NO 309/1267/MAP/JOP-16
RATIB 08-03-21

1. भूमि/भवनों के नियोजन एवं संरचनात्मक सुरक्षा तथा अग्निशमन के संबंध में भवन निर्माण एवं विकास उपविधि 2008 के अध्याय 13 में वर्णित समस्त अपेक्षाओं को पूर्ण करना होगा।
2. प्रस्तावित निर्माण के सम्बन्ध में भवन निर्माण एवं विकास उपविधि 2008 के प्रस्तर 3.11.3.2 के अनुसार समस्त अपेक्षाओं को पूर्ण करते हुये मुख्य अग्नि शमन अधिकारी द्वारा जारी अनापत्ति प्रमाण पत्र दिनांक 21-6-2010 के अनुसार सभी प्रतिबंधों को पूर्ण करते हुये निर्माण करना होगा।
3. मानचित्र में प्रदर्शित पार्किंग एवं पार्क पर किसी प्रकार निर्माण नहीं किया जायेगा।
4. भवन उपविधि 2008 में पूर्णता प्रमाण पत्र हेतु दिये गये प्रावधान के अनुसार पूर्णता प्रमाण पत्र प्राप्त करने के उपरान्त ही भवन में अध्यासन की कार्यवाही की जायेगी।
5. भूखण्ड के वैध से हस्तान्तरण आदि सुलभ पट्टे / विलेखों व्यवस्थापत्रों करने के संबंध में फ्लोर वैधता को अनापत्ति प्रस्तुत की गई है। प्रस्तुत अनापत्ति के क्रम में [illegible] कार्यवाही तत्संबंधित विभाग से करवाकर पश्चात अभिलेख प्रस्तुत करना होगा।

यह मानचित्र [illegible] की धारा [illegible] उपधारा [illegible] के अधीन स्वीकृत किया जाता है।
यह स्वीकृति [illegible] की भू-उपयोग संबंधित
की शर्तों के अधीन दी जा रही है।
ज्ञानचित्र की [illegible]
से बॉण्ड साथ संलग्न है।
यदि नक्शा अस्वत एक वर्ष दिनांक 30/3/[illegible] तथा विकास अभिकरण एवं प्राधिकरण अस्तित्व में नहीं होगी 1973 की धारा [illegible] अर्जनगत स्वीकृति की जाती है

FIRST FLOOR PLAN
BLOCK - (A,B &C)

11th FLOOR PLAN
BLOCK - (A,B &C)

TERRACE FLOOR PLAN
BLOCK - (A,B &C)

TYPICAL FLOOR PLAN (2nd to 10th)
BLOCK - (A,B &C)

AREA CHART

PROPOSED RESIDENTIAL BUILDING PLAN OF KHASRA NO.- 325 (FULL) & KHASRA NO.- 327 (PART) SITUATED AT VILLAGE SINGHPUR KACHHAR, TEHSIL - KANPUR SADAR, PARGANA - DISTRICT - KANPUR NAGAR.

OWNER'S NAME :-

DOLPHIN COLONIZERS PVT. LTD.
REG. OFFICE 13/386-D, PRABHU RACHNA
CIVIL LINES, KANPUR NAGAR.

For Dolphin Colonizers (P.) Ltd.

SIG. OF OWNER

Ar. RICHA GUPTA
MEMBER OF COUNCIL OF ARCHITECTURE
REGD. No. CA/2006/38714

SIG. OF ENGINEER

SCALE - 1:100

SHEET NO-2

B.P. SINGH
J.E. (KDA)