

प्रारूप-घ (संलग्नक-3)

औपबन्धिक (प्रोविजनल) अनापत्ति प्रमाणपत्र

यूआईडी संख्या: UPFS/2023/75299/GBN/GAUTAM BUDDH NAGAR/20265/JD

दिनांक: 02-03-2023

प्रमाणित किया जाता है कि मैसर्स **ACE OFFICE IT, ITES BUILDING** (भवन/प्रतिष्ठान का नाम) पता **PLOT NO. A-107, SECTOR-153, NOIDA** तहसील - **SADAR** प्लॉट एरिया **20000 sq.mt** (वर्गमीटर), कुल कवर्ड एरिया **80738.231** (वर्गमीटर), ब्लॉकों की संख्या **5** जिसमें

ब्लॉक/टावर	प्रत्येक ब्लॉक में तलों की संख्या	बेसमेन्ट की संख्या	ऊँचाई
TOWER 1	22	2	98.75 mt.
TOWER 2	21	2	94.25 mt.
BLOCK A	3	2	14.05 mt.
BLOCK B	3	2	14.05 mt.
BLOCK C	3	2	14.05 mt.

है। भवन का अधिभोग मैसर्स **ACE OFFICE IT, ITES BUILDING** द्वारा किया जायेगा। इनके द्वारा भवन में अग्नि निवारण एवं अग्नि सुरक्षा व्यवस्थाओं का प्राविधान एन0बी0सी0 एवं तत्संबंधी भारतीय मानक ब्यूरो के आई0एस0 के अनुसार किया गया है। इस भवन को औपबन्धिक अनापत्ति प्रमाणपत्र, एन0बी0सी0 की अधिभोग श्रेणी **Business** के अन्तर्गत इस शर्त के साथ निर्गत किया जा रहा है कि प्रस्तावित भवन में अधिभोग श्रेणी के अनुसार सभी अग्निशमन व्यवस्थाओं के मानकों का अनुपालन पूर्ण रूप से किया जायेगा तथा भवन के निर्माण के पश्चात भवन के अधिभोग से पूर्व अग्नि सुरक्षा प्रमाण पत्र प्राप्त किया जायेगा। ऐसा न करने पर निर्गत प्रोविजनल अनापत्ति प्रमाणपत्र स्वतः ही निरस्त मान लिया जायेगा, जिसके लिए मैसर्स **ACE OFFICE IT, ITES BUILDING** अधिभोगी पूर्ण रूप से जिम्मेदार होगा/होंगे।

Note : In view of the recommendation reports of cfo and fso. The NOC is being issued -All fire & safety arrangements shall be installed as per the fire and safety rule2-Final NOC must be received from fire department before start/occupy the building3-Fire & Safety arrangement to be made during the construction work as per the NBC-2016 & In future if any change is require in purposed drawing then resubmit the amended drawing for approval.

"यह प्रमाण-पत्र आपके द्वारा प्रस्तुत अभिलेखों, सूचनाओं के आधार पर निर्गत किया जा रहा है। इनके असत्य पाए जाने पर निर्गत प्रमाण-पत्र मान्य नहीं होगा। यह प्रमाण-पत्र भूमि / भवन के स्वामित्व / अधिभोग को प्रमाणित नहीं करता है।"

Note : In view of the recommendation reports of cfo and fso. The NOC is being issued -All fire & safety arrangements shall be installed as per the fire and safety rule2-Final NOC must be received from fire department before start/occupy the building3-Fire & Safety arrangement to be made during the construction work as per the NBC-2016 & In future if any change is require in purposed drawing then resubmit the amended drawing for approval.

हस्ताक्षर (निर्गमन अधिकारी)



Digitally Signed By
(AMAN SHARMA)

निर्गत किये जाने का दिनांक : 11-03-2023
स्थान : LUCKNOW

कार्यालय

उपनिदेशक

फायर सर्विस

मेरठ/सहारनपुर

परिक्षेत्र।

पत्रांक:2023/75299/जीबीएन/गौतमबुद्धनगर/20265/जे0डी0

दिनांक: अप्रैल

06

2023,

सेवा में,

स्वामी/प्रबन्धक,

M/S- JAM VISION TECH PVT LTD.

PLOT NO-A-107, SECTOR-153, NOIDA

DISTRICT-GAUTAMBUDDHNAGAR,

विषय:-

M/S-JAM VISION TECH PVT LTD, PLOT NO-A-107, SECTOR-153, NOIDA DISTRICT- GAUTAMBUDDHNAGAR, उ0प्र0 में प्रस्तावित बिजनेस भवन को ऑन लाईन निर्गत प्रोवीजनल अनापत्ति प्रमाण पत्र में नाम एवं कवर्ड एरिया संशोधन के सम्बन्ध में।

सन्दर्भ:

यूआईडी:2023/75299/जीबीएन/गौतमबुद्धनगर/20265/जे0डी0 दिनांक: 02-03-2023

महोदय,

कृपया उपरोक्त विषयक अपने प्रार्थना पत्र दिनांक: 05-04-2023 का सन्दर्भ ग्रहण करने का कष्ट करें, जिसके द्वारा अवगत कराया है कि यूआईडी:2023/75299/जीबीएन/गौतमबुद्धनगर/20265/जे0डी0 दिनांक: 11-03-2023 के माध्यम से ऑन लाईन निर्गत प्रोवीजनल अनापत्ति प्रमाण पत्र के प्रारूप में भवन का नाम M/S- ACE OFFICE IT, ITES BUILDING एवं कुल कवर्ड एरिया-80,738.231 वर्ग मीटर अंकित है, जबकि हमारे भवन का नाम M/S- JAM VISION TECH PVT LTD, एवं कवर्ड एरिया-88,236.00 वर्ग मीटर है। जिसके सम्बन्ध में संशोधित पत्र निर्गत किये जाने का अनुरोध किया गया है।

उक्त के क्रम में प्रार्थना पत्र के साथ संलग्न अभिलेखों का परीक्षण करने पर पाया गया कि यूआईडी:2023/75299/जीबीएन/गौतमबुद्धनगर/20265/जे0डी0 दिनांक:-11-03-2023 के द्वारा ऑन लाईन निर्गत प्रोवीजनल अनापत्ति प्रमाण पत्र के प्रारूप में भवन का नाम M/S- ACE OFFICE IT, ITES BUILDING एवं कुल कवर्ड एरिया-80,738.231 वर्ग मीटर अंकित है। जबकि ऑनलाइन प्रार्थना पत्र के साथ अपलोडेड मानचित्रों के अनुसार भवन नाम M/S- JAM VISION TECH PVT LTD, एवं कुल कवर्ड एरिया-88,236.00 वर्ग मीटर है।

अतः उपरोक्त भवन को ऑनलाइन निर्गत प्रोवीजनल अनापत्ति प्रमाण पत्र में तदनुसार संशोधन समझा जाये, तथा शेष शर्तें दिनांक: 11-03-2023 को ऑनलाइन निर्गत (प्रोवीजनल) एन0ओ0सी0 के अनुसार ही अनुमन्य होगी।



(अमन शर्मा)

उपनिदेशक, फायर सर्विस,

मेरठ/सहारनपुर परिक्षेत्र।