कार्यालय संयुक्त निदेशक फायर सर्विस मुख्यालय उ0प्र0 लखनऊ।

पत्रांक: 35/जे0डी0/फा0स0/लखनऊ-17(गौतम0)/87 दिनांक: मार्च 11/3/ 2017,

सेवा मे,

महाप्रबन्धक (वास्तु एवं नियोजन)
ग्रेटर नौएडा प्राधिकरण,
गौतमबुद्धनगर।

विषय: **मैसर्स एस0जे0पी0 इन्फाकोन लि0, द्वारा प्लाट न0 जी0एच0-05, सेक्टर-16बी0, ग्रेटर नौएडा जनपद गौतमबुद्धनगर मे प्रस्तावित ग्रुप हाऊसिंग भवन (टावर टी-01 से 20 तक) कुल-19 टावरों फेज-प्रथम के निर्माण हेतु संशोधित मानचित्रो पर प्रोवीजनल अग्निशमन अनापत्ति प्रमाण पत्र निर्गत किये जाने के सम्बन्ध मे।**

सन्दर्भ: यूआईडी:2017/28180/जीबीएन/गौतमबुद्धनगर/6390/जे0डी0

महोदय,

कृपया उपरोक्त विषयक आवेदक द्वारा प्रार्थना पत्र के माध्यम से उक्त प्रश्नगत भूखण्ड पर आवासीय भवन निर्माण हेतु संशोधित मानचित्र एवं प्रश्नोत्तरी उपलब्ध कराते हुए प्रोवीजनल अग्निशमन अनापत्ति प्रमाण पत्र निर्गत किये जाने का अनुरोध मुख्य अग्निशमन अधिकारी गौतमबुद्धनगर से किया गया है।

प्रश्नगत भवन के स्थल का निरीक्षण एवं मानचित्रो का अध्ययन अग्निशमन अधिकारी ईकोटेक-03 ग्रेटर नौएडा गौतमबुद्धनगर श्री शान्तनु कुमार यादव से कराया गया तथा उनकी आख्या दिनांक: 07-03-2017 का सुसंगत मानको के अनुसार परीक्षण मुख्य अग्निशमन अधिकारी गौतमबुद्धनगर श्री रामराजा यादव द्वारा अपनी आख्या दिनांक: 08-03-2017 उपनिदेशक फायर सर्विस मेरठ परिक्षेत्र को उपलब्ध तथा उपनिदेशक फायर सर्विस मेरठ परिक्षेत्र द्वारा आख्याओं का परीशीलन कर अपनी आख्या इस कार्यालय को उपलब्ध कराई गई संस्तुति आख्याओं का सुसंगत मानको के अनुसार परीक्षण अधोहस्ताक्षरी द्वारा किया गया प्रस्तावित भवन का विवरण निम्नवत है:-

भवन की संरचना:- कुल प्लाट एरिया-88,074.90 वर्ग मी0 है तथा प्रश्नगत भवन के निर्माण हेतु मुख्य अग्निशमन अधिकारी गौतमबुद्धनगर के पत्रांक भ-41/सीएफओ/जीबीएन-11(जीएन) दिनांक: अप्रैल वर्ष 2011 के द्वारा प्रोवीजनल अनापत्ति प्रमाण पत्र निर्गत किया गया तथा वर्तमान का एरिया संशोधन किया गया है विवरण निम्नवत है:-

कमांक	नाम टावर	तलो का विवरण	भूतल कवर्ड एरिया वर्ग मी0।	टिपिकल कवर्ड एरिया वर्ग मी0।	ऊँचाई मी0।
1	टावर टी-01	बेस0, स्टिल्ट/भूतल एवं 19 तल	924.39	742.31	60.35
2	टावर टी-02	बेस0, स्टिल्ट/भूतल एवं 19 तल	813.74	580.10	60.35
3	टावर टी-03 एवं टी-06	बेस0, स्टिल्ट/भूतल एवं 19 तल	593.97 प्रत्येक।	443.61 प्रत्येक।	60.35
4	टावर टी-04	बेस0, स्टिल्ट/भूतल एवं 19 तल	875.01	678.09	60.35
5	टावर टी-05	बेस0, स्टिल्ट/भूतल एवं 19 तल	789.91	560.24	60.35
6	टावर टी-07	बेस0, स्टिल्ट/भूतल एवं 19 तल	883.98	679.19	60.35
7	टावर टी-08	बेस0, स्टिल्ट/भूतल एवं 19 तल	715.52	558.14	60.35
8	टावर टी-10 एव टी-19	बेस0, स्टिल्ट/भूतल एवं 19 तल	646.34 प्रत्येक।	480.50 प्रत्येक।	60.35
9	टावर टी-11 एवं टी-18	बेस0, स्टिल्ट/भूतल एवं 19 तल	618.29 प्रत्येक।	480.22 प्रत्येक।	60.35
10	टावर टी-15	बेस0, स्टिल्ट/भूतल एवं 19 तल	618.99	480.22	60.35
11	टावर टी-09, 14, 17 एवं टी-20	बेस0, स्टिल्ट/भूतल एवं 19 तल	517.36 प्रत्येक।	377.84 प्रत्येक।	60.35
12	टावर टी-12 एवं टी-16	बेस0, स्टिल्ट/भूतल एवं 19 तल	706.48 प्रत्येक।	522.09 प्रत्येक।	60.35
13	कामर्शियल ब्लॉक-01	बेस0 भूतल एवं प्रथम तल	896.45	832.34/678.36	60.35
14	कामर्शियल ब्लॉक-02	बेस0 भूतल एवं प्रथम तल	425.00	421.97/345.38	60.35
15	**बेसमेन्ट:-** प्रश्नगत भवन मे सिंगल बेसमेन्ट है जिसका कवर्ड एरिया-49,199.58 वर्ग मी0 प्रस्तावित है।				

भवन का अधिभोग विवरण:- प्रस्तावित भवन का अधिभोग आवासीय अपार्टमेन्ट (एन0बी0सी-2005 आवासीय श्रेणी ए0-4) के अन्तर्गत वर्गीकृत किया गया है।

ढांचागत व्यवस्था:-

(अरविन्द कुमार)
संयुक्त निदेशक, फायर सर्विस
उ0प्र0 लखनऊ

1–पहुँच मार्ग– भूखण्ड के सामने मानचित्रों मे रोड की चौडाई 24 मी0 मानकों के अनुसार अंकित की गई है तथा दूसरी तरफ भी रोड की चौडाई 24 मी0 है जो भवन विनियमावली के मानको के अनुसार है।

2–प्रवेश द्वार:– प्रश्नगत भवन मे प्रवेश/निकास द्वार जिनकी चौडाई 06.00 मी0 एन0बी0सी0 मानक के अनुसार है।

3– सैटबेक:– प्रस्तावित भवन का सैटबेक निम्नवत है:–

ए0–अग्रभाग–16.00 मी0।

बी0–पृष्ठ भाग–12.00 मी0।

सी0 पार्श्व भाग प्रथम–12.00 मी0।

डी0–पार्श्व भाग द्वितीय–12.00 मी0 प्रस्तावित है।

उपरोक्तानुसार भवन विनियमावली मानको के अनुसार है जो सदैव हार्ड सरफेस युक्त एवं अवरोध मुक्त रखे जाये जिसमे किसी प्रकार का स्थाई/ अस्थायी निर्माण कार्य अनुमन्य नही होगा तथा टावरो के चारो ओर 06 मीटर का मोटरेबुल हार्ड सरफेस युक्त खुला स्थान रखा जाना अनिवार्य है।

3–निकास मार्ग:– प्रस्तावित भवन के प्रत्येक टावर मे 02 स्टेयरकेस जिनकी चौडाई 01.50 व 01.25 मी0 प्रस्तावित है, तथा वेसमेन्ट मे 02 अदद रैम्प प्रस्तावित है, जिनकी फ्लोर के समस्त स्थानों से ट्रेवलिंग डिस्टेन्स अधिकतम अनुमन्य सीमा के अन्तर्गत है तथा एक स्टेयर को फायर टावर के रूप मे निर्मित किया जायेगा। **इण्टरनल स्टेयकेस का निर्माण एन0बी0सी0 के भाग–4 के बिन्दु संख्या–4.9 से 4.9.10 तक तथा एक्सटरनल स्टेयरकेस का निर्माण एन0बी0सी0 के भाग–4 के बिन्दु संख्या–4.11 से 4.11.11 तक के अनुसार एवं रैम्प का निर्माण एनबी0सी0 के भाग–4 के बिन्दु संख्या–4.14.1 से 4.14.3 के अनुसार किया जायेगा।**

4–रिफ्यूज एरिया:– प्रश्नगत भवन मे बालकनी का प्राविधान है जिसको एन0बी0सी0 मानक के अनुसार है।

घ–अग्निशमन सुरक्षा व्यवस्था:– प्रश्नगत प्रस्तावित भवन फेज–प्रथम मे एन0बी0सी0 2005 एवं उसमे सन्दर्भित बी0आई0एस0 मानक के अनुसार निम्नांकित अग्निशमन व्यवस्थाऐं कराया जाना प्राविधानित है।

1–भूमिगत:–प्रश्नगत भवन मे अग्निशमन कार्यो हेतु 2,00,000 दो लाख लीटर क्षमता का भूमिगत टैंक एन0बी0सी0 मानक के अनुसार प्राविधानित है।

2–पम्पस:–प्रश्नगत भूमिगत टैंक के पास 2850 एल0पी0एम0 क्षमता के 02 अदद मेन पम्प (हाईड्रेण्टस एवं स्प्रिंकलर), इतनी ही क्षमता का एक अदद डीजल चालित पम्प एवं 02 अदद जौकी पम्प क्षमता 180 एल0पी0एम0 के मानको के अनुसार स्थापित कराये जाने प्राविधानित है, जिनका हैड भवन की ऊँचाई के अनुसार होना अनिवार्य होगा।

3–टेरिस टैंक:–प्रश्नगत प्रत्येक टावर की प्रत्येक टेरिस पर टेरिस टैंक क्षमता 25,000 पच्चीस हजार ली0, स्थापित कराया जाना एन0बी0सी0 मानक के अनुसार प्राविधानित है.।

4–होजरील:–प्रस्तावित प्रत्येक टावर के प्रत्येक तल पर होजरील एन0बी0सी0 मानको के अनुसार प्राविधानित है।

5–वेटराईजर:– प्रस्तावित भवन मे 150 एमएम का वेटराइजर एन0बी0सी0 एवं भारतीय मानक ब्यूरो आई0एस0–3844 मानको के अनुसार प्राविधानित है।

6–यार्ड हाईड्रेण्टस:– प्रस्तावित भवन मे 150 एमएम का वेटराइजर का प्राविधान तथा उस पर यार्ड हाईड्रेण्टस एवं फायर सर्विस इन्लेट का मानको के अनुसार प्राविधानित है।

7–आटोमेटिक स्प्रिंकलर सिस्टम:– प्रश्नगत भवन के वेसमेन्ट सहित समस्त टावरों के समस्त तलो पर ऑटोमेटिक स्प्रिंकलर सिस्टम एन0बी0सी0 एवं सम्बन्धित मानको के अनुसार प्राविधानित है।

8–आटोमेटिक डिडेक्शन एण्ड एलार्म सिस्टम:– प्रश्नगत भवन मे सम्पूर्ण तलो पर ऑटोमेटिक डिडेक्शन एण्ड फायर एलार्म सिस्टम एन0बी0सी0 मानक के अनुसार प्राविधानित है।

9–मैनुवल आपरेटिड इलैक्ट्रिक फायर एलार्म सिस्टम:– सम्पूर्ण भवन के समस्त टावरो मे मैनुवल आपरेटिड इलैक्ट्रिक फायर एलार्म सिस्टम एन0बी0सी0 मानक के अनुसार प्राविधानित है।

10–प्राथमिक अग्निशमन उपकरण (फायर एक्सटिंग्यूशर):– प्रस्तावित भवन मे निर्माण के उपरान्त फायर एक्सटिंग्यूशर आई0एस0– 2190 के अनुसार वॉंछनीय है।

11–स्मोक एक्स्ट्रेक्शन:– प्रश्नगत भवन के वेसमेन्ट मे स्मोक एक्स्ट्रेक्शन एन0बी0सी0 मानक के अनुसार प्राविधानित है।

12–एग्जिट साईनेज:– सम्पूर्ण भवन के समस्त टावरो मे एग्जिट साईनेज एन0बी0सी0 मानक के अनुसार प्राविधानित है।

13–पी0ए0 सिस्टम:– सम्पूर्ण भवन के समस्त टावरो मे पी0ए0 सिस्टम एन0बी0सी0 मानक के अनुसार प्राविधानित है।

14–प्रशिक्षित स्टॉफ:– प्रश्नगत भवन मे अधिष्ठापित अग्निशमन व्यवस्थाओं के संचालन हेतु व्यवसायिक रूप से दक्ष कर्मी एवं प्रशिक्षित फायर आफिसर एन0बी0सी0–2005 के प्रस्तर सी0–6 के अनुसार नियुक्त किया जाना वॉंछनीय है।

15–कम्पार्टमेन्टेशन:– प्रश्नगत भवन के वेसमेन्ट मे कम्पार्टमेन्टेशन एन0बी0सी0 मानक के अनुसार प्राविधानित है।

(अरविन्द कुमार)
संयुक्त निदेशक, फायर सर्विस
उ0प्र0 लखनऊ

16–प्रेशराईजेशनः– प्रश्नगत भवन मे आवश्यक स्थानों पर प्रेशराईजेशन **एनबी0सी0 के भाग–4 के बिन्दु संख्या–4.10 से 4.10.7** के निर्देशानुसार किया जायेगा।

17–प्रश्नगत भवन मे इमरजेन्सी/स्केप लाईटिंग एन0वी0सी0–2005 पार्ट–4 मे उल्लेखित प्राविधानों के अनुसार कराया जाना आवश्यक होगा।

18–भवन मे निर्माण के पश्चात व उपयोग से पूर्व भवन मे अधिष्ठापित अग्निशमन प्रणाली के कुशल संचालन व सदैव कार्यशील बनाये रखने हेतु एन0वी0सी0 पार्ट–4 के प्रस्तर सी0–5,सी–6,सी–7,सी–8 एवं सी–9 मे उल्लेखित मानकों का पालन अनिवार्य होगा।

19–भवन के समपूर्ण अग्निशमन प्रणाली फायर लिफ्ट, स्टेयरकेसों व कोरीडोर की लाइटों को वैकल्पिक उर्जा श्रोत से पृथक विद्युत लाइन संयोजित किया जाना आवश्यक होगा।

अतः उपरोक्तानुसार मुख्य/अग्निशमन अधिकारी गौतमबुद्धनगर की आख्याओं के आधार पर प्रश्नगत भवन मैसर्स एस0जे0पी0 इन्फाकोन लि0, द्वारा प्लाट न0 जी0एच0–05, सेक्टर–16बी0, ग्रेटर नौएडा जनपद गौतमबुद्धनगर मे प्रस्तावित ग्रुप हाऊसिंग भवन फेज–प्रथम (टावर टी–01 से 20 तक) कुल–19 टावरो के निर्माण हेतु संशोधित प्रोवीजनल अग्निशमन अनापत्ति प्रमाण पत्र इस शर्त के साथ निर्गत किया जाता है कि आवेदक द्वारा भवन/इकाई में अग्नि से सुरक्षा सम्बन्धी सभी प्राविधान भवन निर्माण एवं विकास उपविधि–2010 तथा नेशनल बिल्डिंग कोड ऑफ इण्डिया–2005 एवं तत्समय प्रवृत्त किसी अन्य विधि मे उल्लेखित मानकों के अनुसार करायें जायेंगे तथा भवन के निर्माणोपरान्त भवन का प्रयोग करने से पहले भवन में अग्नि से सुरक्षा व्यवस्थायें मानकों के अनुसार स्थापित कर उनका निरीक्षण/परीक्षण अग्निशमन विभाग से कराकर स्थाई अग्निशमन अनापत्ति प्रमाण पत्र प्राप्त किया जायेगा अन्यथा निर्गत किया जा रहा भवन निर्माण हेतु अस्थाई अनापत्ति प्रमाण पत्र स्वतः ही निरस्त समझा जायेगा।

संलग्नकः अनुमोदित मानचित्र।

(अरविन्द कुमार)
संयुक्त निदेशक, फायर सर्विस,
उ0प्र0 लखनऊ।

प्रतिलिपिः 1–उपनिदेशक फायर सर्विस मेरठ को उपरोक्तानुसार अनुपालनार्थ।

2–मुख्य अग्निशमन अधिकारी गौतमबुद्धनगर को उपरोक्तानुसार अनुपालनार्थ।

3–अग्निशमन अधिकारी ईकोटेक–03 ग्रेटर नौएडा जनपद गौतमबुद्धनगर को उपरोक्तानुसार अनुपालनार्थ।

4–मैसर्स एस0जे0पी0 इन्फाकोन लि0, द्वारा प्लाट न0 जी0एच0–05, सेक्टर–16बी0, ग्रेटर नौएडा जनपद गौतमबुद्धनगर को उक्त के सन्दर्भ मे अनुपालनार्थ।

Greater Noida Industrial Development Authority

169,Chitvan Estate Sector-Gamma, Greater Noida,GautamBudh Nagar, 201306

Ref. no PLG (BP)2555/Ro-3877
Dated...14/6/2016...

To,

M/s SJP Infracon. Ltd.
A-133, Sector-63
Noida

Dear Sir,

Kindly take reference of your letter dated 06.06.2015 regarding treatment of sewage at Greater Noida. In this regard it is to inform you that the treatment of sewage of M/s SJP Infracon. Ltd. Plot no-GH-05, Sector-16B, Greater Noida. Shall be treated in the common sewage treatment plant of Greater Noida City and other services water supply, storm water drain and Electricity shall be provided upto the plot at one point by the Authority. The internal development shall be done by the applicant.

Thanking you

Yours faithfully

14/6/16

(Leenu Sahgal)
General Manager(Plng & Arch)

Scanned by CamScanner

(35)

State Level Environment Impact Assessment Authority, Uttar Pradesh

Directorate of Environment, U.P.
Dr. Bhim Rao Ambedkar Paryavaran Parisar
Vineet Khand-1, Gomti Nagar, Lucknow - 226 010
Phone : 91-522-2300 541, Fax : 91-522-2300 543
E-mail : doeuplko@yahoo.com
Website : www.seiaaup.com

To,

Mr. Harish Arora,
Executive Director,
M/s S.J.P Infracon Ltd,
A-133, Sector-63,
Noida, U.P.

Ref. No...1350.../Praya/SEAC/1446/2012/AD(H) **Date: 20 September,2013**

Sub. Environmental Clearance for Group Housing Project "Sky Garden" at Plot No-GH-05,Sector-16B,Greater Noida, G.B.Nagar of M/s S.J.P Infracon Ltd. -Regarding.

Dear Sir,

Please refer to your application/letter dated 17-12-2012 & 06-05-2013 addressed to the Secretary, SEAC & Director, Directorate of Environment, Lucknow. The case was presented by the project proponent along with the project consultant M/s ENV Das(I) Pvt. Ltd. in the State Level Expert Appraisal Committee (SEAC) meeting held on 26-07-2013.

The Project proponent, through documents (submitted to SEAC) and presentation made during meeting, has informed to the SEAC that:-

1- The Project proposal falls under category 8(b) of EIA Notification, 2006 (as amended) and will be located at Plot No-GH-05, Sector-16B, Greater Noida, G.B.Nagar.
2- The total project/plot area and proposed built-up area of the project are respectively 1,26,301.95 mt^2 and 4,25,877.80 mt^2
3- The FAR permissible and to be achieved are respectively 347330 mt^2 and 347216.2 mt^2
4- The quantity of earth to be excavated is proposed as - 2,50,000 M^3
5- 36 no of towers, 20 floors (G+19) in each tower amounting 3730 units to accommodate total population 16920 is proposed.
6- Height of the highest Tower will be 60 m.
7- Parking facility is required for 4342 ECS and proposed for 4375 ECS.
8-, The Parking areas is proposed as 78661.6 mt^2
9- The Total water requirement is proposed as 1700 KLD.Total Fresh water requirement is proposed as 1175 KLD from municipal supply.
10- The total waste water generation is proposed as 1246 KLD which will be treated in STP of 1390 KLD capacity concerned municipal authority.
11- Total power requirement is proposed as 9940 KVA to be sourced from UPPCL.
12- 04 x600 No of DG Sets are proposed for power supply/power backup.
13- Green area of the proposed project is 71159.05 sq mt i.e 56.34% of the total plot area.
14- Quantity of MSW to be generated is proposed as 09 Kg/D
15- Quantity of e-waste to be generated is proposed as 07 kg/d.
16- The proposed quantity of Rain Water to be harvested is 700 $M.^3$ The volume of RWH pits is proposed as 11 M^3, whereas the total no of proposed RWH pits are 15.
17- All internal roads are proposed to be at least 09 meter wide.
18- 25 beds Nursing home is proposed.
19- The Additional Term of Reference was issued vide letter no-154/Praya/SEAC/1440/2012/AD(H) dated 14-04-2013.
20- The project proponent submitted the EIA report vide letter dated 06-05-2013.

Based on the recommendations of the State Level Expert Appraisal Committee Meeting held on 18-06-2013 the State Level Environment Impact Assessment

Authority in its Meeting held on 29-08-2013 has decided to grant the Environmental Clearance to the project subject to the effective implementation of the following general and specific conditions:-

a. **General Conditions:**

1. It shall be ensured that all standards related to ambient environmental quality and the emission/effluent standards as prescribed by the MoEF are strictly complied with.
2. It shall be ensured that obtain the no objection certificate from the U P pollution control board before start of construction.
3. It shall be ensured that no construction work or preparation of land by the project management except for securing the land is started on the project or the activity without the prior environmental clearance.
4. The proposed land use shall be in accordance to the prescribed land use. A land use certificate issued by the competent Authority shall be obtained in this regards.
5. All trees felling in the project area shall be as permitted by the forest department under the prescribed rules. Suitable clearance in this regard shall be obtained from the competent Authority.
6. Impact of drainage pattern on environment should be provided.
7. Surface hydrology and water regime of the project area within 10 km should be provided.
8. A suitable plan for providing shelter, light and fuel, water and waste disposal for construction labour during the construction phase shall be provided along with the number of proposed workers.
9. Measures shall be undertaken to recycle and reuse treated effluents for horticulture and plantation. A suitable plan for waste water recycling shall be submitted.
10. Obtain proper permission from competent authorities regarding enhanced traffic during and due to construction and operation of project.
11. Obtain necessary clearances from the competent Authority on the abstraction and use of ground water during the construction and operation phases.
12. Hazardous/inflammable/Explosive materials likely to be stored during the construction and operation phases shall be as per standard procedure as prescribed under law, Necessary clearances in this regards shall be obtained.
13. Solid wastes shall be suitably segregated and disposed. A separate and isolated municipal waste collection center should be provided. Necessary plans should be submitted in this regards.
14. Suitable rainwater harvesting systems as per designs of groundwater department shall be installed. Complete proposals in this regard should be submitted.
15. The emissions and effluents etc. from machines, Instruments and transport during construction and operation phases should be according to the prescribed standards. Necessary plans in this regard shall be submitted.
16. Water sprinklers and other dust control measures should be undertaken to take care of dust generated during the construction and operation phases. Necessary plans in this regard shall be submitted.
17. Suitable noise abatement measures shall be adopted during the construction and operation phases in order to ensure that the noise emissions do not violate the prescribed ambient noise standards. Necessary plans in this regard shall be submitted.
18. Separate stock piles shall be maintained for excavated top soil and the top soil should be utilized for preparation of green belt.
19. Sewage effluents shall be kept separate from rain water collection and storage system and separately disposed. Other effluents should not be allowed to mix with domestic effluents.
20. Hazardous/Solid wastes generated during construction and operation phases should be disposed off as prescribed under law. Necessary clearances in this regard shall be obtained.

21. Alternate technologies for solid waste disposals (like vermin-culture etc.) should be used in consultation with expert organizations.
22. No wetland should be infringed during construction and operation phases. Any wetland coming in the project area should be suitably rejuvenated and conserved.
23. Pavements shall be so constructed as to allow infiltration of surface run-off of rain water. Fully impermeable pavements shall not be constructed. Construction of pavements around trees shall be as per scientifically accepted principles in order to provide suitable watering, aeration and nutrition to the tree.
24. The Green building Concept suggested by Indian Green Building Council, which is a part of CII-Godrej GBC, shall be studied and followed as for as possible.
25. Compliance with the safety procedures, norms and guidelines as outlined in National Building Code 2005 shall be compulsorily ensured.
26. Ensure usage of dual flush systems for flush cisterns and explore options to use sensor based fixtures, waterless urinals and other water saving techniques.
27. Explore options for use of dual pipe plumbing for use of water with different qualities such as municipal supply, recycled water, ground water etc.
28. Ensure use of measures for reducing water demand for landscaping and using xeriscaping, efficient irrigation equipments & controlled watering systems.
29. Make suitable provisions for using solar energy as alternative source of energy. Solar energy application should be incorporated for illumination of common areas, lighting for gardens and street lighting in addition to provision for solar water heating. Present a detailed report showing how much percentage of backup power for institution can be provided through solar energy so that use and polluting effects of DG sets can be minimized.
30. Make separate provision for segregation, collection, transport and disposal of e-waste.
31. Educate citizens and other stake-holders by putting up hoardings at different places to create environmental awareness.
32. Traffic congestion near the entry and exit points from the roads adjoining the proposed project site must be avoided. Parking should be fully internalized and no public space should be utilized.
33. Prepare and present disaster management plan.
34. A report on the energy conservation measures confirming to energy conservation norms finalize by Bureau of Energy efficiency should be prepared incorporating details about building materials and technology, R & U Factors etc.
35. Fly ash should be used as building material in the construction as per the provision of fly ash notification of September, 1999 and amended as on August, 2003 (The above condition is applicable only if the project lies within 100 km of Thermal Power Station).
36. The DG sets to be used during construction phase should use low sulphur diesel type and should conform to E.P. rules prescribed for air and noise emission standards.
37. Alternate technologies to Chlorination (for disinfection of waste water) including methods like Ultra Violet radiation, Ozonation etc. shall be examined and a report submitted with justification for selected technology.
38. The green belt design along the periphery of the plot shall achieve attenuation factor conforming to the day and night noise standards prescribed for residential land use. The open spaces inside the plot should be suitably landscaped and covered with vegetation of indigenous variety.
39. The construction of the building and the consequent increased traffic load should be such that the micro climate of the area is not adversely affected.
40. The building should be designed so as to take sufficient safeguards regarding seismic zone sensitivity.
41. High rise buildings should obtain clearance from aviation department of concerned authority.
42. Suitable measures shall be taken to restrain the development of small commercial activities or slums in the vicinity of the complex. All commercial activities should be restricted to special areas earmarked for the purpose.

43. It is suggested that literacy program for weaker sections of society/women/adults (including domestic help) and under privileged children could be provided in a formal way.
44. The use of Compact Fluorescent lamps should be encouraged. A management plan for the safe disposal of used/damaged CFLs should be submitted.
45. It shall be ensured that all Street and park lighting is solar powered. 50% of the same may be provided with dual (solar/electrical) alternatives.
46. Solar water heater shall be installed to the maximum possible capacity. Plans may be drawn up accordingly ad submitted with justification.
47. Treated effluents shall be maximally reused to aim for zero discharge. Where ever not possible, a detailed management plan for disposal should be provided with quantities and quality of waste water.
48. The treated effluents should normally not be discharged into public sewers with terminal treatment facilities as they adversely affect the hydraulic capacity of STP. If unable, necessary permission from authorities should be taken.
49. Construction activities including movements of vehicles should be so managed so that no disturbance is caused to nearby residents.
50. All necessary statutory clearances should be obtained and submitted before start of any construction activity and if this condition is violated the clearance, if and when given, shall be automatically deemed to have been cancelled.
51. Parking areas should be in accordance with the norms of MOEF, Government of India. Plans may be drawn up accordingly and submitted.
52. The location of the STP should be such that it is away from human habilitation and does not cause problem of odor. Odorless technology options should be examined and a report submitted.
53. The Environment Management plan should also include the break up costs on various activities and the management issues also so that the residents also participate in the implementation of the environment management plan.
54. Detailed plans for safe disposal of STP sludge shall be provided along with ultimate disposal location, quantitative estimates and measures proposed.
55. Status of the project as on date shall be submitted along with photographs from North, South, West and East side facing camera and adjoining areas should be provided.
56. Specific location along with dimensions with reference to STP, Parking, Open areas and Green belt etc. should be provided on the layout plan.
57. The DG sets shall be so installed so as to conform to prescribed stack heights and regulations and also to the noise standards as prescribed. Details should be submitted.
58. E-Waste Management should be done as per MoEF guidelines.
59. Electrical waste should be segregated and disposed suitably as not to impose Environmental Risk.
60. The use of suitably processed plastic waste in the construction of roads should be considered.
61. Displaced persons shall be suitably rehabilitated as per prescribed norms.
62. Dispensary for first aid shall be provided.
63. Safe disposal arrangement of used toiletries items in Hotels should be ensured. Toiletries items could be given complementary to guests, adopting suitable measures.
64. Diesel generating set stacks should be monitored for CO and HC.
65. Ground Water downstream of Rain Water Harvesting pit nearest to STP should be monitored for bacterial contamination. Necessary Hand Pumps should be provided for sampling. The monitoring is to be done both in pre and post monsoon, seasons.
66. The green belt shall consist of 50% trees, 25% shrubs and 25% grass as per MoEF norms.
67. A Separate electric meter shall be provided to monitor consumption of energy for the operation of sewage/effluent treatment in tanks.
68. An energy audit should be annually carried out during the operational phase and submitted to the authority.

69. Project proponents shall endeavor to obtain ISO: 14001certification. All general and specific conditions mentioned under this environmental clearance should be included in the environmental manual to be prepared for the certification purposes and compliance.
70. Appropriate safety measures should be made for accidental fire.
71. Smoke meters should be installed as warning measures for accidental fires.
72. Project falling with in 10 Km. area of Wild Life Sanctuary is to obtain a clearance from National Board Wild Life (NBWL) even if the eco- sensitive zone is not earmarked.

b. **Specific Conditions:**

1. Sprinkler to be used for curing and quenching during construction phase. No ground water to be used during construction and operation phase.
2. Environmental Social Corporate Responsibility (ESCR) plan along with budgetary provision amounting to 2% of total project cost shall be submitted (within three month) on need base assessment study in the study area. Income generating measures which can help in up-liftment of weaker section of society consistent with the traditional skills of the people identified. The program me can include activities such as old age homes, rain water harvesting provisions in nearby areas, development of fodder farm, fruit bearing orchards, vocational training etc. In addition, vocational training for individuals shall be imparted so that poor section of society can take up self employment and jobs. Separate budget for community development activities and income generating programmers shall be specified.
3. LEDs should be used in place of CFL. Solar light is to be provided in the common areas with 50% of them may be with dual power.
4. All internal and peripheral roads should be minimum 9 m. wide and all entry & exit should be bell mouth shaped.
5. All the Environmental Issues are to be taken care of before occupancy of dwellings.
6. STP to be constructed during construction phase. For the treatment for total sewage a full-fledged STP is to be provided. 100% waste water is to be treated in captive STP conforming to prescribed standards of receiving body for designated use. Monitoring of STP to be done weekly till its stabilizations. To discharge excess treated waste water into public drainage system permission from the competent authority to be taken prior to any discharge. Dedicated power supply for STPs is to be ensured.
7. 100 % provision of Rain Water Harvesting is to be made. RWH shall be initially done only from the roof top. RWH from green and other open areas shall be done only after permission from CGWB.
8. Stack Height should be calculated based on combined D.G. sets capacity and shall be at least 6 meter higher than the tallest building in the project and be located in the prominent downwind direction.
9. The project proponent shall ensure that the project site does not attract/infringe any buffer zone of no activity identified/declared under law.
10. E-waste shall be managed as per e-waste notification. Temporary storage at secure place be made till it is given to recycler approved by CPCB. Temporary storage for MSW for two days shall be provided.
11. In view of project location in shaberi village, the Honble court decision is binding on project proponent.
12. Green belt should be developed as per CPCB norms.
13. The total excavated soil will be completely utilized at project site for leveling and back filling. The top soil generated during basement construction will be used for plantation and green area development. The surplus soil, if any, will be transported and managed in Eco- friendly manner and the plan will be submitted with in 3 month.
14. Crèche to be provided during the construction and operation phase.
15. Provision of separate dedicated room to be made for senior citizen commensurate with proper amenities (TV, music system, indoor games etc.) for and user in and around the club house.

16. Fly ash Used brick may be preferred in building construction. Fly ash is to be used as per Fly ash notification.
17. Post project monitoring for air, water (surface+ ground), Stack (including CO and HC) Noise of D.G. sets, STP to be carried out as CPCB Guidelines.
18. Adequate Ventilation arrangement for the basement shall be undertaken along with installation of CO Monitors.
19. Ground water should not be extracted for the purpose of construction or otherwise. In case of default the Environmental Clearance will deem to be cancelled.
20. Before discharge, effluent form nursing homes, is to be given adequate [illegible]ment to meet the norms of recipient body. Nursing homes waste is to be managed as per Bio Medical Rule.

This Environmental Clearance is subject to ownership of the site by the project proponents in confirmation with approved Master Plan for Greater Noida. In case of violation, it would not be effective and would automatically be stand cancelled.

You are also directed to ensure that the proposed site is not a part of any no-development zone as required/prescribed/identified under law. In case of violation, this permission shall automatically deem to be invalid and cancelled. Also, in the event of any dispute on ownership or land use of the proposed site, this clearance shall automatically deemed to be cancelled.

The project proponent will have to submit approved plans and proposals incorporating the conditions specified in the Environmental Clearance within 03 months of issue of the clearance. The SEIAA/MoEF reserves the right to revoke the environmental clearance, if conditions stipulated are not implemented to the satisfaction of SEIAA/MoEF. SEIAA may impose additional environmental conditions or modify the existing ones, if necessary. Necessary statutory clearances should be obtained and submitted before start of any construction activity.

These stipulations would be enforced among others under the provisions of Water (Prevention and Control of Pollution) Act, 1974, the Air (Prevention and Control of Pollution) Act, 1981, the Environment (Protection) Act, 1986, the Public Liability (Insurance) Act, 1991 and EIA Notification, 2006 including the amendments and rules made thereafter.

This is to request you to take further necessary action in the matter as per provision of Gazette Notification No. S.O. 1533(E) dated 14.9.2006, as amended and send regular compliance reports to the authority as prescribed in the aforesaid notification.

(J. S. Yadav)
Member Secretary, SEIAA

No..................../Parya/SEAC/1446/2013/AD(H) Dated: As above

Copy with enclosure for Information and necessary action to:

1. The Principal Secretary, Department of Environment, Govt. of Uttar Pradesh, Lucknow.
2. Advisor, IA Division, Ministry of Environment & Forests, Govt. of India, Paryavaran Bhavan, CGO Complex, Lodhi Road, New Delhi.
3. Chief Conservator, Regional Office, Ministry of Environment & Forests, (Central Region), Kendriya Bhawan, 5th Floor, Sector-H, Aliganj, Lucknow.
4. District Magistrate, G.B. Nagar.
5. The Member Secretary, U.P. Pollution Control Board, PICUP Bhawan, Gomti Nagar, Lucknow.
6. Deputy Director, Regional office, Meerut, Directorate of Environment.
7. Copy to Web Master/ guard file.

(O. P. Varma)
Secretary, SEAC/
Director (I/C), Environment

उत्तर प्रदेश प्रदूषण नियंत्रण बोर्ड

'पिकप भवन' तृतीय तल, बी–ब्लाक, विभूति खण्ड,
गोमती नगर, लखनऊ

संदर्भ संख्या F 22131 सी-१/एन/एन.ओ.सी./९०८/२०१३ दिनांक 11-4-13

सेवा में,

मे0

एस. जे. पी. इंफ्राकॉन लि., 'श्री राधा स्काई गार्डेन'
प्लाट नं.-जीएच-०५, सेक्टर-१६बी,
ग्रेटर नोएडा।

विषय : पर्यावरणीय प्रदूषण की दृष्टि से /नई इकाई की स्थापना हेतु/ ~~कार्यरत इकाई की उत्पादन क्षमता में विस्तार /संयंत्रों के नवीनीकरण~~ हेतु अनापत्ति प्रमाण पत्र निर्गमन

महोदय,

कृपया उपरोक्त विषयक अपने आवेदन पत्र दिनाँक.................................... का संदर्भ लें। आपके आवेदन पर विचार किया गया है तथा कृपया अवगत हो कि उद्योग को पर्यावरणीय प्रदूषण के दृष्टिकोण से निम्नलिखित विशिष्ट शर्तों एवं सामान्य शर्तों (संलग्नक) के समुचित अनुपालन के साथ सशर्त अनापत्ति स्वीकृत की जाती है।

1. अनापत्ति प्रमाण–पत्र निम्नलिखित विशिष्ट विवरणों के लिए ही निर्गत किया जा रहा है :–

(क) स्थल :
प्लाट नं.-जीएच-०५, सेक्टर-१६बी, ग्रेटर नोएडा।

(ख) उत्पादन :
प्रस्तावित १२६३०१.९५ वर्ग मीटर भूमि क्षेत्रफल,
बिल्टअप एरिया क्षेत्रफल३४७२१६.२० वर्गमीटर पर आवासीय कालोनी का निर्माण।

(ग) मुख्य कच्चा माल :

बिल्डिंग मैटेरियल

(घ) औद्योगिक उत्प्रवाह की मात्रा :...

शून्य

(ड.) प्रयुक्त ईधन :..

५०० केवीए के ०६ डी.जी.सेट स्थापित

उपर्युक्त विषय वस्तु में किसी भी प्रकार से परिवर्तन करने पर पुनः अनापत्ति प्रमाण–पत्र प्राप्त करना आवश्यक होगा।

2. उद्योग में समी आवश्यक यंत्र, संयंत्र, हरित पट्टिका, उत्प्रवाह शुद्धिकरण संयंत्र तथा वायु प्रदूषण नियंत्रण व्यवस्था की स्थापना में की गयी प्रगति रिपोर्ट इस कार्यालय में प्रत्येक माह की दसवीं तारीख तक निरंतर प्रेषित करें।

3. उद्योग इकाई में परीक्षण उत्पादन तब तक प्रारम्भ नहीं करें जब तक कि वह बोर्ड से जल एवं वायु अधिनियमों के अन्तर्गत सहमति प्राप्त न कर लें। जल एवं वायु सहमति प्राप्त करने हेतु इकाई ने उत्पादन प्रारम्भ करने की तिथि से कम से कम 2 माह पहले निर्धारित सहमति आवेदन पत्रों को उत्पादन पूर्व प्रथम आवेदन का उल्लेख करते हुए इस कार्यालय में अवश्य ही जमा कर दिया जाए। यदि उद्योग उपरोक्त का अनुपालन नहीं करता है तो उक्त अधिनियमों के वैधानिक प्राविधानों के अन्तर्गत उद्योग के विरूद्ध बिना किसी पूर्व सूचना के विधिक कार्यवाही की जा सकती है।

4 उद्योग में परीक्षण उत्पादन के पूर्व हमारे क्षेत्रीय कार्यालय द्वारा इकाई का निरीक्षण सुनियोजित किया जाए।

5. घरेलू उत्प्रवाह (सीवेज) की मात्रा .... से अधिक नहीं होगी। सेप्टिक टैंक एवं सोक पिट के माध्यम से बोर्ड द्वारा निर्धारित मानकों के अनुरूप शुद्धिकृत कर निस्तारित किया जाए।

6. प्रदूषण नियन्त्रण हेतु प्रस्तावित शुद्धिकरण संयंत्र तथा निर्माण कार्य आपूर्ति के लिये दिये गए आदेश की प्रति इस कार्यालय में दिनांक .... तक अवश्य प्रस्तुत की जाए।

७. मै. एस. जे. पी. इंफ्राकॉन लि., प्लाट नं.-जीएच-०५, सेक्टर-१६बी, ग्रेटर नोएडा द्वारा प्रस्तावित १२६३०१.९५ वर्गमीटर भूमि क्षेत्रफल, बिल्टअप एरिया क्षेत्रफल ३४७२१६.२० वर्ग मीटर पर आवासीय कालोनी का निर्माण किया जायें।

८. संस्था द्वारा प्रस्तावानुसार ८५० केएलडी क्षमता के दो एस.टी.पी. स्थापित किये जाये।

९. संस्था द्वारा शुद्धिकरण व्यवस्थाओं हेतु अलग से डी.जी. सेट स्थापित करें तथा उक्त हेतु विद्युत मीटर स्थापित करें।

१०. सालिड मैनेजमेंट एम.एस.डब्ल्यू. रूल्स-२००० के प्राविधानों के अनुसार किया जाये।

११. समस्त प्रस्तावित डी.जी.सेट पर ध्वनि रोधक व्यवस्थाओं के साथ-साथ प्रस्तावानुसार चिमनी भी स्थापित की जायें।

१२. संस्था द्वारा रेन वाटर हार्वेस्टिंग व्यवस्था स्थापित किया जायें।

१३. संस्था द्वारा नियमानुसार कम से कम ३३ प्रतिशत कुल प्रस्तावित क्षेत्रफल का हरित पट्टिका के रूप में विकसित किया जायें।

१४. संस्था द्वारा पर्यावरण एवं वन मंत्रालय, भारत सरकार / स्टेट इन्वायरमेंट इम्पेक्ट असेसमेंट अथॉरिटी से पर्यावरणीय क्लीरिन्स प्राप्त किया जायें।

१५. यह अनापत्ति प्रमाण पत्र की वैधता पांच वर्ष या बैंक गारण्टी की वैधता तिथि से एक वर्ष कम जो पूर्व हो मान्य होगी।

१६. यह अनापत्ति प्रमाण पत्र अन्य विभागों तथा मा० न्यायालयों/नेशनल ग्रीन ट्रिब्यूनल के द्वारा समय-समय पर पारित आदेशों/स्वीकृतियों के अधीन होगी।

१७. उद्योग द्वारा किसी भी परिस्थिति में उत्प्रवाह परिसर के बाहर भूमि पर तथा परिसर के अन्दर रिवोरिंग द्वारा जमीन के अन्दर नहीं डाला जायेगा।

१८. संस्था को निर्गत बैंक गारण्टी पत्रांक एफ २०६१९/सी-१/एन/एन.ओ.सी./९०८/२०१३, दिनांक १९.३.१३ का अक्षरशः अनुपालन करना सुनिश्चित करें, अनुपालन न करने की दशा में संस्था द्वारा प्रेषित बैंक गारण्टी बोर्ड के पक्ष में अवमुक्त की जा सकती है, जिसकी पूर्ण जिम्मेदारी स्वयं संस्था के जिम्मेदार पदाधिकारियों की होगी।

कृपया ध्यान दें कि उपर्युक्त लिखित विशिष्ट शर्तों एवं सामान्य शर्तों का प्रभावी एवं संतोषजनक अनुपालन न करने पर बोर्ड द्वारा निर्गत अनापत्ति प्रमाण–पत्र निरस्त कर दिया जाएगा। बोर्ड का अधिकार सुरक्षित है कि अनापत्ति की शर्तों में संशोधन किया जाय अथवा निरस्त कर दिया जाय। उपर्युक्त विशिष्ट एंव सामान्य शर्तों के सम्बन्ध में उद्योग द्वारा इस कार्यालय में दिनांक .... तक प्रथम अनुपालन आख्या अवश्य प्रेषित की जाए। अनुपालन आख्या नियमित प्रेषित की जाए अन्यथा अनापत्ति निरस्त कर दी जाएगी।

भवदीय

सदस्य सचिव

पृष्ठांकन सं. /एन. ओ. सी. तद दिनांक

प्रतिलिपि :

1. महाप्रबन्धक, जिला उद्योग केन्द्र :..
गौतमबुद्धनगर

2. उपकर अधिकारी, उ. प्र. प्रदूषण नियंत्रण बोर्ड, लखनऊ।

3. क्षेत्रीय अधिकारी, उ. प्र. प्रदूषण नियंत्रण बोर्ड :..
नोएडा

4.

मुख्य पर्यावरण अधिकारी

(सर्किल–)

JAMIA MILLIA ISLAMIA

(A Central University by an Act of Parliament)

Faculty of Engineering and Technology

Maulana Mohamed Ali Jauhar Marg, New Delhi-110025
Tel.: 26985227, 26981717 Ext.2310, 2312, 2313 Tele Fax:26981261

Department of Civil Engineering

Ref No: 2017 / 1928 Dated 11.03.2017

Proof checking of revised submission drawings and design of **'Shri Radha Sky Gardens'** at GH-05, Sector 16B, Greater Noida (U.P.) for **M/s S J P Infracon Ltd.**

The Revised submission drawings and design submitted by MEHRO CONSULTANTS for **'Shri Radha Sky Gardens'** at GH-05, Sector 16B, Greater Noida (U.P.), with the details as shown in **Appendix A**, has been checked and found to be confirming to relevant Codes of practice as per the latest Indian Standards. All the stipulated combination of loads (static and dynamic) in vertical and lateral direction has been incorporated in the analysis and design. The design and drawings have been checked and found to be satisfactory FOR Sesmic Zone IV. Hence they are approved.

Dr. Khalid Moin
(Professor)

Appendix A

SKY GARDEN PH-01

S.NO	TOWERS	TOTAL FLOOR	FAR AREA	ADD. 15% FAR	NON FAR	TOTAL BUILT UP AREA (SQM)
1	T1	B+G+19	14858.10	1261.56	0	16119.66
2	T2	B+G+19	11625.26	1348.49	0	12973.75
3	T3	B+G+19	8880.89	1143.17	0	10024.06
4	T4	B+G+19	13530.56	1285.81	0	14816.37
5	T5	B+G+19	11249.39	1376.14	0	12625.53
6	T6	B+G+19	8880.89	1143.17	0	10024.06
7	T7	B+G+19	13574.52	1272.21	0	14846.73
8	T8	B+G+19	11181.82	1229.03	0	12410.85
9	T9	B+G+19	7569.35	1150.17	0	8719.52
10	T10	B+G+19	9645.75	1110.89	0	10756.64
11	T11	B+G+19	9549.96	1134.64	0	10684.60
12	T12	B+G+19	10471.63	1196.46	0	11668.09
13	T14	B+G+19	7569.35	1150.17	0	8719.52
14	T15	B+G+19	9549.92	1140.07	0	10689.99
15	T16	B+G+19	10471.63	1196.46	0	11668.09
16	T17	B+G+19	7569.35	1150.17	0	8719.52
17	T18	B+G+19	9549.96	1134.64	0	10684.60
18	T19	B+G+19	9645.75	1110.89	0	10756.64
19	T20	B+G+19	7569.35	1150.17	0	8719.52
20	COMMERCIAL 1	G+1	1510.70	150.13	0	1660.83
21	COMMERCIAL 2	G+1	767.35	43.30	0	810.65
22	GUARD ROOM 1	G	0	18.24	0	18.24
23	GUARD ROOM 2	G	0	18.24	0	18.24
24	UGT		0	570.40	0	570.40
25	STP		0	395.89	0	395.89
26	LT ROOM		0	288.93	0	288.93
27	METER ROOM	G	11.97	0	0	11.97
28	STILT		0	0	189.19	189.19
29	BASEMENT		0	0	49199.58	49199.58
	GRAND TOTAL		195233.45	24169.44	49388.77	268791.68

JAMIA MILLIA ISLAMIA
(A Central University by an Act of Parliament)
Faculty of Engineering and Technology
Maulana Mohamed Ali Jauhar Marg, New Delhi-110025
Tel.: 26985227, 26981717 Ext.2310, 2312, 2313 Tele Fax:26981261
Department of Civil Engineering

Ref No: 2017 / 1928

Dated 11.03.2017

Proof checking of submission drawings and design of **'Shri Radha Sky Gardens'** at GH-05, Sector 16B, Greater Noida (U.P.) for **M/s S J P Infracon Ltd.**

The submission drawings and design submitted by MEHRO CONSULTANTS for **'Shri Radha Sky Gardens'** at GH-05, Sector 16B, Greater Noida (U.P.), with the details as shown in Appendix A, has been checked and found to be confirming to relevant Codes of practice as per the latest Indian Standards. All the stipulated combination of loads (static and dynamic) in vertical and lateral direction has been incorporated in the analysis and design. The design and drawings have been checked and found to be satisfactory FOR Sesmic Zone IV. Hence they are approved.

Dr. Khalid Moin
(Professor)

Appendix A

SKY GARDEN PH-02

TOWERS	TOTAL FLOOR	FAR AREA	ADD. 15% FAR	NON FAR	TOTAL BUILT UP AREA (SQM)
TOWER A1	2B+G+29	15033.91	1906.55	0	16940.46
TOWER A2	2B+G+29	15052.72	1906.55	0	16959.27
TOWER A3	2B+G+29	15033.91	1906.55	0	16940.46
TOWER A4	2B+G+27	9729.94	1363.61	0	11093.55
TOWER A5	2B+G+27	16816.84	2106.61	0	18923.45
TOWER A6	2B+G+27	16816.84	2106.61	0	18923.45
TOWER A7	2B+G+30	18247.99	2315.28	0	20563.27
TOWER A8	2B+G+30	18247.99	2315.28	0	20563.27
COMMERCIAL	G	802.01	0	0	802.01
DISPENSARY	G+2	968.32	209.99	0	1178.31
NURSERY SCHOOL	G+3	1143.79	221.17	0	1364.96
COMMUNITY HALL	G+2	0	2465.38	0	2465.38
MILK BOOTH	G	200.80	0	0	200.80
GUARD ROOM	G	0	16.00	0	16.00
UGT		0	251.42	0	251.42
STAIR CASE	G	0	10.02	0	10.02
STP		0	342.44	0	342.44
LT ROOM		0	240.54	0	240.54
METER ROOM	G	11.97	0	0	11.97
RAMP AREA	G	0	0	0	0.00
SUBSTATION		0	0	0	0.00
PUBLIC TOILET	G	0	55.18	0	55.18
COMMERCIAL TOILET	G	0	26.67	0	26.67
BASEMENT 1		0	0	28357.29	28357.29
BASEMENT 2		0	0	28357.29	28357.29
STILT		0	0	58.96	58.96
GRAND TOTAL		128107.03	19765.85	56773.54	204646.42