

1. प्रदीप स्वीकारा जा रहा है कि 14/12/2017 को 12:30 बजे के बाद के प्रत्यक्ष निरीक्षणों को मजहूर को नहीं दिखाना था।
2. मजहूर को 14/12/2017 को 12:30 बजे के बाद के प्रत्यक्ष निरीक्षणों को नहीं दिखाना था।
3. मजहूर को 14/12/2017 को 12:30 बजे के बाद के प्रत्यक्ष निरीक्षणों को नहीं दिखाना था।
4. मजहूर को 14/12/2017 को 12:30 बजे के बाद के प्रत्यक्ष निरीक्षणों को नहीं दिखाना था।



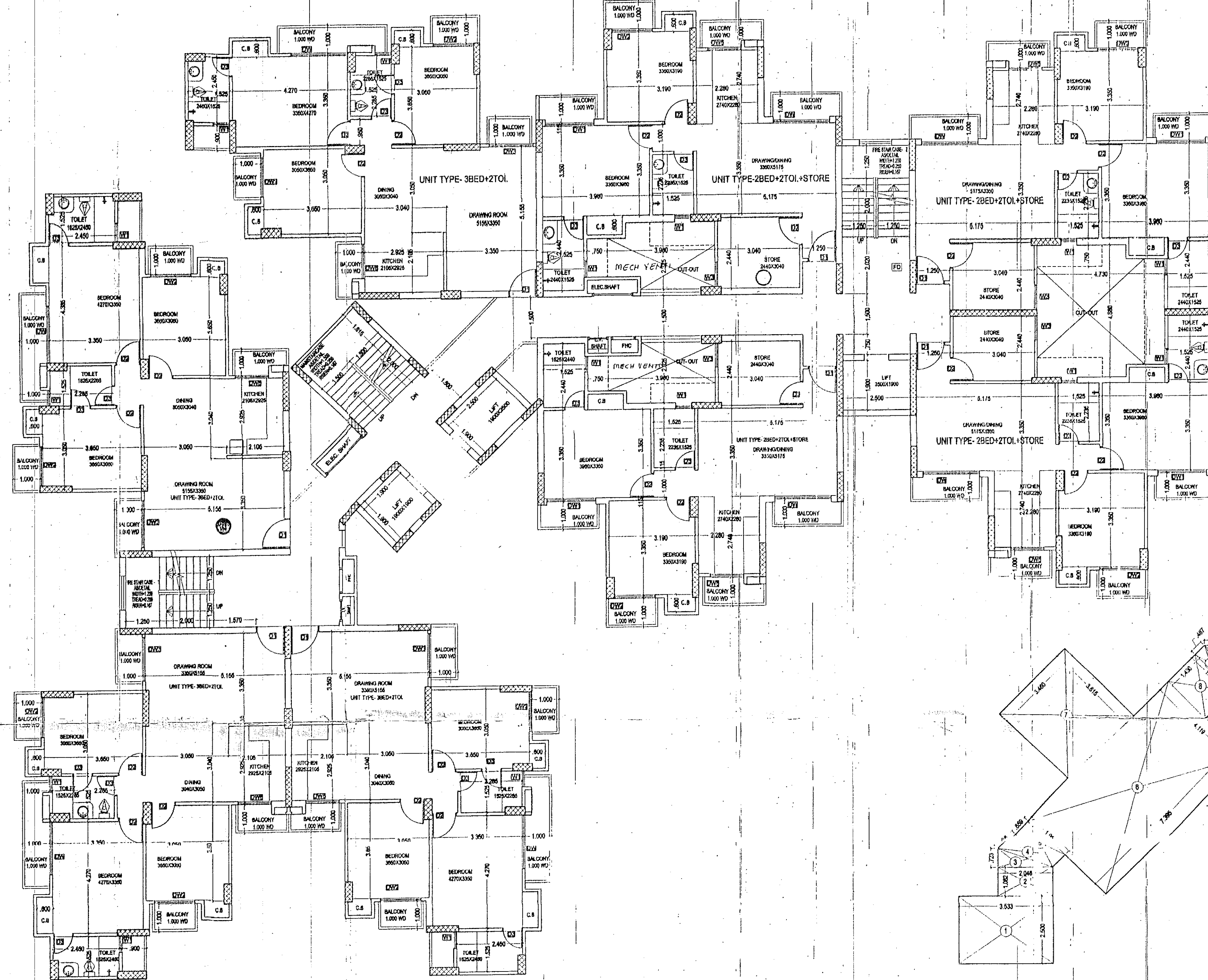
EXISTING TYPICAL FLOOR PLAN 1ST FLOOR TO 9TH FLOOR PLAN

शमन मानचित्र
गाजियाबाद विकास प्राधिकरण

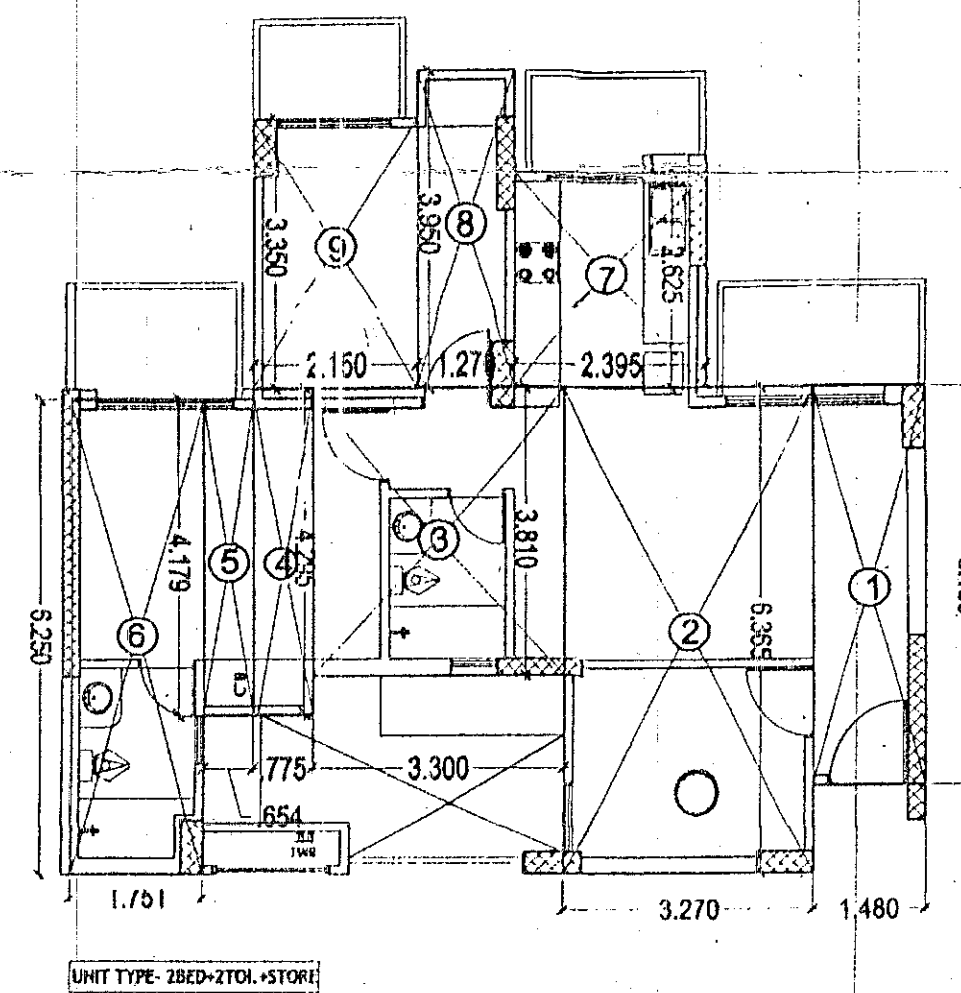
पक्ष द्वारा प्रस्तुत शमन चित्र निम्नंक 15.12.2014 पर रायचौक अधिकारी के समान आदेश दिनांक 15.12.14 के अनुसार पत्रक क्रमांक 300 8.6.2014 पर जारी रखी गई है। निम्नंक 15.12.14 के समान के के उपरान्त माननीय उच्च न्यायालय द्वारा याचिका क्रमांक 45002/2014 पर सुनवाई के पश्चात माननीय उत्तर प्रदेश सरकार व अन्य ने कोर्ट के निर्देश दिनांक 18.12.2014 एवं याचिका क्रमांक 2435/ 2014 पर 20/01/2015 निर्देशानुसार सुनवाई के दौरान फैसला एवम् निर्देश प्रदान किया गया। अतः अन्य ने कोर्ट के निर्देश दिनांक 20.02.2014 के अनुसार माननीय न्याय निगम पर उपस्थित, शमन उपस्थित एवं शमन पत्र के ज्ञान से पक्ष द्वारा अनुसूचक सुनिश्चित करी हुए निर्देशानुसार शमन के द्वारा प्राधिकरण द्वारा शमन मानचित्र निर्मित किया जाता है, निम्नके उत्तरवर्षी को निर्देश में पक्ष माननीय उच्च न्यायालय के आदेश दिनांक 18.12.2014 एवं 20.02.2014 को अभ्यवधान का पत्रकारों को देना।

- [illegible]

(BLOCK-D1 PART 1)			CD- ()	
DOORS & WINDOWS SCHEDULE				
S.NO.	TYPE	SIZE	S.LVL.	L.LVL.
1	D1	0.750x2.100	±0.0	2.100
2	D2	0.900x2.100	±0.0	2.100
3	D3	1.050x2.100	±0.0	2.100
4	DW1	1.200x2.450	±0.0/0.450	2.450
5	DW2	1.600x2.450	±0.0/0.450	2.450
6	DW3	1.800x2.450	±0.0/0.450	2.450
7	DW4	2.000x2.450	±0.0/0.450	2.450
8	W1	0.450x1.400	+1.050	2.450
9	W2	0.600x1.400	+1.050	2.450
10	W3	1.195x1.400	+1.050	2.450
11	W4	1.800x2.000	+0.450	2.450
12	W5	1.200x2.000	+0.450	2.450
13	W6	1.175x2.000	+0.450	2.450
14	V	0.600x1.400	+1.050	2.450
PROJECT TITLE				
COMPOUNDING PLAN FOR GROUP HOUSING AT PLOT AT KHASARANO,(1125/1,1126/1,1131,1144/2,1145/1,1146/M, 1154/1,1132,1127/M,1128/1,1129,1114,1115,1116, 1117,1119,1120,1124/1,1130,1147,1148,1149,1150, 1146/M.),JIN KARHERA &(1/2,13,13,1/2) INSAHIBABAD (SAVIOUR PARK) MOHAN NAGAR GHAZIABAD (U.P.)				
OWNER :				
M/S FAB FININVEST (INDIA) ITD & M/S PANCHSHEEL INFRASTRUCTURE PVT LTD Th. CONSORTIUM/ Power of Attorney M/S SAVFAB BUILDTech PVT LTD DIRECTOR Mr. I. S. Sodhi & Mr. Vineet Goel				
DRAWING TITLE:- COMPOUNDING SUBMISSION DRAWING TYPICAL FLOOR PLAN 1ST TO 9TH (BLOCK-D1 PART 1)			CSD (5) DRG NO.	
SCALE	1:100			
DATE				
DEALT				
JOB NO.	Comp\YD\ARAVALI\SUBMISSION\NEW SUBMISSION\20110326 (15FAR) FINAL SUBMISSION			
DEEPAK MEHTA & ASSOCIATES ARCHITECTS, PLANNERS, VALUERS, LANDSCAPE & INTERIORS PLOT NO. 16 ABHISHEK PLAZA L.S.C. MAYUR VIHAR PH II DELHI 91 PH: 65272180 TELEFAX: 22770180				
Architect Deepak Mehta COA/07/10340 Plot No. 16, Abhishek Plaza LSC Mayur Vihar Ph-II, Delhi-91 ARCHITECT'S SIGN				
For SAVFAB Developers Private Limited For SAVFAB BUILDTech PVT. LTD. Director Director Director OWNER'S SIGN				

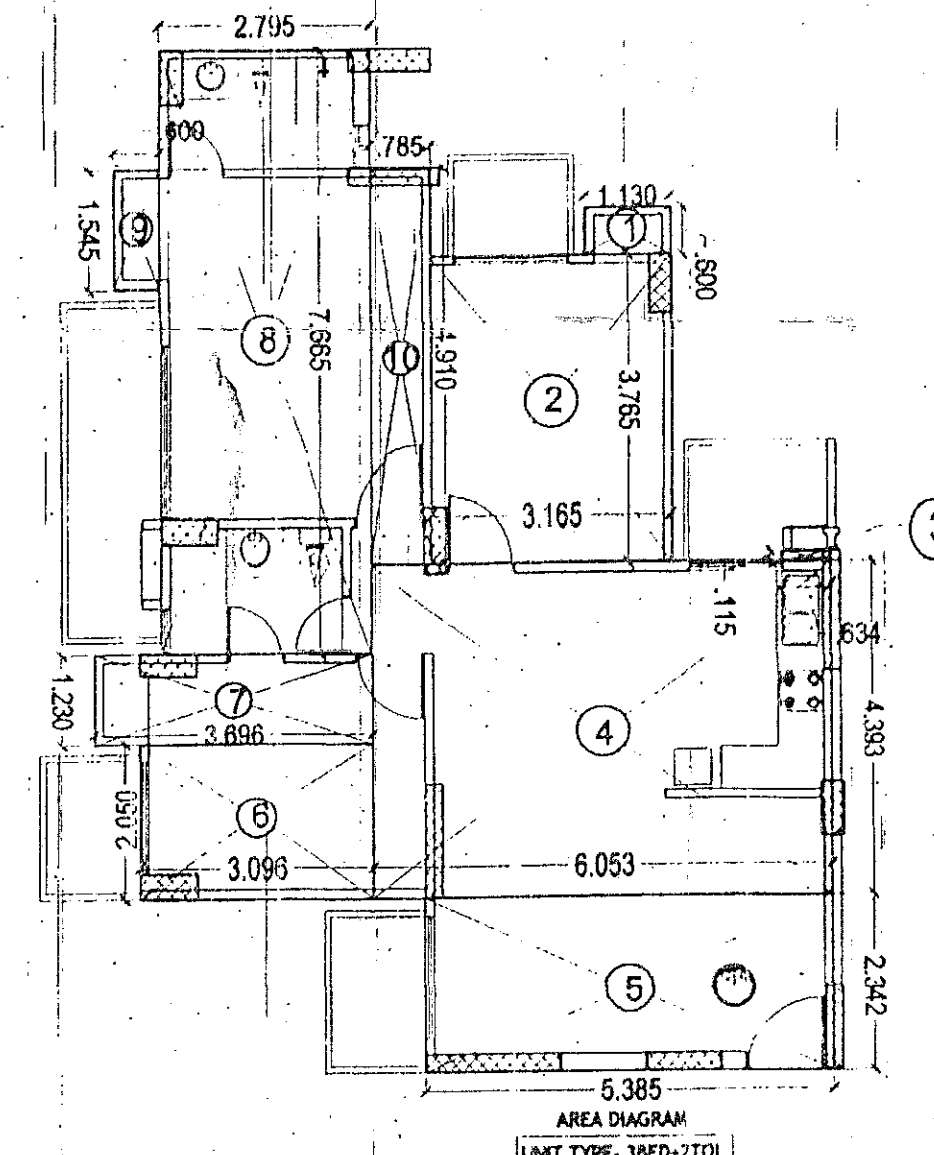


PROPOSED TYPICAL FLOOR PLAN
10TH FLOOR TO 14TH FLOOR PLAN



UNIT TYPE-2BED+2TOI

SI.NO.	LENGTH (L)	WIDTH (W)	AREA Sq.Mt.(L*W)
1	5.180	1.480	7.666
2	6.365	3.270	20.814
3	3.810	3.300	12.573
4	4.295	0.775	3.329
5	4.179	0.654	2.733
6	6.250	1.751	10.944
7	2.625	2.395	6.287
8	3.950	1.270	5.017
9	3.350	2.150	7.203
TOTAL			78.56

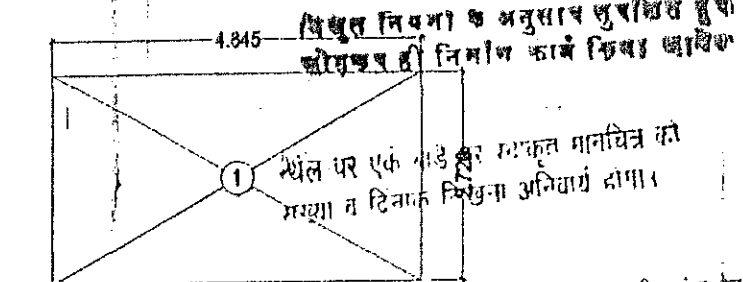


UNIT TYPE-3BED+2TOI

	LENGTH (L)	WIDTH (W)	AREA Sq.Mt.(L*W)
1	1.130	0.600	0.678
2	3.165	3.765	11.916
3	0.634	0.115	0.073
4	6.053	4.393	26.591
5	5.385	2.342	12.612
6	3.096	2.050	6.347
7	3.696	1.230	4.546
8	2.795	7.665	21.424
9	0.600	1.545	0.927
10	4.910	0.785	3.854
TOTAL			88.97

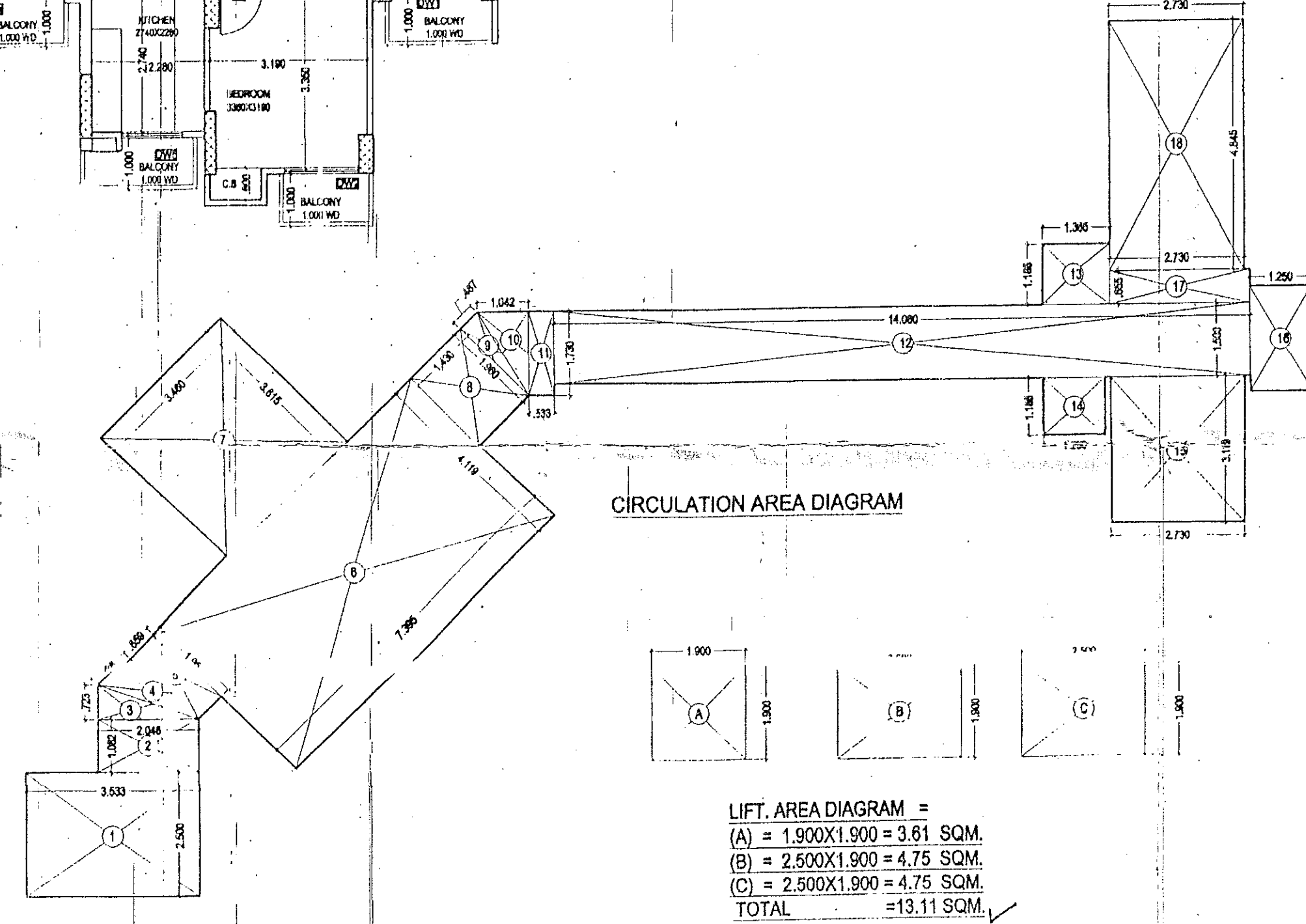
अनुसंधान स्वीकृत पत्र पर अधिकतम शर्तों के अंतर्गत मानवीय निर्माण किया जा रहा है।

यह मानवीय स्वीकृति से जैव बंधन है।
स्वास्थ्य शाखा की किसी भी विधि की स्थिति में मानवीय की स्वीकृति स्वतः निरस्त नहीं की जायेगी।



समस्त प्रकार के भवन / इमारतों की सुरक्षा हेतु
फायर एस्केप स्टाइर केस का निर्माण करना आवश्यक है।
FIRE ESCAPE STAIR CASE LAYOUT
DIAGRAM = (4.845X2.730) = 13.22 SQ.M.

COMMON AREA:			
FLAT AREA:			
UNIT B	88.97	4 NO.	355.88
UNIT C	76.56	4 NO.	306.24
TOTAL AREA OF FLAT		8 NO.	662.12
COMMON AREA:			
CIRCULATION AREA ON TYPICAL FLOOR (G.F CORE AREA - LIFT AREA)	99.256-13.11	1NO.	86.146
TOTAL TYPICAL FLOOR AREA (TOTAL FLAT AREA+ CIRCULATION AREA)			748.266



CIRCULATION AREA DIAGRAM

LIFT AREA DIAGRAM =
(A) = 1.900X1.900 = 3.61 SQ.M.
(B) = 2.500X1.900 = 4.75 SQ.M.
(C) = 2.500X1.900 = 4.75 SQ.M.
TOTAL = 13.11 SQ.M.

CIRCULATION AREA DIAGRAM			
CIRCULATION AREA=100.479			
S.NO	WIDTH	LENGTH	AREA(SQM.)
1	3.533	2.500	8.833
2	2.048	1.082	2.216
3	2.048	0.723	0.740
4	1/2	1.960	0.936
5	1.960	0.659	1.292
6	4.119	7.395	30.460
7	3.615	3.460	12.508
8	1.960	1.430	2.803
9	1/2	1.960	0.487
10	1/2	1.730	0.402
11	1.730	0.533	0.922
12	1.500	14.080	21.120
13	1.185	1.250	1.481
14	1.250	1.185	1.481
15	2.730	3.110	8.490
16	1.250	2.140	2.675
17	2.960	0.655	1.939
TOTAL			99.256

(BLOCK-D1) S-12

DOORS & WINDOWS SCHEDULE				
S.NO.	TYPE	SIZE	S.LVL.	L.LVL.
1	D1	0.750X2.100	±0.0	2.100
2	D2	0.900X2.100	±0.0	2.100
3	D3	1.050X2.100	±0.0	2.100
4	DW1	1.200X2.450	±0.00.450	2.450
5	DW2	1.600X2.450	±0.00.450	2.450
6	DW3	1.800X2.450	±0.00.450	2.450
7	DW4	2.000X2.450	±0.00.450	2.450
8	W1	0.450X1.400	+1.050	2.450
9	W2	0.600X1.400	+1.050	2.450
10	W3	1.195X1.400	+1.050	2.450
11	W4	1.800X2.000	+0.450	2.450
12	W5	1.200X2.000	+0.450	2.450
13	W6	1.175X2.000	+0.450	2.450
14	V	0.800X1.400	+1.050	2.450

PROJECT TITLE
REVISED(PART COMPOUNDING DONE) PLAN FOR
GROUP HOUSING AT PLOT AT
KHASARANO.(1125/1,1126/1,1131,1144/1,1146/M,
1154/1,1132,1127/M,1128/1,1129,1114,1115,1116,
1117,1119,1120,1124/1,1130,1147,1148,1149,1150,
1146/M.)IN KARHERA &(1/2,13,13,1/2) INSAHIBABAD
(SAVIOUR PARK) MOHAN NAGAR GHAZIABAD (U.P.)

OWNER :
M/S FAB FININVEST (INDIA) LTD & M/S
PANCHSHEEL INFRASTRUCTURE PVT
LTD Th. CONSORTIUM/ Power of Attorney
M/S SAVFAB BUILDTECH PVT
LTD DIRECTOR Mr. I. S. Sodhi
& Mr. Vineet Goel

DRAWING TITLE:-
TYPICAL FLOOR PLAN
10TH TO 14TH
(BLOCK-D1 PART 1)
S-12
DRG NO.

SCALE 1:100
DATE
DEALT
JOB NO. \\COMP16\DATA\SAVIOUR PARK\RAVALI
J20150608_SUB\J20150611_CLUSTER

DEEPAK MEHTA & ASSOCIATES
ARCHITECTS, PLANNERS, VALUERS, LANDSCAPE & INTERIORS
PLOT NO.-16 ABHISHEK AZA L.S.C. MATUR VIHAR PH-II DELHI-91
PH: 6527 180 TELEFAX: 22770180

Plot No. 16
ARCHITECT'S SIGN
OWNER'S SIGN