भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

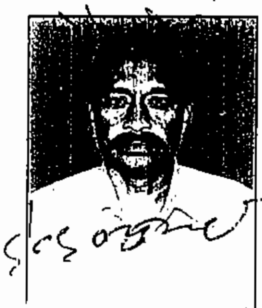
सत्यमेव जयते

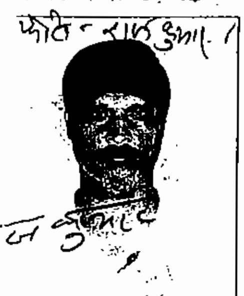
INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

B 828507

प्रतिफल – 900000/– रू0
मालियत – 6469000/– रू0
क्षेत्रफल – 344.981 वर्ग मीटर
स्टैम्प – 453000/–
दर – 15000/– प्रति वर्ग मीटर + 25 प्रतिशत व्यवसायिक
मौजा – मोहद्दीपुर, वार्ड नं0 42, शहर गोरखपुर।





हम कि सुरेन्द्र कुमार व महेन्द्र कुमार व राजकुमार पुत्रगण स्व0 रामजी, निवासीगण मुहल्ला मोहद्दीपुर, पोस्ट–कूड़ाघाट, तप्पा व परगना हवेली, तहसील सदर, जिला गोरखपुर के हैं।

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

विदित हो कि हम मुकिरान आराजी नं0 374/1 मि0 में स्थित मुहल्ला मोहद्दीपुर, तप्पा व परगना हवेली, तहसील सदर, जिला गोरखपुर के संक्रमणीय भूमिधर स्वामी व काबिज दखील हैं जिसे अन्तरित करने का विधिक अधिकार हम मुकिरान को हासिल है, हम मुकिरान को अपनी आवश्यक जरूरतों को पूरा करने के लिए रूपयों की सख्त आवश्यकता है जो आराजी हस्ब चौहद्दी

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

B 828509

-3-

जैल को विक्रय किये बिना किसी अन्य श्रोत से मिल पाना सम्भव नहीं है, इसलिए हम मुकिरान ने अपनी आराजी हस्ब चौहद्दी जैल को विक्रय कर अपनी आवश्यकताओं को पूरा करना मुनासिब समझा इस कारण हम मुकिरान ने अपनी आराजी हस्ब चौहद्दी जैल को विक्रय का ऐलान किया, जिस पर **'अम्बे प्राप्टेक प्रा0लि0''** संगम साड़ी सेन्टर के ऊपर, गोलघर, शहर गोरखपुर के

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रूपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

B 828510

सहायक/अपर/...

उप/निबंधक/...

-4-

निदेशकगण विनोद कुमार टेकड़ीवाल पुत्र स्व0 मोतीलाल टेकड़ीवाल व संदीप कुमार टेकड़ीवाल पुत्र स्व0 इन्द्र कुमार टेकड़ीवाल जो हम मुकिर के बगल में स्थित बंगला नं0 8/96 तथा उसमें स्थित श्री टाकीज का क्रय दिनांक 12.06.2012 को किया है, ने मु0 900000/- रू0 (नौ लाख रूपया) जिसका आधा मु0 450000/- रू0 (चार लाख पचास

सुरेन्द्र कुमार महेन्द्र कुमार राज कुमार

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

B 828511

हजार रूपया) होता है, में क्रय करने को तैयार हो गयें हैं, जो हम मुकिरान को कबूल व मंजूर है उक्त धनराशि बाजार भाव से एक वाजिब कीमत है, साथ ही साथ इससे अधिक कीमत कोई अन्य व्यक्ति देने को तैयार नहीं है, इसलिए हम मुकिर ने अपनी आराजी नम्बरी जैल को बहक व बदस्त **अम्बे प्राप्टेक प्रा०लि० संगम साड़ी** सेन्टर के ऊपर, गोलघर, शहर गोरखपुर के निदेशकगण

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

B 828512

सहायक/अ...

उप/रजिस्ट्रार/...

नम्बर 0032

विनोद कुमार टेकड़ीवाल पुत्र स्व0 मोतीलाल टेकड़ीवाल व संदीप कुमार टेकड़ीवाल पुत्र स्व0 इन्द्र कुमार टेकड़ीवाल के पक्ष में बेचा व बय खत्मी किया तथा आज की तारीख से आराजी नम्बरी हस्ब चौहद्दी जैल से अपना कब्जा दखल उठा कर क्रेतागण मजकूर को काबिज दखील करा दिया अब क्रेतागण मजकूर को चाहिए कि तमाम सरकारी कागजात से हम मुकिरान

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL
भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

B 828513

सहायक/अपर/मुख्य कोषाधिकारी
उप/रजिस्ट्रार/मुख्य रजिस्ट्रार
29 AUG 2012
स्टाम्प
गोरखपुर
नम्बर 0032

का नाम कटवा कर अपने कम्पनी उपरोक्त का नाम दर्ज करा लेवें एवं पुश्त दर पुश्त भोग भुगुत करें, इस पर हम मुकिरान को न तो कोई ऐतराज है और न ही भविष्य में होगा। विदित हो कि विक्रेतागण ने क्रेतागण को विश्वास व भरोसा दिलाया कि विक्रीत सम्पत्ति जिसका विस्तृत विवरण एवं चतुर्दिक सीमायें इस विक्रय पत्र के अन्त में वर्णित हैं, हर प्रकार के भार (चार्ज) से पूरी तरह मुक्त व

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

B 828514

29 AUG 2012

स्टाम्प

नम्बर 0032

पाक–साफ है तथा हर प्रकार के विवाद से मुक्त है। विक्रीत सम्पत्ति कहीं भी गिरवी, विक्रय, दान, न्यास या वसीयत या जमानत आदि में सम्मिलित नहीं है। विक्रीत सम्पत्ति पर विक्रेतागण ने किसी सरकारी या अर्द्धसरकारी या स्वायतशाषी वित्तीय या बैंकिग संस्थान या निजी संस्थान से कोई ऋण आदि नहीं लिया है और न तो विक्रीत सम्पत्ति को जमानत पर किसी दीगर शख्स को

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

B 828515

कोई ऋण आदि ही दिलाया है। उक्त विक्रीत सम्पत्ति के मालिकाना हक के सम्बन्ध में कोई वाद या किसी भी प्रकार की कोई कार्यवाही किसी भी न्यायालय अथवा कार्यालय में विचाराधीन नहीं है और वह किसी डिक्री की कार्यवाही में न तो कुर्क और न किसी नीलाम में सम्मिलित है। विक्रेतागण ने विक्रीत सम्पत्ति के सम्बन्ध में न तो किसी दीगर शख्स से कोई बयाना आदि ही लिया है और न किसी प्रकार का कोई इकरारनामा व मुख्तारनामा आदि

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

B 828516

भी किसी अन्य के पक्ष में निष्पादित ही किया है। विक्रय पत्र के निष्पादन के पूर्व विक्रित सम्पत्ति पर कोई भार (चार्ज) विक्रीत सम्पत्ति पर पायी जाती है तो उसे अदा करने की सारी जिम्मेदारी विक्रेतागण की होगी। यदि कोई तथ्य इस लेखपत्र के विपरीत पायी जावे या किसी अन्य व्यक्ति का हक व हिस्सा किसी भी किस्म का विक्रित सम्पत्ति के किसी भी भाग या जुज भाग पर पाया जाता

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

B 828539

सहायक/अपर/... कोषाधिकारी

उप/रोकड़िया/मुख्य रोकड़िया

29 AUG 2012

स्टाम्प

गोरखपुर

नम्बर 0032

है, या विक्रेतागण के कब्जा दखल मालिकाना में कोई नुख्स निकल जावे तो क्रेतागण को यह अधिकार होगा कि विक्रेतागण के अन्य चल व अंचल सम्पत्ति या सम्पूर्ण विक्रय धन या उसका अंश जिस कदर से क्षति हो जरिये अदालत मय ब्याज के वसूल पाने के अधिकारी होंगे। इसमें विक्रेतागण व उनके वारिसानों को कोई आपत्ति करने का कत्तई कोई अधिकार नहीं होगा, यदि आपत्ति

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

B 828540

सहायक/अपर/मुख्य कोषाधिकारी

उप/रोकड़िया/मुख्य रोकड़िया

29 AUG 2012

स्टाम्प

मीरजापुर

नम्बर 0032

करते भी हैं तो अमान्य होगी। यदि विक्रय पत्र में वर्णित आश्वासनों में कुछ भी गलत पाया जाता है तो उसकी कुल जिम्मेदारी विक्रेतागण की होगी। इस लेखपत्र/विक्रयपत्र की पाबन्दी विक्रेतागण व विक्रेतागण के उत्तराधिकारियों पर पूर्णतया लागू होगी। विक्रेतागण तथा उनके वारिसानों के सारे अधिकार क्रेतागण को इस विक्रय पत्र के माध्यम से विक्रीत सम्पत्ति पर प्राप्त हो जायेंगे।

सुरेन्द्र कुमार महेन्द्र कुमार रवि कुमार

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

B 828541

सहायक/अपर/[illegible] कोषाधिकारी

[illegible] 2012

0032

निदेशक क्रेतागण को हस्ब चौहद्दी जैल सम्पत्ति का क्रय करने का अधिकार "अम्बे प्राप्टेक प्रा0लि0" की बोर्ड मीटिंग दिनांक 22.08.2012 के प्रस्ताव के परिपेक्ष्य में व्यवसाय को विस्तारित करने के उद्देश्य से प्रदत्त किया गया है। अतः विक्रेतागण एवं क्रेतागण ने अपने स्वस्थ्य चित, स्वतन्त्र इच्छा से बिना किसी जोर व दबाव के अपने शुभ चिन्तकों व पारिवारिक सदस्यों व कानूनी सलाहकारों

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

B 828542

सहायक/अपर/मुख्य कोषाधिकारी

उप/टेकनिका/मुख्य रोकड़िया

29 AUG 2012

स्टाम्प

गोरखपुर

नम्बर 0032

से सलाह मशविरा करने के उपरान्त समक्ष साक्षीगण, यह विक्रय पत्र को पढ़कर/पढ़वाकर निष्पादित कर दिया ताकि सनद रहे व वक्त जरूरत काम आवे। कुल तयशुदा धनराशि मु0 900000/– रू0 (नौ लाख रूपया) हम मुकिरान नगद पहले ही प्राप्त कर चुके हैं, क्रेतागण मजकूर के जिम्मे कुछ भी शेष बकाया नहीं है। वाजा हो कि आराजी नम्बरी जैल व्यवसायिक भूमि है एवं व्यवसायिक

सुरेन्द्र कुमार महेन्द्र कुमार राज कुमार

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

B 828555

0032

प्रयोजन हेतु ही क्रय की जा रही है। 50 मीटर की त्रिज्या में मकानात एवं व्यवसायिक भूखण्ड स्थित है। आराजी नम्बरी हस्ब चौहद्दी जैल में किसी प्रकार का कोई निर्माण नहीं है तथा आराजी नम्बरी जैल जो नगर निगम सीमा के अन्तर्गत वार्ड नं0 42 में स्थित है तथा गोरखपुर से कसया/देवरिया मुख्य मार्ग से जानिब उत्तर लगभग 60 मीटर की दूरी पर स्थित है। भूमि की कुल सरकारी

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

B 828556

-16-

0032

मालियत व्यवसायिक 25 प्रतिशत सहित मु0 **6469000** रू0 है, अतः 7 प्रतिशत की दर से स्टाम्प शुल्क **452830 / –** रू0 अदा है। विक्रेतागण अनुसूचित जाति व जनजाति के नहीं हैं।

तफसील आराजी वाका मौजा **मोहददीपुर**, तप्पा व परगना हवेली, तहसील सदर, जिला–गोरखपुर।

सुरेन्द्र कुमार महेन्द्र कुमार राज कुमार

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

B 828557

नम्बर 0032

आराजी नं0	क्षेत्रफल
374 / 1 मि0 (तीन सौ चौहत्तर बटा एक मि0)	0.345 हे0 (शून्य दशमलव तीन चार पांच हे0) में से अपने हक व हिस्से में से 3712 वर्ग फीट यानि 344.9814 (तीनसौ चौवालीस दशमलव नौ आठ एक चार) वर्ग मीटर बेचा व बयखत्मी किया।

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

B 828558

2012

0032

-18-

चौहद्दी:—

पूरब — बाउण्ड्रीवाल अम्बे प्राप्टेक प्रा0 लि0 (क्रेतागण)

पश्चिम — खाली जमीन सह खातेदारान प्रिन्स व रमेश आदि

उत्तर — खाली जमीन मय बाउण्ड्रीवाल ज्ञान सिंह

दक्षिण — खाली जमीन जेमिनी डेवेलपर्स बादहू बाउण्ड्रीवाल व मकान सरदार त्रिलोचन सिंह

भारतीय गैर न्यायिक

भारत INDIA

रु. 500 FIVE HUNDRED RUPEES

पाँच सौ रुपये

सत्यमेव जयते

Rs. 500

16 AUG 2012

INDIA NON JUDICIAL

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH R 787344

आधार पैमाइश :— पूरब व पश्चिम — 54.584 फीट , उत्तर व दक्षिण — 68 फीट

गवाहानः

1. हरि प्रसाद गुप्ता
पुत्र स्व० श्री रामलाल गुप्ता
बेतिया हाता दक्षिणी
नेशनल हाई० के
गोरखपुर

2. आशीष कुमार सिंह
S/o श्री सुदर्शन सिंह
मोहद्दीपुर शहर गोरखपुर

प्रारूप तैयारकर्ताः

दिनांकः 04.09.2012

M.K. Sahay 04/9/2012

मनोरंजन कुमार सहाय, एडवोकेट

दीवानी कचहरी, गोरखपुर

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

एक हजार रुपये ONE THOUSAND RUPEES

रु.1000 Rs.1000

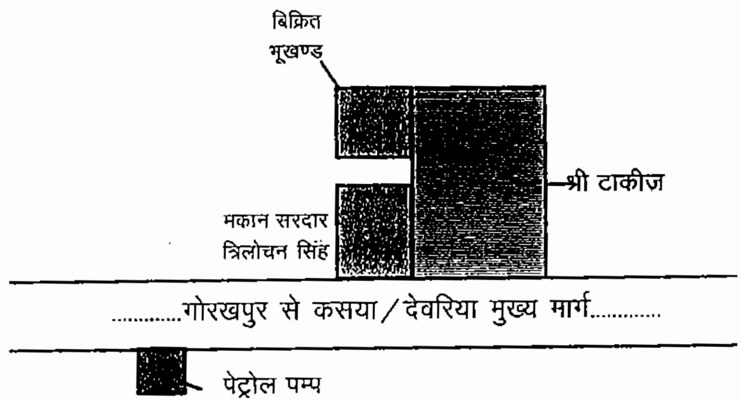
सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

X 240293

रूट चार्ट



भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

एक हजार रुपये

ONE THOUSAND RUPEES

रु.1000

Rs.1000

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

X 240292

भारतीय गैर न्यायिक

भारत INDIA

रु. 500

FIVE HUNDRED RUPEES

पाँच सौ रुपये

सत्यमेव जयते

Rs. 500

INDIA NON JUDICIAL

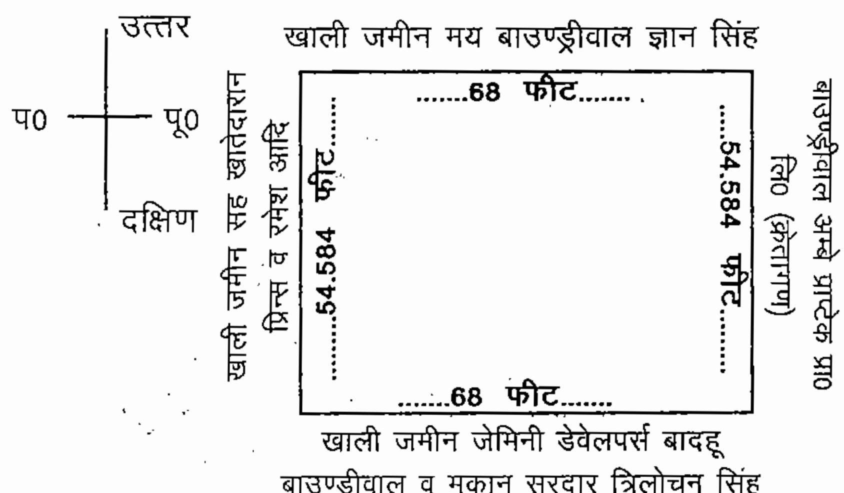
उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

R 787345

नक्शा नजरी

मौजा मोहद्दीपुर, तप्पा व परगना हवेली, तहसील सदर, जिला गोरखपुर।

आ0नं0–374/1 मि0, रकबा 3712 वर्ग फीट यानि 344.981 वर्ग मीटर



नक्शा नजरी तैयारकर्ता:

M.K. Sahay Adv. 04/9/2012

मनोरंजन कुमार सहाय, एडवोकेट

दीवानी कचहरी, गोरखपुर

दिनांक: 04.09.2012