

प्रारूप-घ (संलग्नक-3) औपबन्धिक (प्रोविजनल) अनापत्ति प्रमाणपत्र

यूआईडी संख्या: UPFS/2024/104617/LCK/LUCKNOW/5102/CFO

दिनांक: 05-01-2024

प्रमाणित किया जाता है कि मैसर्स **AMRIT PLANNERS PRIVATE LIMITED** (भवन/प्रतिष्ठान का नाम) पता **BLOCK- 1 B ARYAVARTA EMPIRE , GH-1 ,SEC-F,POCKET-1,SUSHANT GOLF CITY,SULTANPUR ROAD,LUCKNOW** तहसील - **SAROJNINAGAR** प्लॉट एरिया **22000.43 sq.mt** (वर्गमीटर), कुल कवर्ड एरिया **11186.63** (वर्गमीटर), ब्लॉकों की संख्या **1** जिसमें

ब्लॉक/टॉवर	प्रत्येक ब्लॉक में तलों की संख्या	बेसमेन्ट की संख्या	ऊँचाई
BLOCK 1B ARYAVARTA EMPIRE	14	1	42.45 mt.

है। भवन का अधिभोग मैसर्स **AMRIT PLANNERS PRIVATE LIMITED** द्वारा किया जायेगा। इनके द्वारा भवन में अग्नि निवारण एवं अग्नि सुरक्षा व्यवस्थाओं का प्राविधान एन0बी0सी0 एवं तत्संबंधी भारतीय मानक ब्यूरो के आई0एस0 के अनुसार किया गया है। इस भवन को औपबन्धिक अनापत्ति प्रमाणपत्र, एन0बी0सी0 की अधिभोग श्रेणी **Residential** के अन्तर्गत इस शर्त के साथ निर्गत किया जा रहा है कि प्रस्तावित भवन में अधिभोग श्रेणी के अनुसार सभी अग्निशमन व्यवस्थाओं के मानकों का अनुपालन पूर्ण रूप से किया जायेगा तथा भवन के निर्माण के पश्चात भवन के अधिभोग से पूर्व अग्नि सुरक्षा प्रमाण पत्र प्राप्त किया जायेगा। ऐसा न करने पर निर्गत प्रोविजनल अनापत्ति प्रमाणपत्र स्वतः ही निरस्त मान लिया जायेगा, जिसके लिए मैसर्स **AMRIT PLANNERS PRIVATE LIMITED** अधिभोगी पूर्ण रूप से जिम्मेदार होगा/होंगे।

Note : अग्निशमन /ढांचागत व्यवस्था एनबीसी तथा सेटबैक इत्यादि भवन निर्माण एवं विकास उपविधि के अनुसार वांछनीय होगा तथा अग्निशमन अधिकारी की संस्तुति आख्या के आधार पर अनापत्ति प्रमाण पत्र निर्गत किया जाता है

"यह प्रमाण-पत्र आपके द्वारा प्रस्तुत अभिलेखों, सूचनाओं के आधार पर निर्गत किया जा रहा है। इनके असत्य पाए जाने पर निर्गत प्रमाण-पत्र मान्य नहीं होगा। यह प्रमाण-पत्र भूमि / भवन के स्वामित्व / अधिभोग को प्रमाणित नहीं करता है।"

हस्ताक्षर (निर्गमन अधिकारी)
(मुख्य अग्निशमन अधिकारी)



Digitally Signed By
(MANGESH KUMAR)

[CB87BFF6B1829A27BD0DE9314F241D04CAB5CD81]

08-01-2024

निर्गत किये जाने का दिनांक : 08-01-2024
स्थान : LUCKNOW

LAND DETAILS (PROPOSED PROJECT - AMRIT HEIGHT-II)					
Khasra No.	Seller/Transferor	Name of Land Owner/Transferee	Land Area (in sq. mtr.)	Type of Deed	Deed Number
769	Arjun/Lakhpati	Mentor Infrastructure Pvt. Ltd.	7230	Sale Deed (Refer Pg 4-8)	6235
771	Budhi Lal/Shiv Das	Mentor Infrastructure Pvt. Ltd.	1910	Sale Deed(Refer Pg 4)	6290
772	Ansal Property and Infrastructure Ltd.	Mentor Infrastructure Pvt. Ltd.	1760	Sale Deed(Refer Pg 6)	7148
773	Ansal Property and Infrastructure Ltd.	Mentor Infrastructure Pvt. Ltd.	870	Sale Deed (Refer Pg 4-6)	7210
	Total		11770		
Out of total area of 11770 sq. mtr.,our project "Amrit Height-II" is proposed to be built on 808 sq. mtr. Area only					