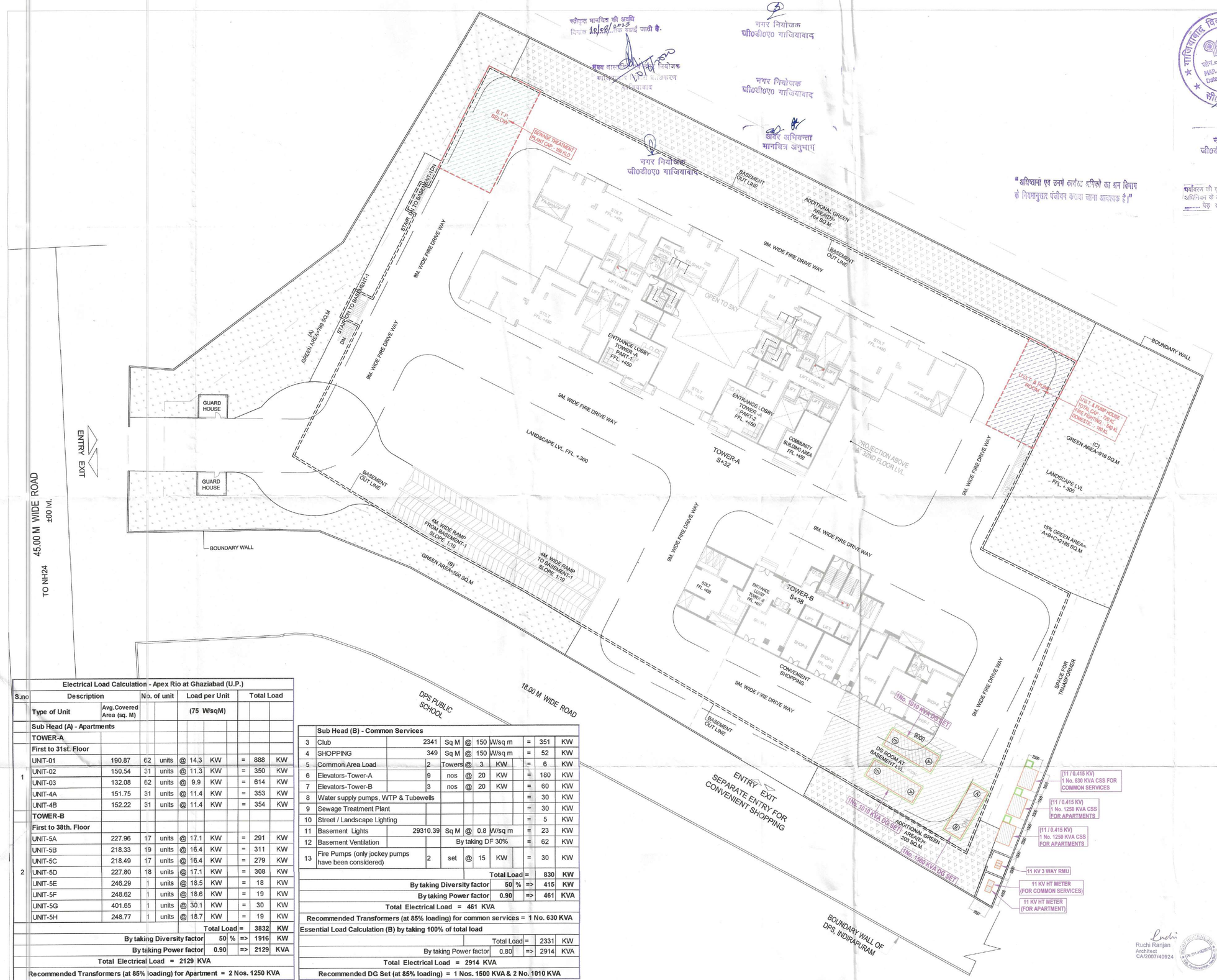

Electrical Load Calculation - Apex Rio at Ghaziabad (U.P.)											
S.no	Description		No. of unit		Load per Unit				Total Load		
	Type of Unit	Avg.Covered Area (sq. M)			(75 W/sqM)						
	Sub Head (A) - Apartments										
	TOWER-A										
	First to 31st. Floor										
1	UNIT-01	190.87	62	units	@	14.3	KW	=	888	KW	
	UNIT-02	150.54	31	units	@	11.3	KW	=	350	KW	
	UNIT-03	132.08	62	units	@	9.9	KW	=	614	KW	
	UNIT-4A	151.75	31	units	@	11.4	KW	=	353	KW	
	UNIT-4B	152.22	31	units	@	11.4	KW	=	354	KW	
	TOWER-B										
	First to 38th. Floor										
2	UNIT-5A	227.96	17	units	@	17.1	KW	=	291	KW	
	UNIT-5B	218.33	19	units	@	16.4	KW	=	311	KW	
	UNIT-5C	218.49	17	units	@	16.4	KW	=	279	KW	
	UNIT-5D	227.80	18	units	@	17.1	KW	=	308	KW	
	UNIT-5E	246.29	1	units	@	18.5	KW	=	18	KW	
	UNIT-5F	248.62	1	units	@	18.6	KW	=	19	KW	
	UNIT-5G	401.65	1	units	@	30.1	KW	=	30	KW	
	UNIT-5H	248.77	1	units	@	18.7	KW	=	19	KW	
							Total Load	=	3832	KW	
						By taking Diversity factor		50 %	=>	1916	KW
						By taking Power factor		0.90	=>	2129	KVA
	Total Electrical Load = 2129 KVA										
	Recommended Transformers (at 85% loading) for Apartment = 2 Nos. 1250 KVA										

Sub Head (B) - Common Services										
3	Club	2341	Sq M	@	150	W/sq m	=	351	KW
4	SHOPPING	349	Sq M	@	150	W/sq m	=	52	KW
5	Common Area Load	2	Towers	@	3	KW	=	6	KW
6	Elevators-Tower-A	9	nos	@	20	KW	=	180	KW
7	Elevators-Tower-B	3	nos	@	20	KW	=	60	KW
8	Water supply pumps, WTP & Tubewells						=	30	KW
9	Sewage Treatment Plant						=	30	KW
10	Street / Landscape Lighting						=	5	KW
11	Basement Lights	2931	0.39 Sq M	@	0.8	W/sq m	=	23	KW
12	Basement Ventilation		By taking DF 30%				=	62	KW
13	Fire Pumps (only jockey pumps have been considered)	2	set	@	15	KW	=	30	KW
						Total Load	=	830	KW
				By taking Diversity factor		50 %	=>	415	KW
				By taking Power factor		0.90	=>	461	KVA
	Total Electrical Load = 461 KVA								
	Recommended Transformers (at 85% loading) for common services = 1 No. 630 KVA								
	Essential Load Calculation (B) by taking 100% of total load								
						Total Load	=	2331	KW
				By taking Power factor		0.80	=>	2914	KVA
	Total Electrical Load = 2914 KVA								
	Recommended DG Set (at 85% loading) = 1 Nos. 1500 KVA & 2 No. 1010 KVA								

नगर नियोजक
जी०डी०ए० गाजियाबाद

अवर अभियन्ता
मानचित्र अनुभाग

"अधिष्ठानों एवं उनमें कार्यरत श्रमिकों का श्रम विभाग के नियमानुसार पंजीयन कराया जाना आवश्यक है।"

पर्यावरण की दृष्टि से राज्य वन निति अधिनियम के अन्तर्गत कम से कम ..... पेड़ लगाना अनिवार्य है।

"निर्माणाधीन अवधि में निर्माण सामग्री के मूल्य को बचने हेतु समुचित कवर का प्रावधान किये सेल निर्माण सामग्री के परिवालक एवं कर्मचारी की अवधि में निर्माण कार्यों में ... शिकायत एवं जनहानि ... अनिवार्य रूप से किया जा ... से जाने हेतु ढके हुए वाहनों का प्रयोग किया जाए।"

मानचित्र स्वीकृति शॉगमपत्र व मानचित्र निर्गत पत्र में उल्लेखित समस्त शर्तों के अधीन मानचित्र निर्गत किया जा रहा है। समस्त शर्तों का अनुपालन अवश्य करना होगा। स्थल पर एक बोर्ड पर स्वीकृति मानचित्र की संख्या व दिनांक लिखना अनिवार्य होगा।

समस्त प्रकार के भवन / सुरक्षा की सुविधा हेतु विभिन्न स्तरों पर समस्त दीवारों के ऊपर आपातकालीन टाई बीम डालना उचित/आवश्यक है जो डी०पी०सी० लेंथल सिल्लन प्रत्येक छत के नीचे डाले जाये।

स्थानित्व सम्बन्धी किसी भी विवाद की स्थिति में मानचित्र की स्वीकृति स्वतः निरस्त समझी जायेगी।

rev. no.	date	revision
..	..	..

project
RIO HEIGHTS PVT. LTD.
PROPOSED HOUSING PLAN AT KHASRA NO . 526/2 OF VILLAGE -KANAWNI AT AHINSA KHAND II GHAZIABAD FOR M/S RIO HEIGHT PVT LTD FORMALLY KNOWN AS AMBA REALTORS PVT. LTD.

title
LAYOUT PLAN

subtitle
ELECTRICAL SETTING-OUT PLAN

drawing released for
☐ APPROVAL ■ SUBMISSION
☐ ADVANCE COPY ☐ CONSTRUCTION

drg. no. APEX-H / 19B20 / ES-05	drawn by Prem Saini
scale 1 : 300	designed by Badri Vishal
date 24.01.2020	checked by Anand Havelia

architects
MORPHOGENESIS
N 85B, Panchsheel park, New Delhi 110017
India TEL: 91 11 41828070 FAX: 91 11 26450351
E Mail: studio@morphogenesis.org

services consultant
Consummate Engineering Services (P) Ltd.
Noida Office : B - 97, Sector - 67, Noida - 201 301
Lko. Office : R 065, Rohitas Plumeria, Gomti Nagar, Lucknow
Tel : (0120) 2303300 (30 Lines)
e mail : mail@cespl.in, website : www.cespl.in

Ruchi Ranjan
Architect
CA/2007/40924