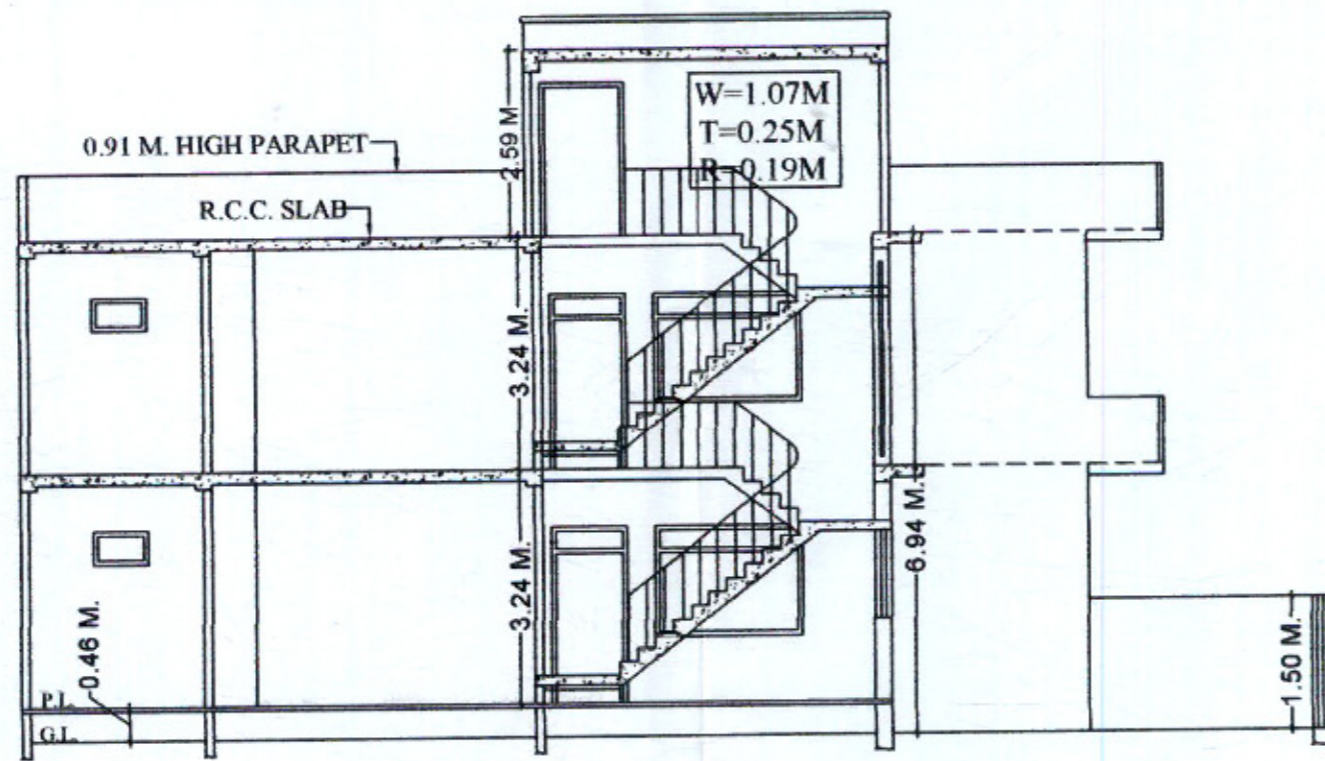
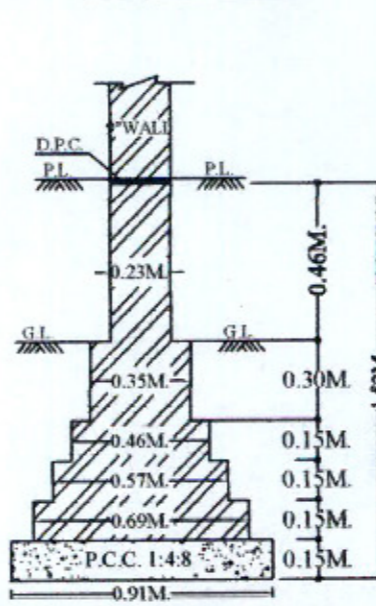
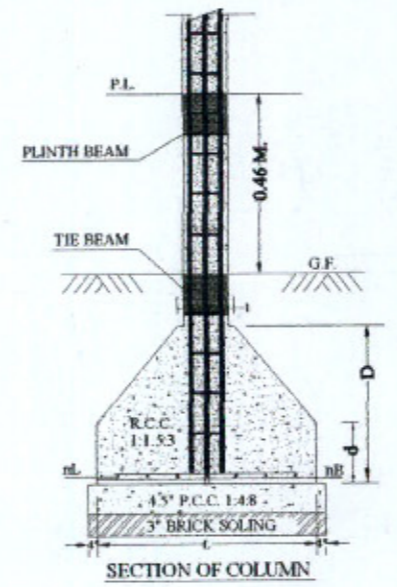


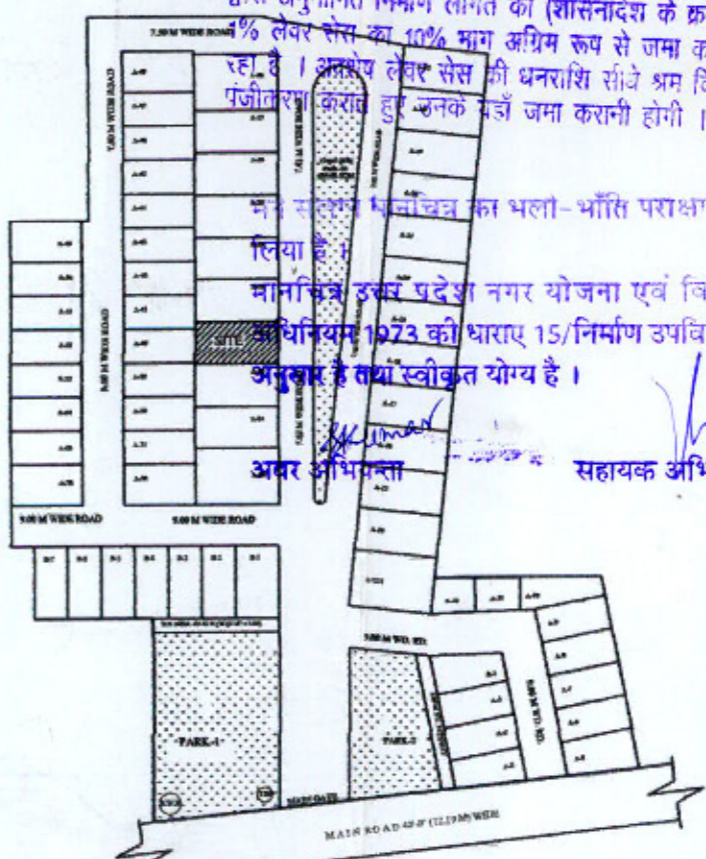
FRONT ELEVATION



SECTION AT A-B



FOUNDATION DETAIL
(NOT TO SCALE)



LOCATION PLAN

N.T.S.

31/03/17
 दी गई अनुज्ञा स्वीकृति के दि...
 से पाँच वर्ष के लिए मान्य होगी।
 अध्यासन से पूर्व समस्त विकास कार्य पूर्ण कर कालोनी का सम्पूत प्रमाण पत्र प्राप्त करना होगा।
 1) लॉक एवं ईंधिक निर्माण लागत आने पर प्राधिकरण द्वारा अनुमानित निर्माण लागत का (शासनादेश के क्रम में) 10% लेबर सेस का 100% भाग अग्रिम रूप से जमा कराया जा रहा है। अग्रिम लेबर सेस की धनराशि सोडवे श्रम विभाग में पंजीकरण कराते हुए जमके में जमा करानी होगी।
 नगर विकास विभाग का भला-भाँति पराक्षय कर लिया है।
 मानाधिकार उपर पड़े आ नगर योजना एवं विद्युत अधिनियम 1973 की धारा 15/निर्माण उपविधि के अनुसूची के तहत स्वीकृत योग्य है।
 अथर अभियन्ता सहायक अभियन्ता

31/03/17
 यह स्वीकृति उत्तर प्रदेश योजना और विकास अधिनियम 1973 (राष्ट्रपति अधिनियम संख्या-11-1973) की धारा 15 उपधारा 3 एवं इस विषय में सम्बन्धित नियमों/उपविधियों के अनुसार है। इस स्वीकृति से आपको कोई विशेष अधिकार प्राप्त होगा। इस स्वीकृति का कोई प्रभाव सम्पत्ति सम्बन्धी अधिकार पर नहीं पड़ेगा और न ही कोई कानूनी रुकावट होगी।

दिनांक 31/03/17
 मथुरा-वृन्दावन विकास प्राधिकरण, मथुरा



AREA - STATEMENT	SQM	%AGE
TOTAL PLOT AREA	167.17	100.00
PROPOSED COVD. AREA AT G.F.	108.42	64.86
PROPOSED COVD. AREA AT F.F.	108.42	64.86
OPEN AREA AT G.F.	58.75	35.14
MUMTY COVD. AREA	14.16	8.47
TOTAL COVD. AREA	216.84	129.71
F.A.R.	1.30	

AREA - STATEMENT	SQM	%AGE
TOTAL PLOT AREA	167.17	100.00
PROPOSED COVD. AREA AT G.F.	108.42	64.86
PROPOSED COVD. AREA AT F.F.	108.42	64.86
OPEN AREA AT G.F.	58.75	35.14
MUMTY COVD. AREA	14.16	8.47
TOTAL COVD. AREA	216.84	129.71
F.A.R.	1.30	

SCHEDULED OF DOORS/WINDOWS :		
D	DOOR	(1.07x2.44M)
D2	DOOR	(0.76x2.13M)
DW	DOORWIN.	(2.02x2.44M)
DW1	DOORWIN.	(1.79x2.44M)
W	WINDOW	(2.08x1.22M)
W1	WINDOW	(1.83x1.52M)
W2	WINDOW	(1.52x1.52M)
W3	WINDOW	(1.18x1.52M)
V	VENTILATOR	(0.76x0.46M)

REFERENCE :	
PROPOSED CONSTRUCTION	=====
OTHER'S PROPERTY	=====
DRAINAGE	-----

TITLE :
 PROPOSED TYPE DESIGN PLAN OF RESIDENTIAL BUILDINGS ON PLOT NO. A-32, "MAHARAJA PARK" SITUATED AT KHASRA NO. 296 MAUZA BAKALPUR & KHASRA NO. 978,979,980 MAUZA GANESHRA, GOVERDHAN ROAD MATHURA

OWNER :
 M/S MAHARAJA REALTORS

BY PARTNER :
 SHRI HARENDRA PRATAP SINGH
 S/O SHRI MAHARAJ SINGH JI
 R.O VILLAGE- PALIDUNGRA, SONKH ROAD MATHURA
 PRESENT R.O - MAHARAJA HOUSE NO. 106,107 & 108 ANANDLOK COLONY, GOVERDHAN ROAD MATHURA

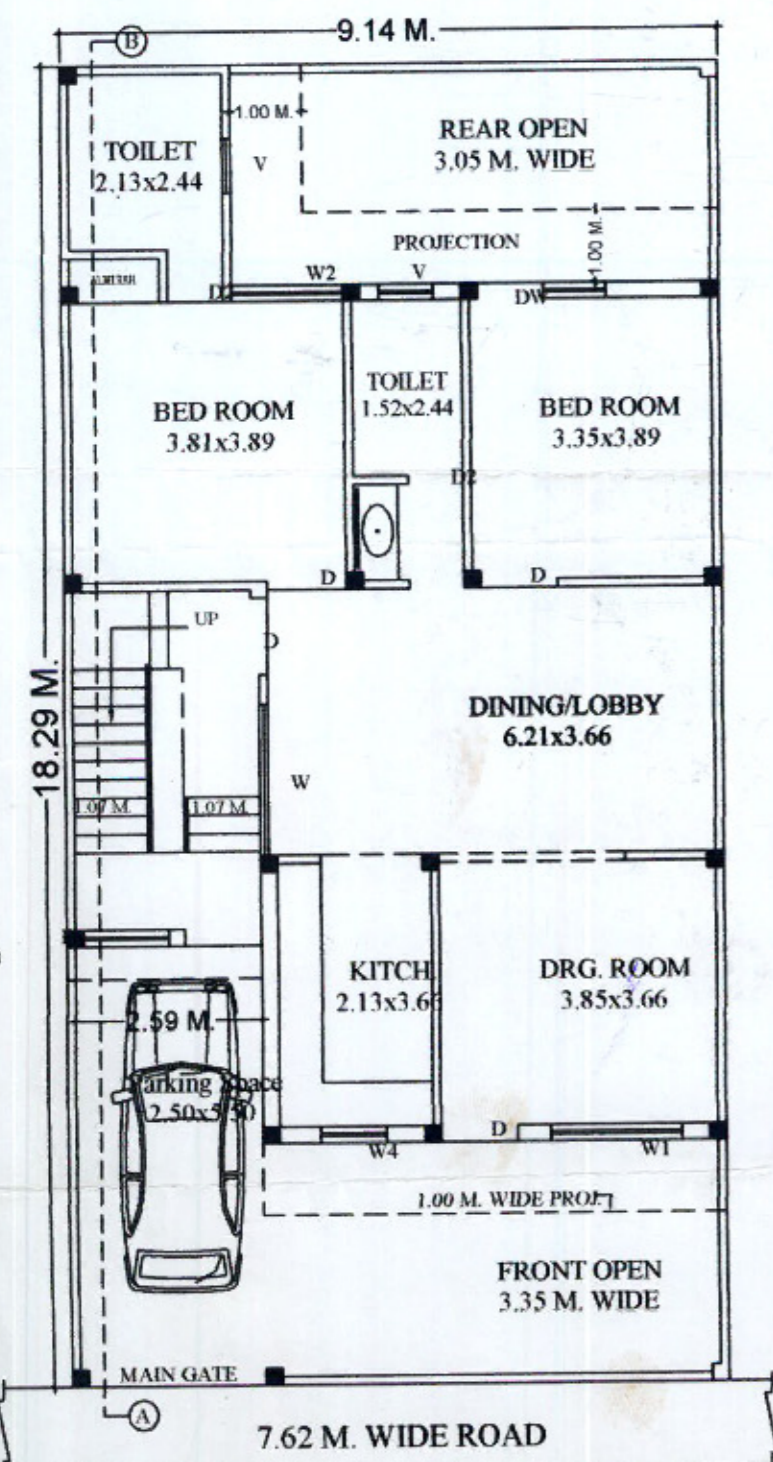
NORTH :

 AS PER LAYOUT PLAN

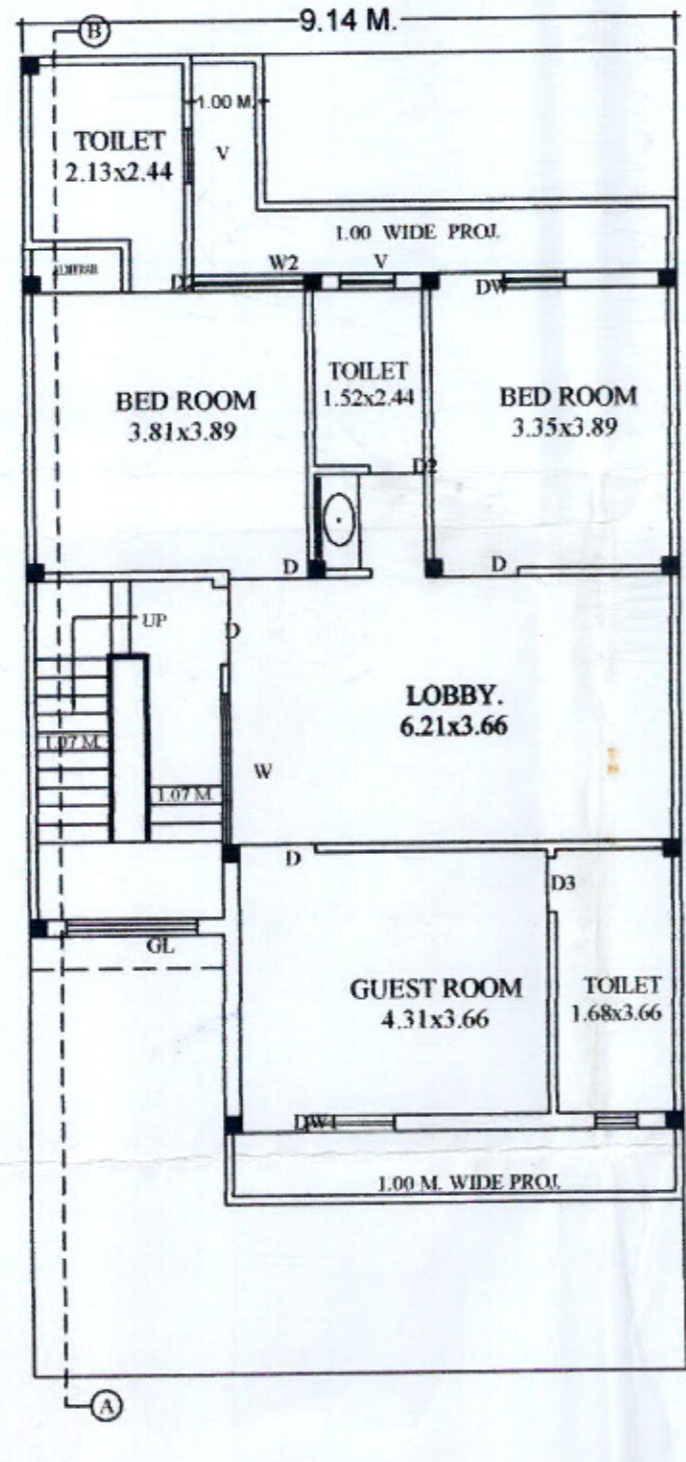
SCALE : 1 : 100
FILE NAME : Maharaja Park /Mar. -17
DRN. BY : Shankar.....

ARCHITECTS :
KONARK
 ARCHITECTS, C-45,
 ANAND VIHAR, MAHOLI ROAD, MATHURA.
 Ph. 9412278819 (M),
 E-mail : konarkassociates23@gmail.com

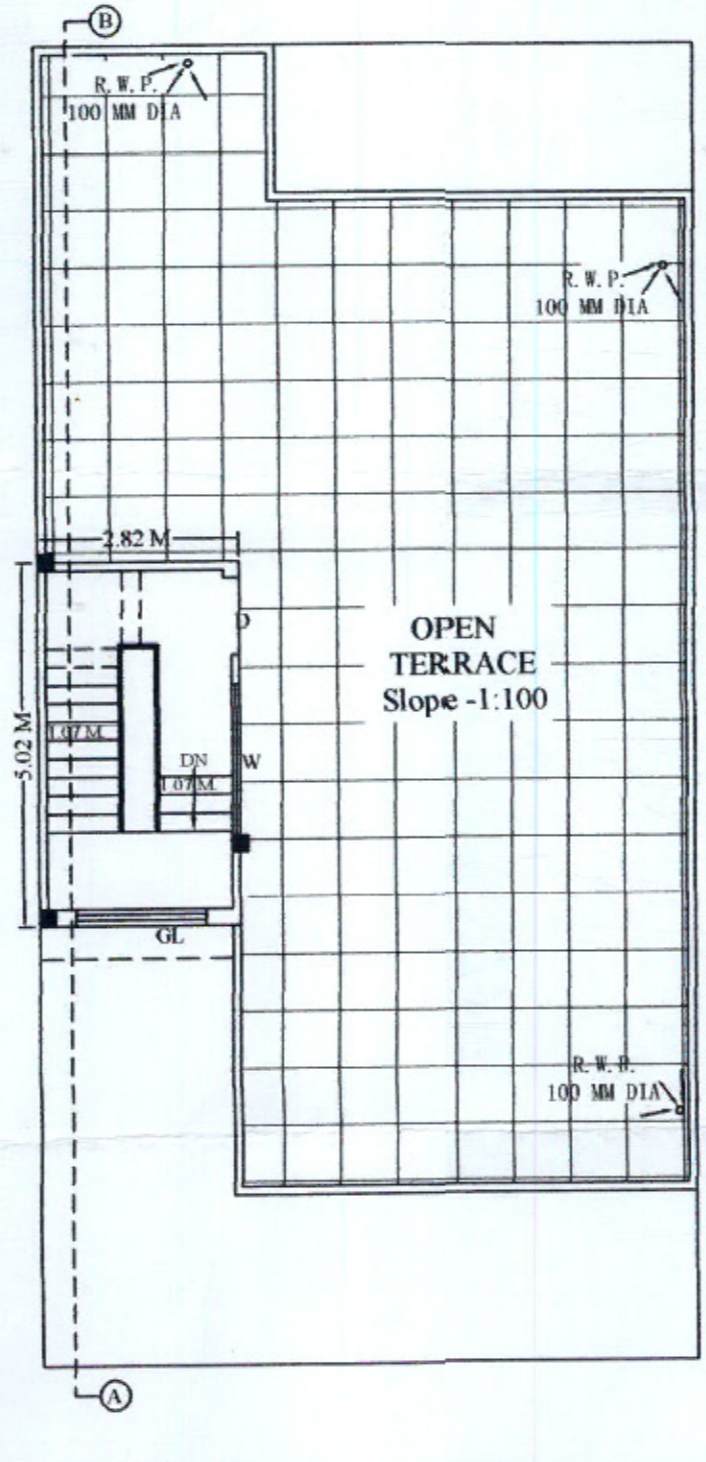
Dr. NEERAJ K. SHAR
 B.E. (Civil) Hons., M.I.E., F.
 M.V.D.A. Regd. No.-23
 C-45, Anand Vihar,
 Maholi Road, MATHURA



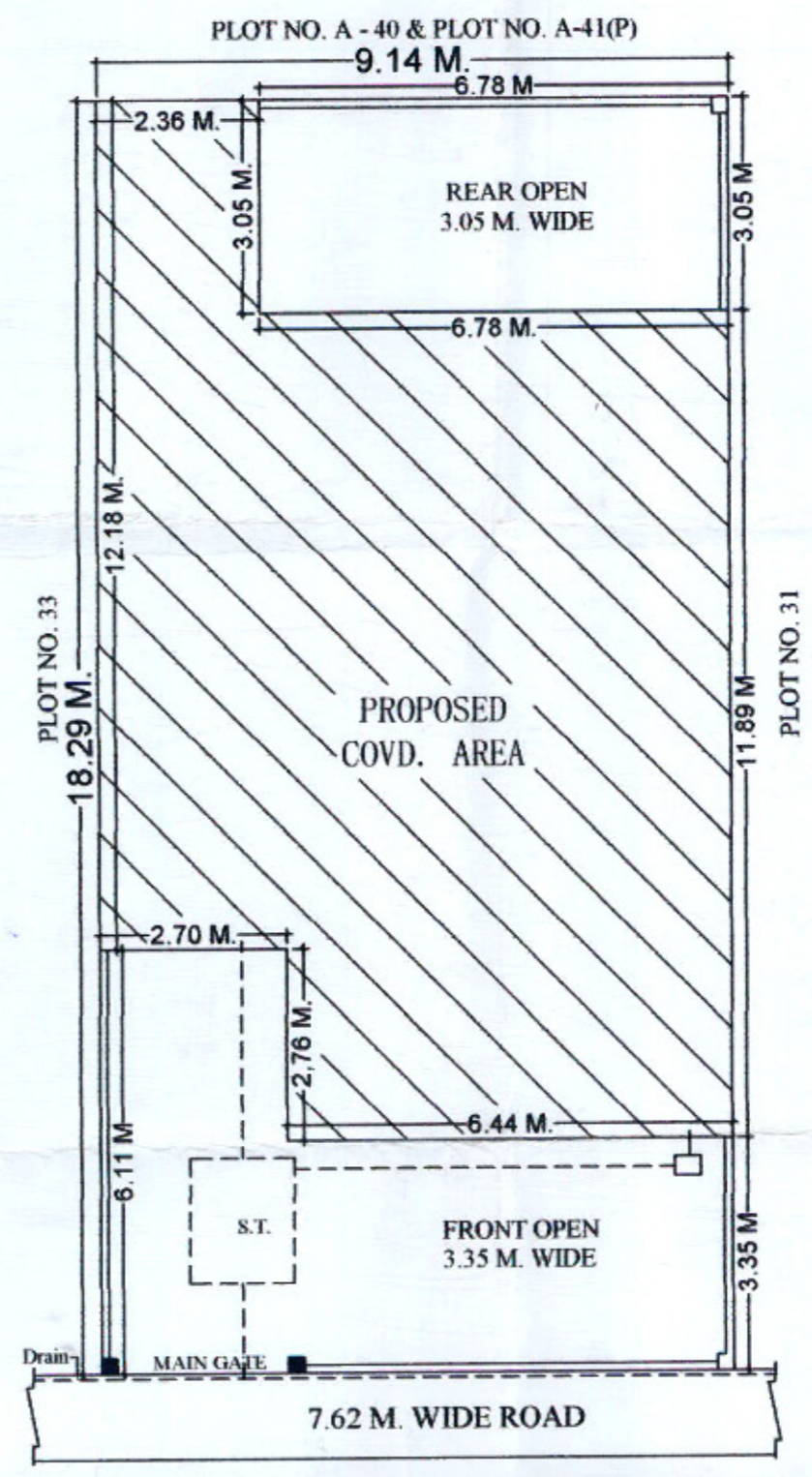
GROUND FLOOR PLAN



FIRST FLOOR PLAN



TERRACE PLAN



SITE PLAN