्धनगर, एक किता आवासीय सम्पत्ति क्षेत्रफल-380 वर्गमीटर खसरा न-948मि ग्राम महरौली परगना डासना तहसील व जिला गाजियाबाद,

मे एतद्वारा प्रमाणित करता हू कि इंडेक्स सं 02 तथा उससे सम्बन्धित सूची प्रपत्रों की तलाश दिनांक 01/01/2014 से दिनांक 24/11/2025 तक उक्त सम्पत्ति के सम्बन्ध में की गयी जिसमें निम्नलिखित भार पाये गये

कोई भार नहीं पाया गया

दिनांक :27-11-2025

- नोट - 1. इस प्रमाण-पत्र के समस्त विवरण आवेदक द्वारा दिए गए संपत्ति के ब्यौरे के आधार पर दूढ़े गए हैं। यदि रजिस्ट्रीकृत लेखपत्र में संपत्ति को आवेदक द्वारा आवेदन में दिये गए वर्णन से किसी दूसरे ढंग से वर्णित किया गया हो तो ऐसे लेखपत्रों से प्राप्त सूचना को प्रमाण पत्र में दर्ज नहीं किया जायेगा।
2. वांछित तलाश कार्यालय द्वारा यथासंभव सावधानी के साथ किया गया है, और विभाग प्रमाणपत्र में शामिल सूचना के लिए उत्तरदायी नहीं होगा।
3. इस प्रमाण-पत्र में उन लेखपत्रों से सम्बन्धित सूचना शामिल नहीं है जो प्रस्तुत हो चुके हैं, परन्तु जिनका आज की तारीख तक रजिस्ट्रीकरण नहीं हुआ है।
4. यह प्रमाण-पत्र किसी संपत्ति के स्वत्व का प्रमाण नहीं है।
5. 'प्रथम पक्ष' से तात्पर्य बंधक कर्ता से है और 'द्वितीय पक्ष' से तात्पर्य बन्धकी से है।

तलाशकर्ता एवं प्रमाण पत्र बनाने वाले निबन्धन लिपिक: प्रभारी उपनिबंधक पंचम विजय सिंह।
मिलान करने वाले निबन्धन लिपिक: निखिल कुमार।

VIJAY SINGH
Digitally signed
by VIJAY SINGH
Date:
2025.11.27
09:48:52 +05'30'
उप निबंधक सदर पंचम
गाजियाबाद

प्रिंट करें

भुगतान पावती
उत्तर प्रदेश सरकार
निबन्धन कार्यालय - भुगतान पावती

आवेदन संख्या :	2202514000577
आवेदन तिथि :	27/11/2025
आवेदक का नाम :	अंकित शर्मा एड
मोबाइल संख्या :	9800000000

भुगतान का विवरण

भुगतान विधि :	ई भुगतान
पंजीकरण राशि :	100
चालान संख्या :	NIB251031875
भुगतान तिथि :	27/11/2025
भुगतान पावती संख्या :	202514000509
प्राप्तकर्ता का नाम :	...

(प्राप्तकर्ता का हस्ताक्षर)

(आवेदक का हस्ताक्षर)

कार्यालय उप निबंधक सदर पंचम गाजियाबाद
जनपद गाजियाबाद

आवेदन संख्या :2202514000577

प्रमाण संख्या :22025140000549

भार मुक्त प्रमाण-पत्र
(रजि० मैनुअल के नियम 328)

श्री- अंकित शर्मा एड पुत्र- एड तहसील गाजियाबाद जिला गाजियाबाद ने निम्नलिखित सम्पत्ति से सम्बन्धित प्रपत्रों/द्वारा प्रस्तुत भार मुद्रित प्रमाण पत्र हेतु प्राथना पत्र प्रस्तुत किया है।

सम्पत्ति का विवरण : ग्राम/मोहल्ला - महरौली, वार्ड/परगना- डासना, आवासीय- कारयन बिल्डकॉन प्रा लि द्वारा अविनाश बैसोया पुत्र सुभाष बैसोया निवासी गौतमबुद्धनगर, एक किता आवासीय सम्पत्ति क्षेत्रफल-380 वर्गमीटर खसरा न-948मि पू एन एच-24 का पश्चिमी भाग ग्राम महरौली परगना डासना तहसील व जिला गाजियाबाद,

मै एतद्वारा प्रमाणित करता हू कि इंडेक्स सं 02 तथा उससे सम्बन्धित सूची प्रपत्रों की तलाश दिनांक 01/01/2014 से दिनांक 24/11/2025 तक उक्त सम्पत्ति के सम्बन्ध में की गयी जिसमें निम्नलिखित भार पाये गये

कोई भार नहीं पाया गया

दिनांक :27-11-2025

नोट - 1. इस प्रमाण-पत्र के समस्त विवरण आवेदक द्वारा दिए गए संपत्ति के ब्यौरे के आधार पर दूढ़े गए हैं। यदि रजिस्ट्रीकृत लेखपत्र में संपत्ति को आवेदक द्वारा

आवेदन में दिये गए वर्णन से किसी दूसरे ढंग से वर्णित किया गया हो तो ऐसे लेखपत्रों से प्राप्त सूचना को प्रमाण पत्र में दर्ज नहीं किया जायेगा।

2. वांछित तलाश कार्यालय द्वारा यथासंभव सावधानी के साथ किया गया है, और विभाग प्रमाणपत्र में शामिल सूचना के लिए उत्तरदायी नहीं होगा।

3. इस प्रमाण-पत्र में उन लेखपत्रों से सम्बन्धित सूचना शामिल नहीं है जो प्रस्तुत हो चुके हैं, परन्तु जिनका आज की तारीख तक रजिस्ट्रीकरण नहीं हुआ है।

4. यह प्रमाण-पत्र किसी संपत्ति के स्वत्व का प्रमाण नहीं है।

5. 'प्रथम पक्ष' से तात्पर्य बंधक कर्ता से है और 'द्वितीय पक्ष' से तात्पर्य बन्धकी से है।

तलाशकर्ता एवं प्रमाण पत्र बनाने वाले निबन्धन लिपिक: प्रभारी उपनिबंधक पंचम विजय सिंह।

मिलान करने वाले निबन्धन लिपिक: निखिल कुमार।

VIJAY SINGH Digitally signed
by VIJAY SINGH
Date:
2025.11.27
09:47:08 +05'30'

उप निबंधक सदर पंचम
गाजियाबाद

प्रिंट करें

भुगतान पावती
उत्तर प्रदेश सरकार
निबन्धन कार्यालय - भुगतान पावती

आवेदन संख्या : 2202514000576
आवेदन तिथि : 27/11/2025
आवेदक का नाम : अंकित शर्मा एड
मोबाइल संख्या : 9800000000

भुगतान का विवरण

भुगतान विधि : ई भुगतान
पंजीकरण राशि : 100
चालान संख्या : NIB251031118
भुगतान तिथि : 27/11/2025
भुगतान पावती संख्या : 202514000509
प्राप्तकर्ता का नाम : ...

(प्राप्तकर्ता का हस्ताक्षर)

(आवेदक का हस्ताक्षर)

कार्यालय उप निबंधक सदर पंचम गाजियाबाद
जनपद गाजियाबाद

आवेदन संख्या :2202514000576

प्रमाण संख्या :22025140000548

भार मुक्त प्रमाण-पत्र
(रजि० मैनुअल के नियम 328)

श्री- अंकित शर्मा एड पुत्र- एड तहसील गाजियाबाद जिला गाजियाबाद ने निम्नलिखित सम्पत्ति से सम्बन्धित प्रपत्रों/द्वारा प्रस्तुत भार मुद्रित प्रमाण पत्र हेतु प्राथना पत्र प्रस्तुत किया है।

सम्पत्ति का विवरण : ग्राम/मोहल्ला - महरौली, वार्ड/परगना- डासना, आवासीय- कारयन बिल्डकॉन प्रा लि द्वारा अविनाश बैसोया पुत्र सुभाष बैसोया निवासी गौतमबुद्धनगर, एक किता आवासीय सम्पत्ति क्षेत्रफल-380वर्गमीटर खसरा न948मि पू एन एच -24 का पश्चिमी भाग ग्राम महरौली परगना डासना तहसील व जिला गाजियाबाद,

मै एतद्वारा प्रमाणित करता हू कि इंडेक्स सं 02 तथा उससे सम्बन्धित सूची प्रपत्रों की तलाश दिनांक 01/01/2014 से दिनांक 24/11/2025 तक उक्त सम्पत्ति के सम्बन्ध में की गयी जिसमें निम्नलिखित भार पाये गये

कोई भार नहीं पाया गया

दिनांक :27-11-2025

- नोट - 1. इस प्रमाण-पत्र के समस्त विवरण आवेदक द्वारा दिए गए संपत्ति के ब्यौरे के आधार पर दूढ़े गए हैं। यदि रजिस्ट्रीकृत लेखपत्र में संपत्ति को आवेदक द्वारा आवेदन में दिये गए वर्णन से किसी दूसरे ढंग से वर्णित किया गया हो तो ऐसे लेखपत्रों से प्राप्त सूचना को प्रमाण पत्र में दर्ज नहीं किया जायेगा।
2. वांछित तलाश कार्यालय द्वारा यथासंभव सावधानी के साथ किया गया है, और विभाग प्रमाणपत्र में शामिल सूचना के लिए उत्तरदायी नहीं होगा।
3. इस प्रमाण-पत्र में उन लेखपत्रों से सम्बंधित सूचना शामिल नहीं है जो प्रस्तुत हो चुके हैं, परन्तु जिनका आज की तारीख तक रजिस्ट्रीकरण नहीं हुआ है।
4. यह प्रमाण-पत्र किसी संपत्ति के स्वत्व का प्रमाण नहीं है।
5. 'प्रथम पक्ष' से तात्पर्य बंधक कर्ता से है और 'द्वितीय पक्ष' से तात्पर्य बन्धकी से है।

तलाशकर्ता एवं प्रमाण पत्र बनाने वाले निबन्धन लिपिक: **प्रभारी उपनिबंधक पंचम विजय सिंह।**
मिलान करने वाले निबन्धन लिपिक : **निखिल कुमार।**

VIJAY SINGH
Digitally signed
by VIJAY SINGH
Date:
2025.11.27
09:46:39 +05

उप निबंधक सदर पंचम
गाजियाबाद

प्रिंट करें

भुगतान पावती
उत्तर प्रदेश सरकार
निबन्धन कार्यालय - भुगतान पावती

आवेदन संख्या : 2202514000573
आवेदन तिथि : 26/11/2025
आवेदक का नाम : अंकित शर्मा एड
मोबाइल संख्या : 9800000000

भुगतान का विवरण

भुगतान विधि : ई भुगतान
पंजीकरण राशि : 100
चालान संख्या : NIB251021289
भुगतान तिथि : 26/11/2025
भुगतान पावती संख्या : 202514000509
प्राप्तकर्ता का नाम : ...

(प्राप्तकर्ता का हस्ताक्षर)

(आवेदक का हस्ताक्षर)

कार्यालय उप निबंधक सदर पंचम गाजियाबाद
जनपद गाजियाबाद

आवेदन संख्या :2202514000573

प्रमाण संख्या :22025140000545

भार मुक्त प्रमाण-पत्र
(रजि० मैनुअल के नियम 328)

श्री- अंकित शर्मा एड पुत्र- एड तहसील गाजियाबाद जिला गाजियाबाद ने निम्नलिखित सम्पत्ति से सम्बन्धित प्रपत्रों द्वारा प्रस्तुत भार मुद्रित प्रमाण पत्र हेतु प्राथना पत्र प्रस्तुत किया है

सम्पत्ति का विवरण : ग्राम/मोहल्ला - महरौली, वार्ड/परगना- डासना, कृषि- एस के डी ऐस्टेटस प्रा लि निवासी वैस्ट माँडल टाउन गाजियाबाद, भूमि खाता संख्या-01035 पुराना खाता संख्या-156 खसरा न-949मिउ रकबा-0.2020 हैक्टेयर ग्राम महरौली परगना डासना तहसील व जिला गाजियाबाद, खा सं156 ख न949 मिउ

मै एतद्वारा प्रमाणित करता हू कि इंडेक्स सं 02 तथा उससे सम्बन्धित सूची प्रपत्रों की तलाश दिनांक 01/01/2014 से दिनांक 24/11/2025 तक उक्त सम्पत्ति के सम्बन्ध में की गयी जिसमें निम्नलिखित भार पाये गये

कोई भार नहीं पाया गया

दिनांक :26-11-2025

नोट - 1. इस प्रमाण-पत्र के समस्त विवरण आवेदक द्वारा दिए गए संपत्ति के ब्यौरे के आधार पर डूँढे गए हैं। यदि रजिस्ट्रीकृत लेखपत्र में संपत्ति को आवेदक द्वारा

आवेदन में दिये गए वर्णन से किसी दूसरे ढंग से वर्णित किया गया हो तो ऐसे लेखपत्रों से प्राप्त सूचना को प्रमाण पत्र में दर्ज नहीं किया जायेगा।

2. वांछित तलाश कार्यालय द्वारा यथासंभव सावधानी के साथ किया गया है, और विभाग प्रमाणपत्र में शामिल सूचना के लिए उत्तरदायी नहीं होगा।

3. इस प्रमाण-पत्र में उन लेखपत्रों से सम्बंधित सूचना शामिल नहीं है जो प्रस्तुत हो चुके हैं, परन्तु जिनका आज की तारीख तक रजिस्ट्रीकरण नहीं हुआ है।

4. यह प्रमाण-पत्र किसी संपत्ति के स्वत्व का प्रमाण नहीं है।

5. 'प्रथम पक्ष' से तात्पर्य बंधक कर्ता से है और 'द्वितीय पक्ष' से तात्पर्य बन्धकी से है।

तलाशकर्ता एवं प्रमाण पत्र बनाने वाले निबन्धन लिपिक: प्रभारी उपनिबंधक पंचम विजय सिंह।
मिलान करने वाले निबन्धन लिपिक: निखिल कुमार।

VIJAY SINGH Digitally signed
by VIJAY SINGH
Date: 2025.11.26
10:26:10 +05'30'

उप निबंधक सदर पंचम
गाजियाबाद

प्रिंट करें

भुगतान आवेदन: ... विभाग विधि: ...

सम: पसवई बटवें वावर आवें

पंजीकरण प्रपत्र हेतु जानकारी

कृपया इन वी जानकारी भरे।
तयारीत (*) क्षेत्र अनिवार्य है।

भुगतान

भुगतान विधि - निर्धारण वर्ष- आवेदन संख्या- नाम- चालान संख्या- मोबाइल सं०- ई-मेल- शुल्क: कुल योग:	ई भुगतान 2025 - 2026 2702514006574 अंकित नाम एड NIB251021310 9800002000 100 100
--	--

* भुगतान पावती बनायें * विकल्प का चयन कर भुगतान पावती डाउनलोड कर लें।

भुगतान सुरक्षित करें: [REDACTED]

- पारदर्शी एवं प्रभावी प्रशासन
- वित्तो को कर प्रभाविता प्रोत्साहित
- प्रयोज्य वेलायत प्रशासन
- भर मुक्त प्रभाव पर
- विवेचित संवर्धन
- समाप्ति पंजीकरण
 - आवेदन विवरण
 - विकल्प के अनुसार आवेदन विवरण
 - पोस्टमैन/इमकॉन्ट आवेदन विवरण (पुराने)
 - पोस्टमैन/इमकॉन्ट आवेदन विवरण
 - नवीन आवेदन (बैंक प्रदाता/एचए 80)
 - आवेदन विवरण (बैंक प्रदाता/एचए 80)
 - विभिन्न आवेदन विवरण
 - लेखापत्र अपलोड एवं संशोधन (नवीन)
 - लेखापत्र अपलोड रिपोर्ट
 - प्रयोज्य वेलायत आवेदन विवरण
- अन्य शुल्क
 - आवेदन कर
 - आवेदन विवरण/ छिद कर
- विवाह पंजीकरण
 - आवेदन विवरण
 - भुगतान पावती
 - छुट्टि विवरण
 - प्रशासन की प्रतिक्रिया
- प्रबंधन सुचना प्रणाली
 - अद्य प्रविष्टि
 - स्थापनायत विवेदन प्रविष्टि
 - स्थापनायत विवेदन रिपोर्ट
- अनुक्रमणिका पंजीकन 2019-20 के लेखापत्र के इतिहास हेतु
 - प्रविष्टि कर
 - संशोधन कर
 - शून्य प्रदाता अपलोड करने
 - पूर्व स्वीकृत वेलायत कर पंजीकरण
- अनुक्रमणिका पंजीकन 2019-20 के पूर्व के लेखापत्र को प्रविष्टि के लिए
 - आवेदन कर
- सुझाव
 - सुझाव प्रविष्टि
 - प्रेषित किये गए सुझाव

कार्यालय उप निबंधक सदर पंचम गाजियाबाद
जनपद गाजियाबाद

आवेदन संख्या :2202514000574

प्रमाण संख्या :22025140000546

भार मुक्त प्रमाण-पत्र
(रजि० मैनुअल के नियम 328)

श्री- अंकित शर्मा एड पुत्र- एड तहसील गाजियाबाद जिला गाजियाबाद ने निम्नलिखित सम्पत्ति से सम्बन्धित प्रपत्रों/द्वारा प्रस्तुत भार मुद्रित प्रमाण पत्र हेतु प्राथना पत्र प्रस्तुत किया है।

सम्पत्ति का विवरण : ग्राम/मोहल्ला - महरौली, वार्ड/परगना- डासना, कृषि- एस के डी ऐस्टेटस प्रा लि निवासी वैस्ट मॉडल टाउन गाजियाबाद, भूमि खाता संख्या-00247के खसरा न-949द रकबा-0.1260 हेक्टेयर ग्राम महरौली परगना डासना तहसील व जिला गाजियाबाद, खा सं00247 ख न949द

मै एतद्वारा प्रमाणित करता हू कि इंडेक्स सं 02 तथा उससे सम्बन्धित सूची प्रपत्रों की तलाश दिनांक 01/01/2014 से दिनांक 24/11/2025 तक उक्त सम्पत्ति के सम्बन्ध में की गयी जिसमें निम्नलिखित भार पाये गये

कोई भार नहीं पाया गया

दिनांक :26-11-2025

नोट - 1. इस प्रमाण-पत्र के समस्त विवरण आवेदक द्वारा दिए गए संपत्ति के ब्यौरे के आधार पर दूँडे गए हैं। यदि रजिस्ट्रीकृत लेखपत्र में संपत्ति को आवेदक द्वारा

आवेदन में दिये गए वर्णन से किसी दूसरे ढंग से वर्णित किया गया हो तो ऐसे लेखपत्रों से प्राप्त सूचना को प्रमाण पत्र में दर्ज नहीं किया जायेगा।

2. वांछित तलाश कार्यालय द्वारा यथासंभव सावधानी के साथ किया गया है, और विभाग प्रमाणपत्र में शामिल सूचना के लिए उत्तरदायी नहीं होगा।

3. इस प्रमाण-पत्र में उन लेखपत्रों से सम्बन्धित सूचना शामिल नहीं है जो प्रस्तुत हो चुके हैं, परन्तु जिनका आज की तारीख तक रजिस्ट्रीकरण नहीं हुआ है।

4. यह प्रमाण-पत्र किसी संपत्ति के स्वत्व का प्रमाण नहीं है।

5. 'प्रथम पक्ष' से तात्पर्य बंधक कर्ता से है और 'द्वितीय पक्ष' से तात्पर्य बन्धकी से है।

तलाशकर्ता एवं प्रमाण पत्र बनाने वाले निबन्धन लिपिक: **प्रभारी उपनिबंधक पंचम विजय सिंह।**

मिलान करने वाले निबन्धन लिपिक : **निखिल कुमार।**

VIJAY
SINGH

Digitally signed
by VIJAY SINGH
Date:
2025.11.26
10:20:49 +05'30'

उप निबंधक सदर पंचम
गाजियाबाद

प्रिंट करें

भुगतान पावती
उत्तर प्रदेश सरकार
निबन्धन कार्यालय - भुगतान पावती

आवेदन संख्या :	2202514000578
आवेदन तिथि :	27/11/2025
आवेदक का नाम :	अंकित शर्मा एड
मोबाइल संख्या :	9800000000

भुगतान का विवरण

भुगतान विधि :	ई भुगतान
पंजीकरण राशि :	100
चालान संख्या :	NIB251031876
भुगतान तिथि :	27/11/2025
भुगतान पावती संख्या :	202514000509
प्राप्तकर्ता का नाम :	...

(प्राप्तकर्ता का हस्ताक्षर)

(आवेदक का हस्ताक्षर)

कार्यालय उप निबंधक सदर पंचम गाजियाबाद
जनपद गाजियाबाद

आवेदन संख्या :2202514000578

प्रमाण संख्या :22025140000550

भार मुक्त प्रमाण-पत्र
(रजि० मैनुअल के नियम 328)

श्री- अंकित शर्मा एड पुत्र- एड तहसील गाजियाबाद जिला गाजियाबाद ने निम्नलिखित सम्पत्ति से सम्बन्धित प्रपत्रों/द्वारा प्रस्तुत भार मुद्रित प्रमाण पत्र हेतु प्राथना पत्र प्रस्तुत किया है।

सम्पत्ति का विवरण: ग्राम/मोहल्ला - महरौली, वार्ड/परगना- डासना, आवासीय- कारयन बिल्डकॉन प्रा लि द्वारा अविनाश बैसोया पुत्र सुभाष बैसोया निवासी गौतमबुद्धनगर, एक किता आवासीय सम्पत्ति क्षेत्रफल-380 वर्गमीटर खसरा न-949मि एन एच-24 का पश्चिमी भाग ग्राम महरौली परगना डासना तहसील व जिला गाजियाबाद,

मे एतद्वारा प्रमाणित करता हू कि इंडेक्स सं 02 तथा उससे सम्बन्धित सूची प्रपत्रों की तलाश दिनांक 01/01/2014 से दिनांक 24/11/2025 तक उक्त सम्पत्ति के सम्बन्ध में की गयी जिसमें निम्नलिखित भार पाये गये

कोई भार नहीं पाया गया

दिनांक :27-11-2025

- नोट - 1. इस प्रमाण-पत्र के समस्त विवरण आवेदक द्वारा दिए गए संपत्ति के ब्यौरे के आधार पर ढूँढे गए हैं। यदि रजिस्ट्रीकृत लेखपत्र में संपत्ति को आवेदक द्वारा आवेदन में दिये गए वर्णन से किसी दूसरे ढंग से वर्णित किया गया हो तो ऐसे लेखपत्रों से प्राप्त सूचना को प्रमाण पत्र में दर्ज नहीं किया जायेगा।
2. वांछित तलाश कार्यालय द्वारा यथासंभव सावधानी के साथ किया गया है, और विभाग प्रमाणपत्र में शामिल सूचना के लिए उत्तरदायी नहीं होगा।
 3. इस प्रमाण-पत्र में उन लेखपत्रों से सम्बंधित सूचना शामिल नहीं है जो प्रस्तुत हो चुके हैं, परन्तु जिनका आज की तारीख तक रजिस्ट्रीकरण नहीं हुआ है।
 4. यह प्रमाण-पत्र किसी संपत्ति के स्वत्व का प्रमाण नहीं है।
 5. 'प्रथम पक्ष' से तात्पर्य बंधक कर्ता से है और 'द्वितीय पक्ष' से तात्पर्य बन्धकी से है।

तलाशकर्ता एवं प्रमाण पत्र बनाने वाले निबन्धन लिपिक: **प्रभारी उपनिबंधक पंचम विजय सिंह।**
मिलान करने वाले निबन्धन लिपिक: **निखिल कुमार।**

VIJAY SINGH
Digitally signed
by VIJAY SINGH
Date: 2025.11.27
09:47:39 +05'30'

उप निबंधक सदर पंचम
गाजियाबाद

प्रिंट करें

भुगतान पावती
उत्तर प्रदेश सरकार
निबन्धन कार्यालय - भुगतान पावती

आवेदन संख्या :	2202514000580
आवेदन तिथि :	27/11/2025
आवेदक का नाम :	अंकित शर्मा एड
मोबाइल संख्या :	9800000000

भुगतान का विवरण

भुगतान विधि :	ई भुगतान
पंजीकरण राशि :	100
चालान संख्या :	NIB251030953
भुगतान तिथि :	27/11/2025
भुगतान पावती संख्या :	202514000509
प्राप्तकर्ता का नाम :	...

(प्राप्तकर्ता का हस्ताक्षर)

(आवेदक का हस्ताक्षर)

कार्यालय उप निबंधक सदर पंचम गाजियाबाद
जनपद गाजियाबाद

आवेदन संख्या :2202514000580

प्रमाण संख्या :2202514000552

भार मुक्त प्रमाण-पत्र
(रजि० मैनुअल के नियम 328)

श्री- अंकित शर्मा एड पुत्र- एड तहसील गाजियाबाद जिला गाजियाबाद ने निम्नलिखित सम्पत्ति से सम्बन्धित प्रपत्रों/द्वारा प्रस्तुत भार मुद्रित प्रमाण पत्र हेतु प्राथना पत्र प्रस्तुत किया है।

ग्राम/मोहल्ला - महरौली, वार्ड/परगना- डासना, कृषि- कारयन बिल्डकॉन प्रा लि द्वारा इकबाल सिंह सोढी पुत्र सम्पत्ति का हरजीत सिंह सोढी निवासी पटेल नगर गाजियाबाद, एक किता आबादी से सटी हुई भूमि खाता संख्या-00558 विवरण : खसर न-950 रकबा-0.0654 हेक्टेयर ग्राम महरौली परगना डासना तहसील व जिला गाजियाबाद, खा सं0558 ख न-950

मैं एतद्वारा प्रमाणित करता हू कि इंडेक्स सं 02 तथा उससे सम्बन्धित सूची प्रपत्रों की तलाश दिनांक 01/01/2014 से दिनांक 24/11/2025 तक उक्त सम्पत्ति के सम्बन्ध में की गयी जिसमें निम्नलिखित भार पाये गये

कोई भार नहीं पाया गया

दिनांक :27-11-2025

नोट - 1. इस प्रमाण-पत्र के समस्त विवरण आवेदक द्वारा दिए गए संपत्ति के ब्यौरे के आधार पर दूँदे गए हैं। यदि रजिस्ट्रीकृत लेखपत्र में संपत्ति को आवेदक द्वारा

आवेदन में दिये गए वर्णन से किसी दूसरे ढंग से वर्णित किया गया हो तो ऐसे लेखपत्रों से प्राप्त सूचना को प्रमाण पत्र में दर्ज नहीं किया जायेगा।

2. वांछित तलाश कार्यालय द्वारा यथासंभव सावधानी के साथ किया गया है और विभाग प्रमाणपत्र में शामिल सूचना के लिए उत्तरदायी नहीं होगा।

3. इस प्रमाण-पत्र में उन लेखपत्रों से सम्बन्धित सूचना शामिल नहीं है जो प्रस्तुत हो चुके हैं, परन्तु जिनका आज की तारीख तक रजिस्ट्रीकरण नहीं हुआ है।

4. यह प्रमाण-पत्र किसी संपत्ति के स्वत्व का प्रमाण नहीं है।

5. 'प्रथम पक्ष' से तात्पर्य बंधक कर्ता से है और 'द्वितीय पक्ष' से तात्पर्य बन्धकी से है।

तलाशकर्ता एवं प्रमाण पत्र बनाने वाले निबन्धन लिपिक: प्रभारी उपनिबंधक पंचम विजय सिंह।
मिलान करने वाले निबन्धन लिपिक: निखिल कुमार।

VIJAY SINGH Digitally signed
by VIJAY SINGH
Date:
2025.11.27
09:48:03 +05'30'

उप निबंधक सदर पंचम
गाजियाबाद

प्रिंट करें

भुगतान पावती
उत्तर प्रदेश सरकार
निबन्धन कार्यालय - भुगतान पावती

आवेदन संख्या :	2202514000581
आवेदन तिथि :	27/11/2025
आवेदक का नाम :	अंकित शर्मा एड
मोबाइल संख्या :	9800000000

भुगतान का विवरण

भुगतान विधि :	ई भुगतान
पंजीकरण राशि :	100
चालान संख्या :	NIB251030947
भुगतान तिथि :	27/11/2025
भुगतान पावती संख्या :	202514000509
प्राप्तकर्ता का नाम :	...

(प्राप्तकर्ता का हस्ताक्षर)

(आवेदक का हस्ताक्षर)

कार्यालय उप निबंधक सदर पंचम गाजियाबाद
जनपद गाजियाबाद

आवेदन संख्या :2202514000581

प्रमाण संख्या :22025140000553

भार मुक्त प्रमाण-पत्र
(रजि० मैनुअल के नियम 328)

श्री- अंकित शर्मा एड पुत्र- एड तहसील गाजियाबाद जिला गाजियाबाद ने निम्नलिखित सम्पत्ति से सम्बन्धित प्रपत्रों/द्वारा प्रस्तुत भार मुद्रित प्रमाण पत्र हेतु प्राथना पत्र प्रस्तुत किया है।

सम्पत्ति का विवरण : ग्राम/मोहल्ला - महरौली, वार्ड/परगना- डासना, कृषि- कारयन बिल्डकॉन प्रा लि द्वारा इकबाल सिंह सोढी पुत्र हरजीत सिंह सोढी निवासी पटेल नगर गाजियाबाद, एक किता आबादी से सटी हुई भूमि खाता संख्या-00558खसरा न-950 रकबा-0.0653 हेक्टेयर ग्राम महरौली परगना डासना तहसील व जिला गाजियाबाद, खा सं-00558 ख न950

मै एतद्वारा प्रमाणित करता हू कि इंडेक्स सं 02 तथा उससे सम्बन्धित सूची प्रपत्रों की तलाश दिनांक 01/01/2014 से दिनांक 24/11/2025 तक उक्त सम्पत्ति के सम्बन्ध में की गयी जिसमें निम्नलिखित भार पाये गये

कोई भार नहीं पाया गया

दिनांक :27-11-2025

नोट - 1. इस प्रमाण-पत्र के समस्त विवरण आवेदक द्वारा दिए गए संपत्ति के ब्यौरे के आधार पर दूँडे गए हैं। यदि रजिस्ट्रीकृत लेखपत्र में संपत्ति को आवेदक द्वारा

आवेदन में दिये गए वर्णन से किसी दूसरे ढंग से वर्णित किया गया हो तो ऐसे लेखपत्रों से प्राप्त सूचना को प्रमाण पत्र में दर्ज नहीं किया जायेगा।

2. वांछित तलाश कार्यालय द्वारा यथासंभव सावधानी के साथ किया गया है, और विभाग प्रमाणपत्र में शामिल सूचना के लिए उत्तरदायी नहीं होगा।

3. इस प्रमाण-पत्र में उन लेखपत्रों से सम्बन्धित सूचना शामिल नहीं है जो प्रस्तुत हो चुके हैं, परन्तु जिनका आज की तारीख तक रजिस्ट्रीकरण नहीं हुआ है।

4. यह प्रमाण-पत्र किसी संपत्ति के स्वत्व का प्रमाण नहीं है।

5. 'प्रथम पक्ष' से तात्पर्य बंधक कर्ता से है और 'द्वितीय पक्ष' से तात्पर्य बन्धकी से है।

तलाशकर्ता एवं प्रमाण पत्र बनाने वाले निबन्धन लिपिक: प्रभारी उपनिबंधक पंचम विजय सिंह।

मिलान करने वाले निबन्धन लिपिक: निखिल कुमार।

VIJAY SINGH
Digitally signed
by VIJAY SINGH
Date:
2025.11.27
09:48:29 +05'30

उप निबंधक सदर पंचम
गाजियाबाद

प्रिंट करें

भुगतान पावती
उत्तर प्रदेश सरकार
निबन्धन कार्यालय - भुगतान पावती

आवेदन संख्या : 2202514000584
आवेदन तिथि : 27/11/2025
आवेदक का नाम : अंकित शर्मा एड
मोबाइल संख्या : 9800000000

भुगतान का विवरण

भुगतान विधि : ई भुगतान
पंजीकरण राशि : 100
चालान संख्या : NIB251030917
भुगतान तिथि : 27/11/2025
भुगतान पावती संख्या : 202514000509
प्राप्तकर्ता का नाम : ...

(प्राप्तकर्ता का हस्ताक्षर)

(आवेदक का हस्ताक्षर)

कार्यालय उप निबंधक सदर पंचम गाजियाबाद
जनपद गाजियाबाद

आवेदन संख्या :2202514000584

प्रमाण संख्या :2202514000556

भार मुक्त प्रमाण-पत्र
(रजि० मैनुअल के नियम 328)

श्री- अंकित शर्मा एड पुत्र- एड तहसील गाजियाबाद जिला गाजियाबाद ने निम्नलिखित सम्पत्ति से सम्बन्धित प्रपत्रों/द्वारा प्रस्तुत भार मुद्रित प्रमाण पत्र हेतु प्राथना पत्र प्रस्तुत किया है।

ग्राम/मोहल्ला - महरौली , वार्ड/परगना- डासना, कृषि- कारयन बिल्डकॉन प्रा लि द्वारा इकबाल सिंह सोढी पुत्र सम्पत्ति का हरजीत सिंह सोढी निवासी पटेल नगर गाजियाबाद, एक किता आबादी से सटी हुई भूमि खाता संख्या-00558 विवरण : खसरा न-950 रकबा-0.0653 हैक्टेयर ग्राम महरौली परगना डासना तहसील व जिला गाजियाबाद , खा सं०558 ख न950

मै एतद्वारा प्रमाणित करता हू कि इंडेक्स सं 02 तथा उससे सम्बन्धित सूची प्रपत्रों की तलाश दिनांक 01/01/2014 से दिनांक 26/11/2025 तक उक्त सम्पत्ति के सम्बन्ध में की गयी जिसमें निम्नलिखित भार पाये गये

कोई भार नहीं पाया गया

दिनांक :27-11-2025

नोट - 1. इस प्रमाण-पत्र के समस्त विवरण आवेदक द्वारा दिए गए संपत्ति के ब्यौरे के आधार पर दूँडे गए हैं। यदि रजिस्ट्रीकृत लेखपत्र में संपत्ति को आवेदक द्वारा

आवेदन में दिये गए वर्णन से किसी दूसरे ढंग से वर्णित किया गया हो तो ऐसे लेखपत्रों से प्राप्त सूचना को प्रमाण पत्र में दर्ज नहीं किया जायेगा।

2. वांछित तलाश कार्यालय द्वारा यथासंभव सावधानी के साथ किया गया है, और विभाग प्रमाणपत्र में शामिल सूचना के लिए उत्तरदायी नहीं होगा।

3. इस प्रमाण-पत्र में उन लेखपत्रों से सम्बन्धित सूचना शामिल नहीं है जो प्रस्तुत हो चुके हैं, परन्तु जिनका आज की तारीख तक रजिस्ट्रीकरण नहीं हुआ है।

4. यह प्रमाण-पत्र किसी संपत्ति के स्वत्व का प्रमाण नहीं है।

5. 'प्रथम पक्ष' से तात्पर्य बंधक कर्ता से है और 'द्वितीय पक्ष' से तात्पर्य बन्धकी से है।

तलाशकर्ता एवं प्रमाण पत्र बनाने वाले निबन्धन लिपिक: **प्रभारी उपनिबंधक पंचम विजय सिंह।**

मिलान करने वाले निबन्धन लिपिक: **निखिल कुमार।**

VIJAY Digitally signed
by VIJAY SINGH
Date:
SINGH 2025.11.27
09:49:21 +05'30'

उप निबंधक सदर पंचम
गाजियाबाद

प्रिंट करें

भुगतान पावती
उत्तर प्रदेश सरकार
निबन्धन कार्यालय - भुगतान पावती

आवेदन संख्या : 2202514000570
आवेदन तिथि : 26/11/2025
आवेदक का नाम : अंकित शर्मा एड
मोबाइल संख्या : 9800000000

भुगतान का विवरण

भुगतान विधि : ई भुगतान
पंजीकरण राशि : 100
चालान संख्या : NIB251020908
भुगतान तिथि : 26/11/2025
भुगतान पावती संख्या : 202514000509
प्राप्तकर्ता का नाम : ...

(प्राप्तकर्ता का हस्ताक्षर)

(आवेदक का हस्ताक्षर)

कार्यालय उप निबंधक सदर पंचम गाजियाबाद
जनपद गाजियाबाद

आवेदन संख्या :2202514000570

प्रमाण संख्या :22025140000542

भार मुक्त प्रमाण-पत्र
(रजि० मैनुअल के नियम 328)

श्री- अंकित शर्मा एड पुत्र- एड तहसील गाजियाबाद जिला गाजियाबाद ने निम्नलिखित सम्पत्ति से सम्बन्धित प्रपत्रों/द्वारा प्रस्तुत भार मुद्रित प्रमाण पत्र हेतु प्राथना पत्र प्रस्तुत किया है।

सम्पत्ति का विवरण : ग्राम/मोहल्ला - महरौली, वार्ड/परगना- डासना, कृषि- एस के डी ऐस्टेट प्रा लि निवासी वैस्ट मॉडल टाउन गाजियाबाद, भूमि खाता संख्या-01101 खसरा न-954 रकबा-0.5310 हैक्टेयर ग्राम महरौली परगना डासना तहसील व जिला गाजियाबाद, खा सं1101 ख न954

मैं एतद्वारा प्रमाणित करता हू कि इंडेक्स सं 02 तथा उससे सम्बन्धित सूची प्रपत्रों की तलाश दिनांक 01/01/2014 से दिनांक 24/11/2025 तक उक्त सम्पत्ति के सम्बन्ध में की गयी जिसमें निम्नलिखित भार पाये गये

कोई भार नहीं पाया गया

दिनांक :26-11-2025

नोट - 1. इस प्रमाण-पत्र के समस्त विवरण आवेदक द्वारा दिए गए संपत्ति के ब्यौरे के आधार पर दूढ़े गए हैं। यदि रजिस्ट्रीकृत लेखपत्र में संपत्ति को आवेदक द्वारा

आवेदन में दिये गए वर्णन से किसी दूसरे ढंग से वर्णित किया गया हो तो ऐसे लेखपत्रों से प्राप्त सूचना को प्रमाण पत्र में दर्ज नहीं किया जायेगा।

2. वांछित तलाश कार्यालय द्वारा यथासंभव सावधानी के साथ किया गया है, और विभाग प्रमाणपत्र में शामिल सूचना के लिए उत्तरदायी नहीं होगा।

3. इस प्रमाण-पत्र में उन लेखपत्रों से सम्बन्धित सूचना शामिल नहीं है जो प्रस्तुत हो चुके हैं, परन्तु जिनका आज की तारीख तक रजिस्ट्रीकरण नहीं हुआ है।

4. यह प्रमाण-पत्र किसी संपत्ति के स्वत्व का प्रमाण नहीं है।

5. 'प्रथम पक्ष' से तात्पर्य बंधक कर्ता से है और 'द्वितीय पक्ष' से तात्पर्य बन्धकी से है।

तलाशकर्ता एवं प्रमाण पत्र बनाने वाले निबन्धन लिपिक: प्रभारी उपनिबंधक पंचम विजय सिंह।

मिलान करने वाले निबन्धन लिपिक: निखिल कुमार।

VIJAY SINGH Digitally signed
by VIJAY SINGH
Date:
2025.11.26
10:19:02 +05'31

उप निबंधक सदर पंचम
गाजियाबाद

प्रिंट करें

भुगतान पावती
उत्तर प्रदेश सरकार
निबन्धन कार्यालय - भुगतान पावती

आवेदन संख्या : 2202514000571
आवेदन तिथि : 26/11/2025
आवेदक का नाम : अंकित शर्मा एड
मोबाइल संख्या : 9800000000

भुगतान का विवरण

भुगतान विधि : ई भुगतान
पंजीकरण राशि : 100
चालान संख्या : NIB251020990
भुगतान तिथि : 26/11/2025
भुगतान पावती संख्या : 202514000509
प्राप्तकर्ता का नाम : ...

(प्राप्तकर्ता का हस्ताक्षर)

(आवेदक का हस्ताक्षर)

कार्यालय उप निबंधक सदर पंचम गाजियाबाद
जनपद गाजियाबाद

आवेदन संख्या :2202514000571

प्रमाण संख्या :22025140000543

भार मुक्त प्रमाण-पत्र
(रजि० मैनुअल के नियम 328)

श्री- अंकित शर्मा एड पुत्र- एड तहसील गाजियाबाद जिला गाजियाबाद ने निम्नलिखित सम्पत्ति से सम्बन्धित प्रपत्रों/द्वारा प्रस्तुत भार मुद्रित प्रमाण पत्र हेतु प्राथना पत्र प्रस्तुत किया है।

सम्पत्ति का विवरण : ग्राम/मोहल्ला - महरौली, वार्ड/परगना- डासना, कृषि- एस के डी ऐस्टेट प्रा लि निवासी वैस्ट मॉडल टाउन गाजियाबाद, भूमि खामा संख्या-00675 खसरा न-955 रकबा-0.3410 हैक्टेयर ग्राम महरौली परगना डासना तहसील व जिला गाजियाबाद, खा सं०675 ख न-955

मै एतद्वारा प्रमाणित करता हू कि इंडेक्स सं 02 तथा उससे सम्बन्धित सूची प्रपत्रों की तलाश दिनांक 01/01/2014 से दिनांक 24/11/2025 तक उक्त सम्पत्ति के सम्बन्ध में की गयी जिसमें निम्नलिखित भार पाये गये

कोई भार नहीं पाया गया

दिनांक :26-11-2025

नोट - 1. इस प्रमाण-पत्र के समस्त विवरण आवेदक द्वारा दिए गए संपत्ति के ब्यौरे के आधार पर डूँढे गए हैं। यदि रजिस्ट्रीकृत लेखपत्र में संपत्ति को आवेदक द्वारा

आवेदन में दिये गए वर्णन से किसी दूसरे ढंग से वर्णित किया गया हो तो ऐसे लेखपत्रों से प्राप्त सूचना को प्रमाण पत्र में दर्ज नहीं किया जायेगा।

2. वांछित तलाश कार्यालय द्वारा यथासंभव सावधानी के साथ किया गया है, और विभाग प्रमाणपत्र में शामिल सूचना के लिए उत्तरदायी नहीं होगा।

3. इस प्रमाण-पत्र में उन लेखपत्रों से सम्बन्धित सूचना शामिल नहीं है जो प्रस्तुत हो चुके हैं, परन्तु जिनका आज की तारीख तक रजिस्ट्रीकरण नहीं हुआ है।

4. यह प्रमाण-पत्र किसी संपत्ति के स्वत्व का प्रमाण नहीं है।

5. 'प्रथम पक्ष' से तात्पर्य बंधक कर्ता से है और 'द्वितीय पक्ष' से तात्पर्य बन्धकी से है।

तलाशकर्ता एवं प्रमाण पत्र बनाने वाले निबन्धन लिपिक: प्रभारी उपनिबंधक पंचम विजय सिंह।

मिलान करने वाले निबन्धन लिपिक: निखिल कुमार।

VIJAY SINGH Digitally signed
by VIJAY SINGH
Date:
2025.11.26
10:19:43 +05'3

उप निबंधक सदर पंचम
गाजियाबाद

प्रिंट करें

भुगतान पावती
उत्तर प्रदेश सरकार
निबन्धन कार्यालय - भुगतान पावती

आवेदन संख्या : 2202514000572
आवेदन तिथि : 26/11/2025
आवेदक का नाम : अंकित शर्मा एड
मोबाइल संख्या : 9800000000

भुगतान का विवरण

भुगतान विधि : ई भुगतान
पंजीकरण राशि : 100
चालान संख्या : NIB251021048
भुगतान तिथि : 26/11/2025
भुगतान पावती संख्या : 202514000509
प्राप्तकर्ता का नाम : ...

(प्राप्तकर्ता का हस्ताक्षर)

(आवेदक का हस्ताक्षर)

कार्यालय उप निबंधक सदर पंचम गाजियाबाद
जनपद गाजियाबाद

आवेदन संख्या :2202514000572

प्रमाण संख्या :22025140000544

भार मुक्त प्रमाण-पत्र
(रजि० मैनुअल के नियम 328)

श्री- अंकित शर्मा एड पुत्र- एड तहसील गाजियाबाद जिला गाजियाबाद ने निम्नलिखित सम्पत्ति से सम्बन्धित प्रपत्रों/द्वारा प्रस्तुत भार मुद्रित प्रमाण पत्र हेतु प्राथना पत्र प्रस्तुत किया है।

सम्पत्ति का विवरण : ग्राम/मोहल्ला - महरौली, वार्ड/परगना- डासना, कृषि- एस के डी ऐस्टेट प्रा लि निवासी वैस्ट मॉडन टाउन गाजियाबाद, भूमि खाता संख्या-00116 खसरा न-956 रकबा-0.2280 हैक्टेयर ग्राम महरौली परगना डासना तहसील व जिला गाजियाबाद, खा सं0116 ख न956

मैं एतद्वारा प्रमाणित करता हू कि इंडेक्स सं 02 तथा उससे सम्बन्धित सूची प्रपत्रों की तलाश दिनांक 01/01/2014 से दिनांक 24/11/2025 तक उक्त सम्पत्ति के सम्बन्ध में की गयी जिसमें निम्नलिखित भार पाये गये

कोई भार नहीं पाया गया

दिनांक :26-11-2025

नोट - 1. इस प्रमाण-पत्र के समस्त विवरण आवेदक द्वारा दिए गए संपत्ति के ब्यौरे के आधार पर दूढ़े गए हैं। यदि रजिस्ट्रीकृत लेखपत्र में संपत्ति को आवेदक द्वारा

आवेदन में दिये गए वर्णन से किसी दूसरे ढंग से वर्णित किया गया हो तो ऐसे लेखपत्रों से प्राप्त सूचना को प्रमाण पत्र में दर्ज नहीं किया जायेगा।

2. वांछित तलाश कार्यालय द्वारा यथासंभव सावधानी के साथ किया गया है, और विभाग प्रमाणपत्र में शामिल सूचना के लिए उत्तरदायी नहीं होगा।

3. इस प्रमाण-पत्र में उन लेखपत्रों से सम्बन्धित सूचना शामिल नहीं है जो प्रस्तुत हो चुके हैं, परन्तु जिनका आज की तारीख तक रजिस्ट्रीकरण नहीं हुआ है।

4. यह प्रमाण-पत्र किसी संपत्ति के स्वत्व का प्रमाण नहीं है।

5. 'प्रथम पक्ष' से तात्पर्य बंधक कर्ता से है और 'द्वितीय पक्ष' से तात्पर्य बन्धकी से है।

तलाशकर्ता एवं प्रमाण पत्र बनाने वाले निबन्धन लिपिक: प्रभारी उपनिबंधक पंचम विजय सिंह।

मिलान करने वाले निबन्धन लिपिक: निखिल कुमार।

VIJAY SINGH Digitally signed
by VIJAY SINGH
Date:
2025.11.26
10:20:15 +05'30'

उप निबंधक सदर पंचम
गाजियाबाद

प्रिंट करें